ДОГОВОР №\_\_\_\_\_\_\_

**г. Уфа «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2020 г.**

**Исполнитель:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего(ей\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и

**Заказчик:** Акционерное общество Специализированный застройщик «Уфимское городское агентство ипотечного кредитования», в лице Генерального директора Калимуллина Радика Маратовича, действующего на основании Устава с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", руководствуясь Протоколом \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

**1.1.** В соответствии с условиями настоящего договора, Исполнитель, по заданию Заказчика указанному в Приложении 1, обязуется оказать услуги по размещению предоставляемых Заказчиком рекламных и/или информационных материалов (далее по тексту – «Материалы») на интернет – площадке (ах) а именно, включая, но не ограничиваясь: [www.youtube.com](http://www.youtube.com/), [www.yandex.ru](http://www.yandex.ru/), [www.google.com](http://www.google.com/), [www.mail.ru](http://www.mail.ru/), [www.avito.ru](http://www.avito.ru/), [www.vk.com](http://www.vk.com), [www.instagram.com](http://www.instagram.com), www.ok.ru, [www.facebook.com](http://www.facebook.com), my Target (далее по тексту – «Сайт»), контекстной рекламе Яндекс, Яндекс видео, контекстной рекламе Гугл, таргетированной рекламе в соц.сетях В Контакте, Инстаграм, Фейсбук, Одноклассники, seo-продвижению сайта или оказание иных услуг, предоставляемых исполнителем.

**2. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.**

**2.1.** Правила и условия размещения Материалов Заказчика на Сайте, технические и иные требования к Материалам (оригинал-макетам Материалов), а также правила и условия оказания иных предоставляемых сервисами Сайта услуг, установлены владельцем Сайта, опубликованы (размещены) на Сайте и являются обязательными для Заказчика.

**2.2.** В целях согласования с владельцем Сайта возможности оказания услуг по размещению материалов Заказчика на Сайте и/или оказания иных услуг Сайта, Заказчик предоставляет Исполнителю предварительный заказ (с указанием предполагаемого места размещения, сроков размещения и т.п.), предназначенные к размещению Материалы (оригинал-макеты), иные необходимые документы за 7 (семь) рабочих дней до предполагаемой даты начала оказания услуг (даты начала размещения Материалов на Сайте или даты начала оказания иных услуг), а в случае изготовления оригинал-макета Материалов Исполнителем - за 10 (десять) рабочих дней. В случае принятия положительного решения относительно возможности оказания услуг по размещению Материалов на Сайте или оказания иных услуг Сайта, Заказчик с Исполнителем согласовывают конкретные условия оказания услуг (вид, сроки, стоимость и т.п.) путем оформления (подписания) соответствующего Приложения к настоящему Договору.

**2.3.** Предоставляемые Материалы должны соответствовать правилам и требованиям, установленным настоящим Договором (п.2.1) и действующим законодательством. Заказчик гарантирует соответствие содержания предоставляемых Материалов действующему законодательству Российской Федерации, наличие авторских и иных прав на их использование и распространение (в том числе в рекламных целях). Заказчик обязан обеспечить размещение на Материалах всей информации о товаре (работе, услуге), необходимой в соответствии с Федеральным законом «О рекламе» и иными нормативными актами.Заказчик гарантирует Исполнителю наличие всех необходимых для размещения Материалов документов, предусмотренных действующим законодательством (доверенность, лицензия с протоколом (приложением) по конкретной рекламируемой деятельности, сертификаты, иные разрешительные документы), их соответствие требованиям действующего законодательства, и сохранность в делах Заказчика, а также обязуется предоставлять указанные документы по первому требованию Исполнителя.

Заказчик обязан предоставлять Исполнителю достоверную информацию о продукции, товарах, работах, услугах Заказчика, информация о которых размещается (распространяется) на Сайте. Заказчик обязан в двухдневный срок по запросу Исполнителя предоставлять документы и сведения, подтверждающие достоверность размещаемой (распространяемой) информации.

**2.4.** Исполнитель вправе без искажения смысла и содержания редактировать предоставленные Заказчиком Материалы при условии их согласования с Заказчиком.

**2.5.** Обязательства Исполнителя по настоящему Договору по размещению Материалов Заказчика считаются выполненными с момента размещения Материалов на Сайте.

**2.6**. Заказчик обязан оплатить оказываемые ему услуги по цене, в порядке и в сроки, указанные в разделе 3 настоящего Договора.

**2.7.** Заказчик вправе требовать внесения изменений и/или замены размещаемых Материалов (текста, оформления оригинал-макета), но не чаще 1 (одного) раза в неделю. Письменное уведомление об изменении Материалов Заказчик должен предоставить Исполнителю: по Материалам в виде баннера - не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты изменения, по остальным материалам – не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до предполагаемой даты изменения.

**2.8.** По окончании каждого календарного месяца Исполнитель составляет и предоставляет Заказчику на подписание Акт сдачи-приемки услуг, оказанных в отчетном месяце, в двух экземплярах с приложением отчета об оказанных услугах, счета на оплату и, в случае, если Исполнитель работает с НДС, счета-фактуры. Указанные документы датируются последним числом отчетного месяца. Указанные документы направляются Заказчику по средствам электронной почты на электронный адрес Заказчика, указанный в настоящем договоре, а также нарочно.

**2.9.** В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п.2.10 настоящего Договора, Заказчик обязуется, в случае отсутствия замечаний, подписать Акт сдачи-приемки оказанных услуг и вернуть один экземпляр Акта Исполнителю. В случае наличия возражений к акту Заказчик обязан представить Исполнителю соответствующий мотивированный отказ от приемки услуг и подписания Акта в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения документов, указанных в п.2.8 настоящего Договора. В случае немотивированного отказа от подписания Акта сдачи-приемки услуг или пропуске срока его подписания, такой Акт считается подписанным Заказчиком. В случае, если к Акту не приложены документы, указанные в п. 2.8. настоящего Договора, Заказчик вправе не рассматривать Акт до предоставления соответствующих документов.

**3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.**

**3.1.** Услуги, оказываемые по настоящему Договору, оплачиваются Заказчиком в течение 30 (тридцати) рабочих дней после подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

**3.2.** Объем и стоимость оказываемых услуг согласовывается Сторонами ежемесячно в дополнительных соглашениях, оформляемых по форме Приложения №1 к настоящему Договору. Заказчик направляет Исполнителю заявку на заключение соответствующего дополнительного соглашения не позднее, чем за 7 рабочих дней до начала месяца, в котором будут оказываться услуги.

**3.3.** Датой оплаты счета считается дата поступления средств на расчетный счет Исполнителя.

**3.4.** Исполнитель вправе предоставлять скидки в зависимости от вида и объема размещения Материалов при условии надлежащего исполнения Заказчиком условий Договора по оплате.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

**4.1.** Заказчик несет ответственность перед Исполнителем за качество, содержание и соответствие действующему Законодательству предоставленных им к размещению Материалов. Заключая настоящий договор Заказчик подтверждает, что указанные требования ему известны. Материалы по своему содержанию и форме должны соответствовать требованиям Исполнителя.

**4.2.** В остальном, за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства.

**4.3**. Если Сторона в процессе исполнения своих обязательств по настоящему Договору получила от Другой стороны сведения, которые согласно письменного уведомления Стороны являются конфиденциальными (коммерческая, финансовая и техническая информация, служебная тайна, полное содержание Договоров, в т.ч. размеры скидок, предоставляемые Заказчику, и иная неравнодоступная информация), то Сторона не вправе сообщать их третьим лицам без предварительного согласия другой Стороны.

**4.4.** В случае не размещения Материалов в согласованный срок или допущении ошибок в содержании Материалов, искажении Материалов на Сайтах по вине Исполнителя (ошибка в тексте, ошибка в названии товаров/услуги, в наименовании, адресе, и/или реквизитах, в результате которой был искажен или утрачен смысл Материалов, и т.п.), последний осуществляет надлежащее исполнение обязательства: размещает неразмещенные Материалы или размещает исправленные Материалы в том же объеме на тот же срок, в технологически возможный срок, дополнительно согласованный с Заказчиком.

**5. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ.**

**5.1.** Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами, и действует

по «31» декабря 2020 г., а в части расчетов - до исполнения Сторонами своих обязательств.

**5.2**. Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего договора, будут решаться путем переговоров. До передачи спора на разрешение Арбитражного суда, обязательно соблюдение претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на предъявленную претензию 15 календарных дней. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров их разрешение и рассмотрение производится в Арбитражном суде Республики Башкортостан в соответствии с действующим законодательством РФ.

**5.3**. Стороны не будут нести ответственность за неисполнение или несвоевременное исполнение обязательств по настоящему Договору, если это произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы.

**5.4.** Настоящий Договор составлен в двух идентичных экземплярах, имеющих равную силу по одному для каждой из сторон.

**5.5**. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке направив Исполнителю соответствующее письменное уведомление за 10 дней.

**5.6.** Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде, подписываются сторонами и вступают в силу с момента их подписания.

**6. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| **АО СЗ «УГАИК»**  ИНН: 0276056635  КПП: 027601001  ОГРН: 1020202860721  450098, г.Уфа, проспект Октября, д.132/3, офис 505  Р/с: 40702810616240001646  ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде г. Нижний Новгород  К/с: 30101810200000000837  БИК: 042202837  Тел/факс. 8 (347) 292-69-40, 8 (347) 292-69-41,  8 (347) 284-84-81  e-mail: [ugaik@mail.ru](mailto:ugaik@mail.ru), [info@ugaik.ru](mailto:info@ugaik.ru) | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**    ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП: 024501001  ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Юр.адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Факт. адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Р/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К/с: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  БИК: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    Тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**«ЗАКАЗЧИК» «ИСПОЛНИТЕЛЬ»**

Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Калимуллин Р.М./ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/

# 