

Акционерное общество «Водоснабжающая компания», именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице **директора Башкирова Андрея Викторовича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и Государственное бюджетное учреждение **Стерлитамакская межрайонная ветеринарная станция Республики Башкортостан**, именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице **начальника Губайдуллина Иншара Мавляевича**, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную питьевую воду на объекты, расположенные по адресам: Республика Башкортостан, г.Стерлитамак, ул.Мира, 160, и Стерлитамакский район, с. Новая Отрадовка, ул. Школьная, 2.

Абонент обязуется оплачивать холодную воду (питьевую) (далее -холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. По вопросам своих взаимоотношений по настоящему договору стороны назначают своих представителей от организации водопроводно-канализационного хозяйства:

начальника абонентского отдела Седова Евгения Геннадьевича, тел 24-04-91, e-mail: vsk-dogovor@mail.ru
от абонента: _____ тел. _____

При наличии у абонента нескольких объектов направить копию приказа по назначению ответственных лиц, непосредственно находящихся на объектах, отвечающих за водоснабжение своих объектов, сохранность приборов учета, пломб на них и других водопроводных сооружениях и устройствах водомерного узла

При необходимости стороны могут назначить также других представителей, известив об этом письменно другую сторону, либо выдав новому представителю соответствующую доверенность. Представители уполномочены сторонами осуществлять взаимодействие по вопросам исполнения настоящего договора, в том числе принимать участие в проведении технических обследований, выдавать и получать предписания, подписывать акты, подписывать сведения о показаниях водомеров или иные документы, определяющие объемы водоснабжения абонента, а также совершать иные действия по поручению сторон.

3. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется на основании акта разграничения ответственности либо схемы раздела границ.

Местом исполнения обязательств по договору является точка присоединения сетей абонента к централизованным водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства.

II Сроки и режим подачи холодной воды

4. Режим подачи холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения) определяется в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения. Срок подачи холодной воды с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Гарантированный уровень давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения составляет 1,0 кг/см².

III Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

5. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Изменение тарифа организации водопроводно-канализационного хозяйства в период действия договора не влечет его изменение.

6. В случае отклонения качества подаваемой питьевой воды (кроме хозяйственно-бытовых нужд для населения (полив и водопой скота) и технологические нужды для прочих потребителей) от требований Сан. П и Н 2.1.4. 1074-01 "Вода питьевая" тариф на воду снижается на 2%. Перерасчет производится за весь период отклонения.

7. Абоненту устанавливаются следующие объемы водопотребления (нормативной потребности) в куб.м на год на объекты, согласно расчета водопотребления:

Объем водопотребления	Постановление ГТК РБ №752 от 18.12.2019г.
	Вода
По приборам учета ХВ	Тариф 15,33+ НДС с 01.01.2020г.по 30.06.2020г.
	Тариф 15,91+ НДС с 01.07.2020г.по 31.12.2020г.

8. Годовая сумма договора ориентировочно составляет 5400,00 рублей с учетом НДС, финансируемых из средств бюджетных учреждений. (Пять тысяч четыреста рублей 00 копеек)

Сумма договора корректируется без дополнительного оформления и согласования сторон в зависимости от фактического водопотребления абонента и изменения тарифов на питьевую воду.

9. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, счетов-фактур, счетов-извещений выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денеж-

ных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

10. Абоненту ежемесячно выписываются платежные документы.

Абонентом выбран следующий способ их получения и оплаты (выбранный вариант обязательно подчеркнуть):

1) Предъявление организацией водопроводно-канализационного хозяйства платежных документов в обслуживающий банк с приложением счетов-фактур. Оплата производится абонентом с акцептом.

В случае отказа от акцепта, обязанности абонента по оплате возникают по истечении 10 дней с момента представления платежных документов в обслуживающий банк.

2) Пересылка платежных документов по почте. Оплата производится в течение 5-ти дней с момента получения.

3) Абонент сам либо через ответственного лицо забирает счет в абонентском отделе организации водопроводно-канализационного хозяйства - до 5 числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

11. Неполучение абонентом документов на оплату оказанных услуг не является основанием для отказа от платежей в соответствии с настоящим договором.

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе предъявлять счета на оплату авансовых платежей абоненту за услуги водоснабжения и водоотведения. Абонент оплачивает авансовые платежи своим платежным поручением в следующие сроки:

Первый авансовый платеж-до 10 числа расчетного месяца;

Второй авансовый платеж-до 20 числа расчетного месяца;

Окончательный расчет-до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

13. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет 10 % от общего расхода воды потребленной воды. Указанный объем подлежит оплате абонентом в порядке, предусмотренном п.9 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

14. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

IV Права и обязанности сторон

15. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

15.1. Осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

15.2. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

15.3. Осуществлять производственный контроль качества питьевой воды;

15.4. Соблюдать установленный режим подачи холодной воды;

15.5. С даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»);

15.6. При участии абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения к эксплуатации;

15.7. Опломбировать абоненту приборы учета холодной воды без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

15.8. Предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

15.9. Принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению

действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

15.10. Обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности;

15.11. В случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

16. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

16.1. Осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды;

16.2. Осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения;

16.3. Временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

16.4. Иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

16.5. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

17. Абонент обязан:

17.1. Обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

17.2. Обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

17.3. Обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

17.4. Установить приборы учета холодной воды на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре, в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

17.5. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды;

17.6. Производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

17.7. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

17.8. Содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности. Обеспечить беспрепятственный доступ в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах внутри границы земельного участка абонента;

17.9. Незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

17.10. Уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом IX настоящего договора;

17.11. Незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения;

17.12. Обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

17.13. Предоставлять иным абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим абоненту на законном основании, только при наличии согласования организации водопроводно-канализационного хозяйства;

17.14. Не создавать препятствий для водоснабжения абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям абонента;

17.15. Представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

17.16. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы холодного водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

18. Абонент имеет право:

18.1. Получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

18.2. Получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение);

18.3. Инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

18.4. Осуществлять в целях контроля качества холодной воды, отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

V Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

19. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды абонент использует приборы учета.

20. В случае отсутствия у абонента приборов учета холодной воды абонент обязан установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды.

21. Коммерческий учет воды осуществляется расчетным способом в следующих случаях:

21.1. При отсутствии прибора учета;

21.2. В случае самовольного присоединения и (или) пользования абонентом централизованной системами холодного водоснабжения;

21.3. В случае неисправности (выхода из строя) прибора учета, по истечении срока межповерочного интервала или при нарушении целостности пломб на приборе учета;

21.4. При нарушении в течение более шести месяцев сроков представления показаний прибора учета, за исключением случаев предварительного уведомления абонентом о временном прекращении потребления воды;

21.5. В случае отказа абонентом представителю организации водопроводно-канализационного хозяйства в допуске к узлу учета до устранения такого нарушения сведения;

21.6. При нарушении контрольных пломб или знаков поверки на узлах учета, несанкционированного вмешательства в работу приборов учета;

21.7. При нарушении введенного организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего договора для абонента режима ограничения либо прекращения водоснабжения;

21.8. Потребление воды без средств измерения (доводомерные врезки), при отсутствии у абонента согласованной с организацией водопроводно-канализационного хозяйства схемы водомерного узла, при отсутствии разрешения на замену прибора учета воды

22. Расчет количества поданной воды осуществляется исходя из пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду в случаях:

22.1. Самовольного присоединения (без разрешительной документации либо с нарушением технических условий) и (или) пользования централизованными системами водоснабжения за период начиная с даты обнаружения самовольного присоединения (пользования), определенной в соответствующем акте проверки (обследования), составленном организацией водопроводно-канализационного хозяйства, до даты устранения самовольного присоединения (прекращения самовольного пользования);

22.2. Через 60 дней после установления факта неисправности прибора учета (в том числе не проведения поверки после истечения срока межповерочного интервала), демонтажа прибора учета до ввода прибора учета в эксплуатацию (проведения поверки);

22.3. При нарушении в течение более шести месяцев сроков представления показаний прибора учета, за исключением случаев предварительного уведомления абонентом о временном прекращении потребления воды;

22.4. В случае отказа абонентом представителю организации водопроводно-канализационного хозяйства в допуске к узлу учета до устранения такого нарушения сведения, предоставляемые абонентом о показаниях прибора учета, не могут считаться представлением показаний прибора учета;

22.5. Нарушения контрольных пломб или знаков поверки на узлах учета, несанкционированного вмешательства в работу приборов учета;

22.6. Отсутствия у абонента приборов учета воды, допущенных к эксплуатации, в случае, если в течение 60 дней со дня получения от организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомления (предписания) о необходимости установки приборов учета, приборы учета воды не установлены;

22.7. Потребления воды без средств измерения (доводомерные врезки), при отсутствии у абонента согласованной с организацией водопроводно-канализационного хозяйства схемы водомерного узла, при отсутствии разрешения на замену прибора учета воды;

22.8. Нарушения введенного организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с условиями настоящего договора для абонента режима ограничения либо прекращения водоснабжения и приема сточных вод.

23. Расчет количества воды осуществляется исходя из расчетного среднемесячного количества поданной воды, определенного по показаниям приборов учета за последние двенадцать месяцев, а если период работы прибора учета составил менее двенадцати месяцев, но не менее 60 дней - за фактический период работы прибора учета в случае:

23.1. Демонтажа прибора учета в связи с поверкой, ремонтом или заменой, но не более 60 дней после установления факта неисправности прибора учета или демонтажа прибора учета, если иной срок не согласован с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

24. В случае если узел учета воды размещен не на границе эксплуатационной ответственности сторон, то расчет объема поданной (полученной) воды абоненту производится с учетом потерь в водопроводных сетях от границы эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета в соответствии с п. 13 настоящего договора.

25. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется до 2 числа месяца, следующего за расчетным месяцем на последнее число расчетного месяца, любыми доступными способами (почтовое отправление, телефонограмма, факсограмма, электронное сообщение с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от организации водопроводно-канализационного хозяйства.

VI Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным сетям, местам отбора проб холодной воды, приборам учета холодной воды

26. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам:

26.1. Для проверки исправности приборов учета, сохранности контрольных пломб и снятия показаний и контроля за снятыми абонентом показаниями;

26.2. Для опломбирования приборов учета холодной воды;

26.3. Для отбора проб в установленных местах отбора проб в целях проведения производственного контроля качества питьевой воды;

26.4. Для обслуживания водопроводных сетей и оборудования, находящихся на границе эксплуатационной ответственности организации водопроводно-канализационного хозяйства;

26.5. Для проверки водопроводных сетей, иных устройств и сооружений, присоединенных к централизованным системам холодного водоснабжения.

27. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам для проведения обследования в следующем порядке:

27.1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация оповещают абонента не менее чем, за 15 минут до проведения обследования с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»);

27.2. Уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение;

27.3. Доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб холодной воды;

27.4. Абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

27.5. Отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) воды приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа исходя из пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения при их круглосуточном действии полным сечением в точке подключения к централизованной системе водоснабжения и при скорости движения воды 1,2 метра в секунду за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

28. По итогам проверки составляется двусторонний акт, в котором фиксируются результаты проверки, при этом один экземпляр акта должен быть направлен абоненту не позднее 3 рабочих дней со дня его составления.

29. При воспрепятствовании абонентом в доступе в течение более чем 30 минут с момента их прибытия составляется акт, фиксирующий факт несовершения абонентом действий (бездействия), необходимых для обеспечения доступа представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета воды, проведения обследований и измерений.

VII Порядок контроля качества питьевой воды

30. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

31. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно ото-

брать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

VIII Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения

32. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

33. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

33.1. Абонента;

33.2. Орган местного самоуправления;

33.3. Территориальный орган федерального органа исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор;

33.4. Структурное подразделение территориального органа федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности.

34. Уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

35. Введение временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения не допускается (за исключением случаев аварий и проведения ремонтных работ) в отношении следующих социально значимых категорий абонентов (объектов абонентов):

35.1. Органы государственной власти и органы местного самоуправления;

35.2. Медицинские организации государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения;

35.3. Воинские части Министерства обороны Российской Федерации, Министерства внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службы безопасности Российской Федерации, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, Федеральной службы охраны Российской Федерации (в отношении объектов, обеспечивающих безопасность государства);

35.4. Исправительные учреждения, в том числе следственные изоляторы, тюрьмы;

35.5. Организации, выполняющие государственный оборонный заказ с использованием объектов производства взрывчатых веществ и боеприпасов с непрерывным технологическим процессом, - в отношении таких объектов;

35.6. Общеобразовательные и дошкольные образовательные организации.

IX Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение

36. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или на личном приеме.

37. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

X Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту

38. Абонент представляет организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту.

39. Сведения об абонентах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды, мест отбора проб воды. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе запросить у абонента иные необходимые сведения и документы.

40. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

41. Организация водопроводно-канализационного хозяйства не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям

абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения с организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

XI Порядок урегулирования споров и разногласий

42. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

43. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

43.1. Сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

43.2. Содержание спора и разногласий;

43.3. Сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

43.4. Другие сведения по усмотрению стороны.

44. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

45. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

46. Если абонентом составляется протокол разногласий по отдельным пунктам договора, протокол должен содержать ссылки на нормативные документы, на основании которых абонент настаивает на изменении или исключении договорного условия. В противном случае протокол отклоняется и возвращается абоненту как необоснованный.

47. Внесение изменений в договор возможно как путем подписания двухстороннего соглашения уполномоченными лицами, так и совершением конклюдентных действий, если стороны письменно не заявляют об их ошибочности и неприемлемости в течение 1 месяца с момента совершения соответствующего действия. Исправления по тексту договора действительны, если они совершены в обоих подлинных экземплярах договора одновременно.

48. Абонент вправе расторгнуть договор, предварительно письменно уведомив Организацию водопроводно-канализационного хозяйства не менее чем за 1 месяц. Расторжение не означает освобождения от задолженности за услуги, если таковая имеется. При расторжении договора по инициативе абонента он обязуется погасить имеющуюся задолженность в течение 10 дней с момента расторжения.

49. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XII Ответственность сторон

50. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

51. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

52. Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства.

53. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

XIII Обстоятельства непреодолимой силы

54. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

55. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

XIV Действие договора

56. Действие настоящего договора распространяется на период с 01 января 2020г. по 31 декабря 2020г.

57. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях.

58. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

59. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

XV Прочие условия

60. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

61. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

62. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении», правилами холодного водоснабжения и водоотведения, правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

63. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:

453120, г. Стерлитамак, ул. Днепровская, 3
ИНН 0268055772 / КПП 026801001
р/сч. 40702810817240101604
Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
БИК 042202837
Кор.счет 30101810200000000837
ОКПО 67829044
Тел/факс. пр. 24-01-15 факс 24-04-91



А.В. Башкиров

Абонент:

Адрес: 453140, РБ, Стерлитамакский район,
с. Новая Отрадовка, ул. Школьная, д. 2
ИНН 0242008739, КПП 024201001
ОГРН 1090242001080

Тел. 26-75-10, 26-75-14



И.М. Губайдуллин

М.П.