

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Капитальный ремонт скатной кровли и фасада здания
МАДОУ детский сад №9 "Белоснежка" общеразвивающего вида МР
Ишимбайский район РБ по адресу: г.Ишимбай, ул. Геологическая д.65**
(региональной проект "Содействие занятости женщин-создание условий дошкольного
образования для детей в возрасте до трех лет")

1.Количество поставляемого товара, выполняемых работ и услуг для каждой позиции, и вида, номенклатуры или ассортимента: в соответствии со сметной документацией (Приложение № 1 к настоящему Техническому заданию) и настоящим Техническим заданием.

2.Место выполнения работ:

Выполнение работ производится на объекте г.Ишимбай, ул. Геологическая д.65 (далее – Объект).

3. Общие требования к работам, услугам, товарам, требования по объему гарантий качества, требования по сроку гарантий качества на результаты осуществления закупок:

Выполнение работ по ремонту осуществляются в условиях действующего Объекта Заказчика, время производства работ согласовывается с руководителем Объекта Заказчика. Выполнение работ не препятствует и не создает неудобства в работе Объекта Заказчика. Подрядчик обязан соблюдать правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренние положения.

Подрядчик перед началом выполнения работ на Объекте предоставляет Заказчику список сотрудников привлеченных к выполнению работ на Объекте.

Подрядчик обеспечивает соответствие результатов выполненных работ требованиям безопасности жизни и здоровья обучающихся, персонала и третьих лиц, посещающих Объекта Заказчика, а также иным требованиям сертификации безопасности, установленным действующим законодательством Российской Федерации, включая Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Допуск сотрудников Подрядчика в нетрезвом состоянии (состоянии алкогольного, наркотического, иного токсического опьянения) не допускается, употребление сотрудниками Подрядчика на территории и в здании Объекта Заказчика любых алкогольсодержащих напитков, психотропных веществ, запрещено, курение табака вне специально отведенных для этого мест строго запрещается.

Работники Подрядчика, выполняющие работы на высоте, должны иметь квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ. Уровень квалификации подтверждается документом о профессиональном образовании (обучении) и (или) о квалификации.

4. Технология и методы выполнения работ - в полном соответствии с Техническим заданием, Сметной документацией, стандартами, строительными нормами, правилами и иными действующими на территории Российской Федерации нормативными правовыми актами.

5. Нормативно-техническая база для выполнения работ:

Основными документами для проведения работ являются следующие нормативно-технические документы:

- Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Постановления Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме" (вместе с "Правилами противопожарного режима в Российской Федерации");

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1. Общие требования;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2. Строительное производство;
- СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»
- СНиП 3.04. 01-87 «Изоляционные и отделочные материалы»

7. Порядок сдачи и приемки результатов работ:

Приемка промежуточных (скрытых) работ: Подрядчик за 2 (два) рабочих дня письменно извещает Заказчика о готовности отдельных видов скрытых работ к сдаче. Их готовность подтверждается Актами освидетельствования скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ после подписания данного акта со стороны Заказчика. Если закрытие работ, подлежащих освидетельствованию, выполнено без подписания данного акта, или Заказчик не был информирован о готовности к приемке таких работ, или информирован с опозданием, то по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее.

Приемка завершённых работ: После завершения работ, не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за получением Заказчиком уведомления о готовности Объекта, Подрядчик предоставляет Заказчику Акт сдачи-приемки выполненных работ, подписанный Подрядчиком, в 2 (двух) экземплярах оформленных на основании актов по форме КС-2, КС-3, с предоставлением всей исполнительной технической документации по выполненным работам.

В состав исполнительной технической документации входят: Акты освидетельствования скрытых работ; журнал производства работ; сертификаты на материалы и оборудование, паспорта на оборудование и прочая документация, предусмотренная заводами-изготовителями; а также при наличии соответствующих видов работ: исполнительные схемы, чертежи, фотофиксация скрытых работ, однолинейные и электрические схемы, оформленные в установленном порядке, акты по огнезащитной обработке деревянных и металлических конструкций, акт гидравлического испытания системы отопления, акт проливки системы канализации, акт на проливку гидроизоляции, акты или протоколы испытаний, акты пуско-наладочных работ и другие документы, предусмотренные к ведению СНиП при производстве работ на Объекте.

При приемке Объекта в эксплуатацию Заказчиком производится оценка качества выполненных работ. В случаях, когда работа выполнена с отступлениями от договора и Технического задания, ухудшающими конечный результат, Заказчик может потребовать от Подрядчика обязательного устранения недостатков в установленный Заказчиком срок за счет собственных средств и своими силами. Приемка выполненных работ осуществляется Заказчиком на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ, подписанного Подрядчиком, в 2 (двух) экземплярах, оформленных на основании актов по форме КС-2, КС-3. Заказчик вправе отказаться от приемки работ на Объекте в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его дальнейшей эксплуатации и не могут быть устранены Подрядчиком. Работы считаются принятыми после подписания Сторонами двухстороннего Акта сдачи-приемки выполненных работ.

8. Гарантийные обязательства:

Требования по сроку гарантий качества на результаты работ, на примененные материалы и оборудование при выполнении работ: 36 (тридцать шесть) месяцев. Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта после выполненных работ по ремонту начинает действовать с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ. Если в гарантийный период эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации Объекта, то Подрядчик обязан их устранить в установленный Заказчиком срок за свой счет. Для участия в составлении акта (Заключения), фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) календарных дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и/или электронной почтой, уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

В случае невыполнения Подрядчиком работ по устранению недостатков или дефектов, Заказчик имеет право устранить недостатки своими силами (или с привлечением третьих лиц) с последующим взысканием понесенных расходов с Подрядчика.

При отказе Подрядчика от составления или подписания акта об обнаруженных дефектах, Заказчиком составляется односторонний акт об обнаруженных дефектах.

9. Сроки выполнения работ, оказания услуг и поставки товаров, календарные сроки начала и завершения поставок, периоды выполнения условий контракта:

Срок выполнения работ: 45 календарных дней после дня подписания контракта .

Сроки выполнения основных и промежуточных этапов работ в соответствии с согласованным Графиком.

Несоблюдение Подрядчиком начальных, промежуточных и конечных сроков выполнения работ по Контракту влечет за собой применение к Подрядчику мер ответственности в соответствии с условиями Контракта.

Подрядчик обязан осуществить выполнение работ в последовательности, установленной нормами и правилами для данного вида работ с соблюдением технологического процесса и Графиком.

10. Порядок выполнения работ, этапы, последовательность, график, поэтапной оплаты исполненных условий контракта: Порядок выполнения работ – в соответствии с договором, а также в соответствии с условиями настоящего Технического задания.

Исполнитель приступает к проведению демонтажных работ на участке работ только при условии доставки на объект заказчика материалов, предусмотренных Техническим заданием (сметной документацией), в объеме, необходимом для завершения ремонтных работ на данном участке работ. Заказчик не допускает проведение демонтажных работ на участке работ до момента исполнения Исполнителем требования настоящего пункта.

Оплата фактически выполненных по Контракту работ производится в соответствии с условиями договора. Авансирование не предусмотрено.

11. Качественные и количественные характеристики выполняемых работ, установление которых обязательно и которые обеспечивают однозначное понимание потребности заказчика:

Подрядчик обеспечивает беспрепятственный доступ Заказчика к месту проведения текущего ремонта с целью контроля качества и объемов выполненных работ.

Качество выполненной Подрядчиком работы соответствует требованиям, предъявляемым к работам соответствующего рода. Подрядчик может принять на себя по договору обязанность выполнить работу, отвечающую требованиям к качеству, более высоким по сравнению с установленными требованиями.

Если законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке предусмотрены обязательные требования к работе, выполняемой по договору, Подрядчик, обязан выполнять работу, соблюдая эти требования.

При возникновении аварийной ситуации на Объекте при выполнении работ, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет средств Подрядчика.

В ходе исполнения договора, Подрядчик совместно с Заказчиком проводит контрольный обмер выполненных работ с составлением соответствующего Акта контрольного обмера.

Для проверки соответствия качества выполненных работ требованиям, установленным договора, Заказчик вправе привлекать независимых экспертов.

В день завершения выполнения работ Подрядчик производит ликвидацию рабочей зоны, уборку и вывоз мусора, уборку материалов и оборудования собственными силами и за счет собственных средств.

Подрядчик выполняет объемы работ своими материалами и средствами.

На все материалы, используемые при выполнении работ, Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие их качество. Перечень требований, предъявляемый

Заказчиком к основным товарам (материалам), применяемым при выполнении работ, установлен настоящим Техническим заданием и Сметной документацией. Качество предлагаемых Подрядчиком к применению материалов соответствует или превосходит технические и качественные характеристики, приводимые в настоящем Техническом задании и Сметной документации.

Подрядчик обязан представить Заказчику данные о выбранных им материалах и оборудовании.

При производстве работ обязательно согласование с Заказчиком образцов материалов на предмет их соответствия требованиям настоящего Технического задания и Сметной документации.

В случае использования при выполнении работ материалов и оборудования, подлежащих обязательной сертификации (декларации) в соответствии с действующим законодательством, Подрядчик предоставляет Заказчику копии документов, подтверждающих сертификацию (декларирование) таких материалов и оборудования.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта в ходе выполнения работ по Договору, до приемки результатов выполненных работ Заказчиком несет Подрядчик.

Работы выполняются с надлежащим качеством, в соответствии с условиями Технического задания и согласно требованиям действующего законодательства.

12. Требования к производству работ:

Наличие лицензии, выданной главным управлением МЧС России по субъектам Российской Федерации и региональными центрами МЧС России на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (с видом деятельности: выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций), либо лицензии на осуществление производства работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (с видом деятельности: производство работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций) (требования Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»; Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2011 г. N 1225 «О лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений»)

Заведующий МАДОУ детский сад №9

Л.Е.Рябова

