

ПРОЕКТ ДОГОВОРА

г. Уфа

« ____ » _____ 202__ г.

Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Уфимский колледж предпринимательства, экологии и дизайна, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице директора Сарановой Галины Александровны, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые СТОРОНЫ, заключили настоящий ДОГОВОР о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА И ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги Заказчику (далее – услуга) в соответствии со Техническим заданием (далее – ТЗ) к договору (Приложение №1). Данное ТЗ является неотъемлемой частью настоящего Договора. Услуга осуществляется в рамках предмета настоящего Договора.

1.2. Предметом Договора является оказание услуг на принципах аутсорсинга по обслуживанию Государственного автономного профессионального образовательного учреждения Уфимский колледж предпринимательства, экологии и дизайна (ГАПОУ УКПЭД) в части уборки помещений и территории, комплексному техническому обслуживанию зданий, организации охраны и контрольно-пропускного режима зданий по адресу: _____ (далее - услуга).

1.3. Заказчик имеет право контролировать ход работ по соблюдению условий и выполнению Исполнителем настоящего Договора, оказывать консультативную и иную помощь Исполнителю без вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность последнего.

1.4. Оказываемая услуга по настоящему Договору, по своему качеству, срокам должна соответствовать документации в соответствии с техническим заданием, изложенным в документации по запросу предложений.

1.5. Место оказания услуг: Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение Уфимский колледж предпринимательства, экологии и дизайна (ГАПОУ УКПЭД) комплекс зданий _____ по адресу: _____

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик:

- а) поручает Исполнителю оказание услуг предусмотренных настоящим Договором;
- б) обязуется передать Исполнителю документацию в соответствии с техническим заданием и информацию, необходимые для оказания услуг;
- в) оплачивает оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего Договора;
- г) в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего Договора по вине Исполнителя вправе требовать у него соответствующего возмещения ущерба и уплаты штрафных санкций.

2.2. Исполнитель:

- а) гарантирует оказание услуг по цене, в объеме, сроки и надлежащего качества, предусмотренные настоящим Договором;
- б) вправе запрашивать и получать в установленном порядке у Заказчика документацию и информацию, необходимые для выполнения Договора;
- в) в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего Договора по вине Заказчика вправе требовать у него соответствующего возмещения ущерба и уплаты штрафных санкций.

3. СРОК

3.1. Срок действия настоящего договора с « 01 » января 2021 года по « 31 » декабря 2021 года.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Общая цена настоящего Договора, (включая НДС), составляет: _____ рублей.

4.2. Форма, сроки и порядок оплаты услуг: оплата производится ежемесячно, в следующем порядке:

4.2.1. Авансовый платеж производится в размере до 30 % от 1/12 цены договора согласно выставленного Исполнителем счета;

4.2.2. Окончательный расчет в размере стоимости фактически оказанных за месяц услуг на основании выставленного исполнителем счета и акта оказания услуг за вычетом суммы аванса, в течение 5 банковских дней после рассмотрения и подписания Заказчиком акта оказания услуг.

4.3. Подписывая настоящий Договор, Исполнитель подтверждает, что он проинформирован об источнике финансирования работ по настоящему Договору (внебюджетные собственные средства) и о порядке получения Заказчиком денежных средств для оплаты по Договору.

4.4. Расчеты по настоящему Договору производятся Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, при условии предоставления Исполнителем правильно оформленных платежных документов.

4.5. Платежи по настоящему Договору производятся в российских рублях.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ УСЛУГ

5.1. Не позднее трех рабочих дней с даты окончания месяца, в котором оказывались услуги по Договору, Исполнитель обязан передать Заказчику двусторонний акт оказания услуг, с указанием перечня оказанных услуг и их стоимости, составленный в двух оригинальных экземплярах и подписанный стороной Исполнителя. Заказчик рассматривает и подписывает полученные акты в течение 5 рабочих дней.

5.2. При обнаружении недостатков оказанных услуг, Заказчик незамедлительно уведомляет Исполнителя и приглашает для подписания двухстороннего акта об обнаруженных недостатках оказанных услуг и сроках (но не более трёх дней) их устранения.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае просрочки выполнения в установленный срок обязательств по оказанию услуг по вине Исполнителя, Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,3 % от цены договора за каждый день просрочки. Неустойка взыскивается до фактического исполнения обязательств.

6.2. Заказчик не несет ответственности за несвоевременное исполнение своих обязательств по оплате услуг по договору в случае отсутствия денежных средств - субсидий на выполнение государственного задания на соответствующих статьях расходов на счете Заказчика в органах казначейства.

6.3. При невыполнении Сторонами обязательств по настоящему Договору, каждая из сторон вправе требовать расторжения Договора, уплаты пени, а также возмещения виновной стороной убытков, понесенных в связи с неисполнением ею условий настоящего Договора.

6.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, в том числе гарантийных обязательств, Исполнитель обязан выплатить Заказчику штраф в размере 5 % цены Договора.

6.5. Неустойка (штраф, пени) начисляется за каждое нарушение Исполнителем исполнения обязательств по договору.

6.6. Требование об уплате неустойки (штрафа, пени) рассматривается Исполнителем в течение 5 (пяти) дней с даты его получения по электронной почте или посредством факсимильной связи. Исполнитель обязан уплатить сумму неустойки по первому требованию Заказчика.

6.7. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Исполнитель обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

6.8. Убытки, причиненные в результате исполнения договора третьему лицу, возмещаются виновной Стороной.

6.9. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий в период его действия.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Уступка Исполнителем прав требования погашения задолженности третьим лицам допускается только по согласованию с Заказчиком.

7.2. Исполнитель гарантирует наличие у персонала, выполняющего работы по настоящему договору санитарных книжек и справок об отсутствии судимости, оформленных в установленном порядке.

7.3. Стороны вправе вносить изменения в настоящий Договор, в следующих случаях:

а) при снижении цены Договора без изменения предусмотренных Договором объема работы или услуги, качества выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий Договора;

б) если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные Договором объем работы или услуги или уменьшаются предусмотренные Договором объем выполняемой работы или оказываемой услуги. В данном случае по соглашению сторон допускается изменение цены Договора, с учетом законодательства Российской Федерации, пропорционально дополнительному объему работы или услуги исходя из установленной в Договоре цены работы или услуги, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренных Договором количества товара, объема работы или услуги стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены работы или услуги.

7.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях:

- задержки Исполнителем начала выполнения работ более чем на 10 дней по причинам, независящим от Заказчика;

- систематического (более 2 (двух) раз) нарушения Исполнителем порядка и сроков выполнения этапов/видов работ, предусмотренных техническим заданием. Факт нарушения фиксируется актом, подписанным обеими сторонами, либо актом с отметкой об отказе от подписи одной из сторон, надлежаще оформленными.

- несоблюдения Исполнителем требований к качеству работ и используемых материалов, если исправление соответствующих некачественно выполненных работ влечет задержку сдачи работ более чем на 10 (календарных) дней;

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение своих обязательств, возникшее вследствие обстоятельств непреодолимой силы: то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе эпидемий, пожаров, землетрясений, наводнений, и прочих стихийных бедствий, а также военных действий, блокады, решений органов исполнительной и законодательной власти и т.п. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязательств со стороны контрактов должника, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.8.1. настоящего Договора, Сторона должна в течение 7 дней со дня наступления этих обстоятельств письменно известить о них другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств

непреодолимой силы, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств, и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

8.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное п.8.2. Договора, то она теряет право ссылаться на действие обстоятельств непреодолимой силы как на основание освобождения от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору.

8.4. Надлежащим доказательством наличия и действия обстоятельств непреодолимой силы будут являться официальные документы, выданные соответствующими компетентными органами либо региональной торгово-промышленной палатой.

9. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

9.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

9.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10.2. Споры, возникающие при выполнении обязательств по настоящему Договору, разрешаются в Арбитражном суде Республики Башкортостан с обязательным соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

Срок рассмотрения претензии – двадцать календарных дней со дня ее получения.

10.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Приложения к настоящему договору:
Приложение № 1 – Техническое задание

10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: ГАПОУ Уфимский колледж предпринимательства, экологии и дизайна Адрес: 450005, РБ, г.Уфа, ул. 8 Марта, дом 3 ИНН 0278008193 Р/с 40601810400003000001 Банк Минфин РБ (Министерство финансов РБ (ГАПОУ УКПЭД л/счет 30113070310) Отделение - НБ Республика Башкортостан г.Уфа БИК 048073001 Тел./факс: 246-52-19 Директор _____ Саранова Галина Александровна М.П.	Исполнитель:
---	---------------------