Приложение № 1

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Наименование услуг:** Ремонт эвакуационных лестниц в здании МАДОУ «Детский сад №318»г. Пермипо адресу г. Пермь, ул. Маршала Рыбалко 109б. согласно проекта (шифр 670-2020-АС)

**Сроки выполнения работ**: с 01.05.2021-12.05.2021 г.

3. **Основные требования к выполнению работ**

3.1. работы должны выполняться в соответствии с локальным сметным расчетом №02-01-01 и проектом шифр 670-2020-АС. В ходе выполнения работ должны неукоснительно соблюдаться требования по охране труда, технике безопасности, пожарной безопасности в полном соответствии с нормативными актами, техническими регламентами и законодательством РФ, действующими на момент подписания договора, в том числе:

- Гражданскому кодексу РФ;

- Градостроительному кодексу РФ;

- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федеральный закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- Федеральный закон от 27.12.2002 №184-ФЗ "О техническом регулировании";

- Федеральным законом №384-ФЗ от 30.12.09 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»,

- Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 г. N 1479 "О противопожарном режиме".

- СП 76.13330.2016 СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства.

- СНиП 21- 01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть первая. Общие требования».

- СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

- СП 73.13330.2016 Внутренние санитарно-технические системы зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.05.01-85

- СП 71.13330.2017 Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция

- СП 15.13330.2012 Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81\* (с Изменением N 2)

- СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство

- Нормы пожарной безопасности НПБ 88-2001 "Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования»

- СП 132.13330.2011 Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования

3.2. Работы осуществляются силами и средствами Подрядчика. Подрядчик должен выполнять работы из своих материалов, обеспечить их складирование и сохранность, а также на своем оборудовании. Элементы конструкций должны быть изготовлены вне учреждения.

3.3. Подрядчик самостоятельно организует контроль качества поступающих для выполнения работ материалов, проверку наличия сертификатов, технических паспортов и других документов, позволяющих определить и удостоверяющих соответствие качества и безопасность материалов, происхождение, номенклатуру, технические характеристики и их потребительские свойства.

3.4. На момент подписания Заказчиком Акта выполненных работ, Подрядчик обязан освободить объект проведения работ от принадлежащих Подрядчику механизмов, материалов и другого имущества, очистить объект от строительного мусора.

3.5. Проводить при необходимости демонтаж и монтаж оборудования, обеспечив его сохранность. Вновь смонтировать все демонтированное в процессе производства работ оборудование, провести пусконаладочные работы и передать его Заказчику и учреждению в исправном работоспособном состоянии.

3.6. Восстановить после завершения работ в случае повреждения (изменения) и сдать в установленном порядке:

– электрические, локальные, слаботочные сети (включая ОПС, 01 и прочее) - обслуживающим организациям Заказчика.

4. **Условия выполнения работ**

4.1. За два дня до начала производства работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за проведение работ на объекте, а так же обеспечить наличие у рабочих бригады и предъявление Заказчику до начала производства работ следующих оригинальных документов:

- письмо-направление от подрядной организации со списком фамилий членов бригады, где должно быть указано название фирмы, реквизиты, адрес, объем, сроки и место Работ со ссылкой на настоящий договор, печать, подпись.

4.2. Работы должны выполняться квалифицированными сотрудниками, знающим действующую нормативную и техническую документацию на соответствующие виды работ и прошедшими инструктаж по технике безопасности.

4.3. Охрана помещения и оборудования в зоне ремонтных работ в период их проведения обеспечивается Подрядчиком своими силами и за свой счет.

4.4. Подрядчик выполняет объем работ в строгом соответствии с локальным сметным расчетом и настоящим техническим заданием.

4.5. Работы должны быть выполнены с сохранением в первоначальном виде всех неремонтируемых конструктивных частей здания инженерных коммуникаций.

4.6. Выполнение работ Подрядчиком - график согласовывается с Заказчиком.

4.7. Конкретное расположение в котором будут проводиться комплексные работы в рамках исполнения контракта, Подрядчику указывает ответственное лицо Заказчика.

4.8. Подрядчик в процессе выполнения Работ обязан поддерживать чистоту. Строительный мусор от текущего ремонта должен вывозиться Подрядчиком ежедневно.

4.9. Работы должны производиться только в отведенной зоне работ, с минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. При производстве работ территория, на которой производятся работы, содержится в чистоте и порядке. После выполнения ежедневного комплекса работ территория должна убираться, а мусор вывозиться своевременно (ежедневно, по мере образования) на специализированный полигон силами Подрядчика за счет его средств. Все необходимые документы и разрешения для вывоза мусора оформляются Подрядчиком

4.10. Подрядчик ведет журнал производства работ, куда заносятся выполненные работы, материалы, используемые для выполнения работ, а также дефекты, обнаруженные при плановых осмотрах.

4.11. Подрядчик своевременно предоставляет акты скрытых работ для заполнения и подписания актов выполненных работ. При обнаружении недостатков в выполненных работах Подрядчик устраняет их за счет собственных средств и в сроки, установленные Заказчиком.

5.Требования к безопасности выполнения работ:

5.1. Все работающие должны быть обеспечены спецодеждой.

5.2. Должно быть обеспечено соответствие результатов работ требованиям безопасности жизни и здоровья персонала и учащихся учреждения, а также иным требованиям сертификации безопасности, установленным действующим законодательством Российской Федерации, включая Федеральный закон № 52-ФЗ от 30.03.1999г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

5.3. Подрядчик обязан соблюдать требования к безопасности выполняемых работ в соответствии с действующими законодательными и нормативными документами на территории РФ.

5.4. Работа с электрическими приборами (техникой) должна производиться только с соответствующей разрешительной документацией и лицами, имеющими удостоверение, подтверждающее допуск к этим работам.

5.5. Допуск посторонних лиц, а также работников в нетрезвом состоянии, на территорию ДОУ - строго запрещается.

5.6. Запрещается загромождать на объекте эвакуационные пути и выходы, в том числе проходы, коридоры, тамбуры, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки, различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов.

6. Порядок сдачи и приемки результатов Работ

6.1. К моменту сдачи-приемки выполненных работ Подрядчик выполняет своими силами и за свой счет окончательную уборку.

6.2. По завершению выполнения Работ Подрядчик обязан предоставить Заказчику комплект надлежаще оформленной документации, подтверждающей выполнение Работ, в следующем составе:

- акты на скрытые работы;

- сертификаты соответствия (для товаров, подлежащих обязательной сертификации в соответствии с действующим законодательством РФ), технические паспорта, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологическим заключением и другие документы;

- акт о приемке выполненных работ унифицированной формы КС-2 – 3 экз.;

- справка о стоимости выполненных работ и затрат унифицированной формы КС-3 – 3 экз.

7. Требования к сроку и объему гарантий качества работ

7.1. Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ. Гарантийный срок на выполненные Подрядчиком работы в полном объеме составляет 24 месяца со дня подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2). Гарантийный срок на материалы, используемые при выполнении работ, определяется заводом-изготовителем таких материалов.

7.2. В период гарантийного срока в случае обнаружения Заказчиком недостатков, Подрядчик за свой счет и своими силами обязан устранить недостатки в течение 10-и календарных дней с момента получения обоснованной претензии.

8. Особые требования при выполнении работ.

8.1. Ответственность за безопасное проведение работ несёт Подрядчик. Подрядчик должен обеспечить на объекте необходимые противопожарные мероприятия, мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды. Не допускать к работе лиц, находящихся в состоянии алкогольного и (или) наркотического опьянения. Место производства работ должно быть обеспечено средствами пожаротушения и медицинской помощи.

8.2. Все убытки (ущерб), в том числе третьим лицам, возникшие из-за несоблюдения пожарной безопасности, техники безопасности и охраны труда при проведении работ возмещаются Подрядчиком за свой счет;

8.3. Дефекты, недостатки или ущерб, причинённый имуществу Заказчика, во время выполнения работ, обнаруженные при сдаче-приемке выполненных работ устранить собственными силами и за свой счет.

8.4. Лестницы на территории ДОУ не должны изготавливаться.

Требования к материалам:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование товара | Характеристики |
| Лестница Л1 по оси "А" в осх "9-12" | В соответствии с локальным сметным расчетом № 02-01-01 (раздел 1) и проектом шифр 670-2020-АС |
| Лестница Л2 по оси "14" в осх "Г-Ж" | В соответствии с локальным сметным расчетом № 02-01-01 (раздел 2) и проектом шифр 670-2020-АС |
| Лестница Л3 по оси "Л" в осх "12-9" | В соответствии с локальным сметным расчетом № 02-01-01 (раздел 3) и проектом шифр 670-2020-АС |
| Лестница Л4 по оси "Л" в осх "6-3" | В соответствии с локальным сметным расчетом № 02-01-01 (раздел 4) и проектом шифр 670-2020-АС |
| Лестница Л5 по оси "1" в осх "Ж-Г" | В соответствии с локальным сметным расчетом № 02-01-01 (раздел 5) и проектом шифр 670-2020-АС |
| Лестница Л6 по оси "А" в осх "3-6" | В соответствии с локальным сметным расчетом № 02-01-01 (раздел 6) и проектом шифр 670-2020-АС |
| Лестница Л7 по оси "А" в осх "9-12" | В соответствии с локальным сметным расчетом № 02-01-01 (раздел 8) и проектом шифр 670-2020-АС |