## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ (ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ)

**Оказание услуг по комплексной уборке внутренних помещений**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Объем оказываемых услуг, технические и качественные характеристики объекта закупки, максимальные и (или) минимальные значения показателей, а также значения показателей, которые не могут изменяться*** | | |
| **Код позиции КТРУ** | **Наименование характеристики** | **Значение характеристики** |
| 81.21.10.000-00000007 - Услуги по уборке зданий | Тип объекта | Помещение |
| Тип уборки помещения | Ежедневная поддерживающая |
| Ежедневная основная |
| Интенсивная |
| Генеральная |
| Послестроительная |
| Первичная |
| Наличие профессионального ухода за поверхностями | Да |
| Вид поверхности при профессиональном уходе | Поверхности корпусной мебели |
| Из текстильных материалов и кожи |
| Металлические |
| Из искусственных и синтетических материалов |
| Из древесных материалов |
| Способ уборки | Ручная |

**1. Объект закупки**: Оказание услуг по комплексной уборке внутренних помещений.

Адреса оказания услуг: по месту нахождения Заказчиков (Приложение № 7 к Разделу II).

**2. Краткие характеристики выполняемых работ, оказываемых услуг и поставляемых товаров:** уборка помещений, организация работы внутреннего режима дошкольных образовательных учреждений в целях их санитарного содержания.

**3.Количество поставляемого товара, выполняемых работ и услуг для каждой позиции и вида, номенклатуры или ассортимента:** В соответствии с Приложениями к настоящему техническому заданию.

**4.Сопутствующие работы, услуги, перечень, сроки выполнения, требования к выполнению:** Доставка, погрузка и разгрузка уборочного инвентаря, передача моющих и расходных средств, а также все иные сопутствующие работы, которые необходимы для надлежащего поддержания санитарного состояния образовательного учреждения.

**5. Общие требования к работам, услугам, товарам, требования по объему гарантий качества, требования по сроку гарантий качества на результаты осуществления закупок**:

1. Исполнитель обеспечивает постоянное присутствие персонала на объектах заказчика (в рабочее время образовательного учреждения) и доступную связь с менеджером, обеспечивающим исполнение обязательств исполнителя.

2. Внутренние помещения зданий должны быть убраны до 10.00 часов с последующим поддержанием чистоты в течение всего дня. По согласованию с Заказчиком время начала и окончания уборки может быть изменено.

3. При осуществлении оказания услуг по уборке внутренних помещений исполнитель руководствуется следующими нормативными документами:

- Федеральный закон от 30.03.1999 N 52-ФЗ (ред. от 29.06.2015) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги»;

- ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги бытовые. Услуги по уборке зданий и сооружений. Общие технические условия».

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 15.05.2013 N 26 «Об утверждении СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»».

4. Услуги оказываются, а работы исполняются собственными силами и средствами Исполнителя.

5. Уборка административных кабинетов, кабинетов специалистов, спортивного и музыкального залов, зимнего сада, бассейна, помещений медицинского блока, помещений общего пользования (холл, коридоры, тамбуры, лестницы), технических помещений, подвалов, санузлов по периодичности подразделяется на:

- первоначальную комплексную уборку;

- ежедневную комплексную уборку и уход;

- еженедельную комплексную уборку и уход;

- генеральную уборку и уход.

Все помещения дошкольной образовательной организации подлежат ежедневной влажной уборке с применением моющих средств.

Ежедневная уборка помещений включает поддерживающую уборку, основную уборку помещений с 8.00 ч. до 17.00 ч., кроме выходных и праздничных дней.

Основная уборка - с 08.00 ч. до 17.00 ч., ежедневно (понедельник - пятница).

Поддерживающая уборка - с 8.00 ч. до 17.00 ч., ежедневно (понедельник - пятница).

Влажная уборка туалетов, помещений общего пользования с 8.00 ч. до 17.00 ч.

Помещения, где хранятся материальные ценности или персональные данные, убираются в присутствии ответственных лиц Заказчика.

Уборка помещений должна проводиться современными способами и средствами, которые не должны наносить ущерб и повреждения интерьеру, мебели, оборудованию и ковровым покрытиям помещений. В случае нанесения повреждений персоналом Исполнителя при производстве работ, ответственность несет Исполнитель, и устранение нанесенного ущерба производится за счет Исполнителя.

При уборке помещений с применением химических средств следует защищать поверхности и окружающие предметы, не подлежащие уборке.

Особое внимание уделять входным группам, местам большого скопления и движения людей, санитарным узлам, медицинскому блоку.

Влажная уборка пола должна проводиться с использованием современных технологий. Необходимо использование различных сменных мопов (насадок на швабры) для разных видов уборки и для различного вида пола (мытьё/влажная протирка/сухая протирка). Услуги по своему содержанию и качеству должны соответствовать требованиям ГОСТ Р51870-2014 «Услуги по уборке зданий и сооружений».

При проведении влажной уборки твердых и полутвердых полов для снижения опасности травматизма запрещается использовать мыло и порошкообразные синтетические моющие средства. При выполнении уборочных операций по мойке окон и операций по уходу за зеркалами и прочими зеркальными и остекленными поверхностями запрещается использовать порошкообразные синтетические моющие средства и абразивные очистители. Тонированные, дымчатые и зеркальные поверхности чистят согласно инструкции предприятия-изготовителя.

Для проведения уборки и дезинфекции в помещениях учреждения используют моющие и дезинфицирующие средства, разрешенные в установленном порядке к применению в образовательных учреждениях, соблюдая инструкции по их применению.

Расходные материалы, дезинфицирующие (обеззараживающие) и моющие средства, хозяйственный инвентарь и т.д., используемые при оказании услуг должны соответствовать стандартам экологической безопасности, требованиям СанПиН 2.4.1.3049-13.

Дезинфицирующие растворы для мытья полов готовят перед непосредственным их применением в туалетных (в специально отведённых заказчиком местах) комнатах в отсутствие воспитанников.

Дезинфицирующие и моющие средства хранят в упаковке производителя, в соответствии с инструкцией, и в местах, недоступных для воспитанников.

В обязательном порядке должны быть предоставлены: сертификат соответствия, санитарно-эпидемиологическое заключение и гигиеническая характеристика на используемые средства.

При оказании услуг по уборке должны быть обеспечены безопасность жизни, здоровья и сохранность имущества заказчика и санитарно-гигиенические требования к санитарному содержанию образовательных учреждений.

Оказание услуг по уборке и уходу должно быть организовано в период времени, не создающий неудобства для жизни и труда потребителей данных услуг со стороны заказчика.

При проведении уборочных операций в коридорах, холлах дошкольного образовательного учреждения и операций по уходу за предметами мебели и иных деревянных, металлических и пластиковых конструкций следует соблюдать осторожность и проводить в отсутствии воспитанников. Все средства, применяемые при оказании услуг должны быть сертифицированы (если требование о сертификации установлено законодательством РФ), соответствовать ГОСТ Р 51870-2002, ГОСТ 12.1.007-76. Применяемые моющие и чистящие средства, а также расходные материалы в санузлы (жидкое мыло*,* твердое мыло, туалетная бумага, бумажные полотенца, салфетки и т.д.) приобретаются Исполнителем самостоятельно и их стоимость входит в цену контракта.

Химические средства (моющие, чистящие, дезинфицирующие, защитные, лаки, мастики, кристаллизаторы), используемые при уборке, должны соответствовать требованиям нормативной документации, иметь гигиеническое заключение, а также сертификат соответствия на препараты, подлежащие обязательной сертификации.

Для предотвращения образования вредных веществ или газов при одновременном использовании в период уборки нескольких чистящих средств не разрешается смешивать их между собой.

Специальное технологическое оборудование и уборочный инвентарь, применяемые при оказании услуг по уборке, должны быть использованы в соответствии с технологией уборки. Технологическое оборудование и инвентарь, подлежащие обязательной сертификации, должны иметь сертификат соответствия.

Для достижения надежного эффекта уничтожения микроорганизмов необходимо соблюдение основных требований, изложенных в инструкциях и методических указаниях на применяемое дезинфицирующее средство: нормы расхода, концентрации, времени воздействия, способа применения, кратности обработки, препаративной формы дезинфицирующего средства.

При выборе дезинфицирующего средства следует учитывать особенности обрабатываемого объекта (материал, форма, размер, наличие загрязнителей органической, неорганической природы и т.п.), биологические свойства циркулирующих микроорганизмов (длительность существования на объектах внешней среды, вид и форма существования, устойчивость к тем или иным классам антимикробных веществ), особенности дезинфицирующих средств (спектр антимикробного действия, действующее вещество и его концентрация, растворимость в воде, способы применения и т.д.).

Генеральная уборка всех помещений производится – 1 раз в месяц, санузлов 1 раз в неделю. В целях обеспечения эпидемиологической безопасности потребителей услуг исполнитель обязан дезинфицировать поверхности в помещениях, жёсткую мебель, санитарно-техническое оборудование средствами, которые соответствуют требованиям СП 3.5.1378-03 («Санитарно-эпидемиологические требования к организации и осуществлению дезинфекционной деятельности»).

Уборка высокоуровневых поверхностей производится на высоте:

- для ежедневной комплексной и поддерживающей программы - не выше 2 м;

- для еженедельной комплексной и генеральной – до 3 м.

Исполнитель составляет список и организует запас расходных материалов и оборудования (ведра, тележки, швабры, отжимы, химические моющие средства, тряпки, ветошь, губки и пр.) необходимые для бесперебойного оказания услуг.

Оборудование, используемое в различных санитарных зонах, таких как: кабинеты, коридоры, места общего пользования, санузлы, входные группы и т.п. должно иметь видимую цветовую/текстовую маркировку, позволяющую определить место использования данного оборудования.

Исполнитель предоставляет Заказчику расшифровку цветовой/текстовой маркировки оборудования используемого в помещениях различных санитарных зон.

Уборочный инвентарь после использования следует начисто промывать водой с моющими средствами. Не допускается многоразовое использование текстильных материалов, применяемых при уборке помещений.

Исполнитель гарантирует качественное оказание услуг и выполнение работ на протяжении всего срока исполнения контракта в соответствии с требованиями законодательства РФ, обязательными требованиями государственных стандартов (требованиями технических регламентов), а также контракта.

Заказчик предоставляет Исполнителю помещение по месту оказания услуг для переодевания сотрудников, хранения верхней одежды и инвентаря, приема пищи.

В случае поступления отдельной заявки от Заказчика, время реагирования Исполнителя на заявку: не более 10 мин.

**6. Требования к качественным характеристикам работ и услуг, требования к функциональным характеристикам товаров, в том числе подлежащих использованию при выполнении работ, оказании услуг. Требования к безопасности товаров, работ и услуг.**

Качество услуг должно соответствовать следующим требованиям:

Услуги оказываются в соответствии с настоящим Техническим заданием.

Все товары, применяемые при оказании услуг, в том числе передаваемые на хранение Заказчику, должны быть сертифицированы (если требование о сертификации установлено законодательством Российской Федерации), соответствовать ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия», ГОСТ 12.1.007-76 «Система стандартов безопасности труда».

Исполнителем должно быть обеспечено соответствие результатов оказанных услуг требованиям безопасности жизни и здоровья персонала и воспитанников учреждения, а также иным требованиям сертификации безопасности, установленным действующим законодательством Российской Федерации, включая Федеральный закон № 52-ФЗ от 30.03.1999 г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Исполнитель обязан соблюдать требования к безопасности оказываемых услуг в соответствии с действующими законодательными и нормативными документами на территории РФ.

Услуги должны оказываться с соблюдением требований пожарной безопасности, электробезопасности, быть безопасными для воспитанников, работников и посетителей дошкольной образовательной организации.

Все работники исполнителя должны быть обеспечены спецодеждой и средствами индивидуальной защиты.

Проведение Исполнителем работ по транспортировке и погрузочно-разгрузочных работ с помощью машин и механизмов должно осуществляться в соответствии с существующими правилами эксплуатации и техники безопасности при использовании этих машин и механизмов.

При эксплуатации электрооборудования должны быть соблюдены меры электробезопасности по ГОСТ 27570.0-87 (МЭК 335-1-76 СТ СЭВ 1110-86) «Безопасность бытовых и аналогичных электрических приборов. Общие требования и методы испытаний».

Качество услуг регулируется правовыми актами и нормативными документами (ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия» и др.).

Используемые материалы и оборудование должны соответствовать санитарным нормам и правилам.

Оказание услуг по поддерживающей уборке в местах общего пользования производятся по мере необходимости и, с целью исключения травматизма, убираемые площади ограждаются специальными предупреждающими знаками в соответствии с ГОСТ 12.4.059-89 «ССБТ. Ограждения предохранительные инвентарные. Общие технические условия».

Электрооборудование, используемое при оказании услуг, должно быть оснащено средствами звуковой и световой сигнализации в соответствии с ГОСТ Р МЭК 60073-2000.

Безопасность при работе на высоте – исполнитель должен руководствоваться требованиями безопасности, изложенными в инструкции «По охране труда и технике безопасности при изготовлении и эксплуатации переносных и приставных лестниц-стремянок» и других действующих нормативных документов.

Мероприятия по охране труда должны включать в себя мероприятия по коллективной защите работающих (ограждения, освещение, защитные и предохранительные устройства). Организация рабочих зон должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ. Рабочие места в вечернее время должны быть освещены по установленным нормам.

Мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций - при оказании услуг должны использоваться оборудование, машины и механизмы, предназначенные для конкретных условий или допущенные к применению органами государственного надзора. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии.

В целях сохранности имущества заказчика работники исполнители должны быть ознакомлены с правилами пожарной безопасности и существующим планом мероприятий при возникновении пожара в зданиях, где производятся операции по уборке.

Допуск посторонних лиц, а также работников исполнителя в нетрезвом состоянии, на территорию учреждения образования - строго запрещается.

**7.Требования соответствия нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования)**

7.1. Требования к персоналу Исполнителя, предоставляющему услуги:

7.1.1. Исполнитель должен до начала оказания услуги (не менее чем за 3 дня до начала оказания услуг) представить Заказчику список персонала, который будет задействован на объекте, с указанием фамилии, имени, отчества и паспортных данных каждого работника, номеров телефонов Исполнителя и автотранспорта Исполнителя, задействованных при оказании услуг предоставляется Заказчику.

Замена персонала возможна только после проверки и внесения изменений в списки не менее чем за 3 дня до начала работ.

7.1.2. Все работники Исполнителя проходят медицинские осмотры (первичный и периодические), должны быть привиты в соответствии с национальным календарем профилактических прививок, каждый работник исполнителя должен иметь:

Личную медицинскую книжку установленного образца с отметками о прохождении медосмотра;

7.1.3. Наличие справки ОВД по Республике Башкортостан об отсутствии судимости.

7.1.4. Персонал должен соблюдать личную гигиену, иметь опрятный внешний вид, иметь спецодежду с личным значком (бейдж) с фотографией, указанием имени и фамилии.

7.1.5. Нахождение в зданиях заказчика персонала в грязной одежде или неопрятного вида не допускается.

7.1.6. Персонал исполнителя должен оперативно реагировать на замечания, просьбы, устные заявки от представителей заказчика, исполнителя.

7.1.7. Немедленно возвращать Заказчику все предметы, найденные во время уборки, независимо от их назначения.

7.1.8. Оказывать услуги в соответствии требованиям ГОСТ Р51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги», Межотраслевым правилам по охране труда при использовании химических веществ (ПОТ РМ-004-97), утвержденной Постановлением Минтруда от 17.09.1997 №44 и другим нормативно-правовыми документами, регулирующими данный вид услуг.

7.1.9. Все услуги по уборке помещений оказываются под руководством менеджера.

Менеджер обязан:

- обеспечить соблюдение специалистами рабочих бригад правил охраны труда, пожарной безопасности, контрольно-пропускного режима, норм и правил поведения на территории Заказчика;

- до начала оказания услуг провести с персоналом соответствующий противопожарный инструктаж для работ у Заказчика;

- выполнение работ предусмотреть без нарушения, соблюдая правила внутреннего трудового распорядка, контрольно-пропускного режима Заказчика.

7.1.10. Персонал, оказывающий услуги уборки, должен повышать профессиональную подготовку не реже чем один раз в два года.

7.1.11. Профессиональный уровень исполнителей должен быть подтвержден соответствующими документами об обучении и присвоении квалификации.

7.2. В период оказания услуг использовать сертифицированные оборудование и материалы (в случае их обязательной сертификации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 982 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подтверждение соответствия которой осуществляется в форме принятия декларации о соответствии»), а также соблюдать нормативно-технические требования, действующие на территории Российской Федерации, в том числе:

- Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений»;

- Межотраслевые правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (ПОТ Р М-016-2001, РД 153-34.0-03.150-00);

- Федеральный закон Российской Федерации от 30.03.1999 N 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги» и иные нормативно-правовые акты, действующие на момент выполнения и сдачи работ.

- СП 1.1.1058-01 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

**8. Требования к организации процесса оказания услуги: сроки выполнения работ, оказания услуг и поставки товаров, календарные сроки начала и завершения поставок, периоды выполнения условий контракта**

Дневная уборка помещений общего пользования и туалетов должна осуществляться в следующем режиме:

с 08.00 ч. до 17.00 ч. по местному времени - поддерживающая уборка каждые 2 часа;

Уборка служебных помещений должна производиться ежедневно с 08.00 ч. до 17:00ч. по местному времени (по согласованию с Заказчиком).

Уборка технических помещений должна производиться еженедельно с 08.00ч. до 17.00 ч. по местному времени.

Осуществление пропускного режима в здание с 9:00 до 16:00 часов по местному времени.

Периодичность уборки помещений согласно требованиям СанПиН производится в соответствии с графиком оказания услуг (Приложение № 4).

В случае несоблюдения Исполнителем сроков оказания услуг Заказчик вправе наложить на Исполнителя штрафные санкции в размере и порядке, установленном договором.

При объявлении режима «Эпидемия», «Карантин» в учреждении вводится порядок уборки помещений в соответствии с установленным режимом и по заявке Заказчика.

**9. Порядок выполнения работ, оказания услуг, поставки товаров, этапы, последовательность, график, порядок поэтапной оплаты исполненных условий по уборке**

Исполнитель должен оказывать услуги в соответствии с настоящим Техническим заданием, в последовательности, установленной нормативами и правилами для данного вида работ с соблюдением технологического процесса.

Порядок оказания услуг осуществляется в соответствии с графиком оказания услуг и периодичностью проведения регламентных работ.

При возникновении аварийной ситуации по вине Исполнителя, восстановительные и ремонтные работы осуществляются силами и за счет денежных средств Исполнителя.

Приемка оказанных услуг осуществляется по Акту сдачи-приемки оказанных услуг, который подписывается, после проверки качества оказанных услуг ответственными представителями Сторон.

Приемка товара, поставляемого на ответственное хранение, который используется для оказания услуг осуществляется по Акту сдачи-приемки товара, который подписывается, после проверки количества и качества передаваемого товара ответственными представителями Сторон

По завершению оказания услуг Исполнитель обязан предоставлять Заказчику комплект надлежаще оформленной документации, подтверждающей объем оказанных услуг, в следующем составе:

- Счет;

- Акт сдачи-приемки оказанных услуг (форма в Приложении №3);

- Акт сдачи-приемки товара (форма в Приложении №3а);

- Счет-фактура (если необходимо).

По итогам оказания услуг ежемесячно (не позднее 5 числа месяца следующего за отчетным месяцем) представлять Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанные Исполнителем. Проверка Заказчиком объемов выполненных работ и подписание Акта сдачи-приемки оказанных услуг производится в течении 2х дней.

Оплата производится ежемесячно по факту оказания услуг на основании надлежаще оформленного и подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг и выставленного Исполнителем счета на оплату, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

**10. Требования к качеству и объему оказания услуг, поставки товаров**

Качество услуг должно соответствовать следующим требованиям:

Услуги оказываются в соответствии с настоящим Техническим заданием. Все товары, применяемые при оказании услуг, должны быть сертифицированы (если требование о сертификации установлено законодательством Российской Федерации), соответствовать ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия», ГОСТ 12.1.007-76 «Система стандартов безопасности труда». Качество услуг регулируется правовыми актами и нормативными документами (ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки - клининговые услуги. Общие технические условия»).

Услуги должны оказываться с надлежащим качеством в соответствии с настоящим Техническим заданием на протяжении всего срока действия контракта.

Исполнитель обеспечивает надлежащее материально-техническое обеспечение процесса оказания услуг, которое должно соответствовать требованиям безопасности и санитарным правилам.

Качество оказываемой Исполнителем услуги должно соответствовать требованиям, обычно предъявляемым к услугам соответствующего рода.

Все услуги должны быть оказаны в полном объеме, своевременно, собственными материалами Исполнителя. Собственные материалы для оказания услуг Исполнитель должен передавать на ответственное хранение Заказчику. Услуги должны быть оказаны качественно, с соблюдением всех принятых норм и правил в соответствии с законодательством РФ. Частичное оказание услуг в рамках договора не допускается.

Услуги должны быть оказаны в соответствии с требованиями промышленной безопасности, охраны труда, техники безопасности и электробезопасности предусмотренные законодательством РФ.

Исполнитель при оказании услуги обязан соблюдать СанПиН 2.4.1.3049-13, ГОСТ Р 51870-2014 и прочих обязательных для исполнения нормативно правовых документов, касающихся соблюдения санитарных норм в учреждениях дошкольного образования.

Исполнитель обязан безвозмездно устранить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступление от условий контракта, ухудшившее качество услуг, в согласованные сроки.

Исполнитель обязан безвозмездно устранить или возместить ущерб нанесенный Заказчику и третьим лицам в случае возникновения аварийных, нештатных ситуаций связанных с нарушением и ненадлежащем исполнением Исполнителем услуг.

Исполнитель для оказания услуги привлекает обученный и аттестованный персонал, ведет полный пакет документов, приказов, аттестационных журналов, инструктажей и прочих нормативных актов. Пакет документов должен находиться на объектах Заказчика. Исполнитель должен осуществлять ежедневный контроль качества оказанных услуг по уборке здания (помещений) и территории Заказчика услуг и производить отметку о надлежащей уборке в Журнале контроля качества, с обязательным проставлением подписи ответственного лица со стороны Заказчика услуг и Исполнителя.

**11. Оценка качества уборки помещений. Методы контроля.**

Качество профессиональной уборки оценивают визуальными (органолептическими) методами. Оценку проводят по окончании всех операций уборки и/или полного цикла технологического процесса по уходу за поверхностями до начала учебной смены при условии, что помещения не эксплуатировались.

После проведения сухой уборки твердых покрытий, как на открытых поверхностях, так и под мебелью, в углах, на плинтусах и в других труднодоступных местах должны отсутствовать видимые невооруженным глазом свободно лежащие загрязнения (мусор, смет, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных, а также волокна от протирочных материалов).

После проведения сухой уборки текстильных покрытий (ковров, ковровых изделий, ковролинов, обивки мягкой мебели) должны отсутствовать видимые невооруженным глазом свободно лежащие на поверхности загрязнения (мусор, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных).

После проведения влажной уборки твердых покрытий, как на открытых поверхностях, так и под мебелью, в углах, на плинтусах и в других труднодоступных местах должны отсутствовать видимые невооруженным глазом свободно лежащие загрязнения (мусор, смет, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных, а также волокна от протирочных материалов) и сцепленные с поверхностью загрязнения. На поверхностях должны отсутствовать видимые невооруженным глазом пятна, в том числе от высохших капель и брызг, разводы, липкий налет, мутные пленки, потеря блеска и скользкость после высыхания.

После проведения мокрой уборки твердых покрытий, как на открытых поверхностях, так и под мебелью, в углах, на плинтусах и в других труднодоступных местах должны отсутствовать видимые невооруженным глазом свободно лежащие загрязнения (мусор, смет, песок, пыль, пух, очес, волосы, шерсть животных, а также волокна от протирочных материалов) и сцепленные с поверхностью загрязнения. На поверхностях должны отсутствовать избыточная видимая невооруженным глазом влажность, пятна, в том числе от высохших капель и брызг, разводы, липкий налет, мутные пленки, потеря блеска и скользкость после высыхания.

После уборки сантехнического оборудования на нем должны отсутствовать видимые невооруженным глазом загрязнения органического и неорганического характера, водный, мочевой камень, пятна и разводы кальциевого мыла, жировые пленки, продукты окисления, в т. ч. ржавчина, зеленые пятна солей меди.

После мойки стеклянных поверхностей и поверхностей из минеральных расплавов на них должны отсутствовать видимые невооруженным глазом подтеки, пятна и разводы от загрязнений и высохших растворов очищающих средств, скоплений пыли и ворса от протирочных материалов.

После проведения процессов ухода за поверхностями из металлов и металлических сплавов на них должны отсутствовать видимые невооруженным глазом пыль, разводы от загрязнений и чистящих средств, пятна, жировой налет, пятна от пальцев, потускнение поверхности, на изделиях из меди и медьсодержащих сплавов – зеленый налет солей меди. На поверхностях и изделиях с патиной, которая является неотъемлемым атрибутом их эстетических свойств, не допускается ее удаление.

После проведения процессов уборки и ухода за поверхностями из различных твердых материалов допускаются:

- не устраняемые дефекты, выявленные перед началом оказания услуг;

- застарелые, не поддающиеся выведению пятна;

- пятна и загрязнения, удаление которых приведет к деструкции и коррозии материала, потере им эстетических и эксплуатационных свойств;

- дефекты и пятна, образовавшиеся в ходе неправильной эксплуатации покрытий, обусловленные деструкцией и/или коррозией материалов поверхностей.

**Приложение №2**

**к Техническому заданию**

**Объемы**

**оказываемых услуг по уборке помещений**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и характеристика объекта уборки |  | | Вид услуг | | Периодичность оказания услуг | | |
| 1 | 2 |  | | 4 | | 5 | | |
| **1. Административные кабинеты**  **(кабинет заведующего, методический кабинет, кабинет заведующего хозяйством)** | | | | | | | | |
| 1 | Пол – линолеум |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю |
| 2 | Плинтусы |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю |
| 3 | Ковры, ковровое покрытие |  | | Вакуумная обработка | | | | Ежедневно |
| Химическая чистка, выведение пятен с применением спецоборудования и спецхимсредств | | | | По мере необходимости не менее 1 раза за время действия контракта |
| 4 | Батареи радиаторов  трубы системы отопления, защитные экраны и прочее высотой не более 2 м |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц |
| 5 | Труднодоступные места (за мебелью, оргтехникой и прочее) |  | | Вакуумная обработка | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц |
| 6 | Труднодоступные места (за мебелью, оргтехникой, верхние части шкафов, стеллажей, карнизы и прочее) |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц |
|
| 7 | Стены и другие вертикальные поверхности высотой не более  2 м |  | | Уборка локальных загрязнений с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц |
| 8 | Рамки электророзеток |  | | Удаление пыли (сухая уборка) | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц |
|
| 9 | Дверные полотна, ручки и косяки |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц |
| 10 | Столы,  шкафы,  подоконники |  | | Влажная уборка с применением моющих средств без перемещения документов | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю |
| 11 | Текстильная обивка стульев |  | | Вакуумная обработка | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 3 месяца |
| 12 | Текстильная обивка стульев |  | | Химическая чистка, выведение пятен с применением спецоборудования и спецхимсредств | | | | По мере необходимости |
| 13 | Мусорные корзины |  | | Очистка и вынос мусора в отведенные места Заказчиком | | | | По мере необходимости, но не реже 1 раз в неделю |
| Замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю |
| Мойка с внешней и внутренней стороны с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю |
| 14 | Светильники |  | | Удаление пыли, грязи | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц |
| Влажная уборка с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 3 месяца |
| 15 | Зеркальные, стеклянные поверхности |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю |
| 16 | Оконные жалюзи |  | | Удаление пыли, грязи | | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц |
| **2. Музыкальный зал** | | | | | | | | |
| 1 | Пол – линолеум |  | | Влажная обработка пола, удаление пятен и липких субстанций | | Ежедневно, не менее 1 раза в день | | |
| 2 | Плинтусы |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 1 раза в день | | |
| 3 | Потолок |  | | Удаление пыли с потолка высотой не более 3 м | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 4 | Стены и другие вертикальные поверхности высотой не более  3 м |  | | Уборка локальных загрязнений с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 5 | Подоконники |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 1 раза в день | | |
| 6 | Труднодоступные места (за мебелью, карнизы и прочее) |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 7 | Рамки электровыключателей, электророзеток |  | | Удаление пыли (сухая уборка) | | Ежедневно, не менее 1 раза в день | | |
| 8 | Ручки дверей, шкафов |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 1 раза в день | | |
| 9 | Дверные полотна и косяки |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 2 раз в неделю | | |
| 10 | Трибуна,  столы,  шкафы |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 1 раза в день | | |
| 11 | Детские стулья |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 12 | Текстильная обивка стульев |  | | Вакуумная обработка | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 3 месяца | | |
| 13 | Текстильная обивка стульев |  | | Химическая чистка, выведение пятен с применением спецоборудования и спецхимсредств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в течение действия контракта | | |
| 14 | Светильники |  | | Удаление пыли, грязи | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 15 | Светильники |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 3 месяца | | |
| 16 | Зеркальные, стеклянные поверхности |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 2 раз в неделю | | |
| 17 | Трубы системы отопления, защитные экраны и прочее высотой не более 2 м |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 2 раз в неделю | | |
| 18 | Ковры, ковровое покрытие |  | | Вакуумная обработка | | Ежедневно | | |
| Химическая чистка, выведение пятен с применением спецоборудования и спецхимсредств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 19 | Музыкальные инструменты и оборудование |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, режим поддерживающей уборки в течение рабочего дня | | |
| 20 | Спортивный инвентарь (в том числе шведская стенка) |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 21 | Спортивные маты |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| **3. Помещения общего пользования(холл, коридоры, тамбуры, лестницы)** | | | | | | | | |
| 1 | Пол - плитка керамогранит, линолеум |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, режим поддерживающей уборки в течение рабочего дня | | |
| 2 | Плинтусы - плитка керамогранит, деревянные, пластиковые |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, режим поддерживающей уборки в течение рабочего дня | | |
| 3 | Лестничные пролеты, площадки |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, режим поддерживающей уборки в течение рабочего дня | | |
| 4 | Перила и ограждения лестничных маршей |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, режим поддерживающей уборки в течение рабочего дня | | |
| 5 | Грязезащитное покрытие на входной группе |  | | Сухая уборка | | Ежедневно, режим поддерживающей уборки в течение рабочего дня | | |
| 6 | Подоконники |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, режим поддерживающей уборки в течение рабочего дня | | |
| 7 | Батареи радиаторов,  трубы системы отопления, защитные экраны и прочее высотой не более 2 м |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 8 | Стены и другие вертикальные поверхности высотой не более  2 м |  | | Уборка локальных загрязнений с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 9 | Ковры, ковровое покрытие |  | | Вакуумная обработка | | Ежедневно | | |
| Химическая чистка, выведение пятен с применением спецоборудования и спецхимсредств | | По мере необходимости не менее 1 раза за время действия контракта | | |
| 10 | Дверные полотна и косяки |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 2 раз в неделю | | |
| 11 | Ручки дверей,  рамки электровыключателей, электророзеток |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 2 раз в день | | |
| 12 | Решетки приточно-вытяжной вентиляции на потолках и стенах |  | | Удаление пыли, грязи | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 13 | Дверные таблички,  стенды,  элементы декоративного оформления |  | | Влажная уборка | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 14 | Скамейки |  | | Влажная уборка | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| **4. Кабинеты специалистов** | | | | | | | | |
| 1 | Пол – линолеум |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 2 раз в день | | |
| 2 | Плинтусы - поливинилхлоридные |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 2 раз в день | | |
| 3 | Батареи радиаторов  трубы системы отопления, защитные короба и прочее высотой не более 2 м |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 2 раз в день | | |
| 4 | Труднодоступные места (за мебелью, оргтехникой и прочее) |  | | Вакуумная обработка | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 5 | Труднодоступные места (за мебелью, оргтехникой, верхние части шкафов, стеллажей, карнизы и прочее) |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 6 | Стены и другие вертикальные поверхности высотой не более 2 м |  | | Уборка локальных загрязнений с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 7 | Ручки дверей, шкафов,  электророзеток |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | Ежедневно, не менее 2 раз в день | | |
| 8 | Дверные полотна и косяки |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 9 | Столы,  шкафы |  | | Влажная уборка с применением моющих средств без перемещения документов | | Ежедневно, не менее 2 раз в день | | |
| 10 | Подоконники |  | | Влажная уборка с применением моющих средств без перемещения документов | | Ежедневно, не менее 2 раз в день | | |
| 11 | Текстильная обивка стульев |  | | Вакуумная обработка | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 3 месяца | | |
| Химическая чистка, выведение пятен с применением спецоборудования и спецхимсредств | | По мере необходимости | | |
| 12 | Детские стулья |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 13 | Мусорные корзины |  | | Очистка и вынос мусора в отведенные места Заказчиком | | По мере необходимости, но не реже 1 раз в неделю | | |
| Замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| Мойка с внешней и внутренней стороны с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 14 | Светильники |  | | Удаление пыли, грязи | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 1 месяц | | |
| 15 | Зеркальные, стеклянные поверхности |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 2 раз в неделю | | |
| **5. Туалет для персонала** | | | | | | | | |
| 1 | Пол – плитка керамическая |  | | Чистка и дезинфекция пола с применением моющих средств | | Ежедневно, поддерживающая уборка каждые 2 часа | | |
| 2 | Стены - плитка глазурованная |  | | Чистка и дезинфекция с применением моющих стен высотой не менее 1,8 м | | Ежедневно | | |
| 3 | Потолок -  стены |  | | Удаление пыли со стен и потолка высотой не более 3 м | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 4 | Унитаз |  | | Чистка и дезинфекция с применением специнвентаря и моющих средств (включая удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камня) | | Ежедневно, поддерживающая уборка каждые 2 часа | | |
|
|
|
| 5 | Раковины |  | | Чистка и дезинфекция с применением специнвентаря и моющих средств (включая удаление ржавчины, водного и известкового камня) | | Ежедневно, поддерживающая уборка каждые 2 часа | | |
| 6 | Туалетные ершики и емкости для них |  | | Промывка и дезинфекция | | Ежедневно | | |
| 7 | Смесители водопроводные |  | | Чистка с применением специнвентаря и моющих средств (включая удаление ржавчины, водного и известкового камня) | | Ежедневно | | |
| 8 | Зеркальные и остекленные поверхности (за исключением оконных стекол) |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | Ежедневно, поддерживающая уборка каждые 2 часа | | |
| 9 | Дверные полотна, коробки, наличники, ручки дверей |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 10 | Решетки приточно-вытяжной вентиляции на потолках и стенах |  | | Удаление пыли, грязи | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | | |
| 11 | Держатели туалетной бумаги |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 12 | Мусорные корзины |  | | Очистка и вынос мусора в места, отведенные Заказчиком | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в день | | |
| Замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в день | | |
| Мойка мусорных корзин с внешней и внутренней стороны с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 13 | Светильники |  | | Удаление пыли, грязи | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 1 месяц | | |
| **6. Медицинский блок** | | | | | | | | |
| 1 | Пол – линолиум |  | | Чистка и дезинфекция пола с применением дезсредств | | Ежедневно, поддерживающая уборка каждые 2 часа | | |
| 2 | Стеныкрашеные |  | | Чистка и дезинфекция с применением дезсредств стен высотой не более 3,0 м | | Ежедневно | | |
| 3 | Стены, потолок - крашеные |  | | Чистка и дезинфекция с применением дезсредств стен высотой не более 3,0 м | | Ежедневно | | |
| 4 | Мусорные корзины |  | | Очистка и вынос мусора в места, отведенные Заказчиком | | По мере необходимости  но не реже 1 раза в день | | |
| Замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах | | По мере необходимости  но не реже 1 раза в день | | |
| Мойка мусорных корзин с внешней и внутренней стороны с применением моющих средств | | По мере необходимости  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 5 | Раковины |  | | Чистка и дезинфекция с применением специнвентаря и моющих средств (включая удаление ржавчины, водного и известкового камня) | | Ежедневно, поддерживающая уборка каждые 2 часа | | |
| 6 | Краны водопроводные,  смесители,  дозатор локтевой |  | | Чистка с применением специнвентаря и спецхимсредств (включая удаление ржавчины, водного и известкового камня) | | Ежедневно | | |
| 7 | Рамки электровыключателей, электророзеток |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 8 | Батареи радиаторов,  трубы системы отопления и прочее высотой не более 2 м |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 9 | Подоконники |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 10 | Плинтусы - поливинилхлоридные |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 11 | Шкафы,  тумбочки,  стеллажи,  столы,  ручки дверей |  | | Влажная уборка с применением моющих средств (без перемещения документов) | | Ежедневно | | |
| 12 | Труднодоступные места (за мебелью, верхние части стеллажей и прочее) |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 13 | Жалюзи горизонтальные |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 14 | Медицинское оборудование |  | | Влажная уборка с применением дезсредств | | По мере необходимости  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 15 | Холодильник |  | | Влажная уборка с применением дезсредств | | По мере необходимости  но не реже 1 раза в неделю | | |
| 16 | Зеркальные и остекленные поверхности (за исключением оконных стекол) |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 17 | Стулья,  кушетки |  | | Влажная уборка с применением дезсредств | | Ежедневно | | |
| 18 | Дверные полотна, коробки, наличники, ручки дверей |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | Ежедневно | | |
| 19 | Светильники |  | | Удаление пыли, грязи | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | | |
| Влажная уборка с применением моющих средств | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 1 месяц | | |
| **7. Технические помещения** | | | | | | | | |
| 1 | Линолеум |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | | Режим поддерживающей уборки в течение рабочей недели, не реже 1 раза в неделю | |
| 2 | Трубы системы отопления |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | | Режим поддерживающей уборки в течение рабочей недели, не реже 1 раза в неделю | |
| 3 | Стены и другие вертикальные поверхности высотой не более 3 м |  | | Влажная уборка с применением моющих средств | | | Режим поддерживающей уборки в течение рабочей недели, не реже 1 раза в неделю | |
| 4 | Рамки электровыключателей, электророзеток |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | | Режим поддерживающей уборки в течение рабочей недели, не реже 1 раза в неделю | |
| 5 | Противопожарные дверные полотна, косяки |  | | Удаление пыли, грязи и следов пальцев рук с применением моющих средств | | | Режим поддерживающей уборки в течение рабочей недели, не реже 1 раза в неделю | |
| 6 | Светильники |  | | Удаление пыли, грязи | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в неделю | |
| Влажная уборка с применением моющих средств | | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в 1 месяц | |
| **8. Оконные блоки** | | | | | | | | |
| 1 | Оконные блоки | |  | | Мойка окон с внутренней стороны | | По мере необходимости,  но не реже 1 раза в месяц | |
| 2 | Оконные блоки | |  | | Мойка всей площади оконного остекления (с 2-х/4-х сторон) | | 2 раза в год (май, сентябрь) | |
| **9. Прорыв отопительных, водопроводных, канализационных труб, протекании крыши, разбитие оконных стекол вследствие погодных или иных внешних причин** | | | | | | | | |
| 1 | Прорыв отопительных, водопроводных, канализационных труб, протекании крыши, разбитие оконных стекол вследствие погодных или иных внешних причин, и тому подобных ситуации |  | | Устранение последствий | | | В течение 2 часов с момента обращения Заказчика | |
| **10. Физиология детей** | | | | | | | | |
| 1 | Испражнения (кровь, рвотные массы и т.д.) |  | | Устранение последствий | | | В течение 15 минут после произошедшего | |

**Приложение № 3**

**к Техническому заданию**

**Акт приема - сдачи оказанных услуг**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Вид работ | Ед. изм. | Количество | Цена | Сумма, руб. |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Приложение №4**

**к Техническому заданию**

**График проведения работ по уборке помещений согласно требованиям Санитарных Правил и Норм**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование работ** | **Административные кабинеты, технические помещения** | **Кабинеты специалистов, музыкальный и спортивный залы** | **Помещения медицинского блока** | **Помещения общего пользования**  **(холл, коридоры, тамбуры, лестницы)** | **Санузел для персонала** | **Зимний сад** | **Бассейн** |
| Влажная уборка пола | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно |
| Мытье пола с применением моющих средств | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно |
| Санитарно-гигиеническую обработка (дезинфекцию) дверных ручек и перил лестниц | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно |
| Санитарно-гигиеническую обработку (дезинфекцию) с удалением всех видов загрязнений | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно |
| Удаление мусора и замена пакетов в мусорных ведрах, корзинах | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно |
| Устранение загрязнения с урн, вынос мусора в установленное место | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно |
| Протирка батарей, радиаторов | 1 раз в месяц | Ежедневно | Ежедневно | 1 раз в месяц | - | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц |
| Протирка рабочих поверхностей мебели: столов, тумб, стеллажей, шкафов;  ручек дверей; подоконников и прочих поверхностей высотой не более 2 м | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | - | Ежедневно | Ежедневно |
| Очистка отверстий для стока воды в санитарных зонах, туалетах | - | - | Ежедневно | - | - | - | Ежедневно |
| Чистка ковров и ковровых покрытий | 1 раз в неделю | Ежедневно | - | Ежедневно | - | - | - |
| Протирка спортивного инвентаря | - | Ежедневно | - | - | - | - | Ежедневно |
| Чистка зеркал и стеклянных поверхностей (кроме окон) | 1 раз в неделю | Ежедневно | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | - |
| Удаление пыли, пятен, следов пальцев и других загрязнений с поверхностей выключателей, розеток, удлинителей, электрических коробов, телефонов, оргтехники и компьютеров | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | 1 раз в месяц | Ежедневно |
| Влажная протирка стен, удаление локальных загрязнений со стен до высоты 1,8 м | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно |
| Мытье, протирка, очистка от пыли, следов пальцев и от других загрязнений дверных блоков (в том числе: дверей всех видов, дверных коробок) | 1 раз в неделю | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно |
| Дезинфекция и дезодорация сливных отверстий | - | - | Ежедневно | - | Ежедневно | - | Ежедневно |
| Удаление пыли, пятен и загрязнений с гардеробных вешалок, обивки мебели, боковых поверхностей столов, ножек стульев и кресел (в кабинетах) | 1 раз в месяц | Ежедневно | Ежедневно | Ежедневно | - | Ежедневно | - |
| Удаление пыли и грязи в труднодоступных местах (вытяжные вентиляционные решетки,за мебелью, под оборудованием) | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц |
| Мойка стен с применением моющих средств | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в неделю | 1 раз в неделю | 1 раз в неделю | 1 раз в неделю | 1 раз в неделю |
| Удаление пыли, пятен и загрязнений с потолочных и настенных светильников (плафонов) | 1 раз в 3 месяца | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в 3 месяца | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц |
| Чистка жалюзи, рол-штор | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 2 раза в год | - | 2 раза в год | 1 разв месяц |
| Чистка пылесосом стен, потолка | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 1 раз в месяц | 2 раза в год | 2 раза в год | 2 раза в год | - |
| Мойка окон с двух сторон, отливов, откосов и рам | 2 раза в год | 2 раза в год | 2 раза в год | 2 раза в год | - | 2 раза в год | 2 раза в год |
| Подметание пола с предварительным увлажнением | 1 раз в месяц | - | - | Ежедневно | - | - | - |
| Химическую чистку коврового покрытия | 2 раза в год | 2 раза в год | - | 2 раза в год | - | 2 раза в год | - |
| Химическую чистку текстильной обивки мебели | 2 раза в год | 2 раза в год | - | 2 раза в год | - | 2 раза в год | - |
| Уход за полами (нанесение мастики и защитных составов) | 2 раза в год | 2 раза в год | - | 2 раза в год | - | 2 раза в год | - |
| Замена грязезащитных покрытий | - | - | - | Ежедневно | - | - | - |
| **Норматив** | гл. 17 СанПиН 2.4.1.3049-13 | гл. 17 СанПиН 2.4.1.3049-13 | гл. 17 СанПиН 2.4.1.3049-13 | гл. 17 СанПиН 2.4.1.3049-13 | гл. 17 СанПиН 2.4.1.3049-13 | гл. 17 СанПиН 2.4.1.3049-13 | гл. 17 СанПиН 2.4.1.3049-13 |
| **Генеральная уборка - 1 раз в месяц** | Все виды ежедневной влажной уборки в полном объеме с учетом дополнительных требований  **Дополнительные требования к влажной уборке коридоров, холлов, фойе, музыкального, спортивного залов, лестниц, кабинетов, технических помещений, бассейна, зимнего сада:**   * Удаление всех видов загрязнений с подоконников, со стен на уровне 3м от пола * Мытье дверей, радиаторов и труб отопления; * Удаление пыли со светильников, всех поверхностей на уровне 3 м от пола;   **Дополнительные требования к влажной уборке санузлов:**   * Удаление всех видов загрязнений с подоконников, со стен на уровне 3м от пола * Мытье дверей, радиаторов и труб отопления; * Удаление пыли со светильников, всех поверхностей на уровне 3 м от пола.   Генеральная уборка проводится с применением дезинфицирующих средств разрешенных в установленном порядке для дошкольных образовательных учреждений. | | | | | | |

**Приложение № 5**

**к Техническому заданию**

**Требования к качеству уборки помещений**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование операции по уборке и уходу** | **Вид поверхности** | **Качество поверхности после уборки и ухода** | **Метод контроля** |
| 1 | Уборка пыли и мусора | Полы, стены и др. | Отсутствие скопления пуха, грязи, пыли или мусора под мебелью, в углах, на плинтусах и в других труднодоступных участках, а также остатков волокон протирочного материала | Внешний осмотр |
| Стулья, кресла, диваны | Отсутствие скопления пуха, пыли на обивочном материале | Внешний осмотр |
| 2 | Выведение пятен | Полы, стены, предметы | Отсутствие не выведенных пятен | Внешний осмотр |
| 3 | Влажная уборка, чистка | Полы | Отсутствие скопления грязи, пыли, пуха и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй или щеткой (насадкой) машины, чрезмерной сырости, мутности и потери блеска поверхности полов.  Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания. | Внешний осмотр не позднее чем через 30 минут после окончания уборочной операции |
| Стены | Отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего средства, а также пятен и прочих отметок, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски и др.) | Внешний осмотр |
| Окна, зеркала, стеклянные поверхности | Отсутствие скопления грязи и пыли на стекле и рамах, потеков, пятен, отпечатков пальцев, разводов грязи, высохших брызг и капель чистящего средства, ореолов, разводов вокруг очищенных участков, мутности, остатков ворса протирочного материала. | Внешний осмотр |
| Санитарно-техническое оборудование и водостойкие поверхности | Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя. | Внешний осмотр |

**Приложение № 6**

**к Техническому заданию**

**Перечень дополнительных работ (выполняются по заявке Заказчика)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование дополнительной услуги | Единица измерения |
| 1 | Работа в выходные и праздничные дни (уборщик территории) по заявке | 1 чел./день |

**Приложение № 7 к Техническому заданию**

Сведения о заказчиках

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование Заказчика | ИНН  Заказчика | Место нахождения  Заказчика, почтовый адрес, адрес электронной почты;  место поставки товара  (склады, пищеблоки) | Ответственное  должностное лицо Заказчика (контрактная служба, контрактный управляющий), номер контактного телефона | Убираемая площадь, кв.м. |
| **1** | **Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 164 городского округа город Уфа Республики Башкортостан** | 0277032161 | Адрес: 450112, Республика Башкортостан, г. Уфа,  Орджоникидзевский район, ул. Мира, 20 | **Саитгареевой Майи Константиновны**  Телефон: (347) 242-94-39 | 1 982,00 |
| **2** | **Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 171 городского округа город Уфа Республики Башкортостан** | 0277056010 | Адрес: 450112, Республика Башкортостан, г. Уфа,  Орджоникидзевский район, ул. Кольцевая, 28 | **Капрашовой Ирины Владимировны**, Телефон: (347) 242-87-58 | 1 294,28 |
| **3** | **Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 253 городского округа город Уфа Республики Башкортостан** | 0277044047 | Адрес: 450044, Республика Башкортостан, г. Уфа,  Орджоникидзевский район, ул. Российская, д. 1, корп.1 | **Горшуновой Марины Павловны**, Телефон: (347) 284-04-20 | 2 832,80 |
| **4** | **Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 279 городского округа город Уфа Республики Башкортостан** | 0277044054 | Адрес: 450064, Республика Башкортостан, г.Уфа,  Орджоникидзевский район, ул. Мира, д.16, корп. 1 | **Поповой Маргариты Михайловны** телефон (347) 242-95-32 | 2 506,80 |
| **5** | **Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 306 городского округа город Уфа Республики Башкортостан** | 0277041007 | Адрес:  450065, Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район, ул. Борисоглебская, д. 24, корп. 1.  450065, Республика Башкортостан, г. Уфа, Орджоникидзевский район, ул. Борисоглебская, д. 26, корп. 1  450065, Республика Башкортостан, г.Уфа, Орджоникидзевский район,  ул. Пекинская, д. 31. | **Тлевкабуловой Людмилы Геннадиевны** Телефон: (347) 263-93-35 | 3 139,56 |