****

**Часть 1**

**Основные термины и их сокращения, применяемые**

**в документации об аукционе в электронной форме, наименования и адреса**

Федеральный закон от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее - Закон № 223-ФЗ). Все термины и понятия, используемые в настоящей документации об аукционе в электронной форме (далее – аукцион в электронной форме), (далее – документация), трактуются в соответствии с Законом № 223-ФЗ.

Наименование Заказчика: Государственное автономное учреждение социального обслуживания населения Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья города Кумертау (ГАУ Реабилитационный центр г. Кумертау)

Место нахождения: 453300, Республика Башкортостан, город Кумертау, улица Советская, 1, А

Почтовый адрес: 453300, Республика Башкортостан, город Кумертау, улица Советская, 1, А

Ответственное должностное лицо: Ардиванов Рамиль Ришатович

Контактное должностное лицо Заказчика по процедурным вопросам: Иванова Ольга Сергеевна

Адрес электронной почты: rcddpov-z@yandex.ru

Контактный телефон: 8 (34761) 4-11-66

Контактное лицо по техническим вопросам: Тунасов Фанил Фаритович8 (34761) 4-11-66

Положение о закупках товаров, работ, услуг Заказчика Государственное автономное учреждение социального обслуживания населения Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья города Кумертау (далее по тексту – Положение о закупке), утвержденное Наблюдательным Советом государственного автономного учреждения социального обслуживания населения Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья города Кумертау от 10 декабря 2018 г. в рамках Федерального закона от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» регламентирует закупочную деятельность Заказчика.

Все Приложения к документации являются ее неотъемлемой частью.

**Часть 2 Информационная карта аукциона**

|  |  |
| --- | --- |
| **дел №** | **НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА ДОКУМЕНТАЦИИ** |
| 1 | **Предмет договора**  Выполнение работ по капитальному ремонту нежилого здания по адресу: РБ, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул.50 лет Октября, д.6 с перепрофилированием под реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья |
| 2 | **Описание объекта закупки**  **Требования к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) поставляемым товарам, оказываемым услугам, выполняемым работам, к результатам поставки, оказанным услугам, выполненным работам** установленные заказчиком и предусмотренные техническими регламентами в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, документами, разрабатываемыми и применяемыми в национальной системе стандартизации, принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации о стандартизации, иные требования, связанные с определением соответствия поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги потребностям заказчика согласно Проектной документации (Приложение №1 к настоящей документации прилагается отдельными файлами в одном архиве.)  **Показатели, позволяющие определить соответствие закупаемых товара, работы, услуги установленным заказчиком требованиям (максимальные и (или) минимальные значения таких показателей, а также значения показателей, которые не могут изменяться)** согласно Проектной документации (Приложение №1 к настоящей документации прилагается отдельными файлами в одном архиве). |
| 3 | **Способ закупки**  Аукцион в электронной форме |
| 4 | **Объем поставки, сроки оказания услуг, выполнения работ**  Согласно (Часть 3) Описание предмета закупки (Техническое задание) и Проектной документации (Приложение №1 к настоящей документации) |
| 5 | **Место, условия и сроки (периоды) поставки, оказания услуг, выполнения работ**  Согласно проекту договора (Часть 4) к настоящей документации. |
| 6 | **Начальная (максимальная) цена договора, порядок формирования НМЦД**  **33 663 240,00 рублей (Тридцать три миллиона шестьсот шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей 00 копеек.**  Согласно сводному сметному расчету, являющемуся неотъемлемой частью Проектной документации (Приложение №1 к настоящей документации)  Цена договора включает в себя все расходы выполнение работ в соответствии с настоящим договором, транспортные расходы, расходы на упаковку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей |
| 7 | **Форма, сроки и порядок оплаты поставки, оказания услуг, выполнения работ**  Согласно пункту 2.1. проекта договора (Часть 4) к настоящей документации). |
| 8 | **Порядок формирования цены договора**  Согласно пункту 3.6. проекта договора (Часть 4) к настоящей документации). |
| 9 | **Приоритет, включая минимальную долю закупок, товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами**  1. Для установления приоритета товаров российского происхождения работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, при осуществлении конкурентных закупок по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами (далее – приоритет), в документацию о закупке включены следующие сведения:  1) требование об указании (декларировании) участником закупки в заявке на участие в закупке (в соответствующей части заявки на участие в закупке, содержащей предложение о поставке товара) наименования страны происхождения поставляемых товаров;  2) положение об ответственности участников закупки за представление недостоверных сведений о стране происхождения товара, указанного в заявке на участие в закупке;  3) сведения о начальной (максимальной) цене единицы каждого товара, работы, услуги, являющихся предметом закупки;  4) условие о том, что отсутствие в заявке на участие в закупке указания (декларирования) страны происхождения поставляемого товара не является основанием для отклонения заявки на участие в закупке и такая заявка рассматривается как содержащая предложение о поставке иностранных товаров;  5) условие о том, что для целей установления соотношения цены предлагаемых к поставке товаров российского и иностранного происхождения, цены выполнения работ, оказания услуг российскими и иностранными лицами в случаях, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 6 постановления Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2016 г. № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами» (далее – постановление № 925), цена единицы каждого товара, работы, услуги определяется как произведение начальной (максимальной) цены единицы товара, работы, услуги, указанной в документации о закупке в соответствии с подпунктом «в» пункта 5 постановления № 925, на коэффициент изменения начальной (максимальной) цены договора по результатам проведения закупки, определяемый как результат деления цены договора, по которой заключается договор, на начальную (максимальную) цену договора;  6) условие отнесения участника закупки к российским или иностранным лицам на основании документов участника закупки, содержащих информацию о месте его регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), на основании документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);  7) указание страны происхождения поставляемого товара на основании сведений, содержащихся в заявке на участие в закупке, представленной участником закупки, с которым заключается договор;  8) положение о заключении договора с участником закупки, который предложил такие же, как и победитель закупки, условия исполнения договора или предложение которого содержит лучшие условия исполнения договора, следующие после условий, предложенных победителем закупки, который признан уклонившимся от заключения договора;  9) условие о том, что при исполнении договора, заключенного с участником закупки, которому предоставлен приоритет в соответствии с постановлением № 925, не допускается замена страны происхождения товаров, за исключением случая, когда в результате такой замены вместо иностранных товаров поставляются российские товары, при этом качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) таких товаров не должны уступать качеству и соответствующим техническим и функциональным характеристикам товаров, указанных в договоре.  2. Приоритет, указанный в части 1 настоящей статьи, не предоставляется в случаях, установленных пунктом 6 постановления № 925.  3. При осуществлении закупки путем проведения конкурса или иным способом, при котором победитель закупки определяется на основе критериев оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, указанных в документации о закупке, или победителем в котором признается участник закупки, предложивший наиболее низкую цену договора, оценка и сопоставление заявок на участие в закупке, которые содержат предложения о поставке товаров российского происхождения, выполнении работ, оказании услуг российскими лицами, по стоимостным критериям оценки производятся по предложенной в указанных заявках цене договора, сниженной на 15 (пятнадцать) процентов, при этом договор заключается по цене договора, предложенной участником закупки в заявке на участие в закупке. При осуществлении закупок радиоэлектронной продукции путем проведения конкурса или иным способом, при котором победитель закупки определяется на основе критериев оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, указанных в документации о закупке, или победителем в котором признается лицо, предложившее наиболее низкую цену договора, оценка и сопоставление заявок на участие в закупке, которые содержат предложения о поставке радиоэлектронной продукции, включенной в единый реестр российской радиоэлектронной продукции, по стоимостным критериям оценки производятся по предложенной в указанных заявках цене договора, сниженной на 30 процентов, при этом договор заключается по цене договора, предложенной участником в заявке на участие в закупке.  4. При осуществлении закупки путем проведения аукциона или иным способом, при котором определение победителя проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о закупке, на «шаг», установленный в документации о закупке, в случае если победителем закупки представлена заявка на участие в закупке, содержащая предложение о поставке товаров, происходящих из иностранных государств, или предложение о выполнении работ, оказании услуг иностранными лицами, договор с таким победителем заключается по цене, сниженной на 15 (пятнадцать) процентов от предложенной им цены договора. При осуществлении закупок радиоэлектронной продукции путем проведения аукциона или иным способом, при котором определение победителя проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о закупке, на «шаг», установленный в документации о закупке, в случае если победителем закупки представлена заявка на участие в закупке, содержащая предложение о поставке радиоэлектронной продукции, не включенной в единый реестр российской радиоэлектронной продукции, договор с таким победителем заключается по цене, сниженной на 30 процентов от предложенной им цены договора.  5. При осуществлении закупки путем проведения аукциона или иным способом, при котором определение победителя проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о закупке, на «шаг», установленный в документации о закупке, в случае если победителем закупки, при проведении которой цена договора снижена до нуля и которая проводится на право заключить договор, представлена заявка на участие в закупке, которая содержит предложение о поставке товаров, происходящих из иностранных государств, или предложение о выполнении работ, оказании услуг иностранными лицами, договор с таким победителем заключается по цене, увеличенной на 15 (пятнадцать) процентов от предложенной им цены договора. При осуществлении закупок радиоэлектронной продукции путем проведения аукциона или иным способом, при котором определение победителя проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о закупке, на «шаг», установленный в документации о закупке, в случае если победителем закупки, при проведении которой цена договора снижена до нуля и которая проводится на право заключить договор, представлена заявка на участие в закупке, которая содержит предложение о поставке радиоэлектронной продукции, не включенной в единый реестр российской радиоэлектронной продукции, договор с таким победителем заключается по цене, увеличенной на 30 процентов от предложенной им цены договора. 6. Минимальная доля закупок товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами, должна соответствовать такой минимальной доле, установленной Правительством Российской Федерации. |
| 10 | **Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в аукционе в электронной форме**  Заявка на участие в аукционе в электронной форме состоит из двух частей.  **Первая часть заявки на участие в аукционе в электронной форме должна содержать:**   1. согласие участника электронного аукциона на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе и не подлежащих изменению по результатам проведения электронного аукциона; 2. Первая часть заявки на участие в аукционе в электронной форме может содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотографию, иное изображение товара, закупка которого осуществляется, а также иные документы и информацию. При этом не допускается указание в первой части заявки на участие в аукционе в электронной форме информации об участнике аукциона в электронной форме. Указание такой информации в первой части заявки на участие в аукционе в электронной форме является основанием для отклонения такой заявки как несоответствующей требованиям, установленным в документации об аукционе в электронной форме.   **Вторая часть заявки на участие в аукционе в электронной форме должна содержать**  1) информацию об участнике аукциона в электронной форме, включая:  а) для юридического лица:  - наименование;  - фирменное наименование (при наличии);  - место нахождения;  - почтовый адрес;  - номер контактного телефона;  - адрес электронной почты;  - идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица);  - код причины постановки на учет в налоговом органе (для российского лица);  - основной государственный регистрационный номер (для российского лица);  - дату регистрации юридического лица (для российского лица);  - код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (для российского лица);  - банковские реквизиты;  б) для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя:  - фамилия, имя, отчество (при наличии);  - паспортные данные;  - место жительства;  - номер контактного телефона;  - адрес электронной почты;  - идентификационный номер налогоплательщика или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика (для иностранного лица);  - основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (для российского индивидуального предпринимателя);  - дату регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для российского индивидуального предпринимателя);  - банковские реквизиты;  2) документы, подтверждающие соответствие участника аукциона в электронной форме требованиям, установленным в документации об аукционе в электронной форме, а именно копию выписки из реестра членов саморегулируемой организации по форме, утвержденной Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04 марта 2019 г. № 86, подтверждающая право участника выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров\*.  \*В соответствии со ст.55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к участнику закупки предъявляются следующие требования:  - членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сноса объектов капитального строительства, имеющей компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;  - совокупный размер обязательств участника закупки по договорам строительного подряда, которые заключены с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого участником закупки был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  3) в случаях, предусмотренных документацией об аукционе в электронной форме, документы, подтверждающие соответствие товара, работы или услуги требованиям, установленным в документации об аукционе в электронной форме в соответствии с законодательством Российской Федерации (при наличии в соответствии с законодательством Российской Федерации данных требований к указанным товару, работе или услуге). При этом не допускается требовать представление таких документов, если в соответствии с законодательством Российской Федерации такие документы передаются вместе с товаром;  4) документы, подтверждающие предоставление обеспечения заявки на участие в аукционе в электронной форме, в случае, если заказчиком в документации об аукционе в электронной форме установлено требование обеспечения заявки на участие в аукционе в электронной форме, за исключением случая внесения денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе в электронной форме. Указанные документы не представляются казенными учреждениями;  5) соглашение между лицами, выступающими на стороне одного участника аукциона в электронной форме, или копию такого соглашения в случае участия в аукционе в электронной форме нескольких лиц, выступающих на стороне одного участника аукциона в электронной форме. В таком соглашении должны быть определены права, обязанности и ответственность каждого лица, выступающего на стороне одного участника аукциона в электронной форме, по участию в аукционе в электронной форме и исполнению договора. При этом такое распределение должно учитывать соответствие таких лиц требованиям к участникам аукциона в электронной форме, установленным в документации об аукционе в электронной форме, и наличие у таких лиц документов, которые должна содержать заявка на участие в аукционе в электронной форме в соответствии с документацией об аукционе в электронной форме;  6) согласие участника аукциона в электронной форме на обработку его персональных данных (для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя).  В случае участия в аукционе в электронной форме нескольких лиц, выступающих на стороне одного участника аукциона в электронной форме, информация и документы, указанные в подпунктах 1, 6 настоящего пункта, должны быть представлены в отношении каждого такого лица, информация и документы, указанные в подпунктах 2 – 4 настоящего пункта, должны быть представлены в отношении или от имени хотя бы одного из таких лиц.  Вторая часть заявки на участие в аукционе в электронной форме может содержать эскиз, рисунок, чертеж, фотографию, иное изображение товара, закупка которого осуществляется, а также иные документы и информацию;  7) декларация о соответствии участника закупки требованиям, установленным в разделе №15 документации об электронном аукционе.  8) документ участника закупки, содержащий информацию о месте его регистрации (свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации – для организаций, зарегистрированных в Российской Федерации) (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) /устав (для юридических лиц) /документ удостоверяющий личность (для физических лиц).  Участник закупки формирует заявку на участие в электронном аукционе в соответствии с регламентом электронной площадки, определенной для проведения настоящего электронного аукциона, требованиями Федерального закона № 223-ФЗ, Положения, а также требованиями настоящей документации об электронном аукционе.  Аукцион в электронной форме включает в себя порядок подачи его участниками предложений о цене договора с учетом следующих требований:  1) «шаг аукциона» составляет от 0,5 (одной второй) процента до 5 (пяти) процентов начальной (максимальной) цены договора;  2) снижение текущего минимального предложения о цене договора осуществляется на величину в пределах «шага аукциона»;  3) участник аукциона в электронной форме не вправе подать предложение о цене договора, равное ранее поданному этим участником предложению о цене договора или большее, чем оно, а также предложение о цене договора, равное нулю;  4) участник аукциона в электронной форме не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора, сниженное в пределах «шага аукциона»;  5) участник аукциона в электронной форме не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора, в случае, если оно подано этим участником аукциона в электронной форме.  Оператор электронной площадки обязан обеспечить конфиденциальность информации об участниках электронного аукциона, подавших заявки на участие в таком аукционе, и информации, содержащейся в первой и второй частях данной заявки, до размещения на электронной площадке протокола проведения такого аукциона. За нарушение указанного требования оператор электронной площадки несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.  В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, такой аукцион признается несостоявшимся. |
| 11 | **Размер обеспечения заявки на участие в аукционе, иные требования к такому обеспечению**  Заказчиком установлено требование обеспечения заявки на участие в закупке:  **Размер обеспечения заявки: (5% от НМЦД) 1 683 162,00 рублей (Один миллион шестьсот восемьдесят три тысячи сто шестьдесят два) рублей 00 копеек**  Обеспечение заявки на участие в конкурентной закупке может предоставляться участником конкурентной закупки путем внесения денежных средств, предоставления банковской гарантии. Выбор способа обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке из числа предусмотренных Заказчиком в извещении о закупке, документации о закупке (при ее наличии) осуществляется участником такой закупки.  Участник закупки вносит обеспечение заявки на участие в электронном аукционе в соответствии с регламентом электронной площадки, определенной для проведения настоящего электронного аукциона, требованиями Федерального закона № 223-ФЗ, Положения, а также требованиями настоящей документации об электронном аукционе.  В случае если в качестве обеспечение заявки выбрана банковская гарантия:  Банковская гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Закона № 44-ФЗ. Срок действия банковской гарантии, предоставляемой в качестве обеспечения заявки на участие в закупке, должен составлять не менее чем 1 (один) месяц с даты размещения в ЕИС итогового протокола (с учетом Раздела 17 Документации об аукционе). В качестве обеспечения заявки принимаются банковские гарантии, выданные банками, соответствующими требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенными в перечень, предусмотренный частью 1.2 статьи 45 Закона № 44-ФЗ.  Возврат банковской гарантии в случаях, указанных в части 8 статьи 44 Закона № 44-ФЗ, заказчиком лицу или гаранту, предоставившим банковскую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.  В случае, если установлено требование обеспечения заявки на участие в закупке, электронная площадка возвращают денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в закупке, в соответствии с регламентом электронной торговой площадки. |
| 12 | **Размер обеспечения исполнения договора, условия, порядок и способы обеспечения исполнения договора**  Заказчиком установлено требование обеспечения исполнения договора:  **Размер обеспечения договора: 10% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 3 366 324 (Три миллиона триста шестьдесят шесть тысяч триста двадцать четыре) рублей 00 копеек.**  Требование об обеспечении исполнения договора в равной мере относится ко всем участникам закупки.  Исполнение договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям, установленным настоящим разделом, или внесением денежных средств на счет Заказчика, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.  Способ обеспечения исполнения договора определяется участником закупки, с которым заключается договор, самостоятельно.  Обеспечение исполнения договора предоставляется участником закупки при направлении заказчику подписанного проекта договора.  В случае, если обеспечение исполнения договора представляется посредством внесения денежных средств на счет Заказчика, денежные средства должны быть перечислены, по следующим реквизитам:  **Государственное автономное учреждение социального обслуживания населения Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья города Кумертау (ГАУ Реабилитационный центр г. Кумертау)**  **ИНН: 0262011024**  **КПП: 026201001**  **Банк: Минфин РБ (ГАУ Реабилитационный центр г.Кумертау л/с 30113120030)**  **Отделение - НБ Республика**  **Башкортостан Банка России//УФК по Республике Башкортостан РеспРг.Уфа**  **ЕКС 40102810045370000067**  **р/с 03224643800000000100**  **л/с 30113120030**  **БИК: 018073401**  **КБК 84800000000000000131**  **Назначение платежа: финансовое обеспечение исполнения контракта на Капитальный ремонт нежилого здания по адресу: РБ, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул.50 лет Октября, д.6 с перепрофилированием под реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья.**  Факт внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате.  Срок действия банковской гарантии, предоставляемой в качестве обеспечения исполнения договора, должен превышать срок действия договора не менее чем на 1 (один) месяц.  Банковская гарантия, выданная участнику закупки банком для целей обеспечения исполнения договора, должна быть выдана банком, имеющим право выдавать банковские гарантии в рамках Федерального закона от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Перечень таких банков размещен на официальном сайте федерального органа исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.minfin.ru](http://www.minfin.ru).  Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:  1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом;  2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;  3) обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;  4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет Заказчика;  5) срок действия банковской гарантии с учетом требований извещения;  6) условие о праве Заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;  7) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах;  8) перечень документов, предоставляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, а именно:  - расчет суммы, включаемой в требование по банковской гарантии;  - платежное поручение, подтверждающее перечисление бенефициаром аванса принципалу (если выплата аванса предусмотрена договором, а требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств по возврату аванса);  - документ, подтверждающий факт наступления гарантийного случая в соответствии с условиями договора (если требование по банковской гарантии предъявлено в случае ненадлежащего исполнения принципалом обязательств в период действия гарантийного срока);  - документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего требование по банковской гарантии (доверенность) (в случае, если требование по банковской гарантии подписано лицом, не указанным в Едином государственном реестре юридических лиц в качестве лица, имеющего право без доверенности действовать от имени бенефициара).  Запрещается включение в условия банковской гарантии требования о представлении заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией.  В случае непредоставления участником закупки, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в срок, установленный для заключения договора, такой участник считается уклонившимся от заключения договора.  В ходе исполнения договора поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора, а также изменить способ обеспечения исполнения договора.  Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются на счет участника закупки в течение не более чем десяти рабочих дней с даты получения Заказчиком от поставщика (подрядчика, исполнителя) соответствующего требования и при условии надлежащего исполнения им всех обязательств по договору.  Возврат банковской гарантии Заказчиком предоставившему ее лицу или гаранту не осуществляется, взыскание по ней не производится. |
| 13 | **Сайт электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", информация о необходимости аккредитации участников закупки на электронной площадке**  [https://etp-region.ru](https://etp-region.ru/) |
| 14 | Участником закупки может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, которые соответствуют требованиям, установленным заказчиком в соответствии с Положением о закупке. |
| 15 | **Требования к участникам закупки**  1) соответствовать требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставку товара, выполнение работы, оказание услуги, являющихся предметом закупки, а именно членство в саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, сноса объектов капитального строительства, имеющей компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств; совокупный размер обязательств участника закупки по договорам строительного подряда, которые заключены с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого участником закупки был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации;  2) непроведение ликвидации участника конкурентной закупки – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника конкурентной закупки – юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;  3) неприостановление деятельности участника конкурентной закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в конкурентной закупке; 4) отсутствие у участника конкурентной закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника конкурентной закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник конкурентной закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в конкурентной закупке не принято;  5) отсутствие у участника конкурентной закупки – физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица – участника конкурентной закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся предметом осуществляемой конкурентной закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;  6) непривлечение участника конкурентной закупки – юридического лица в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в конкурентной закупке к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;  7) обладание участником конкурентной закупки исключительными правами на результаты интеллектуальной деятельности, если в связи с исполнением договора, заключаемого по результатам конкурентной закупки, Заказчик приобретает права на такие результаты, за исключением случаев заключения договоров на создание произведений литературы или искусства, исполнения, на финансирование проката или показа национального фильма; 8) отсутствие между участником конкурентной закупки и Заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель Заказчика, член Комиссии, руководитель структурного подразделения Заказчика, коллегиального органа Заказчика или должностное лицо, уполномоченные на обеспечение закупок, осуществляемых в соответствии с Законом № 223-ФЗ, состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц – участников конкурентной закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, – участниками конкурентной закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями для целей настоящей статьи понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;  9) местом регистрации участника конкурентной закупки не является государство или территория, включенные в утверждаемый в соответствии с подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении юридических лиц;  10) отсутствие у участника конкурентной закупки ограничений для участия в таких закупках, установленных законодательством Российской Федерации.  11) отсутствии сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Закона № 223-ФЗ и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Законом № 44-ФЗ. 4. Заказчик вправе установить в извещении о закупке и документации о закупке (при ее наличии) условие о выполнении договора поставщиком (подрядчиком, исполнителем) лично, без привлечения субподрядчиков, соисполнителей.  Если участником закупки выступают несколько лиц (группа лиц), требования, указанные в документации о закупке, предъявляются к такой группе лиц в совокупности, а не к отдельно взятому ее участнику. |
| 16 | **Порядок, место, срок подачи заявок на участие в аукционе**  Для участия в аукционе в электронной форме участник закупки подает заявку на участие в таком аукционе в электронной форме посредством использования функционала электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки.  При подаче заявки на участие в аукционе оператором электронной площадки каждой поступившей заявке присваивается номер, который сохраняется за участником до конца аукциона.  Заявки на участие в закупке представляются согласно требованиям к содержанию, оформлению и составу заявки на участие в закупке, указанным в документации о закупке в соответствии с Положением о закупке и Федеральным законом № 223-ФЗ.  Участник закупки вправе подать только одну заявку на участие в такой закупке в отношении каждого предмета закупки (лота) в любое время с момента размещения извещения о ее проведении до предусмотренных документацией о закупке даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в такой закупке.  Участник закупки вправе изменить или отозвать свою заявку до истечения срока подачи заявок. Заявка на участие в такой закупке является измененной или отозванной, если изменение осуществлено или уведомление об отзыве заявки получено Заказчиком до истечения срока подачи заявок на участие в такой закупке.  **Место подачи заявки:** Заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется участником такого аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа.  **Дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке:**  Участник может подать заявку с «28» июня 2021 г. до 10:00 часов по местному времени Заказчика «16» июля 2021 г. |
| 17 | **Место и дата рассмотрения заявок на участие в аукционе, время и дата проведения аукциона, дата и место подведения итогов аукциона**  Дата и время рассмотрения первых частей заявок на участие в аукционе: «16» июля 2021 г. в 11:00 по местному времени Заказчика  Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: по адресу Заказчика, 453300, Республика Башкортостан, город Кумертау, улица Советская, 1, А.  Время и дата проведения аукциона: «19» июля 2021 г. в 10:00 часов по местному времени Заказчика.  Дата рассмотрения вторых частей, подведения итогов аукциона:«19» июля 2021 г. в 16:00 часов по местному времени Заказчика.  Место подведения итогов аукциона: по адресу Заказчика, 453300, Республика Башкортостан, город Кумертау, улица Советская, 1, А. |
| 18 | **Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями).**  Цена должна быть указана в валюте Российской Федерации (в рублях).  **Источник финансирования:** Средства бюджета Республики Башкортостан |
| 19 | **Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате заключенного договора**  Оплата в иностранной валюте не предусмотрена. |
| 20 | **Обоснование начальной (максимальной) цены договора**  Согласно сводному сметному расчету, являющемуся неотъемлемой частью Проектной документации (Приложение №1 к настоящей документации) |
| 21 | **Условия платежей по договору –** согласно пункту 2.3. проекта договора (Часть 4) к настоящей документации. |
| 22 | **Порядок и сроки внесения изменений в извещение о закупке и (или) документацию о закупке, отмены закупки**  Изменения, вносимые в извещение о закупке, документацию о закупке, размещаются Заказчиком в ЕИС не позднее чем в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения о внесении указанных изменений.  В случае внесения изменений в извещение о закупке, документацию о закупке срок подачи заявок на участие в такой закупке должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения в ЕИС указанных изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в такой закупке оставалось не менее половины срока подачи заявок на участие в такой закупке, установленного положением о закупке для данного способа закупки.  Заказчик вправе отменить конкурентную закупку по одному и более предмету закупки (лоту) до наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в конкурентной закупке.  Решение об отмене проведения конкурентной закупки размещается в ЕИС в день принятия этого решения.  По истечении срока отмены конкурентной закупки в соответствии с настоящей статьей и до заключения договора Заказчик вправе отменить определение поставщика (подрядчика, исполнителя) только в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с гражданским законодательством.  В случае если Заказчиком принято решение об отмене конкурентной закупки с участием субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии со статьей 3.4 Федерального закона № 223-ФЗ, оператор электронной площадки не вправе направлять Заказчику заявки участников такой конкурентной закупки. |
| 23 | **Формы, порядок, дата и время окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке**  Любой участник закупки вправе направить Заказчику в порядке, предусмотренном Федеральным законом № 223-ФЗ и Положением о закупке, запрос о даче разъяснений положений извещения о закупке и (или) документации о закупке (далее – запрос).  Запрос направляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника такой закупки.  В течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления запроса, Заказчик осуществляет разъяснение положений извещения о закупке и (или) положений документации с указанием предмета запрос документации о закупке и размещает их в ЕИС с указанием предмета запроса, но без указания участника такой закупки, от которого поступил указанный запрос.  При этом Заказчик вправе не осуществлять такое разъяснение в случае, если указанный запрос поступил позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в такой закупке.  Разъяснения положений документации о закупке не должны изменять предмет закупки и существенные условия проекта договора. |
| 24 | **Возможность заказчика изменить условия договора**  Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменений по соглашению сторон в следующих случаях:  1) при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий договора;  2) при изменении не более чем на 10 (десять) процентов, предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах, на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном количестве товаров, объеме работ или услуг, не предусмотренных договором, но связанных с товарами, работами, услугами, предусмотренными договором. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора. При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;  3) в случае, если при заключении и исполнении договора изменяются условия договора по сравнению с указанными в протоколе, составленном по результатам закупки, не позднее чем в течение десяти дней со дня внесения изменений в договор в ЕИС размещается информация об изменении договора с указанием измененных условий. |
| 25 | **Возможность заказчика заключить договор с несколькими участниками**  Не предусмотрена |
| 26 | **Возможность одностороннего отказа от исполнения договора**  Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, а также в случае, если в ходе исполнения договора будет установлено, что поставщик (подрядчик, исполнитель) и (или) поставляемый товар (выполняемые работ, оказываемые услуги) не соответствуют установленным извещением и (или) документацией о закупке требованиям к участникам закупки и (или) товару (работе, услуги) или представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии товара (работы, услуги) таким требованиям, что позволило ему стать победителем закупки. |
| 27 | **Срок подписания договора участником закупки, с которым заключается договор**  Срок заключения договора при осуществлении закупки должен составлять не менее 10 (десяти) и не более 20 (двадцати) рабочих дней со дня принятия Заказчиком решения о заключении такого договора, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации для заключения договора необходимо его одобрение органом управления Заказчика, а также случаев, когда действия (бездействие) Заказчика при осуществлении закупки обжалуются в антимонопольном органе либо в судебном порядке.  В указанных случаях договор должен быть заключен не позднее чем через 5 (пять) дней со дня вступления в силу решения антимонопольного органа или судебного акта, предусматривающего заключение договора. |
| 28 | **Антидемпинговые меры (не применяется)**  Заказчиком установлено требование о применении антидемпинговых мер:   * 1. если при проведении закупки, участником закупки, с которым заключается договор, предложена цена договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, при этом документацией об аукционе предусмотрено обеспечение исполнение договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения исполнения договора, указанный в документации о закупке;   2. если при проведении закупки начальная (максимальная) цена договора составляет 15 000 000 (пятнадцать миллионов) рублей и менее и участником закупки, с которым заключается договор, предложена цена договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником информации, подтверждающей добросовестность такого участника на дату подачи заявки.   К информации, подтверждающей добросовестность участника закупки, относится:   * 1. информация, подтверждающая исполнение надлежащим образом (без применения неустоек: штрафов, пеней) таким участником в течение срока, установленного в извещении о закупке и документации о закупке (при ее наличии) 3 (трех) и более договоров. В этих случаях цена одного из договоров должна составлять не менее чем 50 (пятьдесят) процентов цены, по которой участником конкурентной закупки предложено заключить договор;   2. обоснование предлагаемой цены договора, которое может включать в себя гарантийное письмо от производителя с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие товара у участника закупки, иные документы и расчеты, подтверждающие возможность участника закупки осуществить поставку товара, выполнить работы, оказать услуги по предлагаемой цене.   Обеспечение исполнения договора или информация, предусмотренные настоящим разделом, предоставляются участником конкурентной закупки при направлении Заказчику подписанного проекта договора. При невыполнении таким участником закупки данного требования или признании информации недостоверной (необоснованной), договор с таким участником не заключается, участник признается уклонившимся от заключения договора.  В случае неисполнения участником конкурентной закупки требований, предусмотренных настоящей статьей, такой участник закупки утрачивает внесенные им в качестве обеспечения заявки на участие в закупке денежные средства (в случае, если требование о предоставлении обеспечения заявки было предусмотрено извещением о закупке и документацией о закупке (при ее наличии)). Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки на участие в конкурентной закупке, участнику такой закупки не возвращаются. |
| 29 | **Условия допуска к участию в процедуре закупки**  1. Потенциальные участники закупки не допускаются к участию в конкурентной закупке в случае:  1) несоответствия потенциального участника закупки требованиям, установленным настоящим Положением и извещением о закупке, документацией о закупке (при ее наличии);  2) несоответствия заявки требованиям к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в конкурентной закупке, в том числе при наличии в заявке предложения о цене договора (цене лота), превышающей начальную (максимальную) цену договора (цену лота), начальную (максимальную) цену единицы продукции, установленную в извещении о закупке, документации о закупке (при ее наличии);  3) представления в составе заявки на участие в процедуре закупки заведомо ложных и (или) недостоверных сведений о потенциальном участнике закупки и (или) привлекаемых соисполнителях (субподрядчиках, субпоставщиках) и (или) о продукции;  4) непредставления документов, сведений, образцов продукции, предусмотренных извещением о закупке, документацией о закупке (при ее наличии);  5) нарушения порядка и (или) срока подачи заявки на участие в процедуре закупки;  6) в случае если при проведении конкурса в электронной форме, аукциона в электронной форме, запроса предложений в электронной форме в первой части заявки на участие в конкурсе в электронной форме, аукционе в электронной форме, запросе предложений в электронной форме содержатся сведения об участнике таких конкурса, аукциона или запроса предложений и (или) о ценовом предложении либо во второй части данной заявки содержатся сведения о ценовом предложении.  2. Заказчик на основании части настоящей статьи вправе отклонить потенциального участника закупки на любом этапе проведения закупки. |
| 30 | **Предоставление закупочной документации**  Закупочная документация размещается в единой информационной системе одновременно с размещением извещения о проведении такой закупки. Документация доступна для ознакомления без взимания платы. |

Приложение №1 части 2

к документации об аукционе

**Рекомендуемая для заполнения участниками закупки**

**форма первой части заявки на участие в электронном аукционе**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(часть 1)**

Изучив документацию об аукционе в электронной форме (извещение на официальном сайте [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](http://www.zakupki.gov.ru/) №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), мы подтверждаем согласие на выполнение работ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*предмет*) в полном соответствии с требованиями документации об аукционе и на условиях, предусмотренных проектом договора, и сообщаем конкретные показатели поставляемого товара, которые будут использоваться нами при выполнении Договора.

*Конкретные показатели технических характеристик товаров, соответствующие значениям, установленным документацией об аукционе в электронной форме*:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Характеристики** | **Ед. изм.** | **Кол-во** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**Рекомендуемая для заполнения участниками закупки**

**форма второй части заявки на участие в электронном аукционе**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(часть 2)**

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие достоверные сведения об участнике закупки:

***Вторая часть заявки***

***I. Сведения об участнике аукциона в электронной форме***

*Для юридического лица:*

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование, фирменное наименование (при наличии) с указанием организационно-правовой формы) участника аукциона |  |
| Место нахождения участника аукциона |  |
| Почтовый адрес участника аукциона |  |
| Номер контактного телефона участника аукциона |  |
| Адрес электронной почты участника аукциона |  |

*Для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя:*

|  |  |
| --- | --- |
| Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| Паспортные данные: |  |
| - серия паспорта |  |
| - номер паспорта |  |
| - кем выдан |  |
| - дата выдачи |  |
| - место регистрации |  |
| Место жительства |  |
| Номер контактного телефона |  |
| Почтовый адресучастника аукциона |  |
| Номер контактного телефона участника аукциона |  |
| Адрес электронной почты участника аукциона |  |

***II. Декларация о соответствии участника закупки требованиям установленным пунктом 19 Информационной карты документации об электронном аукционе***

Настоящим документом подтверждаем (ю), что на момент подачи заявки на участие \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ соответствует требованиям, установленным пунктом 19 документации об электронном аукционе, а именно:

1) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

2) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=89934E2516D5282E3E25C165CA5ADF1663CEA3E878559AD47D32675912EF7506834F7A161F5DU3J) Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

3) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=89934E2516D5282E3E25C165CA5ADF1663CFAEE879579AD47D32675912EF7506834F7A121FD354U8J) Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=89934E2516D5282E3E25C165CA5ADF1663CFAEE879579AD47D32675912EF7506834F7A121FD154UFJ) Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

4) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара,

выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

5) отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 18 июля 2011г. № 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц";

6) отсутствие сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки. Настоящей заявкой на участие в аукционе подтверждаем свое соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе.

Окончательное предложение участника аукциона о качестве услуги и условиях исполнения договора: Настоящей заявкой на участие в аукционе подтверждаем готовность поставить товар (выполнить работы, оказать услуги), описание которых заявлено в первой части заявки на участие в аукционе, на условиях, изложенных в проекте договора.

Если по итогам аукциона Заказчик предложит нам заключить договор, мы берем на себя обязательство поставить товар (выполнить работу, оказать услуги) на требуемых условиях, обеспечить выполнение указанных гарантийных обязательств в соответствии с требованиями документации об аукционе, включая требования к функциональным характеристикам (потребительским свойствам) товара (качеству работы, услуги), содержащиеся в технической части документации об аукционе на условиях исполнения договора, согласно документации о закупке.

Функциональные характеристики (потребительские свойства) товара и иные условия исполнения Договора:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В подтверждение вышеприведенных данных к заявке прикладываются следующие документы:

1) Выписка (или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки), полученная не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня размещения извещения о проведении закупки, из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ), выписка (или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки) из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или соответствующая выписка из ЕГРЮЛ/ЕГРИП в электронной форме*\_\_\_\_ (количество страниц в документе)*.

Выписка из (ЕГРЮЛ/ЕГРИП) в электронной форме, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью должностного лица налогового органа, равнозначна выписке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).

копии *документов, удостоверяющих личность(для иных физических лиц)* или перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона *\_\_\_\_ (количество страниц в документе);*

2) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника закупки (для юридического лица – копия решения о назначении или обизбрании, либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки без доверенности (руководитель). В случае, если от имени участника действует иное лицо, заявка на участие должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника закупки, заверенную печатью и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в закупке должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица *\_\_\_\_ (количество страниц в документе);*

3) Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, или внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в закупке в электронной форме, обеспечения исполнения договора являются крупной сделкой *\_\_\_\_ (количество страниц в документе);*

4) декларация о соответствии участника закупки требованиям установленным пунктом 19 Информационной карты настоящей документации. \_\_\_\_ (количество страниц в документе);

5) документы, подтверждающие соответствие участника закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ, являющихся предметом закупки:

Участник закупки

(уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

(подпись) расшифровка подписи

**Часть 3. Описание предмета закупки**

**(Техническое задание)**

Выполнение работ по капитальному ремонту нежилого здания по адресу: РБ, Стерлибашевский район, с.Стерлибашево, ул.50 лет Октября, д.6 с перепрофилированием под реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья.

**1. Место выполнения работ:** Россия, Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с.Стерлибашево, ул.50 лет Октября, д.6

**2. Срок выполнения работ:** с момента подписания Договора по 15.12.2021 года. Подрядчик приступает к работам согласно утвержденного Заказчиком календарного плана-графика выполнения работ.

**3. Виды выполняемых работ:**

Виды выполняемых работ, используемые материалы, оборудования, изделия, иные предметы должны соответствовать Проектной документации (Приложение №1 к настоящей документации).

В случае, если в документации (в каком-либо документе, входящем в состав документации, прикрепленном отдельным файлом к документации) имеется указание на товарный знак, следует читать «товарный знак или эквивалент».

**4. Общие требования к выполнению работ:**

В установленные сроки Подрядчик должен приступить к выполнению работ без аванса за свой счет согласно условиям Договора, настоящего Технического задания и календарного плана графика выполнения работ. Подрядчик должен предоставить Заказчику календарный план- график выполнения работ в течение 10 дней с момента подписания контракта, а так же строго придерживаться его. При невыполнении условий Договора Подрядчиком Заказчик вправе применять штрафные санкции по отношению к Подрядчику. Размер штрафных санкций указан в Договоре.

**Подрядчик обязан:**

- Предоставить Заказчику в течение 10 дней со дня подписания Договора, локальные сметные расчеты на Договорную стоимость Объекта с учетом коэффициента понижения в аукционе в электронной форме.

- ежедневно информировать Заказчика о ходе и месте выполнения работ;

- обеспечить, в случаях направления Заказчиком, представителей, специалистов-экспертов, необходимые условия для их работы;

- строго соблюдать сроки выполнения работ и другие условия Договора;

- в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ против установленного планом срока, немедленно поставить в известность Заказчика;

- следовать указаниям Заказчика при производстве работ, устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе;

- своевременно вести и предъявлять по первому требованию Заказчика производственно-техническую документацию (журнал работ КС-6, акты на скрытые работы, акты приёмки, сертификаты на применяемые материалы и др. документы).

Выполняет мероприятия по рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зелёных насаждений и почв.

Выполнение работ Подрядчиком не должно подвергать угрозе здоровье сотрудников Заказчика и третьих лиц. Ответственность за соблюдение требований и норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарно-гигиенического режима во время выполнения работ на объекте возлагается на Подрядчика.

В случае возникновения претензий к персоналу Подрядчика независимо от их характера, со стороны третьих лиц, Заказчик не несет по ним никакой ответственности. В случае возникновения обоснованной претензии к персоналу Подрядчика, Заказчик имеет право дать указание Подрядчику на отстранение от участия в работах по Договору такого лица (группы лиц).

До подписания акта о приемке выполненных работ вывезти за пределы территории, на которой проводятся работы, принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить территорию от строительного мусора, временных сооружений.

При этом вывоз строительного мусора осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований (обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике).

Подрядчик несёт материальную ответственность за ущерб, причинённый Заказчику либо третьим лицам в процессе производства работ в полном объёме.

Транспортировка всех грузов, необходимых для выполнения работ, страхование перевозок, погрузо-разгрузочные работы, складирование и охрана грузов входят в обязанность Подрядчика и производятся за его счет.

**5. Требования к качеству материалов (товаров):**

5.1. Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться при поставке наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

5.2. Предлагаемые материалы (товары) должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

5.3. Обеспечение сохранности строительных материалов и оборудования остается за подрядной организацией, выполняющей ремонтные работы. Подрядчик самостоятельно несёт риск порчи, утери или случайной гибели материалов (товаров) и оборудования до сдачи работ Заказчику.

**6. Требования к качеству работ, в том числе технология производства выполнения работ, методы производства выполнения работ, методики выполнения работ.**

Работы производятся только в отведенной зоне работ.

Работы должны быть выполнены в соответствии с Проектной документации (Приложение №1 к настоящей документации), Техническим заданием, в полном соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

# - Федерального закона №52-ФЗ от 30.03.99г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (с изменениями на 13 июля 2020 года)»

# - Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 30 декабря 2020 года) (редакция, действующая с 10 января 2021 года)

- Организация и выполнение Работ должны соответствовать требованиям безопасности, установленным в следующих документах:

- Федеральном законе от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с Изменениями на 27 декабря 2018 года)»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;

- СП 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;

- СП 118.13330.2012 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

- СП 255.1325800.2016 Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения (с Изменениями №1-2);

- Федерального закона от 30.06.2006г. №90-ФЗ;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с Изменениями);

- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с Изменениями);

- Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с Изменениями);

- СанПиН 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (для общеобразовательных учреждений),

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- СП 76.13330.2016 «Свод правил. Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Свод правил»;

- СНиП 2.04.01-85 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СП 30.13330.2016»;

- СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;

- СП 77.13130.2016 «Системы автоматизации»;

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов». Основные положения.

- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;

- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», а также других Правил техники безопасности и охраны труда, утверждённых органами Государственного надзора и соответствующими министерствами и ведомствами;

- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16 ноября 2020 г. № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте»;

# - ГОСТ Р 58967-2020 Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия

# - СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». СНиП 3.04.03-85 (с Изменением N 1)

- ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования», а также иных действующих нормативно-правовых актов, соответствующих предмету контракта, сметной документации Заказчика.

Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям и актам законодательства РФ и действующим нормативно-техническим документам и правилам, (в случае указания недействующих ГОСТ, СНИП, СанПин, ТР, ТС и иных нормативных и регулирующих документов – данными документами руководствоваться не требуется).

**7. Требования к безопасности выполнения работ:**

- Соблюдение правил охраны труда и техники безопасности;

- Наличие инструкции по технике безопасности;

- Все выполненные работы должны отвечать требованиям безопасной эксплуатации, материалы должны быть надёжно укреплены и безопасны при использовании;

- Обеспечение соответствия результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья людей, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательствам Российской Федерации;

- При проведении сварочных работ должны соблюдаться правила в установленном порядке, баллоны должны храниться в специально отведённом месте, не доступном для посторонних лиц.

**8. Порядок сдачи и приёмки результатов работ (услуг):**

8.1. Приемка работ по Договору осуществляется Сторонами в соответствии с Планом графиком выполнения работ после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных контрактом. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня окончания выполнения работ, предусмотренных Договором, Подрядчик представляет Заказчику акт о приемке выполненных работ по форме (КС-2), исполнительную документацию в полном объеме, справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, подписанные со своей стороны в двух экземплярах, счёт и/или счёт-фактуру (при наличии), гарантию выполненных работ.

8.2. Вышеуказанные документы передаются Подрядчиком Заказчику с фиксацией даты и времени их получения.

8.3. Без предоставления необходимого объема исполнительной и иной технической документации Заказчик имеет право не рассматривать представленные Подрядчиком Акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

**Отсутствие исполнительной документации на объем представленных к приемке работ является основанием для отказа в приемке выполненных в отчетном периоде работ.**

8.4. Заказчик осуществляет приемку работ, а также рассматривает, подписывает документы о приемке выполненных работ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней или направляет Подрядчику обоснованный отказ в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления Заказчику документов, указанных в п. 8.1. настоящего Технического задания.

8.5. В случае установления Заказчиком при приемке работ несоответствия качества выполненных Подрядчиком видов работ требованиям настоящего Договора или применения некачественных материалов, Заказчик не принимает указанные виды работ до момента устранения выявленных нарушений.

Приемка выполненных работ осуществляется комиссией, включающей представителей Заказчика и Подрядчика.

8.6. В случае, если по результатам экспертизы установлены нарушения условий контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

8.7. При выявлении нарушений требований и условий контракта, препятствующих приемке выполненных работ, оформляется акт с указанием выявленных недостатков, дефектов и сроков их устранения, который подписывается Заказчиком и Подрядчиком. Подрядчик обязан в согласованные сроки безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступления от условий контракта, ухудшив качество работы. Качество работ должно удовлетворять следующим требованиям: обеспечить высокую прочность и долговечность, безопасность и комфорт. При отказе от подписания акта о выявленных недостатках Подрядчиком, об этом делается отметка в акте.

8.8. В случае устранения Подрядчиком замечаний, указанных в Акте или мотивированном отказе от подписания акта о приемке выполненных работ (КС-2), Заказчик осуществляет приемку работ и подписывает акт о приемке выполненных работ (КС-2) в порядке и сроки, предусмотренные настоящим разделом Технического задания.

8.9. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков, дефектов или их причин, Заказчик вправе провести квалифицированную экспертизу с компенсацией расходов на ее проведение за счет Подрядчика.

8.10. Не устранение или ненадлежащее устранение недостатков является существенным нарушением Технического задания и Договора и влечет возможность его досрочного расторжения по инициативе Заказчика с возмещением причиненных Заказчику убытков в полном объеме, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ. Не устранение недостатков является допустимым и достаточным доказательством неисполнения Подрядчиком своих обязательств, а также основанием для привлечения Подрядчика к ответственности за неисполнение принятых на себя обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.11. При отказе Подрядчика от устранения выявленных Заказчиком дефектов и недостатков, Заказчик вправе привлечь для устранения выявленных дефектов и недостатков стороннюю подрядную организацию, а стоимость работ по устранению дефектов и недостатков взыскать с Подрядчика в соответствии с Законодательством РФ.

8.12. Ненадлежащим образом оформленная техническая и отчетная документация, платежные документы к рассмотрению Заказчиком не принимается и возвращается Подрядчику на переоформление (доработку). Обязательства Подрядчика по выполнению работ считаются выполненными с момента подписания сторонами Акта сдачи- приёмки выполненных работ.

8.13. Работы, которые частично или полностью будут скрыты при последующих работах, подлежат освидетельствованию уполномоченным представителем Заказчика с составлением актов освидетельствования скрытых работ. До освидетельствования скрытых работ Заказчиком, Подрядчику запрещается выполнять последующие работы. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

8.14. Заказчик вправе не оплачивать стоимость скрытых работ, если они не подтверждены соответствующими двухсторонними актами освидетельствования скрытых работ.

8.15. Риски случайной гибели или случайного повреждения объекта/результата выполненных работ переходят от Подрядчика к Заказчику с момента подписания Акта о приемке выполненных работ (КС-2).

8.16. Работы считаются выполненными, принятыми и подлежащими оплате с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС2).

**9. Требования по объёму гарантий качества работ**

9.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями Договора, Планом графиком выполнения работ; соответствие качества всех выполненных работ Проектной документации, Технического задания и действующим на территории РФ нормам и правилам;

- возможность безаварийной эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока;

- высокое качество работ, материалов, бесперебойное функционирование технологического оборудования и инженерных систем, установок, механизмов, инженерных сетей, смонтированных и налаженных Подрядчиком, в период гарантийного срока;

- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период гарантийного срока;

- бесперебойное функционирование инженерных систем (в случае монтажа указанных систем Подрядчиком при исполнении контракта), при эксплуатации объекта в гарантийный срок.

9.2. Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки работ.

9.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа результата выполненных работ или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта результата выполненных работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

9.4. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов), Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

9.5. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) результата выполненных работ Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты) и устанавливается срок на их устранение.

9.6. Для участия в составлении акта о недостатках, фиксирующего выявленные дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения Заказчика о выявленных дефектах направить своего представителя.

9.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта о недостатках Заказчик составляет односторонний акт, копия которого направляется Подрядчику.

9.8. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным Договором, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

9.9. При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

9.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат выполненных работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты), в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Подрядчик обязан безвозмездно устранять указанные в акте недостатки (дефекты) в разумный срок или возмещать расходы на их устранение.

9.11. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

9.12. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований настоящего Технического задания.

9.13. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный результату работ третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией.

9.14. В соответствии с условиями Договора гарантийный срок на выполненные работы – не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания итогового Акта приёмки.

**10. Подрядчик обязан иметь на объекте при проведении работ:**

- Назначенного Приказом ответственного представителя Подрядчика за выполнение работ по объекту;

- Журнал производства работ, журнал по технике безопасности на рабочем месте, по усмотрению Заказчика, в соответствии с условиями проекта Договора

Настоящее техническое задание является неотъемлемой частью Договора, заключаемого между Заказчиком и Подрядчиком (далее – Стороны).

**11. Требования к результатам работ.**

* 1. Подрядчик должен предъявлять Заказчику:

- Сертификаты на все использованные в процессе выполнения работ материалы соответствующие требованиям Санитарных правил пожарной безопасности норм и правил, паспорта на изделия;

- утвержденные сметы с учетом понижающего коэффициента и дефектные ведомости;

- календарный план график производства работ;

- акты освидетельствования скрытых работ с приложением фото;

- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2)

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);

- иные документы, связанные с производством работ.

**10. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся неотъемлемой частью**.

Проектно-сметная документация (Приложение № 1), прилагается отдельными файлами в одном архиве.

**Часть 4 Проект договора**

**Договор подряда № \_\_\_\_\_**

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г.

Государственное автономное учреждение социального обслуживания населения Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья города Кумертау (**ГАУ Реабилитационный центр г. Кумертау)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Ардиванова Рамиля Ришатовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_» (\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола проведения закупки \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_ 2021г., заключили настоящий Договор подряда (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

* 1. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту нежилого здания по адресу: РБ, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул.50 лет Октября, д.6 с перепрофилированием под реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья (далее - Работы), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и оплатить его.

1.2. Объем, содержание и требования к работам, составляющим предмет настоящего договора, определяются условиями настоящего договора, требованиями нормативных документов Российской Федерации в области архитектурно-строительной деятельности, проектной документацией, и технической документацией, которая является неотъемлемой частью к настоящему договору:

-техническим заданием, утверждённым Заказчиком (Приложение №2 к договору),

- проектная документация (Приложение №1 к договору

Объем, содержание, цена работ и другие предъявляемые к ним требования определяются Проектной документацией (Приложении №1).

**2. Сроки выполнения работ**

2.1. Начало выполнения работ: с момента подписания Договора по 15 декабря 2021 года. Подрядчик приступает к работам согласно утвержденного Заказчиком календарного плана-графика выполнения работ (Приложение №3 к договору),

**3. Цена Договора и порядок расчетов**

3.1. Цена Договора составляет \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., в том числе НДС/без учета НДС в соответствии с действующем законодательством РФ и определяется Проектной документацией (Приложении №1).

3.2. Цена Договора является твердой, определена на весь срок его действия и не подлежит изменению, за исключением ее изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:

- при снижении цены Договора без изменения предусмотренных Договором объема и качества работ, и иных условий Договора;

- если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Договором объем работ не более чем на 10 процентов или уменьшается объем работ не более чем на 10 процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение цены Договора пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Договоре цены единицы работ, но не более чем на 10 процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренного Договором объема работ Стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены единицы работ. Цена единицы дополнительно выполняемого объема работ, или цена единицы объема работ при уменьшении предусмотренного Договором объема работ должна определяться как частное от деления первоначальной цены Договора на предусмотренный в Договоре объем таких работ.

При исполнении Договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в Договоре.

Соответствующие изменения положений Договора осуществляются путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору.

3.3. Расчет за выполненные работы Заказчик осуществляет ежемесячно на основании акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3), счета-фактуры, в течение 15 (пятнадцати) банковских дней, с момента подписания акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3) Сторонами.

3.4. В случае возникновения необходимости в проведении дополнительных работ и по этой причине в превышении цены работ по настоящему Договору, Подрядчик обязан своевременно предупредить об этом Заказчика. В случае согласия Заказчика на проведение дополнительных работ их цена, объем и сроки выполнения будут устанавливаться дополнительным соглашением к настоящему Договору, заключенным в письменной форме и подписанным Сторонами.

3.5. Моментом исполнения Заказчиком обязанности по оплате выполненных работ будет считаться дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3.6. Цена договора включает в себя все расходы выполнение работ в соответствии с настоящим договором, транспортные расходы, расходы на упаковку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1 Права и обязанности Подрядчика:

4.1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по настоящему договору в сроки, указанные в пункте 2.1 настоящего договора в соответствии с условиями и требованиями настоящего договора, технического задания (Приложение №1) и локального ресурсного сметного расчёта (Приложение №2), проектной документации, СНиПов и других нормативных документов.

4.1.2. Подрядчик обязуется обеспечить выполнение, качество и безопасность работ в соответствии с действующими в Российской Федерации нормами и техническими условиями.

4.1.3. Подрядчик имеет право привлекать Субподрядные организации для выполнения работ по настоящему Договору по согласованию с Заказчиком. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за убытки, причиненные участием субподрядных организаций в исполнении Договора. Подрядчик гарантирует, что качество материалов и оборудования, применяемых для производства работ, будет соответствовать ГОСТам, техническим условиям.

4.1.4 Подрядчик гарантирует, что качество материалов, оборудования и конструкций, (далее именуемые также «Товар») применяемых им для производства работ, будут соответствовать требованиям технических регламентов государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, санитарно-эпидемиологические заключения, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество, и что материалы, оборудование, комплектующие изделия и конструкции, применяемые для выполнения работ, которые являются предметом данного договора, будут новыми (не бывшими в употреблении).

Декларации о соответствии, сертификаты, в том числе соответствия, санитарно-эпидемиологической безопасности и пожарной безопасности, протоколы испытаний материалов, оборудования и конструкций, паспорта, инструкции по эксплуатации и другие документы, подтверждающие качество товара, а также соответствие показателям, указанным в техническом задании (приложении 1 к настоящему договору) предоставляется Подрядчиком до начала работ. В случае не предоставления документов, указанных в настоящем пункте Заказчик имеет право отказаться от приёмки работ, выполненных с применением данных материалов, оборудования конструкций.

Цвет, размер, ассортимент, применяемых материалов, комплектующих изделий и конструкций, указанных в техническом задании, должны до производства работ с применением таковых письменно согласовываться с Заказчиком.

4.1.5. Подрядчик обязан незамедлительно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении обстоятельств, угрожающих годности и прочности результата работ, либо создающих невозможность завершения работ в срок.

4.1.6. Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности и противопожарной безопасности при выполнении работ. До начала работ Подрядчик обязан представить Заказчику копию приказа о назначении ответственного за производством работ.

4.1.7. По согласованию с Заказчиком Подрядчик имеет право досрочно выполнить работы по настоящему Договору. В этом случае порядок оплаты, сдачи-приемки выполненных работ будет осуществляться в порядке, установленном настоящим Договором.

4.1.8. Работники Подрядчика обязаны соблюдать режим курения табака, установленный Заказчиком.

4.1.9. В случае привлечения Подрядчиком к выполнению работ по Договору работников, являющихся иностранными гражданами, Подрядчик обеспечивает наличие у таких работников надлежаще оформленного разрешения на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации.

4.1.10. Подрядчик обязуется вывозить строительный и бытовой мусор ежедневно, а также вывезти строительный мусор, временные строительные сооружения и механизмы, необходимые для выполнения работ по настоящему договору, до осуществления приёмки – сдачи работ.

4.1.11. В ходе выполнения работ устранять выявленные Заказчиком недостатки в качестве работ, в трёхдневный срок с момента получения уведомления Заказчика о нарушении требований по качеству работ.

4.1.12. В случае выявления контролирующими органами применения расценок, коэффициентов, послуживших завышением стоимости выполнения работ, завышения объемов выполненных работ по настоящему Договору, Подрядчик обязан вернуть Заказчику излишне уплаченные денежные средства (штраф, пени) в течение 5 (пяти) рабочих дней после направления требования о возврате средств по выявленным нарушениям. Обязательство по возврату Подрядчиком излишне уплаченных денежных средств действует в течение трех лет с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма №КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма №КС-3).

4.2. Права и обязанности Заказчика:

4.2.1. Заказчик обязуется в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором осмотреть и принять результат выполненных работ, а при обнаружении недостатков немедленно заявить об этом Подрядчику.

4.2.2. Заказчик обязуется оплатить результат выполненных работ в размере, в сроки и в порядке, предусмотренные настоящим Договором.

4.2.3. Заказчик вправе назначить своего представителя для производства строительного контроля над ходом проведения работ.

4.2.4. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком и требовать правильного оформления оговоренных ранее форм отчетности.

**5. Порядок сдачи-приемки работ**

5.1. Приемка работ по Договору осуществляется Сторонами в соответствии с Планом графиком выполнения работ после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных контрактом. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня окончания выполнения работ, предусмотренных Договором, Подрядчик представляет Заказчику акт о приемке выполненных работ по форме (КС-2), исполнительную документацию в полном объеме, справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, подписанные со своей стороны в двух экземплярах, счёт и/или счёт-фактуру (при наличии), гарантию выполненных работ.

5.2. Вышеуказанные документы передаются Подрядчиком Заказчику с фиксацией даты и времени их получения.

5.3. Без предоставления необходимого объема исполнительной и иной технической документации Заказчик имеет право не рассматривать представленные Подрядчиком Акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

Отсутствие исполнительной документации на объем представленных к приемке работ является основанием для отказа в приемке выполненных в отчетном периоде работ.

5.4. Заказчик осуществляет приемку работ, а также рассматривает, подписывает документы о приемке выполненных работ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней или направляет Подрядчику обоснованный отказ в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления Заказчику документов, указанных в п. 5.1. настоящего договора.

5.5. Для проверки предоставленных для приёмки Подрядчиком выполненных работ, в части их соответствия условиям договора Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза выполненных работ может проводиться Заказчиком своими силами и осуществляется комиссией по приемке работ или к её проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации.

В случае установления Заказчиком при приемке работ несоответствия качества выполненных Подрядчиком видов работ требованиям настоящего Договора или применения некачественных материалов, Заказчик не принимает указанные виды работ до момента устранения выявленных нарушений.

Приемка выполненных работ осуществляется комиссией, включающей представителей Заказчика и Подрядчика.

5.6. В случае, если по результатам экспертизы установлены нарушения условий контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

5.7. При выявлении нарушений требований и условий контракта, препятствующих приемке выполненных работ, оформляется акт с указанием выявленных недостатков, дефектов и сроков их устранения, который подписывается Заказчиком и Подрядчиком. Подрядчик обязан в согласованные сроки безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступления от условий контракта, ухудшив качество работы. Качество работ должно удовлетворять следующим требованиям: обеспечить высокую прочность и долговечность, безопасность и комфорт. При отказе от подписания акта о выявленных недостатках Подрядчиком, об этом делается отметка в акте.

5.8. В случае устранения Подрядчиком замечаний, указанных в Акте или мотивированном отказе от подписания акта о приемке выполненных работ (КС-2), Заказчик осуществляет приемку работ и подписывает акт о приемке выполненных работ (КС-2) в порядке и сроки, предусмотренные -техническим заданием, утверждённым Заказчиком (Приложение №2 к договору) и проектной документацией (Приложение №1 к договору

5.9. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков, дефектов или их причин, Заказчик вправе провести квалифицированную экспертизу с компенсацией расходов на ее проведение за счет Подрядчика.

5.10. Не устранение или ненадлежащее устранение недостатков является существенным нарушением Проектной документацией (Приложении №1)и Договора и влечет возможность его досрочного расторжения по инициативе Заказчика с возмещением причиненных Заказчику убытков в полном объеме, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ. Не устранение недостатков является допустимым и достаточным доказательством неисполнения Подрядчиком своих обязательств, а также основанием для привлечения Подрядчика к ответственности за неисполнение принятых на себя обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

5.11. При отказе Подрядчика от устранения выявленных Заказчиком дефектов и недостатков, Заказчик вправе привлечь для устранения выявленных дефектов и недостатков стороннюю подрядную организацию, а стоимость работ по устранению дефектов и недостатков взыскать с Подрядчика в соответствии с Законодательством РФ.

5.12. Ненадлежащим образом оформленная техническая и отчетная документация, платежные документы к рассмотрению Заказчиком не принимается и возвращается Подрядчику на переоформление (доработку). Обязательства Подрядчика по выполнению работ считаются выполненными с момента подписания сторонами Акта сдачи- приёмки выполненных работ.

5.13. Работы, которые частично или полностью будут скрыты при последующих работах, подлежат освидетельствованию уполномоченным представителем Заказчика с составлением актов освидетельствования скрытых работ. До освидетельствования скрытых работ Заказчиком, Подрядчику запрещается выполнять последующие работы. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

5.14. Заказчик вправе не оплачивать стоимость скрытых работ, если они не подтверждены соответствующими двухсторонними актами освидетельствования скрытых работ.

5.15. Риски случайной гибели или случайного повреждения объекта/результата выполненных работ переходят от Подрядчика к Заказчику с момента подписания Акта о приемке выполненных работ (КС-2).

5.16. Работы считаются выполненными, принятыми и подлежащими оплате с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС2).

**6. Гарантии**

6.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями Договора, Планом графиком выполнения работ; соответствие качества всех выполненных работ Проектной документации и действующим на территории РФ нормам и правилам;

- возможность безаварийной эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока;

- высокое качество работ, материалов, бесперебойное функционирование технологического оборудования и инженерных систем, установок, механизмов, инженерных сетей, смонтированных и налаженных Подрядчиком, в период гарантийного срока;

- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период гарантийного срока;

- бесперебойное функционирование инженерных систем (в случае монтажа указанных систем Подрядчиком при исполнении контракта), при эксплуатации объекта в гарантийный срок.

6.2. Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки работ.

6.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа результата выполненных работ или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта результата выполненных работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

6.4. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов), Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

6.5. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) результата выполненных работ Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты) и устанавливается срок на их устранение.

6.6. Для участия в составлении акта о недостатках, фиксирующего выявленные дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения Заказчика о выявленных дефектах направить своего представителя.

6.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта о недостатках Заказчик составляет односторонний акт, копия которого направляется Подрядчику.

6.8. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным Договором, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

6.9. При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

6.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат выполненных работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты), в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Подрядчик обязан безвозмездно устранять указанные в акте недостатки (дефекты) в разумный срок или возмещать расходы на их устранение.

6.11. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

6.12. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований Проектной документации (Приложении №1).

6.13. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный результату работ третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией.

6.14. В соответствии с условиями Договора гарантийный срок на выполненные работы – не менее 36 (Тридцати шести) месяцев с даты подписания итогового Акта приёмки.

**7. Ответственность Сторон**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства по оплате, предусмотренного настоящим Договором, Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки (пени). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, в том числе гарантийного обязательства, начисляется неустойка (пени). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается договором в размере не менее одной трёхсотой действующей на дату уплаты пени [ставки](consultantplus://offline/ref=D3C405F2C5684670FCE1106A2528DA2F3376811C613DA9DD0856D64EAAgCB) рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объёму обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком, и определяется по формуле:

П = (Ц - В) x С,

где:

Ц - цена договора;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства по договору, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения договоров;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

,

где:

 - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

,

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по договору (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

7.4. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

7.5. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Договору.

7.6. В случае нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, Заказчик вправе удержать начисленную за нарушение неустойку (штраф, пени) из суммы, подлежащей уплате по настоящему Договору.

**8. Непреодолимая сила (форс-мажорные обстоятельства)**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действиявластей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

8.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 10 (десяти) рабочих дней уведомить об этом другую Сторону.

8.3. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 30 (тридцати) рабочих дней, то каждая Сторона вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке.

**9. Срок действия/Досрочное расторжение и изменение Договора**

9.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами принятых по Договору обязательств.

9.2. Изменение и расторжение Договора возможны по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

9.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в любое время до сдачи ему результата работ, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работ, выполненных до даты, указанной в извещении Заказчика об отказе от исполнения Договора.

9.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора полностью или частично в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также в случае следующих существенных нарушений Подрядчиком условий Договора:

9.4.1. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению Договора или выполняет работы настолько медленно, что окончание их к сроку становится явно невозможным;

9.4.2. если Подрядчик не выполнил в назначенный срок требование Заказчика об устранении недостатков в работах либо эти недостатки являются существенными и неустранимыми;

9.4.3. нарушения Подрядчиком начального и конечного сроков выполнения работ, а также сроков выполнения отдельных этапов работ на 5 (пять) и более календарных дней;

9.5. В случае одностороннего отказа от исполнения Договора, Заказчик обязан письменно уведомить об этом Подрядчика. Договор прекращается с даты, указанной в уведомлении Заказчика о расторжении или изменении Договора в одностороннем порядке.

9.6. Окончание срока действия Договора или расторжение Договора Заказчиком в одностороннем порядке не освобождает Подрядчика от ответственности.

9.7. В случае расторжения Заказчиком Договора в одностороннем порядке в связи с существенным нарушением Подрядчиком условий Договора, Заказчик вправе включить Подрядчика в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**10. Порядок разрешения споров**

10.1. Все споры и разногласия, возникшие между Сторонами в процессе исполнения настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке путем направления претензии. Ответ на претензию должен быть направлен другой Стороне в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня ее получения.

10.2. При не поступлении ответа на претензию в срок, установленный пунктом 10.1. настоящего Договора, или отказе в удовлетворении претензии спор передается на рассмотрение Арбитражного суда по месту ответчика.

**11. Антикоррупционная оговорка**

11.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

11.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течении десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

11.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящего раздела, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**12. Заключительные положения**

12.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

12.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Если иное не предусмотрено Договором, уведомления и иные юридически значимые сообщения (далее – сообщения) могут направляться Сторонами по факсимильной связи, электронной почте или иным способом, позволяющим достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано. Последующее предоставление оригиналов документов (писем) обязательно и осуществляется в течение 10 (десяти) календарных дней.

**13.Обеспечение исполнения обязательств**

13.1. Обеспечение исполнения договора.

Подрядчик предоставляет обеспечение исполнения договора в размере 10% от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 3 366 324,00 руб. (Три миллиона триста шестьдесят шесть тысяч триста двадцать четыре) рублей 00 копеек в форме платежного поручения (банковская гарантия, выданная банком, или внесение денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику). В банковскую гарантию включается условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии. Способ обеспечения исполнения договора определяется Подрядчиком самостоятельно.

13.2. Срок действия банковской гарантии должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц. Срок, в течение которого обеспечение договора в виде внесения денежных средств находится на указанном заказчиком счете, должен устанавливаться с учетом установленного общего срока выполнения работ по договору и оканчиваться не ранее даты подписания КС-2,КС-3.

Денежные средства, внесенные Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения договора, заказчик возвращает Подрядчику в течение 15 (пятнадцати) дней с момента истечения срока, на который Подрядчик предоставил обеспечение, при условии подписания КС-2,КС-3.

Заказчик вправе удержать начисленную неустойку (штраф, пени) из обеспечения исполнения договора, предоставленного Поставщиком в виде внесения денежных средств.

13.3. Реквизиты для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора, гарантийных обязательств.

Государственное автономное учреждение социального обслуживания населения Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья города Кумертау (ГАУ Реабилитационный центр г. Кумертау)

ИНН: 0262011024

КПП: 026201001

Банк: Минфин РБ (ГАУ Реабилитационный центр г.Кумертау л/с 30113120030)

Отделение - НБ Республика

Башкортостан Банка России//УФК по Республике Башкортостан РеспРг.Уфа

ЕКС 40102810045370000067

р/с 03224643800000000100

л/с 30113120030

БИК: 018073401

КБК 84800000000000000131

Назначение платежа: финансовое обеспечение исполнения контракта на Капитальный ремонт нежилого здания по адресу: РБ, Стерлибашевский район, с. Стерлибашево, ул.50 лет Октября, д.6 с перепрофилированием под реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья.

13.4. Если для обеспечения исполнения договора Подрядчик внес денежные средства на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, заказчик вправе по своему усмотрению в одностороннем порядке удерживать из этих денежных средств неустойки (штрафы, пени), убытки, подлежащие уплате или возмещению Подрядчиком за нарушение договора, расходы, связанные с привлечением третьих лиц для устранения недостатков Работ или выполнения Работ, не выполненных Подрядчиком, а также иные денежные средства, подлежащие уплате заказчику по договору.

13.5. В случае, если предложенная Подрядчиком цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене договора, к Подрядчику с которым заключается договор, применяются антидемпинговые меры. Предусмотренные в пункте 9 Положения.

13.6. При предоставлении обеспечения исполнения договора в виде банковской гарантии, банковская гарантия должна предусматривать, что сумма банковской гарантии должна быть равна сумме обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему договору и должна быть выражена в российских рублях. Заказчик истребует сумму банковской гарантии полностью или частично в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему договору в предусмотренные сроки и/или расторжения настоящего договора.

13.7. В ходе исполнения договора Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения договора и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора новое обеспечение исполнения договора.

13.8. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения договор, лицензии на осуществлении банковских операций подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнение договора не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение.

13.9. Денежные средства возвращаются поставщику Заказчиком при условии надлежащего исполнения поставщиком всех своих обязательств по настоящему договору и возвращаются на банковский счет поставщику, в течение 15 (пятнадцати рабочих) дней с даты подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ, формы КС-2, справки о стоимости выполненных работ формы КС-3.

Обеспечение может быть удержано Заказчиком во всех случаях ненадлежащего исполнения или неисполнения поставщиком обязательств по настоящему договору, в том числе:

– для взыскания неустойки (штрафов, пеней), предусмотренной условиями настоящего договора;

– для взыскания стоимости выполненных по настоящему договору работ ненадлежащего качества;

– при отказе поставщика от исполнения настоящего договора.

1. **Адреса и платежные реквизиты сторон**

14.1. В случае изменения адреса или обслуживающего банка Стороны обязаны в течение 2 (двух) рабочих дней уведомить об этом друг друга.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК:  Государственное автономное учреждение социального обслуживания населения Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья города Кумертау  453300, Республика Башкортостан, г.Кумертау, ул.Советская, д.1а.  Лицевой счет **31113120030**  р/с: 3224643800000000100  ЕКС 40102810045370000067  Банк: Минфин РБ (ГАУ Реабилитационный центр г.Кумертау **л/с 31113120030**) **Отделение - НБ Республика Башкортостан Банка России//УФК по Республике Башкортостан РеспРг.Уфа**  БИК 018073401  ИНН 0262011024 КПП 026201001  **ОКПО:** 55829837  ОКТМО 80723000  ОГРН: 1020201811222  Тел. 8 (34761) 4-11-66  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.Р. Ардиванов  Подписывается ЭЦП |  | ПОДРЯДЧИК:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Подписывается ЭЦП |

Приложение № 1

к Договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**Проектная документация**

**Прилагается отдельными файлами в одном архиве.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение № 2

к Договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**Техническое задание**

Выполнение работ по капитальному ремонту нежилого здания по адресу: РБ, Стерлибашевский район, с.Стерлибашево, ул.50 лет Октября, д.6 с перепрофилированием под реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями здоровья.

**1. Место выполнения работ:** Россия, Республика Башкортостан, Стерлибашевский район, с.Стерлибашево, ул.50 лет Октября, д.6

**2. Срок выполнения работ:** с момента подписания Договора по 15.12.2021 года. Подрядчик приступает к работам согласно утвержденного Заказчиком календарного плана-графика выполнения работ.

**3. Виды выполняемых работ:**

Виды выполняемых работ, используемые материалы, оборудования, изделия, иные предметы должны соответствовать Проектной документации (Приложение №1 к настоящему договору).

В случае, если в документации (в каком-либо документе, входящем в состав документации, прикрепленном отдельным файлом к документации) имеется указание на товарный знак, следует читать «товарный знак или эквивалент».

**4. Общие требования к выполнению работ:**

В установленные сроки Подрядчик должен приступить к выполнению работ без аванса за свой счет согласно условиям Договора, настоящего Технического задания и календарного плана графика выполнения работ. Подрядчик должен предоставить Заказчику календарный план- график выполнения работ в течение 10 дней с момента подписания контракта, а так же строго придерживаться его. При невыполнении условий Договора Подрядчиком Заказчик вправе применять штрафные санкции по отношению к Подрядчику. Размер штрафных санкций указан в Договоре.

**Подрядчик обязан:**

- Предоставить Заказчику в течение 10 дней со дня подписания Договора, локальные сметные расчеты на Договорную стоимость Объекта с учетом коэффициента понижения в аукционе в электронной форме.

- ежедневно информировать Заказчика о ходе и месте выполнения работ;

- обеспечить, в случаях направления Заказчиком, представителей, специалистов-экспертов, необходимые условия для их работы;

- строго соблюдать сроки выполнения работ и другие условия Договора;

- в случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работ против установленного планом срока, немедленно поставить в известность Заказчика;

- следовать указаниям Заказчика при производстве работ, устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты в работе;

- своевременно вести и предъявлять по первому требованию Заказчика производственно-техническую документацию (журнал работ КС-6, акты на скрытые работы, акты приёмки, сертификаты на применяемые материалы и др. документы).

Выполняет мероприятия по рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зелёных насаждений и почв.

Выполнение работ Подрядчиком не должно подвергать угрозе здоровье сотрудников Заказчика и третьих лиц. Ответственность за соблюдение требований и норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарно-гигиенического режима во время выполнения работ на объекте возлагается на Подрядчика.

В случае возникновения претензий к персоналу Подрядчика независимо от их характера, со стороны третьих лиц, Заказчик не несет по ним никакой ответственности. В случае возникновения обоснованной претензии к персоналу Подрядчика, Заказчик имеет право дать указание Подрядчику на отстранение от участия в работах по Договору такого лица (группы лиц).

До подписания акта о приемке выполненных работ вывезти за пределы территории, на которой проводятся работы, принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить территорию от строительного мусора, временных сооружений.

При этом вывоз строительного мусора осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований (обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике).

Подрядчик несёт материальную ответственность за ущерб, причинённый Заказчику либо третьим лицам в процессе производства работ в полном объёме.

Транспортировка всех грузов, необходимых для выполнения работ, страхование перевозок, погрузо-разгрузочные работы, складирование и охрана грузов входят в обязанность Подрядчика и производятся за его счет.

**5. Требования к качеству материалов (товаров):**

5.1. Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться при поставке наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

5.2. Предлагаемые материалы (товары) должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

5.3. Обеспечение сохранности строительных материалов и оборудования остается за подрядной организацией, выполняющей ремонтные работы. Подрядчик самостоятельно несёт риск порчи, утери или случайной гибели материалов (товаров) и оборудования до сдачи работ Заказчику.

**6. Требования к качеству работ, в том числе технология производства выполнения работ, методы производства выполнения работ, методики выполнения работ.**

Работы производятся только в отведенной зоне работ.

Работы должны быть выполнены в соответствии с Проектной документации (Приложение №1 к настоящей документации), Техническим заданием, в полном соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

# - Федерального закона №52-ФЗ от 30.03.99г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (с изменениями на 13 июля 2020 года)»

# - Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями на 30 декабря 2020 года) (редакция, действующая с 10 января 2021 года)

- Организация и выполнение Работ должны соответствовать требованиям безопасности, установленным в следующих документах:

- Федеральном законе от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с Изменениями на 27 декабря 2018 года)»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;

- СП 48.13330.2011 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;

- СП 118.13330.2012 «Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009»;

- СП 255.1325800.2016 Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения (с Изменениями №1-2);

- Федерального закона от 30.06.2006г. №90-ФЗ;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с Изменениями);

- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с Изменениями);

- Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с Изменениями);

- СанПиН 2.4.2.2821-10 Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (для общеобразовательных учреждений),

- СНиП 21-01-97 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- СП 76.13330.2016 «Свод правил. Электротехнические устройства. Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85»;

- СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Свод правил»;

- СНиП 2.04.01-85 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СП 30.13330.2016»;

- СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;

- СП 77.13130.2016 «Системы автоматизации»;

- СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов». Основные положения.

- СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»;

- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ», а также других Правил техники безопасности и охраны труда, утверждённых органами Государственного надзора и соответствующими министерствами и ведомствами;

- Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 16 ноября 2020 г. № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте»;

# - ГОСТ Р 58967-2020 Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия

# - СП 72.13330.2016 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». СНиП 3.04.03-85 (с Изменением N 1)

- ГОСТ 12.1.004-91 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования», а также иных действующих нормативно-правовых актов, соответствующих предмету контракта, сметной документации Заказчика.

Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям и актам законодательства РФ и действующим нормативно-техническим документам и правилам, (в случае указания недействующих ГОСТ, СНИП, СанПин, ТР, ТС и иных нормативных и регулирующих документов – данными документами руководствоваться не требуется).

**7. Требования к безопасности выполнения работ:**

- Соблюдение правил охраны труда и техники безопасности;

- Наличие инструкции по технике безопасности;

- Все выполненные работы должны отвечать требованиям безопасной эксплуатации, материалы должны быть надёжно укреплены и безопасны при использовании;

- Обеспечение соответствия результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья людей, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным действующим законодательствам Российской Федерации;

- При проведении сварочных работ должны соблюдаться правила в установленном порядке, баллоны должны храниться в специально отведённом месте, не доступном для посторонних лиц.

**8. Порядок сдачи и приёмки результатов работ (услуг):**

8.1. Приемка работ по Договору осуществляется Сторонами в соответствии с Планом графиком выполнения работ после выполнения Подрядчиком всех обязательств, предусмотренных контрактом. В срок не позднее 5 рабочих дней со дня окончания выполнения работ, предусмотренных Договором, Подрядчик представляет Заказчику акт о приемке выполненных работ по форме (КС-2), исполнительную документацию в полном объеме, справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, подписанные со своей стороны в двух экземплярах, счёт и/или счёт-фактуру (при наличии), гарантию выполненных работ.

8.2. Вышеуказанные документы передаются Подрядчиком Заказчику с фиксацией даты и времени их получения.

8.3. Без предоставления необходимого объема исполнительной и иной технической документации Заказчик имеет право не рассматривать представленные Подрядчиком Акты о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

**Отсутствие исполнительной документации на объем представленных к приемке работ является основанием для отказа в приемке выполненных в отчетном периоде работ.**

8.4. Заказчик осуществляет приемку работ, а также рассматривает, подписывает документы о приемке выполненных работ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней или направляет Подрядчику обоснованный отказ в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления Заказчику документов, указанных в п. 8.1. настоящего Технического задания.

8.5. В случае установления Заказчиком при приемке работ несоответствия качества выполненных Подрядчиком видов работ требованиям настоящего Договора или применения некачественных материалов, Заказчик не принимает указанные виды работ до момента устранения выявленных нарушений.

Приемка выполненных работ осуществляется комиссией, включающей представителей Заказчика и Подрядчика.

8.6. В случае, если по результатам экспертизы установлены нарушения условий контракта, не препятствующие приемке выполненных работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

8.7. При выявлении нарушений требований и условий контракта, препятствующих приемке выполненных работ, оформляется акт с указанием выявленных недостатков, дефектов и сроков их устранения, который подписывается Заказчиком и Подрядчиком. Подрядчик обязан в согласованные сроки безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ Подрядчик допустил отступления от условий контракта, ухудшив качество работы. Качество работ должно удовлетворять следующим требованиям: обеспечить высокую прочность и долговечность, безопасность и комфорт. При отказе от подписания акта о выявленных недостатках Подрядчиком, об этом делается отметка в акте.

8.8. В случае устранения Подрядчиком замечаний, указанных в Акте или мотивированном отказе от подписания акта о приемке выполненных работ (КС-2), Заказчик осуществляет приемку работ и подписывает акт о приемке выполненных работ (КС-2) в порядке и сроки, предусмотренные настоящим разделом Технического задания.

8.9. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков, дефектов или их причин, Заказчик вправе провести квалифицированную экспертизу с компенсацией расходов на ее проведение за счет Подрядчика.

8.10. Не устранение или ненадлежащее устранение недостатков является существенным нарушением Технического задания и Договора и влечет возможность его досрочного расторжения по инициативе Заказчика с возмещением причиненных Заказчику убытков в полном объеме, в порядке, предусмотренном гражданским законодательством РФ. Не устранение недостатков является допустимым и достаточным доказательством неисполнения Подрядчиком своих обязательств, а также основанием для привлечения Подрядчика к ответственности за неисполнение принятых на себя обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.11. При отказе Подрядчика от устранения выявленных Заказчиком дефектов и недостатков, Заказчик вправе привлечь для устранения выявленных дефектов и недостатков стороннюю подрядную организацию, а стоимость работ по устранению дефектов и недостатков взыскать с Подрядчика в соответствии с Законодательством РФ.

8.12. Ненадлежащим образом оформленная техническая и отчетная документация, платежные документы к рассмотрению Заказчиком не принимается и возвращается Подрядчику на переоформление (доработку). Обязательства Подрядчика по выполнению работ считаются выполненными с момента подписания сторонами Акта сдачи- приёмки выполненных работ.

8.13. Работы, которые частично или полностью будут скрыты при последующих работах, подлежат освидетельствованию уполномоченным представителем Заказчика с составлением актов освидетельствования скрытых работ. До освидетельствования скрытых работ Заказчиком, Подрядчику запрещается выполнять последующие работы. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить за свой счет.

8.14. Заказчик вправе не оплачивать стоимость скрытых работ, если они не подтверждены соответствующими двухсторонними актами освидетельствования скрытых работ.

8.15. Риски случайной гибели или случайного повреждения объекта/результата выполненных работ переходят от Подрядчика к Заказчику с момента подписания Акта о приемке выполненных работ (КС-2).

8.16. Работы считаются выполненными, принятыми и подлежащими оплате с момента подписания Сторонами акта о приемке выполненных работ (форма КС2).

**9. Требования по объёму гарантий качества работ**

9.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями Договора, Планом графиком выполнения работ; соответствие качества всех выполненных работ Проектной документации, Технического задания и действующим на территории РФ нормам и правилам;

- возможность безаварийной эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока;

- высокое качество работ, материалов, бесперебойное функционирование технологического оборудования и инженерных систем, установок, механизмов, инженерных сетей, смонтированных и налаженных Подрядчиком, в период гарантийного срока;

- своевременное устранение за свой счет недостатков и дефектов, выявленных в период гарантийного срока;

- бесперебойное функционирование инженерных систем (в случае монтажа указанных систем Подрядчиком при исполнении контракта), при эксплуатации объекта в гарантийный срок.

9.2. Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки работ.

9.3. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа результата выполненных работ или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта результата выполненных работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

9.4. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов), Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

9.5. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) результата выполненных работ Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты) и устанавливается срок на их устранение.

9.6. Для участия в составлении акта о недостатках, фиксирующего выявленные дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения Заказчика о выявленных дефектах направить своего представителя.

9.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта о недостатках Заказчик составляет односторонний акт, копия которого направляется Подрядчику.

9.8. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным Договором, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

9.9. При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий Договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

9.10. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат выполненных работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты), в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Подрядчик обязан безвозмездно устранять указанные в акте недостатки (дефекты) в разумный срок или возмещать расходы на их устранение.

9.11. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

9.12. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований настоящего Технического задания.

9.13. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный результату работ третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией.

9.14. В соответствии с условиями Договора гарантийный срок на выполненные работы – не менее не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания итогового Акта приёмки.

**10. Подрядчик обязан иметь на объекте при проведении работ:**

- Назначенного Приказом ответственного представителя Подрядчика за выполнение работ по объекту;

- Журнал производства работ, журнал по технике безопасности на рабочем месте, по усмотрению Заказчика, в соответствии с условиями проекта Договора

Настоящее техническое задание является неотъемлемой частью Договора, заключаемого между Заказчиком и Подрядчиком (далее – Стороны).

**11. Требования к результатам работ.**

* 1. Подрядчик должен предъявлять Заказчику:

- Сертификаты на все использованные в процессе выполнения работ материалы соответствующие требованиям Санитарных правил пожарной безопасности норм и правил, паспорта на изделия;

- утвержденные сметы с учетом понижающего коэффициента и дефектные ведомости;

- календарный план график производства работ;

- акты освидетельствования скрытых работ с приложением фото;

- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2)

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3);

- иные документы, связанные с производством работ.

**12. Перечень приложений к техническому заданию, являющихся неотъемлемой частью**.

Проектно-сметная документация (Приложение № 1 ), прилагается отдельными файлами в одном архиве.

Приложение № 3

к Договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

**ПЛАН -ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ** | **Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ** | **Физический объем работ, (ед. изм.)** | **Количество рабочих (чел.) на объекте** | **Трудоемкость по наименованию работ, согласно смете** |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |

Заказчик Подрядчик

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Р.Р.Ардиванов/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Подписывается ЭЦП Подписывается ЭЦП