**Приложение №2**

**к** Договору №\_\_\_\_

**от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.**

|  |  |
| --- | --- |
| ГАПОУ ОУФТ |  |
| Государственное автономное профессиональное  образовательное учреждение «Оренбургский учетно-  финансовый техникум» |
|  |
|  | ***Типовое техническое задание на выполнение работ*** |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  | | --- | |  | |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | |
| **Капитальный ремонт аудитории 106 расположенной в здании ГАПОУ ОУФТ по адресу : г.Оренбург , пр. Гагарина, 9** | | | | | | |
| |  | | --- | |  | |  |  | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| РАЗРАБОТАНО | 22.07.2021года. |  |  |  | | |
| Руководитель структурного подразделения ГАПОУ ОУФТ | |  |  |  | | |
| / Функциональный заказчик ГАПОУ ОУФТ | | | | | | |
|  | | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Явкин  Подпись, дата8-922-800-10-13  Контактные данные | | | | | |
| СОГЛАСОВАНО: |  |  |  |  | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Н.Ковешникова | | | | | | |
| Подпись, дата Ф.И.О. | | | | | | |
| г..Оренбург 2021 год. | | | | | | |
|  | | | | | |
| **Капитальный ремонт аудитории 106 расположенной в здании ГАПОУ ОУФТ по адресу: г.Оренбург, пр.Гагарина, д.9** | | | | | |
| 1. **Наличие проектной (сметной) документации** | | | | | |
| **Прилагается** | | | | | |
| 1. **Перечень и объемы выполнения работ** | | | | | |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | № | Наименование работ (конкретной цели выполнения работ) | Описание работ (подробный перечень действий, входящих в состав подрядных работ, позволяющих максимально возможно достичь поставленной цели; вещественные/значимые показатели, определяющие конечный результат) | Количественный показатель объема подрядных работ | | 1 | Капитальный ремонт аудитории 106 расположенной в здании ГАПОУ ОУФТ по адресу: г.Оренбург, пр.Гагарина, д.9 | Демонтажные и ремонтно-строительные работы в помещении аудитории 106. | - | |  |  |  |  | |  |  |  |  | | | | | | |
| 1. **Место выполнения работ** | | | | | |
| 460021,Оренбургская область, город Оренбург, проспект Гагарина, дом 9 | | | | | |
| 1. **Сроки (периоды) выполнения работ** | | | | | |
| В течение 45 дней с даты подписания договора. | | | | | |
| 1. **Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг** | | | | | |
| Погрузо-разгрузочные работы. Вывоз строительного мусора. | | | | | |
| 1. **Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ**   **( в т.ч. приводятся ссылки на нормы, правила, стандарты или другие нормативные документы, касающиеся выполняемых работ)** | | | | | |
| Ремонтно-строительные работы должны производится качественно, с соблюдением строительных норм (правил ) и в соответствии с противопожарными требованиями.  7.1. Общие требования к выполнению работ и используемым при выполнении указанных работ материалам и оборудованию при проведении работ:  7.1.1. обязанность обеспечения ремонтных работ материалами, изделиями, конструкциями, оборудованием возложена на Подрядчика;  7.1.2. работы на объекте, указанные в настоящем Техническом задании объекта закупки, предполагают проведение демонтажных работ существующих покрытий, конструкций, которые подлежат вывозу и утилизации за счет Подрядчика, подготовку и нанесение новых покрытий, монтаж новых конструкций;  7.1.3. все скрытые работы (работы, результат которых невозможно проконтролировать после окончательной приемки работ) подлежат отдельной приемке. Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности работ и предоставить возможность осмотра выполненных работ перед их закрытием. Результат осмотра оформляется актом. В случае если Подрядчик нарушил требования настоящего пункта, он обязан по требованию Заказчика вскрыть и представить для осмотра такие работы с последующим восстановлением за свой счет. Данное требование может быть заявлено в любой момент до окончательной приемки работ;  7.1.4. стоимость материалов включена в цену договора и обеспечивается в количестве, необходимом для надлежащего проведения работ.  7.1.5. необходимо обеспечить разумное расходование материалов в соответствии с установленными нормами и стандартами. Расходование материалов должно обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями государственных стандартов, а также номинальными нормативами расходов материалов, устанавливаемых производителем указанных материалов;  7.1.6. необходимо приобретать новые (не бывшие в употреблении) материалы, пригодные для проведения необходимых работ по своим функциональным характеристикам и свойствам, в том числе сроку годности и сроку полезного использования;  7.1.7. в случаях, предусмотренных законодательством, материалы подлежат обязательному подтверждению соответствия всем нормам и стандартам, предъявляемым к данным видам материалов. Наличие документов о прохождении необходимых экспертиз применяемых материалов обязательно. Копии подтверждающих документов передаются Заказчику;  7.1.8. применяемые материалы должны быть совместимы (допускать взаимодействие) с иными применимыми материалами, а также частями объекта, которые при выполнении работ не меняются. Использование несовместимых материалов, которое может повлечь снижение срока полезной эксплуатации, может стать основанием для отказа в приемке;  7.1.9. Подрядчик обязан контролировать рациональное расходование применяемых материалов, предотвращая их недобросовестную экономию;  7.1.10. неиспользованные материалы, отходы, строительный мусор, оборудование, не принадлежащие Заказчику, должны быть вывезены с территории Заказчика до даты подписания итогового акта сдачи-приемки выполненных работ;  7.1.11. Применяемые в работах материалы должны иметь высокое качество изготовления и соответствовать современному уровню техники и качества в данной отрасли, должны быть сертифицированы (если это требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации), отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, актуальным требованиям ГОСТ, если соответствующие требования установлены действующим законодательством Российской Федерации.  7.1.12. Материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы (если это требуется в соответствии с законодательством), соответствовать стандартам качества Российской Федерации, отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, если соответствующие требования установлены законодательством. | | | | | |
| 1. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ** | | | | | |
| При производстве работ Подрядчик обязан:  8.1. Организовать и координировать работы на объекте, обеспечить соблюдение требований законодательства, технических регламентов, настоящего Технического задания и нести ответственность за качество выполняемых работ и применяемых материалов и их соответствие требованиям настоящего Технического задания.  8.2. При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.  Подрядчик несёт ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, правил охраны труда и техники безопасности при проведении работ.  8.3. Контролировать качество выполнения работ и вести учет выявленных нарушений требований технического регламента о безопасности зданий и сооружений.  8.4. Нести ответственность за повреждения имущества Заказчика.  8.5. Любой строительный мусор, жидкие отходы (включая, но не ограничиваясь, лакокрасочные материалы, цемент, масла, растворители и строительные смеси), иные строительные отходы (далее – отходы), которые остаются во время выполнения работ по Договору, подлежат вывозу с Объекта Заказчика незамедлительно с момента их образования. Сброс (выброс) любых отходов в систему канализации Заказчика, прилегающую к Объекту территорию или иные не предусмотренные для этого места, строго запрещен.  8.7. По окончании работ Подрядчик обязан произвести уборку и очистку Объекта и территории, прилегающей к Объекту от строительного и иного мусора. | | | | | |
| 1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ** | | | | | |
| 1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов**   **по завершению и сдаче работ** | | | | | |
| Не предъявляется | | | | | |
| 1. **Требования по монтажу поставленного оборудования, пусконаладочным и иным работам** | | | | | |
| Подрядчик обязан своими силами и средствами обеспечить получение всех необходимых сертификатов, а также иметь профессиональные допуски, разрешения, лицензии и прочие документы на право производства работ, требуемых в соответствии с действующим законодательством. Предъявлять указанные документы Заказчику в течение 3 рабочих дней с момента получения требования Заказчика. | | | | | |
| 1. **Требования по техническому обучению персонала заказчика работе на подготовленных по результатам выполнения работ объектах** | | | | | |
| Не предъявляется | | | | | |
| 1. **Требования по объему гарантий качества работ** | | | | | |
| 1. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ** | | | | | |
| Гарантия на монтаж – 24 месяца с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ по форме КС-2 | | | | | |
| 1. **Требования к квалификации исполнителя** | | | | | |
| 1. **Авторские права с указанием условий о передаче заказчику исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности, возникшие в связи с исполнением работ** | | | | | |
| Не предъявляется | | | | | |
| 1. **Правовое регулирование приобретения и использования выполненных работ** | | | | | |
| Не предъявляется | | | | | |
| 1. **Порядок оплаты** | | | | | |
| 1. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика** | | | | | |
| Работы должны производиться в строгом соответствии с режимом и распорядком работы Заказчика. Проведение работ вне режима рабочего времени Заказчика, в том числе для соблюдения сроков выполнения работ, должно предварительно и заблаговременно согласовываться с Заказчиком.  Подрядчик должен учесть, что работы будут выполняться в условиях действующего учреждения, проведение работ не должно помешать работе Заказчика.  При выполнении работ необходимо использовать технологии снижения уровня шума. | | | | | |
| 1. **Ориентировочная стоимость работ** | | | | | |
| Согласно локально-сметному расчету. | | | | | |

Сведения о товарах (материалах), используемых при выполнении работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Используемый строительный материал | Технические и функциональные параметры материалов |
| 1. | Линолеум коммерческий гетерогенный "ТАРКЕТТ NEW ACCZENT TERRA" или «эквивалент» | Толщина не менее 2 мм,  Толщина защитного слоя не менее 0,8 мм, Класс 34/43,  Пожарная безопасность Г1, В2, РП1, Д3, Т2 |
| 2. | Кабель-канал (короб) «Электропласт»  или «эквивалент» | Габаритный размер: не менее 20x10мм  Защитное покрытие поверхности: необработанная  Тип крышки: съемная |
| 3. | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS или «эквивалент» | Число жил - 3  Сечение –1,5 мм2 |
| 4. | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS или «эквивалент» | Число жил - 3  Сечение – 2,5 мм2 |
| 5. | Универсальный светодиодный светильник LL-DVO-025-M или «эквивалент» | Размер - 600x600 мм  Светоразличение - 5000К  Напряжение – не менее 176В - не более 264В  Коэффициент мощности более 0,9  Мощность максимальная не менее 25 Вт |
| 6. | Выравнивающая смесь типа «Ветонит» 5000 или «эквивалент» | водостойкий  заполнитель - песок, известняк  фракция заполнителя не менее 1,2 мм  расход смеси не менее 1,8 кг/м²/мм  толщина слоя 5мм,  рабочая температура от +10 до +25 ºС  оптимальная температура от +15 до +20 ºС |