**Приложение №2**

 **к** Договору №\_\_\_\_

 **от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.**

|  |  |
| --- | --- |
| ГАПОУ ОУФТ |  |
| Государственное автономное профессиональноеобразовательное учреждение «Оренбургский учетно-финансовый техникум» |
|  |
|  | ***Типовое техническое задание на выполнение работ*** |

 **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
|  |

 |  |  |  |  |  |  |
|  |
| **Капитальный ремонт аудитории 106 расположенной в здании ГАПОУ ОУФТ по адресу : г.Оренбург , пр. Гагарина, 9** |
|

|  |
| --- |
|  |

 |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| РАЗРАБОТАНО  | 22.07.2021года. |  |  |  |
| Руководитель структурного подразделения ГАПОУ ОУФТ |  |  |  |
| / Функциональный заказчик ГАПОУ ОУФТ |
|  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. ЯвкинПодпись, дата8-922-800-10-13 Контактные данные |
| СОГЛАСОВАНО: |  |  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Н.Ковешникова  |
| Подпись, дата Ф.И.О. |
|  г..Оренбург 2021 год. |
|  |
| **Капитальный ремонт аудитории 106 расположенной в здании ГАПОУ ОУФТ по адресу: г.Оренбург, пр.Гагарина, д.9** |
| 1. **Наличие проектной (сметной) документации**
 |
| **Прилагается** |
| 1. **Перечень и объемы выполнения работ**
 |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  | Наименование работ (конкретной цели выполнения работ) | Описание работ (подробный перечень действий, входящих в состав подрядных работ, позволяющих максимально возможно достичь поставленной цели; вещественные/значимые показатели, определяющие конечный результат)  | Количественный показатель объема подрядных работ |
| 1 | Капитальный ремонт аудитории 106 расположенной в здании ГАПОУ ОУФТ по адресу: г.Оренбург, пр.Гагарина, д.9 | Демонтажные и ремонтно-строительные работы в помещении аудитории 106. | - |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 |
| 1. **Место выполнения работ**
 |
| 460021,Оренбургская область, город Оренбург, проспект Гагарина, дом 9 |
| 1. **Сроки (периоды) выполнения работ**
 |
| В течение 45 дней с даты подписания договора. |
| 1. **Требования по выполнению сопутствующих работ, оказанию сопутствующих услуг**
 |
| Погрузо-разгрузочные работы. Вывоз строительного мусора.  |
| 1. **Общие требования к выполнению работ, их качеству, в том числе технологии выполнения работ, методам и методики выполнения работ**

**( в т.ч. приводятся ссылки на нормы, правила, стандарты или другие нормативные документы, касающиеся выполняемых работ)** |
| Ремонтно-строительные работы должны производится качественно, с соблюдением строительных норм (правил ) и в соответствии с противопожарными требованиями. 7.1. Общие требования к выполнению работ и используемым при выполнении указанных работ материалам и оборудованию при проведении работ:7.1.1. обязанность обеспечения ремонтных работ материалами, изделиями, конструкциями, оборудованием возложена на Подрядчика;7.1.2. работы на объекте, указанные в настоящем Техническом задании объекта закупки, предполагают проведение демонтажных работ существующих покрытий, конструкций, которые подлежат вывозу и утилизации за счет Подрядчика, подготовку и нанесение новых покрытий, монтаж новых конструкций;7.1.3. все скрытые работы (работы, результат которых невозможно проконтролировать после окончательной приемки работ) подлежат отдельной приемке. Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности работ и предоставить возможность осмотра выполненных работ перед их закрытием. Результат осмотра оформляется актом. В случае если Подрядчик нарушил требования настоящего пункта, он обязан по требованию Заказчика вскрыть и представить для осмотра такие работы с последующим восстановлением за свой счет. Данное требование может быть заявлено в любой момент до окончательной приемки работ;7.1.4. стоимость материалов включена в цену договора и обеспечивается в количестве, необходимом для надлежащего проведения работ. 7.1.5. необходимо обеспечить разумное расходование материалов в соответствии с установленными нормами и стандартами. Расходование материалов должно обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями государственных стандартов, а также номинальными нормативами расходов материалов, устанавливаемых производителем указанных материалов;7.1.6. необходимо приобретать новые (не бывшие в употреблении) материалы, пригодные для проведения необходимых работ по своим функциональным характеристикам и свойствам, в том числе сроку годности и сроку полезного использования;7.1.7. в случаях, предусмотренных законодательством, материалы подлежат обязательному подтверждению соответствия всем нормам и стандартам, предъявляемым к данным видам материалов. Наличие документов о прохождении необходимых экспертиз применяемых материалов обязательно. Копии подтверждающих документов передаются Заказчику;7.1.8. применяемые материалы должны быть совместимы (допускать взаимодействие) с иными применимыми материалами, а также частями объекта, которые при выполнении работ не меняются. Использование несовместимых материалов, которое может повлечь снижение срока полезной эксплуатации, может стать основанием для отказа в приемке;7.1.9. Подрядчик обязан контролировать рациональное расходование применяемых материалов, предотвращая их недобросовестную экономию;7.1.10. неиспользованные материалы, отходы, строительный мусор, оборудование, не принадлежащие Заказчику, должны быть вывезены с территории Заказчика до даты подписания итогового акта сдачи-приемки выполненных работ;7.1.11. Применяемые в работах материалы должны иметь высокое качество изготовления и соответствовать современному уровню техники и качества в данной отрасли, должны быть сертифицированы (если это требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации), отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, актуальным требованиям ГОСТ, если соответствующие требования установлены действующим законодательством Российской Федерации.7.1.12. Материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы (если это требуется в соответствии с законодательством), соответствовать стандартам качества Российской Федерации, отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, если соответствующие требования установлены законодательством. |
| 1. **Требования к безопасности выполнения работ и безопасности результатов работ**
 |
| При производстве работ Подрядчик обязан:8.1. Организовать и координировать работы на объекте, обеспечить соблюдение требований законодательства, технических регламентов, настоящего Технического задания и нести ответственность за качество выполняемых работ и применяемых материалов и их соответствие требованиям настоящего Технического задания.8.2. При выполнении работ Подрядчик должен руководствоваться действующими строительными нормами и правилами, правилами пожарной безопасности и безопасной эксплуатации строительных машин и механизмов, экологическими, санитарно-гигиеническими и другими нормами, действующие на территории Российской Федерации и обеспечивающие безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.Подрядчик несёт ответственность за соблюдение правил пожарной безопасности, правил охраны труда и техники безопасности при проведении работ. 8.3. Контролировать качество выполнения работ и вести учет выявленных нарушений требований технического регламента о безопасности зданий и сооружений.8.4. Нести ответственность за повреждения имущества Заказчика. 8.5. Любой строительный мусор, жидкие отходы (включая, но не ограничиваясь, лакокрасочные материалы, цемент, масла, растворители и строительные смеси), иные строительные отходы (далее – отходы), которые остаются во время выполнения работ по Договору, подлежат вывозу с Объекта Заказчика незамедлительно с момента их образования. Сброс (выброс) любых отходов в систему канализации Заказчика, прилегающую к Объекту территорию или иные не предусмотренные для этого места, строго запрещен. 8.7. По окончании работ Подрядчик обязан произвести уборку и очистку Объекта и территории, прилегающей к Объекту от строительного и иного мусора. |
| 1. **Порядок сдачи и приемки результатов работ**
 |
| 1. **Требования по передаче заказчику технических и иных документов**

 **по завершению и сдаче работ** |
| Не предъявляется |
| 1. **Требования по монтажу поставленного оборудования, пусконаладочным и иным работам**
 |
| Подрядчик обязан своими силами и средствами обеспечить получение всех необходимых сертификатов, а также иметь профессиональные допуски, разрешения, лицензии и прочие документы на право производства работ, требуемых в соответствии с действующим законодательством. Предъявлять указанные документы Заказчику в течение 3 рабочих дней с момента получения требования Заказчика. |
| 1. **Требования по техническому обучению персонала заказчика работе на подготовленных по результатам выполнения работ объектах**
 |
| Не предъявляется |
| 1. **Требования по объему гарантий качества работ**
 |
| 1. **Требования по сроку гарантий качества на результаты работ**
 |
| Гарантия на монтаж – 24 месяца с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ по форме КС-2 |
| 1. **Требования к квалификации исполнителя**
 |
| 1. **Авторские права с указанием условий о передаче заказчику исключительных прав на объекты интеллектуальной собственности, возникшие в связи с исполнением работ**
 |
| Не предъявляется |
| 1. **Правовое регулирование приобретения и использования выполненных работ**
 |
| Не предъявляется |
| 1. **Порядок оплаты**
 |
| 1. **Иные требования к работам и условиям их выполнения по усмотрению заказчика**
 |
| Работы должны производиться в строгом соответствии с режимом и распорядком работы Заказчика. Проведение работ вне режима рабочего времени Заказчика, в том числе для соблюдения сроков выполнения работ, должно предварительно и заблаговременно согласовываться с Заказчиком.Подрядчик должен учесть, что работы будут выполняться в условиях действующего учреждения, проведение работ не должно помешать работе Заказчика.При выполнении работ необходимо использовать технологии снижения уровня шума. |
| 1. **Ориентировочная стоимость работ**
 |
| Согласно локально-сметному расчету. |

Сведения о товарах (материалах), используемых при выполнении работ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Используемый строительный материал | Технические и функциональные параметры материалов  |
| 1. | Линолеум коммерческий гетерогенный "ТАРКЕТТ NEW ACCZENT TERRA" или «эквивалент» | Толщина не менее 2 мм, Толщина защитного слоя не менее 0,8 мм, Класс 34/43, Пожарная безопасность Г1, В2, РП1, Д3, Т2 |
| 2. | Кабель-канал (короб) «Электропласт» или «эквивалент» | Габаритный размер: не менее 20x10ммЗащитное покрытие поверхности: необработаннаяТип крышки: съемная |
| 3. | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS или «эквивалент» | Число жил - 3 Сечение –1,5 мм2 |
| 4. | Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS или «эквивалент» | Число жил - 3 Сечение – 2,5 мм2 |
| 5. | Универсальный светодиодный светильник LL-DVO-025-M или «эквивалент» | Размер - 600x600 ммСветоразличение - 5000КНапряжение – не менее 176В - не более 264В Коэффициент мощности более 0,9Мощность максимальная не менее 25 Вт |
|  6. | Выравнивающая смесь типа «Ветонит» 5000 или «эквивалент»  | водостойкийзаполнитель - песок, известнякфракция заполнителя не менее 1,2 ммрасход смеси не менее 1,8 кг/м²/ммтолщина слоя 5мм, рабочая температура от +10 до +25 ºСоптимальная температура от +15 до +20 ºС |