**Проект договора № \_\_\_\_\_\_\_**

г. Янаул «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения Янаульский психоневрологический интернат , именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , действующего на основани и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать полное наименование организации-подрядчика (с указанием ее организационно-правовой формы) или фамилию, имя и отчество (при наличии) исполнителя - физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)*, именуемое(ый) в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указывается документ (акт) со всеми реквизитами, на основании которого действует представитель исполнителя, уполномоченный на подписание государственного договора)*,с другой стороны, (вместе далее именуемые «Стороны»), руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 18 июля 2011года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее по тексту – Федеральный закон №223-ФЗ) и на основании результатов проведения запроса котировок, извещение о проведении запроса котировок №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.) заключили настоящий государственный договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. Предмет договора: **Капитальный ремонт помещений ГБУ Янаульский ПНИ - замена окон (**далее – работы).
	2. Подрядчик обязуется в установленный договором срок выполнить капитальный ремонт помещений ГБУ Янаульский ПНИ - замена окон по адресу: Республика Башкортостан, г.Янаул, ул. М.Горького, 87,(далее – объект работ) с учетом положений, установленных в Техническом задании документации о запросе котировки в соответствии с локальным сметным расчетом (Приложение №1 к договору) и передать результат выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить установленную настоящим договором цену.
	3. Подрядчик по согласованию с Заказчиком в ходе исполнения договора может выполнить работы, качество технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которые являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в техническом задании.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

* 1. Цена договора определяется локальным сметным расчетом и в соответствии с протоколом согласования договорной цены (Приложение №2 к договору) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., в том числе НДС в размере \_\_\_\_, что составляет – \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. *(в случае если Подрядчик не является плательщиком НДС, указать "НДС не облагается").*
	2. В случае, если Договор заключается с юридическим или физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя, сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.
	3. Цена договора является твердой, определяется на весь срок исполнения договора и может быть изменена только в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 223-ФЗ.
	4. Финансирование осуществляется за счет средств бюджетных учреждений (средства, полученные при осуществлении иной приносящей доход деятельности от физических лиц, юридических лиц).
	5. Цена договора указана с учетом расходов на уплату налогов и других обязательных платежей, всех затрат и расходов, связанных с надлежащим исполнением договора.
	6. Цена договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения объема и качества выполняемых работ и иных условий исполнения договора.
	7. По предложению Заказчика объем работ, предусмотренный договором, может увеличиваться или уменьшаться не более чем на 10 (десять) процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение, с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации, цены договора пропорционально дополнительному объему работ исходя из цены единицы работы, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора. При уменьшении предусмотренного договором объема работ, стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы работы.
	8. Цена договора может быть уменьшена, в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Заказчик в ходе исполнения договора обеспечивает согласование новых условий договора, в том числе цены и (или) сроков исполнения договора и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных договором.
	9. Расчет по договору производится Заказчиком по безналичному расчету после выполнения Подрядчиком всего объема работ в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ (унифицированная форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3) (далее – КС-2, КС-3).
	10. Заказчик осуществляет оплату за выполненные работы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Днем исполнения обязательств по оплате является день списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.
	11. В случае изменения банковских реквизитов Подрядчик обязан в трехдневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых банковских реквизитов. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

**3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

3.1. Сроки выполнения работ по договору в течение 15 рабочих дней с даты заключения договора.

3.2. Датой окончания выполнения работ считается дата подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ формы КС-2, справки о стоимости выполненных работ КС-3 и иных документов, предъявляемых при приемке работ Подрядчиком.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА**

4.1. Заказчик вправе:

* + 1. Требовать возмещения неустойки и (или) убытков, причиненных по вине Подрядчика.
		2. По согласованию с Подрядчиком изменить объем выполняемой по договору работы в соответствии с условиями договора.
		3. Проверять ход и качество выполнения работ строительным нормам и правилам, эффективным использованием выделяемых денежных средств по настоящему договору в любое время, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

4.2. Заказчик обязан:

* + 1. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора предоставить Подрядчику доступ к объекту работ на период выполнения работ и до их завершения с учетом режима работы организации Заказчика, а также создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, включая обеспечение соответствующими коммунальными ресурсами.
		2. Произвести приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим договором.
		3. После получения от Подрядчика извещения об окончании работ, рассмотреть и принять результат работ. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работ или иных недостатков в работе, немедленно заявить об этом Подрядчику.
		4. Выполнить в полном объеме иные свои обязательства, предусмотренные договором.

**5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА**

5.1. Подрядчик вправе:

5.1.1. Самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика с учетом положений, предусмотренных локальным сметным расчетом с учетом положений, установленных в Техническом задании документации об электронном аукционе.

 5.1.2. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением Заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков.

5.2. Подрядчик обязан:

5.2.1. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать их результат Заказчику в соответствии с требованиями строительных норм и правил в состоянии, обеспечивающем эксплуатацию объекта работ.

5.2.2. Обеспечить:

- выполнение работ в полном соответствии с локальным сметным расчетом с учетом положений, установленных в Техническом задании документации об электронном аукционе, строительными нормами и правилами;

- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;

- необходимые мероприятия по технике безопасности, рациональному использованию территории, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта работ;

- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования при производстве капитального ремонта;

- надлежащее состояние объекта работ, включая установку своих собственных контейнеров для сбора строительного мусора, содержание и уборку мест производства работ и прилегающей непосредственно к ним территории, ежедневный вывоз строительного мусора.

5.2.3. Выполнить работы из собственных материалов. Материалы, применяемые в ходе производства работ, должны быть новыми, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов, которые должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала производства работ, выполняемых с использованием этих материалов. Подрядчик самостоятельно несет ответственность за сохранность используемых материалов и оборудования до момента сдачи всех работ Заказчику.

5.2.4. Осуществить временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ и подсоединения вновь построенных коммуникаций в точках подключения.

5.2.5. Выполнять работы с соблюдением режима работы Заказчика. Нахождение работников Подрядчика или его субподрядчиков во внерабочее время на объекте работ не допускается.

5.2.6. Согласовать с органами государственного надзора порядок ведения работ на объекте работ и обеспечить соблюдение правил техники безопасности.

5.2.7. Извещать Заказчика за 2 рабочих дня о готовности скрытых работ и ответственных конструкций к освидетельствованию. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после подписания Заказчиком актов освидетельствования скрытых работ, актов освидетельствования ответственных конструкций. Если скрытые работы, монтаж ответственных конструкций выполнены без подтверждения Заказчиком, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет обеспечить Заказчику доступ к ним для осуществления контроля за их качеством, а затем провести необходимые восстановительные работы.

5.2.8. Вывезти в 5-дневный срок со дня подписания акта приемки выполненных работ, принадлежащие Подрядчику имущество, строительный мусор.

5.2.9. При готовности объекта работ к эксплуатации в 2-дневный срок известить об этом Заказчика.

5.2.10. Передать по окончании выполнения работ Заказчику исполнительную документацию о выполненных строительных и монтажных работах, акты скрытых работ и т.д.

5.2.11. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах договора.

**6. КОНТРОЛЬ ЗАКАЗЧИКА ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ДОГОВОРА**

6.1. Заказчик организовывает контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов.

6.2. Заказчик организовывает контроль за соблюдением Подрядчиком качества выполнения работ, а также производит проверку соответствия используемых им материалов и оборудования условиям договора. Заказчик имеет право беспрепятственно контролировать все виды работ в любое время в течение всего периода выполнения работ.

6.3. Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход фактического выполнения работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с выполнением работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика. Заказчик регулярно проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале.

6.4. Организуя контроль за выполнением работ, Заказчик не вмешивается в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

6.5. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, Подрядчик обязан своими силами и за свой счет в установленный Заказчиком срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

6.6. Ошибки, допущенные Подрядчиком при выполнении работ по договору, исправляются Подрядчиком за свой счет в установленные Заказчиком сроки.

6.7. В случае установления Подрядчиком некомплектности, дефектов оборудования при приемке для монтажа, в процессе монтажа или его испытания Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Заказчика, составить соответствующий акт и предъявить претензии заводу-изготовителю или Подрядчику.

**7. ОХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ**

7.1. Охрану объекта работ до момента подписания акта приемки выполненных работ осуществляет Подрядчик.

7.2. Охрану находящихся на месте выполнения работ: материалов, изделий, конструкций, оборудования, переданных Заказчиком Подрядчику, осуществляет Подрядчик.

**8. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ**

8.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

8.2. Подрядчик гарантирует соответствие технико-экономических показателей объекта работ и возможность эксплуатации объекта работ на протяжении гарантийного срока и несет ответственность за отступление от них.

8.3. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 12 месяцев с даты подписания Сторонами окончательного акта о приемке выполненных работ.

Гарантии качества распространяются на все выполненные Подрядчиком работы, конструктивные элементы объекта работ и его части.

Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта работ со стороны третьих лиц.

8.4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта работ обнаружатся недостатки, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в установленные Заказчиком сроки.

8.5. Наличие недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, согласование порядка их устранения фиксируется в акте о недостатках, обнаруженных в течение гарантийного срока, который подписывается Сторонами.

Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

8.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе проведения независимой экспертизы, осуществляемой за счет Подрядчика.

8.7. При отказе Подрядчика от устранения обнаруженных дефектов, Заказчик вправе устранить дефекты за свой счет своими силами, с последующим возмещение затрат за счет Подрядчика.

**9. СДАЧА-ПРИЕМКА РАБОТ**

9.1. По окончании выполнения работ Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности работ к сдаче с представлением актов сдачи-приемки работ по форме КС-2, справок по форме КС-3 и всей исполнительной документации.

9.2. Заказчик в 5-дневный срок со дня получения документов принимает одно из следующих решений:

а) в случае, если представленные результаты работ в полной мере соответствуют обязательствам, принятым Подрядчиком согласно договору, Заказчик принимает результаты работ, подписывает и утверждает акт сдачи-приемки работ (форма КС-2);

б) в случае, если представленные результаты работ содержат существенные отклонения от условий договора, Заказчик оформляет мотивированный отказ и направляет претензию Подрядчику с указанием сроков устранения недостатков.

9.3. Результаты работ, выполненные с существенным отклонением от условий договора, подлежат доработке Подрядчиком в сроки, установленные Заказчиком или, если такие сроки не установлены, в течение двух недель с момента направления Заказчиком, в адрес Подрядчика претензии об устранении выявленных недостатков. Устранение недостатков осуществляется Подрядчиком за свой счет без последующей компенсации этих расходов Заказчиком. Заказчик вправе в этом случае потребовать уплаты неустойки (штрафа) в размере, указанном в разделе 10 настоящего договора.

9.4. Акт сдачи-приемки работ (форма КС-2 и КС-3) подписывается Заказчиком 5-дневный срок в 2-х экземплярах, один из которых передается Подрядчику, а второй находится у Заказчика.

**10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

10.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения, установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается настоящим Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

Размер штрафа устанавливается настоящим Договором в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30 августа 2017 г. N 1042 "Об утверждении Правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных договором (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, Подрядчиком (подрядчиком, исполнителем) о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. N 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. N 1063" (далее - Постановление Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042) в размере 1000,00 рублей.

10.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается настоящим Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим Договором и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

10.4. Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, заключенным по результатам определения Подрядчика в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О договорной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Договором.

Размер штрафа устанавливается настоящим Договором в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042 в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей *(размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены договора (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей)*, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

10.5. Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим Договором, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом "О договорной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"), предложившим наиболее высокую цену за право заключения договора, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим договором.

В случае, если цена договора не превышает начальную (максимальную) цену договора, размер штрафа рассчитывается и устанавливается в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042 в размере 10% начальной (максимальной) цены договора и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

В случае, если цена договора превышает начальную (максимальную) цену договора, размер штрафа рассчитывается и устанавливается в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042 в размере 10% цены договора и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов:

10.6. Штрафы начисляются за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Договором, которое не имеет стоимостного выражения *(при наличии в Договоре таких обязательств)*.

Размер штрафа устанавливаетсяв порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042 в размере 1000,00 рублей, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов:

10.7. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

10.8. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного настоящим Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

10.9. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения принятых обязательств.

10.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим Договором, Заказчик производит оплату по настоящему Договору за вычетом соответствующего размера неустойки.

10.11. Стороны обязуются исполнять обязательства по настоящему Договору в точном соответствии с его содержанием, в полном объеме и своевременно. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий настоящего Договора в период его действия.

**11. ПРИВЛЕЧЕНИЕ К ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (СОИСПОЛНИТЕЛЕЙ)**

11.1. Подрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств по договору других лиц – соисполнителей.

11.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства соисполнителем в соответствии с п. 1 ст. 313 и ст. 403 Гражданского кодекса РФ.

**12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

12.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует по 01 декабря 2021 года. Окончание срока действия договора не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по договору, в том числе гарантийных обязательств Подрядчика.

**13. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

* 1. Любые изменения к договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими Сторонами, и не противоречат законодательству Российской Федерации.
		1. Изменение договора допускается по основаниям, предусмотренным Федеральным законом № 223-ФЗ.
		2. Настоящий договор может быть расторгнут в соответствии с гражданским законодательством и положениями частей 8-25 статьи 95 Федерального закона №44-ФЗ: по соглашению Сторо**н,** по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны от исполнения договора**.**
		3. Стороны признают нарушение Подрядчиком сроков, предусмотренных настоящим договором, более чем на 5 рабочих дней, по причинам, не зависящим от Заказчика, существенным нарушением условий договора, являющимся основанием для одностороннего отказа Заказчика от его исполнения.
1. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

 14.1. Подрядчик при заключении Договора должен предоставить Заказчику обеспечение исполнения Договора в размере **5 % начальной (максимальной) цены Договора**, что составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копейки.**

 Исполнение Договора может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, внесением денежных средств на счет Заказчика. Способ обеспечения исполнения Договора определяется Подрядчиком самостоятельно.

 В случае, если обеспечением исполнения настоящего Договора является внесение денежных средств на указанный Заказчиком счет, то денежные средства перечисляются по следующим реквизитам:

ЕКС (единый казначейский счет): 40102810045370000067

Номер лицевого счета: 20112120730

БИК 018073401

Отделение – НБ Республика Башкортостан г. Уфа ИНН 0271002851; КПП 027101001

В назначение платежа следует указать: Обеспечение Контракта по результатам запроса котировок №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 14.2. В ходе исполнения договора Подрядчик вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.

 10.3. Если Подрядчиком выбран способ обеспечения исполнения договора путем внесения денежных средств, то денежные средства возвращаются на счет участника закупки в течение не более чем десяти рабочих дней с даты получения Заказчиком от Подрядчика соответствующего требования и при условии надлежащего исполнения им всех обязательств по договору.

 10.4. В случае ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчиком, сумма обеспечения подлежит возврату уменьшенной на сумму начисленных неустоек (штрафов, пеней).

 10.5. Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения договора, возвращаются на счет участника закупки в течение не более чем десяти рабочих дней с даты получения Заказчиком от Подрядчика (поставщика, исполнителя) соответствующего требования и при условии надлежащего исполнения им всех обязательств по договору.

**15. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

15.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения договора, разрешаются Сторонами путем переговоров, и возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью договора.

15.2. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненных работ или их причин и невозможности урегулирования этого спора переговорами по требованию любой из сторон должна быть назначена независимая экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой будет установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий договора или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами - обе стороны поровну.

15.3. В случае не урегулирования возникших разногласий между Сторонами спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Республики Башкортостан.

**16. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащего исполнения обязательств по договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение договора.

 16.2. Если, по мнению сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

 16.3. О любых обстоятельствах, в том числе обстоятельствах непреодолимой силы, препятствующих, по мнению Стороны, исполнению настоящего договора, указанная Сторона обязана письменно известить (уведомить) другую Сторону об этих обстоятельствах, как на основании препятствующих исполнение договора. Письменное извещение (уведомление) об обстоятельствах, препятствующих исполнению договора, должно быть направлено другой Стороне не позднее 5 рабочих дней с момента, когда стало известно (или должно было стать известным) о наступлении указанных обстоятельств, с документальным подтверждением о наступлении указанных обстоятельств. Не извещение (не уведомление) Стороной об обстоятельствах, препятствующих исполнению договора, в установленный настоящим пунктом срок, лишает данную Сторону ссылаться на данные обстоятельства как на основании освобождения от ответственности за не исполнение либо ненадлежащее исполнение договора.

**17. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

17.1. Ущерб, нанесенный третьему лицу по вине Подрядчика при выполнении им работ по договору, возмещается Подрядчиком.

17.2. При исполнении настоящего договора в целях эффективного и скорейшего обмена информацией (переписка, претензионные письма, проекты дополнительных соглашений, уведомление о расторжении договора и т.д.) подписанные и сканированные Стороной, могут быть направлены другой стороне с использованием факса, электронной почты, адрес и номер, указаны в Разделе 19 договора.

17.3. Настоящий договор заключен в электронной форме с применением усиленных электронных подписей.

17.4. В случае изменения любых сведений, указанных в Разделе 19 договора, Стороны обязаны в трехдневный срок с момента изменения уведомить об этом другую Сторону.

17.5. При выполнении договора стороны руководствуются нормативно-правовыми актами и нормами законодательства Российской Федерации и Республики Башкортостан.

17.6. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

**18. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

 18.1**.** При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей любым лицам, чтобы оказать влияние на их действия или решения с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иными противоправными целями.

 Также Стороны, их работники, представители и аффилированные лица при исполнении Договора не осуществляют действия, квалифицируемые российским законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица. 18.2. В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение [п. 9.1](../../../User/AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/Content.Outlook/MGYJ6Q1D/%D0%90%D0%BD%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%80%D1%83%D0%BF%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%BA%D0%B0.docx#p15) Договора, она обязуется незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение. После получения уведомления сторона, в адрес которой оно направлено, в течение пяти календарных дней направляет ответ, что нарушения не произошло или не произойдет.

 18.3. Исполнение обязательств по Договору приостанавливается с момента направления стороной уведомления, указанного в [п. 9.2](../../../User/AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/Content.Outlook/MGYJ6Q1D/%D0%90%D0%BD%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%80%D1%83%D0%BF%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%BA%D0%B0.docx#p17) Договора, до момента получения ею ответа. 18.4. Если подтвердилось нарушение другой стороной обязательств, указанных в [п. 9.1](../../../User/AppData/Local/Microsoft/Windows/INetCache/Content.Outlook/MGYJ6Q1D/%D0%90%D0%BD%D1%82%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D1%80%D1%80%D1%83%D0%BF%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%BA%D0%B0.docx#p15) Договора, либо не был получен ответ на уведомление, сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по инициативе которой, расторгнут Договор, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате расторжения Договора.

**18. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ПРИЛАГАЕМЫХ К ДОГОВОРУ**

18.1. Приложение № 1 к договору – Техническое задание;

18.2. Приложение № 2 к договору – Протокол согласования договорной цены.

**19. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
| Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения Янаульский психоневрологический интернат 452800, Республика Башкортостан, г. Янаул,ул. М. Горького, д. 87ИНН 0271002851/КПП 027101001ОГРН 1020202337374ЕКС 40102810045370000067№ казначейского счета 03224643800000000100Отделение–НБ Республика Башкортостанл/с 20112120730БИК 018073401телефон: 8 (34760) 5-03-01, 5-24-55От имени Заказчика:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Б.Ф. Далетханов/М.П. |  |

Пр

Приложение № 1 к договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

**Техническое задание**

**(наименование и описание объекта закупки)**

**«Капитальный ремонт помещений ГБУ Янаульский ПНИ - замена окон**»

Приложение № 2 к договору №\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 г.

Заказчик: Государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания системы социальной защиты населения Янаульский психоневрологический интернат .

Подрядчик: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Составлен по итогам закупочной процедуры и является приложением к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

Протокол согласования договорной цены

Работ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_