Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание охранных услуг**

на оказание услуг по обеспечению внутриобъектового и пропускного режима, круглосуточной охраны объекта, безопасности сотрудников и посетителей, находящихся на охраняемом объекте, охраны имущества Заказчика, общественного порядка, обеспечение пожарной безопасности, антитеррористической защищенности охраняемого объекта

**1. Характеристики оказываемых услуг:**

Обеспечение оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемом объекте Заказчика и усиления дежурной смены, пресечения правонарушений и преступлений, направленных против имущества, жизни и здоровья Заказчика, обеспечения охраны общественного порядка, безопасности сотрудников и посетителей Заказчика, находящихся на охраняемом объекте.

**2. Сроки оказания услуг:** с «01» января 2022 г. по «31» декабря 2022 г.

**3. Место оказания услуг (объект охраны):** 443011, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Советской Армии, д. 251, корпус 8, круглосуточно.

**4. Описание объекта охраны: Огороженная по периметру территория с 4-х этажным кирпичным зданием с круглосуточным режимом работы и постоянно находящимися внутри здания людьми.**

**5. Требования, установленные Заказчиком:**

Исполнитель по заданию Заказчика оказывает на возмездной основе услуги по физической охране объекта Заказчика.

Работники Исполнителя обязаны использовать специальную форменную одежду и спецсредства. Оказание работниками Исполнителя услуг в специальной форменной одежде должно позволять определять их принадлежность к конкретной частной охранной организации.

Все расходы по оказанию услуг по физической охране объектов Заказчика Исполнитель несет самостоятельно за счет своего вознаграждения.

Кандидатуры работников Исполнителя (охранников), системы охраны и иные вопросы будут решаться Исполнителем по согласованию с Заказчиком.

В течение 5 рабочих дней после заключения Договора Исполнитель обязан осмотреть охраняемый объект и составить акт его обследования;

Исполнитель обязан выставить на охраняемый объект один ежедневный круглосуточный пост охраны (включая рабочие, выходные и праздничные дни) с одним охранником в форменной одежде и обмундировании со спецсредствами согласно требованиям «Заказчика».

Исполнитель обязан обеспечить круглосуточную защиту охраняемого объекта и имущества Заказчика;

Исполнитель обязан обеспечить охрану от преступных и иных незаконных посягательств на жизнь и здоровье находящихся на территории людей (персонала, посетителей, отдыхающих, воспитанников Заказчика);

Исполнитель обязан обеспечить внутриобъектовый и пропускной режим на охраняемом объекте, охрану общественного порядка;

Исполнитель обязан незамедлительно сообщать в соответствующие правоохранительные органы ставшую известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, обстоятельствах, создающих на охраняемом объекте охраны угрозу безопасности людей;

Исполнитель обязан при возникновении чрезвычайных ситуаций, пожаров или аварий на охраняемом объекте действовать согласно разработанным Заказчиком и согласованным Исполнителем инструкциям;

Исполнитель обязан не допускать на охраняемый объект в выходные дни и в нерабочее время персонал Заказчика, а также иных лиц, без предварительного разрешения на это сотрудника Заказчика, отвечающего за безопасность;

Исполнитель несет полную материальную ответственность за сохранность находящихся под его охраной объектов, имущества Заказчика;

Исполнитель обязан выполнять требования инструкций, разрабатываемых Заказчиком по согласованию с охранным предприятием, в том числе:

- по порядку действий при чрезвычайных ситуациях, пожаре или авариях на охраняемом объекте;

Исполнитель обязан консультировать и готовить рекомендации Заказчику по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств.

На объекте охраны должны находиться журналы строгой отчетности и вестись записи с указанием времени заступления смены охраны, фамилий дежурных сотрудников, находящихся на постах, произведенных заменах и подменах дежурных лиц, о происшествиях во время дежурства, о времени выхода на патрулирование (патрулирование территории и поэтажный обход здания осуществляются каждые 2 (два) часа). О результатах патрулирования территории объектов в ночное время делать запись в журнале осмотра.

Заказчик обеспечивает работников Исполнителя рабочими местами, оборудованными необходимой мебелью, телефонной связью, а также местом для приема пищи, свободный доступ к установленным в пределах объектов средствам связи и пожаротушения, а также к местам общего пользования.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оказанию услуг по физической охране объекта и имущества Заказчика Исполнитель несет ответственность в пределах прямого действительного ущерба, причиненного неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязательств.

Исполнитель несет материальную ответственность:

- за ущерб, причиненный кражами имущества, совершенными посредством взлома на охраняемых объектах запоров, замков, дверей, окон, ограждений либо иными способами, если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащей охраны;

- за ущерб, причиненный уничтожением или повреждением имущества (в том числе путем поджога), если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых на себя обязательств;

- за ущерб, причиненный пожаром или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану.

Факты хищения, уничтожения или повреждения имущества, либо вследствие пожара, или в силу других причин по вине работников Исполнителя, осуществляющих охрану объекта, устанавливаются в порядке, определяемом действующим законодательством.

Исполнитель не несет ответственности:

- за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями;

- за ущерб, причиненный хищением имущества или его повреждением, если будет установлено, что оно совершено сотрудниками Заказчика.

Привлечение соисполнителя не допускается.

Исполнитель обязуется осуществить выезд экипажа группы быстрого реагирования (далее ГБР) при срабатывании стационарной тревожной кнопки и/или радио-брелока (далее средства тревожной сигнализации), установленных (находящихся) в помещении Заказчика, расположенного по адресу: 443011, Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, ул. Советской Армии, д. 251, корпус 8 для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемом объекте и усиления дежурной смены, пресечения правонарушений и преступлений, направленных против имущества, жизни и здоровья Заказчика, обеспечения охраны общественного порядка, безопасности сотрудников и посетителей Заказчика, находящихся на охраняемом объекте.

Исполнитель принимает под охрану объект, оборудованный средствами тревожной сигнализации, с подключением их к системам централизованной охраны.

Охрана осуществляется Исполнителем с помощью:

- средств тревожной сигнализации, принадлежащих Заказчику;

- путем видеонаблюдения;

- путем визуального наблюдения и обхода вверенной территории.

Исполнитель обязан эксплуатировать средства тревожной сигнализации в соответствии с инструкциями Заказчика.

**6. Требования к Исполнителю:**

Наличие действующей лицензии на осуществление охранной деятельности со всеми пунктами приложения к лицензии на осуществление частной охранной деятельности:

6.1) защита жизни и здоровья граждан;

6.2) охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных законом;

6.3) охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, [перечень](http://base.garant.ru/12187176/#block_5000) видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;

6.4) консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;

6.5) обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий;

6.6) обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных [пунктом 4.7](http://base.garant.ru/10102892/#block_3037);

6.7) охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных [частью третьей статьи 11](http://base.garant.ru/10102892/#block_1103) Закона РФ от 11 марта 1992 г. № 2487-I "О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации".

Наличие у охранного предприятия круглосуточной службы контроля несения дежурства сотрудниками охраны.

Исполнитель обязан предоставить список всех сотрудников организации ЧОО (ЧОП), которые фактически будут нести дежурство на данном объекте Заказчика, с приложением копий документов, подтверждающих правовой статус частного охранника, входящего в список (копии удостоверений частных охранников)

Наличие собственной группы быстрого реагирования для оперативного реагирования на возникновение чрезвычайных происшествий на охраняемых объектах и усиления дежурной смены в составе автоэкипажей, время прибытия на охраняемый объект не должно превышать 5 мин.

Строго без привлечения 3-х лиц для реагирования на сигналы тревоги.

Наличие форменной одежды (название/эмблема на одежде обязательно) в зависимости от сезона, места несения службы, задач охранника.

На период ликвидации чрезвычайной ситуации и устранения последствий Исполнитель за свой счет и своими силами обеспечивает охрану объекта выставлением, не менее пяти дополнительных охранников на объект, где возникла чрезвычайная ситуация;

В случае отсутствия работника охраны на посту охраны, либо при необходимости его безотлагательной замены в связи с допущенным нарушением, Исполнитель по требованию Заказчика обязан выставить (заменить) работника охраны в течение 1 часа с момента получения заявки;

Посты охраны комплектуется из расчета, установленного действующим трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить работу каждого сотрудника охраны в соответствии с графиком дежурств.

Не допускается график работы вахтовым методом.

**7. Требования к сотруднику охраны на объекте:**

На объекте несут службу лица со строгим соблюдением правил ношения формы одежды.

Во время дежурства - подчиняться распоряжениям руководства охранного предприятия, а также выполнять указания уполномоченных лиц Заказчика.

Нести ответственность за поддержание общественного порядка и за охрану имущества, находящегося в собственности Заказчика, путем визуального наблюдения и обхода вверенной территории (во время обхода обращать особое внимание на закрытие и целостность окон, дверей отсутствие посторонних людей на территории).

Защищать сотрудников, посетителей Заказчика от противоправных посягательств.

Следить за противопожарной безопасностью, уметь пользоваться противопожарными средствами. При обнаружении признаков возгорания действовать согласно разработанных Заказчиком и согласованных Исполнителем инструкций.

Осуществлять контроль за выносом и вносом оборудования и других материальных ценностей, выездом и въездом техники.

В случае обнаружения посторонних подозрительных предметов на территории объекта действовать согласно инструкции.

Строго пресекать все попытки проникновения на объект посторонних лиц.

Добросовестно выполнять должностные обязанности, иметь аккуратный внешний вид, соблюдать установленную единую форму одежды, быть внимательными и вежливыми с сотрудниками Заказчика и посетителями Заказчика.

**8. Сотруднику охраны объекта запрещается:**

Отлучаться с объекта без подмены.

Находиться на объекте в нетрезвом состоянии, в состоянии наркотического опьянения, распивать спиртные напитки.

Вступать в неслужебные разговоры и контакты во время дежурства, заниматься посторонними делами.

Вести неслужебные разговоры по телефону.

Разрешать внос и вынос, ввоз и вывоз материальных ценностей без оформленных должным образом документов.

Сотруднику охраны запрещается покидать пост охраны. Для приема пищи, отправления естественных надобностей и в других необходимых случаях сотрудник охраны может покидать пост охраны только после его замены другим сотрудником охраны.

Допускать на объект посторонних и подозрительных лиц.

Допускать без проверки на объекты лиц, проносящих громоздкие сумки, коробки и другие предметы, вызывающие подозрение.

**Приложение №2**

к Договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**Услуги круглосуточной невооруженной охраны объекта:**

**Муниципальное автономное учреждение городского округа Самара «Волжанка»**

**Фактический адрес охраняемого объекта: г. Самара, ул. Советской Армии, д. 251, корпус 8.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Вид охраны** | **Период** | **Время**  **работы** | **Стоимость**  **одного**  **охранного**  **поста за 24**  **часа (руб.)** | **Количество**  **постов** | **Количество**  **суток** | **Общая**  **стоимость**  **круглосуточной**  **охраны объекта**  **(руб.)** |
| Невооруженная | с 01.01.2022г. по 31.12.2022 г. | Ежедневно  круглосуточно |  | 1 |  |  |

Сумма договора на оказание охранных услуг в период с «01» января 2022 года по «31» декабря 2022 года составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**