**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на оказание услуг по комплексной уборке служебных помещений и комплексному обслуживанию и ремонту зданий муниципального автомного учреждения дополнительного образования «Детско-юношеский центр»**

**ОКПД 2 81.10.10.000; ОКВЭД 81.10**

**Раздел 1**

**Требования к услугам**

Услуги должны быть оказаны качественно и в срок, в строгом соответствии с Техническим заданием, требованием критерия качества и с соблюдением норм действующего законодательства Российской Федерации, в том числе:

- Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 23.06.2014г.) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки – клининговые услуги. Общие технические условия»;

- СП 1.1 1058-01 «Организация и проведение производственного контроля за соблюдением санитарных правил и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

- СанПин 2.2.4.548-96 «Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений»;

- СанПин 2.4..4.3172-14 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы образовательных организаций дополнительного образования детей»;

# - Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 27 марта 2007 г. N 13 "Об утверждении санитарных правил СП 1.1.2193-07".

Состав и периодичность оказания услуг по комплексной уборке внутренних помещений указаны в таблице 1 Приложении № 1 к Техническому заданию.

По инициативе Заказчика оказание услуг по уборке помещений в летний период при необходимости может быть организовано по отдельному Графику, согласованному Сторонами по каждому объекту.

Исполнитель предусматривает оперативное оказание услуг без дополнительной платы в случае аварийной ситуации.

Предусматривается уборка помещений после осуществления Заказчиком ремонта помещений.

Складирование и хранение мусорных мешков с мусором в кабинетах, помещениях и на территории заказчика не допускается.

Исполнитель немедленно предупреждает Заказчика об обнаружении дефектов или повреждений имущества Заказчика.

Исполнитель несет ответственность за случайное уничтожение и/или повреждение имущества Заказчика.

Исполнитель обязан своевременно информировать Заказчика о ходе оказания услуг, устранять выявленные Заказчиком нарушения, дефекты, недостатки в работе в сроки, согласованные с Заказчиком.

В случае некачественного оказания услуг по вине Исполнителя, Исполнитель обязан произвести оказание услуги без дополнительной платы.

Исполнитель обязан своевременно направить своего представителя в организацию Заказчика по его вызову во всех случаях некачественного оказания услуг.

Исполнитель несет полную материальную ответственность в случае причинения ущерба Заказчику в процессе оказания услуг.

Исполнитель обязан на постоянной основе организовать работу мобильной бригады для выполнения срочной работы и ликвидаций последствий аварийных ситуаций. Срок прибытия мобильной бригады на объект Заказчика не должен превышать 1 часа.

Допускается привлечение к оказанию услуг субподрядных организаций. Исполнитель в письменной форме уведомляет Заказчика о привлечении к оказанию услуг субподрядной организации. К субподрядной организации предъявляются те же требования, что и к Исполнителю. Всю ответственность за действия/бездействия субподрядной организации несет Исполнитель.

Комплексная уборка служебных помещений и комплексному обслуживанию и ремонту зданий муниципального автомного учреждения дополнительного образования«Детско-юношеский центр»осуществляется по адресам г. Салехард, ул. Арктическая, д. 16 и ул. Подшибякина , д. 53 с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года.

Численность обучающихся - 1468 детей

Объемы услуг по комплексной уборке внутренних помещений составляют:

1. Основное здание по ул. Арктическая д. 16.

Двухэтажное здание Учреждения – 1125 кв. м., в том числе:

В здании имеется 4 туалетные комнаты в каждой из них по 4 туалетные кабинки.

Основной режим работы уборщика служебных помещений в здании по ул. Арктическая, д. 16 шестидневная рабочая неделя (с 8:00 до 18:00, при форс-мажорных обстоятельствах кабинеты и помещения Учреждения должны быть убраны до 07:00 утра с уведомлением об уборке заместителю директора по АХЧ).

1. Одноэтажное здание по ул. Подшибякина, д. 53 - 270 кв. м., в том числе:

В здании имеется 2 туалетные комнаты в каждой из них по 2 туалетные кабинки.

Основной режим работы уборщика служебных помещений в здании по ул. Подшибякина, 53 шестидневная рабочая неделя (с 8:00 до 18:00, при форс-мажорных обстоятельствах кабинеты и помещения Учреждения должны быть убраны до 07:00 утра с уведомлением об уборке заместителю директора по АХЧ).

До начала оказания услуг Исполнитель предоставляет Заказчику не позднее 1 (одного) рабочего дня):

- информацию о лице, ответственном за оказание услуг на объектах, с указанием предоставляемых ему полномочий;

- поименный список работников с приложенными к нему паспортными данными, справками о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования. В случае замены (появления нового) сотрудника Исполнителем в период оказания услуг, Исполнитель уведомляет об этом Заказчика (с предоставлением ФИО и паспортных данных сотрудника, справками о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования)

-  копии медицинских книжек работников с действительными предварительным и периодическим медицинскими осмотрами. Персонал должен быть привит в соответствии с национальным календарем профилактических прививок.

- журнал инструктажа об ознакомлении персонала Исполнителя о способах использования моющих и дезинфицирующих средств, технических средств, чтобы своими действиями не нанести ущерб здоровью обучающихся, работников учреждения и посетителей

- в случае привлечения к оказанию услуг на объектах трудовых мигрантов Исполнителю необходимо иметь все необходимые разрешительные документы, оформленные в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации (регистрация по месту нахождения, разрешение на трудовую деятельность в Российской Федерации и т. п.).

Обеспечение инвентарем, расходными материалами, средствами для уборки помещений, замена вышедшего из строя инвентаря, наличие специальной одежды, обуви и других средств индивидуальной защиты является обязанностью Исполнителя. Услуги должны быть оказаны с учетом использования высококачественных современных материалов, оборудования, инвентаря.

Замечания Заказчика по качеству оказанных услуг подлежат немедленному исполнению в тот же день.

Исполнитель обеспечивает непрерывность оказания услуг, в т.ч. в случаях невыхода персонала на работу (отпуска, болезнь и др.).

Исполнитель не позднее 1 (одного) календарного дня до начала оказания Услуг обязан разработать и передать на согласование с Заказчиком помесячный график проведения мероприятий по уборке. График проведения мероприятий по уборке на следующий календарный месяц представляется Заказчику Ответственным представителем Исполнителя до 25 числа текущего месяца.

По инициативе Заказчика должна проводиться замена представителей(я) и персонала Исполнителя на Объекте в случаях появления на работе в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, нарушение правил охраны и безопасности труда, послужившее толчком для возникновения угрозы здоровью или жизни, курения на территории образовательных учреждений, хищения. Замена производится в течение 1 (одного) рабочего дня после уведомления Исполнителя. Во всех случаях Исполнителем немедленно предоставляется квалифицированная замена.

Заказчик уведомляет Исполнителя о проведении массовых мероприятий, точном времени и графике его проведения, времени начала оказания Услуг, а также о сроках их завершения, о перерывах в оказании Услуг, если таковые Заказчиком установлены. Данное уведомление передается ответственному представителю Исполнителя, под роспись не позднее 1 (одного) рабочего дня до начала оказания Услуг и обязательно к исполнению. Исполнитель обеспечивает оказание Услуг привлечением дополнительного персонала, оборудования и инвентаря.

В случае возникновения обстоятельств, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по оказанию услуг, Ответственный представитель Исполнителя должен немедленно, в течение 1 (одного) часа поставить об этом в известность Заказчика для принятия соответствующих мер.

Уборка помещений ограниченного доступа (режимных) проводится в часы и дни согласованные с Заказчиком и только в присутствии ответственного должностного лица.

С целью предупреждения распространения инфекции при неблагополучной эпидемиологической ситуации в учреждении Исполнитель проводит дополнительные противоэпидемические мероприятия, по предписаниям органов, уполномоченных осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Ежедневную уборку туалетов, проводят с использованием дезинфицирующих средств независимо от эпидемиологической ситуации. Санитарно-техническое оборудование подлежит ежедневному обеззараживанию.

Собранный в процессе уборки мусор складывается в специализированные мусорные мешки (целлофановые, бумажные и т.д.) и выносится в специально отведенное место.

**Раздел 2**

**Требования к материалам, используемых при оказании услуг.**

Исполнитель обязан обеспечить постоянное наличие расходных материалов санитарно-гигиенического назначения в туалетных комнатах.

Расходные материалы санитарно-гигиенического назначения включают:

- моющие и чистящие средства, необходимые для уборки помещений;

- хозяйственный уборочный инвентарь, необходимый для уборки помещений и территории;

- расходные материалы для оборудования санузлов (туалетная бумага, полотенце бумажное, освежитель воздуха, жидкое мыло-крем и т.д.).

Оборудование и материалы, используемые при оказании услуг, должны храниться в помещении, предоставленном Заказчиком. Ответственность за сохранность материалов Исполнителя Заказчик не несет.

Исполнитель обязан обеспечивать все туалетные комнаты общего и индивидуального пользования, находящиеся во всех вышеуказанных зданиях Заказчика, следующими расходными материалами:

- Туалетная бумага (в достаточном количестве – постоянное наличие);

- Бумажные полотенца (в достаточном количестве – постоянное наличие);

- Жидкое мыло (в достаточном количестве – постоянное наличие);

- Освежители воздуха (в достаточном количестве – постоянное наличие).

- Дезинфицирующие средства с антимикробным действием в отношении грамотрицательных и грамположительных бактерий (включая микобактерии туберкулеза) - (в достаточном количестве – постоянное наличие);

- Средства для удаления водного и мочевого камня с керамических и иных поверхностей (в достаточном количестве – постоянное наличие);

- Вантузы, ершики для туалета (в достаточном количестве – постоянное наличие);

- Мусорные пакеты (в достаточном количестве – постоянное наличие);

- Отдельный инвентарь для уборки туалетных комнат (в достаточном количестве – постоянное наличие) и он должен иметь сигнальную маркировку (красного цвета);

- Иные средства, необходимые для поддержания в чистоте туалетных комнат.

Все товары, необходимые для производства указанных выше услуг должны быть высокого качества и соответствовать современным требованиям. Чистящие и моющие средства не должны иметь истекший к моменту их применения срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительно указанного назначения и способа применения.

Для проведения уборки и дезинфекции в общеобразовательной организации используют моющие и дезинфицирующие средства, разрешенные в установленном порядке к применению в детских учреждениях, соблюдая инструкции по их применению и должны соответствовать следующим требованиям:

1. Обеспечивать гибель возбудителей инфекций: бактерий, вирусов, грибков – при комнатной температуре.

2. Обладать моющими свойствами или хорошо совмещаться с моющими средствами.

3. Иметь относительно низкую токсичность и быть безвредными для окружающей среды.

4. Быть совместимыми с различными видами материалов (не портить обрабатываемые поверхности).

5. Быть неогнеопасными.

6. Не оказывать фиксирующего действия на органические загрязнения.

7. По окончании уборки весь уборочный инвентарь промывают с использованием моющих средств, ополаскивают проточной водой и просушивают.

Уборочный инвентарь и все товары, применяемые при оказании услуг по уборке, подлежащие обязательной сертификации, должны иметь сертификат соответствия и должны быть использованы в соответствии с технологией уборки. Также они должны иметь информацию о производителе с указанием юридического лица, юридического и фактического адресов,  номеров телефонов, дате  (времени) выработки или производства товара, сроках хранения, условиях хранения и предельного срока годности.

Уборочный инвентарь (тележки, емкости, ветошь, швабры) должен иметь четкую маркировку или цветовое кодирование с учетом функционального назначения помещений и видов оказываемых услуг, обрабатываться и храниться в выделенном помещении.

**Раздел 3**

**Требования к безопасности оказываемых услуг.**

При оказании услуг покомплексной уборке служебных помещений и комплексному обслуживанию и ремонту зданий учреждениядолжны быть обеспечены безопасность жизни, здоровья и сохранность имущества потребителя услуг и санитарно-гигиенические требования.

Услуги оказывать с использованием исправного инструмента.

При уборке помещений с применением химических средств следует защищать поверхности и окружающие предметы, не подлежащие уборке. Химические средства (моющие, чистящие, дезинфицирующие, защитные, лаки, мастики, кристаллизаторы), используемые при уборке, должны соответствовать требованиям безопасности и требованиям нормативной документации и иметь гигиеническое заключение, а также сертификат соответствия на препараты, подлежащие обязательной сертификации.

Исполнитель обязан допускать к оказанию услуг только тех работников, которые прошли инструктаж по технике безопасности и охране труда в соответствии со спецификой своей деятельности.

Исполнитель обязан соблюдать требования пожарной безопасности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Исполнитель несет ответственность за соблюдение его персоналом действующих правил охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности, внутреннего распорядка, контрольно-пропускного режима, внутренних положений и инструкций учреждения.

Приложение № 1

к Техническому заданию

**Таблица 1**

**Состав и периодичность при оказании услуг по уборке внутренних помещений**

| **№** | | **Наименование услуг** | | | | | **Периодичность** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | | **Уборка входных групп, холла, коридоров, лестниц** | | | | |  | |
| 1.1 | | Полы убирают влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих средств. Для снижения опасности травматизма запрещается использовать мыло и порошкообразные синтетические моющие средства. | | | | | После каждой перемены | |
| 1.2 | | Уход за декоративными элементами интерьера, стеклянными и зеркальными поверхностями (Картины, зеркала, стеклянные поверхности (кроме окон)). Запрещается использовать порошкообразные синтетические моющие средства и абразивные очистители. Тонированные, дымчатые и зеркальные поверхности чистят согласно инструкции предприятия-изготовителя. | | | | | ежедневно,  в течение рабочей смены | |
| 1.3 | | В случае большого количества загрязнений (осадки, грязь) – проводить дополнительную влажную уборку | | | | | по мере необходимости | |
| 1.4 | | Паутина на потолках | | | | Сухая протирка | ежедневно | |
| 1.5 | | Мусорные корзины | | | | Опустошить, заменить пакеты Влажная протирка с применением моющих ср-в | ежедневно | |
| 1.6 | | Пожарное оборудование | | | | Удаление пыли, пятен | еженедельно | |
| 1.7 | | Стены | | | | Влажная протирка локальных загрязнений (если позволяет характер покрытия) | ежедневно | |
| 1.8 | | Корпуса и экраны компьютеров | | | | Сухая протирка с применением антистатических  средств (при выключенном компьютере) | ежедневно | |
| 1.9 | | Обивка стульев, кресел | | | | Удаление пыли ручным  способом | ежедневно | |
| 1.10 | | Грязеулавливающие зоны (на входе в  помещение) | | | | Удаление загрязнений | Ежедневно (несколько раз в день, после каждой перемены) | |
| 1.11 | | Дверные блоки и ручки | | | | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | ежедневно | |
| 1.12 | | Выключатели, розетки | | | | ежедневно | |
| Горизонтальные и боковые поверхности столов. Телефоны, др. настольные принадлежности, оргтехника | | | | ежедневно | |
| Подлокотники и ножки стульев,кресел | | | | ежедневно | |
| Поверхности шкафов, полок, тумбочек,  подоконники, короба для проводов | | | | ежедневно | |
| 1.13 | | Полы с твердым покрытием | | | | Влажная протирка с применением моющих  ср-в | Ежедневно (после каждой перемены) | |
| Дверные петли, дверные рамы | | | | ежедневно | |
| Таблички | | | | ежедневно | |
| Радиаторы, трубы, решетки | | | | ежедневно | |
| 1.14 | | Плинтусы напольные | | | | Удаление пыли, грязи | ежедневно | |
| Оконные рамы (с внутренних сторон) | | | | ежедневно | |
| Труднодоступные места (за мебелью,  под тумбочками, оборудованием) | | | | ежедневно | |
| Настенные светильники | | | | ежедневно | |
| 1.15 | | Растения, элементы декоративного оформления | | | | Полив, протирка (удаление пыли) | по мере необходимости, но не менее 2-х раз в неделю. | |
| 1.16 | | Перила (горизонтальные и вертикальные поверхности) | | | | Удаление пыли, пятен, натирка металлических поверхностей специальными средствами | ежедневно | |
| 1.17 | | Вертикальные и горизонтальные поверхности лестничных ступенек  Лестничные площадки (полы, углы и плинтуса) | | | | Влажная протирка с применением моющих средств (если позволяет характер покрытия) | ежедневно | |
| **2** | | **Уборка административных помещений** | | | | |  | |
| 2.1 | | - Удаление пыли, следов пальцев и локальных загрязнений с розеток и выключателей, оргтехники, бытовых приборов.  - Вынос мусора из корзин с их протиркой. Вынос мусора в мусорный контейнер.  - Замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.  - Чистка стеклянных и зеркальных поверхностей.  - Удаление пыли с обивки стульев и кресел, с картинных рам, элементов декоративного оформления, пятен с ножек стульев, столиков, кресел и других предметов.  - Обработка предметов мебели полиролью, кондиционерами и др. средствами по уходу за мебелью в соответствии с характером покрытия изделий.  -Влажная уборка мусорных корзин с применением дезинфицирующих моющих средств.  - Уход за декоративными элементами интерьера, стеклянными и зеркальными поверхностями и растениями | | | | | Ежедневно | |
| **3. Уборка санузлов с применением моющих средств с дезинфицирующими свойствами** | | | | | | | | |
| 3.1 | | - Мытье полов.  - Чистка зеркал и стеклянных поверхностей.  -Чистка кафельных стен вокруг раковин, писсуаров, унитазов, диспенсеров, наружных частей подводки сантехники.  -Удаление пыли, пятен, следов пальцев с подоконников, перегородок, дверей туалетных кабинок, с дверных блоков на входе и дверных ручек.  - Чистка и дезинфекция, удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камня с раковин, писсуаров, унитазов с внешней и внутренней стороны, протирка крышек унитазов  - Чистка и удаление известкового налета с кранов, аксессуаров.  - Опустошение, мытье мусорных ведер и гигиенических емкостей.  - Вынос мусора в мусорный контейнер.  - Мытье, протирка и заправка диспенсеров жидким мылом.  -Замена полиэтиленовых пакетов в мусорных ведрах и гигиенических емкостях.  -Осуществление дезодорации, контроль наличия дезодорирующих средств.  -Влажная уборка перегородок, дверей туалетных кабинок, дверных блоков на входе и дверных ручек.  -Влажная уборка, удаление пыли и пятен с арматуры, труб и радиаторов.  -Тщательное промывание туалетных ершиков и емкостей для них.  - Очистка, дезинфекция и дезодорация отверстия для стока воды.  -Дезинфекция кафельных стен, унитазов, раковин, биде, писсуаров.  -Влажная уборка металлических поверхностей. Раздача потребляемых материалов. Удаление следов воды, заправка, проверка рабочего состояния. | | | | | Ежедневно  (после каждой перемены) | |
| 3.2 | | Санитарно-техническое оборудование моют и обеззараживают независимо от эпидемиологической ситуации. Сиденья на унитазах, ручки сливных бачков и ручки дверей моют теплой водой с мылом или иным моющим средством, безвредным для здоровья детей | | | | | ежедневно,  в течение рабочей смены | |
| 3.3 | | В случае большого количества загрязнений (осадки, грязь) – проводить дополнительную влажную уборку | | | | | по мере необходимости | |
| **4. Общие требования (для всех помещений)** | | | | | | | | |
| 4.1 | | Сбор и вынос мусора | | | | | ежедневно,  в течение рабочей смены | |
| 4.2 | | При неблагоприятной эпидемиологической ситуации, в целях предупреждения распространения инфекции, проводят дополнительные мероприятия в соответствии с требованиями санитарных правил. | | | | | по мере необходимости | |
| **5. Уборка электрощитовых и щитов** | | | | | | | | |
| 5.1 | | удаление пыли с плинтусов | | | | | По мере необходимости | |
| 5.2 | | удаление локальных загрязнений с пола | | | | |
| 5.3 | | Влажная уборка пола | | | | |
| **6. Оконные проемы во всех помещениях** | | | | | | | | | |
| 6.1 | Оконные переплеты, рамы, остекленные поверхности (с обеих сторон), откосы, водоотливы | | | | Влажная протирка с  применением моющих средств | | | Май, август | |
| **7. Потолочные светильники во всех помещениях** | | | | | | | | | |
| 7.1 | | | | Плафоны потолочных светильников | Влажная протирка с  применением моющих средств | | | 1 раз в три месяца | |
| **7. Учебные помещения (кабинеты)** | | | | | | | | | |
| 7.1 | | | - Удаление пыли, следов пальцев и локальных загрязнений с розеток и выключателей, оргтехники, бытовых приборов.  - Вынос мусора из корзин с их протиркой. Вынос мусора в мусорный контейнер.  - Замена полиэтиленовых пакетов в мусорных корзинах.  - Чистка стеклянных и зеркальных поверхностей.  - Удаление пыли с обивки стульев и кресел, с картинных рам, элементов декоративного оформления, пятен с ножек стульев, столиков, кресел и других предметов.  - Обработка предметов мебели полиролью, кондиционерами и др. средствами по уходу за мебелью в соответствии с характером покрытия изделий.  -Влажная уборка мусорных корзин с применением дезинфицирующих моющих средств.  - Уход за декоративными элементами интерьера, стеклянными и зеркальными поверхностями и растениями | | | | | Ежедневно | |

**Требования к качеству убранных поверхностей.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование операции по уборке и уходу** | **Вид поверхности** | **Качество поверхности после уборки и ухода** | **Метод контроля** |
| Уборка пыли и мусора | Твердые и полутвердые полы, стены и др. | Отсутствие скопления пуха, грязи, пыли или мусора под мебелью, в углах, на плинтусах и в других труднодоступных участках, а также остатков волокон протирочного материала | Внешний осмотр |
| Влажная уборка, чистка | Твердые и полутвердые полы | Отсутствие скопления грязи, пыли, пуха и прочих твердых частиц в труднодоступных местах, пятен и разводов, оставленных шваброй или щеткой (насадкой) машины, чрезмерной сырости, мутности и потери блеска поверхности полов. Помытые поверхности пола не должны быть скользкими после высыхания. | Внешний осмотр не позднее чем через 30 мин после окончания уборочной операции |
| Стены | Отсутствие липкости поверхности, потеков, высохших капель и брызг чистящего вещества, а также пятен и прочих отметок, за исключением тех видов пятен и загрязнений, выведение которых может вызвать разрушение структуры стены или ее поверхности (нарушение окраски, рельефа и др.) | Внешний осмотр |
| Санитарно-техническое оборудование и водостойкие поверхности | Отсутствие цементного налета и известковых отложений, водного и мочевого камней, накипи, ярь-медянки, сажи, жира и пятен ржавчины, скопления грязи, остатков мыла и окисления в труднодоступных местах, за кранами, вокруг петель сидений, пятен на металлических предметах, запахов, остатков чистящих веществ за исключением тех, которые не удаляются с поверхности в соответствии с инструкцией производителя. | Внешний осмотр |
| Чистка с нанесением антистатика | Оргтехника, компьютеры, радиоэлектронная аппаратура | Отсутствие скопления пыли в труднодоступных местах, остатков волокон протирочного материала, пятен и отпечатков пальцев | Внешний осмотр |

Приложение № 2

к Техническому заданию

**Требования к применяемым товарам при оказании услуг по комплексной уборке внутренних помещений**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование товара** | **Наименование показателей товара** | **Показатели товара (максимальные и (или) минимальные значения таких показателей либо показатели, значения которых не могут изменяться) установленные заказчиком** |
| 1. | Мыло жидкое туалетное | Упаковка | Бутылка |
| Объем бутылки | 0,2 литра |
| 2. | Освежитель воздуха | Вид | Аэрозольный |
| Предназначение | Для ароматизации воздуха и удаления неприятных запахов в служебных помещениях, холлах и туалетах |
| Внешний вид | Баллон под давлением для распыления |
| Объём аэрозольного баллона | не менее 243 мл. |
| 3. | Бумага туалетная | Длина рулона | Не менее 500 мм |
| Количество слоев | Не менее 1 |
| Втулка | Наличие |
| Высота рулона | не менее 90 мм |
| Диаметр рулона | не менее 92 мм |
| Количество слоев | Не менее 1 |
| Высота рулона | не менее 90 мм |
| Диаметр рулона | не менее 92 мм |
| 4. | Пакеты для мусора | Материал | полиэтилен |
| Объем, л | Не менее 30 |
| Объем, л | Не менее 120 |
| Количество слоев | Не менее 2 |
| Материал: целлюлоза, % | 100 |
| Для использования в диспансере | Наличие |
| Размер полотенца (Ширина/длина см) | Не менее 23/23 |
| 5. | Полотенца бумажные | Тип сложения | Рулон |
| Втулка | Наличие |
| Количество слоев | Не менее 2 |
| Материал: целлюлоза, % | 100 |
| Перфорация | Наличие |
| Теснение | Наличие |
| Длина | Не менее 15 м |
| Безопасность | Не должно оказывать раздражающего воздействия на кожные покровы |
| Номинальная масса куска | Не менее 100 гр. |

Приложение № 3

к Техническому заданию

**Требования к основным моющим и чистящим средствам для уборки:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование ТМЦ** | **Характеристика** |
| 1. | Салфетки для уборки. | Мягкие, хорошо впитывающие салфетки для сухой и влажной уборки. Не должны оставлять разводов. Не должны оставлять ворс. |
| 2. | Ветошь | Полотно холстопрошивное отбеленное, хорошо впитывающее жидкости |
| 3. | Моющее средство для стекол | Должно обеспечивать блеск без разводов. |
| 4. | Средство для уборки и дезинфекция туалетов | Должно обладать антимикробным действием, предназначаться для дезинфекции, обеззараживания поверхностей в помещениях, жесткой мебели, санитарно-технического оборудования, наружных поверхностей приборов и аппаратов |
| 5. | Средство для чистки и дезинфекции кафельной плитки | Должно представлять собой синтетическое моющее средство на основе растворов кислот. |
| 6. | Туалетное мыло | Жидкое мыло должно иметь антибактериальный эффект. Мыло должно быть предназначено для ежедневного мытья и дезинфекции рук. Должно представлять собой концентрированное нейтральное гелеобразное, биоразлагаемое средство. Мыло должно обладать хорошим моющим, очищающим эффектом, не раздражая кожу рук. Должно обладать приятным свежим запахом. Должно быть экономичным в использовании. Мыло должно обладать бактерицидным действием против широкого спектра бактерий, плесени и грибков. |
| 7. | Освежитель воздуха | Аэрозоль. Должен представлять собой аэрозольный освежитель воздуха. |
| 8. | Чистящее средство для мойки полов | Средство должно растворимо в воде, биоразлагаемо. Средство концентрированное, жидкое, пенное. Средство не горючее, а также при разложении не выделяет вредные вещества. Должно обладать хорошим обезжиривающим и моющим действием. Эффективно в воде любой жесткости и температуры. При высыхании не оставляет разводов и не нарушает защитные покрытия на поверхностях, обладает антистатическим эффектом. Средство препятствует оседанию пыли. |
| 9. | Средство для очистки и дезинфекции сантехнического оборудования | Должно быть предназначено для удаления водного и мочевого камня, ржавчины. Должно быть концентрированное гелеобразное средство кислотного характера, должно быть водорастворимо, должно быть биоразлагаемо. Средство должно обладать хорошими очищающими и обезжиривающими свойствами. Должно хорошо удерживаться на вертикальных поверхностях. Должно эффективно удалять застарелые отложения и ржавчину. При правильном применении не разрушает обрабатываемые поверхности |
| 10. | Средство для удаления жевательной резинки | Должно быть предназначено для удаления жевательной резинки, парафина, застарелых жировых пятен от обувного крема, пищевых продуктов. Средство должно быть слабощелочным и готовым к применению. Должно эффективно удалять масложировые загрязнения. Должно быстро высыхать на текстильных материалах, не оставляет разводов. Не должно замерзать при отрицательных температурах |
| 11. | Белизна | Средство для мытья и дезинфекции различных поверхностей (облицовочной плитки, кафеля, унитазов, мусорных ведер) Пластиковая туба не менее 900мл. |
| 12. | Салфетки универсальные | Салфетки многократного использования, универсальные, для сухой и влажной уборки, изготовленные из вискозы. |
| 13. | Перчатки латексные | Перчатки изготовлены из материала на основе соединения латекса и неопрена с хлопковым напылением. Обладают высокой устойчивостью к кислотам, натуральным растворителям ,имеют высокую механическую прочность. |

Приложение № 4

к Техническому заданию

**Перечень услуг, выполняемых работ по комплексному обслуживанию и ремонту зданий**

|  |  |
| --- | --- |
| **Перечень работ** | **Время проведения** |
| Установка и ремонт доводчиков на дверях | ПН-СБ с 8.00 до 17.00 (По мере необходимости) |
| Укрепление и ремонт дверей (навесов) | ПН-СБ с 8.00 до 17.00 (По мере необходимости) |
| Ремонт дверных замков и ручек | ПН-СБ с 8.00 до 17.00 (По мере необходимости) |
| Регулировка запорной арматуры окон, ремонт замков и ручек | ПН-СБ с 8.00 до 17.00 (По мере необходимости) |
| Устранение мелких дефектов керамической плитки, как на стенах, так и на полу (сколы, затирочные швы) | ПН-СБ с 8.00 до 17.00 (По мере необходимости) |
| Устранение мелких дефектов стеновых покрытий, потолка  (подклейка обоев, подкраска сколов, царапин) | ПН-СБ с 8.00 до 17.00 (По мере необходимости) |
| Ремонт мебели (парты, стулья, шкафы, стенды) | ПН-СБ с 8.00 до 17.00 (По мере необходимости) |

**Примечание:** Рабочий КОРЗ выполняет все работы по обслуживанию и ремонту зданий со своим инструментом.

Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Каврук