|  |  |
| --- | --- |
|  **СОГЛАСОВАНО:**  Главный инженер АО «НГВК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В.Орехов  2021 г.  |  **УТВЕРЖДАЮ:**Генеральный директор АО «НГВК» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А.Холод 2021 г.  |

 **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

***к запросу предложений на право заключения договора возмездного оказания услуг по физической охране объектов водоснабжения и водоотведения и и обслуживания Кнопок тревожной сигнализации (КТС) в 2022-2023 гг.***

**Место предоставления услуг –** объекты АО «НГВК»

**Заказчик:** АО «Нерюнгринский городской водоканал»

**Период предоставления услуг –** с 01.02.2022 г. по 31.01.2023 г.

**Начально – максимальная цена контракта:**

**1. Общие требования к оказанию услуг, требования по объему гарантий качества, требования по сроку гарантий качества на результаты размещения заказа:**

1.1. Обеспечение защиты жизни и здоровья работников и посетителей охраняемых объектов;

1.2. Охрана объектов и имущества Заказчика;

1.3. Соблюдение во время исполнения обязанностей по охране объектов правил пожарной безопасности;

1.4. Оперативное реагирование на возникающие чрезвычайные ситуации и организация взаимодействия с правоохранительными органами и другими силовыми структурами г.Нерюнгри;

1.5. Консультирование и подготовка рекомендаций заказчику по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;

1.6. Обеспечение внутри объектового и пропускного режимов на охраняемых объектах;

1.7. Осуществление контроля со стороны администрации охранной организации за выполнением служебных обязанностей охранниками объектов;

1.8. Осуществление поэтажного обхода охраняемых зданий и патрулирование территории в соответствии с положениями Инструкции по охране объектов.

1.9. Ответственность участника на сумму не менее 3 000 000 (трёх миллионов) рублей (в качестве подтверждения предоставляется полис страховой ответственности, действие которого должно распространяться на весь период действия договора).

В рамках критерия «объем предоставления гарантий качества услуг» оценивается объем предоставления гарантий качества услуг, на который участник запроса предложений в случае заключения с ним договора принимает на себя обязательства по предоставлению гарантий качества услуг, превышающие минимальный объем гарантий качества услуг, установленный в конкурсной документации.

Под объемом предоставления гарантий качества услуг понимается совокупный объем расходов участника запроса предложений, с которым заключается договор, осуществляемых в случае наступления гарантийных обязательств.

Предмет гарантийного обязательства:

1. в случае оказания услуг не соответствующих по качеству требованиям технического задания и собственным предложениям исполнителя по качеству, Исполнитель несет ответственность согласно проекту договора;

2. единица измерения объема предоставления качества услуг: чел/час

3. срок предоставления гарантии качества услуг: на срок оказания услуг;

**2. Требования к качественным характеристикам услуг, требования к безопасности услуг:**

2.1.Каждый сотрудник охраны должен:

 - иметь удостоверение личности сотрудника охраны установленного образца, разрешающее частную охранную деятельность на территории РФ;

- знать назначение и уметь пользоваться техническими средствами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой тревожной сигнализации, системами видеонаблюдения, средствами радиосвязи);

- уметь действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций (пожар, обнаружение посторонних предметов, захват заложников и др.);

- быть обеспечен и иметь средства радиосвязи и/или мобильной связи, обеспечивающих бесперебойную связь на территории и в помещениях охраняемого объекта между всеми сотрудниками дежурной смены охраны и ответственным сотрудником от администрации объекта охраны по вопросам обеспечения безопасности (за счет Исполнителя);

- соблюдать правила охраны труда и промышленной безопасности.

2.2. К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники-стажёры.

 2.3. Недопустимо несение службы охранником более 24 часов на объекте без смены. Каждый пост охраны комплектуется из расчета установленного действующим трудовым законодательством Российской Федерации коэффициента сменности в зависимости от режима труда. Исполнитель должен обеспечить работу каждого сотрудника охраны согласно графику дежурства, разрабатываемому Исполнителем.

2.4. Проживание сотрудников охраны на территории охраняемого объекта запрещено.

2.5. Наличие специальной правоспособности участника закупки. (Наличие разрешительных документов по предмету закупки: лицензия на частную охранную деятельность, свидетельства о присвоении квалификации частного охранника действующих сотрудников).

2.6. Для обслуживания тревожной сигнализации - КТС исполнитель должен иметь в собственности средства связи и вспомогательные средства, передаваемые в аренду заказчику на безвозмездной основе на период действия договора. Основным и единственным назначением средств связи и вспомогательных средств является обеспечение безопасности.

**3. Требования к Техническим характеристикам услуги (обеспеченность материально-техническими ресурсами и специальными средствами) с предоставлением подтверждающих документов о наличии в собственности:**

3.1. Иметь специальные средства в соответствии с Перечнем видов специальных средств, используемых в частной охранной деятельности, утверждённым Постановлением Правительства РФ от 14.08.1992 № 587;

3.2. Иметь электрические фонари, медицинские аптечки;

3.3. Иметь автотранспортные средства не ранее 2010 года выпуска, в том числе транспортные средства повышенной проходимости, согласно п.8.1.1, 8.1.2, 8.1.3 раздела 8 ГОСТ Р 52051-2003 «Механические транспортные средства и прицепы. Классификация и определения»;

3.4. Иметь средства связи и вызова полиции;

3.5. Иметь форменный костюм охранника (в том числе утепленный) с логотипами охранной организации;

3.6. Иметь для обслуживания тревожной сигнализации средства связи и вспомогательные средства: Радиопередатчик TRV 100 High, прибор приемно-контрольный охранно-пожарный «CAPTAIN», «NORD – 4TM» (или аналоги – «эквивалент»).

**3.7 Иметь для досмотра лиц и автотраспорта при въезде на территорию охраняемых объектов ручной металлообнаруживатель, досмотровое зеркало.**

3.8 Для обслуживания тревожной сигнализации - КТС исполнитель должен иметь в собственности средства связи и вспомогательные средства, передаваемые в аренду заказчику на безвозмездной основе на период действия договора а также производит их монтаж, наладку. Данное оборудование должно обеспечивать поступление сигнала тревоги с Объектов заказчика на ПЦН. Оборудование должно быть установлено на объектах заказчика до начала действия договора на предоставление данных услуг. Не позднее 15 дней до начала действия договора Исполнитель при участии Заказчика должен произвести обследование объектов, указать исчерпывающий перечень недостающего и/или требующего замены специализированного оборудования, необходимого для обслуживания объектов. По результатам должны быть составлены соответствующие Акты по каждому объекту, подлежащему охране отдельно.

**4. Требования к результатам оказания услуги:**

4.1. Недопущение краж и порчи имущества охраняемых объектов;

4.2. Своевременное реагирование на нарушения установленных Заказчиком ограничений доступа к персоналу и имуществу;

4.3. Своевременное реагирование на срабатывание средств охранной и пожарной сигнализаций;

4.4. Своевременное реагирование на угрозы криминального и террористического характера;

4.5. Своевременное реагирование на аварийные и чрезвычайные ситуации, их локализация и ликвидация, эвакуация людей и имущества до прибытия специализированных служб;

4.6. Минимизация ущерба Заказчика в случае противоправных действий лиц, возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций.

**5. Требования соответствия нормативным документам (лицензии, допуски, разрешения, согласования):**

Исполнитель должен обеспечить соблюдение следующих требований Заказчика:

5.1. Наличие лицензии на частную охранную деятельность, действующей на момент заключения договора.

**6. Требования к квалификации участника закупки:**

6.1. Опыт работы участника по охране объектов жизнеобеспечения (в качестве подтверждающих документов, предоставляются копии действующих договоров на оказание охранных услуг, заключённых на охрану объектов жизнеобеспечения не менее 1 года);

6.2. Обеспеченность квалифицированными кадровыми ресурсами (в качестве подтверждения предоставляются копии штатного расписания, копии удостоверений охранников, копии трудовых книжек);

6.3. Обеспеченность материальными техническими ресурсами (транспортными средствами):

- Наличие пульта центрального наблюдения в г. Нерюнгри.

- Наличие группы быстрого реагирования с экипажем в количестве не менее 2 сотрудников (не считая водителя).

В качестве подтверждения предоставляются копии документов: приказы, справки, сертификаты или иные документы), подтверждающих наличие у участника закупки собственных или арендованных транспортных средств, наличие пульта централизованного наблюдения, экипажей быстрого реагирования.

**7. Порядок оказания услуг:** в соответствии с условиями договора.

**8. Качественные и количественные характеристики оказываемых услуг, установление которых обязательно и которые обеспечивают однозначное понимание потребностей заказчика:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование и адрес объекта охраны** | **Количество постов охраны** | **Вид****постов охраны** | **Кол-во чел/час** | **Стоимость за весь период оказания услуг (руб.)**  |
| 1 | Нерюнгринский водозабор (адрес: к юго-западу от г. Нерюнгри в пойме р. Чульман в промышленной зоне, поселок Пионерный – 565 м на юго-восток от пересечения улиц Индустриальная и ул. Окружная)**ПОСТ № 6** | 1 пост | Круглосуточный, по графику несения службы в течение недели:- все дни недели, включая выходные и праздничные дни;По месту несения службы: наружный (на территории).По порядку несения службы: стационарныйСо спецсредствами и служебным оружием | 24х365=8760 | 170,00х8760=1 489 200,00 |
| 2 | г. Нерюнгри, Омулинский водозабор**ПОСТ № 4** | 1 пост | Круглосуточный, по графику несения службы в течение недели:- все дни недели, включая выходные и праздничные дни;По месту несения службы: наружный (на территории).По порядку несения службы: стационарныйСо спецсредствами и служебным оружием | 24х365=8760 | 170,00х8760=1 489 200,00 |
| 3 | г. Нерюнгри,11 км. дороги на Верхне Нерюнгринский водозабор **ПОСТ № 1** | 1 пост | Круглосуточный, по графику несения службы в течение недели:- все дни недели, включая выходные и праздничные дни;По месту несения службы: наружный (на территории).По порядку несения службы: стационарныйСо спецсредствами | 24х365=8760 | 170,00х8760=1 489 200,00 |
| 4 | г. Нерюнгри,старый город, база РЦ**ПОСТ №3** | 1 пост | Круглосуточный, по графику несения службы в течение недели:- все дни недели, включая выходные и праздничные дни;По месту несения службы: наружный (на территории).По порядку несения службы: стационарныйСо спецсредствами | 24х365=8760 | 170,00х8760=1 489 200,00 |
| 5 | г. Нерюнгри,ремонтно- строительный участок (в районе КОС пос. Серебряный Бор)**ПОСТ № 2** | 1 пост | В рабочие дни с 20 до 08 часов, в выходные и праздничные дни круглосуточный, по графику несения службы.По месту несения службы: наружный (на территории).По порядку несения службы: стационарныйСо спецсредствами | 24чх120в.дн = 288012чх245р.дн = 29402880+2940 =**5820** | 170,00х5820=989 400,00 |
| 6 | г. Нерюнгри, канализационные очистные сооружения (КОС)**ПОСТ № 5** | 1 пост | Круглосуточный, по графику несения службы в течение недели:- все дни недели, включая выходные и праздничные дни;По месту несения службы: наружный (на территории).По порядку несения службы: стационарныйСо спецсредствами и служебным оружием | 24х365=8760 | 170,00х8760=1 489 200,00 |
| **ИТОГО:** | **49 608** | **8 435 400,00** |
| **№п/п** | **Наименование и адрес объекта охраны** | **Количество КТС (кнопка тревожной сигнализации** | **Техническая оснащенность объекта/****(средства связи и вспомогательные средства, передаваемые исполнителем в аренду заказчику на период действия договора (или аналог))** | **Стоимость обслуживания в месяц (руб)** | **Стоимость за весь период оказания услуг (руб.)** |
| 1 | Нерюнгринский водозабор (адрес: к юго-западу от г. Нерюнгри в пойме р. Чульман в промышленной зоне, поселок Пионерный – 565 м на юго-восток от пересечения улиц Индустриальная и ул. Окружная) | 1 | Кнопки тревожной сигнализации – КТС Астра-321-2 шт/Радиопередатчик TRV 100High, прибор приемно-контрольный охранно-пожарный «CAPTAIN», «NORD–4TM»  | 2080,00 | 12мес х 2080= 24 960,00 |
| 2 | Насосная станция III подъема г. Нерюнгри (МКЗ, МДЗ)(адрес: г. Нерюнгри, в 150 м к северо-востоку от пересечения улиц Кравченко и Геологов) | 1 | 2080,00 | 12мес х 2080= 24 960,00 |
| **ИТОГО:** |  | **49 920,00** |
| **ВСЕГО:** |  | **8 485 320,00** |

**6. Требования к квалификации участника закупки:**

6.1. Опыт работы участника по охране объектов государственной или муниципальной собственности (в качестве подтверждающих документов, предоставляются копии действующих договоров на оказание охранных услуг, заключённых с государственными или муниципальными услугами);

6.2. Обеспеченность квалифицированными кадровыми ресурсами (в качестве подтверждения предоставляются копии штатного расписания, копии удостоверений охранников, копии трудовых книжек);

6.3. Обеспеченность материальными техническими ресурсами (транспортными средствами):

- Наличие пульта центрального наблюдения в г. Нерюнгри.

- Наличие группы быстрого реагирования с экипажем в количестве не менее 2 сотрудников (не считая водителя).

- Наличие автомобилей – транспортных средств повышенной проходимости (категория G-транспортные средства повышенной проходимости согласно ГОСТ Р 52051-2003 «Механические транспортные средства и прицепы. Классификация и определения».) не ранее 2010 года выпуска.

В качестве подтверждения предоставляются копии документов: приказы, справки, сертификаты или иные документы), подтверждающих наличие у участника закупки собственных или арендованных транспортных средств, наличие пульта централизованного наблюдения, экипажей быстрого реагирования.

**7. Порядок оказания услуг:** в соответствии с условиями договора.

Начальник СОТ и ПБ Савченко М.Г.

07.12.2021 г.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник ПЭО Жемалетдинова О.В.