ИНЖЕНЕР

Общество с ограниченной ответственностью
«Я-ИНЖЕНЕР»
г. Чебоксары, ул. Мичмана Павлова, д.19А, оф.304
Тел.: +7 (8352) 37-92-95; E-mail: i-engineer@bk.ru

Выписка из реестра СРО-П-107-25122009 №0027 от 14.01.2020

Заказчик – Автономное учреждение Чувашской Республики «Физкультурно-оздоровительный центр «Росинка» Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики (АУ Чувашии «ФОЦ «Росинка» Минспорта Чувашии)

Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, АУ Чувашии «ФОЦ «Росинка» Минспорта Чувашии

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

ЯИ-18-2019-АР

2020 г.

ИНЖЕНЕР

Общество с ограниченной ответственностью
«Я-ИНЖЕНЕР»
г. Чебоксары, ул. Мичмана Павлова, д.19А, оф.304
Тел.: +7 (8352) 37-92-95; E-mail: i-engineer@bk.ru

Выписка из реестра СРО-П-107-25122009 №0027 от 14.01.2020

Заказчик – Автономное учреждение Чувашской Республики «Физкультурно-оздоровительный центр «Росинка» Министерства физической культуры и спорта Чувашской Республики (АУ Чувашии «ФОЦ «Росинка» Минспорта Чувашии)

Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, АУ Чувашии «ФОЦ «Росинка» Минспорта Чувашии

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения

ЯИ-18-2019-АР

Генеральный директор А.С. Скворцов

Главный инженер проекта А.С. Скворцов

2020 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План подвала	
3	План 1-го этажа	
4	План 2-го этажа	
5	Фасады 1-6, 6-1	
6	Фасады А-Е, Е-А	
7	Разрез 1-1, 2-2	
8	Разрез 3-3	
9	Ведомость отделки помещений 1 этажа	
10	Ведомость отделки помещений 2 этажа	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация элементов заполнения дверных проемов подвала	
3	Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1 этажа	
4	Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2 этажа	
4	Спецификация элементов заполнения оконных проемов	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 6787-2001	Плитки керамические для полов. Технические условия	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия	
ГОСТ 24698-81	Двери деревянные наружные для жилых и общественных зданий. Типы, конструкция и размеры	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия	
ГОСТ 24866-99	Стеклопакеты клееные строительного назначения. Технические условия	
ГОСТ 21519-2003	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. Общие технические условия	

Ведомость демонтажа существующей отделки

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Масса ед.,кг	Приме-чание
	Демонтаж отделки				
	Потолки				
1	Демонтаж подвесного потолка	$м^2$	501.3		
2	Демонтаж деревянной вагонки	$м^2$	21.4		
3	Зачистка поделки	$м^2$	26.0		
4	Зачистка ранее окрашенной поверхности	$м^2$	162.9		
	Стены				
1	Демонтаж пластиковых навесных панелей	$м^2$	528,60		
2	Демонтаж обшивки из вагонки	$м^2$	76,62		
3	Зачистка ранее окрашенной поверхности	$м^2$	712,64		
4	Зачистка поделки	$м^2$	59,38		
5	Демонтаж настенной плитки	$м^2$	209,00		
	Полы				
1	Демонтаж плитки	$м^2$	262,41		
2	Демонтаж мраморного пола	$м^2$	178,70		
3	Демонтаж линолеума	$м^2$	57,10		
4	Демонтаж вагонки	$м^2$	21,42		

Общие указания

1. Рабочая документация разработана на основании задания на разработку рабочей документации. Данный комплект чертежей разработан для капитального ремонта здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка".
2. Вид строительства - капитальный ремонт.
3. Класс функциональной пожарной опасности - Ф3.6.
4. Проект разработан для следующих климатических условий:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 32 °С.

Климатический район - II .

5. Здание относится ко II-му классу огнестойкости.
6. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа, соответствующая абсолютной отметке 72,05.
7. Здание двухэтажное, с подвалом.
8. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- установка дверных и оконных блоков;
- устройство полов (отдельно для каждого слоя);
- окраска стен (отдельно для каждого слоя);
- подготовка стен для облицовки керамическими плитками.

9. Данный раздел см. совместно с разделом ЯИ-18-2019-ОДИ, при выполнении отделочных работ учитывать мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

10. Основные технико-экономические показатели:
Общая площадь -1198,5 кв.м.
Строительный объем -4995 куб.м.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

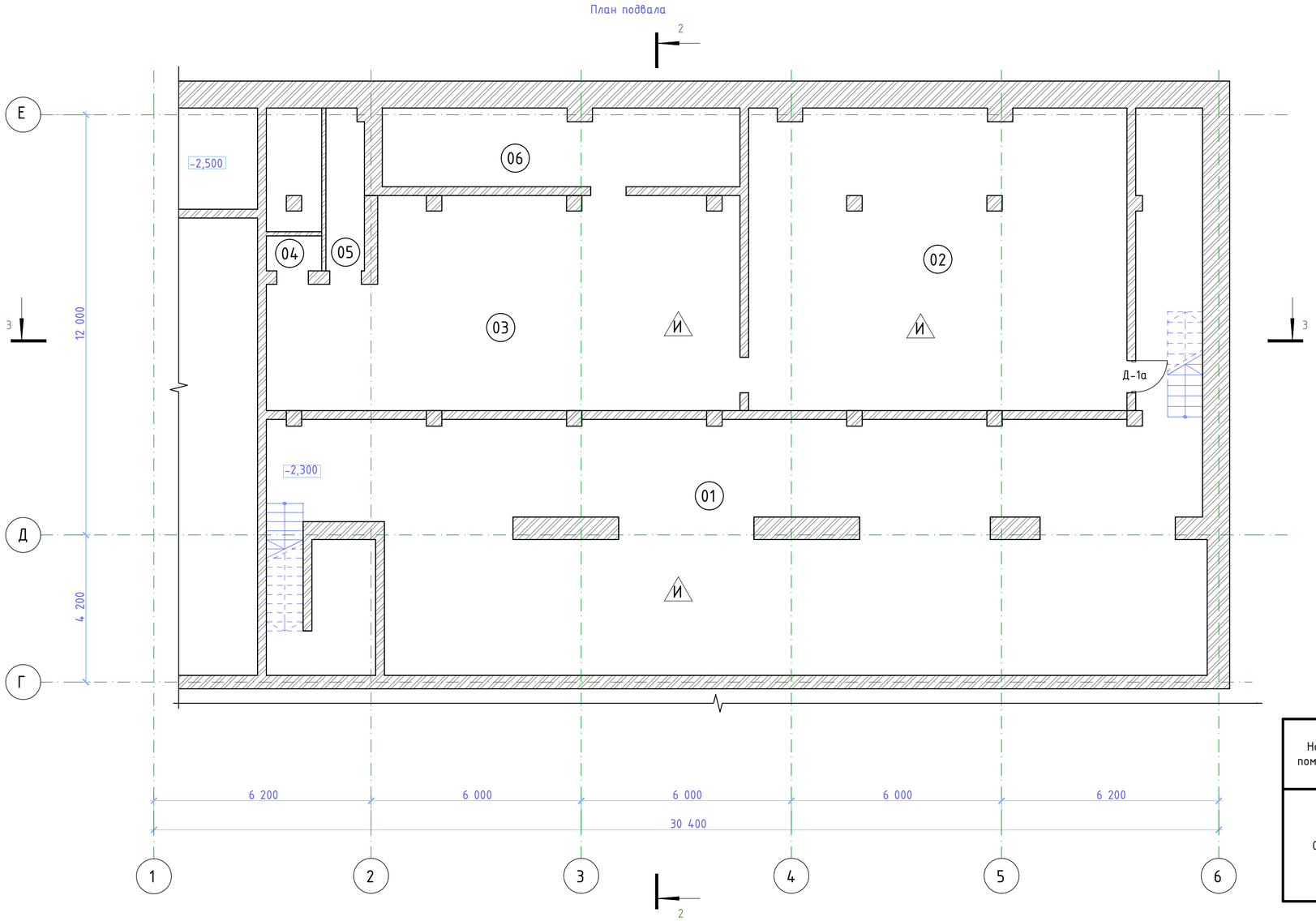
Главный инженер проекта Скворцов А. С.

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЯИ-18-2019-АР		
						Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"		
Разработал		Скворцова			12.12.19	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильин			12.12.19		Р	1	10
Н. контроль		Ильин			12.12.19	Общие данные	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		
ГИП		Скворцов			12.12.19				

Формат А2

План подвала



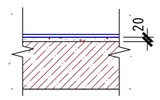
Экспликация помещений подвала

Номер помещения	Наименование	Площадь, $м^2$
01	Тех. помещение 1	187.12
02	Тех. помещение 2	92.4
03	Тех. помещение 3	74.39
04	Тех. помещение 4	1.92
05	Тех. помещение 5	5.38
06	Тех. помещение 6	22.94

Спецификация элементов заполнения дверных проемов подвала

Поз.	Обозначения	Наименование	Кол-во, шт.	Примеч.
Д-1а	ГОСТ 24698-81	Дверь служебная глухая, с порогом ДС 19-9 Г	1	

Экспликация полов подвала

Номера помещений	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола(наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, $м^2$
01-06	И		- упрочняющее покрытие по типу Ceresit CF 56 QUARTZ - грунтовка типа Бетоноконтакт - выравнивающая бетонная стяжка-20 мм - существующее основание	384.15

Условные обозначения:

(203) - номер помещения

И - тип пола

Примечания:

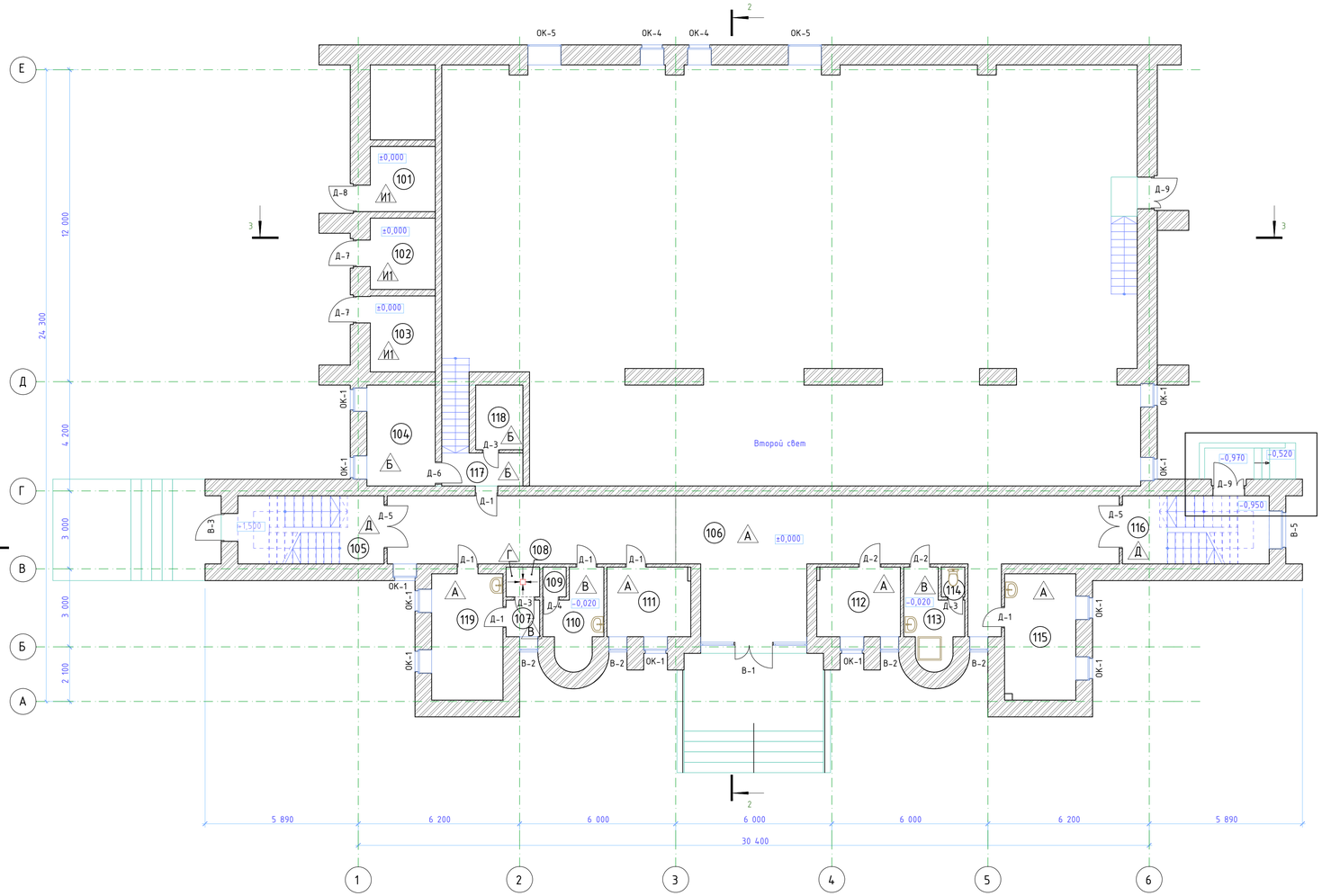
1. Перед заказом окон, дверей и витражей выполнить контрольный замер соответствующих оконных и дверных проемов.

Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЯИ-18-2019-АР		
						Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"		
Разработал		Скворцова			12.12.19	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильин			12.12.19		Р	2	
Н. контроль		Ильин			12.12.19	План подвала	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		
ГИП		Скворцов			12.12.19				

Формат А2

План 1 этажа

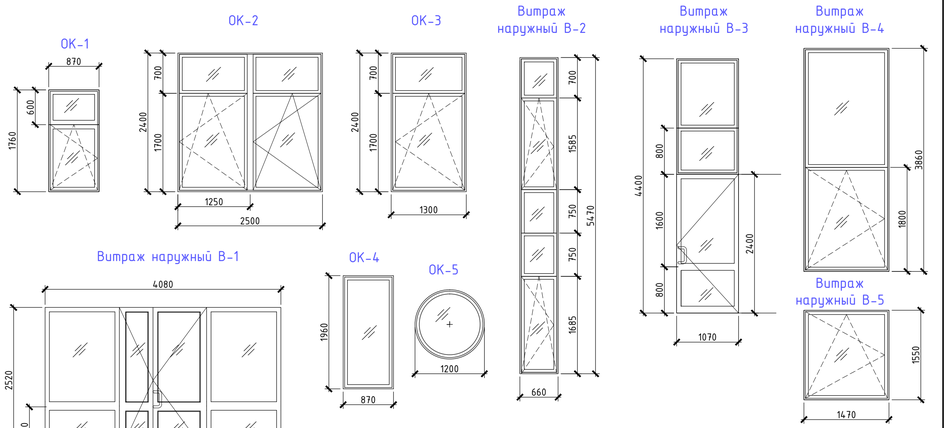


Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1 эт.

Поз.	Обозначения	Наименование	Кол-во, шт.	Примеч.
Д-1	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Пр Р 21-9	6	
Д-2	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Л Р 21-9	2	
Д-3	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Пр Р 21-7	3	
Д-4	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Л Р 21-7	1	
Д-5	ГОСТ 30970-2014	Дверь остекленная из ПВХ ДПВ Км Бпр Дп Р 21-18	2	со светопрозр. заполнением верх. части и глухим заполн. нижней части полотна, с доводчиком
Д-6	НПО "ПУЛЬС"	Дверь противопожарная ДПМ21-9Л-01/30(EI30), левая	1	с доводчиком
Д-7	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПН ГП Пр Р 21-10	2	наружная, взломоустойчив.
Д-8	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПН ГП Л Р 21-10	1	наружная, взломоустойчив.
Д-9	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПН ГП Пр Дп Р 21-12	2	наружная, взломоустойчив.

Экспликация помещений 1 эт.

Номер помещения	Наименование	Площадь, $м^2$
101	Кладовая	6.27
102	Кладовая	6.85
103	Кладовая	7.3
104	Электрощитовая	10.2
105	Лестничная клетка	14.72
106	Коридор	89.62
107	Преддушевая	1.82
108	Душевая	1.48
109	Кладовая	1.04
110	Комната инвентаря	6.75
111	Гардероб верхней одежды (жен.)	8.56
112	Гардероб верхней одежды (муж.)	8.57
113	Комната уб. инв.	6.73
114	Туалет	1.03
115	Кабинет инструктора по плаванию	13.24
116	Лестничная клетка	14.78
117	Лестничная площадка	3.96
118	Кладовая	4.39
119	Кабинет массажа. СПА	13.32



Условные обозначения:

(203) - номер помещения

И - тип пола

Примечания:

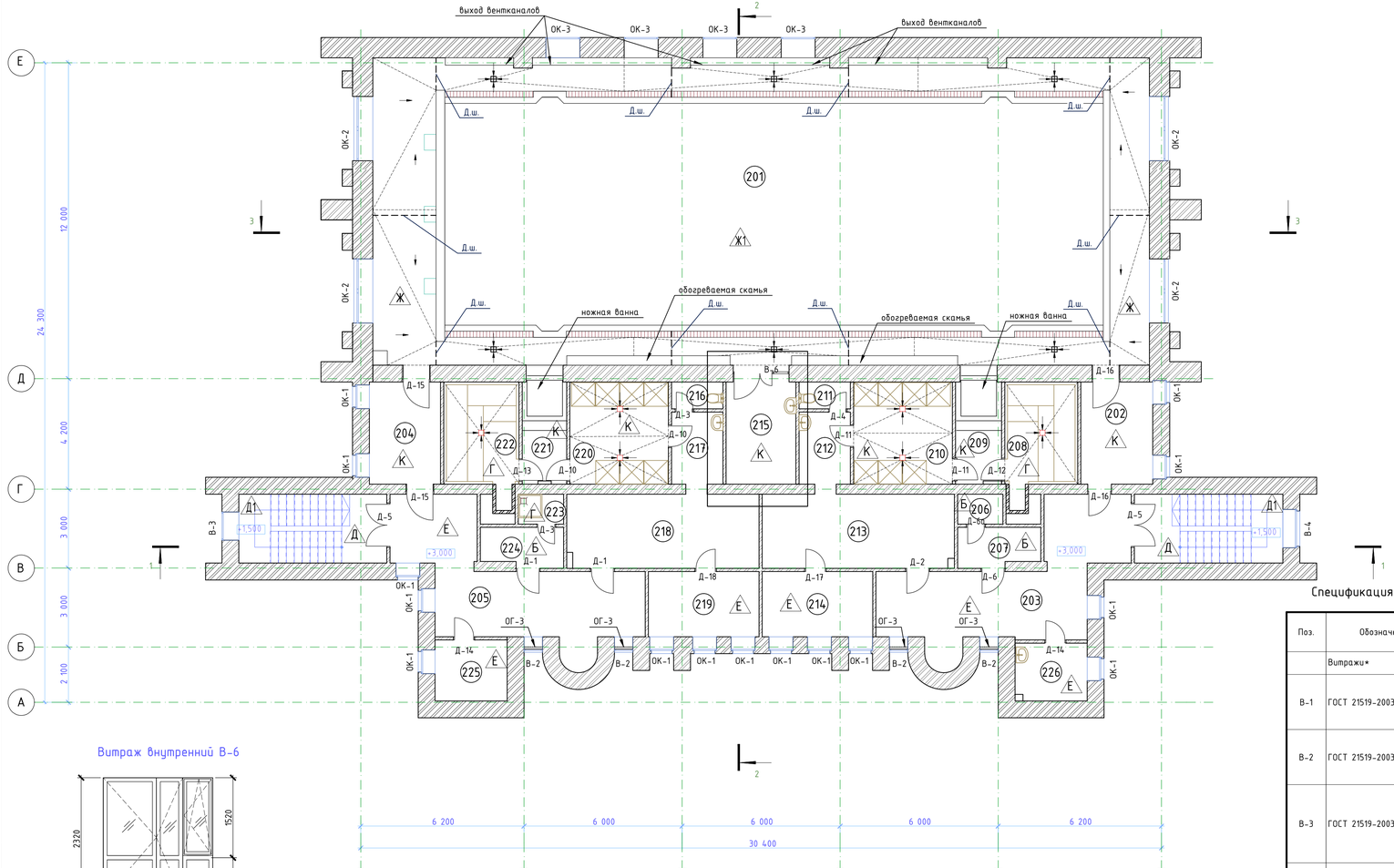
1. Перед заказом окон, дверей и витражей выполнить контрольный замер соответствующих оконных и дверных проемов.

						ЯИ-18-2019-АР			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшильского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"			
Разработал		Скворцова			12.12.19	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильин			12.12.19		Р	3	
Н. контроль		Ильин			12.12.19	План 1-го этажа	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		
ГИП		Скворцов			12.12.19				

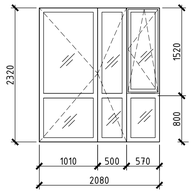
Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Формат А3х3

План 2 этажа



Витраж внутренний В-6



Условные обозначения:

(203) - номер помещения

М - тип пола

1. Душевые перегородки выполнить из HPL-пластика, размером 900х2000 мм по типу ПТК"Спорт", арт. 040-4088, количество 12 шт.
2. Перед заказом окон, дверей и витражей выполнить контрольный замер соответствующих оконных и дверных проемов.
3. Внутренние откосы окон ОК-1- пластиковые, внутренние откосы витражей - выравнивающ. цем.-песч. штукатурка, грунтовка, окраска водд.-дисп. краской в цвет примыкающих стен.
Откосы окон ОК-2, ОК-3 -облицовка керам. глазуров. плиткой по подготовленному основанию, как для примыкающих стен.
4. Ограждение ОГ-3 - модульное из нержавеющей стали по типу "Астек-Элара". Высота секции ограждения - 60* см, длина- 70 см, количество секций ограждения - 4 шт. Заказ ограждения производить после установки витражей В-2. Высоту ограждения уточнить по месту с учетом возможности открывания створки витража внутрь помещения.
5. В помещении 201 выполнить деформационые швы (t=8...10мм) общая длина (15 п.м.). Швы заполнить жгутом (15 мм) из вспененного полиэтилена сверху заполнить герметиком с высокой эластикой.

Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2 эт.

Поз.	Обозначения	Наименование	Кол-во, шт.	Примеч.
Д-1	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Пр Р 21-9	2	с доводчиком
Д-2	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Л Р 21-9	1	с доводчиком
Д-3	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Пр Р 21-7	2	
Д-4	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Л Р 21-7	1	
Д-5	ГОСТ 30970-2014	Дверь остекленная из ПВХ ДПВ Км Бпр Дп Р 21-18	2	со светопрозр. заполн. верх. части и глухим заполн. нижней части полотна, с доводчиком
Д-6	НПО "ПУЛЬС"	Дверь противопожарная ДПМ21-9/I-01/30(EI30), левая	1	с доводчиком
Д-6а	ГОСТ 24698-81	Дверь служебная глухая, трудносгораемая ДС 21-7 ГТ Л	1	
Д-10	ГОСТ 30970-2014	Дверь остекленная из ПВХ ДПВ О Бпр Пр Р 21-9	2	
Д-11	ГОСТ 30970-2014	Дверь остекленная из ПВХ ДПВ О Бпр Л Р 21-9	2	
Д-12	по типу "DoorWood"	Стеклянная дверь для сауны "Бронза матовая", 19-8, правая	1	
Д-13	по типу "DoorWood"	Стеклянная дверь для сауны "Бронза матовая", 19-8, левая	1	
Д-14	ГОСТ 30970-2014	Дверь глухая из ПВХ ДПВ ГБпр Пр Р 21-8	2	
Д-15	ГОСТ 30970-2014	Дверь остекл. из ПВХ ДПВ Км Бпр Пр Р 21-10	2	со светопрозр. заполн. верх. части и глухим заполн. нижней части полотна, с доводчиком
Д-16	ГОСТ 30970-2014	Дверь остекл. из ПВХ ДПВ Км Бпр Л Р 21-10	2	
Д-17	ГОСТ 30970-2014	Дверь остекл. из ПВХ ДПВ Км Бпр Пр Р 21-8	1	со светопрозр. заполн. верх. части и глухим заполн. нижней части полотна
Д-18	ГОСТ 30970-2014	Дверь остекл. из ПВХ ДПВ Км Бпр Л Р 21-8	1	
Д-19	ГОСТ 24698-81	Дверь глухая ДН 21-9ГУ	2	выход на кровлю
ДЛ-1	ГОСТ 24698-81	Люк ДЛ10-10	2	

Экспликация помещений 2 эт.

Номер помещения	Наименование	Площадь, $м^2$
201	Бассейн	342.9
202	Коридор	10.59
203	Коридор	31.74
204	Коридор	10.48
205	Коридор	31.67
206	Электрощитовая	1.96
207	Пульт управления сауны	4.58
208	Сауна	10.71
209	Коридор	7.69
210	Душевая	14.55
211	Туалет	1.99
212	Умывальная	5.34
213	Раздевалка муж.	20.49
214	Комната отдыха	10.42
215	Кладовая	11.64
216	Туалет	1.99
217	Умывальная	5.34
218	Раздевалка жен.	20.42
219	Комната отдыха	10.42
220	Душевая	14.51
221	Коридор	7.45
222	Сауна	11.1
223	Кладовая уборочного инвентаря	1.96
224	Пульт управления сауны	4.58
225	Помещение плавательных средств	6.03
226	Химическая лаборатория	5.95

Спецификация элементов заполнения оконных проемов (витражи)

Поз.	Обозначения	Наименование	Колич. 1 эт, шт.	Колич. 2 эт, шт.	Всего, шт.	Примеч.
	Витражи*					
В-1	ГОСТ 21519-2003	Витраж из алюмин. комбинированных профилей с термоизоляционной вставкой, заполненной утеплителем, АКУ (4М1-16-К4) 2520(h)х4080	1	-	1	С двупольной распашной дверью 2520х1510, с доводчиком
В-2	ГОСТ 21519-2003	Витраж из алюмин. комбинированных профилей с термоизоляционной вставкой, заполненной утеплителем, АКУ (4М1-16-К4) 5470(h)х660	4	-	4	Витраж по высоте располагается в 1 и 2 эт.
В-3	ГОСТ 21519-2003	Витраж из алюмин. комбинированных профилей с термоизоляционной вставкой, заполненной утеплителем, АКУ (4М1-16-К4) 4400(h)х1070, с однопольной распашной дверью 2400х1070	1	-	1	
В-4	ГОСТ 21519-2003	Витраж из алюмин. комбинированных профилей с термоизоляционной вставкой, заполненной утеплителем, АКУ (4М1-16-К4) 3860(h)х1470	-	1	1	
В-5	ГОСТ 21519-2003	Витраж из алюмин. комбинированных профилей с термоизоляционной вставкой, заполненной утеплителем, АКУ (4М1-16-К4) 1550(h)х1470	1	-	1	
В-6	ГОСТ 30674-99	Витраж внутренний из ПВХ-профилей 2400(h)х2100, с дверью 24х15, с 1-ком. стеклопакетом	-	1	1	

* Для всех наружных витражей - профиль с защитно-декоративным покрытием RAL 9016.
Витражи В-2 выполнить совместно с подоконными досками ПД 800х500х20, витражи В-4, В-5 - совместно с подоконными досками ПД 1600х500х20, из ПВХ (ГОСТ 30673-2013).
Перед заказом размеры уточнить по месту.

Спецификация элементов заполнения оконных проемов (окна)

Поз.	Обозначения	Наименование	Колич. 1 эт, шт.	Колич. 2 эт, шт.	Всего, шт.	Примеч.
	Окна*					
ОК-1	ГОСТ 30674-99, 24866-99	ОП СПД 1760(h)х870 4М1-8-4М1-8-4М1	11	15	26	
ОК-2	ГОСТ 30674-99, 24866-99	ОП СПД 2400(h)х2500 4М1-8-4М1-8-И4	-	4	4	С тепло-отражающим покрытием
ОК-3	ГОСТ 30674-99, 24866-99	ОП СПД С 2400(h)х1300 4М1-8-4М1-8-И4	-	4	4	С солнцезащит., теплоотражающ. покрытием
ОК-4	ГОСТ 30674-99, 24866-99	ОП СПО 4М1-16-4М1 1960(h)х870	2	-	2	
ОК-5	ГОСТ 30674-99, 24866-99	ОП СПО 4М1-16-4М1 1200х1200	2	-	2	Круглое
ОК-6	ГОСТ 23166-99	ОПС 7-7	-	-	2	На кровле, круглое

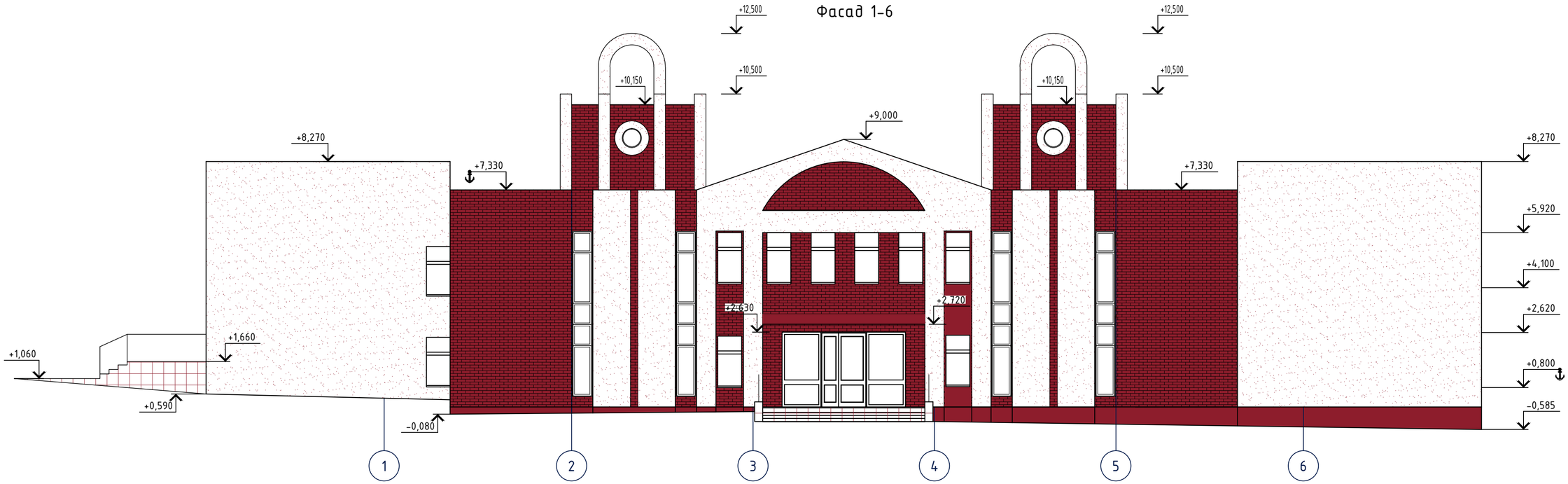
* Оконные блоки ОК-1 установить совместно с подоконными досками ПД 1000х450х20 из ПВХ (ГОСТ 30673-2013), ОК-2, ОК-3 - вместо подоконных досок должны иметь облицовку керам. глазуров. плиткой с уклоном.
Перед заказом всех окон размеры уточнить по месту.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЯИ-18-2019-АР		
						Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшильского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"		
Разработал		Скворцова			12.12.19	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильин			12.12.19		Р	4	
Н. контроль		Ильин			12.12.19	План 2-го этажа	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		
ГИП		Скворцов			12.12.19				

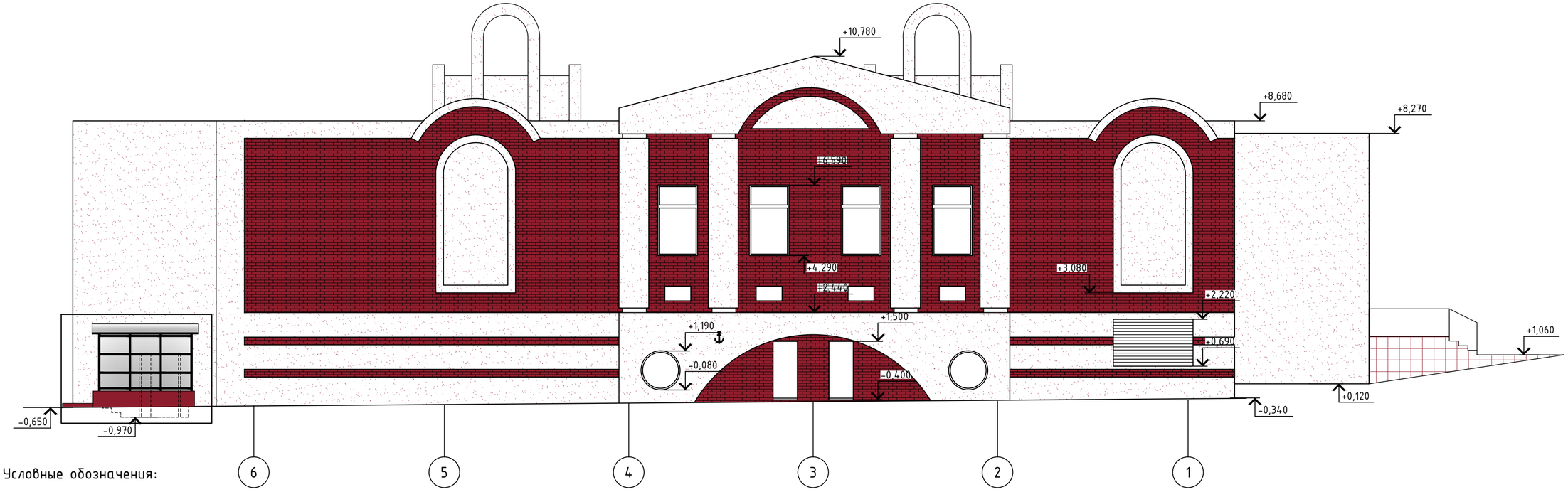
Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Формат А3х3

Фасад 1-6



Фасад 6-1



Условные обозначения:

- отборный красный кирпич (окрасить в RAL 3003), 474.8 м².
- штукатурная фасадная система для стен из кирпича без утеплителя (камневидная штукатурка), 584.0 м²
- штукатурка и окраска цоколя кремнийорганической эмалью (RAL 3003), 19.4 м².
- обшивка навеса - поликарбонат (серебро), площадь см. ЯИ-18-2019-КР
- козырек входа - металлочерепица RAL 3003, площадь черепицы см. ЯИ-18-2019-КР

Примечания:

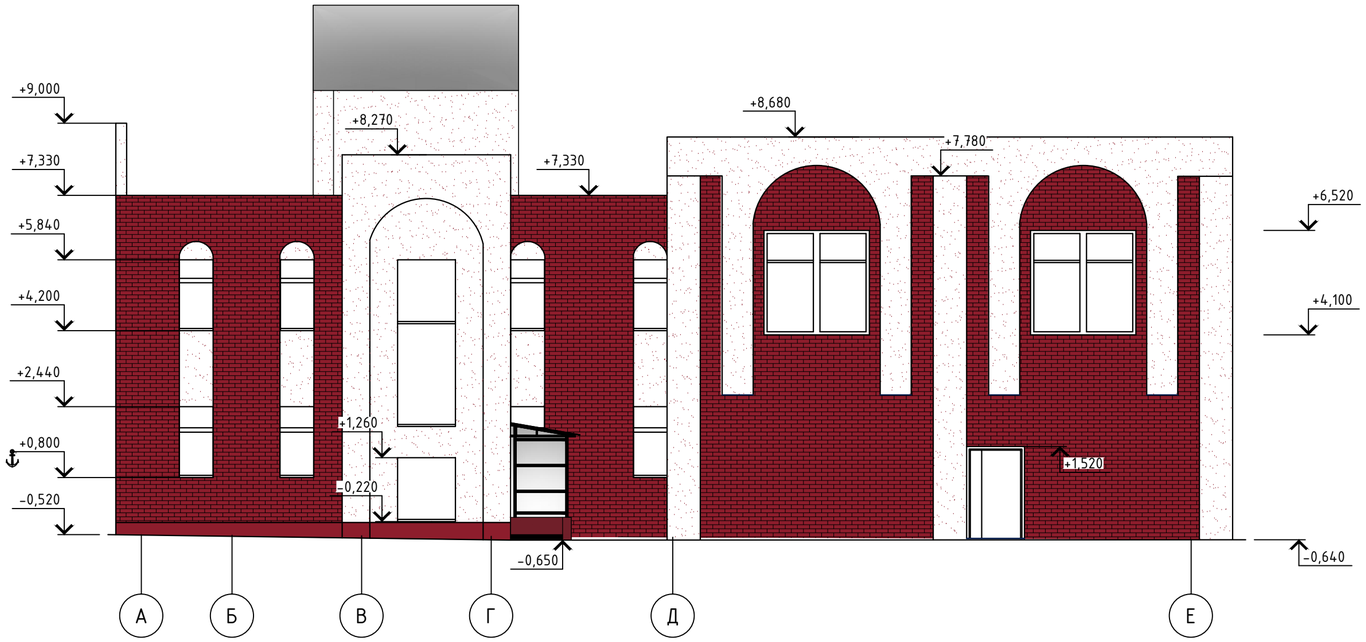
1. Существующая штукатурка фасадов демонтируется и заново оштукатуривается по фасадной системе без утеплителя по типу "ОСНОВИТ для стен из кирпича". Финишный слой штукатурки подбирается в соответствии существующему. Общая площадь заменяемой фасадной штукатурки - 603.4 м².
2. После оштукатуривания фасадов выполняется окраска всех фасадов кремнийорганической эмалью. Неоштукатуренная часть фасадов до окраски очищается, площадь очищаемой поверхности - 474.8 м². Общая площадь окраски - 1078.2 м².
3. Для ремонта цвет эмали подбирается в соответствии с существующим цветом кирпичей и штукатурки. Перед производством работ цвет окраски согласовать с заказчиком.
4. Ремонт фасадов выполняется с лесов. Общая площадь строительных лесов - 1257.9 м².
5. Отделку крылец - см. экспликацию полов л.9.
6. Металлические части навеса и козырька - окраска эмалью ПФ-115, цвет серый.

Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N подл.

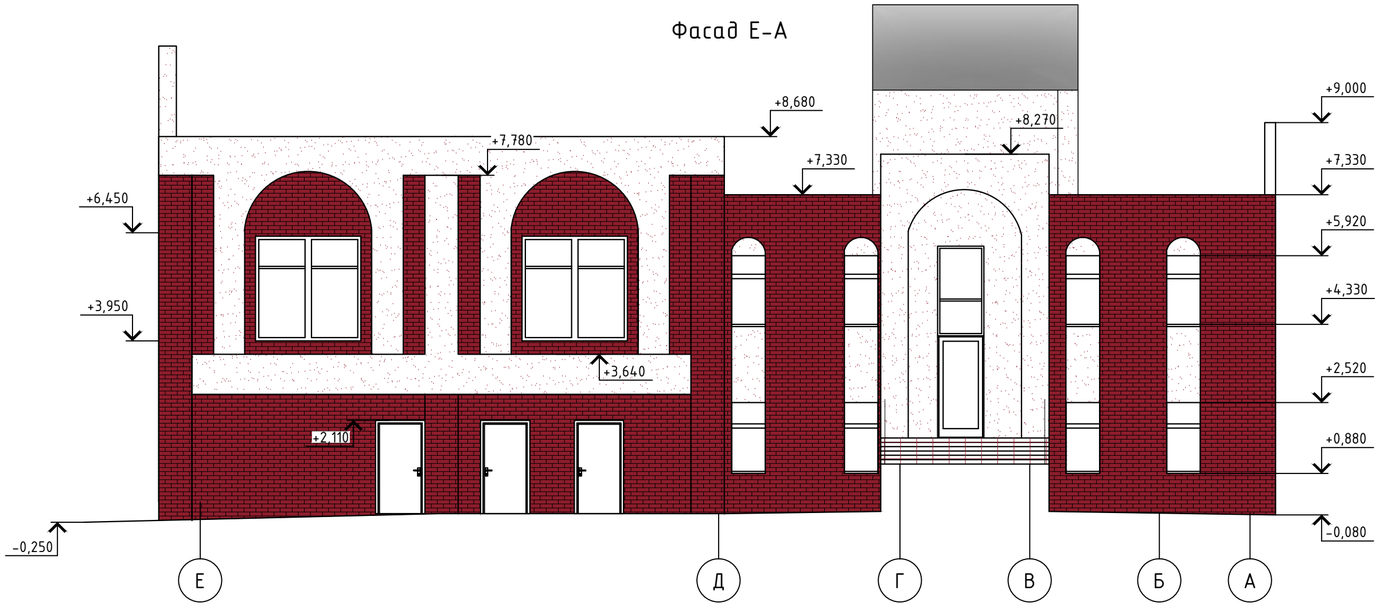
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЯИ-18-2019-АР		
						Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"		
Разработал		Скворцова			12.12.19	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильин			12.12.19		Р	5	
Н. контроль		Ильин			12.12.19	Фасады 1-6, 6-1	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		
ГИП		Скворцов			12.12.19				

Формат А2

Фасад А-Е



Фасад Е-А



Условные обозначения:

- отборный красный кирпич (окрасить в RAL 3003), 474.8 м^2.
- штукатурная фасадная система для стен из кирпича без утеплителя (камневидная штукатурка), 584.0 м^2
- штукатурка и окраска цоколя кремнийорганической эмалью 19.4 м^2.
- обшивка навеса - поликарбонат (серебро), площадь см. ЯИ-18-2019-КР
- козырек входа - металлочерепица RAL 3003, площадь черепицы см. ЯИ-18-2019-КР

Примечания:

1. Существующая штукатурка фасадов демонтируется и заново оштукатуривается по фасадной системе без утеплителя по типу "ОСНОВИТ для стен из кирпича". Финишный слой штукатурки подбирается в соответствии существующему. Общая площадь заменяемой фасадной штукатурки - 603.4 м^2.
2. После оштукатуривания фасадов выполняется окраска всех фасадов кремнийорганической эмалью. Неоштукатуренная часть фасадов до окраски очищается, площадь очищаемой поверхности - 474.8 м^2. Общая площадь окраски - 1078.2 м^2.
3. Для ремонта цвет эмали подбирается в соответствии с существующим цветом кирпичей и штукатурки. Перед производством работ цвет окраски согласовать с заказчиком.
4. Ремонт фасадов выполняется с лесов. Общая площадь строительных лесов - 1257.9 м^2.
5. Отделку крылец - см. экспликацию полов л.9.
6. Металлические части навеса и козырька - окраска эмалью ПФ-115, цвет серый.

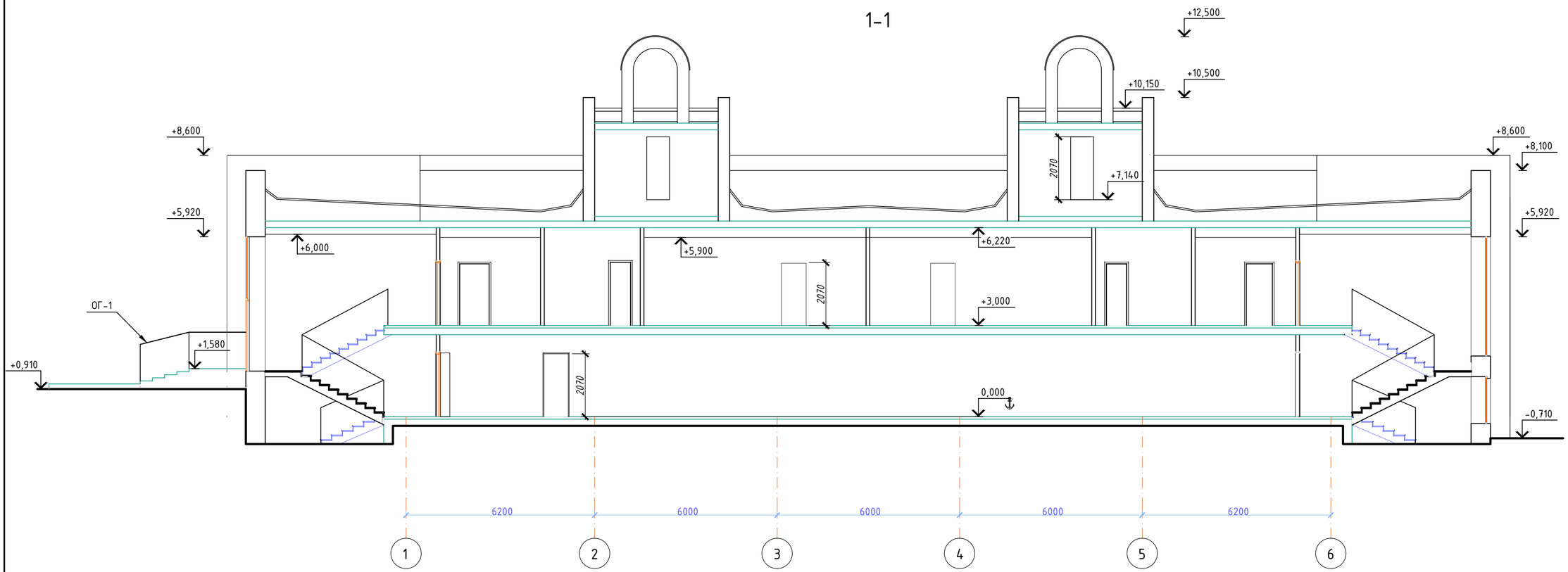
						ЯИ-18-2019-АР		
						Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Скворцова			12.12.19	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильин			12.12.19		Р	6	
Н. контроль		Ильин			12.12.19	Фасады А-Е, Е-А	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		
ГИП		Скворцов			12.12.19				

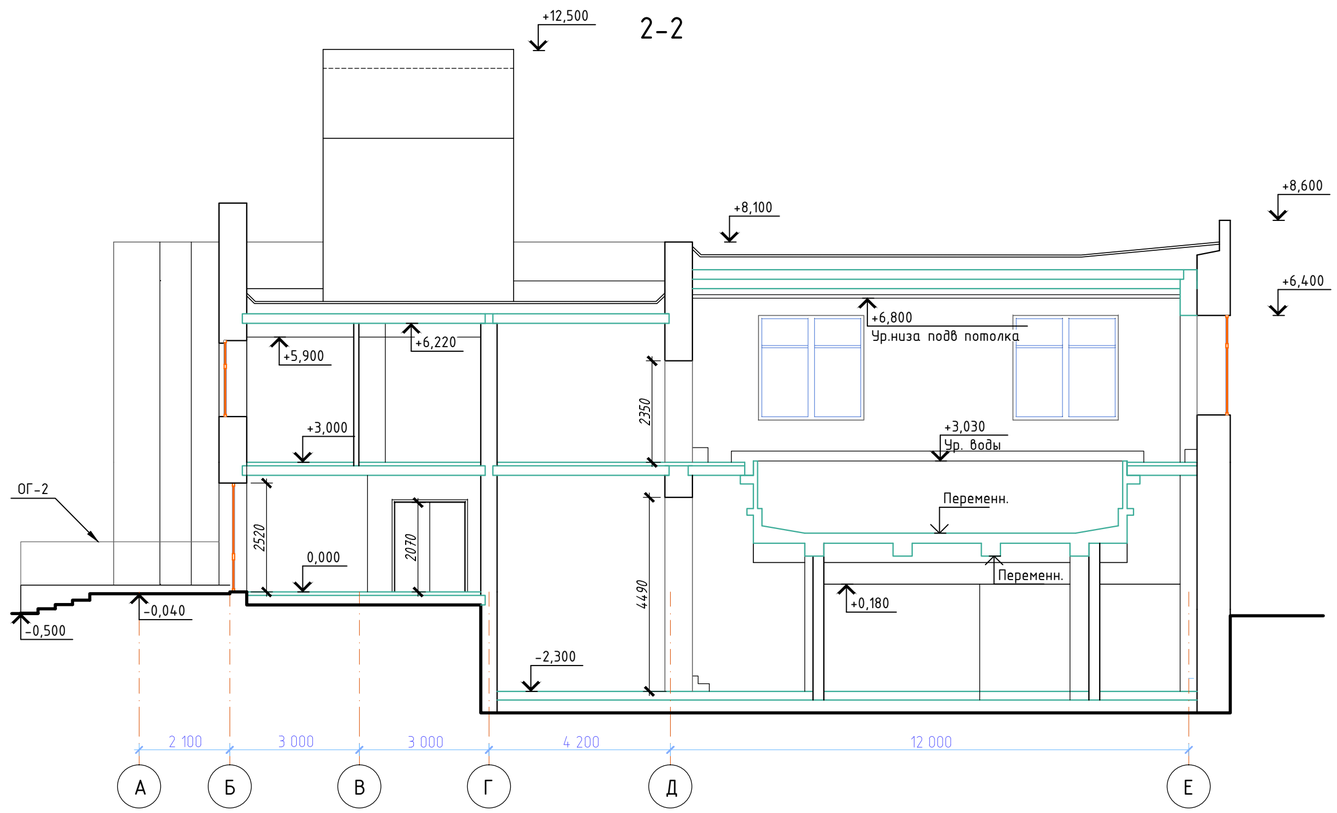
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Формат А2





Примечания:

1. Ограждения ОГ-1, ОГ-2 - индивидуального изготовления. Ограждение ОГ-2 см. ЯИ-2019-КР, ограждение ОГ-1 - из нержавеющей стали по типу ООО «СК НАТЕКО», арт. ОП-1, длина - 7,0 п.м.

						ЯИ-18-2019-АР		
						Капитальный ремонт здания бассейна , расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата			
Разработал		Скворцова			12.12.19	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильин			12.12.19		Р	7	
Н. контроль		Ильин			12.12.19	Разрез 1-1, 2-2	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		
ГИП		Скворцов			12.12.19				

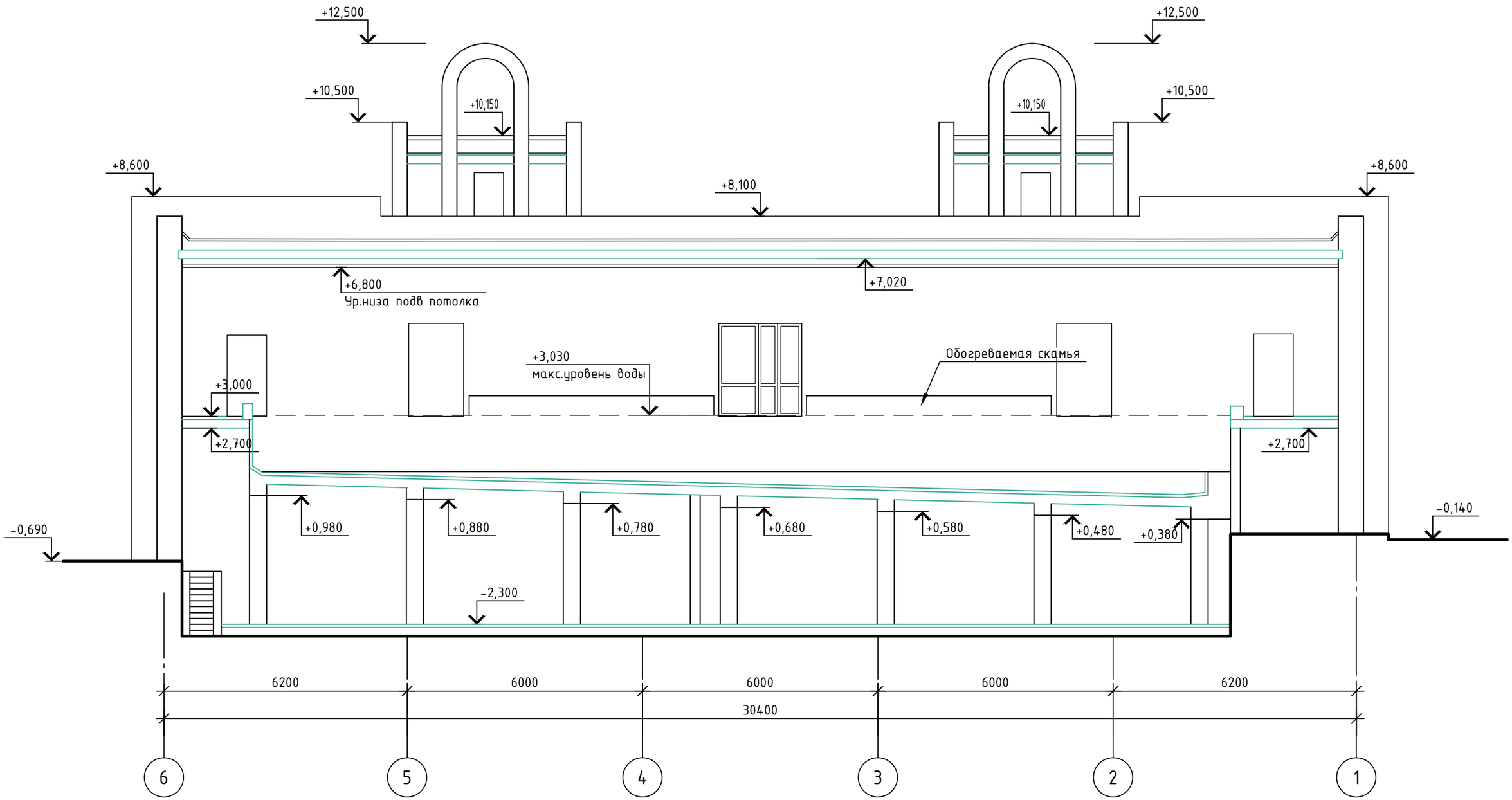
Взам. инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Формат А2

3-3



Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	ЯИ-18-2019-АР		
						Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"		
Разработал		Скворцова			12.12.19	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ильин			12.12.19		Р	8	
Н. контроль		Ильин			12.12.19	Разрез 3-3	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		
ГИП		Скворцов			12.12.19				

Формат А3

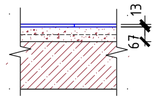
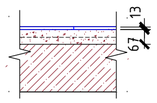
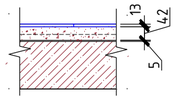
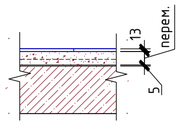
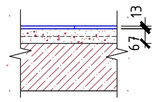
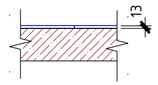
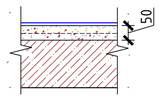
Ведомость отделки помещений 1 этажа

Номер и наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Площадь, $м^2$	Стены и перегородки	Площадь, $м^2$	Низ стен (панели)	Площадь, $м^2$	
101 Кладовая	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	6.2	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	24,9			
102 Кладовая		6.7		26,2			
103 Кладовая		7.2		27,2			
104 Электрощитовая	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	10.1	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	30,2			
106 Коридор	шпакл. Ceresit CT95, грунт. Ceresit CT17, окраска вод.-дисп. крас. Tikkurila Perfecta	88.9	шпакл. Ceresit CT95, грунт. Ceresit CT17, декор. штукатурка Ceresit CT137 под окраску, окраска вод.-дисп. крас. Ceresit CT42	164,9			
107 Преддушевая	шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	1.8	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойкая "АТЛАС"	10,1			
108 Душевая	шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	1.4	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойкая "АТЛАС"	11,7			
109 Кладовая	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	1	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	9,6			
110 Комната инвентаря	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	6.6	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	29,5			
105 Лестничная клетка	Подвесной реечный из алюм. реек кубообразный, "Албес", система A70S, цвет белый	14.6	шпакл. Ceresit CT95, грунт. Ceresit CT17, декор. штукатурка Ceresit CT137 под окраску, окраска вод.-дисп. крас. Ceresit CT42	100,1			
116 Лестничная клетка	Подвесной реечный из алюм. реек кубообразный, "Албес", система A70S, цвет белый	14.6	шпакл. Ceresit CT95, грунт. Ceresit CT17, декор. штукатурка Ceresit CT137 под окраску, окраска вод.-дисп. крас. Ceresit CT42	104,2			

Ведомость отделки помещений 1 этажа

Номер и наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
	Потолок	Площадь, $м^2$	Стены и перегородки	Площадь, $м^2$	Низ стен (панели)	Площадь, $м^2$	
111 Гардероб верхней одежды (жен.)	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	8.4	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	27,1			
112 Гардероб верхней одежды (муж.)	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	8.4	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	27,1			
113 Комната уб. инв.	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	6.6	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойкая "АТЛАС"	29,5			
114 Туалет	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	1	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойкая "АТЛАС"	9,6			
115 Кабинет инструктора по плаванию	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	13.1	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	36,1			
117 Лестничная площадка	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	3.9	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	15,7			
118 Кладовая	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	4.3	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	21,1			
119 Кабинет массажа. СПА	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	13.2	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойкая "АТЛАС"	34,7			

Экспликация полов 1 эт.

Номера помещений	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола(наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, $м^2$
106, 111, 112, 115, 119	А		- керамогранит ITALON CLIMB IRON 30 HAT (30х30 см) на клею weber.vetonit granit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100х100 -67 мм -грунтовка типа Бетоноконтакт - 1 слой - ж/б плита перекрытия *по периметру помещений плинтус CLIMB IRON BATTISCOPA, h=7.2 см, длина 108,7 м)	133.31
104, 117, 118	Б		- Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 на клею weber.vetonit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100х100 -68 мм -грунтовка типа Бетоноконтакт - 1 слой - ж/б плита перекрытия	18.56
107, 109, 110, 113, 114	В		- Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 на клею weber.vetonit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100х100 -42 мм - 2 слоя гидроизола на мастике - 5 мм - ж/б плита перекрытия	17.36
108	Г		- Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 на клею weber.vetonit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - уклонообразующая цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100х100 -30-42 мм (i=0,01) - 2 слоя гидроизола на мастике - 5 мм - ж/б плита перекрытия	1.43
105, 116 (пол лестничных клеток)	Д		- керамогранит ITALON CLIMB IRON 30 HAT (30х30 см) на клею weber.vetonit granit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100х100 -67 мм -грунтовка типа Бетоноконтакт - 1 слой - ж/б плита	33.4
площадки лестничных клеток, ступени	Д1		- керамогранит ITALON CLIMB IRON 30 HAT (30х30 см) на клею weber.vetonit granit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - существующее основание * (вдоль маршей и по контуру площадок плинтус CLIMB IRON BATTISCOPA, h=7.2 см, длина 65,1 м)	6.4
101, 102, 103	И1		- упрочняющее покрытие по типу Ceresit CF 56 QUARTZ - грунтовка типа Бетоноконтакт - бетонная стяжка В20, армированная d4 ВР-I -50 мм - существующее основание	20,4
крыльца в осях 3-4, В-Г	-		- керамогранит Kerama Marazzi Терраса SG158700N серый противоскользящий (40х40 см) на клею Ceresit CM16- 13 мм - грунтовка типа Бетоноконтакт - выравнивающий слой по типу Ceresit CN 83 - существующее основание	76.2

Примечания:

1. Указанные отделочные материалы могут быть заменены на аналоги. Окончательный выбор материалов для отделки согласовывается с Заказчиком.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Скворцова			12.12.19
Проверил		Ильин			12.12.19
Н. контроль		Ильин			12.12.19
ГИП		Скворцов			12.12.19

ЯИ-18-2019-АР

Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	Р	9	
Ведомость отделки помещений 1 этажа	ООО "Я-ИНЖЕНЕР"		

Взам. инв. N | Подпись и дата | Инв. N подл.

Формат А2

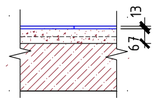
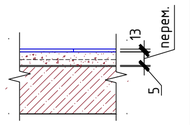
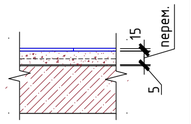
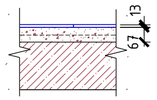
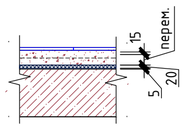
Ведомость отделки помещений 2 этажа

Номер и наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров: Потолок	Площадь, м²	Стены и перегородки	Площадь, м²	Низ стен (панели), м²	Площадь, м²	Примечание
201 Бассейн	Подвесной реечный из алюм. реек кубообразный, "Албес", система A100S (A80/80/S), цвет белый. Направление панелей параллельно оси 1	343.8	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойкая "АТЛАС"	291.1	выходы вентканалов, обогреваемые скамьи-облицовка настенной плиткой	19,4	настенная плитка KERAMA MARAZZI Баттерфляй 2868 Аквамарин, 9000Парус белый блестящий (или аналоги)
202 Коридор	Подвесной реечный из алюм. реек кубообразный, "Албес", система A50S, цвет белый	10.5	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазуров. плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойк. "АТЛАС"	30.9			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
203 Коридор	Подвесной Армстронг, система Ultima+ (7661M), 600x600	31.4	шпакл. Ceresit CT95, грунт. Ceresit CT17, окраска вод.-дисп. крас. Tikkurila Perfecta	83.6			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
204 Коридор	Подвесной реечный из алюм. реек кубообразный, "Албес", система A50S, цвет белый	10.3	шпакл. Ceresit CT95, грунт. Ceresit CT17, окраска вод.-дисп. крас. Tikkurila Perfecta	30.7			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
205 Коридор	Подвесной Армстронг, система Ultima+ (7661M), 600x600	32	шпакл. Ceresit CT95, грунт. Ceresit CT17, окраска вод.-дисп. крас. Tikkurila Perfecta	82.0			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
206 Электрощитовая	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	1.9	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	16.8			
207 Электрощитовая сауны	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	4.5	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	26.8			
208 Сауна	см. раздел ЯИ-18-2019-КР		см. раздел ЯИ-18-2019-КР				
209 Коридор	Подвесной реечный из алюм. реек кубообразный, "Албес", система A50S, цвет белый	7.6	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойкая "АТЛАС"	29.6			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
210 Душевая		14.4		40.5			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
211 Туалет	сущ.		сущ.				
212 Умывальная	сущ.		сущ.				
213 Раздевалка	сущ.		сущ.				
214 Комната отдыха	Подвесной Армстронг, система Ultima+ (7661M), 600x600	10.3	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	32.2			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м

Ведомость отделки помещений 2 этажа

Номер и наименование помещения	Вид отделки элементов интерьеров: Потолок	Площадь, м²	Стены и перегородки	Площадь, м²	Низ стен (панели), м²	Площадь, м²	Примечание
215 Кладовая	Подвесной реечный из алюм. реек кубообразный, "Албес", система A50S, цвет белый	11.5	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойк."АТЛАС"	36.4			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
216 Туалет	сущ.		сущ.				
217 Умывальная	сущ.		сущ.				
218 Раздевалка	сущ.		сущ.				
219 Комната отдыха	Подвесной Армстронг, система Ultima+ (7661M), 600x600	10.3	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	32.2			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
220 Душевая	Подвесной реечный из алюм. реек кубообразный, "Албес", система A50S, цвет белый	14.4	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойк."АТЛАС"	40.4			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
221 Коридор		7.3		29.2			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
222 Сауна	см. раздел ЯИ-18-2019-КР		см. раздел ЯИ-18-2019-КР				
223 Кладовая уб. инв.	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	1.9	шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	16.8			
224 Электрощитовая сауны	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	4.5	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	26.8			
225 Помещение плав. средств	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	5.9	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	25.3			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м
226 Химическая лаборатория	шпаклевка Ceresit CT95, грунтовка Ceresit CT17, окраска ВД-ВА-224 ГОСТ 28196-89	5.9	выравнивающая цем. штукатурка, шпаклевка влагост. Ceresit CT225, грунтовка Ceresit CT17, керамич. глазурованная плитка на клею Ceresit CM17, затирка швов водостойк. "АТЛАС"	25.3			Высота помещ. (до подвесного потолка) 2,9 м

Экспликация полов 2 эт.

Номера помещений	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола(наименование, толщина, основание и др.), мм	Площадь, м²
203, 205, 214, 219, 225, 226	Е		- керамогранит ITALON CLIMB ICE 30 HAT (30x30 см) на клею weber.vetonit granit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100x100 -67 мм -грунтовка типа Бетоноконтакт - 1 слой - ж/б плита перекрытия *по периметру помещений плинтус CLIMB ICE BATTISCOPA, h=7.2 см, длина 101,8 м)	96.22
208, 222, 223	Г		- Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 на клею weber.vetonit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - уклонообразующая цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100x100 -30-40 мм (i=0,01) - 2 слоя гидроизола на мастике - 5 мм - ж/б плита перекрытия *(для помещ. 208, 222 финишную конструкцию из деревянного щита см. в разделе КР)	23,77
209, 210, 215, 220, 221, 202, 204	К		- Керамогранит Kerama Marazzi SP400500N противоскользящий (20x20 см) на клею weber.vetonit granit fix- 15 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100x100 -h переменн. 20-60 мм (i=0,01 в помещ. с трапами) - 2 слоя гидроизола на мастике - 5 мм - ж/б плита перекрытия	76,9
206,207,224	Б		- Керамическая плитка ГОСТ 6787-2001 на клею weber.vetonit fix- 13 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100x100 -68 мм -грунтовка типа Бетоноконтакт - 1 слой - ж/б плита перекрытия	11,12
201	Ж		- Керамогранит Kerama Marazzi SP400500N противоскользящий (20x20 см) на клею weber.vetonit granit fix- 15 мм - праймер weber.prim multi - 1 слой - цем.-песч. стяжка М350, арм. d4 ВР-I 100x100 с уклоном -20-40 мм - пенополистирол - 20 мм - 2 слоя гидроизола на мастике - 5 мм - - существ. основание	120,35
201 (чаша бассейна)	Ж1		- LOGICPOOL V-RP - армированная полимерная многослойная мембрана толщиной 1,5 мм - геотекстиль Технониколь - контактный клей для ПВХ-мембран ТЕХНОНИКОЛЬ - существ. основание	332

Примечания:

1. Указанные отделочные материалы могут быть заменены на аналоги. Окончательный выбор материалов для отделки согласовывается с Заказчиком.

Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Скворцова			12.12.19
Проверил		Ильин			12.12.19
Н. контроль		Ильин			12.12.19
ГИП		Скворцов			12.12.19

ЯИ-18-2019-АР

Капитальный ремонт здания бассейна, расположенного по адресу: г. Чебоксары, Заволжье, Московский район, 61, 62 квартал Акшюльского лесничества, физкультурно-оздоровительный центр "Росинка"

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Ведомость отделки помещений 2 этажа

ООО "Я-ИНЖЕНЕР"

Формат А2