

Расчет начальной (максимальной) цены контракта на выполнение работ по объекту капитального строительства
Капитальный ремонт объекта недвижимого имущества, закрепленным за учреждением (ремонт кровли здания общежития ГПОАУ АО
"Амурский аграрный колледж" по адресу: г. Благовещенск, ул. Калинина, д. 73)

Основание для расчета:

1. Согласование ГКУ Амурской области "Строитель" № 06-01- 1352/1115 от 14.04.2022

2. Локальный сметный расчет № 1

№ п/п	Номер сметы	Наименование работ	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на 1 квартал 2022 года	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования НМЦК	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	НМЦК с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ
1	№02-01-01	Капитальный ремонт кровли здания расположенного по адресу: Амурская область, г. Благовещенск, ул. Калинина, 73	6 002 390	1,00000	6 002 390	1,01252	6 077 540
		Всего	6 002 390		6 002 390		6 077 540
3		Непредвиденные затраты (2%)	120 048		120 048		121 551
		Всего с непредвиденными затратами	6 122 438		6 122 438		6 199 091
4		НДС (20 %)	1 224 488		1 224 488		1 239 818,20
		Всего с НДС	7 346 926		7 346 926		7 438 909,20

Начало СМР - май 2022 года

Окончание СМР -июль 2022 года

Расчет индекса фактической инфляции:

Индекс по данным Федеральной службы государственной статистики "Индексы цен на продукцию (затраты, услуги) инвестиционного назначения",
в целом по Российской Федерации определяемые по виду экономической деятельности "Строительство" (от цены 1 квартала 2022г.)

Инд. факт.инфл 1

1,00000

Расчет индекса прогнозной инфляции:

Индекс-дефлятор по данным Минэкономразвития России по строке "Инвестиции в основной капитал" для соответствующего периода, приведенные в
прогнозе индексов дефляторов и индексов цен производителей по видам экономической деятельности до 2024 г.

на 2022 год = 1,051, ежемесячный индекс прогнозный на 2022 год = $12\sqrt[12]{1,051}$

1,0041538

Индекс прогнозной инфляции для выполнения **строительно-монтажных работ** (от цены 1 квартала 2022 года) (май-июль 2022г.)

$(1,0041538^2 + 1,0041538^4) / 2 =$

1,01252

Директор

Т.А. Романцова



Протокол

начальной (максимальной) цены контракта

Объект закупки :

Выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания,расположенного
по адресу: Амурская область,г.Благовещенск,ул.Калинина, д. 73

7 438 909,00 рублей

(семь миллионов четыреста тридцать восемь тысяч девятьсот девять рублей)00
копеек

(сумма цифрами и прописью)

начальная (максимальная) цена контракта включает в себя расходы на:

Строительно монтажные работы;

Непредвиденные затраты (2%);

Налог на добавленную стоимость (20%).

Приложение:

Расчет начальной (максимальной) цены контракта

Заказчик:

Директор



В.С. Шамуров