|  |  |
| --- | --- |
|  | УТВЕРЖДАЮГенеральный директор |
|  | Акционерного общества Специализированный Застройщик "Уфимское городское агентство ипотечного кредитования" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р. М. Калимуллин«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022год |

**Извещение о проведении запроса котировок в электронной форме проводимого в порядке, установленном Федеральным законом от 18 июля 2011 г.**

**№ 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».**

|  |  |
| --- | --- |
| Способ осуществления закупки  | Запрос котировок в электронной форме |
| Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона Заказчика | Акционерное общество Специализированный Застройщик "Уфимское городское агентство ипотечного кредитования" Место нахождения: 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3, оф. 602.Адрес электронной почты: anvarova\_ri@ugaik.ruНомер контактного телефона: +7(347) 2926940Контактное лицо - специалист по закупкам производственно-технического отдела – Анварова Римма Игламовна |
| Контактное лицо по техническим вопросам, телефон | Утягулов Ринат Фаритович, инженер отдела организационно технического обеспечения АО СЗ «УГАИК»,тел. +7(347) 2926940, utyagulov\_ri@ugaik.ru |
| Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | «ЭТП Регион» <https://etp-region.ru/>(место предоставления документации о закупке) |
| Предмет договора  | Выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи) |
| Количество поставляемого товара (объема выполняемой работы, оказываемой услуги) | В соответствии с Техническим заданием (Приложение №2 к извещению о проведении запроса котировок, включающее проектную документацию).  |
| Место поставки товара, выполнения работы, оказания услуги | 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи). |
| Срок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг | В течение 50 (пятидесяти) календарных дней с момента заключения договора. |
| Сведения о начальной (максимальной) цене договора (цене лота) | 1 490 265,00 (один миллион четыреста девяносто тысяч двести шестьдесят пять,00) рублей (с НДС/ без НДС.) |
| Порядок формирования цены договора (цены лота): | Цена включает в себя: общую стоимость всех затрат, издержек и иных расходов Подрядчика, необходимые для исполнения им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества, в том числе накладные расходы, расходы на упаковку, маркировку, страхование, сертификацию, стоимость тары (упаковки), транспортные расходы по поставке, разгрузке товара по месту нахождения Заказчика, затраты по хранению товара на складе Подрядчика, стоимость погрузочно-разгрузочных работ, все подлежащие к уплате налоги, пошлины, обязательные платежи, таможенные платежи, иные платежи, связанные с ввозом товара на территорию Российской Федерации и выпуском его в свободное обращение, прочие сборы, которые Подрядчик должен оплачивать в соответствии с Договором или на иных основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также затраты, связанные с выполнением гарантийных обязательств Подрядчика |
| Обоснование начальной (максимальной) цены договора: | Приведено в Приложении 4 настоящей документации о запросе котировок в электронной форме («Обоснование начальной (максимальной) цены договора») |
| Источник финансирования | Собственные средства |
| Сроки и порядок оплаты  | Оплата за оказанные Подрядчиком работы осуществляется Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в Договоре, в течение 60 (Шестьдесят) рабочих дней с момента подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ. |
| Содержание заявки на участие в запросе котировок | 1. Заявка на участие в запросе котировок должна включать:- наименование поставляемых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг согласно предмету закупки (в случае осуществления закупки товаров также указываются характеристики поставляемых товаров);- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес участника (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место жительства участника (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты, банковские реквизиты;- идентификационный номер налогоплательщика;- согласие участника с условиями договора, указанными в запросе котировок;- цена товаров, работ, услуг с указанием сведений о включенных или не включенных в нее расходах (расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей);- документы (копии документов), подтверждающие соответствие участников установленным в извещении о проведении запроса котировок требованиям: - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работВ соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04 мая 2011 года №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Постановлением Правительства РФ от 28 июля 2020 года №1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений»;- документы, подтверждающие соответствие товаров, работ, услуг, предлагаемых участником в котировочной заявке, требованиям, указанным в извещении о проведении запроса котировок;- документ, декларирующий следующее:* соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки: наличие действующей лицензии на осуществление следующих видов деятельности:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работВ соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04 мая 2011 года №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Постановлением Правительства РФ от 28 июля 2020 года №1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» (лицензии, предоставленные после 01.01.2021 подтверждаются записью в реестре лицензий);* участник закупки - юридическое лицо не находится в процессе ликвидации;
* в отношении участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя не выносилось судебных решений о признании несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
* неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;
* отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Данное требование не распространяется на суммы, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах);
* отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;
* непривлечение участника закупки - юридического лица в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;
* отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ;
* отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";
* отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов;
* участник закупки не является офшорной компанией;
* отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.
 |
| Требования к участникам закупки | 1. Требования к участникам закупки:1) соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки: наличие действующей лицензии на осуществление следующих видов деятельности: - Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работВ соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04 мая 2011 года №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Постановлением Правительства РФ от 28 июля 2020 года №1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений» (лицензии, предоставленные после 01.01.2021 подтверждаются записью в реестре лицензий);2) участник закупки - юридическое лицо не находится в процессе ликвидации;3) в отношении участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя не выносилось судебных решений о признании несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;4) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;5) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Данное требование не распространяется на суммы, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах);6) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;7) непривлечение участника закупки - юридического лица в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;8) отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ;9) отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";10) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов;11) участник закупки не является офшорной компанией;12) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации. |
| Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме | Заявка на участие в запросе котировок подается оператору электронной торговой площадки и должна состоять из ценового предложения и одной части.Дата начала подачи заявок: 02.06. 2022г.Дата и время окончания срока подачи заявок: 17:00 ч. 09.06.2022г. (по местному времени Заказчика)  |
| Сроки и порядок подведения итогов запроса котировок в электронной форме | Дата подведения итогов: 10.06.2022г.Победителем запроса котировок в электронной форме признается участник закупки, сделавший наименьшее предложение о цене, и заявка которого не была отклонена по результатам рассмотрения заявок на участие в запросе котировок в электронной форме. В случае если в нескольких заявках содержатся одинаковые ценовые предложения меньший порядковый номер присваивается заявке, которая поступила ранее других. |
| Сроки предоставления разъяснений участникам закупки | Дата начала: 02.06.2022г.Дата окончания: 09.06.2022г. |
| Размер обеспечения заявки на участие в запросе котировок в электронной форме, срок и порядок его предоставления участником закупки, в том числе условия банковской гарантии, если Заказчиком установлено требование обеспечения заявки | Обеспечение заявки не установлено. |
| Реквизиты счета Заказчика, на который перечисляются денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявок на специальный счет в банке, в случае уклонения участника закупки от заключения договора или отказа участника закупки заключить договор (при наличии требования о предоставлении обеспечения заявки) | - |
| Форма заявки на участие в запросе котировок в электронной форме | В соответствии с Приложением 1 к извещению. |
| Размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления лицом, с которым заключается договор, а также срок и порядок его возврата Заказчиком (при наличии требования о предоставлении обеспечения заявки) | Не установлено. |
| Порядок оформления котировочной заявки запроса котировок в электронной форме: | Все электронные документы (формы, заполненные в соответствии с требованиями закупочной документации, а также иные сведения и документы, предусмотренные документацией, оформленные в соответствии с требованиями документации), не заполняемые с помощью функционала ЭТП, входящие в состав заявки на участие в запросе котировок должны быть предоставлены участником запроса котировок через ЭТП в доступном для прочтения формате (предпочтительнее формат \*.pdf, формат: один файл - один документ). Все файлы заявки на участие в запросе котировок, размещенные участником запроса котировок на ЭТП, должны иметь наименование либо комментарий, позволяющие идентифицировать содержание данного файла заявки на участие в запросе котировок, с указанием наименования документа, представленного данным файлом. При этом размещать на ЭТП документы необходимо после того, как они будут оформлены в соответствии с инструкциями, приведенными в документации. Допускается размещение на ЭТП документов, сохраненных в архивах, при этом размещение на ЭТП архивов, разделенных на несколько частей, открытие каждой из которых по отдельности невозможно, не допускается. |
| Заключение договора | В соответствии с разделом 39 Положения о закупках товаров, работ, услуг  |
| Последствия признания запроса котировок несостоявшимся | В соответствии с разделом 59 Положения о закупках товаров, работ, услуг  |
| Заключение и исполнение договора | В соответствии с Главой 4 Положения о закупках товаров, работ, услуг  |
| Условия предоставления приоритета товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2016 г. № 925 «О приоритете товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами» | Применяется.В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2016 №925, с учетом положений Генерального соглашения по тарифам и торговле 1994 года и Договора о Евразийском экономическом союзе от 29.05.2014 при осуществлении закупок товаров, работ, услуг (путем проведения конкурса, аукциона, запроса предложений, запроса котировок) Заказчик устанавливает приоритет товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами (далее - приоритет).1. Условия предоставления приоритета товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами:1) указание (декларирование) участником закупки в заявке на участие (в соответствующей части заявки, содержащей предложение о поставке товара) наименования страны происхождения поставляемых товаров;2) ответственность участника закупки за предоставление недостоверных сведений о стране происхождения товара, указанного в заявке на участие в закупке;3) указание сведений о начальной (максимальной) цене единицы каждого товара, работы, услуги, являющихся предметом закупки;4) отсутствие в заявке на участие в закупке указания (декларирования) страны происхождения поставляемого товара не является основанием для отклонения заявки и она рассматривается как содержащая предложение о поставке иностранных товаров;5) для целей установления соотношения цены предлагаемых к поставке товаров российского и иностранного происхождения, цены выполнения работ, оказания услуг российскими и иностранными лицами в случаях, предусмотренных пп. 4, 5 п.8.20 Положения, цена единицы каждого товара, работы, услуги определяется как произведение начальной (максимальной) цены единицы товара, работы, услуги, указанной в извещении о закупке в соответствии с пп. 3 настоящего пункта, на коэффициент изменения начальной (максимальной) цены договора по результатам проведения закупки, определяемый как результат деления цены договора, по которой он заключается, на начальную (максимальную) цену;6) отнесение участника закупки к российским или иностранным лицам осуществляется на основании документов, содержащих информацию о месте его регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей), удостоверяющих личность (для физических лиц);7) указание страны происхождения поставляемого товара осуществляется на основании сведений, содержащихся в заявке на участие в закупке, представленной участником, с которым заключается договор;8) договор заключается с участником закупки, который предложил такие же, как и победитель закупки, условия исполнения договора или предложение которого содержит лучшие условия исполнения договора, следующие после условий, предложенных победителем закупки, который признан уклонившимся от заключения договора;9) при исполнении договора, заключенного с участником закупки, которому предоставлен приоритет, не допускается замена страны происхождения товаров, за исключением случая, когда в результате такой замены вместо иностранных товаров поставляются российские. В этом случае качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) таких товаров не должны уступать качеству и соответствующим техническим и функциональным характеристикам товаров, указанных в договоре.2. Приоритет не предоставляется в следующих случаях:1) закупка признана несостоявшейся и договор заключается с единственным участником закупки;2) в заявке на участие в закупке не содержится предложений о поставке товаров российского происхождения, выполнении работ, оказании услугроссийскими лицами;3) в заявке на участие в закупке не содержится предложений о поставке товаров иностранного происхождения, выполнении работ, оказании услуг иностранными лицами;4) в заявке на запросе котировок представленной участником закупки при котором победитель закупки определяется на основе критериев оценки и сопоставления заявок на участие в закупке, указанных в извещении о закупке, или победителем которой признается лицо, предложившее наиболее низкую цену договора, содержится предложение о поставке товаров российского и иностранного происхождения, выполнении работ, оказании услуг российскими и иностранными лицами, при этом стоимость товаров российского происхождения, стоимость работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, составляет менее 50 процентов стоимости всех предложенных таким участником товаров, работ, услуг |
| Сведения о праве Заказчика отказаться от проведения процедуры закупки | Заказчик вправе отменить запрос котировок в электронной форме до наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме. Решение об отмене запроса котировок размещается в единой информационной системе в день принятия такого решения и в течение одного часа с момента размещения в единой информационной системе размещается оператором электронной площадки на электронной площадке. После наступления даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок в электронной форме и до заключения договора Заказчик вправе отменить запрос котировок в электронной форме только в случае возникновения обстоятельств в соответствии с гражданским законодательством. В случае отмены запроса котировок в электронной форме оператор электронной площадки не предоставляет Заказчику заявки на участие в таком запросе котировок, поданные участниками закупки. |
| Срок заключения договора | Договор заключается не ранее чем через 10 дней и не позднее чем через 20 дней с даты размещения в ЕИС итогового протокола, составленного по результатам закупки |

Согласовано:

Заместитель генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.К.Ахметгареева

Исполнитель Анварова Р.И.

**Приложение № 1**

**к извещению о проведении открытого запроса котировок в электронной форме**

***Форма заявки***

***Форма № 1***

**Председателю**

**Закупочной комиссии**

**Акционерное общество Специализированный**

 **Застройщик "Уфимское городское агентство ипотечного кредитования"**

**А.К.Ахметгареевой**

**Заявка на участие в запросе котировок**

**(для юридического лица печатается на бланке юридического лица)**

**Исх. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*От кого (Наименование, Ф.И.О. почтовый адрес участника размещения заказа):* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уважаемые господа!

Изучив извещение о проведении запроса котировок в электронной форме №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

  *(указывается объект закупки)*

мы (я) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается наименование участника (для юридического лица), Ф.И.О. (при наличии) (для физического лица);*

|  |  |
| --- | --- |
| Место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), место жительства (для физического лица); Телефон, факс, e-mail |  |
| Банковские реквизиты участника закупки |  |
| Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа  |  |

согласны (согласен) исполнить условия договора, указанные в вышеуказанном извещении о проведении запроса котировок на выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №2 к извещению о проведении запроса котировок) и прилагаемым проектом.

Цена включает в себя: общую стоимость всех затрат, издержек и иных расходов Подрядчика, необходимые для исполнения им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества, в том числе накладные расходы, расходы на упаковку, маркировку, страхование, сертификацию, стоимость тары (упаковки), транспортные расходы по поставке, разгрузке товара по месту нахождения Заказчика, затраты по хранению товара на складе Подрядчика, стоимость погрузочно-разгрузочных работ, все подлежащие к уплате налоги, пошлины, обязательные платежи, таможенные платежи, иные платежи, связанные с ввозом товара на территорию Российской Федерации и выпуском его в свободное обращение, прочие сборы, которые Подрядчик должен оплачивать в соответствии с Договором или на иных основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также затраты, связанные с выполнением гарантийных обязательств Подрядчика; и составляет: \_\_\_\_\_\_*(указать сумму цифрами и прописью)*\_\_\_\_\_\_ рублей в том числе НДС20% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (или НДС не предусмотрен).

В случае если мы будем признаны победителями запроса котировок, мы берем на себя обязательства подписать договор с Акционерным обществом Специализированный Застройщик "Уфимское городское агентство ипотечного кредитования" (АО СЗ «УГАИК» выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи), в соответствии с требованиями извещения о проведении запроса котировок и условиями нашего предложения, в полном объеме и в срок, установленный в извещении о проведении запроса котировок в соответствии с проектом.

В случае, если наше предложение будет лучшим после предложений победителя запроса котировок, а победитель запроса котировок будет признан уклонившимся от заключения договора, мы обязуемся подписать данный договор на поставку товара (выполнение работ, оказание услуг), в соответствии с требованиями извещения о запросе котировок и условиями нашего предложения.

Также подтверждаем, что мы извещены о включении сведений о нашей организации в Реестр недобросовестных поставщиков в порядке и случаях, предусмотренных законодательством РФ о размещении заказов.

Контактная информация уполномоченного лица нашей организации:

Контактные телефоны, должности, фамилии и имена лиц (полностью), уполномоченных для контактов:

Адрес электронной почты:

К настоящей заявке на участие в закупке прилагаются документы, являющиеся неотъемлемой частью нашей заявки на участие в закупке, согласно описи.

**Лицо, уполномоченное на подпись заявки на участие в запроса котировок:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (должность) (подпись) (Фамилия, имя, отчество – полностью.)

М.П.

***Форма № 2***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | **ОПИСЬ****представленных документов на участие в запросе котировок** |  |
|  | Настоящим: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(наименование участника размещения заказа)*подтверждает, что для участия в запросе котировок на право заключения договора на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать предмет закупки)* направляются ниже перечисленные документы: |  |
|  |  |
|  |  |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование документа** | **Кол-во****страниц** | **Номер страницы** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 |  |
|  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, ФИО, подпись представителя участника закупки)

М.П.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Форма № 3***

**Общие сведения об участнике закупки**

*Каждый участник, подающий заявку на участие в закупке, заполняет данную форму*

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Для юридического лица** |
| **1.** | **Фирменное наименование организации** |  |
| **2.** | **Сведения об организационно-правовой форме** |  |
| **3.** | **Место нахождения** |  |
| **4.** | **Почтовый адрес** |  |
| **5.** | **Номер контактного телефона** |  |
|  | **Для физического лица** |
| **1.** | **Фамилия, имя, отчество** |  |
| **2.** | **Паспортные данные** |  |
| **3.** | **Сведения о месте жительства** |  |
| **4.** | **Номер контактного телефона** |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, ФИО, подпись представителя участника закупки)

М.П.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Форма № 4***

**Предложение о количественных и качественных характеристиках поставляемого товара (выполняемых работ, оказываемых услуг))**

(ЗАПОЛНЯЕТСЯ НА ФИРМЕННОМ БЛАНКЕ УЧАСТНИКА РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКАЗА)

Дата, исх. номер

**Председателю**

**Закупочной комиссии**

**Акционерное общество Специализированный**

 **Застройщик "Уфимское городское агентство ипотечного кредитования"**

**А.К.Ахметгареевой**

Изучив извещение об осуществлении закупки, а также проект договора, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*(фирменное наименование участника размещения заказа, место нахождения, почтовый адрес – для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства – для физического лица)*

в лице,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)*

**сообщает о согласии** выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи) в объеме, предусмотренном Техническим заданием (Приложение 2 настоящего извещения) в соответствии проектом.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, ФИО, подпись представителя участника размещения заказа)

М.П.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Форма № 5***

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

**участника размещения заказа соответствия требованиям,**

**установленным Федеральным законом**

Настоящим,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*фирменное наименование участника размещения заказа, место нахождения, почтовый адрес)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_,

*(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)*

декларирует свое соответствие требованиям, установленным Положением о закупках

АО СЗ «УГАИК» и извещением о закупке № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а именно:

1) соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

2) участник закупки - юридическое лицо не находится в процессе ликвидации;

3) в отношении участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя не выносилось судебных решений о признании несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

4) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

5) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Данное требование не распространяется на суммы, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах);

6) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

7) непривлечение участника закупки - юридического лица в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

8) отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном статьей 5 Федерального закона от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ;

9) отсутствие сведений об участнике закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

10) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов;

11) участник закупки не является офшорной компанией;

12) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, ФИО)

М.П.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Форма № 6***

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ЗАПРОС**

**НА РАЗЪЯСНЕНИЕ** **ИЗВЕЩЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАПРОСА КОТИРОВОК:**

Уважаемые господа!

Прошу Вас разъяснить следующие положения извещения о проведении запроса котировок:

|  |  |
| --- | --- |
|  | *(наименование предмета закупки)* |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Раздел извещения о проведении запроса котировок (инструкции участникам размещения заказа, информационной карты и т.д.)** | **Ссылка на пункт извещения о проведении запроса котировок, положение которого следует разъяснить** | **Содержание запроса на разъяснение положений извещения о проведении запроса котировок** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по адресу:

|  |  |
| --- | --- |
|  | (почтовый адрес, контрактный телефон участника размещения заказа, направившего запрос) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, ФИО, подпись представителя участника размещения заказа)

М.П.

Дата: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Адрес отправителя:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Форма № 7***

Бланк организации

**Доверенность № \_\_\_ \***

участника размещения заказа на право подписания заявки

на участие в запросе котировок и иных документов, входящих в состав

заявки, уполномоченным представителем

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_г.

Настоящей доверенностью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование организации – участника размещения заказа) (далее – Доверитель) в лице руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность руководителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество руководителя), действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, уполномочивает \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(должность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (паспортные данные: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (далее – Представитель) подписывать заявку на участие в запросе котировок \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование и № закупки) и все документы, входящие в состав данной заявки и/или связанные с данным поручением от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование организации – участника размещения заказа).

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Подпись представителя)

Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(фамилия, имя, отчество)

 м.п. (подпись)

\* Данная доверенность предоставляется в случае подписания заявки на участие в закупке и иных документов, входящих в состав заявки, уполномоченным представителем участника размещения заказа.

**Приложение № 2**

**к извещению о проведении открытого запроса котировок в электронной форме**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

Выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи)

1. **Место выполнения работ:** Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3.
2. **Срок выполнения работ:** в течение 50 (пятидесяти) календарных днейс момента заключения Договора.
3. Подрядчик также обязуется обеспечить выполнение работ:

- произвести своими силами товар и оборудование для исполнения договора, обеспечить доставку и разгрузку товара;

- произвести монтаж оборудования и приборов;

- произвести монтаж кабеля;

-осуществить монтаж системы и пусконаладочные работы (предоставить соответствующий акт);

- провести демонстрационные испытания работоспособности системы в присутствии Заказчика;

- провести инструктаж представителей Заказчика по использованию системы;

- подготовить и передать заказчику исполнительную документацию.

**Все монтажные и пусконаладочные работы должны осуществляться в соответствии настоящим Техническим заданием, включающее проектную документацию.**

1. Для выполнения работ, связанных с исполнением договорных обязательств Подрядчик должен иметь действующую лицензию (лицензии, предоставленные после 01.01.2021 подтверждаются записью в реестре лицензий) на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, выданной Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий на следующие виды работ:

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ;

- Монтаж, техническое обслуживание и ремонт систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04 мая 2011 года №99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» и Постановлением Правительства РФ от 28 июля 2020 года №1128 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

Для выполнение работ Подрядчик вправе привлекать к исполнению своих обязательств по Договору других лиц – соисполнителей, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) услуг. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств соисполнителей.

1. **Наименование, характеристики и количество поставляемого товара в соответствии с проектом.**
2. **Условия выполнения работ:** выполнение работ осуществляется силами и средствами Подрядчика.

Поставляемый товар (материалы, оборудование), используемое, применяемое при выполнении работ, должен соответствовать требованиям сертификации, безопасности, государственным стандартам, санитарным нормам и правилам. Товар должен сопровождаться необходимой документацией о качестве и комплектности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Все необходимые Руководства пользователя должны быть на русском языке. Техническая документация должна быть на русском языке.

Поставляемый товар (материалы, оборудование), используемое, применяемое при выполнении работ, должен быть новым товаром, (товаром, который не был в употреблении, не прошёл ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств), серийно выпускаемым. Товар не должен иметь дефектов, связанных с конструкцией, материалами или функционированием при штатном использовании.

Маркировка, упаковка товара должна соответствовать требованиям нормативно-технической документации, утверждённой в установленном порядке.

Все расходы, связанные с возвратом некачественного (бракованного) товара осуществляются за счёт Подрядчика.

Поставляемый товар (материалы, оборудование), используемое, применяемое при выполнении работ, должен иметь упаковку, предотвращающую порчу товара при транспортировке и хранении.

В комплект поставки должны входить все необходимые принадлежности для обеспечения работоспособности поставляемого товара.

1. **При монтаже технических средств следует руководствоваться следующими нормативными документами:**

 ГОСТ Р 53325-2012 Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики.

Общие технические требования и методы испытаний.

ГОСТ Р52436-2005 Приборы приемно-контрольные охранной и охранно-пожарной сигнализации. Классификация. Общие технические требования и методы испытаний.

ГОСТ Р53704-2009 Системы безопасности комплексные и интегрированные. Общие технические требования.

РД 78.145-93 МВД России. Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ.

Федеральный закон от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы".

СП 2.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты".

СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности".

СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно - планировочным и конструктивным решениям".

СП 484.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты.

СП 6.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности".

СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические.

СП 486.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности"

СП 10.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности.

ГОСТ Р 53295-2009 "Средства огнезащиты для стальных конструкций. Общие требования. Метод определения огнезащитной эффективности".

СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения".

СНиП 31-05-2003 "Общественные здания административного назначения".

СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий".

ППБ 01-03 "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации".

РД 25.952-90. Системы автоматического пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. Порядок разработки задания на проектирование.

ГОСТ Р50571.16-2019 "Электроустановки низковольтные".

Правила устройства электроустановок (ПУЭ) издания 6 и 7.

**Приложение № 3**

**к извещению о проведении открытого запроса котировок в электронной форме**

 (Проект)

ДОГОВОР №\_\_\_\_\_\_\_

**на выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи)**

 г. Уфа «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик»,

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и Акционерное общество Специализированный застройщик «Уфимское городское агентство ипотечного кредитования», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с

другой стороны, совместно именуемые Стороны, на основании результатов запроса котировок в электронной форме выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи) (протокол от\_\_\_.\_\_\_.202\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. По поручению Заказчика Подрядчик берет на себя выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи) (далее – Система) в административном здании, объекта (нежилые помещения) Заказчика, расположенного по адресу: РБ, 450098, г. Уфа, проспект Октября, д.132/3, кадастровые номера помещений:02:55:010502:1671; 02:55:020619:878 (далее по тексту - Объект), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и выплатить обусловленную цену.

 1.2. Работы выполняются в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1, включающее проектную документацию) (технической документацией предприятий-изготовителей, технологических карт).

 1.3. Проект, технические планы помещений, определяют объём, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.

1.4. Работа по данному Договору выполняется иждивением Подрядчика - из его материалов, его силами и средствами.

2. Обязанности сторон

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить своими и/или привлеченными силами все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, приложениях к нему, и сдать их Заказчику.

2.1.2. Поставить на объект необходимые для производства работ по Договору материалы, оборудование, комплектующие изделия, измерительную технику, за исключением материалов, оборудования и изделий, поставляемых по Договору Заказчиком, а также осуществлять их приемку, разгрузку и складирование.

2.1.3. Обеспечить выполнение требования правил техники безопасности при электромонтажных и наладочных работах с учетом требований действующих ГОСТ, ОСТ, отраслевых правил техники безопасности, а также «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей и Правил техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей». Обеспечить выполнение на объекте всех необходимых мер по пожарной безопасности.

2.1.4. Обеспечить ввод системы в эксплуатацию и передать в ведение Управляющей компании - ООО «Империя», ИНН 0277077395.

2.1.5. Вывезти в трехдневный срок со дня подписания окончательного акта о приемке всех выполненных работ за пределы объекта принадлежащее ему оборудование, инструменты, инвентарь, монтажные материалы, измерительную технику, мусор.

2.1.6. Направить Заказчику в течение 5-ти дней со дня окончания выполнения всего комплекса работ Акт приема-сдачи.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Оплатить оборудование и работы на условиях и в сроки, закрепленные настоящим Договором.

2.2.2. Передать Подрядчику объект, пригодный для производства работ на период монтажа, пуско-наладки Системы и до их завершения по Акту, подписанному представителями Сторон.

2.2.3. Предоставить возможность Подрядчику в установленные Сторонами сроки и в согласованное рабочее время производить комплекс монтажных и пуско-наладочных работ, обеспечивать работникам Подрядчика беспрепятственный допуск на Объект, ввоз-вывоз необходимого оборудования и инструментов и принять меры для их сохранности.

2.2.4. Принять и подписать Акт приема-сдачи в срок, не позднее 5-ти рабочих дней со дня выставление акта после окончания выполнения всего комплекса работ, при отсутствии мотивированных замечаний. Не предоставление в указанный срок обоснованных письменных замечаний Подрядчику означает приемку работ. В случае мотивированного отказа Заказчика, Стороны составляют двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и необходимых доработок, а также с указанием срока их выполнения. В этом случае Подрядчик обязан устранить выявленные недостатки своими силами и за свой счет в течение согласованного Сторонами срока.

3. Сроки выполнения обязательств

3.1. Срок выполнения обязательств Подрядчиком по настоящему Договору составляет 50 (пятьдесят) календарный день с момента подписания Договора. Подрядчик оставляет за собой право досрочного выполнения обязательств по настоящему Договору

3.2. Датой фактического окончания работ является дата подписания Сторонами Акта сдачи-приемки работ.

3.3. Стороны могут пересмотреть сроки выполнения условий настоящего Договора в случае возникновения дополнительных работ на объекте, а также по другим причинам, согласованным Сторонами в письменной форме.

4. Стоимость работ и порядок расчетов

4.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) и определяется в соответствии со сметой, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему договору включая НДС 20%/НДС не облагается.

4.2. Цена включает в себя: общую стоимость всех затрат, издержек и иных расходов Подрядчика, необходимые для исполнения им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества, в том числе накладные расходы, расходы на упаковку, маркировку, страхование, сертификацию, стоимость тары (упаковки), транспортные расходы по поставке, разгрузке товара по месту нахождения Заказчика, затраты по хранению товара на складе Подрядчика, стоимость погрузочно-разгрузочных работ, все подлежащие к уплате налоги, пошлины, обязательные платежи, таможенные платежи, иные платежи, связанные с ввозом товара на территорию Российской Федерации и выпуском его в свободное обращение, прочие сборы, которые Подрядчик должен оплачивать в соответствии с Договором или на иных основаниях в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также затраты, связанные с выполнением гарантийных обязательств Подрядчика.

4.3. Оплата Заказчиком по Договору производится на основании выставленного Подрядчиком счета на оплату в течение 60 (Шестьдесят) рабочих дней после подписания сторонами акта приема-передачи выполненных работ.

4.5. Расчеты по настоящему Договору производятся в рублях. В случае изменения объемов Работ по Договору и/или изменения спецификации материалов, оборудования Цена Договора будет соответствующим образом скорректирована.

5. Оборудование и гарантийные обязательства

5.1. Право собственности на оборудование переходит от Подрядчика к Заказчику в момент подписания Сторонами Акта приема-сдачи работ по Договору.

5.2. С момента подписания Сторонами Акта приема-сдачи работ у Подрядчика возникают Гарантийные обязательства перед Заказчиком на Систему, сроком на 60 (шестьдесят) месяцев. В течение этого срока Подрядчик принимает оформленные в письменном виде претензии от Заказчика и безвозмездно устраняет появившиеся неисправности в оборудовании Системы.

6. Ответственность сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность согласно действующему законодательству.

6.2. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до действует до момента полного исполнения Сторонами своих обязательств, а именно, приемки Заказчиком работ, предусмотренных Договором и Приложениями к нему и завершения всех расчетов.

7.2. По договоренности между Сторонами, Подрядчиком могут предоставляться дополнительные виды монтажных работ за отдельную плату, согласованную Сторонами.

7.3. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

7.4. Одностороннее расторжение Договора допускается в случаях неоднократного нарушения Подрядчиком взятых на себя обязательств.

7.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.6. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами, а в случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат разрешению в установленном законом порядке.

7.7. В случае изменения юридических адресов или банковских реквизитов Сторон до истечения срока действия настоящего Договора, Стороны обязуются незамедлительно уведомить друг друга о таких изменениях.

7.8. Настоящий Договор с Приложениями составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.9. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются: − Техническое задание (Приложение №1, включающее проектную документацию).

9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Заказчик Подрядчик

**АО СЗ «УГАИК»**

Юридический адрес:

450098, г.Уфа, проспект Октября,

д.132/3, офис 505

Тел/факс 8 (347) 292-69-40

Р/сч. 40702810706000001128

Башкирском отделении №8598

ПАО Сбербанк

БИК 048073601

К/сч. 30101810300000000601

ИНН/КПП 0276056635/027601001

Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р.М. Калимуллин

 **Приложение№4.**

 **ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ ДОГОВОРА**

на выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи)

Начальная (максимальная) цена договора определена посредством применения метода сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) в соответствии с пунктом 11.52.1 Положения о закупках товаров, работ, услуг для нужд Акционерного общества Специализированный застройщик «Уфимское городское агентство ипотечного кредитования». (АО СЗ «УГАИК») и составляет:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование, тип марка** | **Единица измерения** | **Количество** | **Исполнитель №1****(коммерческое предложение от 30.05.22. №70)** | **Исполнитель №2****(коммерческое предложение от 27.05.22г. №52/1)** | **Исполнитель №3****(коммерческое предложение от 26.05.22г №80)** |
| 1 | Выполнение работ по монтажу пожарной сигнализации, пожаротушения, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в административном здании по адресу 450098, Республика Башкортостан г. Уфа, Пр. Октября, 132 корп. 3 (5-6 этажи) | условная единица | 1 |  1 490 265,00 | 1 670 014,00 | 1 756 628,00 |
| **х** | **ИТОГО:** | **х** | **1** | **1490265,00** | **1670014,00** | **1756628,00** |

 На основании проведенного анализа рынка и расчетов, начальная (максимальная) цена договора, утверждаемая Заказчиком, составляет: 1490265, 00(один миллион четыреста девяносто тысяч двести шестьдесят пять) рублей.