

**Общество с ограниченной ответственностью
«Сантех-Евро»**

«Утверждаю»

Директор ООО «Сантех-Евро»

А.П.Кузнецов А.П.Кузнецов

«25» октября 2019 г.



Техническое заключение № УЭ.400-ТЗ

**о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса
МАУ ДО ДЮСШ «Олимп»,
расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский,
ул.Молодежная, 2в (литера Б)**



Асбест
2019

Содержание:

	Стр.
1. Вводная часть	2
2. Перечень объектов, на которые распространяется техническое заключение по результатам обследования	3
3. Данные о Заказчике	3
4. Цель технического обследования	4
5. Этапы проведения обследования	4
6. Сведения о рассмотренных в процессе обследования документах	4
7. Краткая характеристика и назначение объекта обследования	5
8. Основные результаты обследования	6
9. Выводы и рекомендации по результатам обследования	10
10. Библиографический список	12

Приложение А	Документы на право проведения обследования
Приложение Б	Архитектурно-строительные чертежи
Приложение В	Расчеты
Приложение Г	Фотоматериалы
Приложение Д.	Локальный сметный расчет

1. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ

1.1 Основание для проведения обследования

Договор №21-О от 01.10.2019 г.; договор №22-О от 02.10.2019 г. возмездного оказания услуг, заключенные между МАУ ДО ДЮСШ «Олимп» и ООО "Сантех-Евро".

1.2. Сведения об экспертной организации

Экспертная организация: Общество с ограниченной ответственностью "Сантех-Евро" (далее ООО "Сантех-Евро")

Юридический адрес: 624 260 Россия, Свердловская область, г. Асбест, ул. Советская, д. 17, оф.3

Почтовый адрес: 624260 Россия, Свердловская область, г. Асбест, ул. Комсомольская, д. 5, оф. 228

Руководитель: директор - Кузнецов Андрей Петрович

Телефон/факс: (34365) 7-62-29

Адрес электронной почты (E-mail): santeh_evro@intersat.ru

1.3. Сведения о составе и квалификации работников, проводивших обследование

Инженер-строитель - Е.В. Передвиgina

- инженер по специальности "Промышленное и гражданское строительство", диплом выдан 18.06.1986 г УЭИИЖТ им. Я.М. Свердлова, стаж работы 30 лет;

- удостоверение о повышении квалификации по программе "Конструктивные решения при проектировании" КПК 3767/2017, выдано Автономной некоммерческой организацией дополнительного профессионального образования "Центр профессионального развития ПРОФИ";

- удостоверение о повышении квалификации по программе "Обследование строительных конструкций зданий и сооружений" № 11-02387, выдано Автономной некоммерческой организацией дополнительного профессионального образования "Межрегиональная академия строительного и промышленного комплекса";

- удостоверение о повышении квалификации по программе "Проектирование зданий и сооружений" № 11-02106, выдано Автономной некоммерческой организацией дополнительного профессионального образования "Межрегиональная академия строительного и промышленного комплекса";

- идентификационный номер специалиста Национального реестра в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования П-042143.

Инженер-строитель - В.Г. Кузнецова

- инженер по специальности "Теплогазоснабжение и вентиляция", диплом выдан 27.06.1984 г УПИ им. С.М. Кирова, стаж работы 33 года;

- удостоверение о повышении квалификации по программе "Объемно-планировочные решения при проектировании" КПК 3766/2017, выдано Автономной

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)

некоммерческой организацией дополнительного профессионального образования "Центр профессионального развития ПРОФИ";

- идентификационный номер специалиста Национального реестра в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования П-042246.

Специалисты, участвующие в выполнении работ по техническому обследованию, оставляют за собой право на текст Заключения и дальнейшее его использование до срока исполнения обязательств по договорам №21-о от 01.10.2019 г., № 22-О от 02.10.2019 г. возмездного оказания услуг.

Приказ о назначении специалистов и копии перечисленных документов представлены в приложении А.

1.4. Документы на право проведения обследования

- свидетельство № 0125-10.16.04 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдано 07.10.2016 г Ассоциацией "Саморегулируемая организация "Проектировщики Свердловской области";
- выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 492 от 01.10.2019 г.

Копии перечисленных документов приведены в приложении А.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, НА КОТОРЫЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Объект обследования – основное строение здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенное по адресу: Свердловская обл., г.Асбест, пгт Рефтинский, ул.Молодежная, 2в (литера Б).

Действие заключения распространяется на обследование строительных конструкций и инженерных сетей основного строения здания спорткомплекса (литера Б) для определения возможности проведения их капитального ремонта без изменения конструктивной схемы и назначения здания с определением стоимости выполнения строительно-монтажных работ по проведению капремонта строительных конструкций здания.

Время проведения обследования - октябрь 2019 г.

3. ДАННЫЕ О ЗАКАЗЧИКЕ

Заказчик - Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа «Олимп» городского округа Рефтинский (МАУ ДО ДЮСШ «Олимп»).

Юридический адрес: 624 285 Россия, Свердловская область, пгт. Рефтинский, ул. Молодежная, д.2а.

Фактический адрес: 624 285 Россия, Свердловская область, пгт. Рефтинский, ул. Молодежная, д.2а.

Руководитель: директор Филиппова Ольга Леонидовна.

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул.Молодежная, 2в (литера Б)

4. ЦЕЛЬ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

1. Определение технического состояния строительных конструкций и инженерных сетей основного строения здания спорткомплекса (литера Б) и возможности проведения их капитального ремонта без изменения конструктивной схемы и назначения здания в соответствии с требованиями действующих в настоящее время технических регламентов, строительных норм и правил. Капитальный ремонт здания (литера Б) включает в себя строительные работы и организационно-технические мероприятия, связанные с заменой изношенных и морально устаревших конструкций и инженерного оборудования на современные, более надежные и эффективные, улучшающие эксплуатационные показатели здания.
2. Определение стоимости выполнения строительно-монтажных работ по проведению капитального ремонта по результатам обследования (по укрупненным показателям).

5. ЭТАПЫ ПРОВЕДЕНИЯ ОБСЛЕДОВАНИЯ

1 этап - подготовка к проведению обследования: получение от Заказчика проектной, технической и исполнительной документации на объект, подлежащий обследованию; изучение вышеуказанной документации; согласование с Заказчиком порядка доступа к обследуемым конструкциям объекта.

2 этап - предварительное (визуальное) обследование: установление времени возведения, установление геометрических размеров; установление мест инструментальных измерений; установление проявившихся при эксплуатации здания дефектов; описание и фотографирование основных конструкций; оценка технического состояния конструкций.

3 этап - детальное (инструментальное) обследование технического состояния конструкций сооружений объекта: измерение необходимых для выполнения целей обследования геометрических параметров сооружений объекта, конструкций.

4 этап - оформление заключения по результатам обследования: текстовая часть, графическая часть, расчеты, локальная смета по укрупненным показателям.

6. СВЕДЕНИЯ О РАССМОТРЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДОКУМЕНТАХ

Результатом проведения подготовительных работ является получение следующих материалов от Заказчика:

Выписка из технического паспорта на здание спортивного комплекса по адресу: Свердловская обл., г.Асбест, пгт Рефтинский, ул.Молодежная, 2в (литера Б) по состоянию на 15.05.2000 г.

Проектная документация на здание отсутствует.

7. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА И НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ

Обследуемое здание спортивного комплекса (литера Б), расположено в восточной части поселка Рефтинский, на улице Молодежная (см. приложение Б, ситуационный план), на территории детско-юношеской школы «Олимп».

Обследуемое здание без подвала, ангарного типа (см. приложение Г, фото 1-3), построено в 1995 г., позднее к нему было пристроено двухэтажное кирпичное здание с подвалом, в котором находятся раздевалки, административные, вспомогательные и технические помещения (см. приложение Б, ситуационный план).

Климатические условия региона по СП 131.13330.2012, СП 20.13330.2016, в котором находится обследуемый объект:

- 1) расчетная снеговая нагрузка по IV снеговому району 2,4 кПа;
- 2) нормативная снеговая нагрузка по II ветровому району 0,3 кПа;
- 3) температура воздуха наиболее холодной пятидневки минус 32 °С;
- 4) глубина промерзания грунта (глина, суглинок) 1,76 м.

Внутренний размер спортивного зала обследуемого здания составляет 62,4х15,1 м, высота ангара в самой высокой точке 9,9м. Площадь строения 963,1м².

Строительный объем – 13830,0 м³.

Здание одноэтажное, без подвала, отапливаемое. Здание ангара выполнено сборно-разборным, с металлическим каркасом в виде решетчатых арок (см. приложение Г, фото 7).

В здании находится спортивный зал площадью 942,2 м² для групповых занятий по общей физической подготовке (включая игры с мячом: футбол, волейбол) и площадка для занятия боксом.

На момент составления заключения установлено: обследуемое здание эксплуатируется по назначению; здание оборудовано сетями электроснабжения, отопления, противопожарным водопроводом; вентиляция отсутствует.

Уровень ответственности здания - II (нормальный) в соответствии с Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений № 384 - ФЗ.

Степень огнестойкости - III, класс конструктивной пожарной опасности – С1 в соответствии с Техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности № 123; класс функциональной пожарной опасности обследованных помещений - Ф3.6.

8. ОСНОВНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБСЛЕДОВАНИЯ

8.1. Инженерно-геологические условия площадки строительства

Данные инженерно - геологических изысканий отсутствуют.

8.2. Конструктивные решения и оценка технического состояния строительных конструкций здания

Здание эксплуатируется, обследование конструкций части здания (помещений спортивного комплекса) проводилось путем визуального осмотра объекта и анализа предоставленной технической документации.

Для классификации технического состояния строительных конструкций приняты следующие термины в соответствии с ГОСТ 31937-2011:

Нормативное техническое состояние: категория технического состояния, при котором количественные и качественные значения параметров всех критериев оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений, включая состояние грунтов основания, соответствуют установленным в проектной документации значениям с учетом пределов их изменения.

Работоспособное техническое состояние: категория технического состояния, при которой некоторые из числа оцениваемых контролируемых параметров не отвечают требованиям проекта или норм, но имеющиеся нарушения требований в конкретных условиях эксплуатации не приводят к нарушению работоспособности, и необходимая несущая способность конструкций и грунтов основания с учетом влияния имеющихся дефектов и повреждений обеспечивается.

Ограниченно-работоспособное техническое состояние: категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, при которой имеются крены, дефекты и повреждения, приведшие к снижению несущей способности, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания или сооружения возможны либо при контроле (мониторинге) технического состояния, либо при проведении необходимых мероприятий по восстановлению или усилению конструкций и (или) грунтов основания и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).

Аварийное состояние: категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, включая состояние грунтов основания, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения и (или) характеризующаяся кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

Обследуемое здание сборно-разборное типа, представляет собой модуль из легких металлических конструкций (см. приложение Г, фото 6,7) комплектной поставки.

В качестве несущих элементов здания ангара являются легкие решетчатые арки, которые собираются из четырех секций. Секции крепятся между собой болтами. Очертание арки – полукруг (см. приложение Г, фото 7). Сечение арок решетчатое, выполнено из параллельных швеллеров № 6, связанных между собой через 600 мм швеллерами № 6 длиной 350мм. Шаг арок 3,0 м, радиус закругления 8,0 м (см. приложение Г, фото 6,7). В торцах здания между крайними арками смонтированы крестовые связи.

Арки опираются на фундамент (контрфорс), который воспринимает давление арок через опорные металлические листы, закрепленными к закладным деталям фундамента болтами (см. приложение Г, фото 8). Фундамент ленточный, из монолитного железобетона. Состояние несущих конструкций каркаса удовлетворительное, потери устойчивости не зафиксировано, поэтому вскрытия фундамента не проводилось. **Техническое состояние существующего фундамента может оцениваться как работоспособное по ГОСТ 31937-2011.** Фундаменты пригодны для дальнейшей безопасной эксплуатации здания после восстановления бетонного слоя.

В результате обследования установлено:

1. Металлические конструкции здания находится в работоспособном техническом состоянии, за исключением антикоррозийной защиты металла опорной части. Антикоррозийное покрытие разрушено (см. приложение Г, фото 8);
2. Верхний бетонный слой цоколя нижней части стены разрушен (см. приложение Г, фото 8);
3. В ограждающих конструкциях отмечены следы протекания (см. приложение Г, фото 6) из-за нарушения целостности покрытия (см. приложение Г, фото 11);
4. В местах примыкания ангара к кирпичному зданию (см. приложение Г, фото 12) стык разрушен, в результате этого под воздействием осадков в виде дождя и снега наблюдаются протечки кровли; происходит намокание стены (см. приложение Г, фото 5);
5. Ограждающие конструкции арочного покрытия – мин.вата толщиной 100мм (установлено при вскрытии конструкций) с облицовкой с наружной стороны металлическими листами (см. приложение Г, фото 1-3, 11) по деревянной обрешетке, изнутри – ГКЛ толщиной 5мм (см. приложение Г, фото 6,7).
6. Утеплителем ограждающих конструкций служит мин.вата толщиной 100мм. Теплотехнические характеристики утеплителя ограждающих конструкций недостаточны для расположения в здании помещений с внутренней эксплуатационной температурой 18 °С согласно действующим в настоящее время нормам и правилам по условиям энергосбережения (см. приложение В, расчеты).

7. Отклонений арочных конструкций по вертикали визуально не обнаружено. Признаков потери устойчивости металлического каркаса нет.
8. В своде с южной стороны ангара имеются оконные проемы с заполнением металлическими рамами с двойным остеклением (см. приложение Г, фото 1). С северной стороны здания оконные проемы заложены (см. приложение Г, фото 3). Существующих световых проемов в количестве 16 шт. с южной стороны здания недостаточно, необходимо восстановление окон с северной стороны для обеспечения равномерности естественного освещения.
9. Внутренняя отделка помещения из-за длительного периода эксплуатации и многочисленных протечек пришла в негодность: внутренняя отделка ограждающих конструкций деформирована, отслоилась (см. приложение Г, фото 6).
10. Кровельный материал – листовая сталь (см. приложение Г, фото 11). Покрытие крыши из стали смонтировано при строительстве здания в 1995г. Состояние кровли неудовлетворительное: зафиксированы повреждения целостности покрытия (см. приложение Г, фото 11), мест примыкания к кирпичному зданию (см. приложение Г, фото 12) и в местах расположения оконных проемов. В ходе осмотра выявлены многочисленные следы протечек.
Минимальная продолжительность эффективной эксплуатации покрытий кровель из листовой стали составляет 15 лет (ВСН 58-88(р) «Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий»).
Существующее покрытие ограждающих конструкций ангара не пригодно для дальнейшей эксплуатации, необходима полная замена кровельного покрытия с соблюдением существующих строительных норм и правил.
11. Пол спортзала деревянный (см. приложение Г, фото 9): половые доски 60х50(н) сбиты между собой гвоздями и уложены на бетонное основание. Существующее покрытие пола неровное, не соответствует нормам СП 31-112-2004 «Физкультурно-спортивные залы». По периметру зала уложена беговая дорожка шириной 1,55м из резины толщиной 2см. Дорожка состоит из квадратов размером 0,75х0,75см (см. приложение Г, фото 10), целостности покрытия нет. Покрытие пола неровное, возможно травмирование спортсменов во время занятий спортом.
12. Отмостка отсутствует (см. приложение Г, фото 1-4).
13. В торцовой наружной стене находится дверь с размерами 0,76х1,67(н)м. Размеры двери не соответствуют нормам СНиП 21- 01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». Крыльца снаружи нет.
14. Цокольная часть стен выполнена из монолитного бетона толщиной 800 мм, без утеплителя. Необходимо утепление цокольной части стены.

8.3. Инженерное обеспечение

Электроснабжение:

Электроснабжение обследуемого основного строения здания спорткомплекса (литера Б) осуществляется от ВРУ, расположенного в подвале кирпичного двухэтажного здания (литера Б1). Узел учета общий (см. приложение Г, фото 15).

Категория электроснабжения третья.

В обследуемом строении установлен групповой щиток освещения ЩО1. Освещение выполнено светильниками с люминесцентными лампами, установленными на наружных стенах по периметру здания (см. приложение Г, фото 7).

Отопление:

Источник теплоснабжения - тепловые сети поселка Рефтинский. Схема теплоснабжения закрытая зависимая. Точка врезки - существующий индивидуальный тепловой пункт (ИТП), расположенный в подвале существующего кирпичного двухэтажного здания (литера Б1), после приборов узла учета тепловой энергии (см. приложение Г, фото 13,14). Теплоноситель - вода с параметрами 95-70 °С после элеватора.

Система отопления двухтрубная с верхней разводкой магистралей. Приборы отопления - регистры из гладких труб Ø 150 мм; трубопроводы системы отопления выполнены из стальных водогазопроводных труб (см. приложение Г, фото 16, 17).

Вентиляция:

Здание не оборудовано системами приточно-вытяжной вентиляции. Приток и вытяжка неорганизованные, через притворы дверей и окон.

Водоснабжение и канализация:

Обследуемое здание оборудовано системой внутреннего пожаротушения (см. приложение Г, фото 18).

9. ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБСЛЕДОВАНИЯ

9.1. По результатам технического обследования состояния строительных конструкций и инженерных коммуникаций здания спортивного комплекса (литера Б) в пгт Рефтинский установлено:

- техническое состояние существующего фундамента может оцениваться как работоспособное по ГОСТ 31937-2011. Фундамент пригоден для дальнейшей безопасной эксплуатации после восстановления наружного бетонного слоя;
- техническое состояние металлического каркаса оценивается как работоспособное по ГОСТ 31937-2011. Каркас пригоден для дальнейшей безопасной эксплуатации после восстановления антикоррозийной защиты металлических конструкций опорной части арок в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-80 и СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии" с нанесением огнезащитного состава. Перед нанесением защитных покрытий поверхность стальных конструкций должна быть очищена согласно ГОСТ 9.402-80;
- техническое состояние ограждающих конструкций может оцениваться как ограниченно-работоспособное по ГОСТ 31937-2011, требующее полной замены;
- нарушена целостность примыкания ограждающих конструкций ангара к кирпичному зданию;
- частично нарушен наружный штукатурный слой кирпичной кладки стены пристроенного здания со стороны спортзала;
- зафиксированы повреждения целостности наружного покрытия ограждающих конструкций, обнаружены многочисленные протечки на внутренней поверхности;
- теплотехнические характеристики существующего утеплителя ограждающих конструкций (мин.вата толщиной 100мм) по условиям энергосбережения не соответствуют требованиям СНиП II-3-79* "Строительная теплотехника";
- оконные проемы заполнены металлическими рамами с двойным остеклением. Теплотехнические характеристики установленных окон не достаточны для расположения в здании помещений с внутренней эксплуатационной температурой 18 °С согласно действующим в настоящее время нормам и правилам по условиям энергосбережения;
- цокольная часть стен выполнена из монолитного бетона толщиной 800 мм, без утеплителя. Необходимо утепление цокольной части стены;
- фактическое количество окон недостаточно;
- наружная дверь в торце здания не соответствует пожарным нормам, крыльца нет;
- техническое состояние пола спортзала может оцениваться как ограниченно-работоспособное по ГОСТ 31937-2011, т.к. не соответствует действующим нормам;
- техническое состояние инженерных коммуникаций объекта оценивается как работоспособное по ГОСТ 31937-2011.


9.2. Для дальнейшей нормальной эксплуатации основного строения здания спорткомплекса (литера Б) требуется проведение капитального ремонта, который состоит из следующих видов строительных работ:

- выполнить антикоррозионную и огнезащитную обработку металлических конструкций каркаса в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-80 и СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии". Перед нанесением защитных покрытий поверхность металлических конструкций должна быть очищена согласно ГОСТ 9.402-80;
- заменить ограждающие конструкции с соблюдением существующих строительных норм и правил;
- в соответствии с действующими в настоящее время нормами и правилами по условиям энергосбережения (требования СНиП II-3-79* «Строительная теплотехника») необходимо выполнить утепление ограждающих конструкций плитами минераловатными «ЭКОВЕР ЛАЙТ УНИВЕРСАЛ» толщиной 200мм с характеристикой $\lambda=0,043 \text{ Вт/м}^\circ\text{С}$ или применить сэндвич-панель ООО ЗКМЗ "Техно-Изол" толщиной 157мм с коэффициентом сопротивления теплопередаче $R=3,95 \text{ м}^2\text{ }^\circ\text{С / Вт}$ (см. приложение В);
- в окнах установить двухкамерные стеклопакеты из ПВХ-профиля в соответствии действующим в настоящее время нормам и правилам по условиям энергосбережения;
- восстановить окна с северной стороны здания;
- произвести ремонт стены существующего кирпичного здания (со стороны спотзала);
- выполнить ремонт напольного покрытия спортивного зала в соответствии с действующими в настоящее время нормами и правилами; с использованием современных, более надежных и эффективных материалов согласно требований СП 31-112-2004 «Физкультурно-спортивные залы»;
- установить наружную дверь в торце здания в соответствии с требованиями СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений» с выполнением крыльца;
- выполнить отмостку по периметру здания;
- утеплить цокольную (бетонную) часть стен;
- техническое состояние систем отопления, электроснабжения может оцениваться как работоспособное по ГОСТ 31937-2011; после проведения капитального ремонта строительных конструкций здания при необходимости выполнить ремонт систем отопления и электроснабжения по отдельному проекту (т.к. после капремонта изменятся теплотехнические показатели здания и освещенность);
- выполнить приточно-вытяжную вентиляцию по отдельному проекту.

Размер стоимости выполнения строительно-монтажных работ по проведению капитального ремонта строительных конструкций определен по укрупненным показателям в локальном сметном расчете (см.приложение Д).

Исполнители:

Инженер-строитель

 Е.В. Передвикина

Инженер-строитель

 В.Г. Кузнецова

10. БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

1. Федеральный закон РФ от 30.12.2009 г № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
2. Рд 03-606-03. Инструкция по визуальному и измерительному контролю.
3. ГОСТ 31937-2011. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния.
4. СП 131.13330.2012. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*
5. СП 20.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* Нагрузки и воздействия.
6. СП 22.13330.2011. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*
7. СП 17.13330.2011 “Кровли”
8. СП 63.13330.2012. Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003
9. СП 15.13330.2012. Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*
10. СП 70.13330.2012. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87
11. СП 31-112-2004 «Физкультурно-спортивные залы»
12. СНиП 31-06-2009 «Общественные здания и сооружения».
13. СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»
14. «Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
15. ВСН 58-88(р) “Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального хозяйства и социально-культурного назначения”.

ПРИЛОЖЕНИЕ А

ДОКУМЕНТЫ НА ПРАВО ПРОВЕДЕНИЯ ОБСЛЕДОВАНИЯ

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)

К.н. 33.400-ТЗ



УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 04 марта 2019 г. №86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

01.10.2019 г.
(дата)

№ 492
(номер)

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Проектировщики
Свердловской Области» (Ассоциация «СРО «СОПроект»)

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

адрес места нахождения: 620026, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 49,
офис 303, адрес официального сайта в информационно-
телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.so-proekt.ru>, адрес
электронной почты: soproekt@mail.ru

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в
информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-095-21122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САНТЕХ-ЕВРО»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или
полное наименование заявителя — юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САНТЕХ-ЕВРО» (ООО «САНТЕХ-ЕВРО»)
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6603017037

Наименование	Сведения
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1046600102823
1.4 Адрес места нахождения юридического лица	624260, Россия, Свердловская область, г. Асбест, ул. Советская, д. 17, офис 3
1.5 Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	091
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	14.04.2010 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	14.04.2010 г. Протокол Правления № 6
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	14.04.2010 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	Нет
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	Нет
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, <u>осуществлять подготовку проектной документации</u> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	

Наименование		Сведения
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
14.04.2010 г.	Нет	Нет

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый	V	подготовка проектной документации, стоимость которой по одному договору не превышает 25 (двадцать пять) миллионов рублей.
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый*		
е) простой*		

*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

3.3 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

	Наименование	Сведения
а) первый		
б) второй		
в) третий		
г) четвертый		
д) пятый*		

*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	Нет
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ*	Нет
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Исполнительный директор
(должность
уполномоченного лица)

(подпись)

Назимов А.Б.
(инициалы, фамилия)

М.П.





Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации

**Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Проектировщики Свердловской области»**

620026, г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 49, офис 303
<http://www.so-proekt.ru>

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО – П – 095 – 21122009

г. Екатеринбург

07 октября 2016 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ 0125-10.16-04

Выдано члену саморегулируемой организации:

**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САНТЕХ-ЕВРО» (ООО «САНТЕХ-ЕВРО»), ОГРН
1046600102823, ИНН 6603017037, адрес местонахождения: 624260,
Россия, Свердловская область, г. Асбест, ул. Советская, д. 17, офис
(кв.) 3.**

Основание выдачи Свидетельства: решение Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области», Протокол № 10 от 07 октября 2016 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 07 октября 2016 года.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 20 декабря 2012 г.

№ 0125-10.12-03.

Председатель Правления Ассоциации «СРО
«Проектировщики Свердловской области»


м.п.

Е.И. Бонин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 07 октября 2016 года № 0125-10.16-04

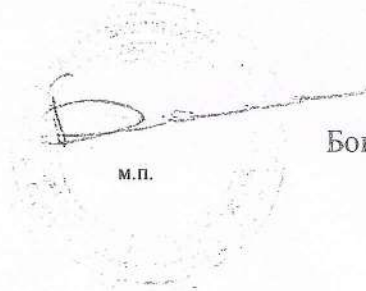
Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской области», ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САНТЕХ-ЕВРО» (ООО «САНТЕХ-ЕВРО») имеет Свидетельство:

№	Наименование вида работ
1.	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка: 1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка; 1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта; 1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения.
2.	2. Работы по подготовке архитектурных решений.
3.	3. Работы по подготовке конструктивных решений.
4.	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, о внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения; 4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации; 4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами; 4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения.
5.	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий: 5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений; 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений; 5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений; 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений; 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем; 5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений.
6.	6. Работы по подготовке технологических решений: 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов; 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов.

	6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов;
	6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов;
	6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов;
	6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов;
	6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов;
	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов;
	6.11. Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов;
	6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов.
7.	7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации: 7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне.
9.	9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды.
10.	10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
11.	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения.
12.	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений.
13.	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком): 13.1. объекты жилого и общественного назначения; 13.2. объекты производственного назначения.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САНТЕХ-ЕВРО» (ООО «САНТЕХ-ЕВРО») вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает 5 000 000,00 (пять миллионов) рублей.

Председатель Правления Ассоциации «СРО
«Проектировщики Свердловской области»



Бонин Е.И.

м.п.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНТЕХ-ЕВРО"

ПРИКАЗ № 21-О от 02.10.2019 г

г. Асбест

О назначении специалистов.

Для проведения технического обследования основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу:
Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить группу специалистов в следующем составе:

В.Г. Кузнецова - инженер, специалист ТГиВ

Е.В. Передвиgina - инженер, специалист ПГС.

2. Выполнить работы по техническому обследованию основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу:
Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)

3. Назначить ответственным за безопасное выполнение работ на объекте В.Г. Кузнецову.

4. По результатам выполненных работ составить техническое заключение и представить мне на утверждение.

Директор ООО "Сантех-Евро"



А.П. Кузнецов

С приказом ознакомлены:

 В.Г. Кузнецова

 Е.В. Передвиgina



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Кузнецова Вера Григорьевна

624260, Свердловская область, г. Асбест, ул. Советская, д.
17, кв. 3

Тел.: +7 (912) 697-20-29

e-mail: santeh_evro@intersat.ru

Уважаемый (-ая), Кузнецова Вера Григорьевна

(Паспорт гражданина Российской Федерации 651135983011.04.2012, ОУФМС России по
Свердловской области в Асбестовском районе, 660-029)
(далее – Заявитель)

В адрес Национального объединения проектировщиков и изыскателей (далее –
Объединение) поступило Заявление о включении сведений о Заявителе в Национальный
реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно – строительного
проектирования (далее – Национальный реестр специалистов) и прилагаемые документы.

Уведомляем, что по результатам рассмотрения Заявления и прилагаемых документов, в
соответствии с Регламентом о порядке создания, эксплуатации и ведении Национального
реестра специалистов, Объединением принято Решение о включении сведений о Заявителе в
Национальный реестр специалистов с присвоением идентификационного номера
Специалиста П-042246.

Сведения размещены на официальном сайте Объединения
<https://www.nopriz.ru> в сети «Интернет».

ДИПЛОМ

КВ № 495438

Настоящий диплом выдан Нужнецовой
Здоре Григорьевне

в том, что она в 1979 году поступила
в Уральский ордена Трудового Красного
Знамени политехнический институт
и в 1984 году окончила полный курс
названного

института

по специальности

технологическая
и вентиляция

Решением Государственной экзаменационной

комиссии от 22 июня 1984 г.

Нужнецовой З. Г.

присвоена квалификация инженера -
строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Росинор

Сегренгар

М. П.

Город Свердловск 27/VI/1984 г.

Регистрационный № 106762

Московская типография Гознака. 1982.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

**Кузнецова
Вера Григорьевна**

с 19 июня 2017 г. по 30 июня 2017 г.
прошел(а) обучение в

Автономной некоммерческой организации дополнительного
профессионального образования «Центр профессионального
развития ПРОФИ»

Удостоверение является документом
установленного образца о повышении квалификации

по дополнительной профессиональной программе:

**«Объемно-планировочные решения при
проектировании»**

в объеме: 72 час.



Директор

А.А. Соколов

Секретарь

Н.А. Шайдурова

Регистрационный номер Курс КПК 3766/2017

Город Екатеринбург Год 30.06.2017 г.



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ
НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Передвижина Елена Валентиновна

624260, Свердловская область, г. Асбест, ул.
Ладыженского, д. 22, кв. 70

Тел.: +7 (904) 172-67-21

e-mail: santeh_evro@intersat.ru

Уважаемый (-ая), Передвижина Елена Валентиновна

(Паспорт гражданина Российской Федерации 650834122119.02.2008, ОУФМС России по
Свердловской области в Асбестовском районе, 660-029)
(далее – Заявитель)

В адрес Национального объединения проектировщиков и изыскателей (далее –
Объединение) поступило Заявление о включении сведений о Заявителе в Национальный
реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно – строительного
проектирования (далее – Национальный реестр специалистов) и прилагаемые документы.

Уведомляем, что по результатам рассмотрения Заявления и прилагаемых документов, в
соответствии с Регламентом о порядке создания, эксплуатации и ведении Национального
реестра специалистов, Объединением принято Решение о включении сведений о Заявителе в
Национальный реестр специалистов с присвоением идентификационного номера
Специалиста П-042143.

Сведения размещены на официальном сайте Объединения
<https://www.nopriz.ru> в сети «Интернет».

ДИПЛОМ

МВ № 454168

Настоящий диплом выдан Яковлевой
Влене Валентиновне

в том, что она а в 1981 году поступила....
в Уфимский электротехнический институт инженеров
железнодорожного транспорта имени Я.М. Свердлова
и в 1986 году окончила а полный курс
названного
института

по специальности Промышленное и
гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от 17 июня 1986 г.
Яковлевой В.В.

присвоена квалификация
инженер-строитель

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь

М. П.

Город Свердловск 18 июня 1986 г.

Регистрационный № 16486

ПОВТОРНОЕ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

Передвигин

Игорь Владимирович
фамилия
имя, отчество

гражданство
русский

« 15 »

национальность (вносится, если указана в записи акта о заключении брака)

июня

1964

г.

дата рождения

ст. Баженово, Белоярский район, Свердловская область

и
Яковлева

Елена Валентиновна

имя, отчество

гражданство
русская

« 03 »

национальность (вносится, если указана в записи акта о заключении брака)

февраля

1963

г.

дата рождения

город Ак-Довурак, Тувинская АССР

место рождения

заключили брак

03 марта 1989 года

третьего марта одна тысяча

девятьсот восемьдесят девятого года

о чем

1989

года

марта

месяца

03

числа

составлена запись акта о заключении брака № 133

После заключения брака присвоены фамилии:

мужу Передвигин

жене Передвигина

Место государственной регистрации

Отдел ЗАГС администрации

наименование органа записи актов гражданского состояния
города Асбеста Свердловской области

Дата выдачи

12

июля

2004

г.

Руководитель органа
записи актов гражданского состояния

С.Н. Ушакова /С.Н. Ушакова/

I-АИ № 664454

МТГ 1998



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

О КРАТКОСРОЧНОМ ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение выдано Передвижиной Елене Валентиновне
(фамилия, имя, отчество)

в том, что он(а) с 13 " декабря 2011 г. по 27 " декабря 2011 г.
прошел(а) краткосрочное обучение в (на) Автономная некоммерческая
(наименование)
организация дополнительного профессионального образования
образовательного учреждения (подразделения) дополнительного профессионального образования)
«Межрегиональная академия строительного и промышленного комплекса»
по программе «Обследование строительных конструкций зданий
(наименование проблемы, тема, программа дополнительного профессионального образования)
и сооружений»

в объеме 72 часа

(количество часов)



Ректор (директор) В.И.Иванов

Секретарь В.И.Иванов

Регистрационный номер 11-02387

Город Москва год 2011

Удостоверение является документом установленного образца
о краткосрочном повышении квалификации



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

УДОСТОВЕРЕНИЕ

Настоящее удостоверение выдано

Передвижной Елене Валентиновне
(фамилия, имя, отчество)

В том, что он(а) с 28 ноября 2011 г. по 12 октября 2011 г. прошел(а) краткосрочное обучение в (на) Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования (наименование образовательного учреждения (подразделения) дополнительного профессионального образования) «Межрегиональная академия строительного и промышленного комплекса» по программе «Проектирование зданий и сооружений» (наименование проблемы, темы, программы дополнительного профессионального образования)

В объеме 72 часа

(количество часов)



Ректор (директор)

Секретарь

Регистрационный номер
11-02106

Город *Москва* год *2011*

Удостоверение является документом установленного образца
о краткосрочном повышении квалификации

УДОСТОВЕРЕНИЕ
О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ

Настоящее удостоверение свидетельствует о том, что

**Передвижна
Елена Валентиновна**

с 19 июня 2017 г. по 30 июня 2017 г.
прошел(а) обучение в

Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Центр профессионального развития ПРОФИ»

по дополнительной профессиональной программе:

«Конструктивные решения при проектировании»

В объеме: 72 час.

А.А. Соколов

Н.А. Шайдурова



Директор

Секретарь

Регистрационный номер Курс КПК 3767/2017

Город Екатеринбург Год 30.06.2017 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САНТЕХ-ЕВРО"

ПРИКАЗ № 21-О от 02.10.2019 г

г. Асбест

О назначении специалистов.

Для проведения технического обследования основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу:
Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Назначить группу специалистов в следующем составе:

В.Г. Кузнецова - инженер, специалист ТГиВ

Е.В. Передвигина - инженер, специалист ПГС.

2. Выполнить работы по техническому обследованию основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу:
Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б).

3. Назначить ответственным за безопасное выполнение работ на объекте В.Г. Кузнецову.

4. По результатам выполненных работ составить техническое заключение и представить мне на утверждение.

Директор ООО "Сантех-Евро"

А.П. Кузнецов

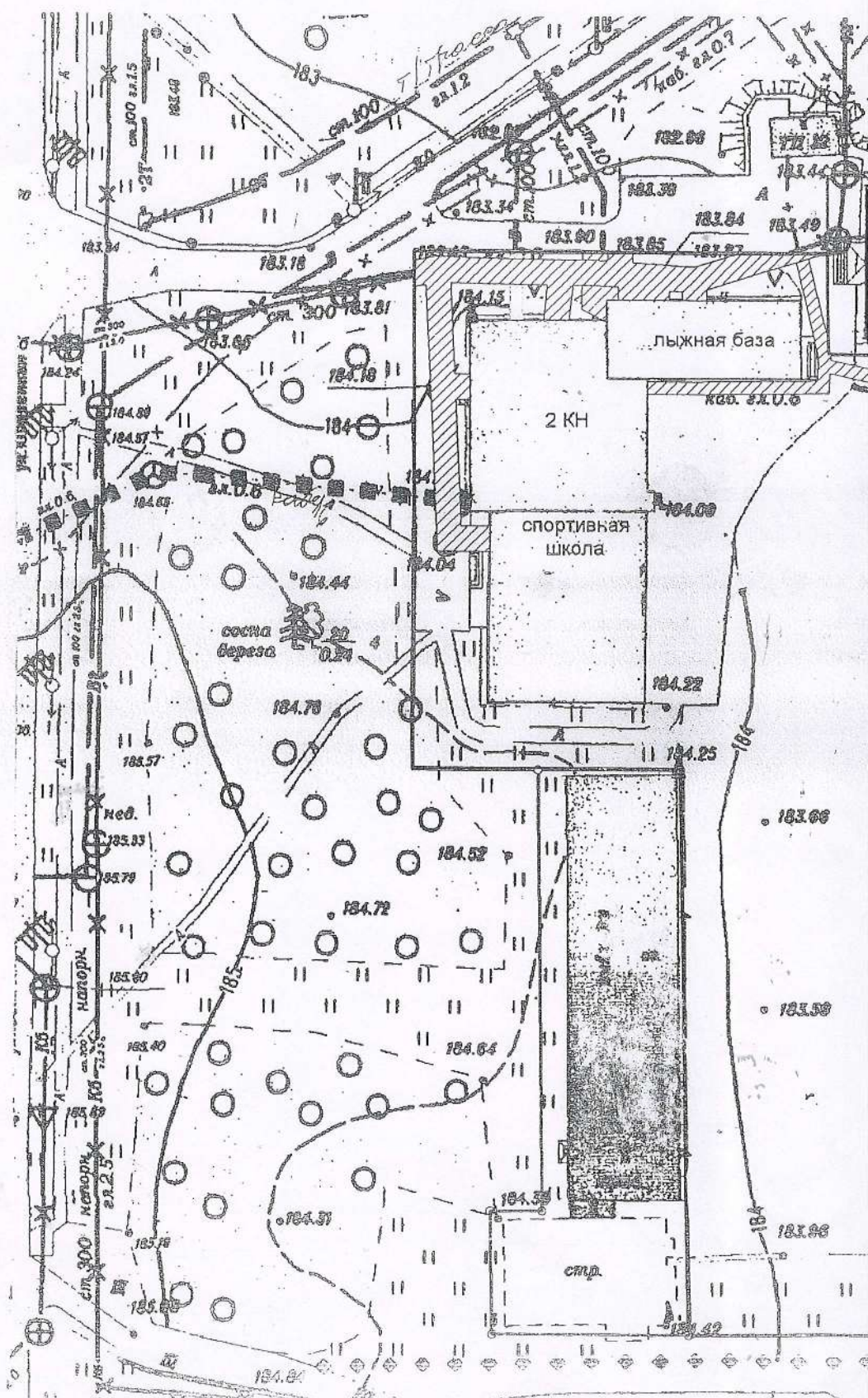
С приказом ознакомлены:

_____ В.Г. Кузнецова

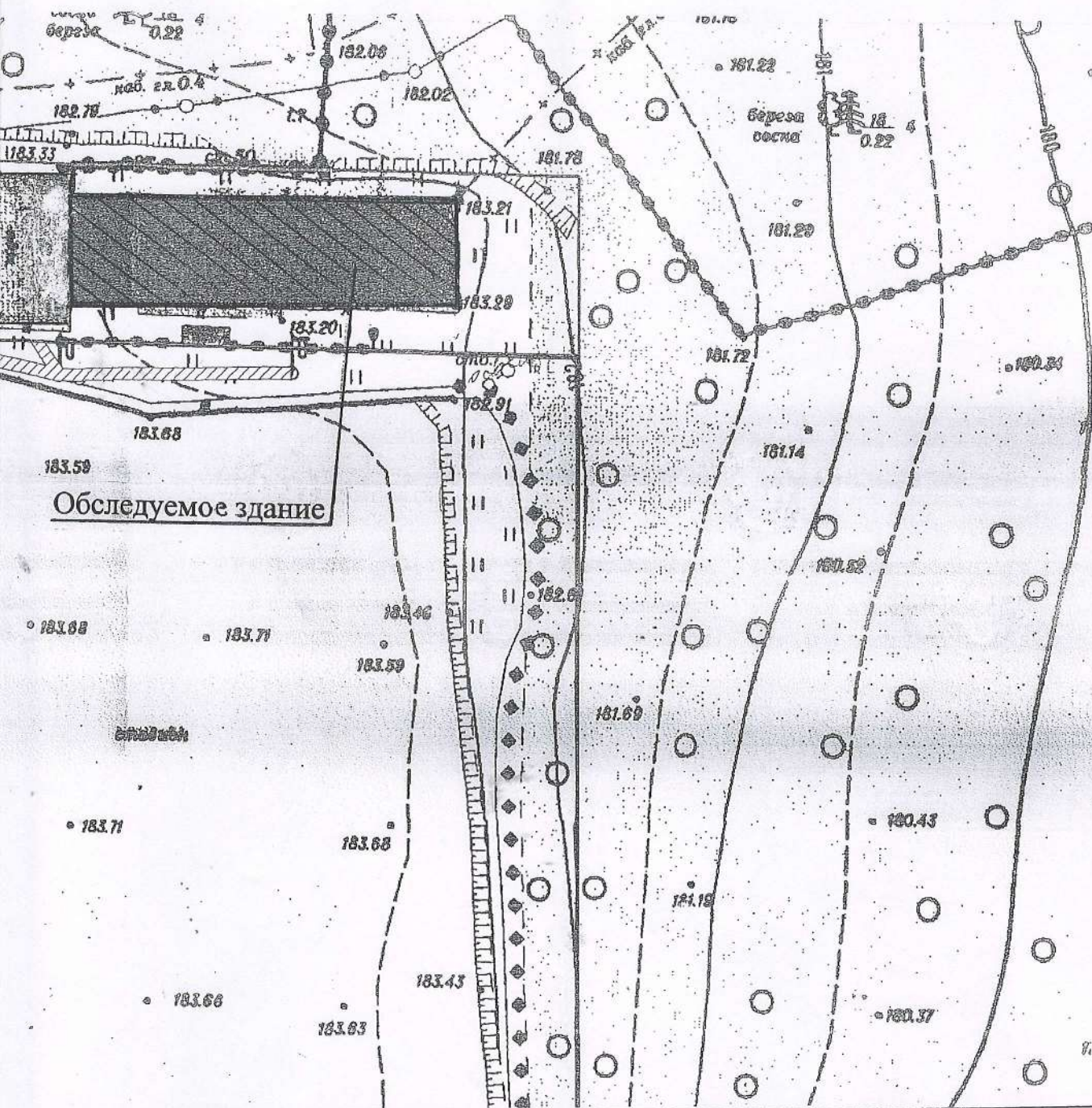
_____ Е.В. Передвигина

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

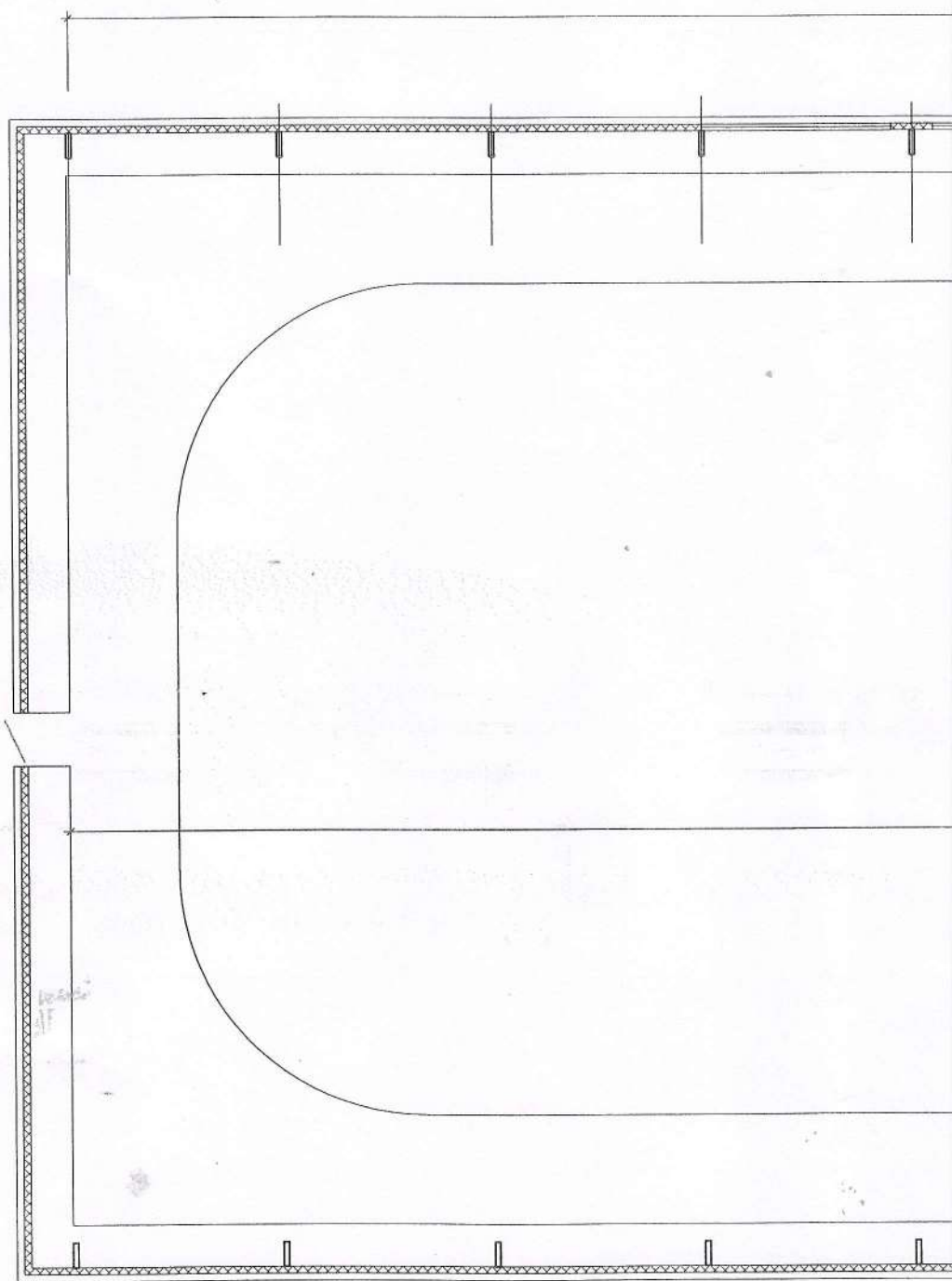
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЕЖИ



Ситуационный план.
М 1:1000



						УЭ.400- ТЗ			
						Заказчик: МАУ ДО ДЮСШ "Олимп"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Обследование основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ "Олимп", расположенного по адресу: пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (лит.Б)	Стадия	Лист	Листов
Директор	Кузнецов			<i>Кузнецов</i>				1	
Пров.	Кузнецова			<i>Кузнецова</i>	18.15	Ситуационный план	ООО "Сантех-Евро" г.Асбест		
Разраб.	Передвигина			<i>Передвигина</i>					



План

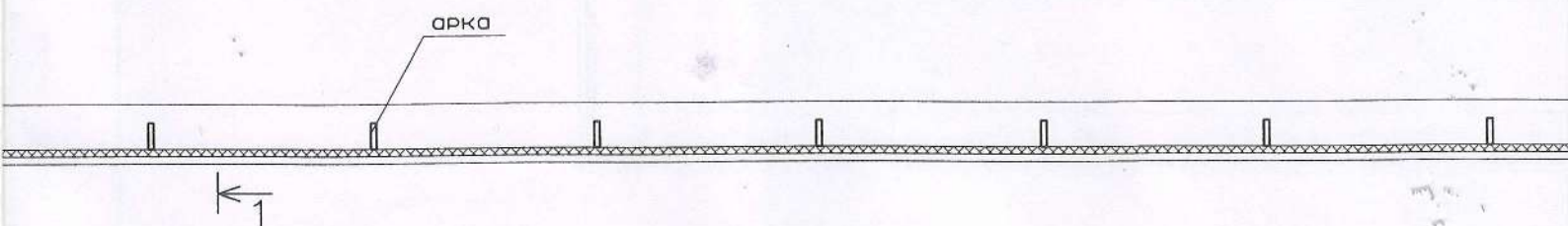
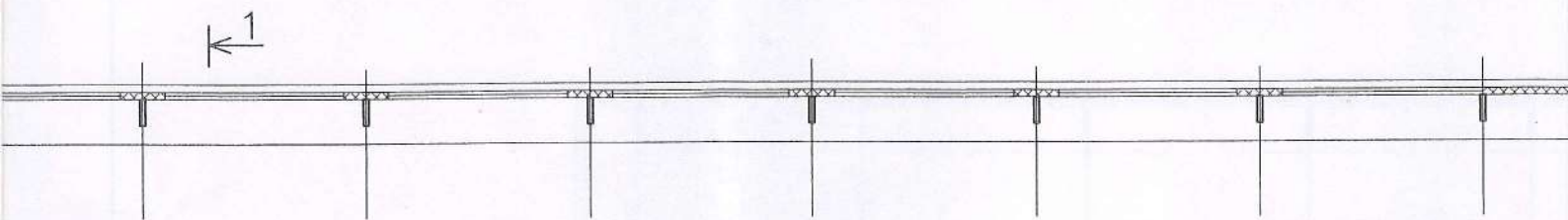
3000×21=63000

800

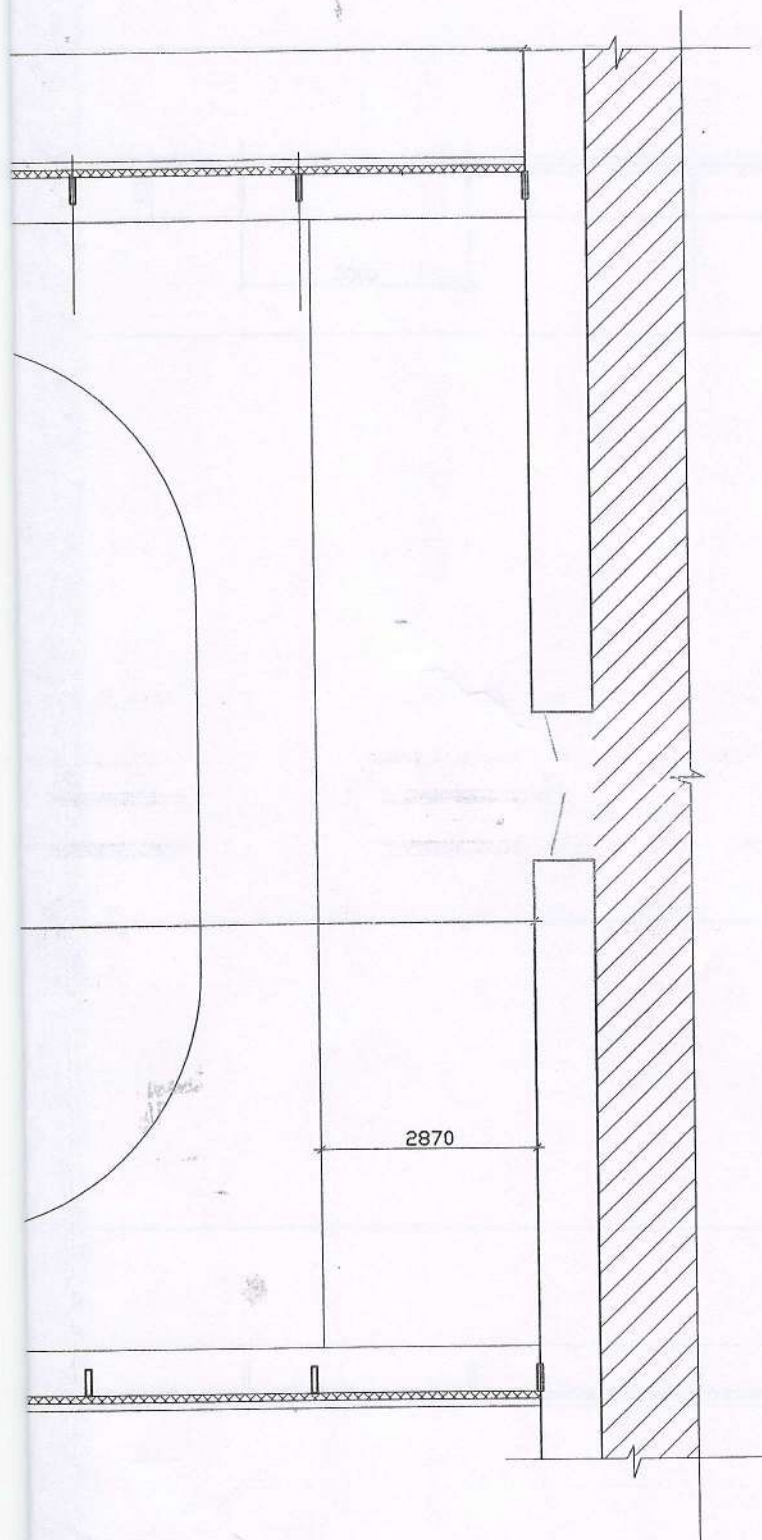
3000

15100

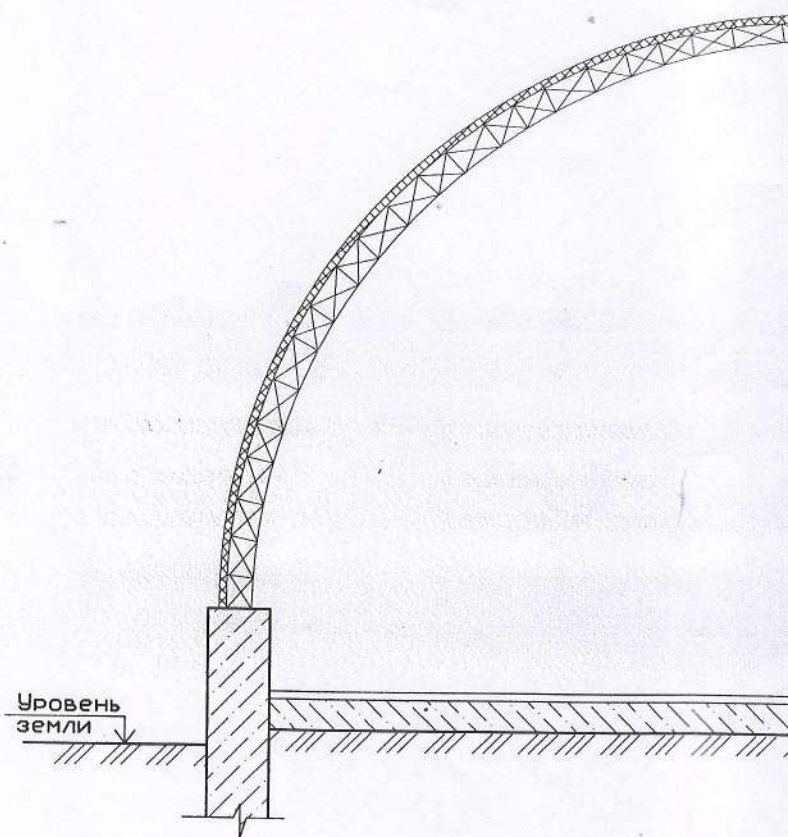
62400



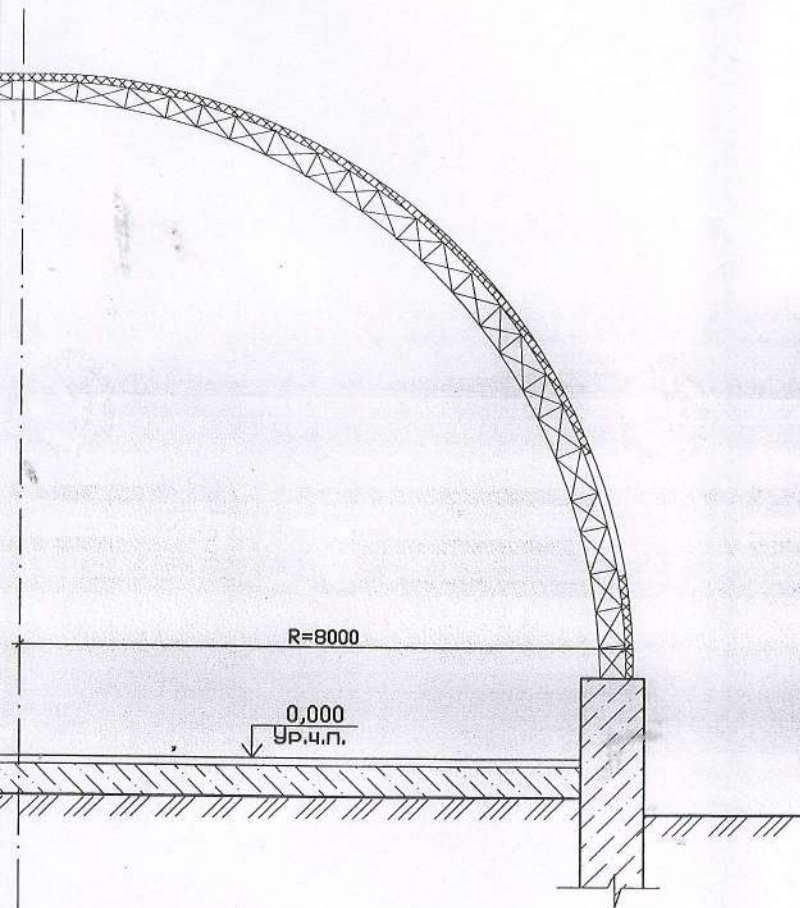
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ д
Директор		Кузнецов	



		УЭ.400- ТЗ			
		Заказчик: МАУ ДО ДЮСШ "Олимп"			
п.	Дата	Обследование основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ "Олимп", расположенного по адресу: пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (лит.Б)	Стадия	Лист	Листов
45				2	
46	22.11.19	План	ООО "Сантех-Евро"		



Разрез 1 - 1.



						УЭ.400- ТЗ		
						Заказчик: МАУ ДО ДЮСШ "Олимп"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Обследование основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ "Олимп", расположенного по адресу: п/т Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (лит.Б)	Стадия	Лист
Директор	Кузнецов			<i>Кузнецов</i>				3
Пров.	Кузнецова			<i>Кузнецова</i>	10.10	Разрез 1 - 1.	ООО "Сантех-Евро"	
							г. Асбест	

ПРИЛОЖЕНИЕ В

РАСЧЕТЫ

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций.

Состав существующих ограждающих конструкций:

Утеплитель-минвата	- 0,1м
Наружный слой-металлический лист	- 0,002м
Внутренний слой- ГВЛ	- 0,005м

Сопротивление теплопередаче $R_o \geq R_o^{TP}$.

Температурный режим внутренних помещений $+18^\circ\text{C}$.

$$\text{ГОСП}=(t_{\text{в}}-t_{\text{от.пер}})Z_{\text{от.пер}}=[18-(-6,4)]228=5563^\circ\text{C}\cdot\text{сут.}$$

Минимальное сопротивление теплопередаче покрытий по условиям энергосбережения (табл.16*СНиП II-3-79*):

Температурный режим:

$$t=18^\circ\text{C}: R^{TP}=3,2+[(4,0-3,2)(5563-4000)/(6000-4000)]=4,14 (\text{м}^2\text{ }^\circ\text{C} / \text{Вт})$$

Утеплитель существующих ограждающих конструкций в результате многолетнего использования и многочисленных протечек утратил свои теплотехнические свойства; произведем расчет по замене существующего утеплителя на плиты минераловатные «ЭКОВЕР ЛАЙТ УНИВЕРСАЛ» с расчетным коэффициентом теплопроводности $\lambda=0,043 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$

$R_o = 1/\alpha_b + R_k + 1/\alpha_{\text{в}}$ - сопротивление теплопередаче;

$$R_o = 1/8,7 + 0,06/0,14 + 0,02/0,76 + 1/12 = 0,65 (\text{м}^2\text{ }^\circ\text{C} / \text{Вт})$$

$$R_o = 0,65 \text{ м}^2\text{ }^\circ\text{C} / \text{Вт} < R_o^{TP} = 3,24 \text{ м}^2\text{ }^\circ\text{C} / \text{Вт}$$

$$R_o^{TP} - R_o = 3,24 - 0,65 = 2,59 (\text{м}^2\text{ }^\circ\text{C} / \text{Вт})$$

$$b = R^{TP} \cdot \lambda = 4,14 \cdot 0,043 = 0,18 \text{ м}$$

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций будет соответствовать нормам по условиям энергосбережения при утеплении плитами минераловатными «ЭКОВЕР ЛАЙТ УНИВЕРСАЛ» толщиной 180мм с расчетным коэффициентом теплопроводности $\lambda=0,043 \text{ Вт/м}^\circ\text{C}$.

Так же возможно применить в качестве ограждающих конструкций сэндвич-панель ООО ЗКМЗ "Техно-Изол" толщиной 157мм с коэффициентом сопротивления теплопередаче $R=3,95 \text{ м}^2\text{ }^\circ\text{C} / \text{Вт}$.

ПРИЛОЖЕНИЕ Г
ФОТОМАТЕРИАЛЫ

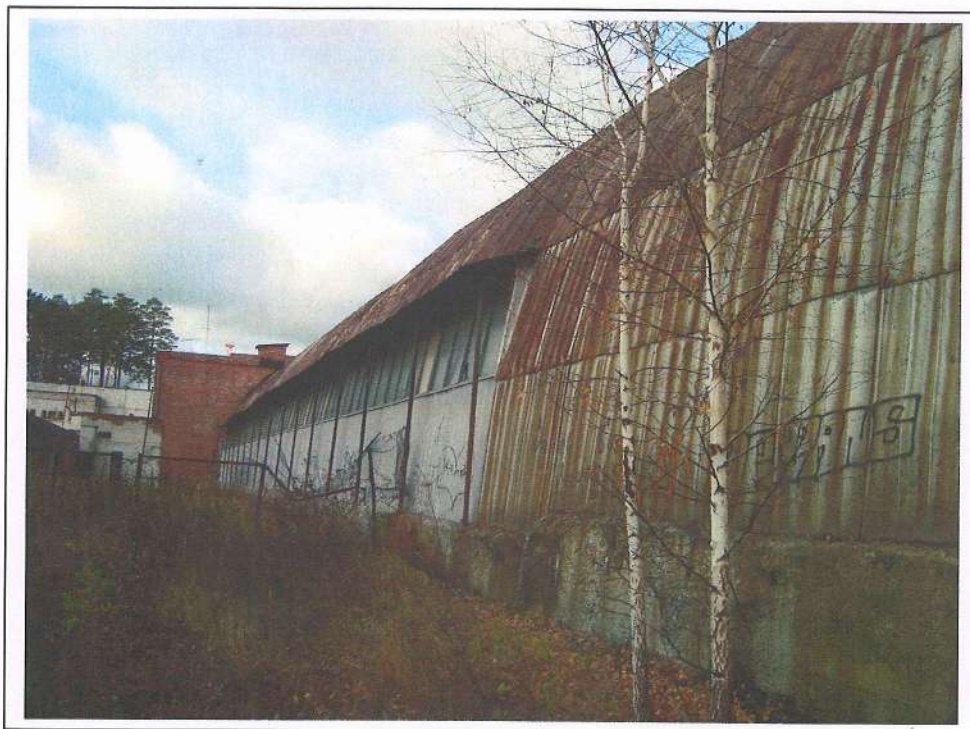


Фото 1. Обследуемое здание. Фасад с южной стороны.

*Фото 2. ►
Обследуемое здание.
Фасад с восточной стороны.*



Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)



Фото 3. Обследуемое здание. Фасад с северной стороны.



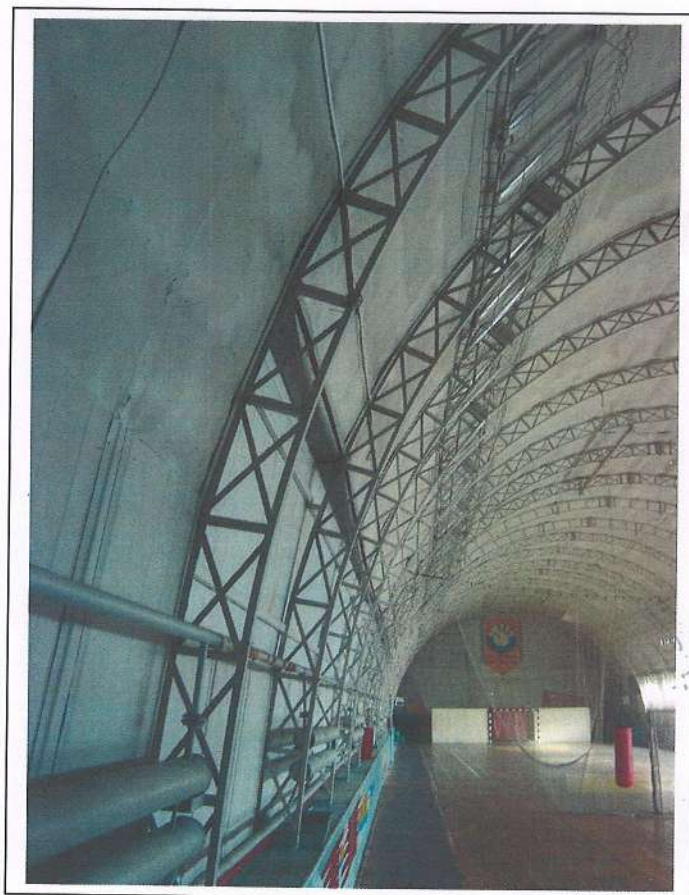
Фото 4. Отсутствие отмостки.

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)



Фото 5. Спортивный зал. Намокание стены кирпичного здания.

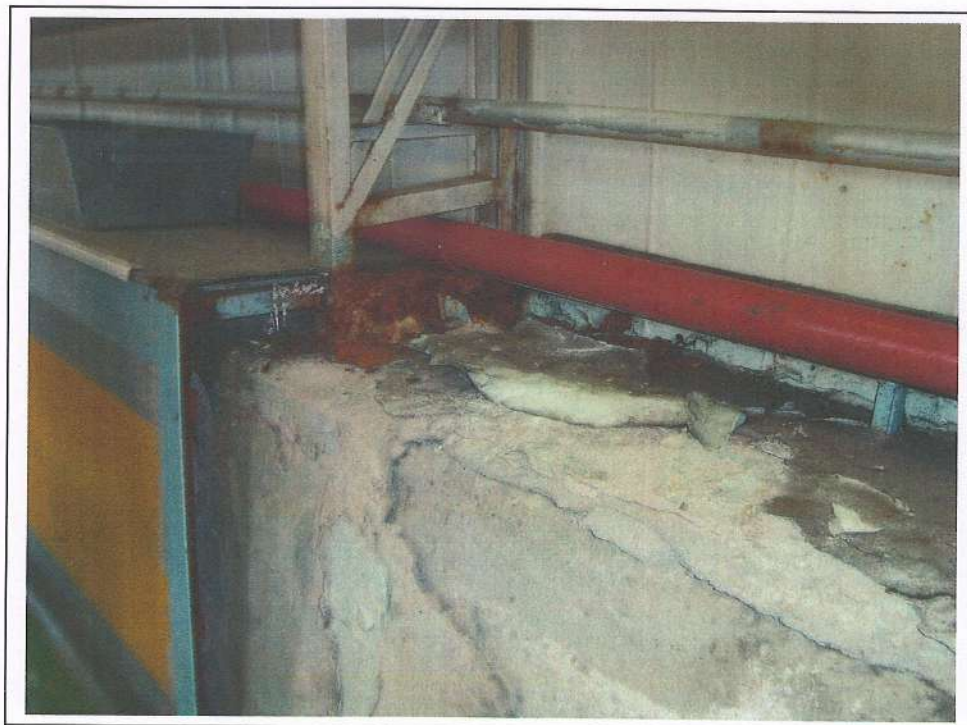
Фото 6. ►
Арочный свод.



Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)



Фото 7. Спортивный зал.



*Фото 8. Крепление арки к фундаменту
(контрфорсу),*

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)



*Фото 9. Пол спортзала.
Горизонтальная поверхность неровная.*



*Фото 10. Беговая дорожка.
Горизонтальная поверхность неровная.*

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)

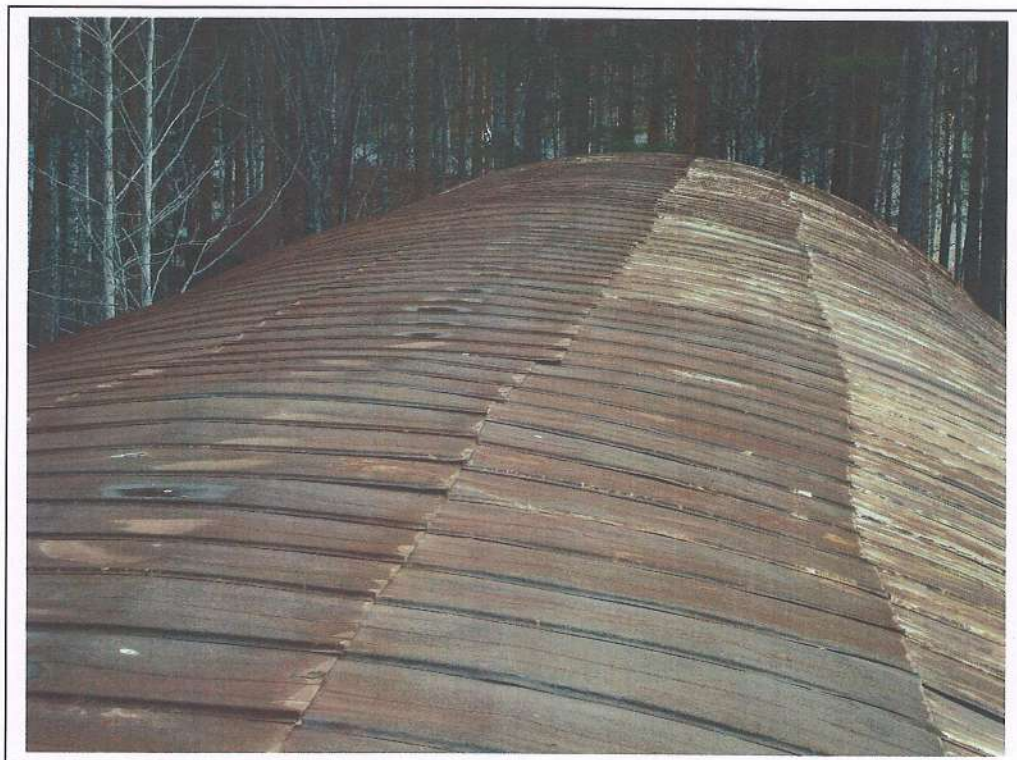
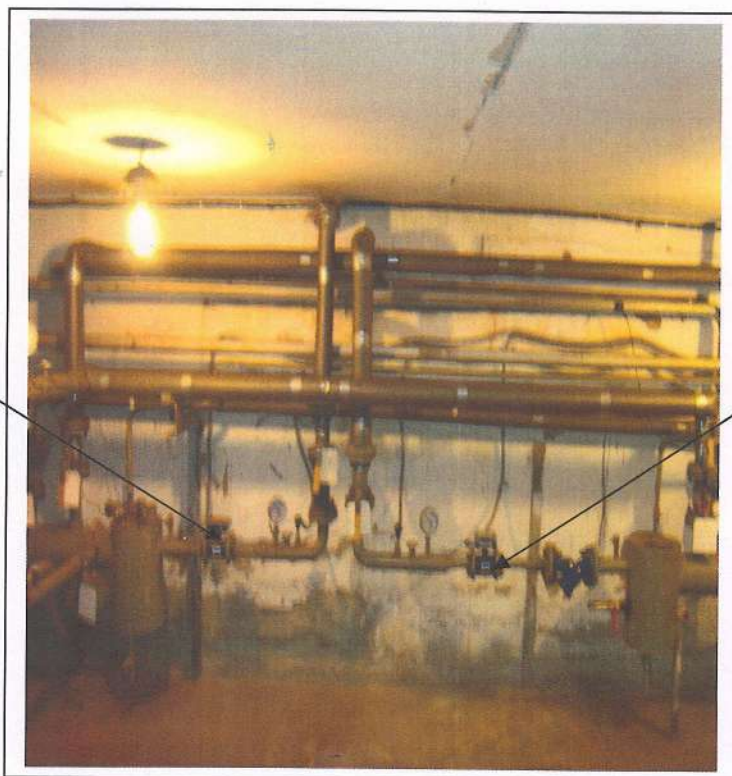


Фото 11. Кровля.



Фото 12. Примыкание кирпичного здания к ангару.

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)



*Фото 13. Индивидуальный тепловой пункт (ИТП).
Узел учета тепловой энергии.*



*Фото 14. Подающий и обратный трубопроводы
отопления от ИТП к обследуемому зданию.*

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)



Фото 15. ВРУ



*Фото 16. Ввод трубопроводов отопления
в обследуемое здание*

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)



Фото 17. Прибор отопления



Фото 18. Внутренний противопожарный водопровод.

ПРИЛОЖЕНИЕ Д
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

Техническое заключение № 400-ТЗ о техническом состоянии основного строения здания спорткомплекса МАУ ДО ДЮСШ «Олимп», расположенного по адресу: Свердловская обл., пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2в (литера Б)

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2019 г.

" " 2019 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № УЗ.400-ТЗ.СМ
(локальная смета)на капитальный ремонт основного строения здания МАУ ДО ДЮСШ "Олимп" (литера Б)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 10883,086 тыс. руб.
Средства на оплату труда 81,040 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 6425,2 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2019г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т
					Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Раздел 1.																	
Покрытие																	
1	ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из листового стали НР (1717,31 руб.): 110% от ФОТ (1734,66 руб.) СП (1032,12 руб.): 70% от ФОТ (1734,66 руб.)	100 м2 покрытия	15,998	125,37	108,43	16,94			2005,67	1734,66	271,01		9,867	157,85		
2	ТЕР58-17-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм НР (4290,23 руб.): 83% от ФОТ (5168,95 руб.) СП (3359,82 руб.): 65% от ФОТ (5168,95 руб.)	100 м2 покрытия кровли	15,998	328,45	323,1	5,35			5254,54	5168,95	85,59		30,084	481,28		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕР63-10-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка облицовки из гипсокартонных листов: потолков НР (1710,29 руб.): 77% от ФОТ (2221,16 руб.) СП (1110,58 руб.): 50% от ФОТ (2221,16 руб.)	100 м2 облицовки	15,998	144,15	134,08	10,07	4,76		2306,11	2145,01	161,1	76,15	11,017	176,25	
4	ТЕР15-01-061-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием «Полизстер» с пароизоляционным слоем из пленки ЮТАФОР НР (33279,87 руб.): 105%*0,9 от ФОТ (35216,79 руб.) СП (16463,85 руб.): 55%*0,85 от ФОТ (35216,79 руб.)	100 м2 поверхности облицовки	15,215	31670,43	2307,71	329,21	6,9		481865,59	35111,81	5008,93	104,98	176,295	2682,33	
5	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство мелких покрытий (брандамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали НР (539,83 руб.): 120%*0,9 от ФОТ (499,84 руб.) СП (276,16 руб.): 65%*0,85 от ФОТ (499,84 руб.)	100 м2 покрытия	0,32	15540,13	1557,25	73,54	4,76		4972,84	498,32	23,53	1,52	129,6625	41,49	
6	ТЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Очистка поверхности щетками НР (2386,19 руб.): 90%*0,9 от ФОТ (2945,91 руб.) СП (1752,82 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (2945,91 руб.)	1 м2 очищаемой поверхности	237	12,43	12,43				2945,91	2945,91			1,035	245,3	
7	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 НР (176,19 руб.): 90%*0,9 от ФОТ (217,52 руб.) СП (129,42 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (217,52 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,37	431,95	91,6	12,69	0,18		1023,72	217,09	30,08	0,43	6,1065	14,47	
8	ТЕР26-02-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огнезащитное покрытие металлических оштукатуренных (грунтом ГФ-021) поверхностей материалом огнезащитным терморасширяющимся «Огракс-В-СК» НР (5632,76 руб.): 100%*0,9 от ФОТ (6258,62 руб.) СП (3723,88 руб.): 70%*0,85 от ФОТ (6258,62 руб.)	100 м2 покрытия	2,37	12640,65	2640,77	404,01			29958,34	6258,62	957,5		211,6	501,49	
Проемы																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТЕР46-04-012-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Разборка металлических заполнений проемов: оконных без подоконных досок НР (1862,02 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (1880,83 руб.) СП (1119,09 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (1880,83 руб.)	100 м2	0,768	2654,78	2264,88	389,9	184,11		2038,87	1739,43	299,44	141,4	198,674	152,58	
10	ТЕР10-01-034-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 НР (3201,8 руб.): 118%*0.9 от ФОТ (3014,88 руб.) СП (1614,47 руб.): 63%*0.85 от ФОТ (3014,88 руб.)	100 м2 проемов	1,536	154200,27	1947,11	627,56	15,7		236851,61	2990,76	963,93	24,12	158,0445	242,76	
11	ТЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Разборка металлических заполнений проемов: дверных и воротных НР (20,82 руб.): 110%*0.9 от ФОТ (21,03 руб.) СП (12,51 руб.): 70%*0.85 от ФОТ (21,03 руб.)	100 м2	0,0136	1752,16	1362,26	389,9	184,11		23,83	18,53	5,3	2,5	119,4965	1,63	
12	ТЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих НР (69,89 руб.): 90%*0.9 от ФОТ (86,28 руб.) СП (62,34 руб.): 85%*0.85 от ФОТ (86,28 руб.)	1 м2 проема	2,52	114,28	34,24	15,6			287,99	86,28	39,31		2,3805	6	
13	ТССЦ-203-8125 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/30, размером 1200х2100 мм	шт.	1	4501,93					4501,93						
Полы																
14	ТЕР11-01-033-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Устройство покрытий: дощатых толщиной 28 мм НР (6137,51 руб.): 123%*0.9 от ФОТ (5544,27 руб.) СП (3534,47 руб.): 75%*0.85 от ФОТ (5544,27 руб.)	100 м2 покрытия	6,504	7989,29	838,64	169,33	13,8		51962,34	5454,51	1101,32	89,76	69,828	454,16	
15	ТЕР15-04-025-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов НР (4643,33 руб.): 105%*0.9 от ФОТ (4913,58 руб.) СП (2297,1 руб.): 55%*0.85 от ФОТ (4913,58 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	6,504	1822,46	754,99	16,01	0,48		11853,28	4910,46	104,13	3,12	59,0755	384,23	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ТЕР57-2-1 Прим. Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина НР (291,74 руб.): 80% от ФОТ (364,68 руб.) СП (247,98 руб.): 68% от ФОТ (364,68 руб.)	100 м2 покрытия	2,48	150,51	143,96	6,55	3,09		373,26	357,02	16,24	7,66	13,0985	32,48	
17	ТЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм НР (1478,79 руб.): 123% от ФОТ (1335,85 руб.) СП (851,6 руб.): 75% от ФОТ (1335,85 руб.)	100 м2 стяжки	2,48	2039,92	508,44	70,33	30,21		5059	1260,93	174,42	74,92	45,4365	112,68	
18	ТЕР11-01-036-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Устройство покрытий: из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках 530,79 = 7 960,47 - 102 x 72,84 НР (1183,44 руб.): 123% от ФОТ (1069,05 руб.) СП (681,52 руб.): 75% от ФОТ (1069,05 руб.)	100 м2 покрытия	2,48	608,56	422,98	112,98	8,09		1509,23	1048,99	280,19	20,06	36,1215	89,58	
19	ТССЦ-101-7308 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Покрытие бесшовное пористое водонепроницаемое для спортивных площадок "Мастерспорт" цветное в один цвет, толщиной 10 мм	м2	253	398,5					100820,5						
Цоколь, стена																
20	ТЕР61-10-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм НР (225,92 руб.): 79% от ФОТ (285,97 руб.) СП (142,99 руб.): 50% от ФОТ (285,97 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,1	4308,62	2859,67	1,71			430,86	285,97	0,17		232,116	23,21	
21	ТЕР62-25-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов 81,68 = 399,24 - 0,0161 x 19 724,25 НР (9,61 руб.): 80% от ФОТ (12,01 руб.) СП (6,01 руб.): 50% от ФОТ (12,01 руб.)	100 м2 обработанной поверхности	0,2	96,88	60,04	36,84			19,38	12,01	7,37		4,9335	0,99	
22	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/лр	Грунтовка «Бетоноконтакт», КНАУФ	кг	2,6	18					46,8						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ТЕР62-25-7 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов НР (52,15 руб.); 80% от ФОТ (65,19 руб.) СП (32,6 руб.); 50% от ФОТ (65,19 руб.)	100 м2 обработанной поверхности	0,2	1239,66	325,96	2,98			247,93	65,19	0,6		27,14	5,43	
24	ТЕР62-26-4 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов НР (32,67 руб.); 80% от ФОТ (40,84 руб.) СП (20,42 руб.); 50% от ФОТ (40,84 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2	1529,99	204,19	138,1			306	40,84	27,62		16,7785	3,36	
25	ТЕР15-01-050-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов: по деревянной обрешетке (внутри здания) НР (1682,91 руб.); 105% от ФОТ (1780,86 руб.) СП (832,55 руб.); 55% от ФОТ (1780,86 руб.)	100 м2 облицовки	2,378	11643,13	746,28	162,54	2,61		27687,36	1774,65	386,52	6,21	57,6725	137,15	
26	ТЕР12-01-013-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой 2 108,11 = 4 559,47 - 6,18 x 396,66 НР (1835,96 руб.); 120% от ФОТ (1699,96 руб.) СП (939,23 руб.); 65% от ФОТ (1699,96 руб.)	100 м2 утепляемого покрытия	2,378	2255,44	701,78	278,99	13,09		5363,44	1668,83	663,44	31,13	52,371	124,54	
27	ТЕР12-01-013-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Утепление покрытий плитами на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03 1 419,58 = 3 870,94 - 6,18 x 396,66 НР (1429,08 руб.); 120% от ФОТ (1323,22 руб.) СП (731,09 руб.); 65% от ФОТ (1323,22 руб.)	100 м2 утепляемого покрытия	2,378	1544,25	543,35	268,98	13,09		3672,23	1292,09	639,63	31,13	40,549	96,43	
28	ТССЦ-104-0128 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Плиты пенополистирольные М50	м3	29,4	1846,69					54292,69						
29	ТЕР12-01-017-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Устройство облицовки из плоских асбестоцементных листов НР (931,29 руб.); 120% от ФОТ (862,31 руб.) СП (476,43 руб.); 65% от ФОТ (862,31 руб.)	100 м2 стяжки	2,378	5555,66	357,88	61,51	4,74		13211,36	851,04	146,27	11,27	28,336	67,38	

Крыльцо

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ТЕР08-01-002-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Устройство основания под фундаменты: щебеночного НР (17,34 руб.): 122%*0.9 от ФОТ (15,79 руб.) СП (10,74 руб.): 80%*0.85 от ФОТ (15,79 руб.)	1 м3 основания	0,38	309,33	31,76	84,61	9,78		117,55	12,07	32,15	3,72	2,76	1,05	
31	ТЕР06-01-005-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Устройство железобетонных фундаментов общего назначения объемом: до 5 м3 НР (128,16 руб.): 105%*0.9 от ФОТ (135,62 руб.) СП (74,93 руб.): 65%*0.85 от ФОТ (135,62 руб.)	100 м3 бетона и железобетона в деле	0,02	74875,9	6212,74	3778,05	568,45		1497,52	124,25	75,56	11,37	521,64	10,43	
32	ТССЦ-204-0100 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	т	0,02	7601,69					152,03						
33	ТЕР11-01-027-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: бетонных, цементных или мозаичных НР (48,91 руб.): 123%*0.9 от ФОТ (44,18 руб.) СП (28,16 руб.): 75%*0.85 от ФОТ (44,18 руб.)	100 м2 покрытия	0,038	11642,91	1094,96	278,69	67,5		442,43	41,61	10,59	2,57	93,5065	3,55	
Отмостка																
34	ТЕР27-07-002-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня НР (844,73 руб.): 142% от ФОТ (594,88 руб.) СП (480,37 руб.): 95%*0.85 от ФОТ (594,88 руб.)	100 м2 дорожек и тротуаров	1,413	2915,22	359,4	373,84	61,61		4119,21	507,83	528,24	87,05	30,176	42,64	
35	ТЕР27-07-002-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 НР (55,2 руб.): 142% от ФОТ (38,87 руб.) СП (31,39 руб.): 95%*0.85 от ФОТ (38,87 руб.)	100 м2 дорожек и тротуаров	1,413	612,8	22,18	28,84	5,33		865,89	31,34	40,75	7,53	1,863	2,63	
36	ТЕР27-06-026-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Розлив вяжущих материалов НР (2,53 руб.): 142% от ФОТ (1,78 руб.) СП (1,44 руб.): 95%*0.85 от ФОТ (1,78 руб.)	1 т	0,141	2029,09		58,16	12,59		286,1		8,2	1,78			

Гранд-Смета (вер.9.0)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
37	ТЕР27-06-020-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых мелкозернистых, плотность каменных материалов: 2,5-2,9 т/м3 НР (212,77 руб.): 142% от ФОТ (149,84 руб.) СП (121 руб.): 95% от ФОТ (149,84 руб.)	1000 м2 покрытия	0,1413	49266,51	596,82	3739,65	463,65		6961,36	84,33	528,27	65,51	44,045	6,22	
38	ТЕР27-02-010-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий НР (2123,28 руб.): 142% от ФОТ (1495,25 руб.) СП (1207,41 руб.): 95% от ФОТ (1495,25 руб.)	100 м бортового камня	1,413	4638,64	1042,03	113,81	16,18		6554,4	1472,39	160,81	22,86	87,492	123,63	
39	ТССЦ-403-8023 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Камни бортовые БР 100.20.8 /бетон В22,5 (М300), объем 0,016 м3/ (ГОСТ 6665-91)	шт.	141,3	21,76					3074,69						
Вывоз мусора																
40	ТССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	44,5	5,75		5,75			255,88		255,88				
41	ТССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км 1 класс груза НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	44,5	17,46		17,46			776,97		776,97				
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Итого																
пересчет в текущие цены на 3 квартал 2019г. 1 197 657,59 * 7.424																
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы																
Машины и механизмы																
ФОТ																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																

Гранд-Смета (вер.9.0)																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Непредвиденные затраты 2%																	
Итого с непредвиденными										177828,2							
НДС 20%																	
										9069238,2							
										1813847,6							
ВСЕГО по смете										10883086						6425,2	

Составил: Зинф. Земляникова И. М.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: *В.Г.*
(должность, подпись, расшифровка)