**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

**на оказание услуг физической охраны**

**ГАУК ТО «ДНК «Строитель» в г. Тюмени**

г. Тюмень «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_\_ г.

**Государственное автономное учреждение культуры Тюменской области Дворец национальных культур «Строитель» (ГАУК ТО «ДНК «Строитель»)**, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора Терени Ольги Валерьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава и лицензии № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_ год, выданной Управлением Росгвардии по Тюменской области, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, руководствуясь положениями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», на основании размещения электронного аукциона (№ извещения в ЕИС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), результаты которого оформлены протоколом оценки и сопоставления заявок от \_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги, указанные в пункте 1.2 настоящего Договору, а Заказчик обязуется принять оказанные Исполнителем услуги и оплатить их результат.

1.2. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказание услуг по физической охране ГАУК ТО ДНК «Строитель» в г. Тюмени (Объект) с организацией круглосуточного поста (далее – услуга).

1.3. Период оказания услуг: с 00 ч.00 мин. 01.02.2023 г. по 24 ч. 00 мин. 31.01.2024 г. включительно.

1.4. Место оказания услуг определено в техническом задании (приложение к настоящему Договору).

1.5. Исполнитель декларирует, что у него имелось достаточно времени для полного ознакомления с документами необходимыми для полного понимания сути оказания услуг.

1.6. Исполнитель также гарантирует, что обладает полным объёмом знаний, достаточным опытом и ресурсами, необходимым для оказания такого рода услуг.

**2. Цена Договора и порядок оплаты**

2.1. Цена Договора составляет **\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_коп. (\_\_\_\_\_\_\_руб. \_\_\_\_коп.),** НДС не облагается в связи с установлением для Исполнителя упрощенной системы налогообложения в соответствии со ст. 346.11 Налогового кодекса РФ. Аванс не установлен.

2.2. Источник финансирования: средства областного бюджета и внебюджетные источники финансирования.

2.3**.** Цена Договора определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

2.4. Цена Договора включает в себя: стоимость всех затрат, необходимых для оказания услуг по договору, в том числе:

- затраты, связанные с оплатой работ по договору с работниками, включая заработную плату, налоги, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание;

- накладные расходы, все налоги, страхование, уплату таможенных пошлин, сборов действующие на момент заключения договора, и других обязательных платежей, связанных с исполнением Договора;

Неучтенные затраты Исполнителя по договору, связанные с исполнением договора, но не включенные в предлагаемую цену договора, не подлежат оплате Заказчиком.

2.5. Заказчик оплачивает фактически оказанные услуги путем безналичного перечисления денежных средств (платежными поручениями) на расчетный счет Исполнителя, реквизиты которого указаны в разделе 12 Договора. Оплата производится в течение 7 (семи) рабочих дней, с даты получения Заказчиком надлежащим образом оформленных и подписанных обеими сторонами документов, указанных в п.5.2. Договора.

2.6. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с банковского счета Заказчика. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.7. В случае изменения расчетного счета Исполнителя, он обязан в трехдневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае, все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Исполнителя, Заказчик не несет.

2.8. После завершения расчетов между Заказчиком и Исполнителем, Исполнитель представляет Заказчику Акт сверки расчетов по настоящему Договору.

**3. Права и обязательства сторон**

**3.1. Исполнитель обязуется:**

3.1.1. Выполнить надлежащим образом принятые на себя обязательства в порядке в срок определенными настоящим Договором и приложением к нему.

3.1.2. Соблюдать нормы действующего законодательства по охране труда, охране окружающей среды, технике безопасности, пожарной безопасности; нести самостоятельную ответственность за их нарушение.

3.2.3. В случае нарушения сотрудником охраны требований к оказанию услуг, предусмотренных Приложением к настоящему договору, Исполнитель обязан заменить его другим сотрудником охраны. Время замены не должно превышать 2 (двух) часов с момента выявления правонарушения. Оплата в этом случае за оказанные услуги будет производится по факту за вычетом неотработанных часов сотрудником Исполнителя, отраженных в Акте, составленном и утвержденным Заказчиком. Данный акт также является основанием для применения штрафных санкций для Исполнителя за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору.

3.2.4. Оказывать услуги в соответствии с требованиями настоящего Договора и приложения к нему, внутренней инструкцией Исполнителя по оказанию услуг по охране объекта, согласованной с Заказчиком.

3.2.5. Гарантировать качество оказываемых услуг, выполняемых по настоящему Договору, в соответствии с действующими положениями Закона РФ от 11 марта 1992 года № 2487-I «О частной охранной и детективной деятельности в Российской Федерации». Предоставить Заказчику документы, подтверждающие его соответствии требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в течение всего срока исполнения настоящего Договора.

3.2.6. Своевременно предупреждать Заказчика о необходимости оказания дополнительных услуг, неучтенных в настоящем Договоре не позднее, чем за 5 (пять) дней со дня обнаружения таких обстоятельств.

**3.2. Исполнитель вправе:**

3.2.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки услуг по настоящему Договору на основании представленных Исполнителем отчетных документов.

3.2.2. Требовать своевременной оплаты оказанной услуги.

3.2.3. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно оказания услуги в рамках настоящего Договора.

3.2.4. Получать от Заказчика содействие при оказании услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.5. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с условиями настоящего Договора, гражданским законодательством.

**3.3. Заказчик обязуется:**

3.3.1. Своевременно принять и оплатить оказанные услуги надлежащим образом в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.2. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности имущества и содействовать Исполнителю при исполнении им своих задач, в совершенствовании организации охраны Объекта, выполнять мероприятия по технической укрепленности Объекта.

3.3.3. Предоставить сотрудникам охраны помещение или специально отведенное место для выполнения своих функций, а также бесплатно предоставить все коммунальные услуги (телефонная связь с городским номером, водоснабжение, освещение, отопление, уборку помещений) для обеспечения охраны Объекта.

3.3.4. Обеспечивать сотрудников Исполнителя необходимой документацией (журнал приема-сдачи дежурства, журнал учета посетителей), телефонным справочником с номерами телефонов руководителей Заказчика.

3.3.5. Немедленно сообщать Исполнителю о любых нарушениях, допущенных сотрудниками дежурной смены охраны.

**3.4. Заказчик вправе:**

3.4.1. Контролировать ход и качество оказываемых услуг, без вмешательства в финансово-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.4.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации, подтверждающей исполнение обязательств по настоящему Договору.

3.4.3. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с условиями настоящего Договора и гражданским законодательством.

**4. Антикоррупционная оговорка**

4.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

4.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/получения взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

4.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

4.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или не достающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

**5. Порядок приемки оказанных услуг**

5.1. Приемка оказанных Исполнителем услуг производится Заказчиком в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и оформляется Актом приемки оказанных услуг/УПД, подписываемым обеими Сторонами с указанием недостатков (в случае их обнаружения), а также сроков и порядка их устранения.

5.2. Исполнитель ежемесячно, не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным периодом (в декабре до 25 числа текущего месяца), представляет Заказчику акт оказанных услуг/УПД в двух экземплярах, подписанных Исполнителем и счет – фактуру/счет/УПД.

5.3. В случае выявления недостатков оказанных услуг, Заказчик предъявляет требование о безвозмездном устранении недостатков оказанной услуги, а Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счет без увеличения цены Договора в срок не позднее срока, установленного п. 6.3 настоящего Договора.

5.4. Заказчик вправе устранять недостатки оказанной Исполнителем услуги самостоятельно или с привлечением третьих лиц и требовать от Исполнителя возмещения расходов на их устранение.

5.5. Если отступления в услуге от условий Договора или иные недостатки результата услуги не были устранены в установленный Договором срок, либо являются существенными и неустранимыми, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

5.6. Заказчик вправе привлечь эксперта для проведения экспертизы оказанных Исполнителем услуг, экспертную организацию. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации.

**6. Гарантии и качество оказываемых услуг**

6.1. Исполнитель гарантирует, что результат оказанных услуг по настоящему Договору полностью соответствует стандартам и требованиям, заявленным в настоящем Договоре.

6.2. Срок предоставления гарантии качества на оказанные услуги устанавливается на период действия настоящего Договора.

6.3. В случае выявления несоответствий или недостатков в результате оказанных услуг в период течения гарантийного срока Исполнитель обязуется устранить за свой счет указанные несоответствия или недостатки в срок не более 2 (двух) часов с момента предъявления Заказчиком соответствующей претензии (форма: устная, телефонограмма с дальнейшим предоставлением бумажного варианта) с указанием недостатков или несоответствий.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по настоящему Договору, не несет ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы подразумеваются: войны, наводнения, пожары, землетрясения и прочие стихийные бедствия или любые другие обстоятельства, на которые затронутая ими Сторона не может реально воздействовать и которые она не могла разумно предвидеть, и при этом они не позволяют исполнить обязательства по настоящему Договору, и возникновение которых не явилось прямым или косвенным результатом действия или бездействия одной из Сторон.

7.3. Сторона, не исполняющая обязательства по настоящему Договору в силу возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления подобных обстоятельств, проинформировать об этом другую Сторону в письменной форме. Такая информация должна содержать данные о характере обстоятельств непреодолимой силы, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение и возможный срок исполнения обязательств.

7.4. По прекращении действия указанных обстоятельств потерпевшая Сторона должна незамедлительно направить письменное уведомление об этом другой Стороне с указанием срока, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему Договору.

7.5. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается на срок действия обстоятельств непреодолимой силы и их последствий.

7.6. В том случае, если обстоятельства непреодолимой силы препятствуют одной из Сторон выполнить ее обязательства в течение срока, превышающего 3 месяца, или если после их наступления выяснится, что они будут длиться более 3 месяцев, любая из Сторон может направить другой Стороне уведомление с предложением о проведении переговоров с целью определения взаимоприемлемых условий выполнения обязательств по настоящему Договору или прекращения его действия

**8. Ответственность Сторон**

8.1. Стороны за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ.

8.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору сторона, не исполнившая своих обязательств или не надлежаще исполнившая свои обязательства, обязана уплатить другой стороне предусмотренные договором неустойки (штрафы, пени) и возместить в полном объеме причиненные убытки сверх неустойки.

8.2.1. Основаниями для возмещения убытков Исполнителем являются:

а) Изменение или расторжение договора в связи с его существенным нарушением.

б) Досрочное прекращение договора в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) обязательств по нему.

в) Отказ Исполнителя от исполнения обязательств по Договору.

г) Отказ Заказчика от исполнения Договора в связи с нарушением Исполнителем сроков оказания услуг или таким их оказанием, при котором становится очевидным, что услуги не будут предоставлены в срок или надлежащим образом.

д) Неисполнение требований Заказчика об устранении недостатков услуг в установленный им разумный срок либо оказание услуг с существенными или неустранимыми недостатками.

е) Действия или бездействие Исполнителя, повлекшие несохранность (гибель или повреждение) предоставленного Заказчиком имущества.

8.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

8.4. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере 1/300 действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

8.5. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Договором, а также просрочки устранения выявленных недостатков в поставленных товарах, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустойки (штрафов, пени).

8.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации действующей на дату уплаты пени от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Исполнителем. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену Договора.

8.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф. Размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы – 50000 (пятьдесят тысяч рублей) рублей.

8.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе, в бесспорном порядке, удержать суммы начисленной неустойки и/или пени из финансовых средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Договора, путем уведомления Исполнителя (факс, электронная почта, почта). В случае, если суммы внесенной в качестве обеспечения исполнения Договора недостаточно для удержания начисленных сумм неустойки и/или пени Заказчик вправе произвести оплату по Договору за вычетом недостающей сумму неустойки (штрафа, пени). При этом заключение Заказчиком и Исполнителем дополнительного соглашения к Договору не требуется.

8.9. Уплата штрафов и неустоек, а также возмещение убытков, не освобождают стороны от исполнения своих обязательств.

8.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**9. Изменение и расторжение Договора**

9.1. При заключении и исполнении Договора не допускается изменение его условий по сравнению с указанными в протоколе, составленном по результатам закупки, кроме случаев, предусмотренных настоящим Договором.

9.2. При заключении Договора между Заказчиком и победителем могут проводиться преддоговорные переговоры (в том числе путем составления протоколов разногласий), направленные на уточнение мелких и несущественных деталей Договора.

9.3. Заказчик по согласованию с участником при заключении и исполнении Договора вправе изменить объем, цену закупаемых услуг или сроки исполнения договора по сравнению с указанными в итоговом проколе.

9.4. В случае уменьшения получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, Стороны подписывают соглашение об изменении размера и (или) сроков оплаты и (или) объема услуг, подлежащие оплате за счет субсидий на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания (п. 5 ст. 78.1 БК РФ).

9.5. Расторжение договора допускается по основаниям и в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации: по соглашению сторон; ввиду одностороннего внесудебного отказа одной из сторон от исполнения договора полностью или частично (в том числе одностороннее расторжение со стороны Заказчика ввиду проведения реконструкции); по решению суда по требованию одной из сторон; в случае признания в соответствии с Бюджетным кодексом РФ утратившими силу положений закона (решения) о бюджете на текущий финансовый год и плановый период в части, относящейся к плановому периоду.

**10. Прочие условия**

10.1. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала. В случае направления уведомлений с использованием почты, датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления или дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанного подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

10.2. Договор заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном статьей 51 Положения.

10.3. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, и действует с 00 часов 00 минут 01.02.2023 до 24 часов 00 минут 31.01.2024 года, а в части оплаты до полного исполнения.

10.4. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

10.5. Неотъемлемой частью Договора является приложение к Договору.

**11. Полное наименование, место нахождения, иные реквизиты и подписи Сторон**

**Заказчик:**

Государственное автономное учреждение культуры Тюменской области Дворец национальных культур «Строитель» (сокращенное наименование: ГАУК ТО «ДНК «Строитель»)

Юридический и фактический адрес:

625013, Тюменская область, город Тюмень, улица Республики,179

Тел.: 8 (3452) 36-54-00

Эл. почта: kultura\_stroitel@mail.ru

РЕКВИЗИТЫ:

УФК по Тюменской области (Департамент финансов Тюменской области (ГАУК ТО «ДНК» «СТРОИТЕЛЬ»)

Номер счета банка: 40102810945370000060

Номер счета получателя: 03224643710000006700

В ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ/УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

БИК 017102001

ИНН/КПП 7203211507/72030 001

ОГРН 1087232004320 ОКПО 84680069

ОКТМО 71701000 ОКОПФ 75201

**Директор Тереня Ольга Валерьевна**

Подпись, печать

**Исполнитель:**

Юридический и фактический адрес:

ИНН/КПП

ОКТМО , ОКПО

Банковские реквизиты

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подпись, печать

Приложение № 1 к Договору

**Техническое задание**

на оказание услуг физической охраны

ГАУК ТО «ДНК «Строитель» в г. Тюмени

1. **Общие положения**

Основные требования к обеспечению безопасности объектов ГАУК ТО ДНК «Строитель» (далее – Учреждение) разработаны в соответствии с требованиями Закона Российской Федерации от 11 марта 1992 года № 2487-I «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», Постановлений Правительства РФ №№ 458, 459 от 05.05.2012, с учетом всех внесенных дополнений и изменений и иным законодательством Российской Федерации.

1. **Наименование и сроки предоставления охранных услуг**

Физическая охрана ГАУК ТО ДНК «Строитель» в г. Тюмени (перечень объектов и условия охраны в Приложении № 1 к Техническому заданию).

Сроки оказания услуг: с 00 ч.00 мин. 01.02.2023 г. по 24 ч. 00 мин. 31.01.2024 г.

1. **Цели использования услуг охраны**

Обеспечение комплексной безопасности объектов, обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов*,* охрана жизни, здоровья персонала и посетителей, обеспечение сохранности имущества и материальных ценностей, расположенных на охраняемых объектах*,* пресечение преступных и иных незаконных посягательств.

Исполнитель должен иметь действующую лицензию на осуществление частной охранной деятельности\* либо для организаций, на которых не распространяется действие Закона № 2487-1 и Постановления Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 №498 - иной документ в соответствии, с которым исполнитель имеет право оказывать услуги по охране объектов и имущества.

\* Требования установлены в соответствии с подпунктом 32 пункта 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» (ред. от 02.08.2019), Положениями Закона от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон № 2487-1).

Вид услуги по охране:

- охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;

- охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;

- охрана объектов, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности;

- охрана объектов, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности.

1. **Основные требования к оказанию услуг охраны**
   1. Услуги должны соответствовать следующим требованиям законодательства Российской Федерации, актам законодательства Российской Федерации:

- Федеральный закон «О ведомственной охране» от 14 апреля 1999 года № 77-ФЗ;

- Закон Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» 11 марта 1992 года № 2487-1;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 «Вопросы негосударственной (частной) охранной и негосударственной (частной) сыскной деятельности»;

- Приказ Минтруда России от 11.12.2015 № 1010н «Об утверждении профессионального стандарта "Работник по обеспечению охраны образовательных организаций»

- ГОСТ Р 58485-2019 «Обеспечение безопасности образовательных организаций. Оказание охранных услуг на объектах дошкольных, общеобразовательных и профессиональных образовательных организаций. Общие требования»;

* 1. Основная задача Охраны – обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов, охрана жизни, здоровья персонала и посетителей, обеспечение сохранности имущества Заказчика, поддержание на охраняемых объектах общественного порядка, пресечение преступных и иных незаконных посягательств на объекты Заказчика.
  2. Исполнитель не должен иметь существенных претензий со стороны лицензионно-разрешительных органов МВД России, связанных с риском приостановки или аннулирования лицензии на осуществление частной охранной деятельности в соответствии со ст. 11.5. Закона РФ от 11.03.1992 № 2487-I.
  3. Исполнитель привлекает подготовленный персонал. Сотрудники Исполнителя должны уметь пользоваться техническими средствами охраны (системами контроля доступа, видеонаблюдения, охранно-пожарной сигнализации, системами оповещения, кнопкой тревожной сигнализации).
  4. В штате Исполнителя должно быть необходимое количество сотрудников охраны, прошедших подготовительный курс обучения и имеющих соответствующую квалификацию для несения службы на объектах, указанных в Приложении № 1 к Техническому заданию.
  5. Сотрудники Исполнителя, осуществляющие охрану объектов Заказчика, должны быть обеспечены полным комплектом специальных средств и вооружения в соответствии с Приложением № 1 к Техническому заданию.
  6. Каждый сотрудник охраны должен иметь действительную Карточку охранника, которая при несении службы на объекте Заказчика должна быть закреплена на видном месте форменной одежды.
  7. Каждый сотрудник охраны должны быть обеспечен установленной по сезону формой одежды с указанием принадлежности к охранному предприятию, иметь при себе документы, удостоверяющие личность, и другие разрешительные документы, удостоверяющие его полномочия при несении службы.
  8. Приобретение специальных средств, оборудования и материалов, автомобильной техники и средств связи, получение лицензий, разрешений и прочих документов, необходимых для осуществления охранной деятельности, а также необходимые согласования (при необходимости) осуществляет Исполнитель.
  9. Исполнитель, оказывающий услуги по охране объектов, самостоятельно несет ответственность за нарушение трудового законодательства, законодательства о пожарной безопасности, законодательство в области охраны труда, включая оплату штрафов, пеней, а также возмещение причиненного в связи с этим вреда.
  10. Исполнитель обязан по требованию, согласовать с Заказчиком кандидатов на должность охранника, привлекаемого для охраны объектов Заказчика.
  11. Руководство Исполнителя должно проводить осмотр сотрудника перед заступлением на пост на предмет фактов алкогольного, наркотического, токсикологического опьянения. Не допускать к работе охранников с таковыми признаками. Руководство охраняемого объекта в праве потребовать от руководства охранной организации прохождения определенным сотрудником охраны медицинского осмотра (освидетельствования) с предоставлением справки медицинского учреждения.
  12. Все случаи фактов употребления охранником алкоголя, наркотических или токсических веществ, а также факты нахождения их у охранника фиксируются актом за подписью должностных лиц Заказчика и Исполнителя.
  13. Каждый сотрудник по охране ГАУК ТО ДНК «Строитель» должен быть способен нести службу стоя, при наличии посетителей, обеспечивать ограничительные мероприятия по допуску посетителей в ночное время.
  14. Исполнитель должен осуществлять круглосуточный контроль за работой охранников.
  15. На посту охраны должна быть предусмотрена утвержденная руководством Исполнителя и согласованная с руководством Заказчика должностная инструкция сотрудника охраны, копии разрешительных документов и другие нормативные документы, регламентирующие порядок несения службы, действия сотрудника охраны при чрезвычайных ситуациях и другие вопросы, обязательные для исполнения сотрудником охраны при несении службы.
  16. Охрана имущества, материальных ценностей и оборудования должна осуществляться беспрерывно в течение всего оговоренного периода охраны, в объеме принятых по договору обязательств.
  17. Пост охраны комплектуется из расчета, установленного действующим трудовым законодательством РФ коэффициентом сменности в зависимости от режима труда. Проживание сотрудников охраны на территории охраняемого объекта запрещено.
  18. Место нахождение постов охраны определяется руководителями Заказчика и Исполнителя совместно.
  19. Границы территории подлежащей охране (маршрут патрулирования - при наличии такового) указываются в План - схеме, утвержденной руководителями Заказчика и Исполнителя.
  20. Сохранность имущества обеспечивается комплексным выполнением сотрудниками охраны и должностными лицами ГАУК ТО ДНК «Строитель» контрольных процедур (Приложение № 2 к Техническому заданию). Обязанности по обеспечению сохранности имущества (контрольные процедуры), указанные в Приложении № 2 к Техническому заданию, согласовываются между сторонами, заключившими договор, и прописываются в должностных инструкциях сотрудников охраны.
  21. В цену договора входят все накладные расходы и обязательные платежи, а также расходы на:
* транспортировку персонала к объектам;
* обеспечение персонала Исполнителя специальной одеждой и обувью;
* обеспечение персонала Исполнителя необходимыми спецсредствами и средствами связи;
* замена работников в случае необходимости;
* возмещение ущерба, причиненного персоналом Исполнителя в результате действия (бездействия), при выполнении условий договора;
* прохождение медосмотра работниками;
* обучение персонала Исполнителя;
* содержание административного персонала и дежурной части Исполнителя;

1. **Обязанности Исполнителя**
2. При оказании охранных услуг применять физическую силу, специальные средства и огнестрельное оружие в случаях и порядке, которые установлены действующим законодательством.
3. Подавать сигнала тревоги на пульт централизованной охраны в случаях возникновения нештатных ситуаций на охраняемых объектах, используя кнопку (носимый брелок) тревожной сигнализации (при наличии).
4. Осуществление мониторинга криминогенной обстановки на территории охраняемых объектов.
5. Осмотр вещей, транспортных средств, перемещаемых на объекты (с объектов) охраны.
6. Ведение учетной документации в соответствии с требованиями Заказчика на объектах охраны, в том числе журнала ежедневного контроля измерения температуры работникам бесконтактным термометром (перед началом рабочего дня и/или после окончания рабочего дня).
7. Выявление лиц, занимающихся преступной деятельностью на территории охраняемых объектов или совершающих административные правонарушения.
8. Предотвращение проникновения посторонних лиц в помещения и на территорию объекта, закрытые для свободного доступа.
9. Поиск и задержание лиц, незаконно проникших на объекты.
10. Информирование руководства объектов охраны обо всех инцидентах, авариях, несчастных случаях и других обстоятельствах, которые могут иметь существенные значения для безопасности Общества, даже если они не связаны с вопросами охраны объекта.
11. Передача уполномоченным представителям подразделений федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел, нарушителей пропускного и внутри-объектового режима, лиц проносящих или провозящих предметы и вещества, которые запрещены или ограничены для перемещения на охраняемых объектах, лиц, совершающих или подготавливающих акт незаконного вмешательства (АНВ) в течение 1 часа с момента задержания.
12. Незамедлительное информирование уполномоченных представителей федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел о всех физических лицах или материальных объектах в случае выявления связи данных лиц и объектов с совершением или подготовкой акт незаконного вмешательства (АНВ).
13. Передача идентифицированных и распознанных предметов и веществ, запрещенных для перемещения на объектах охраны, в течение 1 часа с момента их выявления представителям подразделений федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере внутренних дел.
14. Осуществление периодического контроля, плановых и внеплановых проверок (в том числе совместно с представителями Заказчика и/или сотрудниками правоохранительных органов) за соблюдением порядка охраны, а также маршрутов передвижение охранников.
15. Проведение служебных проверок на основании представлений Заказчика, направленных Исполнителю по фактам выявленных нарушений в деятельности охранников при осуществлении ими своих должностных обязанностей на объекте Заказчика. Направление ответов по результатам рассмотрения представлений Заказчику.
16. Поддержание и соблюдение мер антитеррористической защищенности объекта, умение профессионально действовать при возникновении наиболее вероятных террористических угроз.
17. Поддержание и соблюдение мер противопожарной безопасности на объекте.
18. Осуществление ежедневного измерения температуры работникам бесконтактным термометром (перед началом рабочего дня и/или после окончания рабочего дня) в период до снятия режима повышенной готовности.

5.18. Осуществление сканирования QR-кодов посетителей о прохождении вакцинации от коронавирвуса или о перенесенном заболевании коронавирусом.

**6.** **Гарантийные требования:**

6.1. Требования к гарантии качества товара, работы, услуги, а также требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества.

6.2. Гарантийный срок на оказание услуг распространяется на весь период действия договора.

6.3. Стороны несут ответственность в пределах причинённого ущерба в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Исполнитель несёт материальную ответственность за ущерб, причиненный в результате:

- хищений товароматериальных ценностей, совершённых любым способом в результате необеспечения надлежащей охраны или вследствие невыполнения Исполнителем установленного на охраняемом объекте порядка выноса (вноса) товароматериальных ценностей;

- уничтожение или повреждение имущества лицами, проникшими на охраняемый объект в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых обязательств. Факты хищений, уничтожений, повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на объект, или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану объекта, устанавливается органами дознания, следствия или судом;

- хищения либо уничтожения материальных ценностей в результате необеспечения надлежащей охраны или вследствие невыполнения требований установленного режима охраны. В данном случае Исполнитель возмещает материальный ущерб в полном его объёме.

6.5. Возмещение причинённого, но вине Исполнителя ущерба, производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.6. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчётом стоимости похищенных, уничтоженных или повреждённых ценностей, оставленных с участием Исполнителя, и сверен с бухгалтерскими данными. В возмещенный ущерба включается стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных ценностей, расходы на восстановление поврежденного имущества, а также похищенные денежные суммы.

6.7. При возмещении Заказчику похищенных ценностей, присутствие представителя Исполнителя является обязательным. Стоимость возвращённых товароматериальных ценностей исключается из общей суммы ущерба, а ранее оплаченная сумма за эти ценности возвращается Исполнителю. Стоимость возвращенных ценностей в случае их порчи определяется совместно Сторонами.

6.8. Претензии о возмещении материального ущерба предъявляются Заказчиком и рассматриваются Исполнителем в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

6.9. Исполнитель не несёт ответственность в следующих случаях:

- за имущественный ущерб и ущерб, причиненный материальным ценностям стихийными бедствиями;

- за ущерб, совершенный путём преступного посягательства при нарушении и неисполнении сотрудниками Заказчика требований и указаний, предъявляемых к ним сотрудниками Исполнителя;

- за оставленное без присмотра личное имущество работников Заказчика, имущество иных лиц;

- в случае, когда ущерб наступил несмотря на то, что сотрудниками Исполнителя были предприняты все меры, предусмотренные Законом, для пресечения преступного посягательств.

**Заказчик:**

Государственное автономное учреждение культуры Тюменской области Дворец национальных культур «Строитель» (сокращенное наименование: ГАУК ТО «ДНК «Строитель»)

**Директор Тереня Ольга Валерьевна**

Подпись, печать

**Исполнитель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подпись, печать

Приложение

к техническому заданию

**Перечень Объектов охраны,**

**передаваемых под охрану исполнителю, наименование, численность, режим работы и вооруженность постов охраны**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование и адрес Объекта охраны** | **Наименование постов охраны** | **Категория**  **и количество постов** | **Количество человек на постах в смену** | **Режим работы постов** | **Общее количество чел./часов по Объектам охраны за весь срок оказания услуг** |
| 1 | г.Тюмень, ул. Республики, 179 | Помещение ГАУК ТО «ДНК «Строитель» | 2  Стационарных (центральный и служебный входы) | 1 охранник  дневной смены  1 охранник  круглосуточной смены | Ежедневно включая выходные и праздничные  Дневная смена с 08:00 до 20:00  Круглосуточная смена с 08:00 до 08:00 | 13 140 |

**Заказчик:**

Государственное автономное учреждение культуры Тюменской области Дворец национальных культур «Строитель» (сокращенное наименование: ГАУК ТО «ДНК «Строитель»)

**Директор Тереня Ольга Валерьевна**

Подпись, печать

**Исполнитель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подпись, печать

Приложение

к Техническому заданию

**Контрольные процедуры оказания услуг физической охраны**

**ГАУК ТО «ДНК «Строитель» в г. Тюмени**

**Сотрудник охраны должен знать:**

**-** законы и иные нормативно-правовые акты РФ, регламентирующие охранную деятельность;

**-** инструкции, приказы и др. документы, регламентирующие организацию работы по охране объекта и материальных ценностей на охраняемой территории;

**-** структуру предприятия и режим работы;

**-** инструкцию по пропускному режиму;

**-** схему расположения и протяженность охраняемого объекта (трубопроводов);

**-** инструкции по допуску и порядку вскрытия охраняемых объектов;

**-** порядок задержания лиц, совершивших хищение, оформление на них материалов;

**-** телефоны аварийных служб, полиции, МЧС, Исполнителя, руководителей и должностных лиц ГАУК ТО ДНК «Строитель» на случай возникновения чрезвычайных ситуации;

**-** правила пользования техническими средствами охранно-пожарной сигнализации;

- места расположения первичных средств пожаротушения и связи, порядок пользования ими;

- правила внутреннего трудового распорядка и инструкцию о пропускном режиме на охраняемом объекте;

- правила осмотра вещей и личного осмотра, производство административного задержания, радиосредств и переговорных устройств;

- общие принципы оказания первой медицинской помощи;

- правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарного режима;

- порядок действий при возникновении внештатной ситуации на охраняемом объекте.

**Должностные обязанности сотрудника охраны:**

- нести службу по охране объектов и материальных ценностей;

- осуществлять проверку документов у лиц, проходящих на охраняемый объект;

- осуществлять контроль за работой установленных приборов охранной и пожарной сигнализации; сообщать об их срабатывании Заказчику, а при необходимости – в орган внутренних дел или в пожарную часть;

- выяснять причины срабатывания сигнализации и принимает меры к задержанию нарушителей или ликвидации пожара;

- принимать под охрану от материально ответственных лиц оборудованные сигнализацией помещения;

- при ЧС на объекте перекрывать и прекращать движение персонала и транспорта с объекта и на объект;

- совершать действия по предупреждению и пересечению правонарушений на охраняемых объектах;

- осуществлять задержание лиц, пытающихся нанести ущерб имуществу Заказчика, находящихся в состоянии опьянения или подозреваемых в совершении правонарушений;

- не разглашать, ставшие известными во время работы и после увольнения сведения, являющееся коммерческой, частной или конфиденциальной информацией, в том числе:

а) сведения, связанные непосредственно с выполнением своих обязанностей, в том числе о графике и режиме работы;

б) сведения об уязвимых местах объекта охраны, мерах по технической укрепленности и оснащению средствами охраны объекта охраны;

в) сведения о передвижении мобильных групп, пеших маршрутах, размещении постов охраны, оперативных мероприятиях, проводимых на охраняемой территории.

**Сотрудник охраны имеет право:**

- требовать от персонала и прибывших на охраняемый объект лиц соблюдения правил установленного пропускного режима;

- не допускать посторонних лиц в охраняемую зону;

- пресекать действия лиц, направленные на хищение, повреждение имущества ГАУК ТО «ДНК «Строитель»;

- требовать от персонала и посетителей на объекте недопущения действий, направленных на нарушение мер технической и противопожарной безопасности.

**Сотруднику охраны запрещается:**

- оставлять пост без разрешения, в случае внезапного заболевания оповестить старшего наряда и продолжать нести службу до прибытия замены;

- принимать от любых лиц какие-либо предметы;

- допускать посторонних лиц на объект без согласования с руководством охраняемого объекта, руководителем охранного предприятия, за исключением случаев, предусмотренных инструкцией о пропускном режиме;

- сообщать посторонним лицам какие-либо сведения об обстановке на объекте, пароль, а также присвоенные пультовые номера;

- разглашать сведения об особенностях объекта, порядке хранения ценностей, и организации охраны.

**Заказчик:**

Государственное автономное учреждение культуры Тюменской области Дворец национальных культур «Строитель» (сокращенное наименование: ГАУК ТО «ДНК «Строитель»)

**Директор Тереня Ольга Валерьевна**

Подпись, печать

**Исполнитель:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подпись, печать