**Приложение №3 к документации**

 **ПРОЕКТ**

**ДОГОВОР №**

**на оказание услуг**

с. Хоринск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Автономное Учреждение Социального Обслуживания Республики Бурятия «Хоринский специальный дом-интернат для престарелых и инвалидов» (далее – АУСО РБ «Хоринский СДИ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Унтанова Баира Семеновича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили на основании Федерального закона № 223 ФЗ от 18.07.2011 г «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положение о закупках и протокола № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023г. настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в АУСО РБ «Хоринский СДИ», согласно Технического задания (Приложение №1 к настоящему договору), которое является неотъемлемой частью настоящего договора, а Заказчик обязуется обеспечить оплату услуг Исполнителя.

**2.Место и срок оказания услуг.**

2.1. Место оказания услуг: Российская Федерация, 671410, Республика Бурятия, с. Хоринск, ул. Заводская, д. 1

2.2. Срок оказания услуг: с 01.03.2023 по 31.12.2023 г.

2.3. Финансирование настоящего договора осуществляется за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**3. Стоимость услуг и порядок расчета.**

3.1. Цена Договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (сумма прописью).

Цена Договора включает в себя стоимость оказанных услуг, стоимость доставки, стоимость оборудования и расходных материалов, необходимых для оказания услуг в рамках цены Договора, все сборы, налоги, обязательные платежи, а также иные расходы Исполнителя, необходимые для исполнения условий Договора.

3.2. Цена Договора является твердой, определяется на весь срок исполнения Договора и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 5.4, 5.5. настоящего Договора.

3.5. Оплата услуг производится в форме безналичного расчета по факту оказания услуг, ежемесячно, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня выставления счета и счёта-фактуры на основании акта об оказании услуг, подписанного Сторонами.

**4. Права и обязанности Сторон**

4.1. обязанности Заказчика:

4.1.1. поручает Исполнителю оказание услуг Заказчику в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором;

4.1.2. обеспечивает оплату услуг, оказываемых Заказчику, в соответствии с пунктом 3 настоящего договора;

4.1.3. обязуется провести первоначальный инструктаж персонала Исполнителя о порядке, правилах доступа и условиях пребывания в помещениях учреждения;

4.1.4. обязуется передать Исполнителю документацию и информацию, необходимую для оказания услуг Заказчику;

4.1.5. обеспечивает беспрепятственный доступ персонала Исполнителя в здание котельной для выполнения согласованных работ в соответствии с режимом работы учреждения;

4.1.6. обязуется подписывать Акты сдачи-приемки оказанных услуг в течение 5 (пяти) календарных дней ежемесячно, после получения соответствующих актов от Исполнителя;

4.2. права Заказчика:

4.2.1. в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего договора по вине Исполнителя вправе требовать у него соответствующего возмещения;

4.2.2. вправе проверять ход и качество оказания услуг, оказываемых Исполнителем, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;

4.2.3. имеет право требовать от Исполнителя произвести замену персонала, занятого для оказания услуг в учреждении, на новых сотрудников в случае недобросовестного исполнения персоналом Исполнителя своих обязанностей и нарушения правил внутреннего распорядка, только лишь по предъявленной претензии в письменной виде;

4.2.4. в случае возникновения аварийных ситуаций и (или) форс-мажорных обстоятельств, последствиями которых может стать порча государственного имущества учреждения, имеет право привлекать к работам персонал Исполнителя с предоставлением последующих отгулов за отработанное время или дополнительную оплату.

4.2.5. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.3. обязанности Исполнителя:

3.3.1. обязуется оказать услуги Заказчику в срок и надлежащего качества, предусмотренные настоящим договором;

4.3.2. обязуется обеспечивать персонал материалами, инвентарем, оборудованием и спецодеждой, необходимых для оказания услуг;

4.3.3 обязуется соблюдать пропускной режим, правила внутреннего распорядка, правила техники безопасности, пожарной безопасности и другие правила, установленные в учреждении;

4.3.4.обязуется выполнять распоряжения уполномоченных лиц Заказчика;

4.3.5.в случае возникновения аварийных ситуаций и (или) форс-мажорных обстоятельств, последствиями которых может стать порча государственного имущества учреждения, исполнитель несет материальную и финансовую ответственность перед заказчиком до полного устранения возникшей ситуации.

4.4. права Исполнителя:

4.4.1. вправе запрашивать и получать в установленном порядке у Заказчика документацию и информацию, необходимую для выполнения настоящего договора;

4.4.2. вправе получать оплату за услуги, оказанные Заказчику, в соответствии с пунктом 3 настоящего договора;

4.4.3. в случае полного или частичного невыполнения условий настоящего договора по вине Заказчика вправе требовать у него соответствующего возмещения.

4.4.4. принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

**5.Порядок изменения и расторжения договора**

5.1. Любые изменения и дополнения к Договору, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме и являются его неотъемлемой частью.

5.2. Настоящий Договор может быть изменен, расторгнут по письменному соглашению Сторон, в судебном порядке, а также в случае одностороннего отказа любой из сторон от исполнения Договора по основаниям, предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.3. Прекращение действия настоящего Договора не освобождают Сторону, которая его нарушила, от уплаты предусмотренных в нем штрафов, пеней за ненадлежащее исполнение или неисполнение своих обязательств, допущенное в период его действия, а также от надлежащего исполнения денежных обязательств в рамках настоящего Договора.

В этом случае положения настоящего Договора, относящиеся к порядку расчета и уплаты штрафов, пеней, а также исполнения денежных обязательств Сторон, действуют до момента полной оплаты штрафов, пеней и надлежащего исполнения денежных обязательств.

5.4. Цена Договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренного Договором объема услуг и иных условий исполнения Договора.

5.5. Если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Договором объем услуги не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Договором объем оказываемой услуги не более чем на десять процентов, то по соглашению сторон допускается изменение с учетом положения бюджетного законодательства Российской Федерации, цены Договора пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в Договоре цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены Договора. При уменьшении предусмотренного договора объема услуги стороны договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены единицы услуги.

5.6. В случае досрочного расторжения Договора стороны производят взаиморасчеты за фактически оказанные на момент расторжения Договора услуги.

5.7. Настоящий Договор может быть прекращен досрочно по соглашению Сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

5.8. В случае неисполнения / ненадлежащего исполнения Исполнителем принятых на себя обязательств, настоящий договор считается расторгнутым с момента направления Заказчиком Исполнителю соответствующего уведомления с проведением сторонами взаиморасчетов по возмещению понесенных затрат и убытков, связанных с невыполнением / ненадлежащим выполнением настоящего договора.

5.9. Сторона имеет право обратиться в суд в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего договора.

5.10. Решение Стороны об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу, и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Стороны об одностороннем отказе от исполнения договора.

 При расторжении договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора другая сторона договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

 **6. Ответственность Сторон**

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего договора.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

6.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, но не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Исполнителем и определяется по формуле:

П = (Ц - В) x С,

где:

Ц – цена договора;

В – стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства по договору, определяемая на основании документа о приемке товаров, результатов выполнения работ, оказания услуг, в том числе отдельных этапов исполнения договоров;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

,

где:

 – размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП – количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

,

где:

ДП – количество дней просрочки;

ДК – срок исполнения обязательства по договору (количество дней).

При К, равном 0 – 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 – 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

6.4. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором. Размер штрафа устанавливается договором в виде фиксированной суммы и составляет 10 % цены договора, что составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

6.5. Требование об уплате неустоек (штрафов, пеней) должно быть исполнено Исполнителем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения.

6.6. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.7. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

**7. Обстоятельства непреодолимой силы**

 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего договора и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также, которые стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

 7.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего договора в срок.

 7.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

 7.4. Если обстоятельства, указанные в п.7.1 настоящего контракта, будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из сторон вправе расторгнуть настоящий договор без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств по соглашению сторон.

 7.5. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств стороны продолжают, насколько это возможно, выполнение обязательств по настоящему контракту, и ведут поиск альтернативных способов выполнения договора, не зависящих от форс-мажорных обстоятельств.

**8.Срок действия договора**

 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента заключения договора и действует по 31.12.2023 г. включительно.

**9. Порядок урегулирования споров**

 9.1. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения договора, не урегулированные Сторонами путем переговоров, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Республики Бурятия в порядке, установленном действующим законодательством.

 9.2.Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права (обязанности) по договору третьей стороне, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

 9.3.До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны примут меры к его урегулированию в претензионном порядке. Претензию необходимо рассмотреть и дать по ней письменный ответ по существу Стороной, которой адресована претензия, в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

 9.4.В вопросах, не урегулированных условиями договора, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

**10.Порядок изменения и расторжения договора.**

 10.1. Любые изменения и дополнения к договору, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме и являются его неотъемлемой частью.

 10.2. Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменений по соглашению сторон в следующих случаях:

* + 1. при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий договора;
		2. при изменении не более чем на 10 (десять) процентов предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг при изменении потребности в таких товарах, работах, услугах, на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном количестве товаров, объеме работ или услуг, не предусмотренных договором, но связанных с товарами, работами, услугами, предусмотренными договором. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству товаров, дополнительному объему работ или услуг исходя из установленной в договоре цены единицы товара, работы или услуги, но не более чем на 10 (десять) процентов цены договора. При уменьшении предусмотренных договором количества товаров, объема работ или услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара;
		3. При изменении цены договора в случаях изменения в соответствии с законодательством регулируемых государством цен (тарифов) на товары (работы, услуги).

 10.3.Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа от исполнения договора по инициативе поставщика в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением договора со стороны поставщика (исполнителя, подрядчика).

Заказчик вправе провести экспертизу поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

Если Заказчиком проведена экспертиза поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения договора может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы поставленного товара, выполненной работы или оказанной услуги в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий договора, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю).

Выполнение Заказчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в договоре.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения договора вступает в силу и договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения договора.

**11. Прочие условия**

11.1. При исполнении договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником исполнителя по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.2. В случае перемены Заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные договором, переходят к новому Заказчику.

11.3. При исполнении договора по согласованию Заказчика с Поставщиком допускается поставка Товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

11.4. Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с договором, направляется в письменной форме почтой или факсимильной связью с последующим представлением оригинала. Уведомление вступает в силу в день его получения лицом, которому оно адресовано, если иное не установлено законом.

11.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

11.6. Приложения к настоящему договору:

- Приложение №1 Техническое задание

**12. Юридические адреса и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** АУСО РБ «Хоринский СДИ» |
|  | АУСО РБ «Хоринский СДИ»Место нахождения: 671410, РФ, РБ, Хоринский р-н, с.Хоринск, ул. Заводская, д.1Почтовый адрес: 671410, РФ, РБ, Хоринский р-н, с.Хоринск, ул. Заводская, д.1ИНН / КПП 0321001944/032101001банк: Отделение-НБ Республика Бурятия Банка России//УФК по Республике Бурятия г.Улан-УдэАУСО РБ «Хоринский СДИ», л/с 30026Ч87790,БИК 018142016р/с 03224643810000000200ОГРН 1020300874330ОКПО 33376080ОКВЭД 85,31тел./факс: 8(30148)23-1-90e-mail: xsdi@mail.ru |
|  | Директор: Унтанов Б.С. |
|  |  |

Приложение №1

к Договору №\_\_

на оказание услуг

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_20 г.

«Согласовано» «Утверждаю»

Исполнитель: Заказчик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Б.С. Унтанов

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г

**Техническое задание**

*Прилагается отдельным файлом*