Приложение № 2 к

гражданско-правовому договору

№\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

**на текущий ремонт кровли здания Мастерских ГАПОУ «ОИК» в рамках реализации федерального проекта «Профессионалитет» по адресу: Оренбургская область, г. Гай, ул. Молодежная, 10 (Литер Бб)**

**1.Наименование выполняемых работ:** текущий ремонт кровли здания Мастерских ГАПОУ «ОИК» в рамках реализации федерального проекта «Профессионалитет» по адресу: Оренбургская область, г. Гай, ул. Молодежная, 10 (Литер Бб).

**2.Виды выполняемых работ:**

2.1. Выполняемые работы, используемые материалы, оборудования, изделия, иные предметы должны соответствовать документации (Ведомость объемов работ №1 «Ремонт кровли» Приложение №2 к техническому заданию) и данного технического задания.

2.2. В случае, если в документации (в каком-либо документе, входящем в состав документации, прикрепленном отдельным файлом к документации) имеется указание на товарный знак, следует читать «товарный знак или эквивалент».

**3. Место выполнения работ:** Оренбургская область, г. Гай, ул. Молодежная, 10

**4. Срок выполнения работ:** в течение 45 календарных дней с моментазаключения договора. Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком Календарного плана выполнения работ (Приложение №3 к гражданско-правовому договору).

4.1. Подрядчик не позднее 3-х рабочих дней от даты заключения договора предоставляет Заказчику:

- копию приказа о назначении ответственного за проведение работ и соблюдение требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды;

- список машин и оборудования необходимых в производстве работ;

- список сотрудников необходимых для выполнения данных видов работ (допуск работников Подрядчика на территорию учреждения).

5. Общие требования к выполнению работ:

5.1. В установленные сроки Подрядчик должен приступить к выполнению работ согласно условиям договора, настоящего Технического задания и Календарного плана выполнения работ (Приложение №3 к гражданско-правовому договору).

5.2. Проводимые работы не должны нарушать конструктивные части здания и наносить вред имуществу Заказчика. В ходе выполнения работ Подрядчик проводит ремонтно-восстановительные работы поврежденного имущества за счет собственных средств. Подрядчик несет ответственность за сохранность строительных конструкций и инженерных систем Заказчика. В случае повреждения Подрядчиком при производстве Работ строительных конструкций и инженерных систем Заказчика, последний восстанавливает их работоспособность (производит их восстановительный ремонт) за свой счет. Выполняет мероприятия по рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зелёных насаждений и почв.

5.3. Запрещается загромождать эвакуационные пути и выходы, в том числе проходы, коридоры, тамбуры, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки, различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов.

5.4. Выполнение работ Подрядчиком не должно подвергать угрозе здоровье сотрудников Заказчика и третьих лиц. Ответственность за соблюдение требований и норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарно-гигиенического режима, внутреннего распорядка Заказчика во время выполнения работ на объекте возлагается на Подрядчика.

5.5. В случае возникновения претензий к персоналу Подрядчика независимо от их характера, со стороны третьих лиц, Заказчик не несет по ним никакой ответственности. В случае возникновения обоснованной претензии к персоналу Подрядчика, Заказчик имеет право дать указание Подрядчику на отстранение от участия в работах по Договору такого лица (группы лиц).

5.6. До подписания акта о приемке выполненных работ (форма КС-2) вывезти за пределы территории, на которой проводятся работы, принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить территорию от строительного мусора, временных сооружений.

5.7. При этом вывоз строительного мусора осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований (обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике). При производстве работ предусмотреть контейнер для строительного мусора или ежедневный его вывоз.

5.8. Транспортировка всех грузов, необходимых для выполнения работ, страхование перевозок, погрузо-разгрузочные работы, складирование и охрана грузов входят в обязанность Подрядчика и производятся за его счет.

6. Требования к качеству материалов (товаров):

6.1. Материалы (товары) и оборудование, используемые при выполнении работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться при поставке наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

6.2. Предлагаемые материалы (товары) должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

**7. Требования к качеству работ, в том числе технология производства выполнения работ, методы производства выполнения работ, методики выполнения работ.**

7.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с документацией (Ведомость объемов работ №1 «Ремонт кровли» Приложение №2 к техническому заданию), Техническим заданием, в полном соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

- Федеральный закон №52-ФЗ от 30.03.99г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (с изменениями)»;

# - Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями);

- Организация и выполнение Работ должны соответствовать требованиям безопасности, установленным в следующих документах:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (последняя редакция)»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с Изменениями);

- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с Изменениями);

- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (с изменениями)»;

- СП 70.13330.2012 «Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;

- СП 17.13330.2017 «Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП II-26-76»;

- И иные государственные стандарты, действующие строительные нормы и правила, НПБ, технические регламенты, санитарные нормы и правила, предназначенные для данных видов работ.

7.2. Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям и актов законодательства РФ и действующих нормативно-техническим документам и правилам, (в случае указания недействующих ГОСТ, СНИП, СанПин, ТР, ТС и иных нормативных и регулирующих документов – данными документами руководствоваться не требуется).

**8. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ).**

8.1 Результатом работы является отремонтированный объект. Приведенный в нормативно- техническое состояние, отвечающее требованиям технической, санитарной и пожарной безопасности.

8.2 Сдача результатов выполненных работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляется актом о приеме выполненных работ, подписанным обеими сторонами.

8.3 По завершению работ Подрядчик должен предоставить Заказчику:

- исполнительную схему - на бумажном носителе в количестве 1-го экземпляра;

- акты освидетельствования скрытых работ (в случае обнаружения скрытых работ) - на бумажном носителе в количестве 2-х экземпляров;

- сертификаты на материалы (заверенные копии) - на бумажном носителе в количестве 1-го экземпляра;

- акт о приемке выполненных работ (форма КС-2) - на бумажном носителе в количестве 2-х экземпляров.

- справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) -на бумажном носителе в количестве 2-х экземпляров.

**9. Требования по объёму гарантий качества работ**

9.1. Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки работ.

9.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа результата выполненных работ или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта результата выполненных работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

9.3. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов), Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

9.4. В течение 3 (трех) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) результата выполненных работ Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты) и устанавливается срок на их устранение.

9.5. Для участия в составлении акта о недостатках, фиксирующего выявленные дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения Заказчика о выявленных дефектах направить своего представителя.

9.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта о недостатках Заказчик составляет односторонний акт, копия которого направляется Подрядчику.

9.7. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат выполненных работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты), в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Подрядчик обязан безвозмездно устранять указанные в акте недостатки (дефекты) в разумный срок или возмещать расходы на их устранение.

9.8. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

9.9. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований настоящего Технического задания.

9.10. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный результату работ третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией.

**10. Подрядчик обязан иметь на объекте при проведении работ:**

- Назначенного Приказом ответственного представителя Подрядчика за выполнение работ по объекту;

- Журнал производства работ, журнал по технике безопасности на рабочем месте, по усмотрению Заказчика, в соответствии с условиями проекта Договора

Настоящее техническое задание является неотъемлемой частью Договора, заключаемого между Заказчиком и Подрядчиком (далее – Стороны).

**Приложения:**

1. Сведения о товарах (материалах), используемых при выполнении работ, технические характеристики: минимальный, максимальный показатель и показатель, значение которого не может изменяться (Приложение №1).
2. Ведомость объемов работ № 1 «Ремонт кровли» (Приложение № 2);

**Приложение №1 к Техническому Заданию**

Сведения о товарах (материалах), используемых при выполнении работ, технические характеристики: минимальный, максимальный показатель и показатель, значение которого не может изменяться

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование Используемого оборудования | Технические и функциональные характеристики товара | Ед. изм. | Кол-во |
| 1 | Раствор готовый кладочный, цементный, М50 | Тип: раствор кладочныйПрочность: не менее М50Морозостойкость: не менее F50Пластичность: ПК3, ПК4Водоудерживающая способность: не менее W2Плотность: не менее до 1500 кг/м3. | м3 | 3,8988 |
| 2 | Кирпич керамический одинарный | Тип: кирпич керамическийСоответствует требованиям ГОСТ 530-2012 «Кирпич и камень керамические. Общие технические условия»Прочность: не менее М100Морозостойкость: не менее F50Размер: 250х120х65 мм | шт | 76 |
| 3 | Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, окрашенная | Тип: воронка выпускнаяДиаметр желоба, мм: 125.0 Диаметр трубы, мм: 100.0Материал: сталь Толщина: не менее 0,5 ммМатериал водосточной системы: сталь Назначение: соединение желобов и труб | шт | 7 |
| 4 | Праймер битумно-полимерный | Тип: праймер битумно-полимерныйНазначение: для подготовки (грунтования) изолируемой поверхности перед нанесением битумно-полимерных гидроизоляционных материаловОснова: битумно-полимернаяМассовая доля нелетучих веществ: не более 55 %Время высыхания при 20°С, ч: не более 0,17Условная вязкость, с, в пределах: не менее (от 10 до 30)Температура применения, °С: не менее (от -20 до +40) | кг | 1320,75 |
| 5 | Мастика битумно-полимерная, марка "МЭБИС" холодная или эквивалент | Тип: мастика битумно-полимернаяНазначение: применяется в качестве праймера и основы для приклеивания рулонных кровельных и гидроизоляционных материаловУсловная прочность: не менее 0,20 МПа (2,0 кгс/см2)Относительное удлинение при разрыве: не менее 100%Водопоглощение в течение 24 ч по массе: не более 0,5%Массовая доля нелетучих веществ, %: не менее 40Прочность сцепления с бетоном: не менее 0,4 МПа (4,0 кгс/см2) | кг | 117400 |
| 6 | Сетка стеклянная строительная СС-1 (5\*5) | Тип: сетка стеклянная строительнаяНазначение: для укрепления и улучшения качества армируемого основания. Они применяются во время фасадных и отделочных работ разного вида, предотвращая механические повреждения, воздействия агрессивной среды и прочих неблагоприятных факторов.Плотность основы, нитей/см: не менее 80 Плотность уток, нитей/см: не менее 80 Поверхностная плотность, г/м²: не менее 170 Ширина, см: не менее 90 | м2 | 3228,5 |

ЗАКАЗЧИК ПОДРЯДЧИК