

ООО "ОРГТЕХСТРОЙ"



ООО «ОРГТЕХСТРОЙ»
650991. Г. КЕМЕРОВО,
СОВЕТСКИЙ ПР-КТ. Д. 27 ОФИС 511
тел. 8 (3842) 76-08-96
е-mail: nazarov.k2018@yandex.ru

ИНН/КПП: 4205377630/420501001
ОГРН 1194205004509
ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» Г. Новосибирск
БИК: 045004816
Р/счет: 40702810404000041176
К/счет: 30101810500000000816

Проектная документация

по капитальному ремонту кровли спортивного зала, расположенного по адресу:

Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул.Новогодняя, 15а

шифр № 1

ГИП

С.И. Назаров

Выполнил

Т.М. Гильязов

г. Кемерово, 2022

Общие данные:

1. **Рабочий проект** разработан специалистами с ООО «ОРПТЕХСТРОЙ» на основании договора № 1 от 19 декабря 2022 г. в соответствии с допуском СРО-П-208-14032019 от 06.08.2021 г. члена № 391/02 и требованиями СП 16.13330.2017, СП 63.13330.2018, СП 20.13330.2016, СП 70.13330.2012, СНиП 35-01-2001 ; СП.440.1325800.2018; СП 52.13330.2016; СанПиН 2.4.1.1249-03; СП 31-112-2004; СП 31-112-2004.

2. Исходные данные:

- 2.1 Район строительства – Кемеровская область-Кузбасс РФ; 650903 г. Кемерово, ул. Новогодняя д.15 «А».
- 2.2. Расчетная зимняя температура наружного воздуха (температура наиболее холодной пятидневки обеспеченность) – минус 39 С
- 2.3. Расчетное значение веса снегового покрова для IV района – 280 кгс/м2.
- 2.4. Нормативное значение ветрового давления для III района 38 кгс/м2.
- 2.5. Сейсмичность строительства 6 баллов (ОСР-97-А).

3. Проектом предусмотрено :

- 3.1. Разработка проектной документации по капитальному ремонту кровли спортивного зала расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Новогодня, д.15 «А»
- 3.2. Здание наружные и внутренние стены кирпичные и перегородки кирпичные , год постройки 1977 г. 2-х наземных этажей и 1-го подвального этажа.

Существующие конструкции :

- Наружные стены - кирпичные 640 мм; каменные.
- Внутренние стены - кирпичные ;
- Перегородки - кирпичные ; каменные ; гипсокартон;
- Межэтажное перекрытие - железобетонное сборные плиты;
- Чердачное перекрытие - железобетонные плиты;
- Фундамент - Каменный Бутовый, бутобетонный ленточный;
- Крыша - рулонная;
- Полы - деревянные; доски, синтетические , рулонные, мраморные ; керамические.
- Оконные проемы - стеклопакет, .
- Дверные блоки - Пластик; металл; дерево.
- Лестницы -железобетонные , металлическая (1лестница).
- Внутренняя отделка см. ведомость отделки помещений лист№7.5

3.3 Существующие инженерные решения:

- Приборы отопления - Центральное водяное (паровое) ; - Водопровод - Центральная сеть ; - Канализация - Центральная сеть; - Вентиляция естественная ; - Электроосвещение - Центральное;
4. Капитальный ремонт кровли здания предусматривает следующие мероприятия:
- Замена стальных карнизных отливов;
 - Замена стальных лотков;
 - Замена водосточной трубы;
 - Монтаж греющего кабеля;

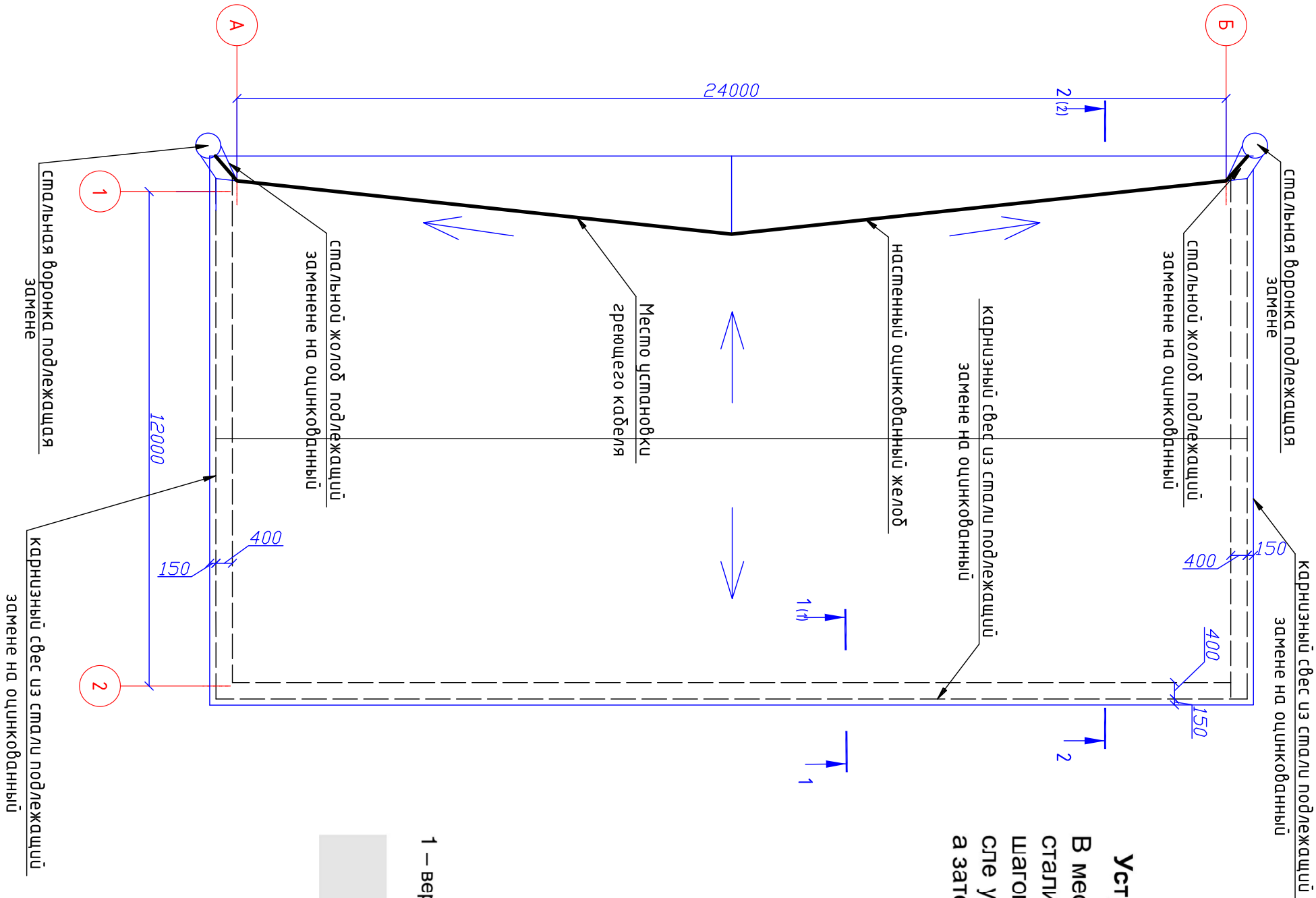
LM


Назаров С.Н.

Ведомость чертежей									
Лист	Наименование				Примечание				
1	Общие Данные. Ведомость чертежей								
2	План кровли. Разрез 1-1								
3	Разрез 2-2								

Шифр № 1									
МАУ «ДК "Содружество"»									
Изм.	Колуч.	Лист	И док.	Подп.	Дата				
					21.12				
ГИП.		Назаров С.И.			2022	Проектная документация по капитальному ремонту			
Рук. группы		Гилязов Т.М.				ремонту кровли спортивного зала расположенного			
Проверил		Назаров С.И.				по адресу: г. Кемерово, ул. Новодня, 15а			
Выполнил		Гилязов Т.М.				ООО "ОРГТЕХСТРОЙ"			

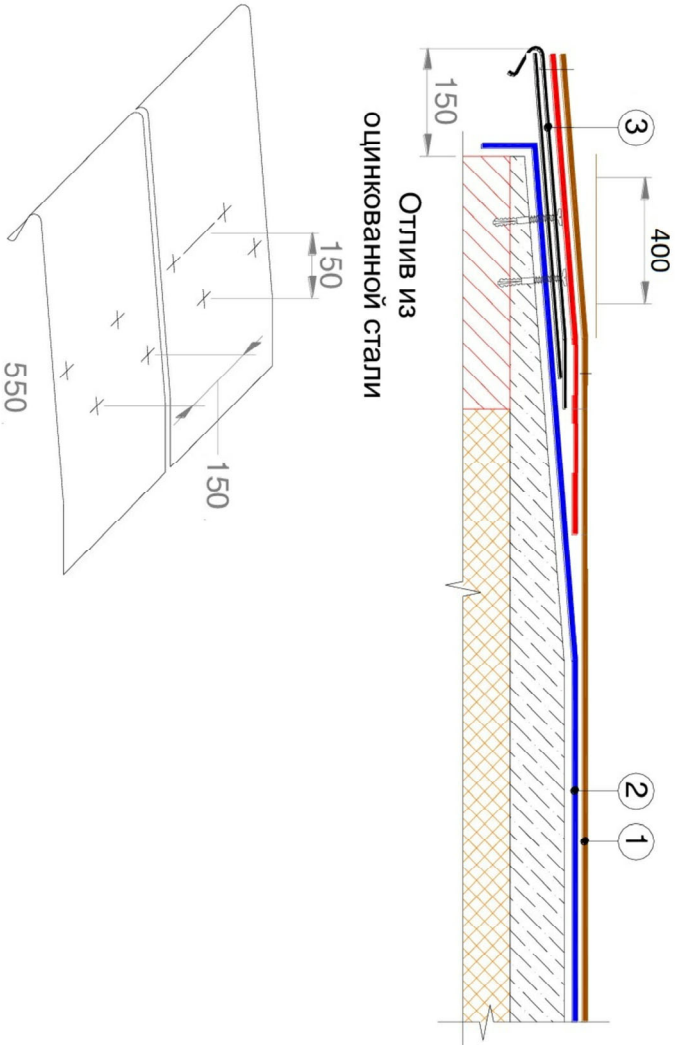
План кровли



1—1

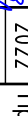
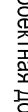
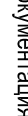
Устройство примыкания кровельного ковра к карнизному свесу (рис. 1).

В месте примыкания кровли к карнизному свесу устанавливают отлив из оцинкованной стали с выносом его края за плоскость фасада на 150 мм. Отлив крепится саморезами с шагом 100 мм в шахматном порядке после укладки нижнего слоя кровельного ковра. После установки отлива на него наплавляется слой усиления из кровельного материала, а затем верхний слой кровельного ковра (рис. 1).



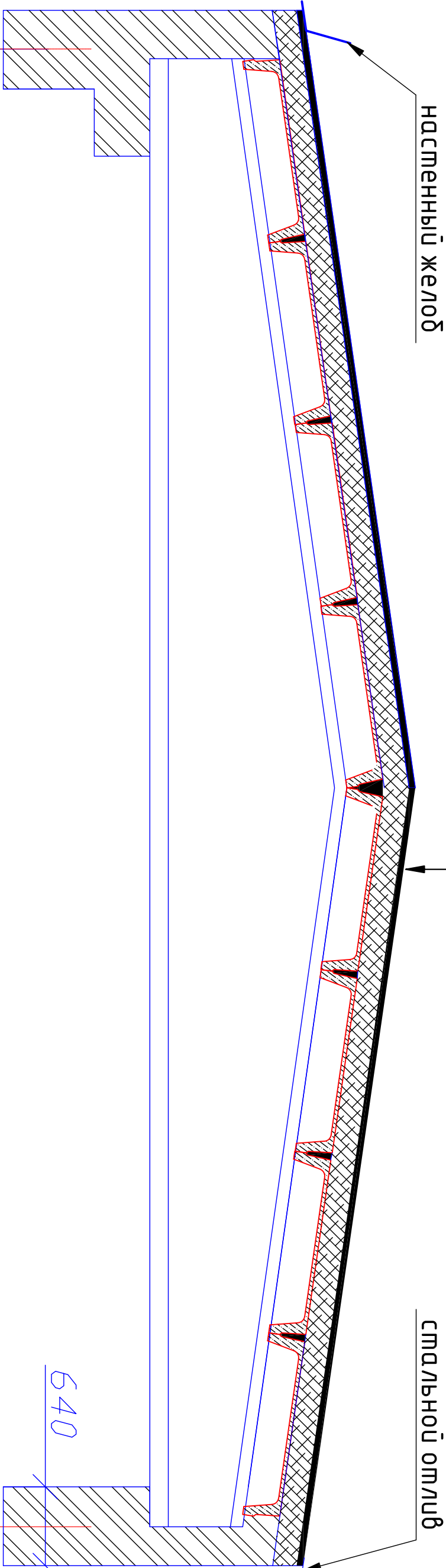
1 — верхний слой кровельного ковра; 2 — нижний слой кровельного ковра; 3 — отлив из оцинкованной стали

Рис. 1. Примыкание кровельного ковра к карнизному свесу

										Шифр № 1		
										МАУ «ДК "Содружество"»		
									21.12			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Проектная документация по капитальному ремонту ремонт кровли спортивного зала расположенного по адресу: г. Кемерово, ул. Новогодняя, 15а						
Г.ИП.		Назаров С.И.			2022							
Рук. группы		Гильзав Т.М.										
Проверил		Назаров С.И.										
Выполнил		Гильзав Т.М.										
						План кровли. Разрез 1-1			ООО "ОРПТЕХСТРОЙ" г. Кемерово			

2-2

- 1 слой Техноэласт с крошкой
- 5 слоев рубероида по битуму
- Битум обмазочный
- Ц.п. стяжка толщ. 10-20 мм
- Комельный шлак толщ. 200 мм
- С.б.ж.б. ребристые плиты
- С.б.ж.б. обускатная балка



Шифр № 1									
МАУ «ДК "Содружество"»									
						21.12			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
ТИП.		Назаров С.И.			2022				
Рук. зрнлпы		Ильязов Т.М.							
Пробери		Назаров С.И.							
Выполнил		Ильязов Т.М.							
Проектная документация по капитальному ремонту						Статья			
ремонту кровли спортивного зала расположенного						Лист			
по адресу: г. Кемерово, ул. Новогодня, 15а						Листов			
Разрез 2-2						ООО "ОПТЕХСТРОЙ"			
						г. Кемерово			