

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

1. Информация об объекте закупки

1.1. Объектом закупки является право заключения гражданско-правового договора (далее - контракт) на выполнение работ по косметическому ремонту помещения (потолок, стены, пол) для нужд Муниципального автономного учреждения «Районный ресурсный молодежный центр».

1.2. Код по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) 43.39.19.190 Работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, прочие, не включенные в другие группировки.

2. Место и условия выполнения работ, являющихся предметом договора, сроки завершения работ

2.1. Работы должны выполняться под наблюдением технического надзора.

Технический надзор осуществляется МАУ «РРМЦ».

2.2. Местом выполнения работ является: Тарко-Сале, мкрн. Советский д.7а.

2.3. Условия и сроки выполнения работ:

2.3.1. Начало выполнения работ - с момента подписания Заказчиком, Подрядчиком договора подряда. Заказчик должен передать объект Подрядчику по акту передачи объекта для выполнения работ, а Подрядчик обязан принять объект и подписать акт передачи объекта для выполнения работ не позднее 3-х календарных дней со дня заключения Договора.

2.3.2. Работы выполняются в согласованное с Заказчиком время.

2.3.4. Окончание выполнения работ – через 10 (десять) календарных дней с момента начала выполнения работ. Датой окончания выполнения Работ считается дата размещения в единой информационной системе в сфере закупок подписанного Подрядчиком после выполнения Работ структурированного документа о приемке, составленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», при условии подписания данного структурированного документа о приемке Заказчиком.

2.3.5. Ответственный представитель Заказчика осуществляет контроль за сроками выполнения работ.

3. Требования к количественным характеристикам (объему) работ

3.1. Выполнение всех видов работ должно осуществляться в объеме, установленном сметой Заказчика и Дефектной ведомостью, являющимися обоснованием начальной (максимальной) цены договора. Используемые материалы также должны соответствовать сметной документации, государственным стандартам и настоящему описанию объекта закупки.

4. Требования к качеству и безопасности работ

Заказчик устанавливает требования к качеству и безопасности работ.

4.1. Выполняемые работы должны удовлетворять действующим на территории РФ техническим регламентам, нормам, правилам и стандартам в том числе:

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»,
СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»,
Федеральный закон № 123 - ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»,
и др.

4.2. Используемые материалы также должны соответствовать сметной документации, государственным стандартам и настоящему Описанию объекта закупки.

5. Требования к техническим характеристикам работ

5.1. Все применяемые Подрядчиком материалы, конструкции и детали должны соответствовать требованиям, указанным в приложениях к извещению о проведении электронного аукциона, иметь сертификат соответствия и быть разрешены к применению на

территории РФ. Требование установлено в соответствии с пунктом 2 статьи 28 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Постановлением Правительства РФ от 23.12.2021 N 2425 «Об утверждении единого перечня продукции, подлежащей обязательной сертификации, и единого перечня продукции, подлежащей декларированию соответствия, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2020 г. N 2467 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Все применяемые материалы должны соответствовать ГОСТ, стандартам, сертификатам и/или декларациям о соответствии на материалы, для которых предусмотрена обязательная сертификация и/или подлежащие декларированию соответствия. Если при выполнении работ предполагается использовать товары, в отношении которых в приложениях к извещению о проведении электронного аукциона установлено указание на товарные знаки, то такое указание сопровождается словами «или эквивалент». Эквивалентность товара определяется в соответствии с требованиями и показателями, изложенными в приложениях к извещению о проведении электронного аукциона.

5.2. Сертификаты на используемые при выполнении работ материалы и оборудование, должны быть представлены Подрядчиком Заказчику не менее чем за 5 (Пять) календарных дней до их использования в работах.

5.3. Цвет и фактура применяемых изделий и материалов на объекте должны быть согласованы с ответственным представителем Заказчика не менее чем за 3 (три) календарных дня до использования их в работах.

5.4. Подрядчик обязан выполнять фотофиксацию объекта (до начала работ, в процессе и после завершения работ), и передать ее ответственным представителям Заказчика при приемке объекта в эксплуатацию.

5.5. Подрядчик обязан немедленно письменно предупредить Заказчика при обнаружении не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых работ либо создают невозможность их завершения в срок.

5.6. Подрядчик обязан исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика, которые заносятся в соответствующие журналы, а также в срок, установленный предписанием Заказчика, устранять обнаруженные им недостатки в выполненной работе или иные отступления от условий контракта.

5.7. Подрядчик поставляет на строительную площадку необходимые материалы, оборудование, изделия, конструкции, строительную технику, а также осуществляет их разгрузку и складирование.

5.8. Подрядчик обязан обеспечивать сохранность объекта, материалов и оборудования, находящихся на строительной площадке, в период выполнения работ, а также в период устранения недостатков в выполненной работе после сдачи объекта в эксплуатацию.

5.9. Подрядчик обязан обеспечивать Заказчику возможность контроля и надзора за ходом выполнения работ, качеством используемых материалов и оборудования, в том числе беспрепятственно допускать его представителей к любому конструктивному элементу объекта, представлять по их требованию отчеты о ходе выполнения работ, исполнительную документацию.

5.10. Подрядчик обязан постоянно вести журнал учета выполненных работ и своевременно оформлять исполнительную документацию и акты на скрытые работы, извещая Заказчика не менее чем за три рабочих дня о времени освидетельствования скрытых работ.

5.11. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения ответственного представителя Заказчика, внесенного в журнал производства работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика или он не был информирован об этом или информирован с опозданием, то по их требованию и указанию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее.

6. Требования к сроку и (или) объему предоставления гарантии качества работ

6.1. Качество выполняемых Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям действующих ГОСТов, ТУ, СНИПов, технической документации и других нормативных документов.

6.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах 24-х (двадцати четырех) месяцев, с даты подписания Сторонами документа о приемке, составленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта или его частей и неправильной эксплуатации.

6.3. Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных работ не соответствует требованиям технической, сметной документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работы, с иными недостатками, которые делают объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик должен письменно заявить о них Подрядчику, с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков.

6.4. Подрядчик за свой счет должен устранить допущенные дефекты, обнаруженные в течение гарантийного срока.

6.5. Гарантийный срок приостанавливается на срок, в течение которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые несет ответственность Подрядчик.

Гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

7. Требования к энергетической эффективности работ

Подрядчику при выполнении работ необходимо руководствоваться следующими нормами законодательства Российской Федерации:

– Правилами установления требований энергетической эффективности продукции, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг, размещение заказов на которые осуществляется для государственных или муниципальных нужд»;

– Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04.06.2010 № 229 «О требованиях энергетической эффективности товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений».

8. Перечень приложений, являющихся неотъемлемой частью Описания объекта закупки

8.1. Приложение № 1. Дефектная ведомость.

Приложение № 1
к Описанию объекта закупки

Дефектная ведомость

текущий ремонт

"Центр Туризма", ЯНАО, Пуровский район, г. Тарко-Сале, мкр. Советский, д.7 а

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Обоснование	Примечание
1	2	3	4	5	6
Раздел 1. Полы					
Тамбур №1					
1	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м2	10	ФЕРп62-47-1	
2	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,06	ФЕРп57-3-1	
3	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,03	ФЕРп57-2-1	
4	Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов	100 м2	0,1	ФЕР15-04-025-03	
4,1	Краска масляная тип МА-15 БИО (или эквивалент), для внутренних работ, готовая к применению	т	0,0025	ФССЦ-14.4.02.04-0101	
5	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,03	ФЕР11-01-036-01	
5,1	Клей для укладки ПВХ-покрытий	кг	1,5	ФССЦ-14.1.02.04-0102	
5,2	Линолеум КОМФОРТ-2000 (или эквивалент), ПВХ, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	3,06	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
6	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,06	ФЕР11-01-040-03	

6,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	6,06	ФССЦ-11.3.03.06-0001	
Тамбур №2					
7	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,06	ФЕРп57-3-1	
8	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,02	ФЕРп57-2-1	
9	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,06	ФЕР11-01-036-01	
9,1	Клей для укладки ПВХ-покрытий	кг	3	ФССЦ-14.1.02.04-0102	
9,2	Линолеум КОМФОРТ-2000, ПВХ (или эквивалент),, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	6,12	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
10	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,02	ФЕР11-01-040-03	
10,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	2,02	ФССЦ-11.3.03.06-0001	
Коридор					
11	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,62	ФЕРп57-3-1	
12	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,49	ФЕРп57-2-1	
13	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,49	ФЕР11-01-036-01	
13,1	Клей-мастика Бустилат	т	0,0245	ФССЦ-14.1.02.04-0101	
13,2	Линолеум КОМФОРТ-2000 (или эквивалент),, ПВХ, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	49,98	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
14	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,62	ФЕР11-01-040-03	
14,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	62,62	ФССЦ-11.3.03.06-0001	
Помещение №1					
15	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,1562	ФЕРп57-3-1	
16	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,15	ФЕРп57-2-1	
17	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,15	ФЕР11-01-036-01	

17,1	Клей-мастика Бустилат	т	0,0075	ФССЦ-14.1.02.04-0101	
17,2	Линолеум КОМФОРТ-2000(или эквивалент), ПВХ, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	15,3	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
18	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,1562	ФЕР11-01-040-03	
18,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	15,7762	ФССЦ-11.3.03.06-0001	
Помещение №2					
19	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,39	ФЕРp57-3-1	
20	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,69	ФЕРp57-2-1	
21	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,69	ФЕР11-01-036-01	
21,1	Клей-мастика Бустилат (или эквивалент)	т	0,0345	ФССЦ-14.1.02.04-0101	
21,2	Линолеум КОМФОРТ-2000 (или эквивалент), ПВХ, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	70,38	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
22	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,39	ФЕР11-01-040-03	
22,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	39,39	ФССЦ-11.3.03.06-0001	
Помещение №3					
23	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,18	ФЕРp57-3-1	
24	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,09	ФЕРp57-2-1	
25	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,09	ФЕР11-01-036-01	
25,1	Клей-мастика Бустилат	т	0,0045	ФССЦ-14.1.02.04-0101	
25,2	Линолеум КОМФОРТ-2000 (или эквивалент), ПВХ, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	9,18	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
26	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,18	ФЕР11-01-040-03	
26,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	18,18	ФССЦ-11.3.03.06-0001	

Помещение №4					
27	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,16	ФЕРp57-3-1	
28	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,16	ФЕРp57-2-1	
29	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,16	ФЕР11-01-036-01	
29,1	Клей-мастика Бустилат (или эквивалент)	т	0,008	ФССЦ-14.1.02.04-0101	
29,2	Линолеум КОМФОРТ-2000 (или эквивалент), ПВХ, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	16,32	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
30	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,16	ФЕР11-01-040-03	
30,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	16,16	ФССЦ-11.3.03.06-0001	
Помещение №5					
31	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,15	ФЕРp57-3-1	
32	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,14	ФЕРp57-2-1	
33	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,14	ФЕР11-01-036-01	
33,1	Клей-мастика Бустилат (или эквивалент)	т	0,007	ФССЦ-14.1.02.04-0101	
33,2	Линолеум КОМФОРТ-2000 (или эквивалент), ПВХ, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	14,28	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
34	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,15	ФЕР11-01-040-03	
34,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	15,15	ФССЦ-11.3.03.06-0001	
Помещение №6					
35	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м	0,17	ФЕРp57-3-1	
36	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2	0,18	ФЕРp57-2-1	
37	Устройство покрытий: из линолеума на клее	100 м2	0,18	ФЕР11-01-036-01	
37,1	Клей-мастика Бустилат (или эквивалент)	т	0,009	ФССЦ-14.1.02.04-0101	

37,2	Линолеум КОМФОРТ-2000 (или эквивалент), ПВХ, толщиной 2,5 мм на утепленной подоснове	м2	18,36	ФССЦ-01.6.03.04-0133	
38	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих	100 м	0,17	ФЕР11-01-040-03	
38,1	Плинтус для полов из ПВХ, размер 19x48 мм	м	17,17	ФССЦ-11.3.03.06-0001	
Раздел 2. Стены					
Тамбур №1					
39	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,6	ФЕР46-02-009-02	
40	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	0,6	ФЕР15-04-027-05	
41	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,6	ФЕР15-04-005-03	
41,1	Краска-колер	кг	1	ФССЦ-14.4.02.09-1006	
41,2	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: белая (или эквивалент)	кг	37,8	ФССЦ-14.3.02.01-0372	
Тамбур №2					
42	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,16	ФЕР46-02-009-02	
43	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	0,16	ФЕР15-04-027-05	
44	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2	0,16	ФЕР15-04-005-03	
44,1	Краска-колер	кг	0,3	ФССЦ-14.4.02.09-1006	
44,2	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111: белая (или эквивалент)	кг	10,08	ФССЦ-14.3.02.01-0372	
Коридор					
45	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	2,06	ФЕРп63-5-1	
46	Разборка поручней деревянных: прямой части	100 м	0,2	ФЕРп59-4-1	

47	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2	2,06	ФЕР15-06-001-01	
47,1	Обои виниловые моющиеся: RACSH	10 м2	23,278	ФССЦ-01.6.02.01-0013	
48	Монтаж системы защиты стен и углов: поручня-отбойника на алюминиевом профиле по стенам из кирпича и бетона(монтаж ранне демонтированного поручня)	100 м	0,2	ФЕР15-07-015-10	
48,1	Дюбели монтажные стальные	10 шт	4,2	ФССЦ-01.7.15.07-0006	
Помещение №1					
49	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,44	ФЕРp63-5-1	
50	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2	0,44	ФЕР15-06-001-01	
50,1	Обои виниловые моющиеся: RACSH (или эквивалент)	10 м2	4,972	ФССЦ-01.6.02.01-0013	
Помещение №2					
51	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,95	ФЕРp63-5-1	
52	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2	0,95	ФЕР15-06-001-01	
52,1	Обои виниловые моющиеся: RACSH (или эквивалент)	10 м2	10,735	ФССЦ-01.6.02.01-0013	
Помещение №3					
53	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,5	ФЕРp63-5-1	
54	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2	0,5	ФЕР15-06-001-01	
54,1	Обои виниловые моющиеся: RACSH (или эквивалент)	10 м2	5,65	ФССЦ-01.6.02.01-0013	
Помещение №4					
55	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,45	ФЕРp63-5-1	
56	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2	0,45	ФЕР15-06-001-01	
56,1	Обои виниловые моющиеся: RACSH (или эквивалент)	10 м2	5,085	ФССЦ-01.6.02.01-0013	
Помещение №5					
57	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,42	ФЕРp63-5-1	

58	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2	0,42	ФЕР15-06-001-01	
58,1	Обои виниловые моющиеся: RACSH (или эквивалент)	10 м2	4,746	ФССЦ-01.6.02.01-0013	
Помещение №6					
59	Снятие обоев: простых и улучшенных	100 м2	0,49	ФЕРр63-5-1	
60	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности	100 м2	0,49	ФЕР15-06-001-01	
60,1	Обои виниловые моющиеся: RACSH (или эквивалент)	10 м2	5,537	ФССЦ-01.6.02.01-0013	
Раздел 3. Потолок					
Коридор					
61	Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2	0,09	ФЕР15-01-047-15	
Раздел 4. Вывоз мусора					
62	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	4,813	ФССЦлг-01-01-01-041	
63	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 3 км	1 т груза	4,813	ФССЦлг-03-21-01-003	
Раздел 5. Дополнительная транспортировка					
64	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 200 км	1 т груза	2,133	ФССЦлг-03-01-01-200	
65	Свыше 200 км добавлять на каждый последующий 1 км: I класс груза	1 т груза	2,133	ФССЦлг-03-01-01-201	
66	Перевозка грузов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т на расстояние: I класс груза до 30 км	1 т груза	2,133	ФССЦлг-03-01-01-030	

СОГЛАСОВАНО:

И.о. Директора МАУ «РРМЦ»



О.Н. Маралова