

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

СОГЛАСОВАНО:

_____ 2023 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/нр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2022.3

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/нр, 872/нр, 873/нр, 874/нр, 875/нр, 876/нр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/нр, 172/нр, от 01.06.2020 № 294/нр, 295/нр, от 30.06.2020 № 352/нр, 353/нр, от 20.10.2020 № 635/нр, 636/нр, от 09.02.2021 № 50/нр, 51/нр, от 24.05.2021 № 320/нр, 321/нр, от 24.06.2021 № 407/нр, 408/нр, от 14.10.2021 № 745/нр, 746/нр), от 20.12.2021 № 961/нр, 962/нр)

Приказы Минстроя России от 26.12.2019 г. № 871/нр, 872/нр, 873/нр, 874/нр, 875/нр, 876/нр, от 30.03.2020 № 171/нр, 172/нр, от 01.06.2020 № 294/нр, 295/нр, от 30.06.2020 № 352/нр, 353/нр, от 20.10.2020 № 635/нр, 636/нр, от 09.02.2021 № 50/нр, 51/нр, от 24.05.2021 № 320/нр, 321/нр, от 24.06.2021 № 407/нр, 408/нр, от 14.10.2021 № 745/нр, 746/нр), от 20.12.2021 № 961/нр, 962/нр

(74), ФЕР, 4 кв 2022 (СМР). Письмо Минстроя России от 29.11.2022 г. №63817-ИФ/09 прил.1 - Объекты образования. Детские сады; прил.3 - Автомобили-самосвалы

74. Челябинская область

г.Златоуст, Челябинская обл, ул.Н.П.Полетаева, 8
(наименование стройки)

МАДОУ "Детский сад №98"
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-00-01

ремонт подпорной стены
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ базисно-индексным _____ методом
Основание _____ деф. акт

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен _____ 4 кв.2022

Сметная стоимость	975.81	(86,66) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	975.81	(86,66) тыс.руб.
монтажных работ	0.00	(0) тыс.руб.
оборудования	0.00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0.00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих
Нормативные затраты труда рабочих
Нормативные затраты труда машинистов

152.53	(5,22) тыс.руб.
665.62	чел.час.
2.05	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ФЕР46-04-015-01	Разборка облицовки из тесаного камня (мусор 16,2*1,204=19,505 т) Объем=(3,1*50-34,6) / 100	100 м2			1.204					
		1 ОТ					3 272.95		3 940.63	29.24	115 224.02
		ЗТ	чел.-ч	432.93		521.24772					
		Итого по расценке					3 272.95		3 940.63		
		ФОТ							3 940.63		115 224.02
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.2	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91		91			3 585.97		104 853.86
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			2 049.13		59 916.49
		Всего по позиции							9 575.73		
2	ФССЦпр-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную Объем=19,505*0,1	1 т груза			1.9505	42.98		83.83		
		Всего по позиции							83.83		
3	ФССЦпр-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Объем=19,505*0,9	1 т груза			17.5545	3.28		57.58		
		Всего по позиции							57.58		
4	ФССЦпр-03-21-01-080	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 80 км	1 т груза			19.505	38.97		760.11		
		Всего по позиции							760.11		
5	ФЕР46-08-044-02	Гидроструйная очистка: бетонных поверхностей Объем=3,1*50+0,4*50	м2			175					
		1 ОТ					1.28		224.00	29.24	6 549.76
		2 ЭМ					0.66		115.50		
		4 М					0.34		59.50		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ЗТ	чел.-ч	0.15		26.25					
		Итого по расценке					2.28		399.00		
		ФОТ							224.00		6 549.76
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			230.72		6 746.25
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			132.16		3 864.36
		Всего по позиции							761.88		
6	ФЕР08-01-005-01	Устройство боковой обмазочной изоляции стен, фундаментов ручным способом из сухих смесей: толщиной слоя 2 мм Объем=175 / 100	100 м2			1.75					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						86.70	1.15	174.48	29.24	5 101.80
	2 ЭМ						16.61	1.25	36.33		
	3 в т.ч. ОТм						2.93	1.25	6.41	29.24	187.43
	4 М						0.66		1.16		
	ЗТ		чел.-ч	10.92	1.15	21.9765					
	ЗТм		чел.-ч	0.27	1.25	0.590625					
	Итого по расценке						103.97		211.97		
	ФОТ								180.89		5 289.23
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110	0.9	99			179.08		5 236.34
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.8, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0.85	58.65			106.09		3 102.13
		Всего по позиции							497.14		
7	ФССЦ-04.3.02.09-0821	Смесь сухая: гидроизоляционная проникающая капиллярная марка "Пенетрон" Объем=1,1*175	кг			192.5	78.95		15 197.88		
		Всего по позиции							15 197.88		
8	ФЕР46-08-004-01	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: горизонтальные Объем=(0,4*50) / 100	100 м2			0.2					
	1 ОТ						351.09		70.22	29.24	2 053.23
	2 ЭМ						99.88		19.98		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 в т.ч. ОТм					17.63		3.53	29.24	103.22
		ЗТ	чел.-ч	39.14		7.828					
		ЗТм	чел.-ч	1.52		0.304					
		Итого по расценке					450.97		90.20		
		ФОТ							73.75		2 156.45
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			75.96		2 221.14
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			43.51		1 272.31
		Всего по позиции							209.67		
9	ФЕР46-08-004-07	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к расценкам: 46-08-004-01, 46-08-004-04 (-10) ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2			-0.2					
		1 ОТ					30.32	2	-12.13	29.24	-354.68
		2 ЭМ					24.97	2	-9.99		
		3 в т.ч. ОТм					4.41	2	-1.76	29.24	-51.46
		ЗТ	чел.-ч	3.38	2	-1.352					
		ЗТм	чел.-ч	0.38	2	-0.152					
		Итого по расценке					55.29		-22.12		
		ФОТ							-13.89		-406.14
		Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			-14.31		-418.32
		Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			-8.20		-239.62
		Всего по позиции							-44.63		
10	ФЕР46-08-004-02	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 20 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: вертикальные Объем=(3,1*50) / 100	100 м2			1.55					
		1 ОТ					397.01		615.37	29.24	17 993.42
		2 ЭМ					99.88		154.81		
		3 в т.ч. ОТм					17.63		27.33	29.24	799.13
		ЗТ	чел.-ч	44.26		68.603					
		ЗТм	чел.-ч	1.52		2.356					
		Итого по расценке					496.89		770.18		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ							642.70		18 792.55
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			661.98		19 356.33
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			379.19		11 087.60
		Всего по позиции							1 811.35		
11	ФЕР46-08-004-08	На каждые 5 мм изменения толщины слоя добавлять (уменьшать) к расценкам: 46-08-004-02, 46-08-004-05 (-10) ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расч.; ЗГПМ=2; МАТ=2 к расч.; ТЗ=2; ТЗМ=2)	100 м2			-1.55					
	1 ОТ						36.06	2	-111.79	29.24	-3 268.74
	2 ЭМ						24.97	2	-77.41		
	3 в т.ч. ОТм						4.41	2	-13.67	29.24	-399.71
	ЗТ		чел.-ч	4.02	2	-12.462					
	ЗТм		чел.-ч	0.38	2	-1.178					
	Итого по расценке						61.03		-189.20		
	ФОТ								-125.46		-3 668.45
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.40.1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	103		103			-129.22		-3 778.50
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.40.1	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов	%	59		59			-74.02		-2 164.39
		Всего по позиции							-392.44		
12	ФССЦ-04.3.02.04-0316	Смеси сухие ремонтные тиксотропные, класс В60 (М800), F300, W12, безусадочные, быстротвердеющие	кг			3500	11.35		39 725.00		
	Объем=20*175										
	Всего по позиции								39 725.00		
13	ФССЦ-14.2.06.08-0103	Средство высококачественное запечатывающее, для ухода за бетонным полом, натурального цвета	л			350	46.86		16 401.00		
	Объем=3500/10										
	Всего по позиции								16 401.00		
14	ФЕР46-08-003-01	Приготовление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: ручную	м3			1.75					
	Объем=3500/2000										
	1 ОТ						68.50		119.88	29.24	3 505.29
	ЗТ		чел.-ч	8.03		14.0525					
	Итого по расценке						68.50		119.88		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ							119.88		3 505.29
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.108	НР Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	73		73			87.51		2 558.86
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.108 (в ред. пр. № 317/пр от 22.04.2022)	СП Изготовление в построечных условиях материалов, полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок	%	34		34			40.76		1 191.80
		Всего по позиции							248.15		
15	ФЕР15-04-019-08	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультом по подготовленной поверхности	100 м2			1.75					
		Объем=175 / 100									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ						97.38	1.15	195.98	29.24	5 730.46
	2 ЭМ						39.84	1.25	87.15		
	3 в т.ч. ОТм						0.70	1.25	1.53	29.24	44.74
	4 М						0.02		0.04		
	ЗТ		чел.-ч	9.68	1.15	19.481					
	ЗТм		чел.-ч	0.06	1.25	0.13125					
	Итого по расценке						137.24		283.17		
	ФОТ								197.51		5 775.20
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0.9	90			177.76		5 197.68
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0.85	41.65			82.26		2 405.37
		Всего по позиции							543.19		
16	ФССЦ-14.3.02.01-1000	Грунтовка акриловая, универсальная	т			0.02275	14 101.05		320.80		
		Всего по позиции							320.80		
17	ФССЦ-14.3.02.01-1022	Краска водоэмульсионная, акриловая, для наружной защитно-декоративной отделки бетонных и железобетонных конструкций	л			66.5	13.62		905.73		
		Объем=0,0665*1000									
		Всего по позиции							905.73		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							79 055.64		753 396.89
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							5 216.64		152 534.56
		Эксплуатация машин							1 227.89		14 636.46
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							23.37		683.35
		Материалы							72 611.11		586 225.87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Строительные работы							86 661.97		975 806.58
		Строительные работы							70 455.83		783 437.94
		в том числе:									
		оплата труда							5 096.76		149 029.27
	(74), ФЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 29.11.2022 г. №63817-ИФ/09 прил.1	эксплуатация машин и механизмов							467.78	12.44	5 819.18
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							23.37		683.35
	(74), ФЕР, 4 кв 2022 (СМР), Письмо Минстроя России от 29.11.2022 г. №63817-ИФ/09 прил.1	материалы							57 413.23	7.14	409 930.46
		накладные расходы							4 767.94		139 414.78
		сметная прибыль							2 710.12		79 244.25
		Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							15 957.99		185 112.69
		в том числе:									
	(74), ФЕР, 4 кв 2022 (ПГ1), Письмо Минстроя России от 29.11.2022 г. №63817-ИФ/09 прил.3	эксплуатация машин и механизмов							760.11	11.6	8 817.28
	(74), ФЕР, 4 кв 2022 (ПГ1), Письмо Минстроя России от 29.11.2022 г. №63817-ИФ/09 прил.3	материалы							15 197.88	11.6	176 295.41
		Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость строительных работ							248.15		7 255.95
		в том числе:									
		оплата труда							119.88		3 505.29
		накладные расходы							87.51		2 558.86
		сметная прибыль							40.76		1 191.80
		Итого ФОТ (справочно)							5 240.01		153 217.91
		Итого накладные расходы (справочно)							4 855.45		141 973.64
		Итого сметная прибыль (справочно)							2 750.88		80 436.05
		НДС 20%							10 001.94		112 634.43
		ВСЕГО по смете							86 661.97		975 806.58

Составил: _____ (Т.Г. Антонова)

Восхищен

Проверил: инженер МБУ "КС"

ЕГ

Петрова Е.А.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.



УТВЕРЖДАЮ

общая МАДОУ Детский сад №98

Т.Б.Соболева

2023г.

Ведомость объемов работ
ремонт подпорной стенки

№ п/п	№ в ИСР	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Формула расчета, расчет объемов работ и расхода материалов
1	2	3	4	5	
Раздел 1.					
1	1	Разборка облицовки из тесаного камня (мусор 16,2*1,204=19,505 т)	м2	120.400	3,1*50-34,6 (облицовка отсутствует)
2	2	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1.9505	19,505*0,1
3	3	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	17.5545	19,505*0,9
4	4	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 80 км	1 т груза	19.505	
5	5	Гидроструйная очистка: бетонных поверхностей	м2	175	3,1*50+0,4*50
6	6	Устройство боковой обмазочной изоляции стен, фундаментов ручным способом из сухих смесей: толщиной слоя 2 мм	м2	175.00	Смесь сухая: гидроизоляционная проникающая капиллярная марка "Пенетрон" 1,1*175 = 192,5 кг
7	8	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 10 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: горизонтальные	м2	20.0	(0,4*50)
8	10	Нанесение безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа вручную в один слой, толщина слоя 10 мм, на поверхности бетонных и железобетонных конструкций: вертикальные	м2	155.00	(3,1*50)
9	12	Смеси сухие ремонтные тиксотропные, класс B60 (M800), F300, W12, безусадочные, быстротвердеющие	кг	3500	20*175
10	13	Средство высококачественное запечатывающее, для ухода за бетонным полом, натурального цвета	л	350	3500/10
11	14	Приготовление безусадочных, быстротвердеющих составов тиксотропного типа однокомпонентных: вручную	м3	1.75	3500/2000
12	15	Окраска фасадов акриловыми составами: с лессв краскопультом по подготовленной поверхности	м2	175.00	Грунтовка акриловая, универсальная - 22, 75 кг, Краска водоземлюсионная, акриловая, для наружной защитно-декоративной отделки бетонных и железобетонных конструкций - 66,5 л

Составил: инженер по надзору за строительством МБУ "КС"

Колесников М.В.

Проверил:

(должность, подпись (инициалы, фамилия))