ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ДОГОВОР №\_\_\_\_

Выполнение работ по демонтажу дымовой трубы Котельной №26

по адресу Кемеровская область, г.Киселевск,ул.Багратиона,38а

г. Киселевск «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

**Муниципальное предприятие города Киселевска «Исток»**, в лице исполняющего обязанности директора Старикова Сергея Николаевича, действующего на основании приказа КУМИ КГО № 78 от 16.08.2023 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые в «Стороны, на основании решения Единой комиссии по осуществлению закупок (протокол № \_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель обязуется осуществить комплекс работ по демонтажу дымовой трубы Котельной №26 по адресу Кемеровская область,г.Киселевск,ул.Багратиона,38а (далее – Работа), а Заказчик обязуется принять Работы и оплатить их.

1.2. Перечень Работ указаны в Приложении №1 к договору.

1.3. Все Работы, предусмотренные Договором, осуществляются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, требованиями обязательных стандартов Российской Федерации.

1.4. Сроки выполнения работ: в течение \_\_\_ календарных дней с момента подписания настоящего договора.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

***2.1 Исполнитель обязан:***

* + 1. Выполнить работы по демонтажу дымовой трубы Котельной №26 по адресу Кемеровская область,г.Киселевск,ул.Багратиона,38а в сроки и в соответствии с Приложением №1, с соблюдением требований, предъявляемых к данным работам и их результата действующим законодательством и передать результат работ Заказчику.
    2. В полном объеме и качественно выполнить все работы по настоящему договору собственными силами и средствами.
    3. По требованию Заказчика предоставить информацию, в т.ч. письменно, о ходе выполнения работ.
    4. Незамедлительно предупредить Заказчика и до получения его указаний, приостановить работы при обнаружении нецелесообразности (невозможности) дальнейшего проведения работ, возможности получения отрицательного результата.
    5. Нести полную ответственность за качество и сроки выполненных работ.

2.1.6. Передать Заказчику документацию, подготовленную Исполнителем в результате выполнения работ по договору в форме и количестве установленных в Приложение №1.

2.1.7. В течение 10 (десяти) календарных дней с даты уведомления Заказчиком устранить недостатки, допущенные по вине Исполнителя, в т.ч. и обнаруженные при согласовании с заинтересованными организациями.

2.1.8. Согласовать проектную документацию в надзорных органах.

* 1. **Исполнитель не вправе:**

2.2.1. При выполнении работ привлекать третьих лиц без письменного согласия Заказчика.

2.2.2. Передавать результаты работ по настоящему договору и иным образом разглашать его содержание третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

2.2.3. Изменять стоимость работ в одностороннем порядке.

* 1. **Заказчик обязан:**
     1. Принять и оплатить выполненные работы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.
     2. Информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему договору.
     3. Принять результаты работ в случае досрочного выполнения работ Исполнителем.
  2. **Заказчик вправе:**

2.4.1 В любое время, до сдачи ему результатов выполненных работ, отказаться от исполнения настоящего договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения Исполнителем об отказе Заказчика от исполнения настоящего договора.

2.4.2. Отказать в приемке работ, если в силу каких-либо причин Исполнитель не правомочен их выполнять.

2.4.3. Отказаться от оплаты выполненных работ, не согласованных с Заказчиком.

2.4.4. В случае выявления недостатков в выполненных работах Заказчик имеет право:

-Требовать от Исполнителя безвозмездного устранения (в 10-дневный срок) недостатков результата выполненной работы;

-Отказаться от приемки выполненных работ;

-Поручить устранение недостатков третьим лицам с последующим взысканием стоимости работ по устранению недостатков с Исполнителя.

**3. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Цена договора представляет собой цену договора, предложенную Исполнителем по результатам проведения конкурса в электронной форме (протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.) и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*Если по Налоговому Кодексу Исполнитель не облагается НДС, в договоре указывается: НДС не предусмотрен.*

3.2. Цена настоящего договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

3.3. В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения всего комплекса работ по Договору, в том числе:

3.3.1 Стоимость всего комплекса работ согласно Техническому заданию;

3.3.2 Стоимость эксплуатации машин и механизмов;

3.3.3 Сумма накладных расходов и сметной прибыли, а также все налоги.

3.4. Налоги и сборы, взимаемые с Исполнителя в связи с исполнением настоящего договора, включены в цену договора и оплачиваются Исполнителем.

3.5. Оплата оказания услуги осуществляется по цене единицы услуги, исходя из объема фактически оказанной услуги, в размере, не превышающем цены договора, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

3.6. Цена настоящего договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных договором объема и качества оказываемых услуг и иных условий договора.

3.7. Выплата аванса по настоящему договору не предусмотрена.

3.8. Расчеты между Заказчиком и Исполнителем за оказанные услуги производятся ежемесячно равными платежами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек в течение 91 календарных дней с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ или другого документа, удостоверяющего приемку.

3.9. Оплата по настоящему договору осуществляется по безналичному расчету платежными поручениями путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем договоре. В случае изменения расчетного счета Исполнитель обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав новые реквизиты расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем договоре счет Исполнителя, несет Исполнитель.

3.10. Заказчик считается исполнившим обязательства, указанные в пункте 3.8. настоящего договора, с момента списания денежных средств с его лицевого счета.

3.11. Заказчик вправе по согласованию с Исполнителем при исполнении договора изменить объем, цену и (или) сроки исполнения (действия )договора, а в случае если такие изменения ведут к обоснованному улучшению условий договора для Заказчика по сравнению с указанными в итоговом протоколе и не ухудшают экономическую эффективность закупки, в том числе не превышают начальную (максимальную) цену, установленную в извещении о проведении конкурса в электронной форме.

3.12. При исполнении Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случаев, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по такому договору.

3.13. При заключении и (или) исполнении договора Заказчик по согласованию с участником закупки, с которым заключается (заключен) договор, вправе увеличить количество поставляемых товаров на сумму, не превышающую разницы между ценой договора, предложенной таким участником, и начальной (максимальной) ценой договора. При этом цена единицы продукции не должна превышать цену единицы продукции, определяемую как частное от деления цены договора, предложенной участником закупки, на количество продукции, указанное в извещении о проведении закупки.

3.14. Увеличение Исполнителем стоимости договора в одностороннем порядке не допускается.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

4.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

4.3. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору, Исполнитель обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

4.4. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему договору, не освобождают нарушившую условия договора Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

4.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

4.6. В случае расторжения договора в связи с ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств, последний в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения договора уплачивает Заказчику неустойку, определенную в соответствии с п.4.3 настоящего договора.

**5. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

5.1. Исполнитель имеет право на досрочное выполнение работ.

5.2. Качество проектной документации определяется в соответствии с требованиями нормативных документов.

5.3. Подрядчик обязан оформить и передать Заказчику при сдаче объекта приёмо-сдаточную документацию в объёме согласно:

5.3.1 ППР на перечень производимых работ;

5.3.2 Акт выполненных работ КС2, справка о стоимости выполненных работ по форме КС3;

5.3.3 Журнал учёта, выполненных работ по форме КС6;

5.3.4 Технический отчет (фотоотчет) после окончания работ, согласно проектной документации

5.3.5 Исполнительная документация и акты скрытых работ;

5.3.6 Ресурсные ведомости к сметам и актам выполненных работ;

5.4. По окончании Работ Заказчик обязан проверить объем и качество, выполненной Работы и принять выполненную Работу. В случае обнаружения недостатков, в акте сдачи-приемки или другом документе, удостоверяющем приемку, делается соответствующая запись.

5.5. В случае приостановления (прекращения) работ по указанию «Заказчика» стороны в 15-дневный срок со дня прекращения работ обязаны составить двухсторонний акт о выполненной части работы и фактически понесенных расходах.

5.6. Моментом окончания Работ является дата подписания сторонами акта выполненных работ.

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору Стороны обязуются решать путем переговоров.

6.2. В случае не достижения согласия путем переговоров спор подлежит разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Кемеровской области.

**7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимают чрезвычайные и непредотвратимые обстоятельства, которые могут возникнуть после заключения настоящего Договора в результате непредвиденных или непреодолимых Сторонами событий.

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнение, землетрясение, шторм, ураган, оседание почвы, эпидемия, и иные явления природы, а также военные действия, запретительные акты или действия правительств, государственных органов, гражданские волнения, террористические акты, восстания, вторжения и любые другие обстоятельства находящиеся вне разумного контроля Сторон, при условии, что эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств по настоящему Договору.

К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов Исполнителя, отсутствие на рынке нужных для исполнения товаров, работ, услуг, отсутствие у должника необходимых денежных средств.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна о наступлении этих обстоятельств известить в письменном виде другую Сторону без промедления, но не позднее 3 (трех) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях. Сторона, также не позднее 3 (трех) дней, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении этих обстоятельств.

Не извещение или несвоевременное извещение другой Стороны Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, о наступлении обстоятельств, освобождающих ее от ответственности, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на эти обстоятельства.

7.3. В случае наступления обстоятельств, указанных в п. 7.1 настоящего Договора, Стороны согласовывают свои дальнейшие действия по выполнению настоящего Договора.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2023 года.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

8.3. Порядок расторжения договора в связи с односторонним отказом стороны договора от исполнения договора предусмотрен гражданским законодательством.

8.4. Односторонний отказ от исполнения договора поставки (полностью или частично) допускается в случае существенного нарушения договора одной из сторон.

Существенными считаются условия, определенные действующим законодательством.

В случае неоднократного нарушения Исполнителем срока и качества оказания услуг, Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор.

8.5. Прекращение договора не освобождает сторону, не исполнившую или ненадлежащее исполнившую обязательство, от возмещения иных убытков, причиненных другой стороне.

8.6 Внесение изменений в настоящий Договор считается действительным, если оно подтверждено Сторонами в виде заключения дополнительного соглашения в письменной форме.

8.7. Изменение договора, которое влечет изменение его условий по сравнению с условиями документации о закупке, имевшими существенное значение для формирования заявок, определения победителя, определения цены договора, не допускается. Существенными считаются условия, определенные действующим законодательством.

8.8. Расторжение Договора возможно по соглашению сторон, решению суда или вследствие одностороннего отказа от исполнения Договора.

8.9. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.10. Исполнитель (подрядчик, исполнитель) вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.11. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации, датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в единой информационной системе.

8.12. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Договора.

* 1. Прекращение Договора не освобождает сторону, не исполнившую или ненадлежаще исполнившую обязательство от ответственности за нарушение его условий в период действия Договора , предусмотренную разделом 8 Договора.

**9. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

9.1. Все документы (в т.ч. уведомления, сообщения и т.п.), направляемые в рамках настоящего Договора или в связи с ним, должны быть составлены в письменной форме. Документы считаются поданными надлежащим образом, если они направлены заказным письмом, факсом или доставлены лично и вручены под расписку полномочным представителям Сторон настоящего Договора.

9.2. В период действия настоящего Договора Исполнитель обязан незамедлительно сообщать в письменной форме Заказчику об изменении сведений, указанных в Договоре.

9.3. Стороны настоящего Договора обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих адресов, почтовых, платежных, иных реквизитов, номеров телефонов, факсов.

9.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору производятся в письменной форме, действительны после их подписания Сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Дополнительные соглашения и приложения к настоящему Договору вступают в силу с момента подписания и являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

9.5. Настоящий Договор заключен в форме электронного документа на электронной площадке, а также составлен Сторонами в двух экземплярах на бумажном носителе, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передан Исполнителю, один – находится у Заказчика.

9.6. Неотъемлемыми частями Договора являются:

- приложение № 1 «Перечень Работ»

**10. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

**10.1.** Настоящий договор заключается только после предоставления безотзывной банковской гарантии, выданной банком или иной кредитной организацией, включенной в предусмотренный ст. 74.1 НК РФ перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения или внесением Заказчику денежных средств в размере обеспечения исполнения договора, установленном документацией.

Размер обеспечения исполнения настоящего Договора устанавливается в размере: 20% от начальной (максимальной) цены договора, т.е. **1 723 051 (один миллион семьсот двадцать три тысячи пятьдесят один) рубль 51 копейка.**

**10.2.** Заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения договора банковскую гарантию в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня ее поступления.

**10.3.** Основанием для отказа в принятии банковской гарантии Заказчиком является несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в извещении об осуществлении закупки, приглашении принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), документации о закупке, проекте договора, который заключается с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем).

**10.4.** В случае отказа в принятии банковской гарантии Заказчик в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня ее поступления, информирует в письменной форме или в форме электронного документа об этом лицо, предоставившее банковскую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

**10.5.** Банковская гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве обеспечения исполнения договора, должна быть включена в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе. Дополнительные требования к банковской гарантии, [порядок](consultantplus://offline/ref=33530B7AB18D89EBA29B0C7E8411B4F7690AA9166AFE19ED4AA3FAF465E7FC4B4A6AAD4F0CEAFAA26CNBF) ведения и размещения в единой информационной системе реестра банковских гарантий, [форма](consultantplus://offline/ref=33530B7AB18D89EBA29B0C7E8411B4F7690AA9166AFE19ED4AA3FAF465E7FC4B4A6AAD4F0CEAFAA66CNFF) требования об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии устанавливаются Правительством Российской Федерации. При выдаче банковской гарантии банк предоставляет принципалу выписку из реестра банковских гарантий.

**10.6.** В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Поставщиком его обязательств по Договору, Поставщик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, представить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Договора на тех же условиях и в таком же размере.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Поставщиком представлена недостоверная (поддельная) банковская гарантия.

**10.7.** Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Договора, несет Поставщик.

**10.8.** Срок действия обеспечения исполнения договора действует до момента исполнения обязательств по договору в полном объеме. Днем выполнения Поставщиком своих обязательств по настоящему договору считается день подписания акта по выполнению обязательств по настоящему Договору.

**11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»** | **«Исполнитель»** |
| **Муниципальное предприятие**  **города Киселевска «Исток»**  Адрес: 652700, Кемеровская область  г. Киселевск, ул. Коммунальная, 5  ИНН/КПП 4211023572/ 42 11 01 001  ОГРН: 109 42 11 000 828  р/с 407 028 109 322 8 000 1083  Филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ»  в г. Новосибирск  к/с 301 018 104 000 000 00 725  БИК: 045004725  Тел. 8(38464) 3-44-98;  e.mail: [mp.istok@mail.ru](mailto:mp.istok@mail.ru)  И.О. директора МП «ИСТОК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.Н. Стариков  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Юридический адрес:  Почтовый адрес:  \_\_\_\_\_\_\_\_  р/сч.  кор/сч  БИК, ОКВЭД  ИНН КПП  ОГРН , ОКФС  Тел:  адрес электронной почты: |

Приложение №1

К договору № \_\_\_\_

На выполнение работ по демонтажу

дымовой трубы Котельной №26 от \_\_\_.\_\_\_. 2023

**Техническое задание**

**на выполнение работ по демонтажу дымовой трубы котельной №26**

1. **Наименование объекта, работы.** Демонтаж дымовой трубы котельной №26
2. **Заказчик.** МП «Исток».
3. **Место выполнения работ.** Кемеровская область, г. Киселевск, ул. Багратиона, 38а .
4. **Начальная (максимальная) цена договора**: согласно прилагаемой локальной смете.
5. **Форма, сроки, порядок оплаты**: Расчеты между Заказчиком и Исполнителем за оказанные услуги производятся ежемесячно равными платежами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек в течение 91 календарных дней с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ или другого документа, удостоверяющего приемку.
6. **Порядок формирования цены договора:** В цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения всего комплекса работ по Договору, в том числе:
   1. Стоимость всего комплекса работ согласно Техническому заданию;
   2. Стоимость эксплуатации машин и механизмов;
   3. Сумма накладных расходов и сметной прибыли, а также все налоги.
7. **Основные требования к выполнению работ:**
   1. Работы, выполняемые Подрядчиком, должны соответствовать требованиям действующих нормативных актов РФ, СНиП, ГОСТ, имеющих законную силу, и условиям Договора;

В ходе выполняемых работ на объекте обязательным является выполнение необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности, противопожарной безопасности и других нормативных документов, а также обеспечение содержания и уборки ремонтируемых участков объекта и прилегающих непосредственно к ним территории; Подрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль за выполнением работ и ответственного за технику безопасности проведения работ;

* 1. Перед началом работ предоставить график производства работ и согласовать его с руководством МП «Исток»;
  2. Наличие у подрядной организации следующих документов: свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (монтаж котельных), свидетельство о готовности организации-заявителя к использованию аттестованной технологии сварки в соответствии с требованиями РД 03-615-03, наличие аттестационного удостоверения сварщика национального агентства НАКС; свидетельство о допуске к работам по организации строительства, выданное саморегулируемой организацией (СРО).
  3. Требования к персоналу подрядной организации:

К работе допускаются лица не моложе 18 лет, обеспеченные спецодеждой и индивидуальными средствами защиты, прошедшие медицинский осмотр и не имеющие противопоказаний к выполнению работ, прошедшие обучение, аттестованные. Образование персонала должно быть не ниже средне-профессионального. Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений (с не истекшим сроком действия), аттестатов, свидетельств, лицензий и т.д.

Обязательно наличие удостоверений в соответствии с выполняемым видом работ и допуском к работам, выданное специальными учебными центрами. пожарно-технический минимум, квалификационные удостоверения специалистов; Выполнение работ должно осуществляться по нарядам-допускам;

* 1. Выполнить монтажные работы и обеспечить ввод в эксплуатацию оборудования, в соответствии с «Правилами промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением», согласно норм и правил в области промышленной безопасности.
  2. До начала производства работ подрядной организации необходимо представить в адрес МП «Исток» следующие документы:
* Сопроводительное письмо (цель направления, список работников, срок выполнения работ, режим работы, ввозимое оборудование);
* Документ, подтверждающий наличие договорных отношений с подрядчиком, при выполнении работ на субподрядной основе;
* Письмо от подрядной организации о готовности к производству работ;
* Приказы о допуске к выполнению работ с повышенной опасностью;
* Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ;
* ППР, Технологические карты или иные локально нормативные документы по безопасному проведению работ;
* Квалификационные удостоверения работников (водителей, электросварщиков, машинистов специальной техники и т.д.)
* Документы, подтверждающие своевременное прохождение проверок знаний по охране труда по профессиям и по видам работ, в том числе с повышенной опасностью;
* Перечень применяемой для производства работ автотранспортной техники;

1. **Требования к качеству выполненных работ.**
   1. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям, установленным нормативно-техническими документами к качеству ремонтно-строительных работ, материалов, изделий и конструкций, в том числе:
      1. Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
      2. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
      3. Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ;
      4. Закон о техническом регулировании №184-ФЗ;
      5. СНиП 10-01-94. «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения»;
      6. СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
      7. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
      8. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
      9. СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», Актуализированная редакция;
      10. СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;
      11. СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства»;
      12. СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения» (утв. постановлением Госстроя СССР от 21.04.1987 №87);
      13. СП 28.13330.2012 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85\*. Дата введения 2013-01-01;
      14. СП 63.13330.2012 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003. Дата введения 2013-01-01;
      15. СП 43.13330.2012 Сооружения промышленных предприятий (Актуализированная редакция СНиП 2.09.03-85). Утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. № 620;
      16. СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции (Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-870). Введен в действие с 1 января 2013 г.;
      17. ГОСТ 22690-88. Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля / Госстрой СССР.– М., 1988 г.;
      18. ПОТ Р О-14000-004-98. ПОЛОЖЕНИЕ. Техническая эксплуатация промышленных зданий и сооружений / Департамент экономики машиностроения Министерства экономики Российской Федерации - 1998 г;
      19. МДС 13-14.2000 «Положение о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений»;
      20. СП 89.13330.2012 Котельные установки;
      21. «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением».
   2. Соответствие выполненных работ требованиям нормативных документов подтверждается первичными документами (протоколы испытаний, сертификаты, журналы производства работ и т.д.), которые комплектуются Подрядчиком и передаются Заказчику.
2. **Ведомость объемов работ.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование** | **Ед. изм.** | **Кол.** | **Примечание** |
|  | Демонтаж скрепляющих колец, скоб дымовой трубы | тн | 1,184 |  |
| 1 | Демонтаж кирпичной кладки дымовой трубы H-38м | м³ | 135,34 |
| 2 | Демонтаж фундамента ж/б 5м\*1\*7м | м³ | 20,41 |

**Перечень технической и другой документации, представляемой по окончании работ:**

1. ППР на перечень производимых работ
   1. Акт выполненных работ КС2, справка о стоимости выполненных работ по форме КС3;
   2. Журнал учёта, выполненных работ по форме КС6;
   3. Техническая документация после окончания работ
   4. Исполнительная документация (акты скрытых работ);
   5. Ресурсные ведомости к сметам и актам выполненных работ;
   6. Проект производства работ;
2. **Порядок рассмотрения и приемки работ.**
   1. По факту окончания работ, согласно актов сдачи-приемки выполненных работ.
3. **Сроки выполнения работ.**

55 календарных дней с момента подписания контракта.

|  |  |
| --- | --- |
| **«Заказчик»** | **«Исполнитель»** |
| **Муниципальное предприятие**  **города Киселевска «Исток»**  Адрес: 652700, Кемеровская область  г. Киселевск, ул. Коммунальная, 5  ИНН/КПП 4211023572/ 42 11 01 001  ОГРН: 109 42 11 000 828  р/с 407 028 109 322 8 000 1083  Филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ»  в г. Новосибирск  к/с 301 018 104 000 000 00 725  БИК: 045004725  Тел. 8(38464) 3-44-98;  e.mail: [mp.istok@mail.ru](mailto:mp.istok@mail.ru)  И.О. директора МП «ИСТОК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ С.Н. Стариков  м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Юридический адрес:  Почтовый адрес:  \_\_\_\_\_\_\_\_  р/сч.  кор/сч  БИК, ОКВЭД  ИНН КПП  ОГРН , ОКФС  Тел:  адрес электронной почты: |