**Часть 5 извещения о**

**проведении запроса котировок**

**Проект**

**Договор № \_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ОКТЯБРЬСККОММУНВОДОКАНАЛ" РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН (ГУП "ОКВК" РБ)** в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, руководствуясь Федеральным законом № 223-ФЗ от 18 июля 2011 года «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», по итогам проведения запроса котировок в электронной форме (протокол № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1.** **Предмет договора**

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту (замене) водопроводных сетей городских кварталов №2 по ул. Кузнечная от ж.д. №15 до ж.д. №25 в г. Октябрьский (далее – Работы), в объеме и соответствии c Техническим заданием, Локальным сметным расчетом (далее вместе именуемые – сметная документация, и передать выполненные работы Заказчику, а Заказчик обязуется принять выполненные Подрядчиком работы и оплатить установленную настоящим договором цену.

1.2. Место выполнения: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, квартал №2 по ул. Кузнечная от ж.д. №15 до ж.д. №25 (далее – Объект).

**2. Цена договора, порядок оплаты**

2.1. Цена договора составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек**, в том числе НДС в размере 20%, что составляет - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей \_\_\_\_\_копеек) (или НДС не облагается).

2.2. Цена договора является твердой, определена на весь срок исполнения договора и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных Положением ГУП "ОКВК" РБ.

2.3. Источник финансирования – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Цена договора включает в себя расходы Подрядчика, связанные с выполнением работ по договору включая материалы, конструкции, оборудование, используемые при выполнении работ, расходы на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей.

2.5. По соглашению сторон допускается изменить следующие существенные условия договора:

- заказчик вправе изменить не более, чем на 10 процентов количество всех предусмотренных договором товаров, объем предусмотренных работ, услуг при изменении потребности в товарах, работах, услугах, на поставку, выполнение, оказание которых заключён договор в объёме, указанном в документации о закупке, а также при выявлении потребности в дополнительном объёме работ, услуг, не предусмотренных договором, но связанных с такими работами, услугами, предусмотренными договором. При поставке дополнительного количества таких товаров, выполнении дополнительного объёма таких работ, оказании дополнительного объёма таких услуг заказчик по согласованию с контрагентом вправе изменить срок действия договора, первоначальную цену договора пропорционально количеству таких товаров, объёму таких работ, услуг, а при внесении соответствующих изменений в договор в связи с сокращением потребности в поставке таких товаров, выполнении таких работ, оказании таких услуг заказчик в обязательном порядке изменит цену договора указанным образом. В случае, если при исполнении договора в соответствии с п. 17.21 Положения заказчика изменяются количество, объем, цена закупаемых товаров, работ, услуг или сроки исполнения договора по сравнению с указанными в итоговом протоколе, не позднее чем в течение десяти дней со дня внесения изменений в договор в единой информационной системе размещается информация об изменении договора с указанием измененных условий. При исполнении договора по согласованию заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) допускается поставка товара, выполнение работы или оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре. Данные изменения условий договора оформляются заключением дополнительного соглашения. Для рассмотрения вопроса о возможности приемки товаров, работ, услуг имеющих улучшенные технические и функциональные характеристики, Заказчик вправе создать комиссию.

2.6. Оплата производится Заказчиком после полного выполнения Работ и подписания сторонами акта о приемке выполненных работах (унифицированная форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3) (далее – формы КС-2, КС-3 документы о приемке) в течение 7 (семи) семи рабочих дней с даты подписания документов о приемке на основании счета, счета-фактуры (при наличии) Подрядчика.

Форма оплаты: безналичный расчет.

Авансовый платеж не предусмотрен.

2.7. Заказчик осуществляет оплату за выполненные работы путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. Днем исполнения обязательств по оплате является день списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

2.8. В случае изменения расчетного счета Подрядчик обязан в трехдневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику с указанием новых реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем договоре счет Подрядчика, несет Подрядчик.

2.9. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

**3. Срок выполнения работ**

3.1. Срок (период) выполнения работ по договору: работы, предусмотренные договором, должны быть выполнены Подрядчиком со дня заключения договора до 15.11.2023 г. Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

3.2. Подрядчик имеет право сдать работы досрочно по соглашению с Заказчиком.

3.3. Датой окончания выполнения Работ считается дата подписания Заказчиком форм КС-2, КС-3 и иных документов, предъявляемых при приемке Работ Подрядчиком.

**4. Права и обязанности заказчика**

**4.1. Заказчик вправе:**

4.1.1. Организовать контроль за выполнением работ, соответствием объема, стоимости и качества работ нормам и правилам, эффективным использованием выделяемых денежных средств, согласно условиям настоящего договора.

4.1.2. В любой момент предъявить требования к Подрядчику о замене (отстранении) любого работника из числа его персонала в следующих случаях:

- появление на рабочем месте в нетрезвом виде;

- нарушение технологического процесса выполнения работ;

- нарушение правил техники безопасности и пожарной безопасности;

- при выявлении фактов хищения.

4.1.3. Беспрепятственно контролировать все виды Работ в любое время в течение всего периода выполнения Работ, не вмешиваясь в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

**4.2. Заказчик обязан:**

4.2.1. Произвести приемку и оплату работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

4.2.2. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других пунктах договора.

4.2.3. После получения от Подрядчика извещения об окончании работ, рассмотреть и принять результат работ. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работ или иных недостатков в работе, немедленно заявить об этом Подрядчику.

**5. Права и обязанности подрядчика**

**5.1. Подрядчик вправе:**

5.1.1. Самостоятельно определять способы выполнения работ, предусмотренных настоящим договором.

5.1.2. Подрядчик вправе вместо устранения недостатков, за которые он отвечает, безвозмездно выполнить работу заново с возмещением заказчику причиненных просрочкой исполнения убытков.

5.1.3. Для выполнения работ, по которым наличие разрешительных документов является обязательным, Подрядчик выполняет их самостоятельно при наличии таких документов или привлекает третьих лиц, имеющих соответствующие документы.

**5.2. Подрядчик обязан:**

5.2.1. Выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим договором и приложениями к нему, и сдать объект Заказчику в соответствии с требованиями обеспечивающими его эксплуатацию.

5.2.3. Обеспечить производство и качество всей работы в соответствии с действующими нормативами и правилами и технологии производства работ и требованиями, установленными законодательством Российской Федерации:

- Федеральный закон №52-ФЗ от 30.03.99г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (с изменениями)»;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями);

- Организация и выполнение Работ должны соответствовать требованиям безопасности, установленным в следующих документах:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (последняя редакция)»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с Изменениями);

- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с Изменениями);

- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (с изменениями)»;

- ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;

- СП 45.13330.2012 «Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87»;

- СП 31.13330.2021. СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;

- И иные требования государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, предназначенных для выполнения данных видов работ.

5.2.4. На объекте должны быть в наличии материальные и технические средства для осуществления мероприятий по спасению людей и ликвидации аварии. Разработать План мероприятий по предотвращению аварийных ситуаций на объекте**.**

5.2.5. Назначить приказом ответственное лицо за производство работ, за подписание финансовых документов, с предоставлением приказа Заказчику.

5.2.6. Разработать и согласовать с Заказчиком календарный график производства работ.

5.2.7. Обеспечить ежедневное присутствие ответственных представителей Подрядчика для выполнения работ.

5.2.8. Вести журнал производства работ.

5.2.9. Обеспечить:

- выполнение работ в полном соответствии со сметной документацией (Приложение № 1,2), с учетом положений документации об аукционе в электронной форме, по результатам которого заключен настоящей договор, соответствующими нормами и правилами;

- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;

- соблюдение правила привлечения и использования иностранной рабочей силы в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации»;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации объекта;

- бесперебойное функционирование действующих инженерных систем и оборудования при производстве Работ;

5.2.10. До начала выполнения работы, Подрядчик обязан предоставить Заказчику сертификаты на используемые материалы и изделия. При проведении работ использовать материалы, оборудование, имеющие соответствующие сертификаты соответствия, технические паспорта, руководства по их эксплуатации и техническому обслуживанию и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии сертификатов на материалы, подлежащие обязательной сертификации в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, паспорта качества и т.п. должны быть предоставлены Заказчику до момента начала производства Работ, выполняемых с использованием соответствующих материалов и оборудования. Работу выполнить из собственных, новых, ранее не использованных материалов.

5.2.11. Осуществить временные прокладки коммуникаций на период выполнения Работ и подсоединения их в точках подключения, указанных Заказчиком.

5.2.12. Обеспечить в ходе выполнения Работ необходимые мероприятия по технике безопасности, рациональному использованию территории, пожарной безопасности, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли, электробезопасности.

5.2.13. Работники Подрядчика обязаны пройти вводный инструктаж по охране труда с учётом местных особенностей. Необходимые мероприятия по охране труда и технике безопасности, пожарной и санитарной безопасности, обеспечиваются в ходе выполнения работ Подрядчиком с регистрацией в журналах.

Ответственность за соблюдение требований по безопасности труда и пожарной безопасности при проведении Работ и до полной сдачи объекта несёт Подрядчик, ограничив доступ посторонних лиц в зону выполнения Работ.

5.2.14. Обеспечить надлежащее состояние объекта при проведении Работ и прилегающей непосредственно к нему территории.

При проведении Работ сохранить в рабочем и эстетичном состоянии существующие не демонтируемые сети, конструкции и элементы, не подлежащие демонтажу, замене и ремонту. Повреждённые в процессе выполнения Работ существующие сети, конструкции, элементы и оборудование восстанавливаются Подрядчиком без дополнительной оплаты.

5.2.15. Если работы осуществляются в условиях действующего здания без прекращения функционирования учреждения, то выполнение работ не должно препятствовать и создавать неудобства в работе сотрудников и посетителей учреждения или представлять угрозу их жизни и здоровья. Подрядчик обязан согласовать с администрацией учреждения всю необходимую документацию о режиме, порядке и ходе проведения работ на объекте.

5.2.16. Бережно относиться к имуществу Заказчика, при его порче, хищении, уничтожении или возникновении аварийных ситуаций по вине Подрядчика при проведении работ (пожар, затопление, разрушение конструкций и т.д.) возместить причиненный ущерб и выполнить ремонтно-восстановительные работы за свой счёт, своими силами, в кратчайшие сроки и/или сроки исполнения договора.

5.2.17. Подрядчик обязан обеспечить содержание и уборку места выполнения работ, а также территории, отведенной ему для складирования новых материалов, демонтируемых материалов и оборудования, с соблюдением противопожарных, санитарных и экологических норм. Недопустимо длительное хранение мусора в местах производства работ и на территории заказчика. По окончании работ Подрядчику необходимо обеспечить вывоз мусора в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июня 1998г. №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Приемка выполненных работ осуществляется только при отсутствии на объекте мусора.

5.2.18. Вывезти принадлежащие Подрядчику имущество до подписания Акта сдачи - приемки выполненных работ.

5.2.19. Все перевозки осуществлять своими силами и за счет своих средств. Для въезда/выезда на территорию учреждения автотранспорта по перевозки работников, другой необходимой для выполнения работ техники и инструментов, изделий и оборудования, в соответствии с требованиями п.5.2.2. Договора.

5.2.20. При готовности объекта Подрядчик в 1-дневный срок письменно известить Заказчика о готовности объекта к эксплуатации.

5.2.21. Передать по окончании выполнения работ Заказчику исполнительную документацию о выполненных работах, включая акты освидетельствования скрытых работ, журналы производства работ и т.д.

5.2.22. Принимать участие в подготовке документации для передачи в установленном порядке завершенных работ и введение в действие объекта. Участвовать в приемочных комиссиях, в проверках качества выполненных работ, проводимых Заказчиком, в том числе в период действия гарантийного срока выполненных работ на объекте.

5.2.23. Исполнять предписания государственных надзорных органов, относящихся к вопросам выполнения работ, применения материалов, конструкций и изделий, обеспечивать своевременное устранение дефектов и недоделок, выявленных при приемке отдельных работ, конструктивных элементов и объекта в целом.

5.2.24. Обеспечить участие своего представителя при проведение контрольных обмеров работ, а также в проверках, проводимых уполномоченными организациями, предоставление имеющихся в его распоряжении необходимых для указанных мероприятий документов.

5.2.25. Принимать участие в оформлении актов на рекламацию и предъявлении претензий к Подрядчикам при поставке ими недоброкачественных материалов, изделий, конструкций, оборудования не отвечающих требованиям проекта и нормативных актов.

5.2.26. В случае если Заказчиком в сметной документации не были учтены какие-либо объемы и прямо не указаны виды выполняемых работ необходимых для полной и нормальной эксплуатации Объекта и/или при выполнении работ были обнаружены скрытые дефекты, данные работы и/или дефекты должны быть полностью выполнены и устранены Подрядчиком в пределах цены договора.

5.2.27. Участвовать во всех проводимых Заказчиком технических и организационных совещаниях по объекту, при условии уведомления Подрядчика, о таких совещаниях.

5.2.28. Предоставлять Заказчику оперативную и подробную информацию о любых факторах, которые могут повлиять на первоначальный график производства работ, их качество или стоимость, а также о мерах, которые принимаются или которые могут быть приняты для устранения таких факторов.

5.2.29. Проверить совместно с Заказчиком соответствие законченных Работ по объекту требованиям сметной и подготовленной на ее основе рабочей документации и требованиям технических регламентов.

**6. Контроль заказчика за исполнением договора**

6.1. Заказчик организовывает контроль за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов.

6.2. Заказчик организовывает контроль за соблюдением Подрядчиком качества выполнения работ, а также производит проверку соответствия используемых им материалов и оборудования условиям договора. Заказчик имеет право беспрепятственно контролировать все виды работ в любое время в течение всего периода выполнения работ.

6.3. При выполнении Работ обязательно присутствие на объекте инженерно-технического персонала Подрядчика, который совместно с представителем Заказчика:

- согласовывает порядок отключения электроснабжения;

- производит контроль качества применяемых материалов, конструкций, изделий;

- производит контроль качества работ и соблюдения основных технологических регламентов.

6.4. Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход фактического выполнения работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с выполнением работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика. Заказчик регулярно проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале.

6.5. Организуя контроль за выполнением работ, Заказчик не вмешивается в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика.

6.6. Ошибки, допущенные Подрядчиком при выполнении работ по договору, исправляются Подрядчиком за свой счет в установленные Заказчиком сроки.

1. **Гарантии качества по сданным работам**

7.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по договору.

7.2. Подрядчик гарантирует соответствие технико-экономических показателей объекта и возможность эксплуатации объекта на протяжении гарантийного срока и несет ответственность за отступление от них.

7.3. Гарантийный срок:

- на выполненные работы – не менее 60 (шестидесяти) месяцев с даты подписания итогового Акта приёмки выполненных работ.

7.4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта обнаружатся недостатки, препятствующие нормальной его эксплуатации, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет в установленные Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 дней со дня получения письменного извещения от Заказчика. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

7.5. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения объекта со стороны третьих лиц.

7.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе проведения независимой экспертизы, осуществляемой за счет Подрядчика.

7.7. При отказе Подрядчика от устранения обнаруженных дефектов, Заказчик вправе устранить дефекты за свой счет своими силами, с последующим возмещение затрат за счет Подрядчика.

1. **Обеспечение исполнения договора**

8.1. Обеспечение исполнения договора установлено в размере 5,0% от начальной (максимальной) цены Договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В ходе исполнения договора поставщик (подрядчик, исполнитель) вправе предоставить заказчику обеспечение исполнения договора, уменьшенное на размер выполненных обязательств, предусмотренных договором, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения договора. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения договора.

8.2. Перечисление денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора осуществляется на основании протокола о результатах закупки. Денежные средства должны быть перечислены по реквизитам, указанным в документации о закупке. Факт перечисления денежных средств в обеспечение исполнения договора подтверждается платёжным поручением с отметкой банка об оплате (оригинал документа). В назначении платежного поручения победителем указывается наименование договора, в качестве обеспечения которого вносятся денежные средства, а в случае, если договор заключается с физическим лицом (в том числе индивидуальным предпринимателем), то наименование (Ф.И.О.) лица.

Реквизиты для перечисления денежных средств, вносимых в качестве обеспечения исполнения договора:

ГУП «ОКВК» РБ:

ИНН 0265026710

КПП 026501001

Башкирское отделение №8598 ПАО Сбербанк

р/с 40702810306380102749

к/с 30101810300000000601

БИК 048073601.

В графе «назначение платежа» платежного документа должно быть указано: обеспечение исполнения обязательств по Договору на предмету: выполнение работ по капитальному ремонту (замене) водопроводных сетей городских кварталов №2 по ул. Кузнечная от ж.д. №15 до ж.д. №25 в г. Октябрьский.

8.3. Денежные средства возвращаются поставщику (подрядчику, исполнителю) заказчиком при условии надлежащего исполнения первым своих обязательств по договору. Письменное обращение поставщика (подрядчика, исполнителя) о возврате денежных средств, внесённых в качестве обеспечения исполнения договора, направленное заказчику непосредственно после исполнения предусмотренных договором обязательств, позволяет обеспечить возврат денежных средств по указанным реквизитам в течение 30 дней с момента обращения.

8.4. Заказчик в качестве обеспечения заявок, исполнения договора, гарантийных обязательств принимает банковские гарантии, выданные банками, включенными в перечень банков, которые вправе выдавать банковские гарантии для обеспечения заявок и соответствующих требованиям, установленным частями 1 и 1.1 статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, размещенный на официальном сайте федерального органа исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.5. Банковская гарантия, предоставляемая в качестве обеспечения заявки, исполнения до-говора, гарантийных обязательств должна быть безотзывной и должна содержать:

1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом;

2) перечень обязательств принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

3) указание на обязанность гаранта уплатить Заказчику неустойку в размере одной десятой процента суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

4) условие, согласно которому обязательства гаранта по банковской гарантии считаются исполненными с момента поступления денежных средств на счет Заказчика;

5) условие о сроке действия банковской гарантии (срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, должен составлять не менее чем два месяца с даты окончания срока подачи заявок);

5.1) условие о сроке действия банковской гарантии (срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения договора, должен превышать срок действия договора не менее чем на один месяц, в случае, если договором предусматривается поставка товара с последующей отсрочкой (рассрочкой) платежа Заказчика, срок действия банковской гарантии должен превышать срок поставки товара не менее чем на один месяц);

6) отлагательное условие о том, что договор предоставления банковской гарантии заключается по обязательствам участника закупки, которые возникнут из договора при его заключении;

7) условие о праве Заказчика в случае уклонения или отказа участника закупки заключить договор, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, в размере обеспечения заявки, установленном в извещении об осуществлении конку-рентной закупки, документации о конкурентной закупке;

8) условие о праве Заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене Заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта.

8.6. В случае, если победитель закупки или участник закупки, с которым заключается договор, в вышеуказанный срок не представил заказчику обеспечение исполнения договора, победитель закупки или участник закупки, с которым заключается договор, признаётся уклонившимся от заключения договора.

**9. Сдача-приемка работ**

9.1. Приемка Объекта осуществляется после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных договором.

9.2. Подрядчик после выполнения работ, предусмотренных условиями настоящего договора, письменно уведомляет Заказчика о факте завершения выполнения работ. Не позднее рабочего дня, следующего за днем получения Заказчиком уведомления, Подрядчик представляет Заказчику оформленные надлежащим образом:

- акт о приемке выполненных работ по форме КС-2, справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, указанные документы должны быть подписаны Подрядчиком и предоставлены в 2 (двух) экземплярах;

- исполнительную документацию: акты освидетельствования скрытых работ; сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, конструкций и деталей, примененных при производстве работ; документы, подтверждающие проведение контроля качества применяемых строительных материалов (изделий).

9.3. Прием и рассмотрение актов о приемке выполненных Работ (унифицированная форма № КС-2) и справок о стоимости выполненных Работ и затрат (унифицированная форма № КС-3) производятся на предъявляемые объемы Работ. Скрытые работы должны оформляться Актом освидетельствования скрытых работ, по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128 с приложением фотоотчета, как в электронном виде, так и на бумажном носителе, надлежащим образом заверенного Подрядчиком.

9.4. Приемка Объекта, осуществляется приемочной комиссией Заказчика. Заказчик не позднее чем в трехдневный срок после получения письменного извещения от Подрядчика о завершении работ и готовности их к сдаче назначает дату выхода приемочной комиссии на объект, о чем письменно извещает Подрядчика. Представитель Подрядчика принимает участие в приемке выполненных работ Заказчиком.

9.5. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после получения от Подрядчика документов, указанных в п. 9.2. настоящего договора, Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку выполненных работ на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в сметной документации (Приложение №1,2), с подписанием Акта сдачи-приемки выполненных работ. После подписания членами комиссии и утверждения Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных Работ Заказчик направляет (заказным письмом с уведомлением, либо отдает нарочно) Подрядчику подписанные в 1 (одном) экземпляре формы КС-2, КС-3, Акт сдачи-приемки выполненных работ.

В случае отказа Заказчика от принятия результатов выполненных работ в связи с необходимостью устранения недостатков и/или доработки результатов работ, Заказчик направляет (заказным письмом с уведомлением, либо отдает нарочно) Подрядчику мотивированный отказ от подписания документов о приемке выполненных работ с перечнем выявленных недостатков, необходимых доработок и сроком их устранения.

Подрядчик обязуется в срок, установленный в мотивированном отказе, составленном Заказчиком, устранить указанные недостатки/произвести доработки за свой счет.

9.6. Для проверки предоставленных Подрядчиком результатов, предусмотренных договором, в части их соответствия условиям договора заказчик вправе провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных договором, может проводиться заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании договоров, заключенных в соответствии с настоящим Федеральным законом.

В случае привлечения заказчиком для проведения указанной экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке результатов выполненной работы исполнения договора, приемочная комиссия должна учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения

9.7. Заказчик вправе отказаться от приемки результата Работ в случае обнаружения недостатков, исключающих возможность его использования, и не устранения их Подрядчиком в установленный Заказчиком срок.

9.8. В случаях, когда по характеру выполняемых работ приемке результатов работ должны предшествовать предварительные испытания, приемка осуществляется только при положительном результате предварительных испытаний.

9.9. В случае неполучения Заказчиком письменного извещения от Подрядчика о завершении работ и готовности их к сдаче в срок окончания выполнения работ, указанный в п. 3.1. настоящего договора, приемочная комиссия Заказчика в присутствии Подрядчика, либо в его отсутствие при надлежащем его уведомлении, на следующий день после срока окончания работ на объекте выходит на объект и фиксирует фактически выполненные работы путем составления акта освидетельствования фактически выполненных работ по форме Заказчика (далее-акт). Приложением к акту является смета фактически выполненных работ на момент завершения срока выполнения работ на объекте. Акт и смета оформляются Заказчиком в двух экземплярах, один для Заказчика, второй для Подрядчика. Оформленные документы передаются Подрядчику нарочно, либо направляются почтой.

9.10. При сдаче Работ Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

**10. Ответственность сторон**

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором.

10.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

10.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

10.4. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором.

10.5. Размер штрафа устанавливается договором в соответствии с Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения подрядчиком обязательств, предусмотренных договором (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, подрядчиком, и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2017 г. № 1042 (далее – Правила).

10.6. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе взыскать с Заказчика штраф в размере :

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей

до 50 млн. рублей (включительно).

10.7. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

10.8. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договором) и фактически исполненных Подрядчиком.

10.9. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором.

10.10. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, в размере 1 процента цены договора (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

10.11. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки), предложившим наиболее высокую цену за право заключения договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф, определяемый в следующем порядке:

а) в случае, если цена договора не превышает начальную (максимальную) цену договора:

10 процентов начальной (максимальной) цены договора, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены договора, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена договора превышает начальную (максимальную) цену договора:

10 процентов цены договора, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены договора, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

10.12. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком

обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения (при наличии в договоре таких обязательств), Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

10.13. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

10.14. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

10.15. Применение неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

10.16. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло по вине другой Стороны.

10.17. В случае расторжения договора в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения договора другая Сторона вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения договора.

**11. Срок действия договора**

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31 декабря 2023 года,а в части расчетов – до полного их завершения. Истечение срока действия договора не влечет прекращение обязательств сторон, если они не исполнены сторонами в течение срока действия договора.

**12. Порядок изменения и расторжения договора**

12.1. Любые изменения и дополнения условий договора, не противоречащие действующему законодательству РФ, оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме.

12.2. Расторжение договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, а также в случае одностороннего отказа Стороны от исполнения договора в соответствии с Гражданским законодательством.

12.3. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора при существенном нарушении договором другой стороной, а также по иным основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ.

Стороны признают существенными нарушениями договора следующие обстоятельства:

- нарушение Подрядчиком сроков начала и окончания выполнения работ;

- нарушение Подрядчиком требований к качеству и объему выполняемых работ;

- если отступления при выполнении работ от условий договора или иные недостатки результата работ не были устранены в установленный Заказчиком срок, либо являются существенными и неустранимыми;

12.4. Заказчик принимает решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора будет установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

1. **Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**
	1. Стороны освобождаются от ответственности при наступлении обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), т.е. чрезвычайных и непреодолимых обстоятельств, не зависящих от воли сторон, например, вызванных войной, боевыми действиями, природными катаклизмами, пожарами, землетрясениями, блокадами, революциями, мятежами, запретительными и/или ограничительными правительственными актами указами и другими подобными действиями, если их наступление сделало невозможным выполнение стороной своих обязательств по настоящему договору.
	2. Стороны немедленно извещают друг друга о начале и об окончании форс-мажорных обстоятельств, при этом доказательством их наличия и сроков действия служат документы уполномоченных органов, которые сторона, для которой наступили такие обстоятельства, представляет другой стороне в течение 5-ти дней после окончания срока действия обстоятельств форс-мажора. Если одна из сторон имеет причины считать, что на выполнение ею своих обязательств могут повлиять обстоятельства непреодолимой силы, то эта сторона должна немедленно уведомить об этом другую сторону в письменном виде. В этом случае уведомляющая сторона должна в течение 3-х дней представить в письменном виде все детали и свидетельства того, что выполнение договорных обязательств может быть сорвано или задержано в результате действия форс-мажора. Данное письменное уведомление должно включать оценку времени, на которое может быть отложено выполнение договорных обязательств. Не уведомление или несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств не дает права ссылаться (при невозможности выполнить свои обязанности по договору) на наступление форс-мажорных обстоятельств.
	3. Сторона, лишенная права ссылаться на наступление форс-мажорных обстоятельств, несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
	4. Выполнение договорных обязательств приостанавливается до окончания действия форс-мажорных обстоятельств. По окончании форс-мажорных обстоятельств, сторона, подвергнувшаяся действию вышеуказанных обстоятельств, должна приложить максимум усилий для возобновления выполнения договорных обязательств с наименьшей возможной задержкой.
	5. В случае если форс-мажорные обстоятельства продлятся более 6 (шести) месяцев, любая из сторон вправе требовать расторжения настоящего договора. При этом Подрядчик производит работы по консервации объекта в соответствии с согласованным планом работ, с последующим возмещением Заказчиком стоимости таких работ в соответствии с дополнительным соглашением, заключенным сторонами.

**14. Порядок рассмотрения споров**

14.1. Все споры и разногласия, возникшие из настоящего договора, Стороны разрешают путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

14.2. Претензионные письма, включая требования об уплате неустоек (штрафа, пени), направляются Сторонами нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению Сторон, указанному в разделе 19 настоящего договора. Допускается направление Сторонами претензионных писем по электронной почте на адрес, указанный в разделе 19 договора, а также экспресс-почтой.

14.3. Срок рассмотрения претензии (ответа на претензию) составляет 10 (десять) дней со дня её получения Стороной. Если по истечении данного срока от Стороны не последует ответа на претензию, претензия считается принятой.

14.4. При недостижении Сторонами согласия спор подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**15. Антикоррупционная оговорка**

 15.1. Настоящая оговорка отражает приверженность Сторон договора, их аффилированных лиц, работников и посредников принципам открытого и честного ведения бизнеса, направлена на минимизацию рисков вовлечения указанных лиц в коррупционную деятельность, а также на поддержание деловой репутации Сторон договора на высоком уровне.

 15.2. Стороны пришли к обоюдному согласию о необходимости подписания Антикоррупционной оговорки, Стороны подтверждают, что решение о подписании является добровольным и осознают смысл и последствия нарушения условий настоящей оговорки.

 15.3. Стороны договора подтверждают, что ведут легитимную хозяйственную деятельность и имеют только законные источники финансирования.

 15.4. Стороны договора обязуются соблюдать, а также обеспечивать соблюдение их аффилированными лицами, работниками и посредниками, действующими по договору, настоящей оговорки, а также оказывать друг другу содействие в случае действительного или возможного нарушения ее требований.

 15.5. Стороны договора, обязуются не совершать, а также обязуются обеспечивать, чтобы их аффилированные лица, работники и посредники, не совершали прямо или косвенно следующих действий при исполнении договора:

 15.6. Платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (услуги) и т.д. публичным органам, должностным лицам, лицам, которые является близким родственниками публичных органов и должностных лиц, либо лицам, иным образом, связанным с государством, в целях неправомерного получения преимуществ для Сторон договора, их аффилированных лиц, работников или посредников, действующих по договору.

 15.7. Платить или предлагать уплатить денежные средства или предоставить иные ценности, безвозмездно выполнить работы (услуги) и т.д. работникам другой Стороны, ее аффилированных лиц, с целью обеспечить совершение ими каких-либо действий в пользу стимулирующей Стороны (предоставить неоправданные преимущества, предоставить какие-либо гарантии, ускорить существующие процедуры и т.д.).

 15.8. Не совершать иных действий, нарушающих действующее антикоррупционное законодательство, включая коммерческий подкуп и иные противозаконные и неправомерные средства ведения бизнеса.

 15.9. В случае возникновения у Стороны договора подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений оговорки, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме и имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения от другой Стороны, что нарушение не произошло или не произойдет. Подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты получения письменного уведомления. Стороны обязуются совместно вести письменные и устные переговоры по урегулированию спорной ситуации.

 15.10. В случае наличия подтверждений (доказательств) нарушения одной Стороной настоящей оговорки другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении.

**16. Прочие условия**

16.1. Ущерб, нанесенный третьему лицу по вине Подрядчика при выполнении им работ по договору, возмещается Подрядчиком.

16.2. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо еще способом доступными третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность сторон в рамках договора, иначе как с письменного согласия сторон.

16.3. При исполнении настоящего договора в целях эффективного и скорейшего обмена информацией (переписка, претензионные письма, проекты дополнительных соглашений, уведомление о расторжении договора и т.д.) подписанные и сканированные Стороной, могут быть направлены другой стороне с использованием электронной почты адрес, которой указан в Разделе 19 договора.

16.4. Настоящий договор заключен в электронной форме с применением усиленных электронных подписей в порядке, стороны вправе изготовить бумажные копии договора.

16.5. При исполнении договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения

16.6. В случае изменения любых сведений, указанных в Разделе 19 договора, Стороны обязаны в трехдневный срок с момента изменения уведомить об этом другую Сторону.

16.7. При выполнении договора стороны руководствуются нормативно-правовыми актами и нормами законодательства Российской Федерации.

16.8. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

**18. Перечень документов, прилагаемых к договору**

18.1. Приложение к настоящему договору являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Локальный сметный расчет;

Приложение № 2 – Спецификация;

Приложение № 3 – Техническое задание.

**19. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | **Подрядчик:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |

**Приложение № 3 к Договору**

**от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.**

**Техническое задание**

**на выполнение работ по капитальному ремонту (замене) водопроводных сетей городских кварталов №2 по ул. Кузнечная от ж.д. №15 до ж.д. №25 в г. Октябрьский**

**Приложено отдельным файлом**