

УТВЕРЖДАЮ:



2023 года

Наименование должности руководителя
Наименование редакции сметных нормативов

Рекомендуют приказом Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

ГРАНД-Смента, версия 2023.1

Приказ Минстроя России от 26.12.2019 № 876/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр

Приказ Минстроя России от 30 марта 2020 г. № 172/пр; Приказ Минстроя России от 01 июня 2020 г. № 294/пр; Приказ Минстроя России от 30 июня 2020 г. № 352/пр; Приказ Минстроя России от 20 октября 2020 г. № 636/пр; Приказ Минстроя России от 09 февраля 2021 г. № 51/пр; Приказ Минстроя России от 24 мая 2021 г. № 321/пр; Приказ Минстроя России от 24 июня 2021 г. № 408/пр; Приказ Минстроя России от 14 октября 2021 г. № 746/пр; Приказ Минстроя России от 20 декабря 2021 г. № 962/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр

Рекомендуют письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Рекомендуют нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

3. Республика Бурятия

5

Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Бабушкина, д. 183Г.

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Установка полотенщесушителей

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Ведомость объема

(проскляная и (или) иная теклическая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость 256,29 (16,17) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	213,58	(13,48) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	45,80	(1,21) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих		126,34 чел.час.
Нормативные затраты труда машино-м		0,52 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Раздел 1. Сантехнические работы												
1	ФЕР16-04-005-02	Разборка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм	100 м			0,228						
	Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж (разборка) систем инженерно-технического обеспечения ОЭП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4											
	571/пр п.83 табл.2											
	1 ОТ						123,89	0,4	11,30	37,7	426,01	
	2 ЭМ						40,51	0,4	3,89			
	3 в т.ч. ОТм						0,49	0,4	0,04	37,7	1,51	
	4 М						77,51	0	0,00			
	ЗТ		чел.-ч	13,18	0,4	1,202016						
	ЗТм		чел.-ч	0,04	0,4	0,003648						
	Итого по расценке						241,91		14,99			
	ФОТ								11,34		427,52	
	Пр/812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние		%	121	0,9	108,9			12,35		465,57	
	812/пр от 21.12.2020 п.25 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
	Пр/774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние		%	72	0,85	61,2			6,94		261,64	
	774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)											
	Всего по позиции								34,28			
2	ФЕР16-04-005-02	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм	100 м			0,836						
	Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных											
	571/пр п.676 элементов ОЭП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25											
	1 ОТ						123,89	1,15	119,11	37,7	4490,45	
	2 ЭМ						40,51	1,25	42,33			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3 в т.ч. ОТМ					0,49	1,25	0,51	37,7	19,23
		4 М					77,51		64,80		
		ЗТ	чел.-ч	13,18	1,15	12,671252					
		ЗТМ	чел.-ч	0,04	1,25	0,0418					
		Итого по расценке					241,91		226,24		
		ФОТ							119,62		4 509,68
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 п.25 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			130,27		4 911,04
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			73,21		2 759,92
		Всего по позиции							429,72		
3	ФССЦ-24.3.02.01-0013	Блок трубопровода полипропиленовый напорный с гильзами и креплениями для холодного и горячего водоснабжения, РРRS, SDR6, номинальное давление 2,0 МПа, размер 25x4,2 мм	м			85,69	13,99		1 198,80		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							1 198,80		
		Всего по позиции							1 198,80		
4	ФЕР16-04-006-02	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм	100 соединени й			1,52					
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных 571/пр п.676 элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ	чел.-ч	2,34	1,15	4,09032			41,76	37,7	1 574,35
		ЗТ					23,89	1,15	41,76		
		Итого по расценке					23,89		41,76		1 574,35
		ФОТ							41,76		1 714,47
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 п.25 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			45,48		
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			25,56		963,50
		Всего по позиции							112,80		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	ФССЦ-24.3.05.07-0067	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	шт			76	35,83		2 723,08		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))							2 723,08		
		Всего по позиции									
6	ФССЦ-24.3.05.16-0132	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R тип 3 (PPC-R), наружный диаметр 25мм	шт			76	1,02		77,52		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
		Всего по позиции							77,52		
7	ФЕР17-01-002-02	Установка полотенцесушителей: из латунных хромированных труб	10 шт			3,8					
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ					238,58	1,15	1 042,59	37,7	39 305,64
		2 ЭМ					6,57	1,25	31,21		
		3 в т.ч. ОТм					1,16	1,25	5,51	37,7	207,73
		4 М					50,48		191,82		
		ЗТ	чел.-ч	24,8	1,15	108,376					
		ЗТм	чел.-ч	0,1	1,25	0,475					
		Итого по расценке					295,63		1 265,62		
		ФОТ							1 048,10		39 513,37
		Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние 812/пр от 21.12.2020 п.25 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	0,9	108,9			1 141,38		43 030,06
		Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние 774/пр от 11.12.2020 п.16 (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2			641,44		24 182,18
		Всего по позиции							3 048,44		
8	ФССЦ-18.5.09.01-0042	Полотенцесушители из нержавеющей стали М-образные, номинальный диаметр 32 мм, размер 600x400 мм	шт			38	153,99		5 851,62		
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))									
		Всего по позиции							5 851,62		
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)							11 399,63		135 289,40
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							1 214,76		45 796,45
		Эксплуатация машин							77,23		1 051,10
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							6,06		228,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материалы							10 107,64		88 441,85
		Строительные работы							13 476,26		213 577,78
		в том числе:									
		оплата труда							1 214,76		45 796,45
		эксплуатация машин и механизмов							77,23	13,61	1 051,10
		в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)							6,06		226,47
		материалы							10 107,64	8,75	88 441,85
		накладные расходы							1 329,48		50 121,14
		сметная прибыль							747,15		28 167,24
		Итого ФОТ (справочно)							1 220,82		46 024,92
		Итого накладные расходы (справочно)							1 329,48		50 121,14
		Итого сметная прибыль (справочно)							747,15		28 167,24
		НДС 20%							2 695,25		42 715,56
		ВСЕГО по смете							16 171,51		256 293,34

1 квартал 2023 года по
письму Министра России от
17 февраля 2023 г. №8389-
ИФ/09

1 квартал 2023 года по
письму Министра России от
17 февраля 2023 г. №8389-
ИФ/09

Составил: Давидов Давидов Давидович
(полное наименование, должность, инициалы, фамилия)

Проверил: Давидов Давидов Давидович
(полное наименование, должность, инициалы, фамилия)



* Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г. регистрационный № 55899, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 84 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.