

Договор N 1
купли-продажи трактора

г. Жуковка

22 января 2024 г.

Мамочкин Сергей Александрович, 18 апреля 1985 года рождения, паспорт: серия 15 04 N 344333, выдан Отделением внутренних дел Рогнединского района Брянской области, зарегистрированный по адресу: пос. Рогнедино, Рогнединского р-на, Брянской обл., ул. Фестивальная дом. 14 кв. 1, не являющийся розничным продавцом, именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны и

Открытое акционерное общество «Коммунальщик», в лице генерального директора Щелкунова Виктора Петровича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", по отдельности - "Сторона", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить бывший в эксплуатации трактор с бульдозерным и разрыхлительным оборудованием (далее - Трактор):

Тип машины **трактор**.

Марка, модель, коммерческое наименование машины **Б 10М.0112-ЕН**

Организация-изготовитель, страна изготовления **ООО "ЧТЗ-УРАЛТРАК"**

Адрес **454007 г. Челябинск, пр. Ленина, 3**

Страна происхождения **Россия**.

Год производства машины **2007**

Заводской номер машины, идентификационный номер машины (VIN или PIN) **39716(159269)**

Модель, номер двигателя (двигателей) **26816**

Мощность двигателя (двигателей), кВт (л. с.) **132 (180)**.

Вид двигателя **гусеничный**.

Цвет машины **желтый**.

Максимальная технически допустимая масса, кг **18914**.

Максимальная конструктивная скорость, км/ч **10,38**.

Габаритные размеры, мм **5920 / 3330 / 3250**.

Паспорт самоходной машины и других видов техники **ВЕ от 22 октября 2007 г.**

Свидетельство о регистрации машины **СВ 910845 от 09 января 2017 г.**

Государственный регистрационный номер **отсутствует**.

1.2. Трактор передается в комплектации **завода-изготовителя без дополнительного оборудования**.

1.3. Состояние Трактора: **техническое состояние соответствует требованиям, установленным для допуска в эксплуатацию. Трактор не имеет недостатков и неисправностей, при наличии которых его эксплуатация запрещена.**

Качество Трактора соответствует обязательным требованиям, установленным нормативными документами.

Конструкция Трактора соответствует требованиям безопасности для жизни, здоровья людей и имущества, охраны окружающей среды, установленным действующими в Российской Федерации стандартами, сертификатами и другой нормативной документацией.

1.4. Продавец гарантирует, что является собственником Трактора, Трактор в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога, не обременен другими правами третьих лиц и не нарушает прав третьих лиц.

1.5. Продавец гарантирует, что передаваемый по настоящему Договору Трактор полностью соответствует заявленным характеристикам.

2. Обязанности Сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. До передачи Трактора Покупателю снять его с регистрационного учета в Ростехнадзоре для продажи в течение **3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора**.

2.1.2. Передать Покупателю Трактор в технически исправном состоянии в порядке, установленном настоящим Договором.

2.1.3. Передать Покупателю следующие принадлежности и документы: *паспорт самоходной машины с отметкой о снятии с регистрационного учета и подписью Продавца в поле "Подпись прежнего собственника", с отметкой об уплате утилизационного сбора, свидетельство о регистрации машины, свидетельство о прохождении технического осмотра, документ об оценке соответствия, техпаспорт, руководство по эксплуатации, ключи.*

2.1.4. Погасить все задолженности, связанные с владением и пользованием Трактором, до момента передачи Покупателю.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Принять Трактор от Продавца в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2.2. Уплатить цену Трактора в размере и порядке, которые предусмотрены настоящим Договором.

2.2.3. Осуществить регистрацию Трактора в порядке и сроки, которые установлены действующим законодательством.

3. Цена Договора и порядок расчетов

3.1. Цена Трактора составляет **900 000,00 (девятьсот тысяч) руб.**, НДС не облагается на основании главы 26.2 Налогового кодекса РФ. (цена Договора).

3.2. Цена Договора уплачивается Покупателем не позднее **3 (трех) рабочих дней с даты подписания Акта приема-передачи.**

3.3. Уплата цены Договора производится *путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.*

3.4. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной с момента *поступления денежных средств на расчетный счет Продавца.*

4. Передача и принятие Трактора

4.1. Местом передачи Трактора является место нахождения Продавца по адресу: *пос. Рогнедино.*

4.2. Трактор должен быть передан Покупателю в течение **7 (семи) календарных дней с даты заключения настоящего Договора.**

4.3. Покупатель обязан осмотреть Трактор в месте передачи Трактора, проверить техническое состояние передаваемого Трактора и при отсутствии замечаний принять Трактор.

Принятие Трактора Покупателем подтверждается подписанием Сторонами *Акта приема-передачи* (Приложение N 1).

4.4. Право собственности на Трактор, а также риск случайной гибели или повреждения Трактора переходит от Продавца к Покупателю *с даты подписания Акта приема-передачи* (Приложение N 1).

4.5. Если Продавец не передает или отказывается передать Покупателю относящиеся к Трактору принадлежности или документы, указанные в пп. 2.1.3 настоящего Договора, Покупатель вправе назначить ему разумный срок для их передачи.

В случае, когда принадлежности или документы, относящиеся к Трактору, не переданы Продавцом в указанный срок, Покупатель вправе отказаться от Трактора.

5. Ответственность Сторон, форс-мажор

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору и причиненные убытки, если действия или бездействие Стороны были обусловлены воздействием обстоятельств непреодолимой силы, наступление которых невозможно было предвидеть, предотвратить или преодолеть, в том числе землетрясений, наводнений, других стихийных бедствий.

5.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, не имеющая возможности исполнить свои обязательства по настоящему Договору, должна без промедления известить об этом другую Сторону.

5.4. Срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

5.5. Если обстоятельства непреодолимой силы и их последствия, предусмотренные в п. 5.2 настоящего Договора, действуют более **1 (одного) месяца**, Стороны проводят дополнительные переговоры для согласования альтернативных способов исполнения настоящего Договора или его прекращения.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

6.2. Если на переговорах согласие между Сторонами не достигнуто, спор подлежит рассмотрению в суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

7.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны и один для уполномоченного регистрирующего органа.

7.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7.6. Приложение:

7.6.1. Акт приема-передачи (Приложение N 1).

8. Адреса и платежные реквизиты Сторон

«Продавец»

«Покупатель»

Мамочкин Сергей Александрович

ОАО «Коммунальщик»

пос. Рогнедино, Рогнединского

ИНН 3243003739 КПП 324501001

р-на, Брянской обл., ул.

р/с 40204810300000100213

Фестивальная дом. 14 кв. 1

Отделение Брянск г. Брянск

Расчетный счет 40817810008110591137

БИК 041501001

в ПАО «Сбербанк России»

р/ч 40702810008110000953

к/с 30101810400000000601

ПАО «Сбербанк России»

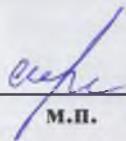
Брянское отделение №8605 г. Брянск

Тел - 89532909392

242700 Брянская обл. г. Жуковка, ул. Лесная,

д.10

Тел (48334)3-29-32


М.П.

/ С.А. Мамочкин



/ В.П. Щелкунов