**ДОГОВОР**

**на оказание платных консультационных услуг**

**от « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №**

**Заказчик: Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края»**

 **Исполнитель:**

г. Петропавловск-Камчатский

**СОДЕРЖАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование |
| Статья 1 | Предмет договора |
| Статья 2 | Права и обязанности сторон |
| Статья 3 | Порядок и качество оказания Услуг |
| Статья 4 | Стоимость услуг и порядок расчетов |
| Статья 5 | Порядок сдачи-приемки услуг |
| Статья 6 | Ответственность сторон |
| Статья 7 | Обстоятельства непреодолимой силы |
| Статья 8 | Порядок рассмотрения споров |
| Статья 9 | Срок действия договора. Расторжение Договора  |
| Статья 10 | Прочие условия |
| Статья 11 | Место нахождения и банковские реквизиты Сторон |

**ДОГОВОР №**

**на оказание платных консультационных услуг**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Петропавловск-Камчатский | « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

**Государственное автономное учреждение «Государственная экспертиза проектной документации Камчатского края»** (ГАУ «Госэкспертиза ПД КК»), в лице начальника Чернобровкина Александра Михайловича, действующего на основании Устава и приказа Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края от 25.08.2022 года № 205-к, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**
	1. По настоящему договору Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать консультационные услуги:

1) по формированию отчётных данных по Камчатскому краю за I квартал 2024 года в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов», Методикой расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.06.2019 № 326/пр, со Сводным перечнем строительных ресурсов-представителей, утверждённым Приказом Минстроя России от 05.10.2023 № 716/пр, для

- расчета индексов изменения сметной стоимости строительства по элементам прямых затрат;

- расчета индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных ресурсов.

2) по наполнению ФГИС ЦС актуальными ценами в разделе «Предоставление информации об оптовых ценах строительных ресурсов» в личном кабинете Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края

1.2. Состав Услуг, требования к их исполнению и результату согласованы Сторонами в Техническом задании (далее - Приложение № 1).

1.3. Сроки оказания Услуг согласованы Сторонами согласно Приложению № 1 к настоящему Договору.

* 1. Все права, в том числе исключительные, на результат Услуг, оказанных Исполнителем по Договору, переходят к Заказчику с даты подписания Акта об оказании услуг (Приложение № 4).
	2. На материальный результат оказания Услуг устанавливается гарантийный срок продолжительностью два месяца с даты подписания Сторонами Акта об оказании услуги. Гарантия качества результата Услуг распространяется на всё, составляющее этот результат.

Заказчик вправе предъявить требования, связанные с недостатками материального результата Услуг, обнаруженными в течение трёх месяцев с момента, когда этот результат был принят или должен был быть принят Заказчиком. На результат Услуг, переданный Исполнителем после оказания Услуг заново, устанавливается гарантийный срок той же продолжительности, что и на первоначальный результат.

Исполнитель обязан устранить выявленные Заказчиком недостатки материального результата Услуг в течение 5 (пяти) календарных дней с момента предъявления Заказчиком соответствующих требований.

1.6. Исполнитель приступает к выполнению обязательств с даты подписания настоящего Договора. Датой подписания считается дата, указанная на титульном листе настоящего Договора. Завершение оказания Услуг – не позднее 29 марта 2024 г. При этом Исполнитель обязуется соблюдать сроки окончания отдельных этапов оказания Услуг, указанные в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1. **Права и обязанности Сторон**

**2.1** **Исполнитель обязуется:**

* 1. Оказать Услуги в соответствии с требованиями Договора, законодательства Российской Федерации, нормативных документов, указанных в Техническом задании, требованиями, обычно предъявляемыми к данному виду Услуг, и передать Заказчику результаты Услуг в предусмотренные Договором сроки по Акту об оказании услуг.
		1. В течение суток информировать Заказчика об обстоятельствах, которые создают невозможность оказания Услуг, и приостановить оказание Услуг до устранения указанных обстоятельств.
		2. Не нарушать прав третьих лиц, принять участие в урегулировании требований, предъявленных к Заказчику в связи с исполнением Договора, и возместить Заказчику связанные с такими требованиями расходы и убытки.
		3. Не раскрывать третьим лицам характер и объём оказанных Услуг без письменного согласования с Заказчиком.
		4. Предоставлять Заказчику информацию о ходе и результатах исполнения обязательств по Договору.
		5. Исполнительгарантирует, что:
* зарегистрирован в ЕГРЮЛ надлежащим образом;
* его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица и в нем нет дисквалифицированных лиц;
* располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по Договору, а в случае привлечения подрядных организаций (соисполнителей) принимает все меры должной осмотрительности, чтобы подрядные организации (соисполнители) соответствовали данному требованию;
* ведет бухгалтерский учёт и составляет бухгалтерскую отчётность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учёту, представляет годовую бухгалтерскую отчётность в налоговый орган;
* ведёт налоговый учёт и составляет налоговую отчётность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объёме представляет налоговую отчётность в налоговые органы;
* не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учёте, в бухгалтерской и налоговой отчётности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учёте, в бухгалтерской и налоговой отчётности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;
* своевременно и в полном объёме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;
* отражает в налоговой отчётности по НДС все суммы НДС, предъявленные Заказчику;
* лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.
	1. **Права Исполнителя:**

2.2.1.Исполнитель вправе запрашивать у Заказчика имеющееся у него документы, материалы, информацию и пояснения, необходимые для оказания Услуг по Договору. Состав документов, материалов и информации, необходимых для оказания Услуг, определяется в соответствующем письменном запросе Исполнителя, направленном на электронную почту Заказчика, указанную в договоре.

2.2.2.В процессе оказания Услуг Исполнитель полагается, в том числе, на предоставленную Заказчиком информацию, не прибегая к её проверке или независимому подтверждению.

**2.3. Заказчик обязуется**:

2.3.1. Принимать от Исполнителя результаты оказанных Услуг в установленном Договором порядке.

2.3.2. Оплатить стоимость оказанных услуг в соответствии с п. 4.1 - 4.3. настоящего договора.

2.3.3. Направить по запросу Исполнителя дополнительные материалы в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента поступления запроса Исполнителя.

2.3.4. Представить Исполнителю необходимые для оказания услуг ресурсы, по перечню и содержанию согласно Приложения № 2 к Договору.

2.3.5. Обеспечить присутствие на совещаниях с участием работников Исполнителя работников Заказчика, компетентных в вопросах, с целью обсуждения которых организуется совещание.

2.3.6. Обеспечить доступ в личный кабинет органа исполнительной власти Камчатского края ФГИС ЦС для размещения отчётных ценовых показателей в соответствии с п. 2.1. Приложения № 1 и наполнения актуальными ценами в соответствии с п. 2.2. Приложения № 1 с даты подписания Договора.

* 1. **Права Заказчика:**
		1. Заказчик вправе использовать результаты оказанных Услуг Исполнителя после подписания Акта об оказании услуги.
		2. Заказчик вправе запрашивать информацию о ходе и результатах исполнения обязательств по Договору.
1. **Порядок и качество оказания Услуг**

3.1. Любые запросы и уведомления по настоящему Договору осуществляются в письменной форме и иными способами, в том числе электронными документами (письма по электронной почте), передаваемыми по каналам связи, позволяющими достоверно установить, что документ исходит от Стороны по договору и получен Стороной по договору.

Электронные документы, подписанные простой электронной подписью, признаются равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью. При этом под электронным документом стороны понимают сообщение в формате электронной почты, содержащее непосредственно в этом сообщении или в качестве приложения к нему электронный (созданный в результате сканирования или сохранения документа в формате PDF) образ оригинального документа, содержащего подпись уполномоченного представителя Стороны и печать Стороны.

Электронный документ Заказчика считается подписанным простой электронной подписью, если он направлен (и в нём содержится информация о его направлении) с электронного адреса expertiza41@expertiza41.ru на адрес электронной почты Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Электронный документ Исполнителя считается подписанным простой электронной подписью, если он направлен (и в нём содержится информация о его направлении) с электронного адреса \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на адрес электронной почты Заказчика expertiza41@expertiza41.ru.

Каждая Сторона обязуется обеспечить доступ к электронной почте лиц, уполномоченных на подписание электронных документов от её имени и конфиденциальность электронного документооборота.

* 1. При изменении законодательства и/или практики его применения, Исполнитель не несёт ответственности за последствия применения Заказчиком результатов оказанных Услуг в случае, если указанные выше изменения произошли после приёмки Заказчиком результата оказанных Услуг.
	2. Срок оказания Исполнителем Услуг приостанавливается и соразмерно отодвигается в случае непредставления Заказчиком необходимой, требуемой Исполнителем информации (документов, материалов) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору), если оказание Услуг невозможно без её наличия, до представления Заказчиком такой информации (документов, материалов), а также при не обеспечении доступа, предусмотренного п.2.3.6. Договора.
	3. Результат Услуг предоставляется Исполнителем Заказчику в формате, указанном в разделе 5 Технического задания.
	4. Исполнитель должен оказать Услуги, качество которых соответствует требованиям, обычно предъявляемым к услугам данного вида.
	5. Исполнитель, оказывая Услуги, обязан действовать экономно и расчётливо, принять меры по предотвращению чрезмерных расходов Заказчика. Качество Услуги не должно противоречить обязательным требованиям, которые установлены в законах и иных правовых актах.
	6. Результаты оказанных Услуг, указанные в техническом задании, должны соответствовать свойствам, характеристикам, обычно предъявляемым к этим услугам.
	7. Сотрудники Исполнителя должны соответствовать квалификационным требованиям, позволяющим оказать данную Услугу. В ходе оказания Услуги Исполнитель обязуется обеспечивать достаточное и необходимое количество квалифицированных и компетентных исполнителей Услуг (работников Исполнителя).
	8. Исполнитель предоставляет надлежащее материально-техническое обеспечение процесса оказания Услуг.
	9. В случае некачественного оказания Услуги Заказчик вправе предъявлять требование о безвозмездном устранении недостатков в разумный срок.
1. **Стоимость услуг и порядок расчётов**
	1. Стоимость Услуг, указанных в п. 1.1 Договора, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей\_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС (20 %) (при наличии) – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Договору.
	2. Оплата услуг осуществляется за счёт средств, предоставленных Заказчику из краевого бюджета в виде субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ).
	3. Заказчик обязуется производить оплату в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания сторонами Акта об оказании услуг в следующих размерах:
* за консультационную услугу по формированию отчётных данных по текущей стоимости материалов, изделий, конструкций и эксплуатации строительных машин и механизмов по результатам конъюнктурного анализа с обосновывающими материалами в соответствии со сводным перечнем строительных ресурсов-представителей, применяемых в строительстве для Камчатского края и размещение их в ФГИС ЦС за I квартал 2024 года в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 20 % (при наличии);
* за консультационную услугу по наполнению ФГИС ЦС актуальными ценами в разделе «Предоставление информации об оптовых ценах строительных ресурсов» в личном кабинете Министерства строительства и жилищной политики Камчатского края за I квартал 2024 года в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, в том числе НДС 20 % (при наличии);
	1. Расходы, осуществлённые Исполнителем в связи с исполнением обязательств по Договору, но не предусмотренные условиями Договора, Исполнитель несёт самостоятельно.
	2. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчётного счёта Заказчика.
1. **Порядок сдачи-приемки Услуг**
	1. Приёмка и оценка результатов оказанных Услуг осуществляется в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).
	2. Исполнитель представляет Заказчику Акты об оказании услуг за истекший I квартал 2024 г. по форме согласно Приложению № 4 к настоящему Договору;
	3. Подписанные Исполнителем оригиналы актов об оказании услуг за I квартал 2024 года в 2 (двух) экземплярах, счёт-фактура и счёт направляются заказчику способом, позволяющим подтвердить дату получения с учетом сроков оказания услуги, установленных в Приложение № 1 к Договору:
* не позднее 05 марта 2024 года и не позднее 05 апреля 2024 года соответственно;

Акт об оказании услуг должен быть подписан Заказчиком в течение 3 (трех) рабочих дней с даты его получения.

В случае не подписания Заказчиком акта об оказании услуг в указанный срок и непредставления Заказчиком Мотивированного отказа от подписания акта об оказании услуг, услуга считается оказанной в полном объёме и принятой Заказчиком.

* 1. В случае представления Заказчиком Мотивированного отказа в нём должны быть перечислены недостатки оказанных Услуг, достаточно подробно описаны причины, по которым результат оказанных Услуг признан неприемлемым, сроки и способы устранения недостатков.
	2. В случае получения от Заказчика Мотивированного отказа от подписания Акта об оказании услуги, Исполнитель обязан устранить выявленные замечания в течение 5 (пяти) календарных дней, и направить Заказчику надлежаще оформленные и подписанные уполномоченным лицом Акты об оказании услуги повторно.
	3. В течение 5 (пяти) календарных дней после получения уведомления от Исполнителя об устранении недостатков Заказчик обязан провести повторную проверку и, в случае отсутствия недостатков, принять от Исполнителя результаты оказанных Услуг в предусмотренном Договором порядке.
	4. Исполнитель устраняет за свой счёт как скрытые, так и явные недостатки. Обнаружение недостатков и замечаний, а также их последующее устранение в рамках приёмки результатов Услуг не лишает Заказчика впоследствии, в течение гарантийного срока, предусмотренного пунктом 1.5. настоящего Договора, предъявлять аналогичные требования Исполнителю об исправлении недостатков (ошибок, недоработок), в случае обнаружения как явных, так и скрытых недостатков (которые могут быть выявлены только в процессе использования результатов оказанных Услуг).
1. **Ответственность Сторон**
	1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	2. В случае нарушения сроков оплаты Заказчик обязан по требованию Исполнителя выплатить ему неустойку в размере 0,1 (одной десятой) % от подлежащей оплате суммы за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) % от указанной суммы.
	3. В случае нарушения Исполнителем сроков по выполнению своих обязательств по Договору (в том числе нарушение сроков оказания Услуг, включая сроки устранения недостатков, иные сроки, установленные Заказчиком или Сторонами совместно), Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки в виде пени в размере 0,1 (одной десятой) % от стоимости своевременно не оказанных, но оплаченных Услуг, определённой пунктом 4.1 Договора, за каждый день просрочки, но не более 10 (десяти) % от указанной стоимости.
	4. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания Услуг более чем на 30 (тридцать) календарных дней, Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор путём направления письменного уведомления Исполнителю посредством почтовой связи, курьерской доставки или иным способом, не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора. Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении Заказчика. Расторжение Договора в одностороннем порядке не исключает обязанности Исполнителя по уплате неустойки в соответствии с условиями Договора.
	5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.
	6. Исполнитель гарантирует, что предоставленные Заказчику Услуги не нарушают авторские, смежные и любые иные права третьих лиц.
2. **Обстоятельства непреодолимой силы**
	1. Стороны освобождаются от ответственности, если неисполнение, либо ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств вызвано действиями обстоятельств непреодолимой силы (п. 3 ст. 401 ГК РФ).

 Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств, проинформировать другую Сторону Договора о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме с предоставлением оформленного в установленном порядке документа, подтверждающего возникновение обстоятельств непреодолимой силы. Извещение должно содержать данные о наступлении и о характере (виде) обстоятельств непреодолимой силы, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение Стороной своих обязательств по Договору и на срок исполнения обязательств.

 При прекращении действия таких обстоятельств Сторона должна без промедления известить об этом другую Сторону в письменной форме. В этом случае в уведомлении необходимо указать срок, в который она предполагает исполнить обязательства по Договору либо обосновать невозможность их исполнения.

7.2. В случаях, предусмотренных в пункте 7.1. настоящего Договора, срок исполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени действия обстоятельств непреодолимой силы и времени, необходимого для ликвидации их последствий. Если обстоятельства непреодолимой силы будут действовать более 2 (двух) месяцев, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения Договора без возникновения обязательств по возмещению убытков, связанных с прекращением Договора.

7.3. Сторона лишается права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы в случае невыполнения такой Стороной обязанности уведомления другой Стороны об обстоятельствах непреодолимой силы в установленный Договором срок.

 Стороны не освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств, срок исполнения которых наступил до возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

1. **Порядок рассмотрения споров**
	1. Все возможные конфликты, разногласия и споры, вытекающие из настоящего договора или в связи с ним, стороны будут стараться урегулировать путём проведения переговоров. При не достижении согласия – путём проведения процедуры медиации в коллегии посредников по проведению примирительных процедур, созданной при Союзе «Торгово-промышленная палата Камчатского края».
	2. Если в течение 30 дней после обращения к медиатору, спор останется не урегулированным, то он подлежит рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения истца с соблюдением претензионного порядка. Срок ответа на претензию 30 (тридцать) календарных дней со дня её направления на адрес, указанной в Договоре заказным письмом почтой России.
	3. Стороны соглашаются, что документы и иные материалы в рамках рассмотрения судебного дела в арбитражном суде могут направляться по вышеуказанным адресам электронной почты.
2. **Срок действия Договора. Расторжение Договора**
	1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до прекращения надлежащим исполнением Сторонами обязательств по Договору.
	2. Досрочное расторжение Договора возможно по письменному соглашению Сторон либо по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации и Договором.
	3. Заказчик может в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае нарушения сроков выполнения Исполнителем Услуг более чем на 30 дней и утрате Заказчика по этой причине интереса к результатам оказанных Услуг (ст. 405 ГК РФ).
3. **Прочие условия**
	1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по нему.
	2. Настоящий Договор со всеми его дополнительными соглашениями и приложениями представляет собой единое соглашение между Заказчиком и Исполнителем в отношении предмета Договора и заменяет собой всю переписку, переговоры и соглашения (как письменные, так и устные) сторон по этому предмету, имевшие место до дня подписания Договора.
	3. Любые изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.
	4. Стороны обязаны письменно уведомлять друг друга об изменении реквизитов, места нахождения, почтового адреса, номеров телефонов в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты таких изменений.
	5. При заключении, исполнении и расторжении настоящего Договора Стороны могут использовать документооборот с применением электронной подписи в соответствии с законодательством Российской Федерации.
	6. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются нормами законодательства Российской Федерации.
	7. Все указанные в настоящем Договоре приложения являются его неотъемлемой частью.
	8. Договор составлен на русском языке в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
4. **Место нахождения и банковские реквизиты Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:****ГАУ «Госэкспертиза ПД КК»**ИНН 4101123969, КПП 410101001683001, Камчатский край,г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 59, офис 900Почтовый адрес: 683003, г. Петропавловск-Камчатский, а/я 22Тел/факс: 8 (4152) 300-418, 300-416e-mail: expertiza41@yandex.ru Казначейский счёт:03224643300000003800Управление Федерального казначейства по Камчатскому краю (ГАУ «ГОСЭКСПЕРТИЗА ПД КК», л/с 30386Н61160)Единый казначейский счет 40102810945370000031БИК 013002402Наименование банка: ОТДЕЛЕНИЕ ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКИЙ БАНКА РОССИИ//УФК по Камчатскому краю г. Петропавловск-Камчатский**От Заказчика:****Начальник****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.М. Чернобровкин****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.** | **Исполнитель:****От Исполнителя:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.** |