**ДОГОВОР  
на выполнение проектных работ**

**№** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Ишимбай | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «Эко-Сити» (ООО «Эко-Сити»),** в лице генерального директора Ягафарова Амира Ахатовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик»,с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

**Статья 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить собственными и/или привлеченными силами выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Строительство полигона ТКО в г. Ишимбай Республики Башкортостан, расположенный по адресу: 453239, Республика Башкортостан, м.р-н Ишимбайский, с.п. Урман-Бишкадакский сельсовет, тер. Автодорога Ишимбай-Красноусольск, км 5-й, зд. 1, з/у 02:28:000000:2068».

* 1. в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором (далее – «Работы»),

с последующей сдачей их результата Заказчику. Заказчик обязуется надлежащим образом оплачивать (финансировать) проведение Работ, а также осуществить приемку результата Работ в установленном настоящим Договором порядке.

* 1. Наименование и содержание Работ, поручаемых Заказчиком Подрядчику, определено *Техническим заданием* (далее – «Техническое Задание»). Техническое задание является неотъемлемой частью настоящего договора, и предусматривается в качестве Приложения №1.
  2. Сроки выполнения Работ, а также документы, являющиеся подтверждением их выполнения, определены в *Календарном плане Работ*, прилагаемым к настоящему Договору в качестве Приложения №2 (далее – «Календарный План»).
  3. Подрядчик вправе привлекать третьих лиц (субподрядчиков), имеющих свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, для выполнения отдельных работ, заключая с ними соответствующие договоры субподряда.
  4. Выполнение любых дополнительных работ, не предусмотренных настоящим Договором, должно быть письменно согласовано Сторонами и оформлено надлежащим образом.
  5. Результатом выполненных Подрядчиком Работ является: надлежащим образом разработанные и согласованные Проектная документация, имеющая положительные заключения экспертных учреждений, и Рабочая документация.

**Статья 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.**

* 1. Общая стоимость работ является твердой договорной ценой и составляет **\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** **рублей,** в т.ч. НДС 20 % - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (далее – «Цена Договора»).
  2. Заказчик в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора и на основании выставленного Подрядчиком счета оплачивает аванс в размере 30% от стоимости работ по этапам 1-4 , что составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек,** в том числе НДС 20 % - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.
  3. Платежи по договору осуществляются в соответствии с Календарным планом. На авансовый платеж Подрядчик обязан направить Заказчику авансовый счет-фактуру в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения аванса.
  4. В стоимость Договора входит стоимость проведения всех необходимых экспертиз, а также получение всех необходимых справок, отчетов и иной информации, необходимой для выполнения работ.
  5. В случае получения по вине Подрядчика, отрицательного заключения государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы проектно-сметной документации и результатов инженерных изысканий, стоимость госуслуг по прохождению повторных государственных экспертиз оплачивается Подрядчиком до момента получения положительных заключений.

**Статья 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

* 1. Права Подрядчика:
     1. досрочно выполнить Работы;
     2. требовать от Заказчика оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего Договора;
     3. привлекать субподрядные организации к выполнению Работ по настоящему Договору;
     4. в случае существенной задержки с оплатой составить новый Календарный План и направить его Заказчику на рассмотрение, согласование и утверждение;
     5. вносить изменения в Проектную и Рабочую Документацию, разработанную для строительства Объекта, по заданию и согласованию с Заказчиком и оформлением изменений в соответствие с действующим законодательством;
  2. Обязанности Подрядчика:
     1. выполнить Работы качественно и в соответствие с Техническим заданием, Техническими условиями на присоединение к сетям инженерного обеспечения, Правилами проектирования, техническими регламентами, ГОСТ Р, ГОСТ, СНиП и другими нормативными актами, действующими на территории Российской Федерации и регулирующими технический уровень, качество и комплектность Проектной и Рабочей документации, а также в соответствии с требованиями экспертных и/или согласующих организаций;
     2. до начала проведения Работ получить и предоставить Заказчику заверенные копии всех необходимых лицензий, свидетельств, разрешений и допусков, требуемых действующим законодательством РФ и необходимых для выполнения Работ.
     3. при выполнении Работ соблюдать требования, содержащиеся в Техническом задании и в других исходных данных;
     4. выполнить и передать Заказчику результат выполненной Работы в электронном виде и на бумажном носителе в сроки, установленные Календарным планом;
     5. письменно уведомить Заказчика, если по требованию или Техническому заданию Заказчика возникают отступления от норм;
     6. не передавать и не разглашать полученные в ходе выполнения Работ конфиденциальные сведения и документацию третьим лицам, не использовать ее в целях, противоречащих интересам Заказчика;
     7. назначить ответственного представителя, уполномоченного действовать от имени Подрядчика в общении с Заказчиком, письменно известив об этом Заказчика;
     8. не принимать от Заказчика замечаний, противоречащих Техническому заданию, а также нормативным документам, если иное не предусмотрено настоящим Договором;
     9. обеспечить прохождение экспертизы результатов выполненных Работ и в случае наличия замечаний к содержанию Работ, устранить их в установленные Заказчиком и/или экспертной (согласующей) организацией сроки;
     10. доработать и исправить по замечаниям Заказчика и/или государственных органов и/или экспертной (согласующей) организации результат Работы за свой счет и без увеличения стоимости Работ;
  3. Права Заказчика:
     1. осуществлять контроль за соответствием качества, объема и сроков выполнения Работ условиям настоящего Договора;
     2. вносить изменения в Техническое задание (оплатив Подрядчику уже выполненные по договору работы). Заказчик обязуется продлить срок выполнения Работ, установленный Календарным Планом на срок, необходимый для их выполнения, и произвести оплату дополнительно выполненных работ по согласованной цене;
     3. отказаться от дальнейшего исполнения Договора, в том числе в одностороннем внесудебном порядке в случаях, предусмотренных п. 8.3 настоящего Договора.
  4. Заказчик обязуется:
     1. оплатить Подрядчику выполненные им Работы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;
     2. оказывать содействие Подрядчику в выполнении Работ в объеме и на условиях, предусмотренных в настоящем Договоре;
     3. выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные настоящим Договором;
     4. назначить ответственного представителя, уполномоченного действовать от имени Заказчика в общении с Подрядчиком, письменно известив его об этом.
     5. Заказчик предоставляет Подрядчику исходные данные для корректировки проекта, предусмотренные пунктом 12 Приложения № 1 к Договору.

**Статья 4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

* 1. Сроки начала и окончания Работ, включая сроки выполнения отдельных видов Работ и иных действий Сторон, направленных на выполнение своих обязательств по настоящему Договору, устанавливаются в *Календарном Плане* (Приложение № 2), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора и составляют 12 месяцев с момента предоставления исходных данных, указанных п.12 Приложения № 1 и получения Подрядчиком авансового платежа.
  2. Сроки выполнения Работ могут быть изменены в следующих случаях:
     1. В случае, когда и если 3аказчик дает распоряжение на приостановку Работ в целях уточнения и корректировки Технического задания;
     2. В случае внесения Заказчиком изменений в утвержденное Техническое Задание после представления его Подрядчику.
     3. В случае выявления и устранения возможных препятствий в исполнении проектных решений на отведенной под застройку территории.
  3. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, указанных в п. 7.2 настоящего Договора, срок выполнения Работ продлевается на срок действия подобных обстоятельств.
  4. Изменение срока выполнения Работ должно быть совершено в письменной форме с составлением дополнительного соглашения к настоящему Договору.

**Статья 5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**

* 1. Перечень Работ, подлежащих выполнению и сдаче (предъявлению) Подрядчиком Заказчику (включая отдельные виды Работ), определяется Техническим Заданием (Приложение №1), а сроки сдачи - Календарным Планом (Приложение №2). Работы сдаются по этапам. Зачет авансового платежа производится в соответствии с Календарным планом.
  2. Документом, подтверждающим факт выполнения надлежащим образом всего объема Работ в соответствие с п.1.6 по настоящему Договору, является окончательный Акт сдачи-приемки Работ.
  3. По готовности Проектную документацию стадии «П» перед прохождением экспертиз Подрядчик направляет на предварительное согласование Заказчику Проектную документацию стадии «П» в электронном виде в 1-м (одном) экземпляре с сопроводительным письмом.
  4. Срок рассмотрения Проектной документации стадии «П» Заказчиком – не более 5 (пяти) рабочих дней.
  5. После предварительного согласования Заказчик извещает Подрядчика о результатах рассмотрения.
  6. После получения положительных заключений экспертиз Подрядчик направляет Заказчику Проектную документацию на бумажном носителе в 3-х (трех) экземплярах, в том числе 1 экземпляр в подлиннике, и в электронном виде в 1-м (одном) экземпляре.
  7. Датой выполнения Подрядчиком Работ, а именно: Проектно-сметной и Рабочей документации является дата подписания Заказчиком Акта выполненных работ, который подписывается Заказчиком в течение 5-ти (пяти) рабочих дней с момента передачи Заказчику Проектно-сметной и Рабочей документации.
  8. По письменной просьбе Заказчика Подрядчик может направить ему дополнительные экземпляры бумажных носителей Проектной и Рабочей документации (сверх полученных экземпляров) за отдельную плату.
  9. Доставка Заказчику любой корреспонденции, включая результаты выполненных Работ (в том числе отдельного вида Работ), выполненных Подрядчиком и требующего согласования Заказчика, осуществляется курьером (представителем Подрядчика) по следующему адресу: 453239, РБ, м.р-н Ишимбайский, с.п. Урман-Бишкадакский сельсовет, тер. Автодорога Ишимбай-Красноусольск, км 5-й, зд. 1, либо иной адрес, указанный Заказчиком в письменном уведомлении. Вручение результата Работ (а равно соответствующей корреспонденции) осуществляется уполномоченному представителю Заказчика под роспись. При этом дата соответствующего вручения считается датой получения.
  10. В случае наличия у Заказчика замечаний, влекущих к отказу от согласования конкретного вида Работ, выполненных Подрядчиком и врученных им на ознакомление Заказчику, Заказчиком составляется акт выявленных замечаний (далее – «Акт Замечаний»), содержащим перечень необходимых доработок и сроков их выполнения. Акт Замечаний подписывается Заказчиком и передается Подрядчику способом, указанным ниже.
  11. Подрядчик вправе не принимать от Заказчика замечания к результатам Работ (и подписывать Акт Замечаний), основанные на требованиях, противоречащих Техническому заданию, исходно-разрешительной документации, согласованным Сторонами проектным решениям, а также нормативным документам по проектированию, действующим на момент заключения Сторонами настоящего Договора. В этом случае Подрядчик обязан письменно уведомить Заказчика, предложив возможные варианты выхода из сложившейся ситуации.
  12. Если в процессе выполнения Работ Подрядчику станет понятна неизбежность получения отрицательного результата в том или ином виде, либо нецелесообразность для интересов Заказчика дальнейшего проведения Работ, либо будут выявлены препятствия к исполнению проектных решений на отведенной для застройки территории, Подрядчик обязан приостановить их, поставив об этом в известность Заказчика. При этом Подрядчик обязан в 3-дневный срок после приостановления Работ письменно уведомить об этом Заказчика, обосновав приостановку выполнения Работ и предложив возможные варианты выхода из сложившейся ситуации. В этом случае Стороны обязаны в 10-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения Работ и действия настоящего Договора.
  13. В срок не позднее 60 (шестидесяти) календарных дней со дня получения положительного заключения экспертного учреждения по Проектной Документации, Подрядчик надлежащим образом готовит окончательный Акт выполненных работ в 2-х (двух) экземплярах и направляет его вместе с Проектной и Рабочей Документацией и соответствующим положительным заключением экспертного учреждения Заказчику.
  14. После получения от Подрядчика надлежащим образом им подготовленного и подписанного окончательного Акта выполненных работ, с приложением Проектной и Рабочей Документации и соответствующего положительного заключения экспертного учреждения, Заказчик, при отсутствии замечаний по существу, обязуется принять выполненные Работы в течение 5 (пяти) рабочих дней, подписав окончательный Акт выполненных работ и направить Подрядчику подписанный экземпляр окончательного Акта выполненных работ.
  15. В случае, когда и, если Заказчик принимает решение о нецелесообразности дальнейшего продолжения Работ, Подрядчик передает Заказчику результаты Работ в фактически выполненном объеме в соответствии с порядком, установленным настоящим Договором. Стороны производят расчет в соответствии с п.п. 8.6, 8.7 настоящего Договора.
  16. В случае досрочного выполнения работ Заказчик может досрочно их принять и оплатить.
  17. В случае несоответствия результата Работ Техническому заданию, техническим регламентам, ГОСТам Р, ГОСТам, СНиПам и другим нормативным актам, действующим на территории Российской Федерации и регулирующим технический уровень, качество и комплектность проектной и Рабочей документации, а также требованиям экспертных и/или согласующих организаций Заказчик вправе не принимать результат Работ.

**Статья 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

* 1. За нарушение принятых на себя обязательств Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством России. Уплата пеней и штрафов не освобождает Стороны от непосредственного исполнения любой из них от своих обязательств по настоящему Договору.
  2. В случае нарушения Заказчиком срока оплаты выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ, Подрядчик вправе на основании письменного требования взыскать с Заказчика штрафную неустойку в размере 0,03% от Цены неоплаченных работ за каждый день просрочки.
  3. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения Работ по вине Подрядчика, предусмотренных текстом настоящего Договора, Календарным Планом (Приложение №2), Заказчик вправе на основании письменного требования взыскать с Подрядчика за каждое такое нарушение следующую штрафную неустойку:
* за нарушение срока выполнения работ по этапу, а также конечного срока выполнения работ, на срок до 30 календарных дней - 0,03% от Цены невыполненных Работ по Этапу за каждый день просрочки;
* За нарушение срока выполнения работ по этапу, а также конечного срока выполнения работ, на срок более чем 30 календарных дней – 0,03% от Цены договора за каждый день просрочки.
  1. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление Проектной и Рабочей документации, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе Проектной и Рабочей документации. Причиненные Заказчику в связи с этим убытки, устраняются за счет Подрядчика.

Срок гарантии качества на выполненные проектные работы составляет 5 (пять) лет с момента подписания акта приёма - передачи выполненных работ. В случае выявления недостатков (ошибок, недоработок, разночтений в графической части и спецификациях) в проектной или рабочей документации Подрядчик устраняет их за счёт собственных средств, в течение срока гарантии качества, гарантийный срок в этом случае продлевается на период устранения дефектов.

* 1. За нарушение сроков предоставления Подрядчиком первичных документов (счет-фактура, акт выполненных работ, авансовый счет-фактура, УПД), указанных в п. 2.3, последний обязуется выплатить штраф в размере 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей.
  2. Подрядчик несет ответственность за действия своих работников во время выполнения работ на территории Заказчика, касающихся безопасных условий и охраны труда, соблюдения правил техники безопасности, противопожарной безопасности, обеспечения средствами индивидуальной защиты своих работников и санитарно-гигиенических правил, а также правил внутреннего трудового распорядка, действующих на территории Заказчика.

**Статья 7.** **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

* 1. Сторона освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами и которые возникли не по вине одной из Сторон.
  2. В рамках настоящего Договора к таким событиям чрезвычайного характера, в частности, относятся произошедшие на территории деятельности Стороны и непосредственно затрагивающие ее деятельность:

1. пожары, наводнения, провалы почвы и иные чрезвычайные явления природы и/или техногенные происшествия;
2. военные действия, массовые беспорядки, террористические акты и/или последствия указанных обстоятельств;
   1. При наступлении подобного рода обстоятельств Сторона, которой стало известно об их наступлении, должна без промедления (в срок не позднее 24 часов с момента, когда ей стало известно о наступления таких обстоятельств) известить о них контрагента в письменной форме. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору и новый разумный срок исполнения обязательств.
   2. Не вправе ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы Сторона, не известившая своевременно контрагента о наступлении указанных обстоятельств, а также Сторона-должник в период просрочки исполнения своего обязательства, если Стороны не договорились об ином.
   3. По прекращении действия указанных обстоятельств, Сторона, которой стало известно о прекращении действия обстоятельств, должна без промедления известить об этом контрагента в письменном виде. В извещении должен быть указан срок, в который предполагается исполнить обязательство по настоящему Договору.
   4. В случаях, предусмотренных настоящей Статьей, срок выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.
   5. В случаях, когда указанные в настоящей Статье обстоятельства и/или их последствия продолжают действовать более 1 (одного) месяца или при наступлении таких обстоятельств становится ясно, что они и их последствия будут действовать более этого срока, Стороны должны в течение 5 (пяти) рабочих дней договориться о дальнейшей судьбе настоящего Договора, а также об осуществлении взаиморасчетов и урегулировании взаимных требований.

**Статья 8. Досрочное расторжение Договора**

8.1 Стороны договорились, что в том случае, когда Заказчик и Подрядчик одновременно изъявят желание прекратить взаимоотношения, настоящий Договор подлежит расторжению.

8.2 Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем внесудебном порядке в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения для Заказчика, направив Подрядчику соответствующее письменное уведомление.

Такое уведомление может быть направлено заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения Подрядчика, указанному в настоящем Договоре. В уведомлении указывается причина расторжения настоящего Договора, а также дата прекращения его действия. В этом случае Подрядчик обязан передать Заказчику результат выполненных работ (в пределах фактически выполненного объема), а Заказчик в случае, если работа выполнена надлежащим образом, обязан принять и оплатить фактически выполненные Работы.

8.3. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке в случае просрочки выполнения Подрядчиком любого из видов Работ, предусмотренных Календарным Планом, на срок более 1 (один) календарный месяц.

В этом случае Подрядчик по требованию Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения такого требования обязан передать последнему все результаты Работ, выполненные на день расторжения Договора.

8.4. В случае если в соответствии с п. 7.3 настоящего Договора Подрядчиком получено от Заказчика уведомление об отказе от исполнения Договора, Подрядчик обязан прекратить Работы и в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения такого уведомления, передать результаты фактически выполненных Работ Заказчику.

8.5. В случае расторжения настоящего Договора по соглашению Сторон Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Сторонами соглашения о расторжении настоящего Договора составляет *Акт о прекращении Работ* и *Акт сдачи-приемки Работ* с целью определения фактически выполненного объема Работ и направляет его вместе с результатами выполненных Работ Заказчику, который должен принять результат фактически выполненных Работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

8.6. Взаиморасчеты между Сторонами осуществляются в зависимости от фактически выполненного объема Работ, во исполнение чего определяется сумма, подлежащая возврату Заказчику либо доплате Подрядчику.

8.7. В случае если сумма полученного Подрядчиком аванса превышает фактически выполненный объем Работ, Подрядчик в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания Сторонами *Акта о прекращении Работ* или *Акта сдачи-приемки Работ* возвращает Заказчику оставшуюся часть аванса за вычетом фактически выполненного объема Работ.

8.8. В случае если сумма аванса является недостаточной для оплаты фактически выполненного объема Работ, Заказчик обязуется оплатить Подрядчику недостающую сумму в течение 20 (двадцати) банковских дней с момента подписания Сторонами *Акта о прекращении Работ* или *Акта сдачи-приемки Работ*.

**Статья 9. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗАКАЗЧИКОМ РЕЗУЛЬТАТОВ РАБОТ**

9.1 Исключительные авторские права на результаты Работ принадлежат Заказчику.

9.2. Использование результатов Работ по Договору может осуществляться Заказчиком при строительстве и эксплуатации Объекта.

9.3. Проектная и Рабочая документация, подготовленная Подрядчиком по настоящему Договору, может быть использована, в том числе повторно, Заказчиком по своему усмотрению.

9.4. Подрядчик рассматривается в качестве разработчика Проектной и Рабочей документации, не обладает правом использовать Проектную и Рабочую документацию, разработанную по настоящему Договору. Подрядчику запрещается использовать сведения, предоставленные ему Заказчиком, для любых других целей, кроме договорных.

**Статья 10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

10.1. Настоящий Договор заключен Сторонами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.2. Споры, возникающие по настоящему Договору или связи с ним, подлежат разрешению и урегулированию Сторонами путем переговоров.

10.3. В том случае, если Стороны не смогут решить спор, возникающий по настоящему Договору или в связи с ним, в том числе любой спор в отношении его существования, действительности, исполнения или прекращения, путем переговоров, указанный спор подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный Суд по месту регистрации истца (договорная подсудность).

**Статья 11. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА**

11.1. Настоящий Договор содержит окончательные и полные условия договоренностей Сторон и заменяет всю предшествующую переписку, предварительные переговоры и соглашения Сторон по его предмету.

11.2. Стороны по взаимному согласию в любое время могут уточнить, дополнить и (или) изменить любые обязательства, вытекающие из настоящего Договора. Если подписанные Сторонами документы устанавливают, в числе прочего, иные условия сотрудничества (иные обязательства), и/или иной порядок отношений Сторон с третьими лицами, то в этом случае таковые новые условия (обязательства) Сторон вступают в силу автоматически, без специальных о том оговорок.

11.3. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны немедленно письменно извещать друг друга. Действия, совершенные по старым адресам и счетам до поступления уведомлений об их изменении, засчитываются как надлежащее исполнение обязательств.

**Статья 12. Заключительные положения**

12.1. Стороны обязуются обеспечить получение всех соответствующих одобрений заключения настоящего Договора соответствующими уполномоченными органами, в случае если такая процедура предусмотрена документами соответствующей Стороны, либо действующим законодательством.

12.2. Все уведомления и иные сообщения, которые должны или могут направляться в соответствии с настоящим Договором, считаются направленными надлежащим образом, если они:

1. доставлены заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении;
2. доставлены курьером с распиской в получении;
3. высланы по электронной почте (с подтверждением получения) по адресу электронной почты Заказчика и Подрядчика, с последующей отправкой письма одним из указанных выше способов.
4. направлены посредством электронного документооборота с использованием КЭП.

12.3. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 30.04.2025г. Настоящий договор может быть продлен по соглашению Сторон.

12.4. Подрядчик не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика передавать или уступать иным образом третьим лицам какие-либо права или обязанности, вытекающие из настоящего Договора.

12.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному экземпляру для Заказчика и Подрядчика. Каждый экземпляр имеет одинаковую юридическую силу.

**Статья 13. ПРИЛОЖЕНИЯ**

13.1. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемыми частями, в том числе:

* 1. Приложение №1 – Техническое задание;
  2. Приложение №2 – Календарный план.

**Статья 15. Адреса и реквизиты СтоРон**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** | **ПОДРЯДЧИК:** |
| ООО «Эко-Сити»  Юридический адрес: 453239, РБ, м.р-н Ишимбайский, с.п. Урман-Бишкадакский сельсовет, тер. Автодорога Ишимбай-Красноусольск, км 5-й, зд. 1  Телефон: 8 (34794) 2-84-48  Е-mail: ishim.info@vistr.ru  ОГРН 1130280067235  ИНН 0278205628 КПП 026101001  р/с 40702810829300011282  к/с 30101810200000000824  ФИЛИАЛ «НИЖЕГОРОДСКИЙ» АО «АЛЬФА – БАНК» БИК 042202824  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ А.А. Ягафаров/  МП |  |