Приложение № 1

**ДОГОВОР № \_\_\_\_**

г. «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемое в дальнейшем «**Подрядчик**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемые «Стороны» в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, в результате проведения открытого конкурса в электронной форме (протокол № \_\_\_\_\_\_\_) заключили договор о нижеследующем:

СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1.Заказчик в соответствии с условиями настоящего Договора поручает, а Подрядчик обязуется выполнить работы по объекту: «Капитальный ремонт участков сети тепловодоснабжения мкр. Вынгапуровский г. Ноябрьска (ТК211-ТК39, ТК122-ТК139, ТК138-ТК139, ТК128-ТК192, ТК95-ТК192, ТК1-ТК18)», в том числе: «Капитальный ремонт участка сети тепловодоснабжения ТК138 – ТК139 Вынгапуровский» и «Капитальный ремонт участка сети тепловодоснабжения ТК122 – ТК39 Вынгапуровский» (далее по тексту – «Работы»).

*Выполнение работ осуществляется в рамках выполнения мероприятий по Соглашению о предоставлении субсидии на возмещение затрат, связанных с проведением капитального ремонта оборудования и (или) сетей (части сетей) теплоснабжения, и (или) водоснабжения, и (или) водоотведения, задействованных при обеспечении населения жилищно-коммунальными услугами на территории муниципального образования город Ноябрьск: №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*

1.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы в объеме, указанном в документации о закупках в соответствии с Техническим заданием (Приложение №4), требованиями СНиП, ГОСТ, РД и других действующих нормативных документов Российской Федерации в области строительства. В свою очередь Заказчик обязуется принять результаты Работ и оплатить их.

1.3. Порядок выполнения Подрядчиком Работ по Договору, определяется Техническим заданием (Приложение №4) и графиком производства работ (Приложение №1).

СТАТЬЯ 2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Сроки начала и окончания выполнения Работ устанавливаются в графике производства работ (Приложение № 1).

2.2. Подрядчик обязуется выполнить работы до 31 августа 2024 года, работы по замене трубопроводов и врезке в существующие сети к 20 августа 2024 года.

СТАТЬЯ 3. ДОГОВОРНАЯ ЦЕНА И ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ

3.1. Общая стоимость выполняемых Работ по Договору (договорная цена), согласно Ведомости договорной цены (Приложение № 2), определяется локальным сметным расчетом (Приложение № 3) и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек без учета НДС. Кроме того, на цену Работ начисляется НДС в соответствии с действующим законодательством/НДС не облагается в связи с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (выбрать нужное).

* 1. Цена включает в себя все расходы Подрядчика, стоимость всех работ, материалов и оборудования, включает затраты связанные с оформлением работы, заработную плату, транспортные и командировочные расходы, питание, проживание, страхование, таможенное оформление, в том числе и уплату таможенных платежей, налогов и сборов на ввоз на территорию РФ в соответствии с существующими расценками на момент совершения таможенного оформления, транспортные расходы и получение разрешений на транспортировку грузов, вывоз мусора, накладные расходы, лимитированные затраты, прочие расходы.

3.2. Превышение Подрядчиком объемов и стоимости Работ по настоящему Договору может быть изменена только по соглашению Сторон.

3.3. Оплата выполненных Работ производится Заказчиком, в срок не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней, следующих за днем подписания Заказчиком надлежащим образом оформленных:

- Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, подписанного Заказчиком и Подрядчиком, в четырех экземплярах на каждый объект :

-Справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3 подписанной Заказчиком и Подрядчиком, в четырех экземплярах на каждый объект;

-общего журнала работ по форме КС-6;

-актов освидетельствования скрытых работ, оформленных согласно приказу Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128 "Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения" (в случае проведения скрытых работ).

3.4. Подрядчик обязуется предоставить Заказчику Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 (с подтверждающими документами) не позднее первого дня месяца, следующего за отчетным.

3.5. Подрядчик обязуется предоставлять Заказчику другие первичные документы, подтверждающие все расходы при выполнении Работ, подписанные сторонами, с приложением копий, заверенных надлежащим образом, не позднее первого числа месяца, следующего за отчетным.

В случае предоставления факсимильных/сканированных копий первичных документов, оригиналы этих документов должны быть предоставлены не позднее 3 числа месяца, следующего за отчетным.

3.6. Заказчик оплачивает стоимость выполненных Работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в статье 16 настоящего Договора.

3.7. Заказчик вправе предусмотреть возможность предварительной оплаты (авансирования) Работ в размере не более 50% от стоимости работ, после предоставления Подрядчиком подтверждающих документов на приобретении ТМЦ (счета, договор на приобретения ТМЦ и.т.п).

3.8. Заказчик вправе задержать оплату Работ, выполненных некачественно и с нарушением требований нормативно-технической документации, до устранения нарушений.

3.9. Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего адреса, платежных реквизитов, не позднее 5 дней с даты изменения, путем заключения дополнительного соглашения, либо направления оригинала письма-уведомления, подписанного уполномоченными представителями сторон по Договору.

СТАТЬЯ 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

 4.1. Для осуществления настоящего Договора Подрядчик принимает на себя следующие обязательства:

4.2. Выполнить Работы в соответствии с требованиями Технического задания, СНиП, ГОСТ, РД и других действующих нормативных актов Российской Федерации в сроки, определенные графиком производства работ (Приложение № 1) и в объеме, предусмотренном локальным сметным расчетом (Приложение № 3).

4.3. Право Подрядчика на выполнение Работ, предусмотренных настоящим Договором, подтверждается Выпиской из реестра членов СРО, выданной соответствующей саморегулируемой организацией.

4.4. Поставить необходимые материалы, изделия, конструкции, технику, а также осуществить доставку, приемку, разгрузку, складирование и хранение всех используемых материалов. Поставляемые материалы, конструкции и комплектующие изделия должны отвечать возможности их применения по назначению, предусмотренному настоящим Договором, в районах Крайнего Севера и иметь соответствующие сертификаты качества, а также должны быть новыми, ранее не использованными (не бывшими в употреблении).

4.5. Самостоятельно получить в органах местного самоуправления Разрешение на выполнение земляных Работ, выполнить согласования проекта Разрешения с собственниками земельных участков и коммуникаций. Получить в органах местного самоуправления согласования выполнения Работ при пересечении дорог, проездов, тротуаров, с обеспечением безопасного временного движения транспорта и пешеходов.

4.6. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Заказчика к Работам для проверки хода и качества их выполнения. Исполнять полученные в ходе производства Работ указания Заказчика, если такие указания не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.7. Обеспечить выполнение, при производстве Работ, на объекте необходимых мероприятий по промышленной безопасности и охране труда, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

 4.8. Организовать своими силами и средствами временные сооружения, необходимые для выполнения Работ и хранения материалов.

4.9. Осуществить временные присоединения и переключения коммуникаций на период выполнения Работ.

4.10. Нести риск случайного уничтожения и повреждения объекта до момента сдачи-приемки его Заказчику, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы.

4.11. По указанию Заказчика незамедлительно приостановить выполнение Работ, применение материалов, оборудования и т.п. и произвести их замену (исправления), если качество Работ и/или материалов не будет соответствовать ранее согласованным показателям и/или требованиям стандартов и нормативов, действующих на территории Российской Федерации.

4.12. В процессе производства Работ вести исполнительную документацию в установленном порядке, в соответствии с требованиями нормативных документов. По окончании Работ исполнительную документацию в установленном порядке предъявить Заказчику и контролирующим организациям.

4.13. За свой счет осуществлять систематическую, а по завершении Работ окончательную уборку строительного мусора на объекте и прилегающей территории и вывоз его. Отходы, образующиеся при производстве работ складировать в специально отведенное место, накапливая не более 6-ти метров кубических и вывозить по мере накопления.

4.14. Путем подписания настоящего Договора Подрядчик выражает свое согласие на осуществление Уполномоченным органом, в том числе Управлением жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, энергетики и связи Администрации города Ноябрьска, проверок соблюдения условий и порядка предоставления Субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, и органом муниципального финансового контроля проверок в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

4.15. В случае предоставления Подрядчиком недостоверных сведений о стране государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, указанных в заявке на участие в закупке, Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 15% от суммы договора, если предоставление таких сведений повлекло оценку закупки по стоимостному критерию в размере 15% от суммы договора.

СТАТЬЯ 5. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Сдача-приемка по Договору подлежат результаты всех работ, в том числе скрытых.

В течение 3 (трех) рабочих дней с момента окончания работ, предусмотренных графиком производства работ (Приложение № 1), Подрядчик сообщает Заказчику уведомлением, о готовности результатов работ к сдаче. Заказчик обязан приступить к приемке результатов работ не позднее чем через 10 (десять) рабочих дней после получения соответствующего уведомления Подрядчика. Приемка работ осуществляется по фактически выполненным объемам работ. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (далее – Резерв) может быть использован подрядчиком только в случае расхождения объемов, диаметров трубопроводов и запорной арматуры, заложенных в проектной документации с фактическими величинами на площадке. Необходимость использования Подрядчиком Резерва согласовывается с Заказчиком. После согласования Заказчиком использования Резерва, соответствующие изменения вносятся в проектно-сметную документацию. В случае невыполнения указанных требований оплата использования Резерва не производится.

5.2. Заказчик обязан осмотреть и принять выполненную Работу либо направить Подрядчику мотивированный отказ от приёмки выполненных Работ в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления от Подрядчика о готовности результатов Работ к сдаче.

5.3. Сдача результатов работ Подрядчиком и их приемка Заказчиком оформляются Актами о приемке выполненных работ, являющимися неотъемлемой частью Договора. Акты о приемке выполненных работ, а также Справки о стоимости выполненных работ и затрат на утверждение Заказчику представляет Подрядчик.

5.4. Подрядчик вправе приступать к выполнению последующих работ только после подписания Заказчиком акта освидетельствования скрытых работ. О дате освидетельствования скрытых работ Подрядчик уведомляет Заказчика не позднее чем за 5 рабочих дней. Если работы закрыты без соответствующего уведомления со стороны Подрядчика, то по требованию Заказчика Подрядчик обязан вскрыть скрытые работы, а затем восстановить их за свой счет. Если Подрядчик уклоняется от осмотра либо от подписания акта о выявленных недостатках, Заказчик направляет ему подписанный со своей стороны акт заказным письмом с уведомлением о вручении. В этом случае Заказчик организовывает проведение независимой экспертизы качества и оплачивает услуги независимого эксперта. Подрядчик обязан по требованию Заказчика возместить расходы на оплату услуг независимой экспертизы в течение 15 рабочих дней с момента получения ее результатов. Исключение составляют случаи, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Договора Подрядчиком или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками.

5.4.1. Термин «Скрытые работы» обозначает работы, качество выполнения которых влияет на безопасность и (или) долговечность объекта строительства, но в соответствии с технологией их проведения, контроль за осуществлением которых не может быть проведен после выполнения последующих работ без их вскрытия, разборки или повреждения строительных конструкций и участков сетей (систем) инженерно-технического обеспечения.

5.5. Ответственными лицами со стороны Заказчика за выполнения работ и приемку данных видов работ (в том числе скрытых) являются: Лавреков Сергей Михайлович, Тигиев Станислав Васильевич, тел. 42-98-00, либо иное лицо, назначенное приказом Заказчика.

5.6. Сдача выполненных работ происходит за счет Подрядчика.

5.7. Все технические и конструктивные решения необходимо согласовать с Заказчиком до выполнения работ.

5.8. Демонтированные при проведении работ детали и узлы трубопроводов, запорная арматура, металлоемкие вторичные ресурсы, подлежат передаче Заказчику с составлением Акта возврата в произвольной форме, с вывозом с объекта за счет Подрядчика.

СТАТЬЯ 6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

6.1. Подрядчик гарантирует, что:

качество строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых им для работ, соответствует стандартам, техническим условиям и имеет соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество;

все Работы в полном объеме будут выполнены в сроки, определенные условиями настоящего Договора;

качество выполнения всех Работ соответствует действующим нормам Российской Федерации;

недостатки и дефекты, выявленные в ходе выполнения, приемки Работ и/или в период гарантийной эксплуатации объекта, будут устранены своевременно;

 6.2. Гарантийный срок на выполненные работы устанавливается продолжительностью не менее пяти лет с момента подписания соответствующего акта приемки выполненных работ, а также обязательства Подрядчика по устранению выявленных нарушений в разумный срок за свой счет и своими силами;

6.3. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся дефекты, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию Объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется Подрядчиком за свой счет. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок, для их подтверждения Заказчик назначит квалифицированную комиссию, которая составит соответствующий акт о фиксировании дефектов и недоделок и их характере.

Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных дефектов, не устранит дефекты и/или недоделки в выполненных Работах, то Заказчик вправе, при сохранении своих прав по гарантии, устранить дефекты и/или недоделки силами другой подрядной организации с отнесением всех расходов на Подрядчика.

СТАТЬЯ 7. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

В соответствии с настоящим Договором Заказчик:

7.1. Производит оплату выполненных Подрядчиком Работ в размере и порядке, предусмотренном статьёй 3 Договора.

7.2. Обязуется назначить своего представителя для взаимодействия с Подрядчиком на период проведения Работ, ввода в действие объекта и освоения производственных мощностей.

СТАТЬЯ 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора одной из Сторон, она обязана возместить другой Стороне причиненные в результате этого убытки.

8.2. Ответственность Подрядчика:

8.2.1. Подрядчик несет ответственность за ненадлежащее исполнение Работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе монтажа, а также в дальнейшем в процессе эксплуатации объекта в пределах гарантийного срока, предусмотренного п.6.2. При обнаружении таких недостатков Подрядчик обязан устранить их в срок, установленный Заказчиком, а также возместить Заказчику причиненные убытки.

8.2.2. Подрядчик уплачивает Заказчику ущерб, понесенный Заказчиком из-за некачественного выполнения Подрядчиком основных и дополнительных Работ, в том числе в случаях:

а) причинения ущерба третьим лицам, в связи с загрязнением окружающей среды, вследствие реализации выполненной по Договору Работы;

б) причинения убытков Заказчику, в связи с авариями и разрушением объектов, явившихся следствием реализации выполненной по Договору Работы;

в) причинения убытков Заказчику из-за ошибок Подрядчика, отраженных в заключениях технических экспертных комиссий.

9.2.3. За нарушение сроков выполнения Работ, предусмотренных п 2.1. Договора Заказчик вправе требовать с Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 процента от стоимости выполняемых работ указанной в п. 3.1. Договора, за каждый день просрочки.

8.2.4. За нарушение сроков устранения недостатков, предусмотренных п. 8.2.1. Договора, Заказчик вправе требовать с Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 процента от стоимости выполняемых Работ, указанной в п. 3.1. Договора, за каждый день просрочки.

8.2.5. За нарушение сроков выполнения гарантийных обязательств, предусмотренных п. 6.2. Договора, Заказчик вправе требовать с Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1 процента от стоимости выполняемых Работ, указанной в п. 3.1. Договора, за каждый день просрочки.

8.3. Ответственность Заказчика:

8.3.1. При расторжении Договора по своей инициативе, Заказчик в одностороннем порядке уплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненного им, на день расторжения, объема Работ, в порядке, предусмотренном статьёй 3. настоящего Договора, без возмещения каких-либо иных убытков.

8.4. Уплата неустоек или возмещение причиненных убытков, не освобождает виновную Сторону от выполнения Работ, предусмотренных по настоящему Договору.

СТАТЬЯ 9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРИОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по Договору, если указанное явилось следствием форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы), под которыми Стороны подразумевают следующие обстоятельства: пожар, наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия, забастовки, войны, военные действия, массовые беспорядки, эпидемии и иные чрезвычайные и непредотвратимые при данных условиях обстоятельства.

9.2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), обязана не позднее 5 (пяти) календарных дней после наступления таких обстоятельств в письменной форме уведомить об этом другую Сторону, описав характер форс-мажорных обстоятельств.

Несвоевременное уведомление лишает заинтересованную Сторону права ссылаться в будущем на обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства).

Наступление обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств) должно быть подтверждено Торгово-промышленной Палатой Российской Федерации либо иным государственным органом.

9.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороны производят расчеты по обязательствам, выполненным на момент наступления таких обстоятельств, а срок действия Договора продлевается на период действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорных обстоятельств), но не более 3 (трех) месяцев. В случае если обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства) будут длиться более 3 (трех) месяцев, то Стороны проводят переговоры с целью принятия решения о продлении срока действия Договора либо о его расторжении.

СТАТЬЯ 10. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ.

10.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами в связи с Договором, будут регулироваться путем переговоров с применением претензионного порядка. Срок для предъявления претензий и срок для ответа на претензии устанавливается не более 10 (десять) календарный дней. При этом срок ответа на претензии исчисляется со дня, следующего за датой поступления претензий.

10.2. В случае неудовлетворения Подрядчиком обоснованных претензионных требований Заказчика, либо не предоставления Подрядчиком мотивированного документально подтвержденного отзыва на предъявленную претензию, Заказчик вправе удержать сумму претензионных требований из суммы оплаты за выполняемые Работы до момента разрешения спора в судебном порядке. При этом Стороны договорились, что правила об уплате процентов на основании ст. 317.1 ГК РФ не распространяются на правоотношения Сторон по Договору.

10.3. Все споры и разногласия, возникшие при заключении, исполнении, изменении и расторжении настоящего Договора, и не нашедшие разрешения в ходе переговоров, рассматриваются в Арбитражном суде ЯНАО.

10.4. В период судебного разбирательства, Подрядчик обязан продолжить выполнение Договора, а Заказчик – оплачивать выполненные Работы, если иное не будет предусмотрено соглашением в письменном виде.

СТАТЬЯ 11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.

11.2. Договор может быть изменен или дополнен по соглашению Сторон, путем составления Дополнительного соглашения к нему. Все изменения и дополнения к настоящему Договору, имеют юридическую силу, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

11.3. Договор может быть расторгнут по письменному соглашению между Сторонами.

11.4. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке, при этом Заказчик обязан письменно уведомить об этом другую сторону любым из способов, позволяющих определить дату получения корреспонденции. Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком уведомления о расторжении, направленного любым из нижеперечисленных способов: по почтовому адресу, электронной почте, номеру факса, указанным в разделе 15 настоящего договора.

11.5. В случае отсутствия у Подрядчика лицензии на осуществление деятельности или членства в саморегулируемой организации, необходимых для исполнения обязательства по договору, Заказчик вправе отказаться от договора и потребовать возмещения убытков.

11.6. Подрядчик в день получения уведомления о расторжении Договора обязан прекратить выполнение Работ и передать Заказчику в течении 10 календарных дней:

 акт о прекращении Работ;

 исполнительную смету фактически выполненного объема Работ;

 исполнительную документацию на фактически выполненный объем Работ;

 акт сверки расчетов;

 Заказчик обязан рассмотреть представленные Подрядчиком документы и подписать акт сверки расчетов по Договору в течение 10 календарных дней, либо направить Подрядчику мотивированный отказ от подписания этого акта.

11.7. Окончательный расчет за фактически выполненный Подрядчиком объем Работ, производится Заказчиком в соответствии со статьей 3 договора.

11.8. Если в процессе выполнения Работ выявляется неизбежность получения отрицательных результатов или нецелесообразность дальнейшего проведения Работ, каждая из Сторон вправе внести предложение о приостановке Работ. После уведомления о приостановке Работ Заказчик и Подрядчик обязаны в 10 (десятидневный) срок, принять совместное решение о дальнейшем продолжении Работ, изменении условий Договора или расторжении Договора.

11.9. Заказчик, отказавшийся от исполнения Договора, вправе привлечь для завершения Работ по Договору нового Подрядчика, с момента расторжения Договора. В случае расторжения Договора не по вине Заказчика, Подрядчик возмещает Заказчику убытки, причиненные досрочным расторжением Договора.

11.10. Все положения Договора и Приложения к нему, являются неотъемлемыми частями Договора и обязательны для правопреемников и законных представителей Заказчика и Подрядчика.

СТАТЬЯ 12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Договор, приложения, дополнительные соглашения, спецификации и изменения к спецификации, могут быть подписаны как с использованием квалифицированных электронных подписей, так и собственноручными подписями.

При подписании Договора с использованием квалифицированных электронных подписей в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» Договор признается равнозначным договору на бумажном носителе, подписанному собственноручными подписями сторон и заверенному печатями сторон.

При подписании Договора с использованием квалифицированных электронных подписей Договор считается заключенным после его подписания усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя Подрядчика и усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного представителя Заказчика.

12.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12.3. Иные отношения, не определенные настоящим Договором, но непосредственно из них вытекающие, подлежат урегулированию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12.4. Стороны имеют право исполнить обязательства по договору досрочно.

12.5. Переписка по настоящему договору, в том числе иные юридически значимые сообщения, могут направляться сторонами любым способом, позволяющим достоверно установить от кого исходило сообщение и кому оно адресовано. При этом корреспонденция считается полученной адресатом не зависимо от ее фактического вручения, если она направлена одним из способов: по почтовому адресу, электронной почте, номеру факса, указанным в разделе 15 настоящего Договора.

СТАТЬЯ 13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

13.1. В соответствии с гражданским и налоговым законодательством РФ, Подрядчик заверяет и гарантирует:

- Подрядчик является надлежащим образом учрежденным и зарегистрированным юридическим лицом и/или надлежащим образом зарегистрированным предпринимателем;

- исполнительный орган Подрядчика (при наличии такового) находится и осуществляет функции управления по месту нахождения (регистрации) юридического лица или индивидуального предпринимателя;

- для заключения и исполнения договора Подрядчик получил все необходимые согласия, одобрения и разрешения, получение которых необходимо в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, учредительными и локальными документами;

- имеет законное право осуществлять вид экономической деятельности, предусмотренный договором (имеет надлежащий ОКВЭД);

- не существует законодательных, подзаконных нормативных и индивидуальных актов, локальных документов, а также решений органов управления, запрещающих Подрядчику или ограничивающих его права заключать и исполнять договор;

- лицо, подписывающее (заключающее) договор от имени и по поручению Подрядчика на день подписания (заключения) имеет все необходимые для такого подписания полномочия и занимает должность, указанную в преамбуле договора.

13.2. В порядке действующего законодательства, Подрядчик гарантирует Заказчику:

- Подрядчиком уплачиваются все налоги и сборы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также им ведется и своевременно подается в налоговые и иные государственные органы налоговая, статистическая и иная государственная отчетность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

13.3. Подрядчик обязуется возместить Заказчику убытки, понесенные вследствие нарушения Подрядчиком указанных в договоре гарантий и заверений и/или допущенных Подрядчиком нарушений (в том числе налогового законодательства), отраженных в решениях налоговых органов.

13.4. Подрядчик, нарушивший изложенные в данном разделе гарантии и заверения, возмещает Заказчику все убытки, вызванные таким нарушением.

13.5. Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику все понесенные по его вине убытки (НДС, штраф, пеня и т.д.) в 5-дневный срок с момента получения от Заказчика соответствующего требования.

СТАТЬЯ 14. ПРИЛОЖЕНИЯ, ЯВЛЯЮЩИЕСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ ДОГОВОРА

14.1. График производства работ (Приложение № 1).

14.2. Ведомость договорной цены (Приложение № 2).

14.3. Локальный сметный расчет (Приложение № 3) на каждый объект в отдельности.

14.4. Техническое задание (Приложение № 4) на каждый объект в отдельности.

СТАТЬЯ 15. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:Акционерное общество «Вынгапуровский тепловодоканал»

ОГРН 1098905000622 ИНН/КПП 8905045443 / 890501001

ОКТМО 71958000001

Местонахождение и почтовый адрес 629828, Ямало-Ненецкий автономный округ,

г. Ноябрьск, мкр.Вынгапуровский ул. Молодежная, д. 1,

тел. 42-98-00 (приемная), Email: vingapur@mail.ru

Банковские реквизиты: р/счет 407 028 104 670 301 00 838

кор/счет 301 018 108 00000000 651 ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8647 ПАО СБЕРБАНК Г. ТЮМЕНЬ БИК 047102651

ПОДРЯДЧИК:

ОГРН

ИНН/КПП

ОКПО

ОКДП

Местонахождение и почтовый адрес:

Адрес для корреспонденции:

Тел./факс

Банковские реквизиты:

р/с

к/с

БИК

Email:

ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик: Подрядчик:

Генеральный директор

АО «ВТВК»

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М.Могила \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.