### Приложение №1

### к договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации   
на замену лифта в здании ГАУК РБ «Государственный архив Республики Бурятия»

**1. Заказчик**

1.1. Заказчик – Государственное автономное учреждение культуры Республики Бурятия «Государственный архив Республики Бурятия».

Юридический адрес: Россия, 67000, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, д. 9а.

Почтовый адрес: Россия, 67000, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, д. 9а.

Официальный сайт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Источник финансирования: Бюджет Республики Бурятия.

1.3.Объект закупки: выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на замену лифта в здании ГАУК РБ «Государственный архив Республики Бурятия» (далее также – здание) по адресу 670000, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, д. 9а.

**2. Сроки выполнения работ**

2.1 Работы должны быть выполнены, а результат должен быть сдан заказчику в течение 40 (сорока) календарных дней со дня подписания договора.

**3. Перечень выполняемых работ**

Исполнитель обязан выполнить в течение 40 (сорока) календарных дней с момента подписания договора:

- инженерно-техническое обследование и сбор исходных данных для проектирования замены лифта;

- подбор оборудования нового лифта и получение (истребование) от завода-изготовителя лифта задания для проектирования строительной части лифта;

- после подбора оборудования провести его презентацию перед заказчиком с целью выявления максимально подходящего варианта Оборудования, удовлетворяющего все требования заказчика;

- согласовать проект на замену лифта с Заказчиком, и уполномоченными органами в случае принятия соответствующих нормативных документов;

- составить локальный сметный расчёт (смету) и сводный сметный расчёт стоимости на замену лифта;

- локальный сметный расчёт (смету) и сводный сметный расчёт составить в федеральных единичных расценках (ФЕР) 2024 года;

- разработать проект производства работ по замене лифта.

**4. Условия выполнения работ.**

Работы выполняются в действующем здании Государственного архива, в соответствии с утверждённым Заказчиком графиком (подготавливается Исполнителем в течении трех календарных дней календарных дней со дня подписания договора).

Перед началом работ Исполнитель обязан осуществить осмотр существующего оборудования и подписать Акт осмотра с Заказчиком (подготавливается Исполнителем в течении трех календарных дней со дня подписания договора).

Пропуск рабочих Исполнителя на объект для инженерно-технического обследования и сбора исходных данных для проектирования разрешается по утверждённому Заказчиком списку, при предъявлении паспорта.

Исполнительв ходе выполнения работ обеспечивает соблюдение своими работниками правил внутреннего распорядка объекта.

Во время выполнения работ Исполнительобеспечивает выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарной безопасности и охране окружающей среды в соответствии с действующим законодательством.

При выполнении работ Исполнительпредусматривает и осуществляет мероприятия по защите существующих конструкций здания и инженерных коммуникаций от возможного повреждения. При повреждении существующих конструкций и инженерных коммуникаций здания расходы на их восстановление несёт Исполнитель.

Заказчик не предоставляет помещений для проживания, приёма пищи и переодевания работников Исполнителя.

Привлечение соисполнителей допускается по согласованию с Заказчиком с уведомлением последнего за 5 календарных дней до непосредственного начала выполнения соисполнителями работ по договору, без изменения объёма и стоимости выполняемых работ. Вся ответственность перед Заказчиком за качество выполняемых соисполнителем работ и предоставляемых материалов возлагается на Исполнителя.

**5. Требования к разработке проектной документации.**

Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых и нормативно-технических документов Российской Федерации, в том числе:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

- Федерального закона от 30.12.2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;

- Положением о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87;

- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»

- ГОСТ 21.110-2013 «Система проектной документации для строительства (СПДС). Спецификация оборудования, изделий и материалов»;

- Технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утверждённого решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 824;

- ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке»;

- Межгосударственный стандарт ГОСТ 33984.3-2017 (EN 81-50:2014) "Лифты. Правила и методы исследований (испытаний) и измерений при сертификации устройств безопасности лифтов. Правила отбора образцов" (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 сентября 2017 г. N 1229-ст)

- ГОСТ Р 53782-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов при вводе в эксплуатацию»;

- ГОСТ Р 53783-2010 «Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации»;

- ГОСТ 5746-2015 «Лифты пассажирские. Основные параметры и размеры»;

- ГОСТ 28911-2015 «Лифты. Устройства управления, сигнализации и дополнительные приспособления»;

- ГОСТ Р 55963-2014 «Лифты. Диспетчерский контроль. Общие технические требования»;

- ГОСТ Р 55964-2022 «Лифты. Общие требования безопасности при эксплуатации»

- ГОСТ Р 55965-2014 «Лифты. Общие требования к модернизации находящихся в эксплуатации лифтов»;

- ГОСТ 34581-2019 (EN 81-21:2018) «Лифты. Специальные требования безопасности при установке новых лифтов в существующие здания»

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 55969-2023 "Лифты. Ввод в эксплуатацию. Общие требования";

- СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»;

- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;

- Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.01.2003 № 6;

- Правилами устройства электроустановок, утверждёнными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 08.07.2002 № 204, и другими действующими нормативно-правовыми и нормативно-техническими документами.

Следует также учитывать утверждённые дополнения, поправки и изменения к указанным нормативно-правовым и нормативно-техническим документам.

Технические решения, принятые в проекте, должны соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Технические требования на применяемое оборудование и материалы должны соответствовать действующим нормативам, иметь сертификаты (если это предусмотрено действующими нормами).

**6. Требования к содержанию проектной документации.**

Проект должен содержать все необходимые обоснования, пояснения, расчеты и чертежи, установленные требованиями действующих нормативных правовых и нормативно-технических документов, в том числе:

- пояснительную записку к проекту;

- строительные чертежи для заказа лифтов на заводе - изготовителе;

- монтажный чертёж лифта, который должен содержать сведения и размеры, необходимые для проверки соответствия установки лифта требованиям Технического регламента «Безопасность лифтов». На чертеже должны быть указаны виды и разрезы (с размерами), в том числе шахты, машинного помещения, дающие представление о расположении и взаимной связи составных частей лифта, а также нагрузки от лифта на строительную часть здания (сооружения);

- спецификации на материалы, изделия, включая ведомости объёмов демонтажных и монтажных работ, ведомости на строительные, отделочные работы в шахте лифта, и другие предусмотренные установленными требованиями документы.

**7. Требования к разработке сметной документации.**

Расчёты произвести в федеральных единичных расценках (ФЕР) 2024 года, в базовой стоимости.

Смета должна содержать все необходимые для производства работ разделы, в том числе:

- общестроительные работы (в том числе отделка шахты лифта и приямка);

- демонтаж;

- монтажные работы;

- электромонтажные работы;

- пусконаладочные работы;

- диспетчеризация (устройство двухсторонней переговорной связи);

- техническое освидетельствование лифта перед вводом в эксплуатацию.

- заключение о проверке достоверности сметной стоимости.

**8. Исходные данные для проектирования.**

Здание 4-х этажное административное, г. Улан-Удэ, ул. Сухэ-Батора, д. 9а.

Лифт пассажирский грузоподъемностью: не менее 500 кг.

С 1 машинным помещениями на чердаке здания.

Огнестойкость: EI60

В остальном согласно п. 8.1-8.2 настоящего ТЗ.

**8.1. Краткая характеристика существующего (установленного в здании), подлежащего замене лифта:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во** | **Технические характеристики** |
| 1 | Лифт пассажирский | 1 | Тип лифта: пассажирский  Грузоподъемность, кг- 320  Номинальная скорость передвижения, м/с: 0,71  Число остановок: 4  Число дверей шахты: 5  Кабина: непроходная  Высота подъема, м: 12,6  Размер дверного проема (ширина х высота), мм: 1000х2000  Размер шахты 1450х1700  Глубина приямка, мм: 1300 |

**8.2. Требования к лифтам, планируемым к установке.**

Планируемые (заказываемые) лифты должны соответствовать требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» (ТР ТС 011/2011), утверждённого решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 824, ГОСТ Р 53780-2010 «Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке» и других действующих нормативных правовых и нормативно-технических документов.

Год выпуска нового лифтового оборудования должен быть текущий.

Технические характеристики планируемых к установке лифтов должны быть:

Основные данные:

Исполнение (отделка):

1. Номинальная скорость передвижения Пассажирского лифта не менее 2м/с

2. Кабина нового лифта должна иметь максимально возможно большие внутренние размеры по ширине, глубине и высоте

3. Кабина и двери кабины, двери шахты нержавеющая сталь.

4. Покрытие пола кабины износостойкое металлизированное покрытие.

5. Устройство контроля дверного проема - световая завеса.

6. Потолок кабины - светодиодное освещение.

7. Поручень из полированной нержавеющей стали по задней стенке кабины круглого сечения.

8. Зеркало над поручнем по задней стенке.

9. Панель приказов колонна из нержавеющей стали

10. Индикация - большой индикатор положения кабины и направления движения, с речевым информатором, гонгом и аварийным освещением.

11. Кнопки круглые большие с подсветкой.

12. Принудительная вентиляция лифтовой кабины.

Этажные посты и индикация:

1. Вызывной пост на каждом этаже - две кнопки (вверх-вниз).

2. Исполнение поста нержавеющая сталь

3. Кнопки круглые с подсветкой

4. Указатель этажности на каждом посадочном этаже

5. Исполнение нержавеющая сталь.

6. Тип индикатора сегментный с указанием положения кабины и направления движения - при выборе лифтового оборудования учитывать энергосберегающие технологии;

- срок гарантии лифтов – не менее 24 месяцев с ввода в эксплуатацию.

1. **Требования к результатам работ.**

По результатам работ Исполнитель обязан передать Заказчику 3 (три) экземпляра согласованной проектно-сметной документации на бумажном носителе в сброшюрованном виде, 1 (один) экземпляр на электронном носителе и 1 (один) экземпляр на электронную почту.

Электронная версия проектно-сметной документации должна быть передана Заказчику с возможностью редактирования. Передача документации в сканированном виде не допускается.

Передача результатов работ Исполнителем Заказчику оформляется Актом сдачи-приёмки выполненных работ. Датой сдачи результата работ считается дата подписания сторонами данного Акта.

В случае выявления некомплектности проектно-сметной документации, несоответствия её исходным данным, либо выявленных замечаний, Заказчик вправе отказаться от подписания акта приёмки выполненных работ до момента устранения недостатков Исполнителем.

Исполнитель обязан устранить все обнаруженные недостатки своими силами и за свой счёт в течение 5 (пяти) календарных дней со дня обнаружения Заказчиком указанных недостатков.

**10. Требования по сроку и гарантий качества на результаты работ.**

Гарантия качества на результаты работ должна составлять 24 месяца с момента подписания Акта сдачи-приёмки выполненных работ.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  ГАУК РБ «ГАРБ»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Б.Ц. Жалсанова/  М.П. | **Исполнитель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /  М.П. |

Контактное лицо, рабочий телефон: