**Договор N \_\_\_**

**оказания услуг по осуществлению контроля и надзора**

**за строительством**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Новошахтинск | "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «Водные ресурсы»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Иванова Александра Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**именуем\_\_ в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора
   1. Исполнитель обязуется по [Заданию](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=93798&date=07.06.2024) Заказчика (Приложение N 1) оказывать услуги по осуществлению контроля и надзора за строительством по Договорам подряда со строительными организациями, заключенных с целью исполнения Договора № ВР-33 НФ-ВО/ТП/ЮЛ о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 29.12.2023 года, на подключение Объекта капитального строительства АО «Новошахтинский завод нефтепродуктов» («Комплексные очистные сооружения» АО «НЗНП» в объеме 10 000 м3/сутки»), заключенному между Заказчиком и АО «НЗНП», а Заказчик обязуется оплатить эти услуги в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Договором.
   2. При оказании услуг, предусмотренных [п. 1.1](#Par19) настоящего Договора, Исполнитель:
      1. Осуществляет контроль и надзор за качеством строительства в соответствии с проектной документацией, требованиями градостроительного плана, требованиями технических регламентов, Договором подряда, [Заданием](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=93798&date=07.06.2024) Заказчика.
      2. От имени Заказчика осуществляет взаимодействие с органами государственной власти и муниципальными органами (в том числе с органами надзора и контроля, связанными с работами на Объекте строительства), организует приемку работ и сдачу Объекта строительства в эксплуатацию (в том числе приемку выполненных работ по отдельным этапам, приемку скрытых работ).
      3. Осуществляет взаимодействие со Строительной организацией, связанное с производством работ на Объекте строительства, дает Строительной организации обязательные для исполнения указания, разъясняет возникающие при строительстве Объекта вопросы, от имени Заказчика принимает решения, связанные со строительством Объекта, а также осуществляет иные полномочия в соответствии с настоящим Договором и выдаваемой Заказчиком доверенностью.
      4. Срок оказания услуг: с 01.07.2024 по 31.12.2025 года.
2. Права и обязанности Сторон
   1. Обязанности Заказчика:
      1. Обеспечить Исполнителю доступ на Объект строительства в целях осуществления надзора за ведением строительных работ с момента подписания Сторонами настоящего Договора и до 31.12.2025 года.
      2. Обеспечить Исполнителя в течение с момента подписания Сторонами настоящего Договора и до 31.12.2025 года следующей документацией: проектной и рабочей документацией по Объекту строительства и прошедшей Госэкспертизу и проверку достоверности определения сметной стоимости строительства.
      3. Проинформировать Строительную организацию о привлечении Исполнителя для осуществления контроля и надзора за строительством Объекта строительства.
      4. Проинформировать Исполнителя о привлечении новых строительных организаций.
      5. Принять от Исполнителя [Акт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=38786&date=07.06.2024) об оказании услуг (Приложение N 2) и в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения подписать [Акт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=38786&date=07.06.2024) или представить Исполнителю мотивированные возражения.
      6. Оплатить стоимость услуг в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
      7. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами настоящего Договора выдать Исполнителю доверенность на представление интересов Заказчика в Строительной организации, государственных органах.
   2. Права Заказчика:
      1. Истребовать от Исполнителя устную информацию и/или письменный отчет о ходе и качестве ведения строительных работ, о ходе осуществления контроля и надзора за производством работ.
      2. Проверять ход и качество оказания услуг по настоящему Договору.
   3. Обязанности Исполнителя:
      1. Оказывать услуги по настоящему Договору лично. Привлечение третьих лиц осуществляется с письменного согласия Заказчика.
      2. Обеспечивать технический надзор за всеми работами, проводимыми на Объекте строительства, в течение срока действия настоящего Договора.
      3. Принимать участие в переговорах со Строительной организацией с целью уточнения условий Договора подряда, графика производства работ, проектно-сметной, рабочей и исполнительной документации, технологии производства работ.
      4. Осуществлять контроль правильности оформления и соответствия строительным нормам и правилам (далее - СНиП), государственным стандартам (далее - ГОСТ), иным техническим регламентам и законодательству нижеперечисленной документации, передаваемой Заказчиком:

* проекта на строительство Объекта строительства;
* перечня работ и графика производства;
* проектно-сметной документации;
* рабочей и исполнительной документации.
  + 1. Осуществлять контроль за геодезическими, строительно-монтажными, инженерными работами и испытаниями, осуществляемыми Строительной организацией, и соответствие их СНиПам, ГОСТам, иным техническим регламентам и законодательству.
    2. Осуществлять контроль за соблюдением Строительной организацией строительных и технологических процессов.
    3. Контролировать качество применяемых строительных материалов, комплектующих и оборудования в соответствии со СНиП, ГОСТ, ТУ, иными техническими регламентами и законодательством Российской Федерации.
    4. Осуществлять контроль за сроками выполнения строительно-монтажных работ, предусмотренными Договором подряда, и графиком производства работ, утвержденным Заказчиком.
    5. Контролировать своевременное устранение Строительной организацией недостатков и дефектов, выявленных при выполнении и приемке работ.
    6. Участвовать в приемке законченных этапов работ.
    7. Участвовать в приемке и составлении актов скрытых работ.
    8. Осуществлять проверку актов на соответствие выполненным объемам работ и качеству.
    9. Проводить анализ исходной проектно-сметной документации по каждому договору, указанному в спецификации, на предмет соответствия проектных перечня работ и состава материалов фактическим потребностям для данного Объекта, соответствия сметных перечня работ, состава материалов и их стоимости проекту, соответствия исходной проектно-сметной и договорной документации СНиП обязательным нормам.
    10. При завершении строительно-монтажных работ на объекте немедленно извещать об этом Заказчика.
    11. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения передать Заказчику всю исполнительную документацию, полученную для проверки от Строительной организации.
    12. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний дать указание Строительной организации о приостановлении работ при обнаружении:
* непригодности или недоброкачественности строительных материалов, оборудования, технической документации;
* возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способах исполнения работ;
* нарушений технологии и ухудшения качества строительно-монтажных работ.
  + 1. В случае если будут обнаружены некачественно выполненные строительно-монтажные работы, незамедлительно известить об этом Заказчика и потребовать от Строительной организации (без увеличения стоимости работ по Договору подряда) устранения отмеченных недостатков в порядке и сроки, которые установлены Договором подряда.
    2. Представлять Заказчику результат оказанных услуг в виде письменного отчета в следующем порядке: ежемесячно до 5 числа месяца следующего за отчетным, Исполнитель направляет Заказчику письменный отчет о произведенных работах на Объекте строительства и замечаниях к нему (при наличии). Отчет направляться любым доступным способом: посредством почтовой связи, электронной почтой, курьерской службой, нарочно.
  1. Права Исполнителя:
     1. В пределах своей компетенции давать указания Строительной организации, в том числе требовать выполнения работ в соответствии с проектно-сметной документацией, запрещать Строительной организации использование не отвечающих нормативно-техническим актам недоброкачественных строительных материалов, деталей и конструкций.
     2. Вносить в исполнительную документацию обязательные для Строительной организации требования и указания о качестве строительства, применяемых материалов, деталей и конструкций.
     3. Осуществлять контроль за исполнением Строительной организацией предписаний органов государственного строительного надзора.

1. Стоимость услуг и порядок оплаты
   1. Стоимость услуг по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей, включая НДС 20 % в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / НДС не облагается на основании в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.
   2. Оплата услуг Исполнителя осуществляется в следующем порядке:

* 30 % от суммы, указанной в п. 3.1. Договора, в течении месяца с даты заключения договора;
* 30 % от суммы, указанной в п. 3.1. Договора, до 30.04.2025 года;
* 40 % от суммы, указанной в п. 3.1. Договора, в течении 5 рабочих дней с момента подписания Сторонами [Акта](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=38786&date=07.06.2024) об оказании услуг (Приложение N 2 к настоящему Договору).
  1. Оплата Услуг Исполнителя осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.
  2. Обязательство по оплате считается исполненным с момента списания с расчетного счета Заказчика.

1. Ответственность Сторон
   1. За неисполнение и ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
   2. Заказчик гарантирует, что является заказчиком строительства на Объекте строительства.
   3. Исполнитель не несет ответственность за вред, причиненный Заказчику и (или) третьим лицам, вследствие предоставления Заказчиком недостоверной информации, равно как и при ее непредоставлении в соответствии с настоящим Договором.
2. Прочие условия
   1. Споры, возникшие между Сторонами при исполнении обязательств по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров. В случае если результат переговоров не будет достигнут, споры подлежат рассмотрению в суде по правилам подсудности, установленным действующим законодательством Российской Федерации.
   2. Договор может быть изменен или расторгнут по письменному соглашению Сторон.
   3. Настоящий Договор вступает в силу с 01.07.2024 и действует до 31 декабря 2025 года.
   4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
   5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
   6. Приложения:
      1. [Задание](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=93798&date=07.06.2024) Заказчика (Приложение N 1).
      2. [Акт](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=PAP&n=38786&date=07.06.2024) об оказании услуг (Приложение N 2).
3. Адреса и платежные реквизиты Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** |  | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |
| **Общество с ограниченной ответственностью «Водные ресурсы»**  **(ООО «Водные ресурсы»)**  344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Менжинского, дом 2 «л», оф. 234  ИНН/КПП 6166100113/616601001  ОГРН 1166196081930  Юго-Западный банк ПАО Сбербанк  г. Ростов-на-Дону  к/с 30101810600000000602  р/с 40702810352090016671  БИК 046015602  ОКПО 03082530  Тел.:8(863) 270-04-20  Эл. почта: [mail@vodres.ru](mailto:mail@vodres.ru)  **Генеральный директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.М. Иванов /** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /** |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Приложение № 1 к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАДАНИЕ**

**на проведение строительного контроля за строительством объекта**

# **Общие положения**

* Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Водные ресурсы»
* Подрядчик – привлеченные заказчиком строительные организации
* Исполнитель – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Объект: Объект капитального строительства АО «Новошахтинский завод нефтепродуктов» («Комплексные очистные сооружения» АО «НЗНП» в объеме 10 000 м3/сутки»),
* Адрес объекта – Ростовская область, г. Новошахтинск.
* Стоимость работ, подлежащих строительному контролю – 2 832 983 580,00 руб. (два миллиарда восемьсот тридцать два миллиона девятьсот восемьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят рублей 00 копеек).

## Цели и задачи проведения работ

* 1. Осуществление строительного контроля за соблюдением исполнителем строительно-монтажных работ.
  2. Контроль за обеспечением качества строительно-монтажных работ (далее - СМР) по Объекту в соответствии с проектно-сметной документацией (далее – ПСД).
  3. Основными задачами при осуществлении строительного контроля за выполнением работ являются:
     1. Обеспечение выполнения всех услуг по строительному контролю в объёме, предусмотренным настоящим Описанием объекта закупки, а также в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 468;
     2. Оценка соответствия качества строительства проектным требованиям, в том числе проведение измерений, контроль проведения испытаний готовых конструкций, а также применяемых материалов и изделий;
     3. Осуществление контроля за соблюдением технологических правил производства работ, в том числе проведение инструментального контроля за соблюдением требований технологических карт, схем и регламентов;
     4. Проведение освидетельствования ответственных конструкций и скрытых работ, а также участие в приёмке законченного строительством Объекта;
     5. Составление отчётов по результатам проведённого строительного контроля на Объекте;
     6. Обеспечение своевременного информирования Заказчика обо всех нарушениях, выявленных при осуществлении строительного контроля.

## Состав основных работ

* 1. Контроль за соблюдением проектных решений.
  2. Контроль за соблюдением требований нормативных документов.
  3. Контроль за качеством применяемых материалов, конструкций, изделий.
  4. Контроль за соблюдением качества СМР.
  5. Контроль за устранением выявленных дефектов и недоделок.
  6. Контроль за выполнением геодезических работ в процессе СМР.
  7. Промежуточная приемка ответственных конструкций.
  8. Промежуточная приемка этапов выполненных работ.
  9. Контроль наличия и правильности ведения исполнительной документации по видам СМР.
  10. Подписание актов скрытых работ.

## Обязанности и права Исполнителя

* 1. **Обязанности Исполнителя:** 
     1. Ответственный исполнитель должен быть закреплен приказом руководителя за Объектом;
     2. Проведение строительного контроля в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства объектов, утвержденным постановлением Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 468, и настоящим Техническим заданием;
     3. Ведение отчета по строительному контролю, в который заносятся основные сведения о выполнении работ на объекте;
     4. Контроль соответствия объёмов выполненных строительно-монтажных работ объёмам, заложенным в проектной документации.
     5. Контроль качества работ, в том числе: контроль соответствия выполняемых работ проектной документации и нормативно-техническим документам, контроль соблюдения технологических правил выполнения работ;
     6. Приемочный контроль выполненных работ по мере их готовности, подписание актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ, актов освидетельствования ГРО (геодезической разбивочной основы);
     7. Участие во всех технических и организационных совещаниях (по необходимости);
     8. Составление ежемесячных отчетов о своей деятельности на Объекте и выполненных работах;
     9. Предоставление Заказчику информации относительно ведения строительного контроля выполненных и выполняемых на объекте работах;
     10. Рассмотрение технических условий и выдача Заказчику рекомендаций по контролю их выполнения подрядной организацией;
     11. Участие в работе рабочих и приемочных комиссий и (или) приемке завершенного строительством объекта;
     12. Контроль за работами по ликвидации дефектов в течение гарантийных сроков;
  2. **Исполнитель имеет право:** 
     1. Запрашивать у Подрядчика и рассматривать разработанную рабочую документацию;
     2. Согласовывать, в составе комиссии, материалы разбивочных работ;
     3. Запрашивать у Подрядчика и рассматривать рабочие чертежи на временные здания и сооружения и другую техническую документацию;
     4. Выполнять другие действия, соответствующие предмету настоящего Технического задания и Договора;
     5. Проверять объем и качество выполнения работ, соответствие их проектной документации и нормативно-техническим документам;
     6. Контролировать проведение Подрядчиком испытаний грунтов, материалов и конструкций;
     7. Контролировать и оценивать качество выполненных работ и в случае возникновения необходимости приостановки работ незамедлительно извещать об этом Заказчика;
     8. Требовать (при обосновании требования) дополнительной проверки качества материалов и работ, замены материалов, не отвечающих требованиям по качеству, переделки не надлежаще выполненных работ;
     9. При необходимости требовать освидетельствования законченных работ, включая проведение лабораторных испытаний, применение неразрушающих методов контроля;
  3. **Особые задания:** 
     1. В ходе проведения строительного контроля Заказчик может согласовать с исполнителем выполнение дополнительных работ, отвечающих характеру настоящего приложения к Договору. В случае возникновения дополнительных работ, производимых Исполнителем, условия выполнения оговариваются сторонами в дополнительном соглашении к Договору.

## Оборот документов и отчётность

* 1. **Документы, подлежащие постоянному контролю:**
     1. Исполнительные схемы положения ответственных конструкций, исполнительные чертежи с внесенными изменениями и документы согласования этих изменений с Проектной организацией и Заказчиком;
     2. Паспорта (сертификаты качества), сертификаты соответствия на привозимые на объект готовые изделия и конструкции, а также материалы, примененные при производстве работ;
     3. Результаты лабораторных испытаний материалов, выполненных испытательной лабораторией Подрядчика;
     4. Акты освидетельствования скрытых работ; акты промежуточной приёмки конструкций; акты испытаний конструкций (если испытания предусмотрены проектом);
     5. Общий журнал работ; другие специализированные журналы;
  2. **Отчётность по результатам строительного контроля:**
     1. В срок с 20 до 25 числа каждого месяца Подрядчик, выполняющий работы по строительству Объекта, представляет исполнительную документацию и акт выполненных работ, согласованные с Исполнителем, Заказчику. Отказ от подписания Акта должен быть письменно мотивирован.
     2. По истечении отчётного периода (до 25 числа каждого месяца) после завершения приёмки работ за истекший месяц Исполнитель представляет ежемесячный отчёт о выполненных работах по строительному контролю на Объекте Заказчику, оформленный в соответствии с требованиями настоящего приложения к Договору;
     3. Деловая переписка ведётся на всем протяжении услуг по осуществлению строительного контроля за Объектом, сшивается в папки и хранится в головном офисе организации, осуществляющей строительный контроль (оригинал).
     4. Организация, осуществляющая строительный контроль, обеспечивает архивное хранение отчётной и иной предусмотренной настоящим Договором документации в офисе службы строительного контроля в течение всего периода строительства, до введения Объекта в эксплуатацию.

## Сдача результатов оказанных услуг Заказчику

* 1. Исполнитель при сдаче результатов оказанных услуг представляет ежемесячно / по итогу Заказчику:

1. Отчёт по строительному контролю по формам в соответствии с приложениями к настоящему техническому заданию;
2. Акт сдачи приёмки выполненных работ, счёт и счёт-фактура.

## Сроки проведения работ

* 1. Сроки оказания услуг по строительному контролю при проведении строительства Объекта устанавливаются следующие:
* Начало – с 01.07.2024 г.
* Окончание – 31.12.2025 г.

Техническое задание на осуществление строительного контроля является неотъемлемой частью Договора между Заказчиком и Исполнителем на оказание услуг по строительному контролю.

## Требования к исполнителю

* 1. Наличие действующей выписки СРО имеющей допуск к работам в соответствие с Градостроительным кодексом РФ, при этом уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору должен быть не менее суммы договора по оказания услуг по осуществлению контроля и надзора за строительством.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **Генеральный директор**  **ООО «Водные ресурсы»** |  | **Исполнитель:** |
|  |  |  |
| **/ Иванов А.М.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** / |
| «01» июля 2024 год |  | «01» июля 2024 год |

Приложение N 2 к Договору N \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_ г.

**Акт N \_\_\_\_**

**по Договору возмездного оказания услуги по осуществлению контроля и надзора за строительством от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Новошахтинск | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. |

**Общество с ограниченной ответственностью «Водные ресурсы»,** именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Иванова Александра Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**именуем\_\_ в дальнейшем «Исполнитель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с Договором возмездного оказания услуг по **осуществлению контроля и надзора за строительством от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_** Исполнителем в период с \_\_\_\_\_\_ по 31.12.2025 оказаны услуги по осуществлению контроля и надзора за строительством по Договору строительного подряда от 20 марта 2024 года N 33Д-1-24 (далее - Договор подряда) на на строительство Объекта: «Реконструкция и строительство централизованной системы водоотведения г. Новошахтинска с целью технологического присоединения Комплексных очистных сооружений АО «Новошахтинский завод нефтепродуктов» в объеме 10 000м3/сутки. Этап 1. Реконструкция очистных сооружений канализации с увеличением производительности до 18 000м3/сутки, по адресу: г. Новошахтинск, ул. Письменского 53»
2. В целях оказания услуг Исполнитель совершил следующие действия:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(содержание, характеристики, объем)*;

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(содержание, характеристики, объем)*.

1. Услуги по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ оказаны Исполнителем полностью, своевременно и надлежащим образом.

Претензий со стороны Заказчика к Исполнителю не имеется.

1. Стоимость оказанных услуг составила составляет 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей, НДС не облагается на основании в связи с применением Исполнителем упрощенной системы налогообложения.
2. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Адреса и реквизиты Сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заказчик:**  **Генеральный директор**  **ООО «Водные ресурсы»** |  | **Исполнитель:** |
|  |  |  |
| **/ Иванов А.М.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** / |
| «01» июля 2024 год |  | «01» июля 2024 год |