

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2024.2

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр; Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр; Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр; Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр; Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр; Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр; Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-Иф/09

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ министерства строительства Иркутской области от 21.03.2024 № 59-10-мпр

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

38 Иркутская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Иркутская область (1 зона)

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

МАОУ г. Иркутска образовательный комплекс "Лесной" по адресу г. Иркутск, мкр Лесной, ул Девичья, 20
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Ремонт полов в рекреациях МАОУ г. Иркутска образовательный комплекс "Лесной"
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание Дефектная ведомость
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен II квартал 2024 года

Сметная стоимость	2 998,78 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	2 498,98 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	783,51 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	7,88 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1 721,24 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	17,55 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНр57-01-003-02	Разборка плитусов: цементных и из керамической плитки	100 м	1,25	1	1,25					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			17,85					7 301,72
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	14,28		17,85			409,06		7 301,72
		Итого прямые затраты									7 301,72
		Всего по позиции							13 902,47		17 378,09
2	ГЭСНр57-01-002-03	Разборка покрытий полов: из керамических плиток	100 м2	5,5	1	5,5					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			384,285					171 614,00
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	69,87		384,285			446,58		171 614,00
		2 ЭМ									449,30
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			7,92					3 536,91
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые. грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,44		7,92	37,32	1,52	56,73		449,30
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,44		7,92			446,58		3 536,91
		Итого прямые затраты									175 600,21
		Всего по позиции							75 874,27		417 308,47
Погрузка и отвозка мусора											
3	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	22,751	1	22,751			1 149,54		26 153,18
		Всего по позиции									26 153,18
4	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	т	22,751	1	22,751			238,99		5 437,26
		Всего по позиции									5 437,26
5	АО "Спецавтохозяйство"	Размещение (захоронение мусора)	т	22,751	1	22,751			529,17		12 039,15
		Всего по позиции									12 039,15
Устройство полов											
6	ГЭСН11-01-047-02	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см	100 м2	2,3	1	2,3					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			540,316					247 378,28
	1-100-32	Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	234,92		540,316			457,84		247 378,28
		2 ЭМ									79,59
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,979					1 794,04
	91.05.01-016	Краны башенные, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02		0,046	251,77	1,41	355,00		16,33
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02		0,046			675,50		31,07
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01		0,023			1 626,46		37,41
	4-100-060	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01		0,023			675,50		15,54
	91.07.08-024	Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,69		3,887	2,31	1,25	2,89		11,23
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,69		3,887			446,58		1 735,86
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01		0,023	477,92	1,33	635,63		14,62
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01		0,023			502,88		11,57
		4 М									1 580,76
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,44		1,012	35,71	0,43	15,36		15,54
	01.7.03.04-0001	Электричество	кВт-ч	0,0325		0,07475			3,93		0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	04.3.02.09-0102	Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,009		0,0207	37 800,30	2	75 600,60		1 564,93
		Итого прямые затраты									250 832,67
6.1	ФСБЦ-06.2.05.03-0003	Плитка керамогранитная, неполированная, многоцветная, толщина 9 мм	м2	102		234,6	603,37	1,32	796,45		186 847,17
6.2	ФСБЦ-11.2.04.05-0001	Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8х18 мм	м3	0,01		0,023	23 139,16	1,19	27 535,60		633,32
6.3	ФСБЦ-14.1.06.02-0202	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для тяжелой плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	1,2		2,76	14 353,15	1,19	17 080,25		47 141,49
6.4	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	10		23	65,84	1,35	88,88		2 044,24
		Всего по позиции							403 710,39		928 533,90
7	ГЭСН11-01-047-02	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 60х60 см (повторное использование)	100 м2	3,2	1	3,2					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				751,744				344 178,47
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2	чел.-ч	234,92			751,744		457,84		344 178,47
		2 ЭМ									110,74
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				5,536				2 496,04
		91.05.01-016 Краны башенные, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,02			251,77	1,41	355,00		22,72
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,02			0,064		675,50		43,23
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,01			0,032		1 626,46		52,05
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,01			0,032		675,50		21,62
		91.07.08-024 Растворосмесители передвижные, объем барабана 65 л	маш.-ч	1,69			5,408	2,31	2,89		15,63
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,69			5,408		446,58		2 415,10
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01			0,032	1,33	635,63		20,34
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01			0,032		502,88		16,09
		4 М									2 199,34
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,44			1,408	0,43	15,36		21,63
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,0325			0,104		3,93		0,41
		04.3.02.09-0102 Смеси сухие водостойкие для затирки межплиточных швов шириной 1-6 мм (различная цветовая гамма)	т	0,009		0,0288	37 800,30	2	75 600,60		2 177,30
		Итого прямые затраты									348 984,59
7.1	ФСБЦ-11.2.04.05-0001	Рейка строганная сухая хвойных пород (ель, сосна), длина 2-3 м, размеры 8х18 мм	м3	0,01		0,032	23 139,16	1,19	27 535,60		881,14
7.2	ФСБЦ-14.1.06.02-0202	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для тяжелой плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	1,2		3,84	14 353,15	1,19	17 080,25		65 588,16
7.3	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	10		32	65,84	1,35	88,88		2 844,16
		Всего по позиции							322 472,48		1 031 911,93
8	материал заказчика	Плитка керамогранитная, неполированная, многоцветная, толщина 9 мм (старая)		326,4	1	326,4					
		Всего по позиции									
9	ГЭСН15-04-006-04	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения	100 м2	0,125	1	0,125					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				2,04				1 025,88
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	16,32			2,04		502,88		1 025,88
		2 ЭМ									1,66
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,00375				1,82
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01			37,32	1,52	56,73		0,07
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01			0,00125		446,58		0,56
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02			0,0025	1,33	635,63		1,59
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02			0,0025		502,88		1,26
		4 М									3,04
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2			0,025	2,17	121,76		3,04
		Итого прямые затраты									1 032,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9.1	ФСБЦ-14 3.01.03-0001	Состав грунтовочный глубокого проникновения	кг	10		1,25	65,84	1,35	88,88		111,10
		Всего по позиции							21 398,16		2 674,77
10	ГЭСН15-01-019-01	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону	100 м2	0,125	1	0,125					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			25					12 009,00
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	200		25			480,36		12 009,00
		2 ЗМ									16,73
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1075					48,83
		91.06.05-011 Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,05		0,00625			1 758,60		10,99
		4-100-050 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,05		0,00625			577,93		3,61
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,81		0,10125	37,32	1,52	56,73		5,74
		4-100-030 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,81		0,10125			446,58		45,22
		4 М									59,96
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,465		0,058125	35,71	0,43	15,36		0,89
		01.7.07.29-0091 Опилки древесные	м3	0,1		0,0125	732,20	1,19	871,32		10,89
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,5		0,0625	56,11	2,17	121,76		7,61
		03.2.01.01-0001 Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)	т	0,04		0,005	4 800,85	1,69	8 113,44		40,57
		Итого прямые затраты									12 134,52
10.1	ФСБЦ-04 3.01.09-0011	Раствор готовый кладочный, цементный, М25	м3	1,5		0,1875	3 338,25	1,69	5 641,64		1 057,81
10.2	ФСБЦ-06 2.01.02-1014	Плитка керамическая для внутренней облицовки стен, глазурованная, декоративная, бордюрная, размеры 30x200 мм	м	1000		125	170,24	1,24	211,10		26 387,50
		Всего по позиции							460 368,00		57 546,00
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									1 173 051,79
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									783 507,35
		Эксплуатация машин									658,02
		Оплата труда машинистов (Отм)									7 877,64
		Материалы									337 379,19
		Перевозка									43 629,59
		Строительные работы									2 498 982,75
		Строительные работы									2 455 353,16
		в том числе:									
		оплата труда									783 507,35
		эксплуатация машин и механизмов									658,02
		оплата труда машинистов (Отм)									7 877,64
		материалы									337 379,19
		накладные расходы									842 816,82
		сметная прибыль									483 114,14
		Перевозка									43 629,59
		Всего ФОТ (справочно)									791 384,99
		Всего накладные расходы (справочно)									842 816,82
		Всего сметная прибыль (справочно)									483 114,14
		НДС 20%									499 796,55
		ВСЕГО по смете									2 998 779,30

Согласовано
Отдел ценообразования в строительстве
департамент ценового, тарифного
регулирования и трудовых отношений
комитета по бюджетной политике и
финансам администрации
города Иркутска

№ 02 от 2024 г.

[Handwritten signature]

*Сметная стоимость
работ составляет
2 992 779,3 р.
Р. еши Ким В. В.*