# ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**оказание услуг по обеспечению охраны объектов ГПОУ «СГПК» в 2025 году**

**1. Место выполнения работ:**

1. Учебный корпус № 1, расположенный по адресу: РК, г. Сыктывкар, пр. Октябрьский, 24;
2. Учебный корпус № 2, расположенный по адресу: РК, г. Сыктывкар, ул. Катаева, 14;
3. Общежитие № 1, расположенное по адресу: РК, г. Сыктывкар, пр. Октябрьский,41;
4. Общежитие № 2, расположенное по адресу: РК, г. Сыктывкар, ул. Морозова 124/1.

**2. Срок оказания услуг**: с 00:00ч. 01.01.2025 по 23:59ч. 31.12.2025.

1. **Требования к поставляемым товарам, работам, услугам:**
2. **Требования к результатам оказания Услуг**:

1.1. Исполнитель должен выполнять весь комплекс Услуг, являющийся предметом Договора, без права внесения каких-либо изменений в предмет Договора.

1.2. Исполнитель должен иметь право на оказание Услуг, подтвержденное в соответствии с действующим законодательством:

а) защита жизни и здоровья граждан;

б) охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

в) охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию;

г) консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств;

д) обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий;

е) обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

ж) охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью 3 статьи 11 Закона Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

Требование установлено в соответствии с подпунктом 32 пункта 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 года № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;

1.3. Исполнитель организует и выполняет обязательства в строгом соответствии с заключенным Договором, должностными инструкциями по охране объектов, согласованными Заказчиком, Законом Российской Федерации от 11.03.1992 №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», иным законодательством Российской Федерации и настоящих требований. В случае внесения изменений в действующее законодательство в период оказания Услуг Исполнитель обязан оказывать Услуги в соответствии с такими изменениями.

1.4. Каждый работник Исполнителя при выполнении служебных обязанностей на Объектах Заказчика должен:

1.4.1. Иметь удостоверение частного охранника установленного образца, разрешающее частную охранную деятельность на территории Российской Федерации, в соответствии с Законом от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

1.4.2. Быть одетым в служебную форму по сезону, с отличительными знаками (форма должна быть чистой, выглаженной), иметь бейдж (идентификационную карточку, включающую в себя: фотографию, ФИО, должность, название охранной организации, подпись и печать руководителя).

1.4.3. Быть обученным и уметь действовать при возникновении чрезвычайных и нештатных ситуаций (пожар, попытки незаконных проникновений на Объекты, обнаружение посторонних предметов, и др.).

1.4.4. Иметь средства радиосвязи и/или мобильной связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории между всеми работниками дежурной смены охраны (за счет Исполнителя). Уметь пользоваться ПК (персональный компьютер), аппаратурой систем пожарной, охранной, видеонаблюдения и СКУД (система контроля и управления доступом).

1.4.5. Иметь сертифицированные средства для защиты органов дыхания (за счет Исполнителя).

1.4.6. Иметь исправный электрический фонарь (за счет Исполнителя).

1.5. Обеспечить взаимодействие с территориальными органами безопасности, территориальными органами Министерства внутренних дел Российской Федерации и территориальными органами Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации (подразделениями вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации) по вопросам противодействия терроризму и экстремизму.

1.6. Ежесуточно, включая выходные и праздничные дни, своими силами и средствами проводить проверки несения службы работниками Исполнителя непосредственно на Объекте. Проверки проводить не менее одного раза в сутки. Результаты проверок отражать письменно в журналах проверок Объекта. Не реже одного раза за 3 (три) часа осуществлять контроль несения службы работниками Исполнителя на каждом Объекте с использованием средств связи, результаты контроля отражать в журнале дежурства оперативного дежурного Исполнителя.

1.7. В случае отсутствия работника Исполнителя на посту охраны либо в случае, если работником Исполнителя, несущим службу на посту охраны допускаются грубые нарушения правил несения службы, Исполнитель обязан заменить работника Исполнителя по заявке Заказчика. При этом время замены работника Исполнителя не может превышать 2 (два) часа с момента получения заявки.

К грубым нарушениям правил несения службы работником Исполнителя относятся:

- самовольное оставление Объекта;

- несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений;

- употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольные, веществ наркотического или психотропного действия;

- несанкционированный допуск на территорию Объекта и на сам Объект посторонних лиц или автотранспорта;

- нарушения Графика оказания Услуг на Объекте;

- сон на посту;

- отвлечение от выполнения служебных обязанностей (просмотр телевизора, игры на планшетах, телефонах, чтение газет и литературы и др.);

- несоответствие форменной одежды требованиям настоящего Технического задания;

- отсутствие или неправильное ведение необходимых документов, предусмотренных настоящим Техническим заданием;

- отсутствие у работника Исполнителя удостоверения частного охранника, документа, удостоверяющего личность, регистрации по месту жительства;

- отсутствие на посту сертифицированных средств связи, защиты дыхания, фонаря.

1.8. При оказании Услуг работники Исполнителя обязаны соблюдать требования Конституции РФ, Гражданского кодекса РФ, Закона РФ от 11.03.1992 № 2487-1«О частной детективной и охранной деятельности», Постановления Правительства РФ от 23.06.2011 №498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», Приказа МВД РФ от 22.08.2011 № 960 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны», Приказа МВД РФ от 15.07.2005 № 568 «О порядке проведения органами внутренних дел Российской Федерации периодических проверок частных охранников и работников юридических лиц с особыми уставными задачами на пригодность к действиям в условиях, связанных с применением огнестрельного оружия и специальных средств», иных нормативных правовых актов, регулирующих частную охранную деятельность, локальных нормативных актов Заказчика.

1.9. Исполнитель обязан согласовывать с ответственным представителем Заказчика График оказания Услуг по форме (Приложение № 1 к настоящему Техническому заданию) в срок не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала месяца оказания услуг с предоставлением копий документов, подтверждающих квалификацию частных охранников, несущих службу на Объекте, и принадлежность их к Исполнителю. Графики оказания Услуг должны быть составлены с соблюдением требований трудового законодательства к режиму труда и отдыха работников. Режим работы работников Исполнителя на суточном посту - не чаще чем сутки через трое. Совмещение работниками Исполнителя работы на суточном и ночных постах не допускается.

1.10. Исполнитель обязан оказывать Услуги своими силами и средствами, привлечение субподрядных организаций не допускается.

1.11. В связи с необходимостью заключения договорных отношений на обслуживание кнопки тревожной сигнализации на 2025 год между Заказчиком и Отделом вневедомственной охраны по г. Сыктывкару – филиал Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Коми», Исполнитель в течение 5 дней с момента заключения договора предоставляет Заказчику информацию следующего содержания: список работников Исполнителя, в том числе информацию об их ротации или данные о вновь принятых работниках, осуществляющих охранные функции на объекте Заказчика, с указанием *Фамилии, Имени, Отчества работника, место его фактического проживания, номера мобильного телефона*.

1.12. Исполнитель может нести персональную ответственность за несанкционированное или случайное нажатие кнопки тревожной сигнализации на объекте Заказчика, установленную Заказчиком в рамках договора оказания услуг между Заказчиком и Отделом вневедомственной охраны по г. Сыктывкару – филиал Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Коми».

1.13. Исполнитель предоставляет Заказчику список сотрудников, задействованных в оказании услуг за 1 рабочий день до начала оказания услуг по договору. Передать Заказчику подписанный руководителем Исполнителя и скрепленный его печатью **список сотрудников,** принимающих участие в оказании услуг на территории Заказчика, для оформления пропусков на проход на территорию Заказчика. Исполнитель обязан соблюдать установленную Заказчиком систему допуска к месту оказания услуг и обеспечить ее соблюдение соисполнителями.

1.14. Исполнитель обязан ежемесячно предоставлять Заказчику список сотрудников, имеющих доступ в учреждение для оказания услуг. В случае замены сотрудников, оказывающих услуги, Исполнитель предоставляет Заказчику в течение 12 часов измененный список сотрудников, подписанный руководителем Исполнителя и скрепленный его печатью для оформления пропусков на проход на территорию Заказчика.

1.15. Все сотрудники Исполнителя должны иметь личную медицинскую книжку с отметкой о своевременно пройденном медосмотре с допуском профпатолога (заключение по результатам периодического медицинского осмотра) к работе в образовательном учреждении на период оказания услуг *с соблюдением дальнейшей периодичности прохождения в соответствии со ст.213. ТК РФ и* Приказом Минздравсоцразвития России № 29-н от 28.01.2021 г.

Выполнять санитарные нормы и правила техники безопасности, противопожарной безопасности, охраны труда при оказании услуг, при этом ответственность за соблюдение этих требований возлагается на Исполнителя.

1.16. В рамках требований по соблюдению ограничительных мер все сотрудники Исполнителя обязаны соблюдать на рабочих местах санитарно-эпидемиологические требования в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID - 19). Сотрудники должны иметь медицинский сертификат о профилактических прививках против короновирусной инфекции (COVID-19) или сертификат о профилактических прививках против короновирусной инфекции (COVID-19) или медицинские противопоказания к вакцинации и (или) о перенесенных заболеваниях, вызванных короновирусной инфекцией (COVID – 19).

1.17. Все сотрудники Исполнителя должны применять кожные антисептики для гигиенической обработки рук и маски, предоставляемые за счет Исполнителя;

1.18. Все сотрудники Исполнителя должны проводить обработку всех контактных поверхностей на своем рабочем месте (посту).

1.19. Иные обязательства Исполнителя могут быть согласованы по обоюдной договоренности с Заказчиком, оформленные в соответствии с законодательством.

**2. Требования к качеству оказываемых Услуг:**

2.1. Исполнитель должен качественно и в полном объеме оказывать Услуги, которые в себя включают:

- обеспечение защиты жизни и здоровья работников и студентов Заказчика и иных лиц, находящихся на Объектах;

- осуществление охраны Объектов и имущества Заказчика, находящихся на Объектах и вверяемого Исполнителю под охрану на основании акта о передаче имущества под охрану, подписываемого Заказчиком и Исполнителем на дату подписания Договора;

- обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на Объектах в соответствии с Положением о внутриобъектовом и пропускном режиме на Объекте ГПОУ «СГПК» и Правилами внутреннего распорядка ГПОУ «СГПК»;

- контроль ввоза, вывоза (вноса и выноса) с охраняемых Объектов и на территориях охраняемых Объектов; разрешать ввоз, вывоз (внос и вынос) имущества Заказчика (товарно-материальных ценностей) на основании пропуска установленной формы, подписанного уполномоченным представителем Заказчика;

- обход Объектов по окончании рабочего дня с целью удостовериться в том, что все посетители, пропущенные через пост охраны по пропускам, спискам или по документам, удостоверяющим личность, покинули Объекты;

- осуществление контроля принятых под охрану помещений Объектов, что подтверждается записью в журнале учета приема и выдачи ключей от служебных помещений;

ведение журналов «Прием-выдача ключей», «Журнала посещений объекта», «Журнала сработок АПС на объекте»;

- совершение периодических полных обходов Объектов через каждые 2 (два) часа, данные обходов записываются в «Журнал учета результатов обхода» с указанием времени обходов;

- осуществление контроля обстановки на Объектах в периоды между обходами через мониторы системы видеонаблюдения;

- при срабатывании на Объектах пожарно-охранной сигнализации определять номер помещения, выяснять причину срабатывания и принимать меры по её устранению в установленном порядке;

- противодействовать попыткам хищения или нанесения ущерба Объектам и имуществу;

немедленное сообщение в дежурную часть органов внутренних дел и уполномоченному представителю Заказчика, при обнаружении на Объекте признаков хищения, уничтожения или повреждения имущества;

- задержание граждан, совершивших противоправное посягательство на Объекте Заказчика, с незамедлительной передачей их в органы внутренних дел в установленном порядке;

- обеспечение охраны места происшествия, действуя в соответствии с Законом РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в РФ»;

незамедлительное информирование уполномоченного представителя Заказчика, обо всех нарушениях установленных режимов, о выявленных неисправностях технических средств;

- осуществление контроля работы (ежедневная проверка работоспособности) пультов пожарно-охранной и тревожно-охранной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, контроля работы оборудования видеоконтроля (охранного видеонаблюдения) на основании инструкций, переданных Заказчиком до начала оказания Услуг по Договору;

- проверка помещений Объекта на соблюдение требований, норм и правил пожарной безопасности, осмотр пожароопасных помещений перед их закрытием по окончании рабочего дня;

- визуальный контроль первичных средств пожаротушения;

- визуальный контроль работоспособности световых указателей «Выход» и дверных доводчиков;

- при срабатывании средств пожарной сигнализации, принятие мер к ликвидации очагов возгорания, организации спасения людей и имущества в чрезвычайных ситуациях;

- соблюдение инструкции по пользованию техническими средствами охраны, установленными на Объекте, в случае приведения в негодность в результате нарушения требований инструкций по пользованию ремонт этих средств производится за счет средств Исполнителя;

- подача звонков с урока на перемену / с перемены на урок согласно учебному расписанию с понедельника по субботу.

**3.Описание объекта закупки:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п № | Наименование услуг | Кол-во дней | Объем услуг (часов) | Место оказания услуг | Кол-во постов |
| 1 | на оказание услуг по обеспечению охраны объектов ГПОУ «СГПК» в 2025 году | | | | |
|  | Учебный корпус № 1 | 365 | 8760 | РК, г. Сыктывкар, Октябрьский пр.,24; | 1  круглосуточно |
| 1.2 | Учебный корпус № 2 | 365 | 8760 | РК, г. Сыктывкар, ул.Катаева, 14; | 1  круглосуточно |
| 1.3 | Общежитие № 1 | 365 | 8760 | РК, г. Сыктывкар, Октябрьский пр.,41; | 1  круглосуточно |
| 1.4 | Общежитие № 2 | 365 | 8760 | РК, г. Сыктывкар, ул. Морозова 124/1 | 1  круглосуточно |
|  | Итого |  |  |  | |

**4. Прочие требования:**

4.1. При взятии Объекта под охрану Исполнитель обязан:

- не позднее дня, предшествующего дню начала оказания Услуг, обследовать Объекты, подлежащие охране, определить расположение постов охраны и согласовать его с Заказчиком.

- довести до оперативного дежурного Исполнителя телефонные номера экстренных служб района (города), ответственных лиц Заказчика, порядок действий в случае чрезвычайных ситуаций. Подготовить работников Исполнителя, ознакомить их с условиями несения службы и особенностями охраны Объекта(ов), издать соответствующие приказы о назначении работников Исполнителя дежурными постов, утвердить Графики оказания Услуг работниками Исполнителя. Составить акты приема Объектов под охрану.

- в день, предшествующий дню начала работы постов, представить работников Исполнителя администрации Объектов, провести прием помещений, имущества, проверить исправность средств связи, технических средств охраны, кнопки экстренного вызова полиции, наличие на постах телефонных номеров экстренных служб, размещение средств пожаротушения, уточнить задачи работникам Исполнителя, согласовать взаимодействие с администрацией Объекта и довести номера телефонов и способы связи с дежурным подразделением и руководством Исполнителя, подписать акт приема Объекта под охрану.

- уведомить в письменной форме орган внутренних дел, выдавший лицензию на осуществление частной охранной деятельности, и орган внутренних дел по месту расположения Объекта о взятии Объекта под охрану в сроки, предусмотренные Правилами уведомления частной охранной организацией органов внутренних дел о начале и об окончании оказания охранных услуг.

4.2. Соблюдать инструкции по пользованию техническими средствами охраны, установленными на Объекте. В случае приведения в негодность в результате нарушения требований инструкций по пользованию ремонт этих средств производится за счет средств Исполнителя.

4.3. По требованию Исполнителя Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней передает всю необходимую для оказания Услуг техническую и иную документацию. Исполнитель несет ответственность за обеспечение безопасных условий труда своим работникам, за соблюдение ими правил техники безопасности, за соблюдение безопасных условий оказания Услуг, несет все риски, связанные с оказанием Услуг.

4.4. При проведении ремонта помещений Объекта Исполнителю сообщается об изменении в них режима и профиля работ и появления новых мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых могут потребоваться изменения характера охраны или дислокации постов.

1. **Объем оказываемых услуг**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п № | Период оказания услуг | Количество дней | Объем услуг (часов) | | Количество объектов |
| 1. | Январь 2025 | 31 | 744 | | 4 |
| 2. | Февраль 2025 | 28 | 672 | | 4 |
| 3. | Март 2025 | 31 | 744 | | 4 |
| 4. | Апрель 2025 | 30 | 720 | | 4 |
| 5. | Май 2025 | 31 | 744 | | 4 |
| 6. | Июнь 2025 | 30 | 720 | | 4 |
| 7. | Июль 2025 | 31 | 744 | | 4 |
| 8. | Август 2025 | 31 | 744 | | 4 |
| 9. | Сентябрь 2025 | 30 | 720 | | 4 |
| 10. | Октябрь 2025 | 31 | 744 | | 4 |
| 11. | Ноябрь 2025 | 30 | 720 | | 4 |
| 12. | Декабрь 2025 | 31 | 744 | | 4 |
| **Всего на 4 (четырёх) объектах** | | 365 | 35 040 | |  |
| **ИТОГО за 4 (четыре) объекта** | | | |  | |