

Общество с ограниченной ответственностью

«СТРОЙРЕСТАВРАТОР»

ИНН /КПП 7728485152 /772801001, ОГРН1197746544786
117246, г. Москва, Проезд Научный, д. 19 (2 эт. ком. 6д, оф. 254)
ooostroyr@mail.ru

Объект: Объект культурного наследия регионального значения
«Хозпостройки», расположенный по адресу:
Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1,
входящий в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Городская усадьба купца
Селянина»

(наименование объекта культурного наследия)

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3: Проект первичных противоаварийных мероприятий
(стадия Р)
Ведомость объемов противоаварийных работ

Том _____

Книга _____

Часть _____

Арх. № _____

Шифр: 112/3-24. ВОР

Экз. № _____

Москва, Невьянск
2024 год

Общество с ограниченной ответственностью

«СТРОЙРЕСТАВРАТОР»

ИНН /КПП 7728485152 /772801001, ОГРН1197746544786
117246, г. Москва, Проезд Научный, д. 19 (2 эт. ком. бд, оф. 254)
ooostroyr@mail.ru

Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Хозпостройки», расположенный по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба купца Селянина»

(наименование объекта культурного наследия)

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3: Проект первичных противоаварийных мероприятий (стадия Р)
Ведомость объемов противоаварийных работ

Том _____

Книга _____

Часть _____

Заказчик Государственное автономное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Невьянского района»

(наименование организации)

Договор 9/24 от 19.02.2024 г.

(дата, номер)

Генеральный директор _____

Костин Н.А.

(личная подпись, фамилия И.О.)

Арх. № _____

Шифр 112/3-24. ВОР

Экз. № _____

Москва, Невьянск
2024 год

Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Хозпостройки», расположенный по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба купца Селянина»

(наименование объекта культурного наследия)

Шифр: 112/3-24.ВОР Том _____ Книга _____ Часть _____

А В Т О Р С К И Й К О Л Л Е К Т И В

Фамилия И. О.	Должность	Участие	Дата	Подпись
Костин Н.А.	Генеральный директор	Научно-методическое руководство		
Родионова Е.Б.	Научный руководитель	Научное руководство. Автор проекта		
Удалова Ю.В.	Ведущий архитектор проекта	Руководитель коллектива. Соавтор проекта		

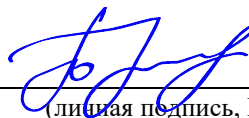
Научный руководитель _____



Родионова Е.Б.

(личная подпись, И.О. фамилия)

Руководитель авторского коллектива _____



Ю.В. Удалова

(личная подпись, И.О. фамилия)

Состав проекта

Номер тома	Обозначение	Наименование
		Научно-проектная документация
		Раздел 1. Предварительные работы
Том 1	112/3-24. ИРД	Исходно-разрешительная документация
Том 2	112/3-24. ФМ	Фотофиксационные материалы.
Том 3	112/3-24. ПР	Предварительные исследования.
		Раздел 2. Комплексные научные исследования.
Том 1	112/3-24. ИАБИ	Историко-архивные и библиографические исследования.
Том 2	112/3-24. ОЧ	Историко-архитектурные натурные исследования. Часть 1. Схематический обмер.
Том 3	112/3-24. НИ	Историко-архитектурные натурные исследования. Часть 2. Натурные исследования предварительные.
		Раздел 3. Проект первичных противоаварийных мероприятий (стадия Р)
	112/3-24. ПЗ	Пояснительная записка
	112/3-24. ПАМ	Проект противоаварийных мероприятий
	112/3-24. ПОР	Проект организации реставрации
	112/3-24. ВОР	Ведомость объемов противоаварийных работ

Подпись и дата

Инв. № дубл.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

					112/3-24. ВОР		
Изм	Лист	№ докумен.	Подпись	Дата	Состав проекта		
Разраб.	Удалова						
Проверил							
Н. контр.							
Науч рук	Родионова Е.Б.				ООО «СТРОЙРЕСТАВРАТОР»		
					Стадия	Лист	Листов
						1	4

Оглавление

1 Основание для проектирования и исходные данные.....	3
2 Общие сведения	4

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	112/3-24. ВОР	Лист
						2

1 Основание для проектирования и исходные данные

Основанием для разработки научно-проектной, проектной документации являются:

- Техническое задание на разработку проектной документации на противоаварийные работы на объект культурного наследия регионального значения «Городская усадьба купца Селянина»;

Исходными данными для проектирования являются:

- Технический паспорт на здание гаража со складом литер Ж, составлен по состоянию на 17.08.2009г;

- Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области № 495 от 21.07.2022 г. «Об утверждении предметов охраны объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба купца Селянина» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Жилой дом», Флигель» и «Хозпостройки», расположенных по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Приказ №130 от 21.02.2020г. «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба купца Селянина» и входящих в его состав объектов культурного наследия регионального значения «Жилой дом», «Флигель», «Хозпостройки», расположенных по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Крылова, д.1, и режима использования данной территории»;

Ине. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Ине. № дубл.
Подпись и дата	
Ине. № подл.	

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	112/3-24. ВОР	Лист
						3

Таблица регистрации изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

					112/3-24. ВОР	Лист
						5
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		

Ведомость объёмов противоаварийных работ

Объект культурного наследия регионального значения "Хозпостройки" входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба купца Селянина", расположенный по адресу: Свердловская область, г. Невьянск, ул. Крылова, 1. Противоаварийные мероприятия. Хозпостройки.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	3	4	5
Раздел 1.			
1	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	м2	3,81
2	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 20 см2	м	43
3	Установка спиральных стержней по трещине БМ 2860 спиральный анкер, диаметр 6 мм	т	0,002881
4	Заделка борозд Стармекс Арсул 30,2 кг	м	43
5	Устройство горизонтальной гидроизоляции кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъектирования при толщине кладки стены: в 1 кирпич Маноцем Гроут 4,2 кг	м	14
6	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен (санирующей штукатуркой РЕНОАРТ RL40 15 мм) 68,58 кг.	м2	3,81
7	Окраска фасадов с люлек с подготовкой поверхности: силикатная Унивита CSt92	м2	3,81
8	Устройство временных опор Металлоконструкции опалубки разборно-переставные 0,075 т., Брус 150 х150 0,117 м3	м2	1,14
9	Расчистка поверхностей шпателем, щетками от старых покрасок	м2	0,15
10	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021	м2	0,15
11	Устройство временных опор Металлоконструкции опалубки разборно-переставные 0,15 т., Брус 150 х150 1,349 м3	м2	6,6
12	Сверление отверстий в стенах глубиной 200 мм диаметром: до 20 мм Анкер-клин диаметром 10, 50 мм.	отверстий	220,0
13	Армирование кладки стен и других конструкций Сетка арматурная сварная легкая из арматурной проволоки класса Вр-	т	0,04
14	Докомпановка кирпича на известковом растворе Рунит	м3	6,10

Науч. Рук-ль

Родионова

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Вед. Арх.

Удалова Ю.В.

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]