

Общество с ограниченной ответственностью

«СТРОЙРЕСТАВРАТОР»

ИНН /КПП 7728485152 /772801001, ОГРН1197746544786
117246, г. Москва, Проезд Научный, д. 19 (2 эт. ком. 6д, оф. 254)
ooostroyr@mail.ru

Объект: Объект культурного наследия регионального значения
«Хозпостройки», расположенный по адресу:
Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1,
входящий в состав объекта культурного наследия
регионального значения «Городская усадьба купца
Селянина»

(наименование объекта культурного наследия)

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3: Проект первичных противоаварийных мероприятий
(стадия Р)

Проект противоаварийных мероприятий

Том _____

Книга _____

Часть _____

Арх. № _____

Шифр: 112/3-24. ПАМ

Экз. № _____

Москва, Невьянск

2024 год

Общество с ограниченной ответственностью

«СТРОЙРЕСТАВРАТОР»

ИНН /КПП 7728485152 /772801001, ОГРН1197746544786

117246, г. Москва, Проезд Научный, д. 19 (2 эт. ком. бд, оф. 254)

ooostroyr@mail.ru

Объект: Объект культурного наследия регионального значения «озпостройки», расположенный по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба купца Селянина»

(наименование объекта культурного наследия)

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3: Проект первичных противоаварийных мероприятий (стадия Р)

Проект противоаварийных мероприятий

Том _____

Книга _____

Часть _____

Заказчик Государственное автономное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Комплексный центр социального обслуживания населения Невьянского района»

(наименование организации)

Договор 9/24 от 19.02.2024 г.

(дата, номер)

Генеральный директор _____

Костин Н.А.

(личная подпись, фамилия И.О.)

Арх. № _____

Шифр 112/3-24. ПАМ

Экз. № _____

Москва, Невьянск

2024 год

Объект: Объект культурного наследия регионального значения «Хозпостройки», расположенный по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба купца Селянина»

(наименование объекта культурного наследия)

Шифр: 112/3-24. ПАМ Том _____ Книга _____ Часть _____

А В Т О Р С К И Й К О Л Л Е К Т И В

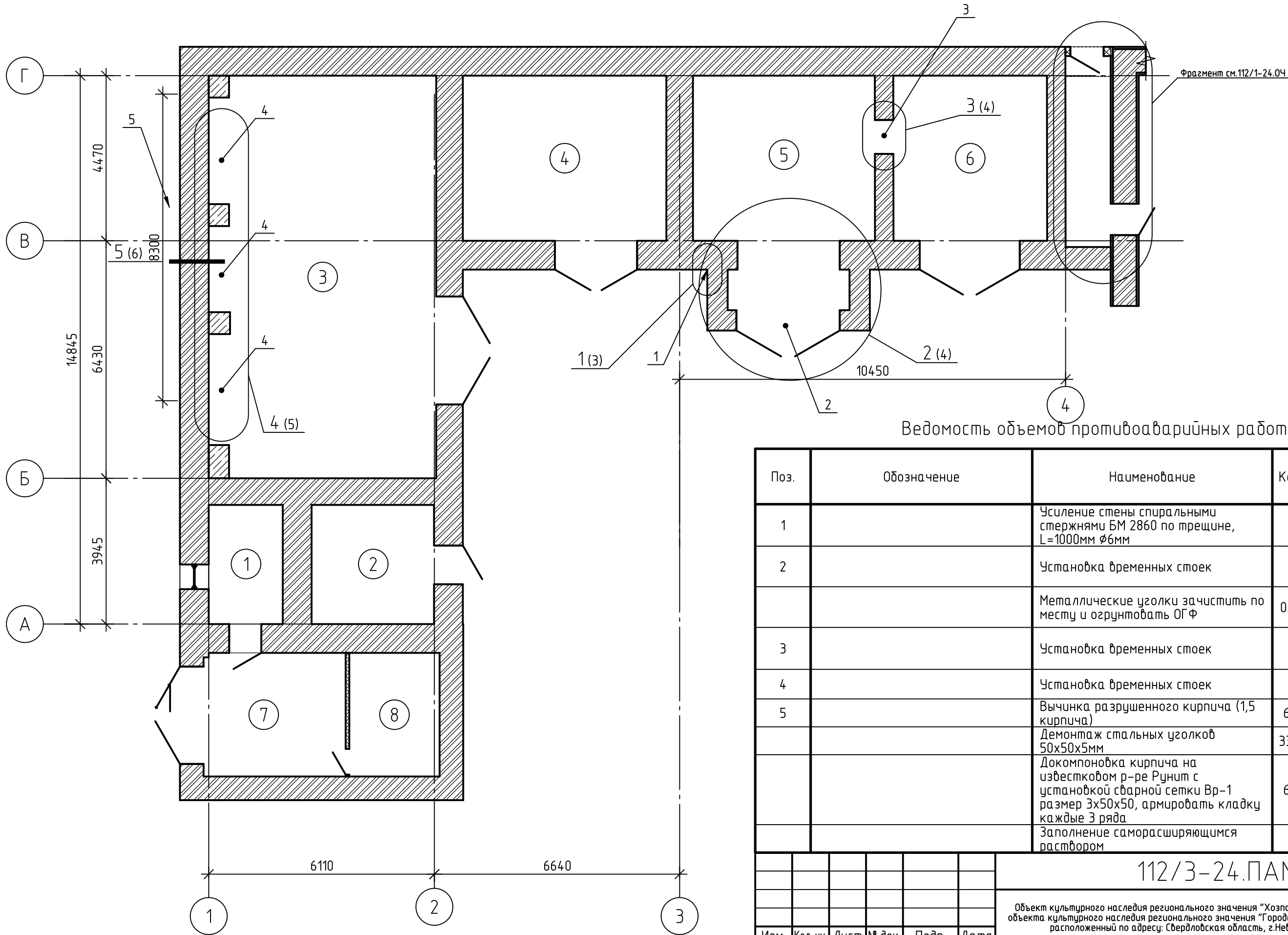
Фамилия И. О.	Должность	Участие	Дата	Подпись
Костин Н.А.	Генеральный директор	Научно-методическое руководство		
Родионова Е.Б.	Научный руководитель	Научное руководство. Автор проекта		
Удалова Ю.В.	Ведущий архитектор проекта	Руководитель коллектива. Соавтор проекта		

Научный руководитель _____ Родионова Е.Б.
(личная подпись, И.О. фамилия)

Руководитель авторского коллектива _____ Ю.В. Удалова
(личная подпись, И.О. фамилия)

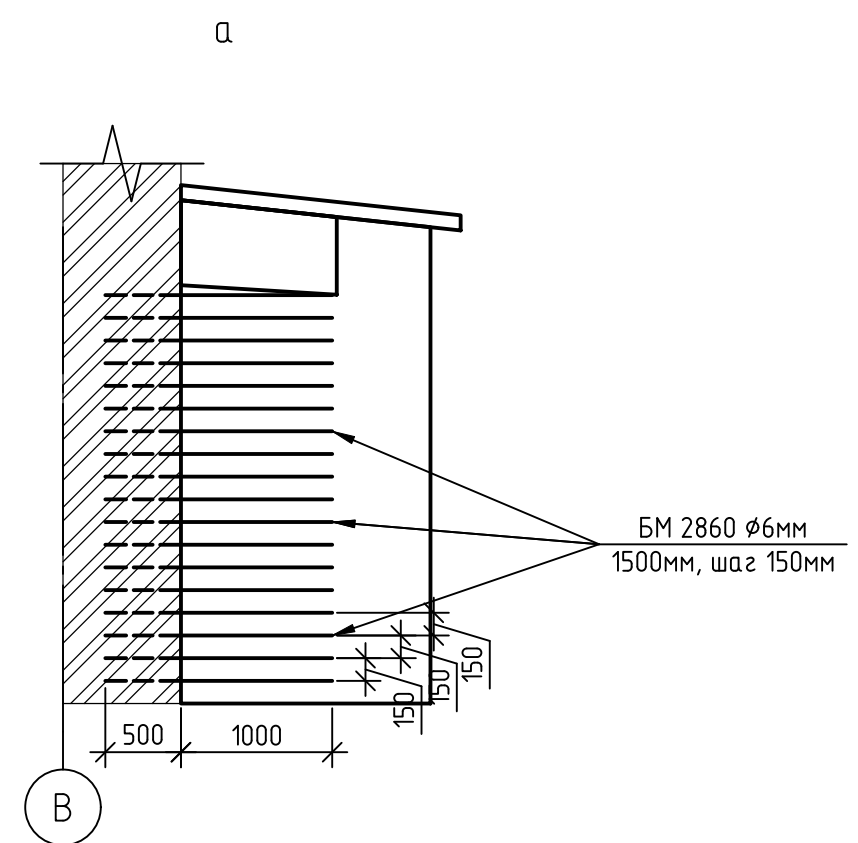
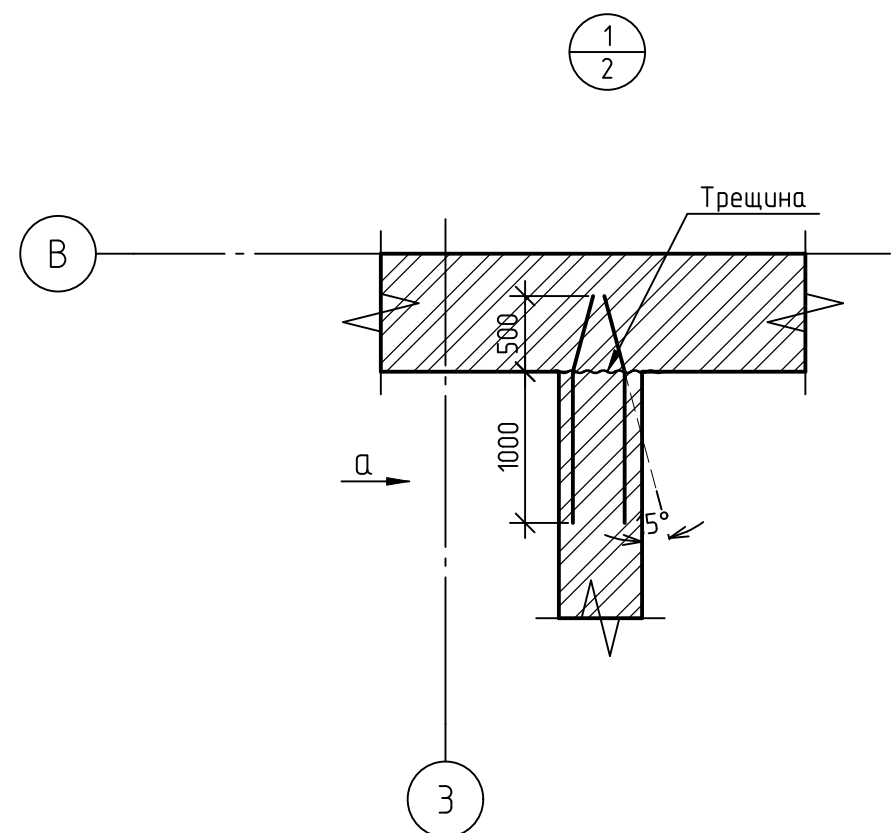
Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



Ведомость объемов противоаварийных работ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед.изм	Примечание
1		Усиление стены спиральными стержнями БМ 2860 по трещине, L=1000мм Ø6мм		пог.м.	см.узел 1 л.3
2		Установка временных стоек			см.л.4, узел 2
		Металлические уголки зачистить по месту и огрунтовать ОГФ	0.15	кв.м.	
3		Установка временных стоек			см.л.4, узел 3
4		Установка временных стоек			см.л.5, узел 4
5		Вычинка разрушенного кирпича (1,5 кирпича)	6,1	куб.м.	
		Демонтаж стальных уголков 50х50х5мм	33,5	пог.м.	
		Докомпоновка кирпича на известковом р-ре Рунит с установкой сварной сетки Вр-1 размер 3х50х50, армировать кладку каждые 3 ряда	6,1	куб.м.	см.л.6 ведомость материалов
		Заполнение саморасширяющимся раствором			
		112/3-24.ПАМ			
		Объект культурного наследия регионального значения "Хозпостройки", входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба купца Селянина", расположенный по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Противоаварийные мероприятия			Стадия	Лист	Листов
			Р	2	
Н.Контроль	Родионова Е.Б.				
Проверил	Удалова Ю.В.				
Разработал	Дёмина А.С.				
План первого этажа			ООО "СТРОЙРЕСТАВРАТОР"		



Указания по производству работ:

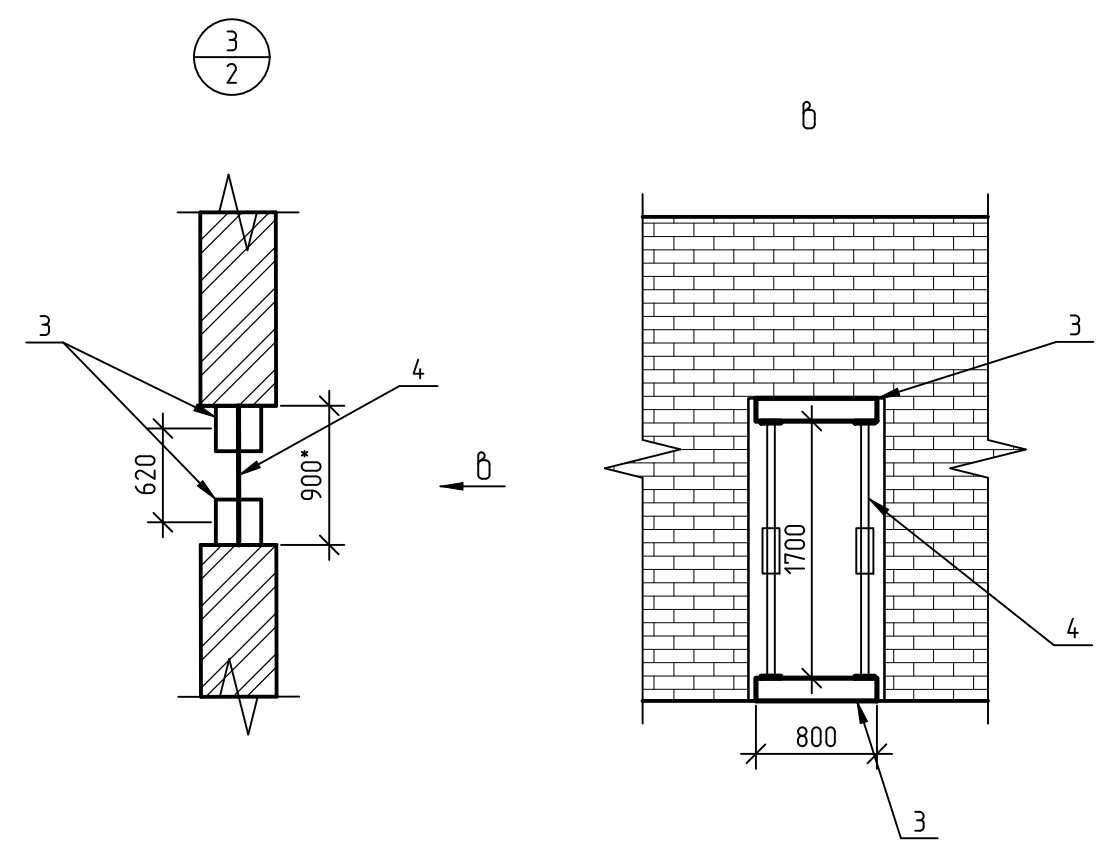
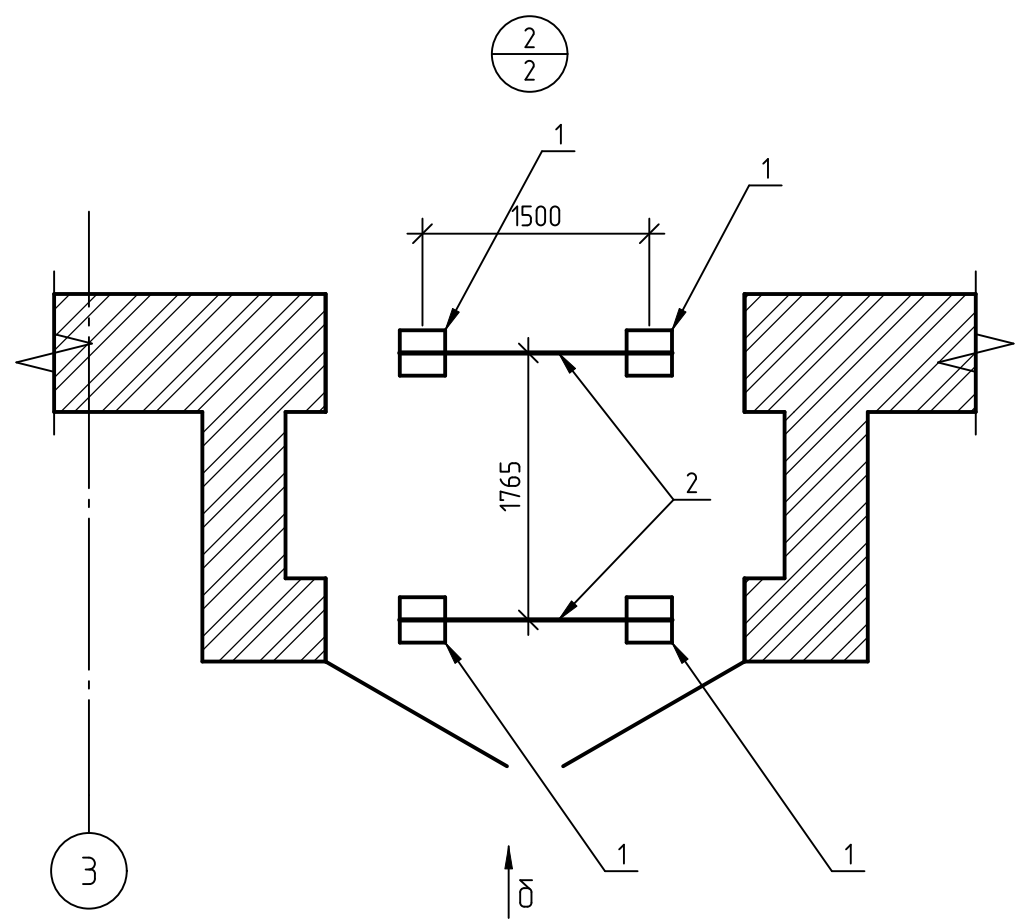
- 1. Прорезать штробу глубиной 4–5см с применением штробореза или ружого инструмента.
- 2. Ширина штробы должна быть больше внешнего диаметра анкерного стержня, что для БМ 2860 составит 1–1.3см.
- 3. Заполнить штробу раствором Стармекс Арсул на глубину 2см.
- 4. Установить стержень, вдавливая его в свежий раствор на половину диаметра.
- 5. Заполнить оставшееся пространство штробы раствором Стармекс Арсул.
- 6. Длина анкерówki должна составить не менее 50см.
- 7. Шаг стержней должен быть не более 30 их номинальных диаметров.
- 8. По внутреннему углу после штробления шва, пробурить отверстие глубиной 500мм по углу 15 градусов, заполнить его составом Маноцем Гроут, вставить стержень, затем оставшуюся часть стержня загнуть и уложить в соответствии с технологией.
- 9. На лицевой кладке произвести затирку шва или увеличить глубину штробы на 1–2см, и после заполнения штробы Стармекс Арсул со стержнем, в оставшемся пространстве сформировать требуемый профиль шва составом, подходящим для отделки.

Ведомость материалов для укрепления стены по осям В/3

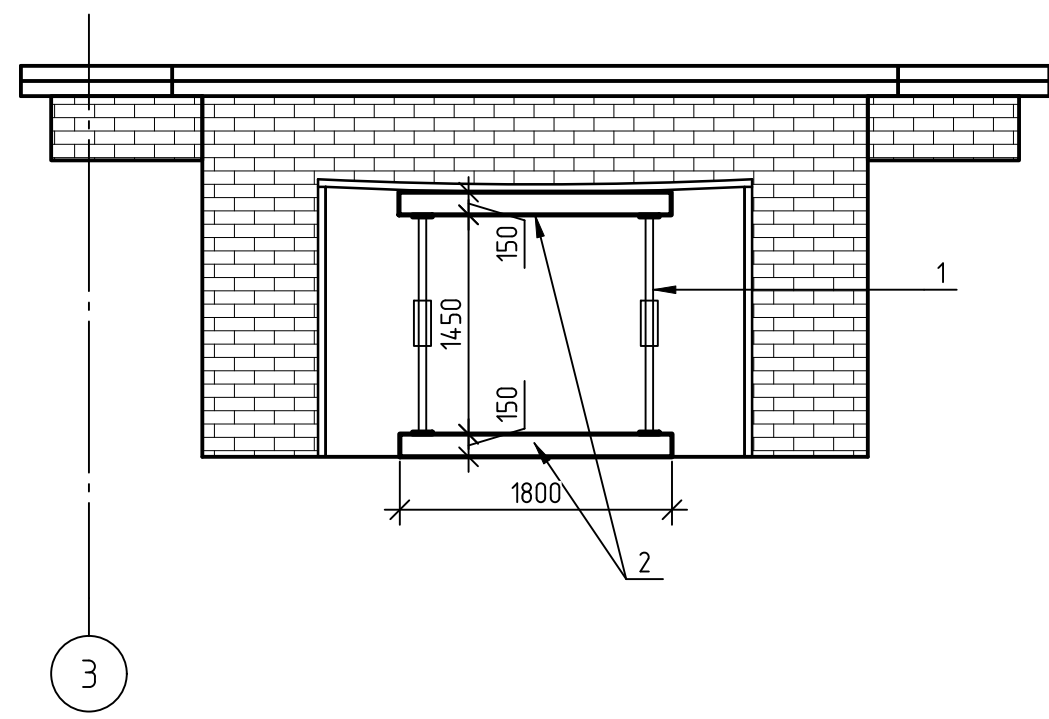
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед.изм	Примечание
			1		Отбивка штукатурного слоя на всю высоту пристроя	3,81	кв.м.	
			2		Стержень БМ 2860, L=1.5м	49	пог.м.	шт=7 в 2 слоя
			3		Стармекс Арсул, L=1.4м b=0.015м h=0.04м	30.2	кг	шт=7 в 2 слоя
			4		Маноцем Гроут	4.2	кг	
			5		Нанесение санирующей штукатурки	3,81	кв.м.	Штукатурка "жертвенная", демонтировать при проведении реставрационных работ
			6		Нанесение краски	3,81	кв.м.	

Примечание:
Размеры со звездочкой * уточнить по месту
Анкерówka стержня – не менее 500мм от трещины

						112/3–24.ПАМ			
						Объект культурного наследия регионального значения “Хозпостройки”, входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения “Городская усадьба купца Селянина”, расположенный по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Противоаварийные мероприятия	Стадия	Лист	Листов
							Р	3	
Н.Контроль		Родионова Е.Б.				Узел 1: схема усиления стены по осям В/З	ООО “СТРОЙРЕСТАВРАТОР”		
Проверил		Удалова Ю.В.							
Разработал		Дёмина А.С.							



Примечание:
Все размеры уточнять по месту!



Ведомость материалов к узлам 2, 3

Поз.	Обозначение					Наименование	Кол.	Ед. изм	Примечание
1						Стойка баймовая 1,45 м	4	шт	
2						Брус 150*150 длина 1,8 м	2	шт	0,081 куб.м
3						Стойка баймовая до 1,7 м	2	шт	
4						Брус 150*150 длина 0,8 м	2	шт	0,036 куб.м
5						Деревянные клинья	6	шт	

						112/3-24.ПАМ				
						Объект культурного наследия регионального значения "Хозпостройки", входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба купца Селянина", расположенный по адресу: Свердловская область, г.Нефтекамск, ул.Крылова, д.1				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Противоаварийные мероприятия		Стадия	Лист	Листов
								Р	4	
Н.Контроль		Родионова Е.Б.				Узел 2, узел 3		ООО "СТРОЙРЕСТАВРАТОР"		
Проверил		Удалова Ю.В.								
Разработал		Дёмина А.С.								

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Ведомость материалов к узлу 4

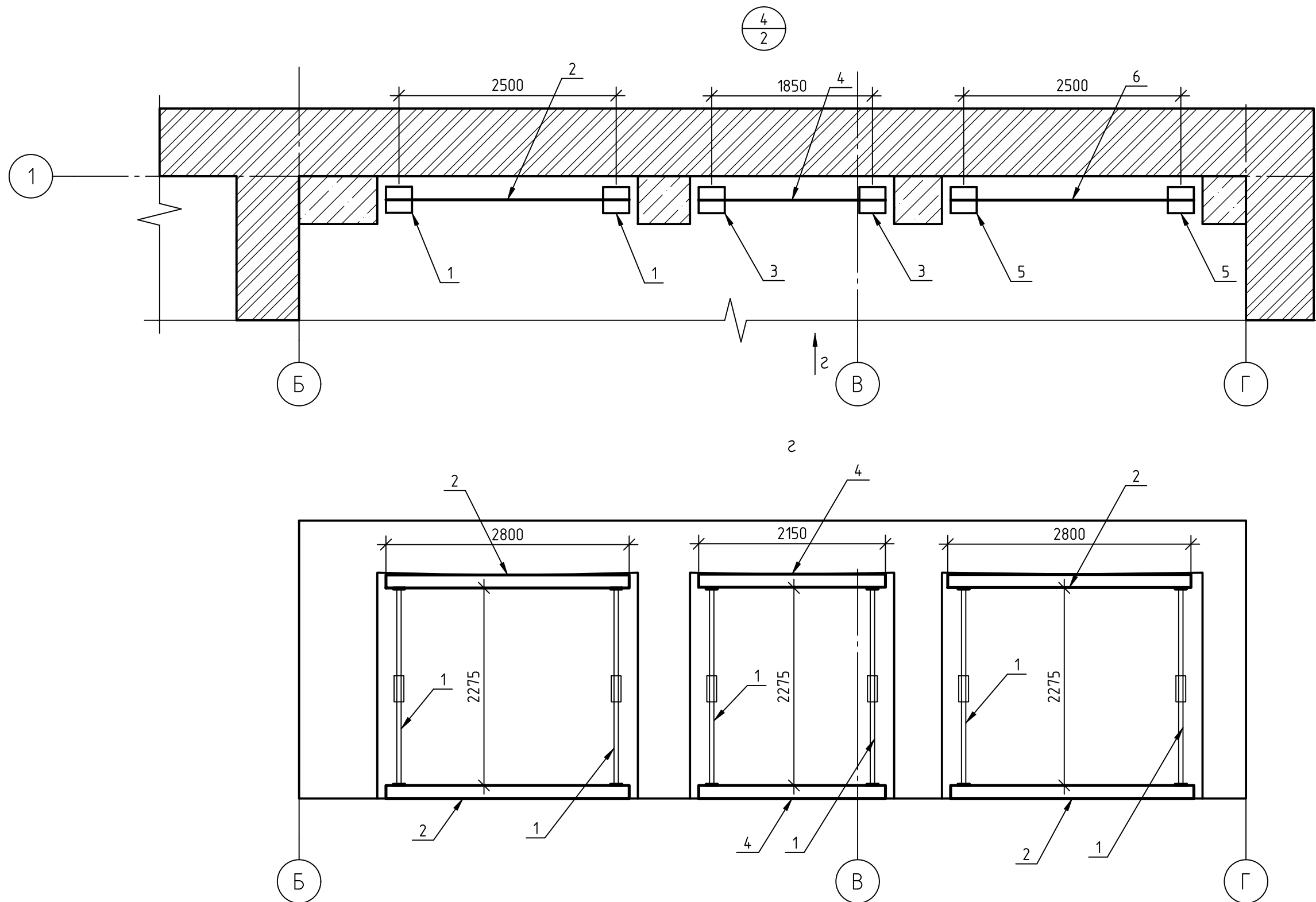
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм	Примечание
1		Стойка баймовая 2,275 м	6	шт	
2		Брус 150*150 длина 2,8 м	4	шт	0,252 куб.м
3		Брус 150*150 длина 2,15 м	2	шт	0,098 куб.м
4		Деревянные клинья	6	шт	

						112/3-24.ПАМ				
						Объект культурного наследия регионального значения "Хозпостройки", входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба купца Селянина", расположенный по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылова, д.1				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Противоаварийные мероприятия		Стадия	Лист	Листов
								Р	5	
Н.Контроль		Родионова Е.Б.				Узел 4		ООО "СТРОЙРЕСТАВРАТОР"		
Проверил		Удалова Ю.В.								
Разработал		Дёмина А.С.								

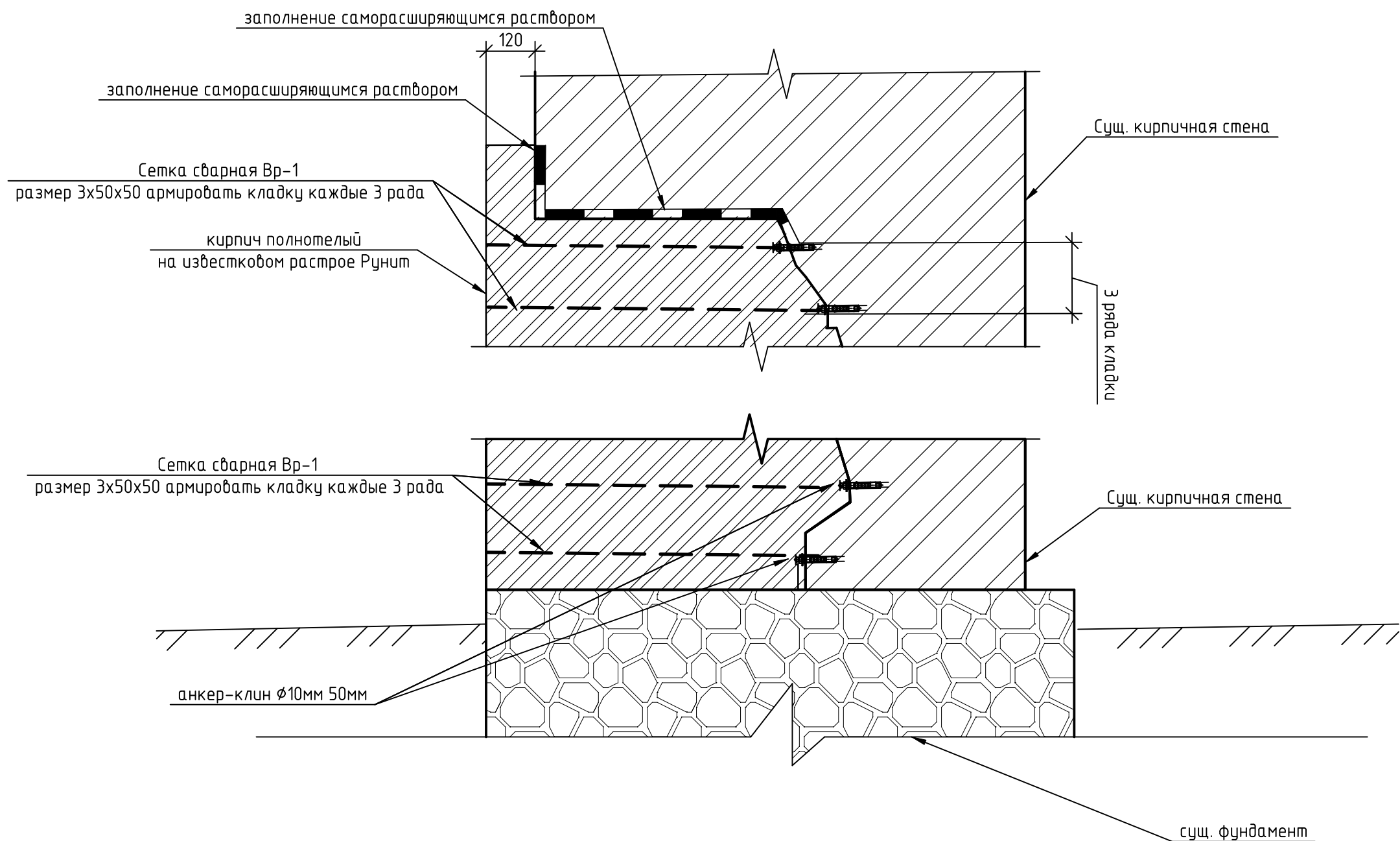
Копировал

А3

Примечание:
Все размеры уточнять по месту!



5
2



Примечание:
Все размеры уточнять по месту!
Сетку крепить на анкер Ø10мм длиной 50мм с шагом 200мм по горизонтали.
При производстве работ по реставрации объекта восстановить геометрию стены.

Ведомость материалов к узлу 5

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм	Приме-чание
1		Сетка сварная Вр-1, ячейка 50x50x3мм	40	кг	
2		Анкер-клин Ø10мм 50мм	220	шт	

						112/3-24.ПАМ			
						Объект культурного наследия регионального значения "Хозпостройки", входящий в состав объекта культурного наследия регионального значения "Городская усадьба купца Селянина", расположенный по адресу: Свердловская область, г.Невьянск, ул.Крылоба, д.1			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Противоаварийные мероприятия	Стадия	Лист	Листов
							Р	6	
Н.Контроль	Родионова Е.Б.					Узел 5	ООО "СТРОЙРЕСТАВРАТОР"		
Проверил	Удалова Ю.В.								
Разработал	Дёмина А.С.								