**Проект договора**

**на оказание охранных услуг**

г. Межгорье «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 5» городского округа закрытое административно-территориальное образование город Межгорье Республики Башкортостан (МАДОУ Д/С № 5 ЗАТО Межгорье Республики Башкортостан), именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице заведующего Шварц Елены Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_ и Лицензии на охранную деятельность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (с изменениями и дополнениями) и на основаниипротокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Предметом договора являются услуги по оказанию обеспечения внутриобъектового и пропускного режимов на Объекте (территории), в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, а также охране имущества, в пределах видимости, оснащенной техническим оборудованием и средствами безопасности и охраны, принадлежащего Заказчику на время срока действия договора.

1.2. Исполнитель обязуется в соответствии с условиями настоящего договора оказать услуги по адресу:

- 453571, Республика Башкортостан, г. Межгорье, ул. Советская, дом 14

 (далее - Обьект), в соответствии с техническим заданием (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик принимает на себя обязательства по созданию необходимых условий для оказания услуг, обязуется принять и оплатить оказанные услуги на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.3. Срок оказания услуг: с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. включительно в соответствии с техническим заданием.

1.4. Услуги по оказанию обеспечения внутриобъектового и пропускного режимов на объекте (территории) Заказчика осуществляются путем выставления поста охраны сотрудниками Исполнителя.

1.5. Услуги должны соответствовать следующим требованиям законодательства Российской Федерации, актам законодательства Российской Федерации:

- Федеральный закон «О ведомственной охране» от 14 апреля 1999 года № 77-ФЗ;

- Закон Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» 11 марта 1992 года № 2487-1;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 «Вопросы негосударственной (частной) охранной и негосударственной (частной) сыскной деятельности»;

- ГОСТ Р 58485-2024 Обеспечение безопасности образовательных организаций. Оказание охранных услуг на объектах дошкольных, общеобразовательных и профессиональных образовательных организаций. Общие требования.

1.6. До начала оказания услуг Исполнитель обязан представить Заказчику копии удостоверений частных охранников, выданных органами внутренних дел в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Требование о наличии удостоверений частных охранников в отношении указанных услуг установлено пунктом 11.1 Закона Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» 11 марта 1992 года N 2487-1, в редакции от 02.08.2019 N 310-ФЗ, либо для организаций, на которых не распространяется действие Закона № 2487-1 и Постановления Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 № 498 - иного документа в соответствии, с которым сотрудники имеет право охранять объекты и имущества.

**2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА СТОРОН**

**Исполнитель обязан:**

2.1. Своевременно и надлежащим образом оказать услуги в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов и Технического задания.

2.2. Иметь действующую лицензию на осуществление частной охранной деятельности в течение всего срока исполнения договора.

2.3. Предоставить Заказчику копии документов, подтверждающих соответствие Исполнителя требованиям, устанавливаемым в соответствии с действующим законодательством к лицам, осуществляющих оказание услуг, являющихся предметом настоящего договора.

2.4. Осуществлять свою деятельность в соответствии с ГОСТ Р 58485-2024 Обеспечение безопасности образовательных организаций. Оказание охранных услуг на объектах дошкольных, общеобразовательных и профессиональных образовательных организаций. Общие требования.

2.5. Обеспечить внутриобъектовый и пропускной режим на объекте (территории) Заказчика, а также санкционированный допуск на объект (территорию) посетителей и автотранспортных средств.

2.6. Обеспечить антитеррористическую защищенность объекта путем осуществления комплексных мер, направленных на:

- воспрепятствование неправомерному проникновению на объект (территорию);

- выявление нарушителей, установленных на объекте (территории) пропускного и внутриобъектового режимов и (или) признаков подготовки или совершения террористического акта;

- пресечение попыток совершения террористических актов на объекте (территории);

- минимизацию возможных последствий террористических актов на объекте (территории) и ликвидацию угрозы их совершения.

2.7. Сотрудники Исполнителя, участвующие в выполнении охранных услуг на объекте Заказчика, должны иметь документ, подтверждающий прохождение дополнительной подготовки, и (или) свидетельство о квалификации, соответствующей требованиям профессиональных стандартов в сфере обеспечения безопасности образовательных организаций. Также необходимо наличие справки об отсутствии судимости или факта уголовного преследования.

2.8. Обеспечить наличие у охранника специальных средств (палка резиновая и наручники), разрешенные в частной охранной деятельности.

2.9. Иметь возможность привлечения по заявке Заказчика, дополнительных сил и средств по усилению постов, при возникновении чрезвычайных ситуаций.

2.10. Принимать участие охранников Исполнителя при проведении Заказчиком учений, тренировок по реализации первоочередных действий и эвакуации людей в случае возникновения пожара, ЧС и террористического акта либо их угрозы.

2.11. Обеспечить наличие и ведение на посту охраны служебной документации и рабочих журналов на срок действия Договора.

2.12. Разработать Должностную инструкцию охранника на объекте охраны, которая должна находится на посту охраны.

2.13. Возмещать убытки, причиненные Заказчику, возникшие по вине охранников Исполнителя, в результате неправомерных действий охранников Исполнителя, неисполнения или ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых на себя обязательств по Договору, а также причиненные Заказчику вследствие противоправного поведения (действия или бездействия) сотрудников Исполнителя.

2.14. Незамедлительно предоставлять Заказчику информацию об обстоятельствах, возникающих при выполнении обязательств, предусмотренных настоящим договором, влияющих на их своевременное и надлежащее выполнение, в том числе о вынесении в адрес Исполнителя контролирующими и надзорными органами предписаний об устранении выявленных нарушений, возбуждении административного производства, привлечении к административной ответственности, приостановлении действия лицензии, аннулировании лицензии.

2.15. Обеспечить конфиденциальность сведений при оказании услуг.

2.16. Предоставить адрес и номер телефона руководителя Исполнителя, а в его отсутствие заместителя или уполномоченное на то лицо, а также своевременно известить об их изменении срочной связи в случае наступления чрезвычайной ситуации.

2.17. Обеспечить замену персонала, не вышедшего на работу (отпуск, болезнь, увольнение и др.) в целях непрерывности работы.

**3. Охранники Исполнителя обязаны**:

а) иметь при себе удостоверение частного охранника и личную карточку частного охранника, приступить к дежурству в форменной одежде, утвержденной Исполнителем;

б) осуществлять допуск воспитанников, родителей (законных представителей) воспитанников, работников и посетителей объекта и территории Заказчика, с обязательной проверкой документов, удостоверяющих личность посетителей и производить в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, осмотр вносимого на объект охраны/выносимого с объекта охраны имущества, с согласия лица, входящего в здание;

в) осуществлять допуск на территорию Заказчика автомобилей, утвержденных Заказчиком;

г) обеспечивать охрану объекта, территории и имущества Заказчика;

д) обеспечивать сохранность принятых под охрану помещений и имущества;

е) осуществлять прием, выдачу, учет и хранение ключей от помещений;

ж) осуществлять непрерывное видеонаблюдение за обстановкой и анализ информации, поступающей на мониторы поста охраны, с объекта и территории Заказчика, оборудованных системой охранного видеонаблюдения;

з) осуществлять наблюдение и своевременное реагирование на сигналы оповещения технических средств охраны Заказчика;

и) обеспечить своевременную (в течение 5 минут с момента происшествия, срабатывания технических средств охраны) передачу информации о происшествии ответственным лицам Заказчика по безопасности и антитеррору, для принятия мер реагирования;

к) иметь при себе охранный, ручной извещатель (брелок) для формирования извещения о тревоге;

л) следить за состоянием технических средств охраны (системой видеонаблюдения, системой контроля и управления доступом, системой охранной и тревожной сигнализации, системы связи и пр.), которыми оборудован объект охраны, в соответствии с рекомендациями, предоставленными Заказчиком, докладывать руководству Заказчика обо всех неисправностях или нестандартных ситуациях и делать записи в соответствующих журналах (книгах) служебной документации;

м) знать назначение и уметь пользоваться техническими средствами охраны: охранно-пожарной сигнализацией, кнопкой тревожной сигнализации, системой видеонаблюдения, системой оповещения, системой контроля и управления доступом, знать места расположения первичных средств пожаротушения на объекте Заказчика и порядок пользования ими;

н) быть обучен действиям при возникновении чрезвычайных ситуаций (пожар, обнаружение посторонних предметов, захват заложников и др.);

о) внутренние обходы осуществлять каждые 3 часа по утвержденному маршруту, начиная с верхнего этажа. Обращать внимание на двери и запоры критических элементов здания (эл. щитовые,  тепловые пункты), групповых и иных помещений, на включенные электроприборы, отсутствие запахов дыма, признаков возгорания и неисправности электрических сетей, отсутствие посторонних шумов и признаков самовольного проникновения в охраняемые помещения посторонних лиц;

п) при обнаружении признаков проникновения на объект посторонних лиц или при установлении факта нарушения целостности объекта, повреждений дверей, замков, появления признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия, немедленно сообщать в дежурную часть полиции, вызвать официального представителя Заказчика, обеспечивать неприкосновенность места происшествия и до прибытия официального представителя Заказчика и органов дознания или следствия осуществлять охрану объекта;

р) при несении дежурства обращать внимание на свертки, пакеты, коробки, оставленные без присмотра, принимать необходимые меры реагирования в части не допуска посторонних лиц к указанным предметам, незамедлительно информировать правоохранительные органы о выявленных фактах

с) осмотр периметра территории объекта Заказчика осуществлять каждые 3 часа, а также обследование ограждений, элементов благоустройства на предмет их повреждений, обнаружения нестандартных промежутков между вертикальными прутьями решеток, подкопов под ограждениями, а также на предмет наличия посторонних предметов;

т) осуществлять активацию кнопки экстренного вызова в подразделение войск национальной гвардии Российской Федерации, принятие мер к задержанию нарушителя при обнаружении самовольного проникновения на объект;

у) уметь оказывать при необходимости первую (доврачебную) медицинскую помощь пострадавшим при получении телесных повреждений, знать порядок направления пострадавших в лечебные учреждения;

ф) своевременно проходить медицинский осмотр.

Охранник Исполнителя **имеет право**:

- требовать от родителей (законных представителей) воспитанников, сотрудников и иных посетителей объекта охраны соблюдения внутриобъектового и пропускного режимов. Правила соблюдения внутриобъектового и пропускного режимов, устанавливаемые Заказчиком, не должны противоречить законодательству Российской Федерации;

- осуществлять допуск лиц на объект охраны, на котором установлен пропускной режим, при предъявлении ими документов, дающих право на вход (выход), внос (вынос), ввоз (вывоз) имущества на объект охраны (с объекта охраны);

- проводить в пределах, установленных законодательством Российской Федерации, осмотр вносимого на объект охраны (выносимого с объекта охраны) имущества (осмотр указанного имущества должен проводиться в присутствии лиц, сопровождающих указанное имущество);

- применять физическую силу, специальные средства и огнестрельное оружие в случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

- оказывать содействие правоохранительным органам в решении возложенных на них задач.

**3.1. При прибытии на объект охраны должностных лиц правоохранительных органов** охранник Исполнителя выясняет у них должность, звание и фамилию, просит предъявить соответствующие документы. После предъявления указанных документов пропускает сотрудников на охраняемую территорию и уведомляет руководителя Заказчика или должностное лицо, отвечающее за вопросы безопасности, о посетителях и при возможности – об известной цели и причине посещения с вызовом должностного лица, отвечающего за вопросы безопасности, либо для сопровождения должностного лица.

**3.2. При посещении объекта охраны представителями контролирующих и надзорных органов** для выполнения ими своих служебных обязанностей охранник Исполнителя действует аналогичным образом, осуществляя вызов должностного лица Заказчика или должностного лица, отвечающего за вопросы безопасности.

Охранник Исполнителя по требованию названных должностных лиц обязан предъявить удостоверение частного охранника и личную карточку.

**3.3. К нарушениям условий оказания услуг Исполнителем относятся следующие действия:**

а) отсутствие у охранника Исполнителя удостоверения частного охранника и личной карточки частного охранника;

б) отсутствие у охранника Исполнителя форменной одежды;

в) отсутствие у Исполнителя личных медицинских книжек охранников с отметками о прохождении предварительных и периодических медицинских осмотров (обследований) работников, выполняющих любые виды работ в образовательных организациях;

г) самовольное оставление поста охраны (объекта) охранником Исполнителя, не связанное с несением службы;

д) несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев действия охранника Исполнителя в чрезвычайных ситуациях;

е) допуск охранником Исполнителя на территорию объекта или на объект посторонних лиц и/или транспортных средств, несанкционированный внос (ввоз) на охраняемый объект, вынос (вывоз) имущества с объекта;

ж) прием (в том числе на временное хранение) охранником Исполнителя от лиц, и передача лицам каких-либо предметов, вещей без согласования с уполномоченным лицом Заказчика;

з) употребление охранником Исполнителя алкогольных напитков, наркотических и психотропных веществ, появление на объекте (посту) охраны в состоянии алкогольного, наркотического, токсического опьянения, посталкогольном состоянии;

и) нарушение конституционных прав и свобод человека и гражданина, прав и законных интересов физических и юридических лиц;

к) курение на посту охраны и вне специально отведенных для этого мест объекта или территории Заказчика;

л) сон, просмотр телефона и других электронных устройств, не связанных с оказанием услуг, на посту охраны либо в ином непредусмотренном для этого месте объекта или территории Заказчика;

м) выполнение работ (оказание услуг) не связанных с оказанием услуг охраны;

н) некорректное обращение работника Исполнителя с лицами, находящимися на объектах и территориях Заказчика;

о) отсутствие либо неправильное ведение охранником Исполнителя служебной документации (книг и журналов), согласно образцу заполнения, предоставленным Заказчиком;

п) нарушение сроков информирования Заказчика о срабатываниях технических средств охраны, инцидентах, авариях, кражах, пожарах, несчастных случаях, чрезвычайных ситуациях, нарушениях пропускного и внутриобъектового режимов, произошедших на объекте и территории Заказчика, в течение 5 (пяти) минут с момента происшествия в устной форме или посредством телефонной связи.

**4. Исполнитель вправе:**

4.1. Требовать подписания документов об исполнении им обязательств по Договору от Заказчика.

4.2. Требовать оплаты по Договору в случае надлежащего исполнения своих обязательств по Договору.

4.3. Самостоятельно сформировать персонал по количеству, который необходим ему для выполнения заявленного объема услуг в пределах утверждённых сумм бюджетных ассигнований для исполнения настоящего Договора.

4.4. Исполнитель имеет право без предупреждения приостановить выполнение услуг по договору, и (или) отказаться от их выполнения (приостановить действие договора) в случае неисполнения Заказчиком обязательств по оплате платежа за оказанные услуги в течении 15 (Пятнадцати) календарных дней с момента выставления акта выполненных услуг за истекший месяц в форме УПД, а также не погашения Заказчиком пени, предусмотренной п. 11.2. Договора и возобновить его с момента выполнения Заказчиком своих обязательств в части расчетов.

**5. Заказчик обязан:**

5.1. Оборудовать на объекте пост охраны, обеспечив приведение объекта в соответствие с требованиями технической защищенности и оснащенности средствами безопасности и охраны.

5.2. Утвердить на охраняемом объекте правила внутреннего трудового распорядка для сотрудников и посетителей Заказчика, а также правила пропускного и внутриобъектового режима, определяющие порядок прохода.

5.3. Создать Исполнителю надлежащие для выполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств условия, а также требовать от своих сотрудников соблюдения требований безопасности и охраны, действующих на объекте.

5.4. Осуществлять своевременную профилактику и ремонт технических средств безопасности и охраны, имеющихся на объекте.

5.5. Обеспечить Исполнителя на срок действия договора рабочим местом, оборудованным необходимой мебелью, телефонной связью, техническими средствами охраны, в том числе аппаратурой наблюдения и контроля, средствами сигнализации, а также местом приема пищи.

5.6. За свой счет осуществить мероприятия по оборудованию объекта современными техническими средствами охраны, в том числе аппаратурой наблюдения и контроля, средствами сигнализации.

5.7. Оказывать содействие Исполнителю, включая обеспечение доступа в помещения, для выполнения услуг по настоящему договору.

5.8. Предоставить адрес и номер телефона руководителя Заказчика, а в его отсутствие заместителя или уполномоченное на то лицо, которые правомочны решать текущие вопросы, в том числе выходящие за рамки полномочий Заказчика, а также своевременно известить об их изменении Исполнителя для срочной связи в случае наступления чрезвычайной ситуации.

5.4. Своевременно оплачивать оказанные Исполнителем услуги в сроки и в порядке, предусмотренном п. 7.2 настоящего договора

**6. Заказчик вправе:**

6.1. Требовать надлежащего исполнения обязательств в соответствии с договором.

6.2. Проверить качество исполнения договора на любом его этапе.

6.3. Осуществлять контроль за порядком и сроками оказания услуг, не вмешиваясь в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя

6.4. Требовать представления надлежащим образом, оформленных финансовых документов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с договором.

6.5. Требовать возмещения неустойки (штрафа, пени) и (или) убытков, причиненных по вине Исполнителя.

6.6. Количество персонала, необходимого для оказания услуг по настоящему договору Исполнитель определяет самостоятельно. Заказчик не вправе вмешиваться в определение количества персонала (штат Исполнителя) и времени работы (часов работы) персонала на объекте Заказчика, предоставленного Исполнителем для исполнения данного договора.

6.7. Заказчик не вправе в одностороннем порядке изменять объемы выполняемых услуг в сторону уменьшения, заявленных в техническом задании, за исключением форс-мажорных обстоятельств, утвержденных законодательно федеральными нормативным документами.

6.8. В случае, если Заказчику необходимо предоставить персонал для оказания услуг охраны

дополнительно, в дни/время, выходящие за пределы технического задания по договору, Исполнитель предоставляет необходимый персонал Заказчику только после предоставления гарантийного письма об оплате.

6.9. Заказчик не вправе распоряжаться рабочим временем персонала Исполнителя при исполнении обязанностей условий договора, в том числе самостоятельного предоставления Заказчиком отгулов персоналу Исполнителя, а также вывода/не вывода персонала на рабочее место в непредусмотренные дни (часы), выходящими за пределы технического задания к договору.

**7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ УСЛУГ**

7.1. Исполнитель ежемесячно, в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента окончания каждого календарного месяца, представляет Заказчику на подпись акт сдачи-приемки услуг в форме УПД за истекший месяц с указанием стоимости фактически предоставленного месяца охраны.

7.2. Исполнитель представляет Заказчику подписанный акт сдачи-приемки оказанных услуг в форме УПД на последний день текущего месяца.

7.3. Заказчик в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента получения акта выполненных услуг в форме УПД обязан подписать его и 1 (один) экземпляр акта выполненных услуг возвратить Исполнителю либо направить Исполнителю отказ от его подписания с изложением в письменном виде причин выявленных недостатков, обоснованные возражения против подписания акта выполненных услуг. Возражения не могут выходить за пределы обязательств, предусмотренных настоящим договором.

При неполучении Исполнителем в установленный п. 3.3 договора срок от Заказчика подписанного акта выполненных услуг по форме УПД, либо обоснованных возражений против подписания акта выполненных услуг, соответствующие услуги считаются выполненными в срок, с надлежащим качеством, принятыми Заказчиком с даты подписания акта Исполнителем и подлежащим оплате в полном объеме.

Моментом получения акта выполненных услуг является информирование на электронную почту Заказчика о предоставлении документа в индивидуальный раздел папки в приемной у секретаря отдела образования, либо вручение лично под роспись принимаемого лица документ, либо предоставление сканов документов по просьбе Заказчика на его электронную почту или средствами СКЗИ посредством телекоммуникационных средств связи.

7.4. Допускается увеличение часов охраны, объемов услуг, периодичности оказания услуг охраны, дополнительных дней/часов охраны по гарантийному письму Заказчика без составления дополнительного соглашения. Оплата при увеличении часов охраны, отличающихся от заявленных в техническом задании Заказчика, производится Заказчиком в двойном размере. Оказание охранных услуг в выходные и праздничные дни (согласно производственному календарю) и не заявленные техническом задании Заказчика оплачиваются в двойном размере. При необходимости или по согласованию сторонами договора, любое изменение объема и стоимости услуг может быть оформлено дополнительным соглашением к настоящему договору, с подписанием последнего уполномоченными представителями сторон и скреплением печатями сторон.

**8. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

8.1. Общая сумма по настоящему договору составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в том числе НДС/НДС не облагается.**

На момент подписания договора стоимость охранной услуги составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_за 1 час охраны в том числе НДС/НДС не облагается. Стоимость услуг охраны определяется и устанавливается в соответствии со спецификацией (приложение 2), являющейся неотъемлемой частью договора.

Цена договора является твердой и изменению в ходе его исполнения не подлежит, кроме случаев, предусмотренных Положением о закупке товаров, работ, услуг МАДОУ Д/С № 5 ЗАТО Межгорье Республики Башкортостан. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах налоги, сборы и иные обязательные платежи, связанные с оплатой договора, подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации заказчиком, суммы, подлежащей уплате заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, подлежит уменьшению на размер таких налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

8.2. Платежи по договору осуществляются в российских рублях.

8.3. Оплата по настоящему договору производится за фактически предоставленный месяц охраны в следующем порядке:

- в срок не позднее 20 числа текущего месяца, согласно выставленного Исполнителем счета на аванс Заказчик производит авансовый платеж, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, но не более 30% суммы, определенной в текущем месяце оказания услуг, на расчетный счет Исполнителя.

- оставшуюся часть денежных средств в размере 70% суммы, определенной в акте выполненных услуг в форме УПД за минусом аванса, Заказчик оплачивает путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента выставления акта сдачи-приемки выполненных услуг в форме УПД, но не позднее 09 числа месяца, следующего за истекшим.

8.4. Заказчик по согласованию с поставщиком (исполнителем, подрядчиком) при заключении и исполнении договора вправе изменить:

- предусмотренный договором объем закупаемой продукции в пределах 30 (тридцати) процентов в сторону увеличения. При увеличении объема закупаемой продукции Заказчик по согласованию с поставщиком (исполнителем, подрядчиком) вправе увеличить первоначальную цену договора пропорционально изменяемому объему продукции, но не более, чем на 10 % от НМЦД;

- предусмотренный договором объем закупок в сторону уменьшения, и при внесении соответствующих изменений в договор в связи с сокращением объема закупаемой продукции Заказчик обязан пропорционально уменьшить цену договора;

- срок и порядок исполнения обязательств по договору, срок и порядок поставки товара, выполнения работ, оказания услуг, срок и порядок исполнения и действия.

**9. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЩИЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА**

9.1. Помещения должны иметь исправные комплекты средств пожаротушения, расположенные в наиболее удобных и доступных местах.

9.2. Помещения должны быть оборудованы системами охранной и пожарной сигнализации.

9.3. Для мониторинга оперативной обстановки на объекте должна быть установлена система видеонаблюдения, охватывающая наиболее важные участки объекта с выводом информации на пост охраны и возможностью круглосуточной записи и хранения видеоматериалов.

9.4. Территория объекта с наступлением темноты должна иметь дежурное освещение и быть доступна досмотру работниками охраны.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ, ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ**

10.1. Договор вступает в силу с 01 января 2025 г. сторонами и действует части оказания услуг до 31 декабря 2025 года, а в части оплаты до окончания расчетов.

10.2. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его ненадлежащее исполнение.

10.3. Расторжение настоящего договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

10.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, уведомив при этом Исполнителя письменном виде не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до прекращения обязательств по договору. В течении этого срока Исполнитель выполняет свои обязанности по договору.

10.5. Исполнитель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, уведомив при этом Заказчика в письменном виде не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до прекращения обязательств по Договору.

10.6. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по согласованию Сторон, а также в одностороннем порядке в случаях неоднократного неисполнения оплаты Заказчиком стоимости выполненных работ или невыполнения своих обязательств Исполнителем в полном объеме, если в течении 2 (двух) месяцев с момента возникновения задолженности по оказанным услугам Заказчик не производит их оплату. В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Заказчиком или Исполнителем письменного уведомления от Исполнителя или Заказчика об отказе от исполнения договора или момента надлежащего письменного уведомления согласно законодательству, или с иной даты, указанной в таком уведомлении, а также в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы.

**11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

11.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.2. За каждый день просрочки оплаты оказанных услуг Заказчик уплачивает Исполнителю пени размере 0.1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

11.3. При просрочке оказания услуг Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 0,1 % от стоимости несвоевременно оказанных услуг за каждый день просрочки.

11.4. Споры, вытекающие из обязательств по настоящему договору, рассматриваются установленном законом порядке.

11.5. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплату штрафа, **размер штрафа 1000 рублей.**

11.6. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

11.7. Заказчик освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

11.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, Исполнитель уплачивает Заказчику штраф. Размер штрафа устанавливается в размере **10 процентов цены контракта (этапа).**

11.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) **в размере 1000 рублей.**

11.10. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

11.11. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

11.12. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

11.13. Исполнитель освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

11.14. Заказчик вправе производить оплату по Договору за вычетом неустойки (штрафа).

**12. КОНФИДИЦИАЛЬНОСТЬ**

12.1. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении информации, полученной одной Стороной от другой Стороны или ставшей ей известной в ходе выполнения условий договора, в отношении документов и других сведений, о которых установлено, что они имеют конфиденциальный характер.

12.2. Обязанности по соблюдению конфиденциальности остаются в силе и после прекращения действия настоящего Договора.

**13. ФОРС-МАЖОР**

13.1. Обстоятельства форс-мажорного характера (непредвиденные обстоятельства непреодолимой силы), за которые Стороны не являются ответственными (стихийные бедствия, забастовки, войны, принятие государственными органами законов и подзаконных актов, препятствующих исполнению договора и другое), освобождают Сторону, не выполнившую своих обязательств в связи с наступлением указанных обстоятельств, от ответственности за такое невыполнение на срок действия этих обстоятельств.

**14. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

14.1. Все споры и разногласия в связи с реализацией настоящего договора разрешаются путем переговоров между сторонами.

14.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, Стороны вправе обратиться за их разрешением в суд, в соответствии с действующим законодательством.

14.3. В случае наличия споров, разногласий и претензий относительно исполнения одной из Сторон своих обязательств, другая Сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по договору, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения.

**15. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

15.1. При исполнении Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый исполнитель является правопреемником Исполнителя по настоящему договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

15.2. Прекращение (окончание) срока действия договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по договору в полном объеме, а также от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора, если таковые имели место при исполнении условий договора.

15.3. Все уведомления и извещения, необходимые в соответствии с договором, совершаются письменной форме и должны быть переданы лично или направлены заказной почтой, электронным сообщением, электронной почтой, по факсу или иным способом, позволяющим установить факт отправки корреспонденции, с последующим предоставлением оригинала по адресам, указанным Сторонами. Документы, переданные посредством факса, телексной электронной и иной си, имеют полную юридическую силу до момента предоставления и/или замены их оригиналами.

15.4. Заказчик обязуется хранить в тайне любую информацию и данные, предоставляемые в связи с исполнением договора, не раскрывать и не разглашать физическим и юридическим лицам, а также персоналу. Исполнителя в целом или частично факты и информацию связанные с исполнением договора и не использовать факты или информацию, полученные при исполнении договора, для любых целей без предварительного согласия Заказчика, а также во вред друг другу.

15.5. Обязательства конфиденциальности, возложенные на Стороны договора, не распространяются на общедоступную информацию.

15.6. Сторонами допускается использование факсимильного воспроизведения подписи с помощью средств механического или много копирования (в том числе скан копии документов с собственноручными или факсимильными подписями), электронно-цифровой подписи либо иного аналога собственноручной подписи уполномоченных лиц каждой из Сторон при оформления отношений, связанных с исполнением настоящего договора. Использование факсимильного воспроизведения подписи допускается на следующих документах, подписываемых Сторонами: настоящий договор, дополнительные соглашения к нему, спецификации, приложения к договору, заявки на выполнение задания, соглашения, акты сверок, акты выполненных услуг, универсально-передаточные документы, счета, счета-фактуры, письма, сообщения, уведомления, направляемые Сторонами друг другу и третьим лицам. Документы, подписанные (заверенные) с помощью факсимильной подписи (в том числе скан копии документов с собственноручными или факсимильными подписями), имеют юридическую силу и приравниваются к документам, подписанным (заверенным) оригинальной подписью уполномоченного лица.

15.7. **Юридическая сила переписки по средствам связи.** Стороны признают обязательную силу за перепиской по средствам связи, указанным в настоящем договоре или счёте (e-mail, телефон), и пересылаемым посредством них документами. Простые распечатки (скриншоты) подтверждают факт отправления и получения письма, обмен документами. Стороны обязуются сообщать друг другу обо всех случаях взлома или иного несанкционированного доступа к их электронным устройствам. В отсутствие такого уведомления исполнение, произведенное стороной настоящего договора с учетом имеющейся у нее информации, признается надлежащим. Стороны признают и соглашаются с тем, что любые письма, заявки, заявления и уведомления, а также любая иная деловая корреспонденция. отправленная с адресов/номеров телефонов, указанных в настоящем договоре или счёте, являются исходящими от надлежащим образом уполномоченных представителей сторон, включая также те случаи, когда они не содержат сведения об отправителе. Стороны настоящим подтверждают, документы, переданные по средствам связи в связи с неисполнением настоящего договора, могут быть использованы в качестве письменных доказательств в суде.

15.8. Стороны обязуются заранее сообщать об изменениях своих юридических адресов, номерах телефонов, факсов, банковских реквизитов, смене руководителя и иных данных, указанных в настоящем договоре и приложениях к нему.

15.9. В части отношений между Сторонами, неурегулированной положениями Договора, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

15.10. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**16. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Заказчик:

МАДОУ Д/С № 5 ЗАТО Межгорье Республики Башкортостан453571 Республика Башкортостан, г.Межгорье, ул.Советская, д. 14Тел./34781/ 2-25-66, 2-35-77 e-mail: detsckiisad5.ds@yandex.ruИНН 0279001000 КПП 027901001 ОКПО 52954757 ОГРН 1020203549717 1. Р/с 03234643807070000100

В Отделении-НБ Республика Башкортостан Банка России//УФК по Республике Башкортостан г.УфаЕКС (К/с) 40102810045370000067БИК ТОФК 018073401Получатель платежа:УФК по Республике Башкортостан 1. л/с 30060900009
2. Заведующий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Н. Шварц
3. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.
4. М.П
 | Исполнитель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.М.П |

Приложение № 2

к договору на оказание охранных услуг

№ \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги, адрес, объекта | Количество часов | Цена за единицу (руб., коп.) | Сумма руб., коп. |
| 1 | Оказание охранных услуг в МАДОУ Д/С № 5 ЗАТО Межгорье Республики Башкортостан 453571, РБ, г. Межгорье, ул. Советская, дом 14 |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**: | **Исполнитель**: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Е.Н. Шварц/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. |
| М.П. | М.П. |