**договор №**

**на ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

г. Тюмень «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 года

**Акционерное общество «Автотеплотехник»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Зайцева Сергея Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ, а также Положения «О закупке товаров, работ, услуг АО «Автотеплотехник» от \_\_\_\_\_\_\_г., на основании Протокола № \_\_\_ от \_\_.\_\_\_\_.2024г., заключили настоящий Договор (далее по тексту – договор) о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ договора**

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик обязуется в соответствии с Техническим заданием ( Приложение № 1) выполнить работы по **проведению режимно-наладочных испытаний (РНИ) водогрейных котлов ПТВМ – 30М и ДЕВ - 25 – 14 ГМ на газовом топливе в Котельной АО «Автотеплотехник» по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 8А ,**  (далее по тексту - Работы), а Заказчик обязуется принять и оплатить указанные Работы.

1.2. Срок выполнения работ: с даты подписания Договора по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сроки начала и окончания Работ могут быть изменены Заказчиком путем одностороннего письменного уведомления Подрядчика не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до изменения срока.

1.3. В срок выполнения Работ также входит подготовка, проверка и подписание Подрядчиком актов выполненных работ и предоставление Заказчику исполнительной документации.

1.4. Место выполнения работ:

*Согласно технического задания*

1. **ЦЕНА договора И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена договора составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в т.ч. НДС \_\_\_%\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.\_\_\_\_копеек.

2.2. Цена Договора является фиксированной. Авансирование не предусмотренно.

2.3. Цена договора включает все затраты по выполнению Работ, в том числе, расходных материалов, мероприятий по соблюдению охраны труда, пожарной безопасности и санитарно-гигиенических норм, расходов на уплату таможенных пошлин, иных налогов и других обязательных платежей.

2.4. Оплата осуществляется Заказчиком по безналичному расчёту в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания сторонами Актов выполненных работ.

2.5. Источник финансирования: средства акционерного общества на 2025 год.

2.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе осуществить оплату Договора путём выплаты Подрядчику суммы, уменьшенной на сумму неустойки (пеней, штрафов).

**3. обязанности и Права сторон**

3.1. Права Подрядчика:

3.1.1. Приостанавливать действие Договора в случае нарушения Заказчиком своих обязательств, уведомив его об этом за 3 (три) рабочих дня.

3.1.2. Запрашивать в письменной форме у Заказчика сведения и документы, необходимые для надлежащего исполнения принятых на себя обязательств.

3.1.3. Требовать от Заказчика своевременной оплаты в соответствии с условиями Договора при условии полного и надлежащего исполнения принятых на себя обязательств.

3.2. Права Заказчика:

3.2.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения условий Договора.

3.2.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, в том числе:

- при отступлении Подрядчика при проведении Работ от условий Договора или обнаружении недостатков результатов выполнения Работ, которые не были устранены в установленный Заказчиком разумный срок, либо являются существенными и неустранимыми в соответствии с содержанием пункта 3 статьи 723 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

3.2.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе исполнения обязательств по Договору.

3.2.4. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством используемых при выполнении Работ Подрядчиком материалов, надлежащего оформления исполнительной документации, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.2.5. В случае возникновения обоснованной претензии к персоналу Подрядчика дать указание Подрядчику на отстранение от участия в работах по Договору такого лица (группы лиц) в случае возникновения претензий к персоналу Подрядчика независимо от их характера, со стороны третьих лиц.

3.2.6. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной исполнительной документации, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии со сметной документацией и условиями Договора.

3.2.7. Отказать в оплате за выполненные Работы, не предусмотренные Договором;

3.2.8. Отказать от оплаты выполненных Подрядчиком Работ в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения принятых на себя в соответствии с условиями Договора обязательств, до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных Работ в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения Работ.

3.3. Подрядчик обязуется:

3.3.1. Устранить недостатки (дефекты) за свой счет в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания акта, фиксирующего недостатки (дефекты), если иной срок в связи с объемом и характером подлежащих устранению недостатков (дефектов) не определен Сторонами в акте, фиксирующем недостатки (дефекты). Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период, в течение которого Подрядчиком производились работы по устранению недостатков (дефектов).

3.3.2. Привести место выполнения Работ в надлежащее состояние с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов города Тюмени. При этом вывоз мусора осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований (обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике).

3.3.4. Немедленно извещать Заказчика и до получения соответствующих указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годность или прочности результатов выполняемой Работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

3.4. Заказчик обязуется:

3.4.1. В случае обнаружения при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступления от условий Договора, которые могут ухудшить качество Работ, или иные недостатки, Заказчик должен немедленно заявить об этом Подрядчику.

3.4.2. Произвести оплату в соответствии с условиями Договора.

1. **Качество работ и порядок приёмки**

4.1. Приёмка осуществляется в присутствии уполномоченных представителей обеих Сторон, на предмет соответствия предоставленных отчетных материалов требованиям и условиям Договора.

Для выявления соответствия результатов исполнения обязательств Подрядчиком Заказчик вправе провести отдельную (от приемки выполненной Работы) экспертизу результата выполненной Работы, в том числе с привлечением экспертов, экспертных организаций.

4.2. По итогам приемки при отсутствии претензий Заказчика к качеству Заказчик подписывает приемочные документы в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения документов. Работы считаются выполненными только после подписания Сторонами документов, указанных в п.п. 2.4 Договора.

4.3. В случае если в течение 10 (десяти) рабочих дней от Заказчика не поступило сообщения об имеющихся разногласиях, документы считаются подписанными, и Работы считаются принятыми в полном объеме.

4.4. В случае ненадлежащего исполнения Договора Заказчик в соответствии с условиями, изложенными в п. 3.4.1 Договора, направляет в адрес Подрядчика требования об устранении выявленных недостатков.

4.5. Все требования, изложенные в Договоре, обязательны для выполнения в полном объеме.

Подрядчик при определении порядка организации работ руководствуется и выполняет работы в строгом соответствии с: *согласно Технического задания*

4.6. Работы должны выполняться в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда, и технической (эксплуатационной) документации организации-изготовителя.

4.7. Заказчик назначает приказом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора ответственное лицо, непосредственно осуществляющего контроль за ходом выполнения Подрядчиком работ и (или) участвующего в сдаче-приемке выполненных Работ по Договору.

4.8. Подрядчик назначает приказом в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора ответственное лицо, выступающее от имени Подрядчика по техническим вопросам, касающимся исполнения Договора, все действия и решения которого считаются действительными и совершенными от имени Подрядчика.

4.9. Подрядчик за 5 (пять) календарных дней до начала производства Работ на Объекте обязан предоставить Заказчику письмо о допуске на производство Работ со списком лиц, назначенных руководителями Работ, производителями Работ и членами бригады; пройти вводный инструктаж у Заказчика с обязательной отметкой о прохождении в журнале регистрации вводного инструктажа.

4.10. Подрядчик организовывает необходимые условия труда и отдыха персонала для выполнения Работ на Объекте № 1,2 в соответствии с требованиями охраны труда и промышленной безопасности, санитарных правил и норм и другими требованиями Законодательства Российской Федерации.

Доставка персонала Подрядчика на Объект № 1,2 осуществляется за счет средств Подрядчика.

4.11. При выполнении Работ Подрядчик использует собственные материалы, соответствующие обязательным требованиям (в том числе в части единства измерений) и имеющие паспорта, сертификаты, документы, касающиеся качества и безопасности эксплуатации или иного использования. Проводимые работы не должны наносить вред имуществу Заказчика. В ходе выполнения Работ Подрядчик проводит ремонтно-восстановительные работы поврежденного имущества за счет собственных средств. Запрещается загромождать на объекте эвакуационные пути и выходы, в том числе проходы, коридоры, тамбуры, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки, различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов.

4.12. Материалы, поставляемые Подрядчиком для выполнения Работ, должны быть новыми, в заводской упаковке.

4.13. Персонал Подрядчика, задействованный при выполнении Работ, должен быть обучен правилам охраны труда, пожарной безопасности иметь (в случае, если указанные требования предусмотрены действующим законодательством) соответствующие допуски (разрешения, удостоверения и т.д.).

Ответственное лицо Подрядчика должно иметь в сфере пожарной безопасности — противопожарный инструктаж, либо действующее обучение пожарно – техническому минимуму, а также иметь действующий протокол проверки знаний в комиссии Федеральной службы по технологическому, экологическому и атомному надзору в области энергетического надзора по:

- проверка знаний правил работы на объектах теплоснабжения.

4.14.  Гарантийный срок на поставляемые материалы не менее 24 месяцев с даты подписания документа о приемке. Срок предоставления гарантий качества выполненных работ составляет 3 (три) годас даты подписания документа о приемке.

1. **Ответственность сторон**
   1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
   2. В ходе выполнения своих обязательств по Договору Подрядчик несет ответственность за соблюдение санитарных, противопожарных, всех иных отраслевых норм и правил, предъявляемым к предмету Договора, а также ответственность за соблюдение норм действующего законодательства РФ, в том числе миграционного законодательства, иных нормативно-правовых актов субъектов РФ и муниципальных органов власти, подлежащих применению.

В случае если по вине Подрядчика на Заказчика будут наложены какие-либо санкции, связанные с неисполнением Исполнителем условий настоящего пункта, Подрядчик обязан возместить Заказчику все понесенные в связи с этим убытки, в том числе суммы штрафов, наложенных на Заказчика уполномоченными органами.

* 1. За нарушение установленных сроков оплаты по Договору, Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России, действующей на день уплаты пени, от неуплаченной в срок суммы за каждый день просрочки исполнения обязательств.
  2. За просрочку выполнения Подрядчиком своих обязательств, предусмотренных п.1.2 Договора, в том числе за нарушение сроков выполнения указанных обязательств, Подрядчик несет ответственность путем уплаты Заказчику штрафной неустойки в размере одной трехсотой ключевой ставки Банка России, за каждый день просрочки.
  3. За просрочку исполнения обязательств, предусмотренных Договором, по устранению недостатков выполненных обязательств (в том числе путем замены, если это предусмотрено Договором), а также в случае просрочки исполнения гарантийных обязательств Исполнитель несет ответственность путем уплаты Заказчику штрафной неустойки в одной трехсотой ключевой ставки Банка России, за каждый день просрочки.
  4. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Стороны от выполнения обязательств в натуре по Договору. Убытки Заказчика по Договору подлежат возмещению Исполнителем в полном объеме сверх сумм начисленной неустойки.
  5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
  6. Действия (бездействие) третьих лиц, привлеченных к исполнению Договора в соответствии с п.3.2.2 Договора, признаются в качестве действий (бездействия) Исполнителя и являются основаниями возникновения у Подрядчика ответственности, предусмотренной разделом 5 Договора.
  7. Ответственность за предоставление недостоверных сведений о месте своего фактического нахождения, адреса электронной почты и возникшие в связи с этим у Сторон последствия в части невозможности исполнения обязательств по Договору и убытки, принимает на себя Сторона, предоставившая недостоверные сведения.

**6. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

6.1. Стороны принимают все меры к тому, чтобы любые спорные вопросы, разногласия либо претензии, касающиеся исполнения настоящего договора или в связи с ним, были урегулированы путём переговоров.

6.2. В случае наличия претензий, споров, разногласий относительно исполнения одной из сторон своих обязательств другая сторона может направить претензию. В отношении всех претензий, направляемых по настоящему договору, Сторона, к которой адресована данная претензия, должна дать письменный ответ по существу претензии в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты её получения.

6.3. В случае если указанные споры и разногласия не могут быть разрешены путём переговоров, они подлежат разрешению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Тюменской области.

1. **ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств, если такое неисполнение является следствием действия непреодолимой силы и их последствий: землетрясение, наводнение, пожар, ураган, смерч, сильные снежные заносы, гололед и гололедица, другие признанные официально стихийные бедствия, а также военные действия, массовые заболевания, забастовки, ограничения перевозок, запрет торговых операций вследствие применения международных санкций и другие обстоятельства, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

7.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения Договора Сторонами отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

7.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно уведомить другую сторону в письменном виде о препятствии и его влиянии на исполнении обязательств по договору.

7.4. Документ, выданный соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

7.5. В случае, когда обязательства действия непреодолимой силы и их последствия продолжают или будут продолжать действовать более 10 (десяти) дней, Стороны в возможно короткий срок проведут переговоры с целью выявления приемлемых для всех сторон альтернативных способов исполнения Договора.

1. **Заключительные положения**

8.1. При исполнении Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, когда новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика, с которым заключен Договор, вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения либо когда такая возможность прямо предусмотрена Договором. При перемене Подрядчика, его права и обязанности переходят к новому Подрядчику в том же объеме и на тех же условиях.

8.2. Если при исполнении Договора происходит перемена Заказчика, то права и обязанности Заказчика, установленные Договором и не исполненные к моменту такой перемены, переходят к новому лицу в объеме и на условиях, предусмотренных заключенным Договором.

8.3. Расторжение Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством, в том числе при наступлении причин, указанных в п. 3.2.2 Договора.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в случае, если в ходе исполнения Договора установлено, что Подрядчик и выполняемая Работа не соответствуют установленным в извещении об осуществлении закупки и (или) документации о закупке требованиям к участникам закупки и выполняемой работе или Подрядчик представил недостоверную информацию о своем соответствии и (или) соответствии выполняемой Работы таким требованиям, что позволило ему стать победителем закупки.

Если до расторжения Договора Подрядчик частично исполнил обязательства, предусмотренные Договором, при заключении нового Договора количество выполняемой работы должно быть уменьшено с учетом количества объема выполненной работы по расторгнутому Договору. При этом цена заключаемого Договора должна быть уменьшена пропорционально количеству выполненной Работы.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в ЕИС.

Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора, которое в соответствии с гражданским законодательством РФ является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Подрядчиком требований настоящего пункта считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Заказчику указанного уведомления.

Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

8.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует по \_\_\_\_\_\_\_.2025 г., а в части расчётов и гарантийных обязательств, обязательств по возмещению убытков и выплате неустойки (штрафов, пеней) - до полного их исполнения Сторонами.

8.7. Любые изменения и дополнения к Договору, не противоречащие действующему законодательству Российской Федерации, оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

8.8. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.9. Договор заключен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон. По обоюдному согласию Стороны также вправе дополнительно оформить настоящий договор в письменном виде в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8.10. Приложения, указанные в настоящем договоре, являются его неотъемлемой частью:

**9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**

**И ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**  **АО «Автотеплотехник»**  625031, РФ, Тюменская область, г.Тюмень, ул.Ветеранов труда 11, oaoatt@yandex.ru  7(3452)47-49-07, 47-49-06  ИНН 7202031519, КПП 720301001  р/сч 40702810811150000831  к/сч 30101810145250000411  БИК 044525411  в ф-л «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.И.Зайцев | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 1

к договору

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Подрядчик | Заказчик |