**ДОГОВОР №\_\_**

**финансовой аренды (лизинга)**

г. Сыктывкар «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**Акционерное общество «Коми дорожная компания» (АО «Коми дорожная компания»),** именуемое в дальнейшем **«Лизингополучатель»**, в лице генерального директора Забалуева Кирилла Игоревича, действующего на основании Устава Общества, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Лизингодатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц», и на основании результатов открытого отбора оферт (отбор оферт) (реестровый номер извещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность, по заказу Лизингополучателя, у определенного Лизингодателем Продавца по Договору поставки на согласованных с Лизингополучателем условиях и предоставить Имущество Лизингополучателю за плату, во временное владение и пользование в качестве предмета лизинга, а Лизингополучатель обязуется принять его во временное владение и пользование в качестве предмета лизинга на согласованный Сторонами срок, в соответствии с условиями Договора.

1.2. Характеристики Имущества согласованы Сторонами в Техническом задании (Приложение № 1 к Договору). Дополнительные идентифицирующие признаки Имущества могут быть указаны Сторонами в Акте о приемке Имущества в лизинг (по форме, приведенной в Приложении № 2 к Договору) с указанием идентификационных признаков Имущества в соответствии с Выпиской из электронного паспорта транспортного средства. Указание дополнительных признаков Имущества в Акте о приемке Имущества в лизинг не является изменением Имущества.

1. **ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА, РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ**

2.1. В течение 60 (шестидесяти) календарных дней после подписания Сторонами настоящего Договора Лизингодатель обязуется передать Лизингополучателю во временное владение и пользование Предмет лизинга по Акту о приемке Имущества в лизинг (по форме, приведенной в Приложении №2 к Договору), по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 3-я Промышленная, 54. Одновременно с Предметом лизинга Лизингодатель обязуется передать Лизингополучателю копию договора купли-продажи, заключенного Лизингодателем с Продавцом Имущества, а также передать всю документацию, необходимую для эксплуатации и регистрации Имущества.

2.2. На момент передачи Лизингополучателю Имущества во временное владение и пользование Имущество должно принадлежать Лизингодателю на праве собственности.

2.3. Лизингодатель обязан предупредить Лизингополучателя об имеющихся правах третьих лиц на транспортное средство.

2.4. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности владения, использования и хранения Имущества, включая среди прочего, оформление и получение необходимых разрешений, регистраций и лицензий, сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, регистрацию Имущества в органах ГАИ/ГОСТЕХНАДЗОРА и/или в другой уполномоченной организации, осуществляются Лизингополучателем на свое имя и за свой счет.

1. **ЛИЗИНГОВЫЕ И ИНЫЕ ПЛАТЕЖИ**

 3.1. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю аванс в размере 15 (пятнадцать) процентов, в том числе НДС 20% от стоимости Имущества по Договору поставки в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, а также уплачивает Лизингодателю Лизинговые платежи согласно Графику лизинговых платежей (Приложение № 3 к Договору).

3.2. Размеры Лизинговых платежей подлежащих уплате определяются Сторонами в Графике лизинговых платежей (Приложение № 3 к Договору). Обязательство по внесению лизингового платежа считается исполненным с момента зачисления денежных средств на счет Лизингодателя.

 3.3. Цена Договора включает в себя общую сумму обязательств Лизингополучателя по Договору, в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** **рубля \_\_\_ копеек**, в том числе НДС 20% (далее - «Цена Договора»).

3.3.1. Цена Договора на период его действия определяется на весь срок исполнения Договора за исключением условий, установленных в настоящем Договоре

Цена Договора, указанная в п. 3.3. Договора, включает в себя следующее:

- аванс в размере 15% стоимости предмета лизинга, в том числе НДС.

- лизинговые платежи, предусмотренные Графиком лизинговых платежей (Приложение № 3 к Договору) (значений лизинговых платежей к уплате с НДС), в состав которых в том числе входит возмещение затрат Лизингодателя, связанных с исполнением обязательств по приобретению и передаче надлежащего качества Имущества в лизинг Лизингополучателю, включая транспортные расходы по доставке Имущества к месту приемки.

- выкупная цена предмета лизинга с НДС.

3.4. Под лизинговым периодом понимается календарный месяц, за исключением первого лизингового периода.

 Первый лизинговый период начинается с даты приемки Имущества в Лизинг Лизингополучателем от Лизингодателя и заканчивается по окончании месяца, следующего за месяцем, на который приходится дата приемки Имущества в лизинг.

Срок финансовой аренды (лизинга) Имущества составляет **30 (тридцать) месяцев**.

Лизингополучатель имеет право на досрочный выкуп Имущества не ранее, чем через 1/3 (одну треть) срока после передачи Имущества в лизинг, но в любом случае не ранее, чем через 12 месяцев с даты передачи Имущества в лизинг. Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о своем намерении досрочно приобрести в собственность Имущество не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты планируемого выкупа.

Не ранее даты направления Лизингодателю письменного уведомления о досрочном выкупе Имущества, но не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты оплаты очередного Лизингового платежа, Лизингополучатель обязан произвести оплату имеющейся на дату оплаты просроченной задолженности Лизингополучателя по уплате Лизинговых платежей, пени и штрафов, а также Суммы закрытия сделки, установленной на соответствующий Лизинговый период, в котором Имущество выкупается досрочно.

* 1. Лизинговые платежи к уплате оплачиваются Лизингополучателем в соответствии с Графиком лизинговых платежей ежемесячно не позднее 25 (двадцать пятого) числа каждого месяца, начиная с месяца, следующего за месяцем, на который приходится дата приемки Имущества в лизинг.
	2. Порядок учета Аванса и лизинговых платежей:

Порядок учета суммы лизинговых платежей и Аванса приведен в соответствующей графе Графика лизинговых платежей (Приложение № 3 к Договору).

3.8. Датой исполнения обязательств по оплате лизинговых платежей по Договору считается дата зачисления денежных средств на счет Лизингодателя*.*

3.9. В случае превышения размера Аванса, уплаченного Лизингополучателем, над размером Аванса, установленного Графиком лизинговых платежей, сумма такого превышения засчитывается в счет погашения части очередного лизингового платежа.

3.10. Поступившие от Лизингополучателя денежные средства, независимо от назначения платежа, указанного в платежном документе, засчитываются Лизингодателем в следующем порядке:

- в первую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты просроченных лизинговых платежей;

- во вторую очередь засчитываются денежные средства в счет уплаты текущих лизинговых платежей;

- в третью очередь засчитываются денежные средства в счет погашения иных денежных обязательств Лизингополучателя, предусмотренных настоящим Договором.

3.11. Выкупная цена оплачивается Лизингополучателем в размере, приведенном в Графике лизинговых платежей (Приложение № 3 к Договору).

3.12. Все платежи по настоящему Договору осуществляются в валюте Российской Федерации и подлежат налогообложению НДС, другими налогами и сборами в установленном действующим законодательством Российской Федерации размере и порядке.

1. **ПОРЯДОК И СРОКИ ПРИЕМКИ И ОФОРМЛЕНИЯ ЕЕ РЕЗУЛЬТАТОВ**

4.1. Условия приобретения, сроки передачи и порядок передачи Имущества определяются в соответствии с Договором купли-продажи, заключенным между Лизингодателем и Продавцом Имущества, при этом положения Договора купли-продажи не должны противоречить положениям настоящего Договора, Техническому заданию (Приложение № 1 к Договору).

4.1.1. Срок передачи Имущества указан в п.2.1 настоящего Договора.

4.1.2.  За 3 (три) рабочих дня до даты доставки Имущества Лизингодатель обязан известить о доставке Лизингополучателя через представителя, посредством направления уведомления на электронные адреса, указанные в реквизитах.

4.1.3. Место приемки (передачи) Имущества указано в п. 2.1. настоящего Договора.

4.2. При осуществлении приемки Имущества от Продавца Имущества Лизингодатель совместно с Лизингополучателем обязаны произвести осмотр Имущества на предмет отсутствия внешних повреждений и его проверку на соответствие количества, комплектности и качества требованиям, установленным в Договоре купли-продажи и Договоре, а также получить от Продавца Имущества полный комплект требуемых законодательством документов, а именно:

- паспорт самоходной машины (ПСМ), возможно предоставление выписки электронного ПСМ;

- копия договора (договоры) купли-продажи Лизингодателя с Продавцом;

- сервисная книжка и/или руководство по эксплуатации;

- сертификат ОТТС (одобрение типа транспортного средства);

- заверенная надлежащим образом копия документа, подтверждающего соответствие обязательным требованиям безопасности предмета лизинга, установленным техническим регламентом Таможенного союза ТР ТС 018/2011 «О безопасности колесных транспортных средств», утвержденным Решением Комиссии Таможенного союза от 9 декабря 2011 г. № 877, и законодательством Российской Федерации.

Приемка Имущества осуществляется Лизингополучателем в месте доставки, указанном в п. 2.1. настоящего Договора.

4.2.1. В случае выявления при приемке несоответствия передачи Предмета лизинга требованиям, установленным Договором, недостатков (несоответствия качества, количества передаваемого Имущества и (или) ассортимента и комплекта Имущества требованиям настоящего Договора), Лизингополучатель направляет Лизингодателю официальное письмо о несоответствии передаточного Имущества требованиям, установленным Договором. Лизингодатель обязан произвести необходимые доработки в установленный срок без дополнительной оплаты. Срок устранения недостатков составляет не более 30 календарных дней. После устранения замечаний проводится повторная приемка Имущества в течение *3 (трех) дней* с даты устранения недостатков.

4.3. Если при приемке Имущества Сторонами были обнаружены неустранимые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию Имущества, Лизингодатель обязан в письменной форме поставить об этом в известность Продавца Имущества с указанием обнаруженных недостатков.

4.4. Передача Имущества в лизинг («Дата передачи имущества в лизинг») оформляется путем подписания Сторонами Акта о приемке Имущества в лизинг (по форме, приведенной в Приложении № 2 к Договору).

4.5. Риск случайной гибели, утраты или случайного повреждения Имущества переходит к Лизингополучателю с даты приемки Имущества.

4.6. После вступления во владение Имуществом, Лизингополучатель должен предъявить полученное Имущество для регистрации органам ГАИ/ГОСТЕХНАДЗОРА.

4.7. Лизингополучатель осуществляет своими силами и за свой счет регистрацию Имущества на своё имя в органах ГАИ/ГОСТЕХНАДЗОРА и военных комиссариатах РФ в сроки, установленные в законодательстве. Действие регистрации заканчивается не ранее истечения срока лизинга Имущества.

4.8. Для осуществления временной регистрации Имущества в органах ГАИ/Гостехнадзора Лизингодатель обязан передать Лизингополучателю оригинал ПТС/ПСМ и другие необходимые документы в дату передачи Имущества в лизинг. Лизингополучатель в свою очередь обязан вернуть Лизингодателю оригинал ПТС/ПСМ с отметкой ГАИ/Гостехнадзора о регистрации, а также направить Лизингодателю копию свидетельства о регистрации Имущества в течение 5 (пяти) календарных дней со дня окончания срока на постановку на регистрационный учет согласно законодательству РФ.

4.9. По окончании срока действия Договора, в том числе в случае досрочного прекращения Договора, Лизингополучатель осуществляет снятие Имущества с учета в органах ГАИ/ГОСТЕХНАДЗОРА самостоятельно и за свой счет в сроки, установленные законодательством РФ.

4.10. Лизингополучатель в течение 5 (пяти) рабочих дней после осуществления регистрационных действий, указанных в п. 4.9 Договора обязан предоставить Лизингодателю копии документов с отметками регистрирующих органов.

4.11. Лизингополучатель от имени Лизингодателя пользуется гарантией на Имущество, выданной Продавцом Имущества, и вправе требовать от Продавца Имущества исполнения гарантийных обязательств по устранению выявленных в течение гарантийного срока на имущество недостатков.

4.12. Любые затраты, связанные с обслуживанием Имущества, проводятся за счет средств Лизингополучателя за исключением случаев гарантийного ремонта.

Все расходы, связанные с возвратом или заменой дефектных частей или всего Оборудования, произведением ремонта оборудования, оплачиваются Лизингополучателем. Доставка оборудования для ремонта (замены) и обратно осуществляется силами, транспортом и за счет Лизингополучателя.

4.13. Имущество переходит в собственность Лизингополучателя по истечении срока Договора при соблюдении условий, указанных в п. 5.3 Договора, или до его истечения на условиях, настоящего Договора.

**5. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ПРАВО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ**

5.1. Право собственности на Имущество принадлежит Лизингодателю в течение всего срока действия Договора. Право Лизингодателя на распоряжение Имуществом включает право изъять Имущество из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и Договором.

5.2. Право владения и пользования Имуществом переходит к Лизингополучателю в полном объеме с Даты приемки Имущества в лизинг и сохраняется за Лизингополучателем в течение всего срока лизинга.

5.3. По истечении срока лизинга Имущества при условии выполнения Лизингополучателем всех финансовых обязательств по Договору, в том числе по уплате выкупной цены Имущества, лизинговых платежей, пеней, штрафов и иных платежей, Лизингополучатель вступает в права собственника Имущества. Имущество передается в собственность Лизингополучателя свободным от обременений и прав третьих лиц.

5.4. Переход права собственности на Имущество оформляется Актом об окончании лизинга Имущества (форма приведена в Приложении № 4 к Договору). По согласованию Сторон по факту окончания лизинга Имущества может быть оформлен договором купли-продажи или иным документом, подтверждающим переход права собственности на Имущество от Лизингодателя к Лизингополучателю.

**6. СТРАХОВАНИЕ**

6.1. Лизингополучатель осуществляет страхование Имущества от утраты (гибели, хищения (угона)) и повреждения (ущерба), начиная с даты перехода на Лизингодателя (покупателя) рисков по условиям Договора поставки (с даты подписания Акта приема-передачи, либо иного документа, подтверждающего передачу Товара в собственность Лизингодателя) до выполнения Лизингополучателем всех финансовых обязательств по Договору в страховой компании, письменно согласованной с Лизингодателем. Страхование от всех других видов рисков, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке (в т.ч. ОСАГО), осуществляет и оплачивает Лизингополучатель.

В случае если предмет лизинга будет перемещаться в течении срока лизинга путем транспортировки, Лизингополучатель обязуется самостоятельно и за свой счет осуществить страхование рисков погрузки/разгрузки, транспортировки и предоставить Лизингодателю полисы страхования и платежные документы, подтверждающие оплату.

Выгодоприобретателем по Договору страхования по рискам угон (хищение), тотал (конструктивная гибель Имущества) назначается Лизингодатель. По остальным рискам Выгодоприобретателем назначается Лизингополучатель.

Все необходимые расходы и действия, связанные с наступлением страхового события и(или) получением страхового возмещения, осуществляются за счет и силами Лизингополучателя. Обязательства по предоставлению документов, запрашиваемых страховой компанией при наступлении страхового случая, за исключением распорядительных писем, касающихся перечисления страхового возмещения, несет Лизингополучатель.

Любые перерывы в эксплуатации Имущества, в том числе по причине наступления страхового случая или нахождения Имущества в ремонте, утрата Имуществом своих функций не освобождает Лизингополучателя от необходимости оплаты платежей и страхования от всех других видов рисков, страхование от которых предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации в обязательном порядке и которые Лизингополучатель осуществляет самостоятельно, независимо от того, имеется ли вина Лизингополучателя в утрате Имущества и(или) в утрате Имуществом своих функций.

В случае признания страховой компанией события страховым, то уплата Суммы закрытия сделки осуществляется за счёт страхового возмещения.

В случае если страховое возмещение оказалось недостаточным для полной уплаты Суммы закрытия сделки, то Лизингополучатель уплачивает недостающую разницу Суммы закрытия сделки за счет собственных средств.

При отказе страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично, в случае не признания события страховым, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю убытки сумму закрытия сделки, установленную на месяц оплаты, неуплаченные лизинговые платежи (при наличии таковых) до даты уплаты Суммы закрытия сделки и иные неисполненные денежные обязательства) Лизингополучателя перед Лизингодателем по настоящему Договору или за свой счет восстанавливает Имущество в течение трех месяцев с даты уведомления об отказе Страховщика.

Лизингополучатель при частичном повреждении Имущества обязан использовать полученное страховое возмещение от страховой компании только в целях его восстановления (ремонта). В случае если полученное Лизингополучателем страховое возмещение не было использовано и (или) было использовано полностью либо в части не по назначению (т.е. использовано на цели, не связанные с восстановлением Имущества), либо оказалось недостаточным для полного восстановления Имущества в состояние до причинения ущерба (повреждения) Имуществу, то Лизингополучатель самостоятельно восстанавливает Имущество до состояния, предшествующего страховому случаю, за счет собственных средств.

6.1.1. Обязанность по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО) осуществляет и оплачивает Лизингополучатель самостоятельно.

6.1.3. Страхование Имущества осуществляется единовременно на весь срок действия настоящего Договора с ежегодной оплатой страховой премии. Оплата страховой премии осуществляется страхователем. Оплата дополнительной страховой премии, в том числе при расширении территории страхования, при передаче Имущества в субаренду/сублизинг/пользование, в случае установки дополнительного оборудования и при изменении условий страхования, осуществляется Лизингополучателем на основании счета, выставленного страховой компанией.

6.2. Страховая стоимость Имущества в первый год страхования равна стоимости Имущества (с НДС)

6.3. Лизингополучатель обязуется эксплуатировать Имущество в соответствии требованиями Страховщика, изложенными в договоре/полисе, правилах страхования и т.д. (далее «Требования Страховщика»).

**7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, Лизингополучатель и Лизингодатель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Если Лизингополучатель нарушает предусмотренные Договором сроки оплаты Аванса, Лизинговых платежей, Суммы закрытия сделки, Выкупной цены Имущества или других платежей, предусмотренных Договором, то на сумму просроченной задолженности Лизингодатель вправе начислить пени в размере не более 1/300 ключевой ставки Банка России на день уплаты от просроченной суммы задолженности за каждый календарный день просрочки. Пеня начисляется со следующего дня после наступления срока платежа и до дня поступления платежа включительно, которым Лизингополучатель погасил имеющуюся задолженность.

7.3 Лизингополучатель вправе предъявить претензии о несоблюдении сроков поставки транспортного средства непосредственно Продавцу, при этом Лизингодатель не несет ответственности за несоблюдение Продавцом сроков поставки, предусмотренных договором купли-продажи Имущества, за исключением случаев, когда причиной нарушения сроков передачи Имущества Лизингополучателю стали виновные действия Лизингодателя. В этом случае Лизингополучатель вправе требовать от Лизингодателя уплаты неустойки в размере не менее 1/300 ключевой ставки Банка России на день уплаты неустойки (штрафа, пени) от стоимости предмета лизинга по Договору купли-продажи за каждый день просрочки.

7.4. Оплата неустоек (штрафов, пеней) Стороной, не исполнившей обязательство или исполнившей его ненадлежащим образом, оплачивается только по письменному требованию другой Стороны в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения такого требования.

7.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы либо по обстоятельствам, за которые отвечает другая Сторона.

**8. СРОК ДЕЙСТВИЯ И УСЛОВИЯ РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

8.1. Договор вступает в силу с даты заключения и действует до полного исполнения принятых на себя по настоящему Договору обязательств.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда и в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.3. Лизингополучатель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, в том числе, но не ограничиваясь, в случае невыполнения Лизингодателем принятых на себя обязательств сроком более двух месяцев.

8.4. Лизингодатель вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, а именно в следующих случаях:

- Лизингополучатель многократно (два и более раз) не вносит лизинговые платежи в установленный Договором срок;

- Лизингополучатель пользуется Предметом лизинга с существенным нарушением условий Договора или назначения Предмета лизинга либо с неоднократными нарушениями;

- Лизингополучатель существенно ухудшает Имущество.

8.5. Решение Лизингодателя/Лизингополучателя об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне по адресу, указанному в Договоре, телеграммой/по адресу электронной почты/почтовой связью/нарочным. Выполнение Стороной условия, предусмотренного настоящим пунктом, считается надлежащим уведомлением другой Стороны об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата вручения Стороне указанного уведомления, либо дата фиксации отсутствия Стороны по его адресу, указанному в Договоре, либо следующая дата после истечения семи рабочих дней с даты доставки почтового отправления в почтовое отделение/отделение экспресс-почты, обслуживающее адрес Стороны, при этом указанная информация получается с официального сайта почтовой организации. При невозможности получения указанного подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты направления Стороной уведомления об одностороннем отказе от исполнения Договора.

8.6. При получении уведомления о расторжении Договора (одностороннем отказе от исполнения Договора) Лизингополучатель обязан в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты истечения срока, указанного в п. 8.5. настоящего Договора, уплатить Лизингодателю указанную в уведомлении о расторжении (на месяц расторжения) Сумму закрытия сделки, имеющуюся на дату оплаты Суммы закрытия сделки просроченную задолженность по оплате Лизинговых платежей, а также иные просроченные платежи.

8.7. После выплаты Суммы закрытия сделки и погашения всех иных обязательств право собственности на Имущество переходит к Лизингополучателю в полном объеме в порядке, предусмотренном Договором.

**9. УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ**

9.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с путем переговоров.

9.2. До передачи спора на разрешение арбитражного суда Стороны обязаны предпринять меры по его урегулированию в претензионном порядке. Направлений претензий и подтверждающих документов, осуществляется посредством направления сообщений на электронные адреса Сторон, указанные в разделе 11 настоящего Договора. Срок рассмотрения претензии и ответа на нее по существу требований составляет не более 10 (десяти) календарных дней с даты получения ее Стороной.

9.3. В случае не разрешения спора в досудебном порядке, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Республики Коми.

**10. ОБЩИЕ ВОПРОСЫ**

10.1.  Все дополнения и изменения к Договору должны быть исполнены в письменном виде и должным образом подписаны полномочными представителями Лизингополучателя и Лизингодателя.

10.2. Все приложения, дополнения и изменения к Договору являются неотъемлемой частью Договора.

10.3. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Лизингодателем или Лизингополучателем друг другу по настоящему Договору, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посыльным под расписку, заказным письмом, телеграммой или в электронном виде по адресам, указанным в настоящем договоре и за подписью полномочного лица, если иное не предусмотрено условиями Договора.

10.3.1. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны. В этом случае, если наступление определенного юридического факта связано с необходимостью обязательного получения Стороной направленного в ее адрес уведомления, уведомление, считается полученным Стороной по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты его направления в порядке, предусмотренном настоящим пунктом. Датой получения документов, направленных посредством электронной связи, будет считаться день их отправления по сети Интернет.

10.3.2. Стороны признают и подтверждают юридическую силу документов (электронных образов документов), направленных по электронным адресам, указанным в настоящем Договоре. Последующего направления оригиналов документов, ранее направленных посредством электронной связи, не требуется, за исключением случаев, когда оформление бумажных оригиналов требуется согласно законодательству, либо если указано в Договоре. Простые распечатки (скриншоты) с почтовых ящиков/личного кабинета об отправке подтверждают факт обмена документами и направления юридически значимых сообщений.

10.4. Уведомления и сообщения, отсылаемые по почте, направляются на адрес Стороны, указанный в настоящем Договоре, либо по месту нахождения, указанному в ЕГРЮЛ. Стороны имеют право направлять переписку, документы и иные письменные сообщения по электронным адресам, указанным в реквизитах настоящего Договора. В этом случае датой доставки будет считаться следующий рабочий день после отправки.

10.5. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны. В этом случае уведомление считается полученным в сроки, установленные почтовой организацией в качестве нормативных, если иное не предусмотрено условиями Договора.

10.6. В случае изменения банковских реквизитов, местонахождения и/или почтового адреса одной из Сторон она обязана информировать об этом другую Сторону в течение 10 (десяти) дней с даты таких изменений.

10.7. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

10.8. Договор заключен в электронной форме в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц». Стороны вправе составить Договор в письменной форме в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих такую же юридическую силу, как и Договор, заключенный в электронной форме.

10.9. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Техническое задание;

- Приложение № 2 – Форма Акта о приемке Имущества в лизинг;

- Приложение № 3 – График лизинговых платежей и оплаты выкупной цены;

- Приложение № 4 – Форма Акта об окончании лизинга;

10.10. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

**11. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Лизингодатель:** | **Лизингополучатель:** |
|  (реквизиты заполняются на основании Заявки победителя закупки)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)эцп | **АО «Коми дорожная компания»**Юридический и фактический адрес: 167005, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул.3-я Промышленная, д. 54,ИНН: 1101205849, КПП: 110101001, ОГРН: 1091101007271, ОКПО: 89794518, ОКТМО 87701000001САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Санкт-Петербургк/с № 30101810000000000920 р/с № 40702810306000094195БИК: 044030920Тел.: 8(8212) 28-79-00e-mail: zakupki@komidc.ru, info@komidc.ru Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К.И. Забалуев эцп  |

**Приложение № 1**

**к Договору финансовой аренды (лизинга)**

**№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

1.Наименование объекта закупки: Финансовая аренда (лизинг).

Лизингодатель обязуется передать в лизинг Лизингополучателю, а Лизингополучатель обязуется принять в соответствии с условиями Договора следующее Имущество:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **п/п** | **Наименование, марка, модель** | **Страна происхождения Товар** | **Год выпуска** | **Кол-во** | **Цена закупочная за единицу, включая НДС в**  | **Полная лизинговая стоимость за единицу, включая НДС** |
| 1 | Фреза дорожная Wirtgen W195i |  |  | 1 |  |  |
|  |   |  |   |   | **Итого:** |  |

2. Описание предмета лизинга (функциональные, технические и качественные характеристики).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование предмета закупки (товара)** | **Кол-во, ед.** | **Функциональные (потребительские) свойства, технические, качественные характеристики (эксплуатационные) предмета закупки (товара), единицы измерения.** |
| 1 | Фреза дорожная Wirtgen W195i | 1 | **Общие требования:**Фреза дорожная должна удовлетворять требованиям ТР ТС 010/2011 «Технического регламента о безопасности машин и оборудования», и декларацию соответствия подтверждающее качество и иметь отметку об уплате утилизационного сбора.Фреза дорожная должна быть новой, не бывшей в пользовании, год выпуска не ранее 2024 года, предназначенная для страны Заказчика. Гарантия не менее 12 месяцев с даты получения фрезы.**Технические характеристики:**Максимальная масса, кг: не менее 32120, не более 32670Рабочая масса, кг: не менее 29160, не более 29710.Транспортные габариты, мм: - длина: не менее 15380, не более 15630.- длина без конвейера: не менее 8340, не более 8585.- ширина 2500.- высота 3000.Рабочие габариты (длина, ширина, высота), мм: не менее 14570, не более 14815 х 2500 х 3950.Рабочая и транспортная скорость: 0-85 м/мин (0-5 км/ч).Максимальная производительность, м3/час: 375.Ширина фрезерования, мм: 2000.Максимальная глубина фрезерования, мм: 330.Ширина приемного и погрузочного конвейеров, мм: 850.Бак для воды, л: не менее 3200, не более 3280Гидравлический бак, л: 200.Топливный бак, л: 1160.Двигатель: дизельный, 6-ти цилиндровый, CUMMINS X15.Номинальная мощность (при 2100 об/мин): 373кВт/507л.с.Максимальная мощность: 410кВт/557л.с.Фрезерный барабан с 146 резцами.Крыша кабины оператора с передним лобовым и задним стеклом.Подножка к стойке оператора, слева и справа.Конструкция машины обеспечивает оптимальный обзор края фрезеруемой полосы. Гидравлически открываемый капот двигателя с шумоизоляцией. Гидроагрегат с питанием от аккумулятора для капота двигателя / крыши площадки машиниста. Система охлаждения двигателя с регулируемой частотой вращения вентилятора. Три стандартные функции управления тележками (движение «крабом», движение по кругу, управление передними тележками). Износостойкие, двухслойные гусеничные траки (EPS) из полиуретана. Система управления машиной WIDRIVE. Управляет согласованной работой основных компонентов машины: двигателя, приводов ходовой части, фрезерного барабана и лент конвейера, системы орошения, 4-х точечной подвески и системы нивелирования, обеспечивает снижения расхода топлива и повышения производительности. Система ISC – система автоматического управления трансмиссией. Выполняет три основные функции: электронная антипробуксовочная система, автоматическое регулирование скорости отдельных тележек в поворотах и оптимизация производительности подачи. Платформа машиниста с возможностью доступа к рабочему месту с левой и правой стороны машины. Цветной мультифункциональный пульт управления машиной с выводом на экран важных эксплуатационных параметров машины. Антивандальные крышки для панелей управления с замком. Две внешних панели на корпусе машины для управления машиной стоя на дороге. Диагностика машины на панели управления. Система нивелирования LEVEL PRO PLUS с дисплеем управления. Электронные датчики глубины фрезерования, встроенные справа и слева в гидроцилиндры боковых щитов. Регулировка мощности фрезерования с функцией автоматического включения/выключения. Три частоты вращения фрезерного барабана, переключаемые с платформы машиниста, с функцией включения/выключения. Механический привод фрезерного барабана через ременную передачу с автоматическим натяжным устройством. Переднее прижимное устройство (корабль) с гидравлической подъемной функцией для конвейера. Автоматически включаемая водяная система орошения фрезерного барабана под высоким давлением с регулировкой расхода. Гидравлически поднимаемый и устанавливаемый зачистной щит с автоматической блокировкой. Функция зачистного щита должна иметь гидравлический прижим и сегментированное лезвие скребка из карбида вольфрама. Гидравлически поднимаемый боковой щит, справа на 450 мм и слева на 330 мм, позволяющий производить фрезерование от бордюра. Двухступенчатая конвейерная система в комплекте с защитными кожухами и с ручной или автоматически регулировкой скорости подачи. Гидравлически складной погрузочный конвейер с возможностью поворота на 120° (влево и вправо на 60°) и регулируемой высотой разгрузки. Система орошения водой на ленточном конвейере. Система подачи воды под давлением с регулируемой нагрузкой на насос, включая блок промывки, в комплекте со шлангом, пистолетом и устройством для хранения шланга. Ящик для хранения между задними опорами. Два зеркала спереди, одно зеркало посередине и одно зеркало в задней части машины.6 выключателей аварийного остановки. Освещение «Welcome» и «Go Home» включает светодиодное освещение в зоне доступа машиниста и платформы. 10 светодиодных рабочих фар и проблесковый маячок. Окраска белая с оранжевыми полосами.Мойка высокого давления.Мультиплекс 3-х точечный, односторонний с 2-мя ультразвуковыми датчиками.Датчик поперечного уклона.Дополнительный пульт Level Pro Plus.Пневмовыколотка для резцов.Инструкция по эксплуатации на русском языке.Каталог запчастей.Обучение операторов заказчика работе непосредственно на объекте входит в стоимость машины. |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лизингополучатель:** Генеральный директорАО «Коми дорожная компания»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Забалуевэцп  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Лизингодатель:**  | **Лизингодатель:** |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/эцп |

**Приложение № 2**

**к** **Договору финансовой аренды (лизинга)**

**№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.**

**ФОРМА**

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА В ЛИЗИНГ**

г. Сыктывкар «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

 **Акционерное общество «Коми дорожная компания» (АО «Коми дорожная компания»)**, именуемое в дальнейшем **«Лизингополучатель»**, в лице генерального директора Забалуева Кирилла Игоревича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **«Лизингодатель»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт (далее – «Акт») о следующем.

1. В соответствии с условиями Договора финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_2025 года (далее – Договора лизинга) Лизингодатель по настоящему акту передает, а Лизингополучатель принимает Предмет лизинга:

|  |  |
| --- | --- |
| ЭПСМ №  |  |
| Дата оформления электронного паспорта |  |
| Идентификационный номер (VIN)  |  |
| Наименование, определяемое назначением самоходной машины (другого вида техники) |  |
| Марка |  |
| Коммерческое наименование |  |
| Категория в соответствии с Правилами формирования электронного паспорта самоходной машины и других видов техники  |  |
| Категория в соответствии с ТР ТС 018/2011 или ТР ТС 010/2011 |  |
| Номер двигателя  |  |
| Номер шасси (рамы)  |  |
| Номер кузова (кабины, прицепа)  |  |
| Цвет кузова (кабины, прицепа)  |  |
| Год изготовления |  |
| Двигатель внутреннего сгорания (марка, тип) |  |
| -рабочий объем цилиндров (см3) |  |
| -максимальная мощность (кВт) (мин-1) |  |
| Экологический класс  |  |
| Технически допустимая максимальная масса транспортного средства (Кг) |  |
| Наименование организации (органа), оформившей электронный паспорт самоходной машины и других видов техники |  |
| Изготовитель |  |
| Состояние ТС |  |

 Имущество соответствует условиям Договора, Техническому заданию. Лизингополучатель не имеет претензий к Лизингодателю по качеству, количеству и комплектности Предмета лизинга.

1. Вместе с Предметом лизинга Лизингодатель передал, а Лизингополучатель принял следующий комплект документов:

- \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

1. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора, составлен в трех экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, один экземпляр передается Лизингодателю, два экземпляра передается Лизингополучателю.

Подписи сторон:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лизингополучатель:** Генеральный директорАО «Коми дорожная компания»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Забалуевэцп  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Лизингодатель:**  | **Лизингодатель:** |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/эцп |

**Приложение № 3**

**к Договору финансовой аренды (лизинга)**

**№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.**

**График лизинговых платежей и оплаты выкупной цены**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лизинговый период (платеж) | График лизинговых платежей | Сумма остатка платежей | Выкупная цена к уплате, с НДС, руб.  | Сумма закрытия сделки с НДС, руб. |
| Датаплатежа | Аванс, с НДС, руб.  | Лизинговый платежк уплате с НДС, руб. | Лизинговый платеж к учету с НДС, руб. |
|  Аванс | Согласно п. 3.1. Договора  | 15% от стоимости предмета лизинга  |  |  |  |  |  |
| 1 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 8 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | 25 число  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 12 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 13 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 14 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 15 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 16 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 17 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 18 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 19 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 20 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 21 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 22 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 23 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 24 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 25 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 26 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 27 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 28 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 29 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| 30 | 25 число |  |  |  |  |  |  |
| Выкупная цена  |  |  |  |  |  | 1000 |  |
| ИТОГО |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лизингополучатель:** Генеральный директорАО «Коми дорожная компания»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Забалуевэцп  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Лизингодатель:**  | **Лизингодатель:** |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/эцп |

 **Приложение № 4**

**к Договору финансовой аренды (лизинга)**

**№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.**

**ФОРМА**

**АКТ ОБ ОКОНЧАНИИ ЛИЗИНГА**

г. Сыктывкар «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

Настоящим документом, являющимся неотъемлемой частью Договора финансовой аренды (лизинга) № \_\_\_ от «\_\_» -\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года (далее – «Договор»), Лизингополучатель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, и Лизингодатель в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, подтверждают, что «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г. прекращен лизинг Имущества по Договору.

Имущество, находившееся в лизинге у Лизингополучателя, на дату прекращения действия Договора в полном объеме передано Лизингополучателю.

Стороны претензий друг к другу не имеют/имеют.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать, какие имеются претензии (если имеются)

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах - по одному экземпляру для каждой из сторон.

Реквизиты и подписи Сторон.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лизингополучатель:** Генеральный директорАО «Коми дорожная компания»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К.И. Забалуевэцп  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Лизингодатель:**  | **Лизингодатель:** |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/эцп |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |