

Ведомость чертежей основного комплекта марки ПЗУ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема планировочной организации земельного участка (1:500)	
3	План организации рельефа (1:500)	
4	План благоустройства (1:500)	
5	План демонтажных работ (1:500)	
6	Типы покрытий и сопряжений элементов благоустройства	
7	Схема площадки мусорных контейнеров	
8	Фундамент ФМ2	
9	Схема каркаса демонтируемого навеса (тип 1)	
10	Схема каркаса демонтируемого навеса (тип 2)	
11	Ведомость объемов демонтажных работ навесов	
12	Свая СВ для навеса КСИЛ.	

Основные технико-экономические показатели

Номер по п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь участка в границах благоустройства	м <sup>2</sup>	6332	
2	Площадь покрытия	м <sup>2</sup>	5952	
3	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	380	

Общие данные:

Основанием для разработки проектной документации является техническое задание на проектирование.

Исходные данные для проектирования:

- место строительства – 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 367-Б
- климатический район – II, подрайон – IIз.
- нормативный ветровой напор – 73 кг/кв.м
- нормативная снеговая нагрузка – 400 кг/м<sup>2</sup>.
- расчетная зимняя температура – 24 С
- преобладающее направление ветров по временам года:  
в зимнее время – северо-восточное;  
в летнее время – юго-западное;
- расчетная сейсмичность – 8 баллов.

Общие указания

Проектные решения выполнены с соблюдением действующих технических регламентов, норм и правил:

- СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".
- ГОСТ 21.508-93 "Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов".
- СП 252.1325800.2016 "Здания дошкольных образовательных организаций."
- СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты.

Проектом предусмотрены следующие виды работ:

- установка бортового камня марки БР 100.30.15
- устройство асфальтобетонного покрытия проезда
- устройство бетонно отмостки
- устройство площадки для мусороконтейнеров (МК)
- устройство резинового покрытия
- демонтаж/монтаж малых архитектурных форм
- демонтаж существующих теневых навесов
- установка теневых навесов.

Проектные работы производятся в границах отвода земельного участка МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска. Разбивка благоустройства площадки производится от здания детского сада.

Места установки малых архитектурных форм определить по месту.

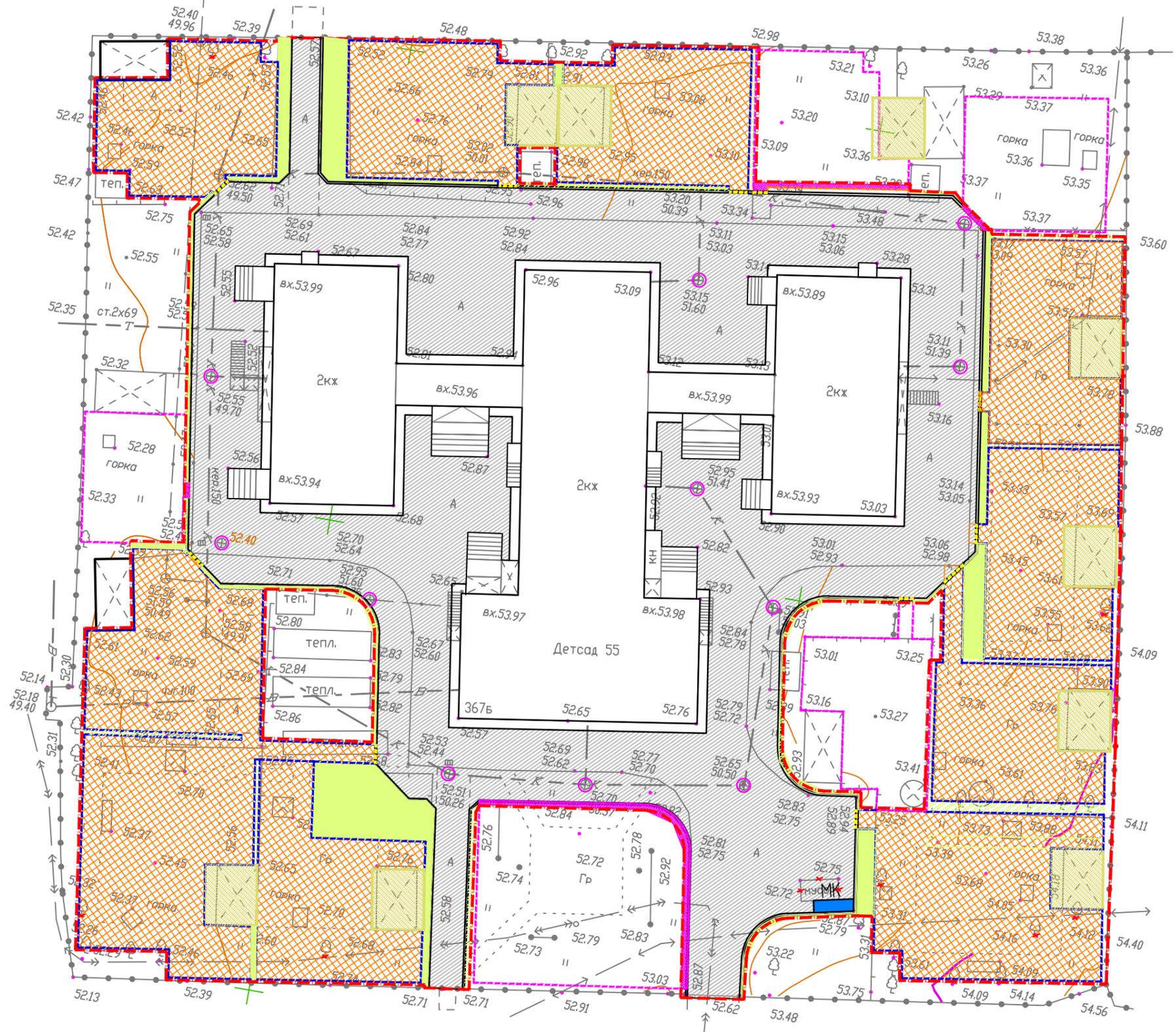
Вертикальная планировка территории выполняется по существующим (черным) отметкам, план земляных масс не разрабатывается. Отвод поверхностного стока выполняется по спланированной поверхности на прилегающие проезды и в существующую ливневую канализацию.

В местах размещения существующего кабеля земляные работы вести вручную.

Настоящий проект разработан в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывобезопасность и пожаробезопасность при эксплуатации здания.

Главный инженер проекта *Ким* Н.Д. Ким

						08.11/2024-01-ПЗУ					
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов			
ГИП		Ким		<i>Ким</i>	2024				РД	1	12
Разраб.		Иванов		<i>Иванов</i>							
Проверил		Ким		<i>Ким</i>							
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>							
						Общие данные		ООО "СтройПроект" г. Южно-Сахалинск			

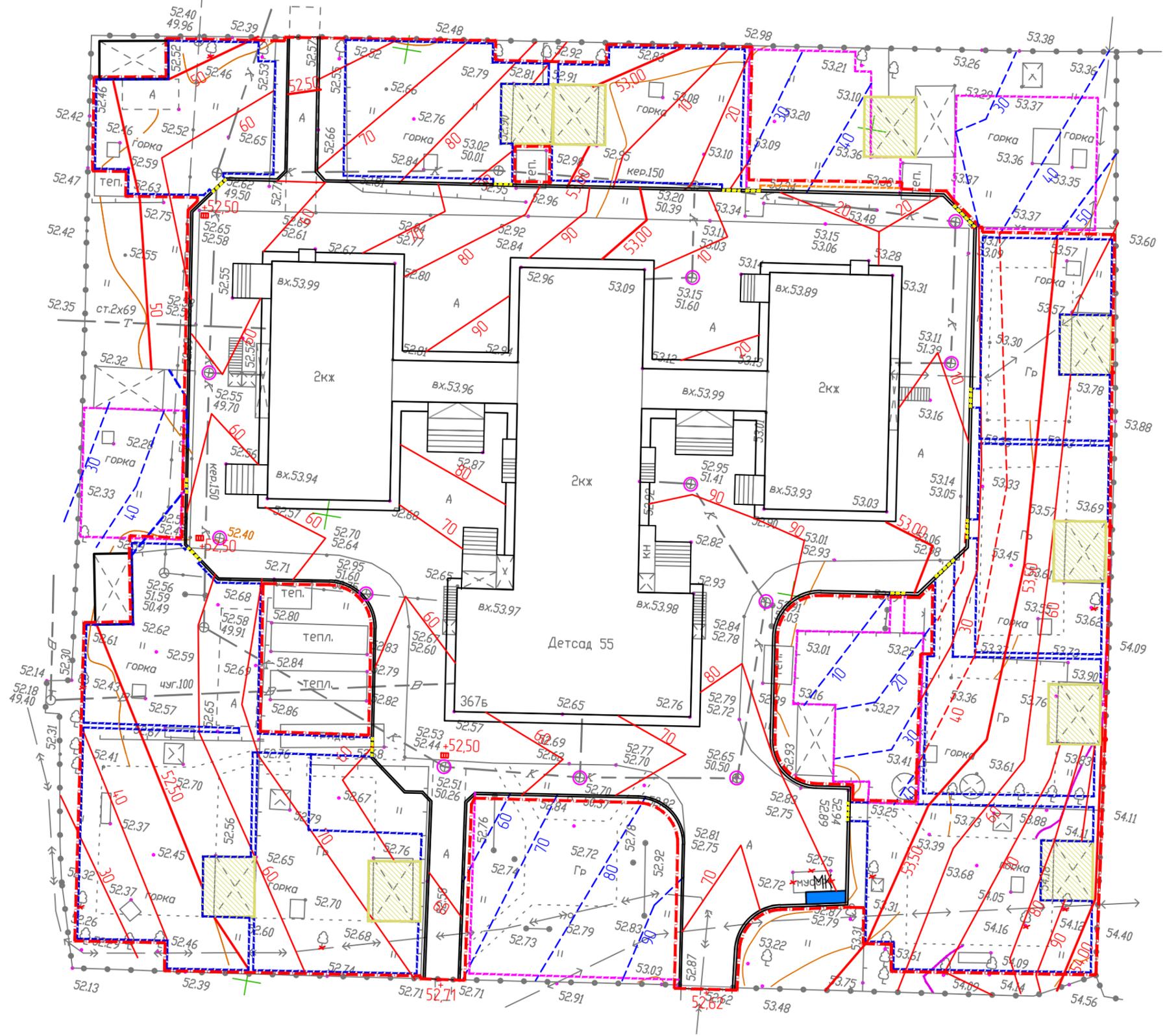


Условные графические обозначения

Условные обозначения	Наименование
	Существующее здание
	Граница благоустройства
	Проектируемое асфальтобетонное покрытие (проезд)
	Бетонная отмостка
	Проектируемый бортовой камень БР 100.30.15
	Участок пониженного бортового камня (см. лист 6)
	Площадка с резиновым покрытием (отдельный проект)
	Проектируемый бортовой камень БР 100.20.8 (отдельный проект)
	Существующий бортовой камень БР 100.20.8 (отдельный проект)
	Проектируемый теневой навес (отдельный проект)
	Газон
	Площадка для мусороконтейнеров (проектируемая)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Ким		<i>Ким</i>	2024
Разраб.		Иванов		<i>Иванов</i>	
Проверил		Ким		<i>Ким</i>	
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>	

08.11/2024-01 - ПЗУ		
«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»		
Изд.	Лист	Листов
РД	2	
Схема планировочной организации земельного участка (1:500)		ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск



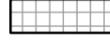
Условные графические обозначения

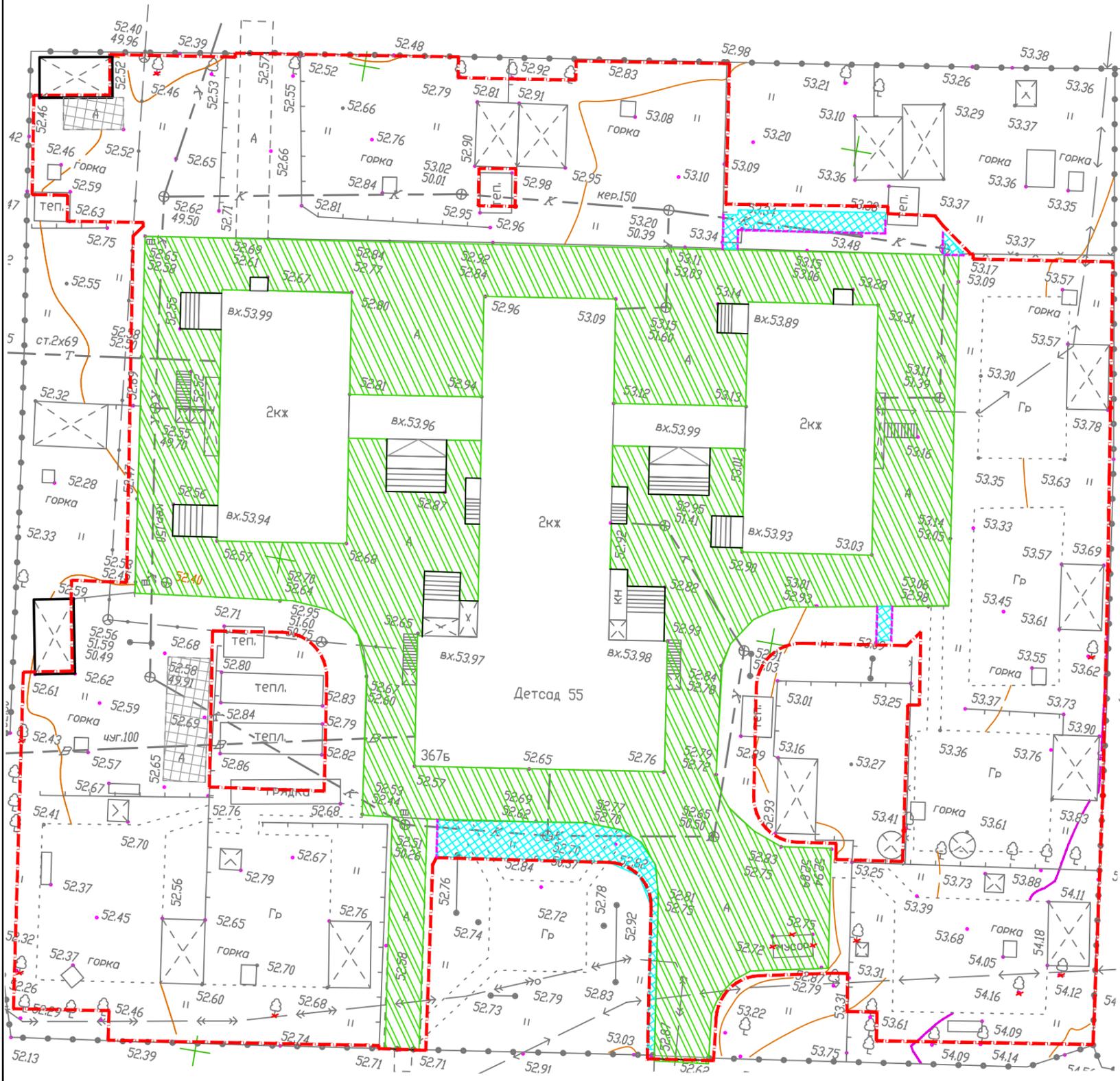
Условные обозначения	Наименование
	Существующее здание
	Граница благоустройства
	Проезд (проектируемый)
	Площадка с резиновым покрытием (проектируемая)
	БР 100.30.15
	БР 100.20.8
	Проектные горизонталы по рельефу
	Ранее запроектированные горизонталы по рельефу

1. План организации рельефа разработан на современной топографической съемке
  2. План организации рельефа разработан с максимальным сохранением существующих отметок, с учетом ранее разработанных проектных решений по устройству покрытий на прогулочных площадках.
- План земляных масс не разрабатывается.

						08.11/2024-01 - ПЗУ		
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ким		<i>Ким</i>	2024	РД	3	
Разраб.		Иванов		<i>Иванов</i>				
Проверил		Ким		<i>Ким</i>				
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>		План организации рельефа (1:500)		ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск

Ведомость объемов демонтажных работ

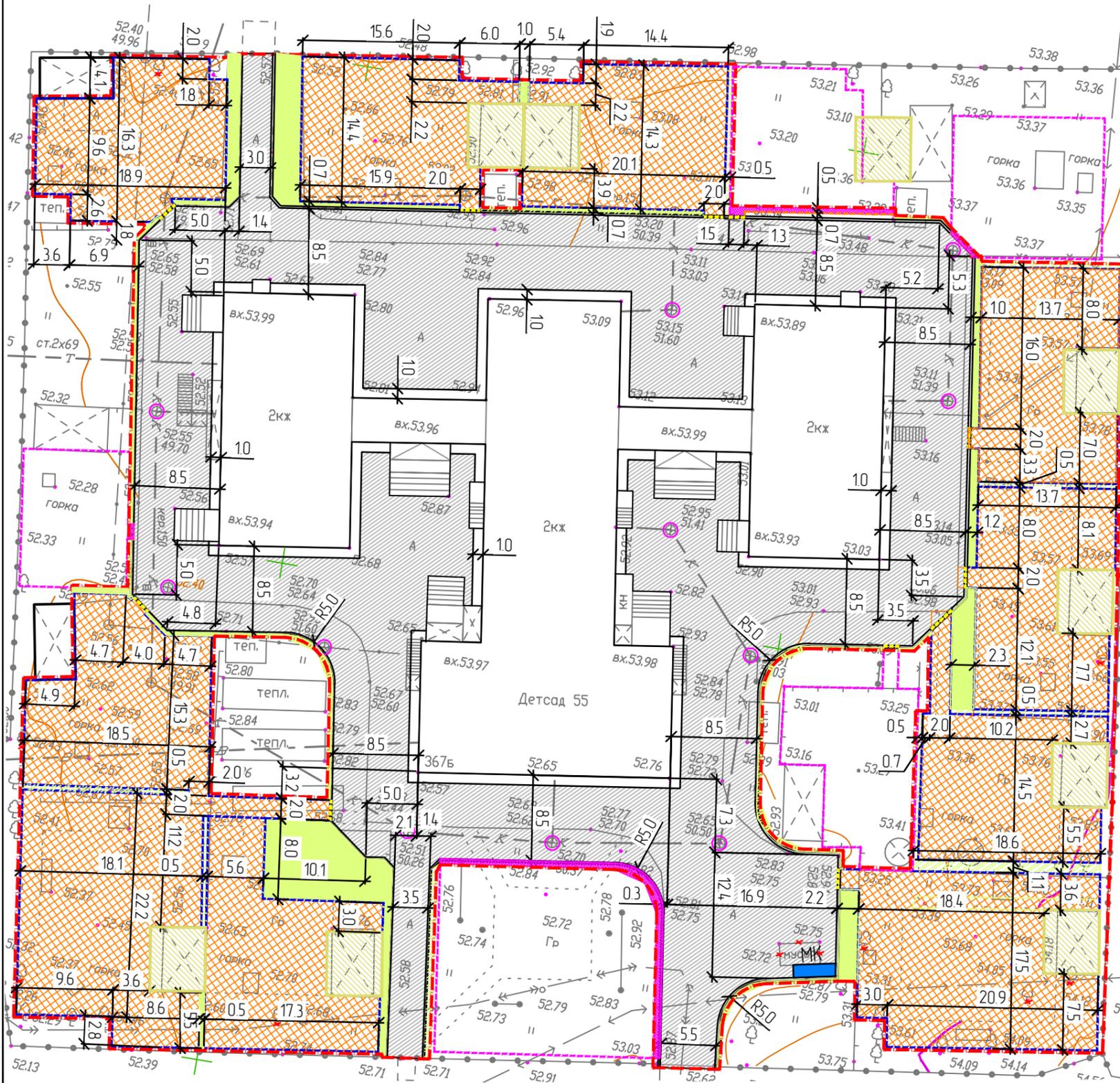
Поз	Наименование	Количество	Примечание
1	Демонтаж асфальтобетонного покрытия проезда	2370 м <sup>2</sup> /14,2 м <sup>3</sup>	
2	Демонтаж бортового камня БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91*	375 п.м	
3	Демонтаж бортового камня БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*	35 п.м	
4	Демонтаж резинового покрытия	43 п.м	
5	Демонтаж существующей бетонной площадки для МК	1 шт/8м <sup>2</sup> /1,2м <sup>3</sup>	
6	Демонтаж асфальтобетонного покрытия	71 м <sup>2</sup> /3 м <sup>3</sup>	
7	Демонтаж навеса Тип 1/Тип 2	2 шт/7 шт	(см. лист 9-11)
8	Вынужденная рубка деревьев с корчевкой (d-0,6м, h-8м)	8 шт	



						08.11/2024-01 - ПЗУ		
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
		Ким		<i>Ким</i>	2024	РД	4	
Разраб.		Иванов		<i>Иванов</i>				
Проверил		Ким		<i>Ким</i>		ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск		
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>				
						План демонтажных работ (1:500)		

Ведомость объемов работ

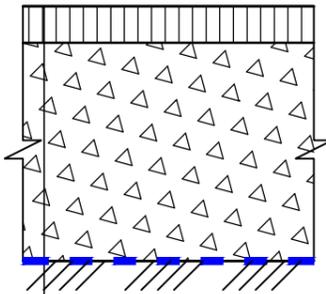
Поз	Наименование	Тип	Количество	Примечание
1	Устройство асфальтобетонного покрытия	1	2755 м2	
2	Устройство бетонного покрытия отмостки	2	285 м2	
3	Устройство резинового покрытия (взамен ранее демонтированного)	3	12 м2	
4	Устройство резинового покрытия		2900 м2	
5	Установка бортового камня БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91*		390 п.м	
6	Установка бортового камня БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91* (на площадках ранее устроенных)		16 п.м	
7	Установка бортового камня БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91*		840 п.м	
8	Ремонт горловины колодцев - люк Т - К 06		11 шт 11 шт	
9	Устройство газона (15 см растительного слоя)		380 м2	
10	Устройство площадки для МК		1 шт	лист 7-8
11	Установка теневого навеса (изделие ООО КСИ/1 004383)/ устройство свай (СВ) для навесов - 108шт. (см. лист 12)		9 шт	
12	Демонтаж/монтаж крупного детского игрового оборудования		95 шт/95 шт	Кронштейны- 486*шт. Фундамент- 486*шт (0,4x0,4x0,4м бетон Б20)
13	Посадка деревьев (возраст 7 лет), в т.ч: - клен/рябина (ком земли 0.8x0.8x0.5м)		всего 24 шт 12/12 шт	



- Разбивка элементов благоустройства производится от существующего здания.
- Размеры даны в метрах
- Места установки игрового оборудования определить по месту.
- \*Количество ножек (с кронштейнами) игрового оборудования уточнить по месту.  
Отбивку фундаментов с ножек существующего игрового оборудования производить ручными отбойными молотками.
- Схемы и объемы демонтажа существующих навесов см. листы ПЗУ 9-11.
- Проектные теневые навесы устанавливаются на месте существующих, ранее демонтированных.
- Места устройства газона определить по месту.
- Место посадки деревьев определить по месту.

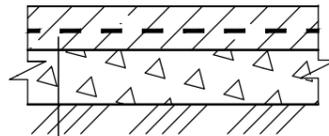
						08.11/2024-01 - ПЗУ		
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РД	Лист	Листов
ГИП		Ким		<i>Ким</i>	2024			
Разраб.		Иванов		<i>Иванов</i>			5	
Проверил		Ким		<i>Ким</i>				
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>				
						План благоустройства (1:500)		ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск

Тип 1  
Проезд



Асфальтобетон плотный горячий на битуме БНД марки 90/130, Тип Б, Марка II -6 см/147,6кг на м2  
 Разлив битума 0,5л/м2  
 Щебень (М600) фр. 20-70 мм уложенный по способу заклинки по ГОСТ 8267-93 - 50 см  
 Дорнит 300  
 Уплотненный грунт основания

Тип 2  
Отмостка



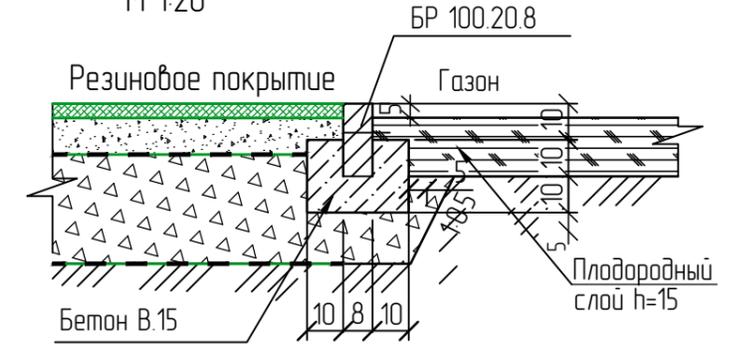
Бетон кл.20, F-200, W6 по ГОСТ 36633-91 -12 см  
 Сетка 4Ср <sup>58p-1-100</sup>/<sub>58p-1-100</sub>  
 Пленка полиэтиленовая марки Н  
 Щебень (М600) фр. 20-40 мм уложенный по способу заклинки по ГОСТ 8267-93 - 20 см  
 Уплотненный грунт

Тип 3

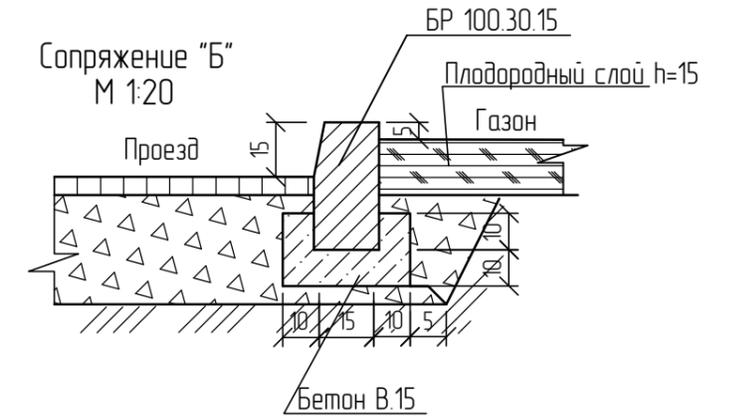


Плитка резиновая двухслойная 50x50см -4см  
 Песок -10 см  
 Дорнит 200  
 Щебень (М600) фр. 20-70мм - 40 см  
 Дорнит 200  
 Уплотненный грунт основания

Сопряжение "А"  
М 1:20



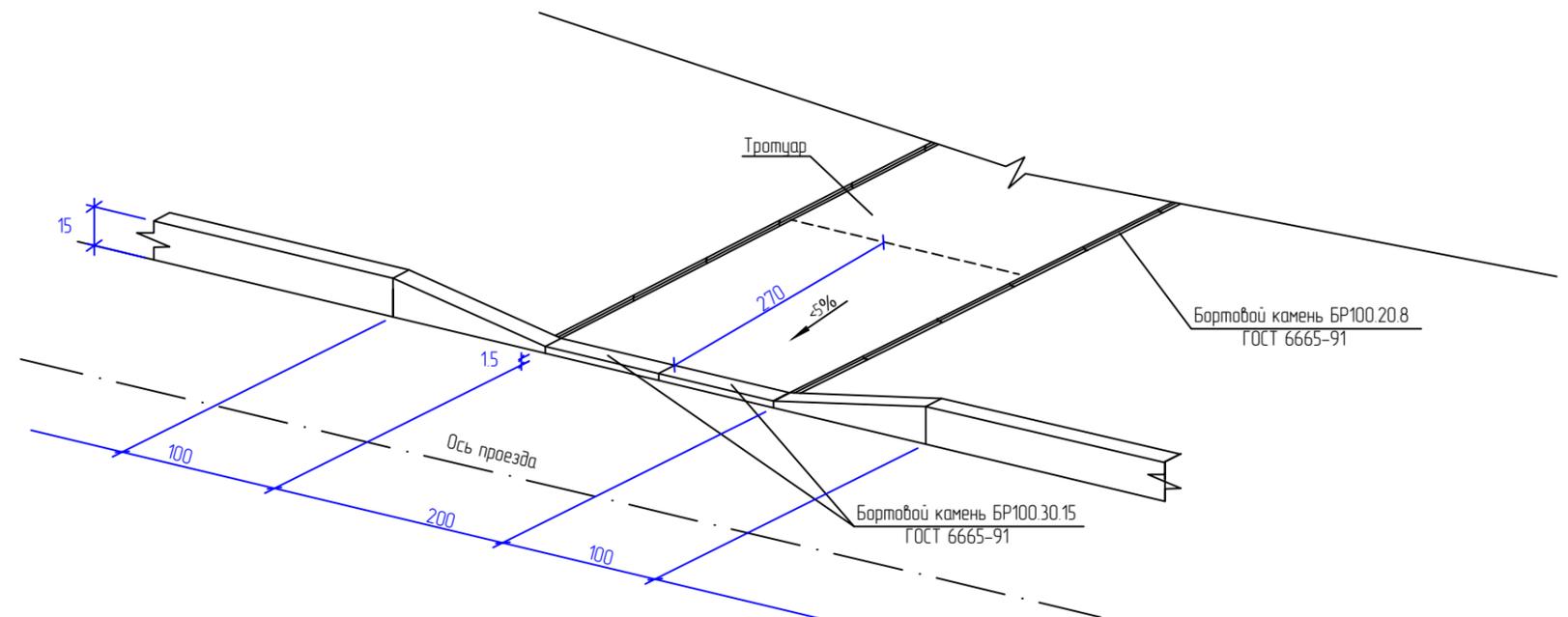
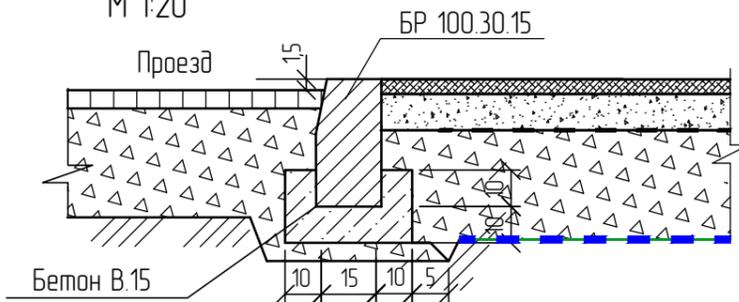
Сопряжение "Б"  
М 1:20



Понижение бортового камня для маломобильных групп населения (см. лист 2)

Понижение бортового камня для маломобильных групп населения (см. лист 2)

М 1:20



\*Размеры даны в см.

						08.11/2024-01-ПЗУ			
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
ГИП		Ким		<i>Ким</i>	2024				РД
Разраб.		Иванов		<i>Иванов</i>					
Проверил		Ким		<i>Ким</i>					
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>					
						Типы покрытий и сопряжений элементов благоустройства		ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск	

Схема площадки мусорных контейнеров

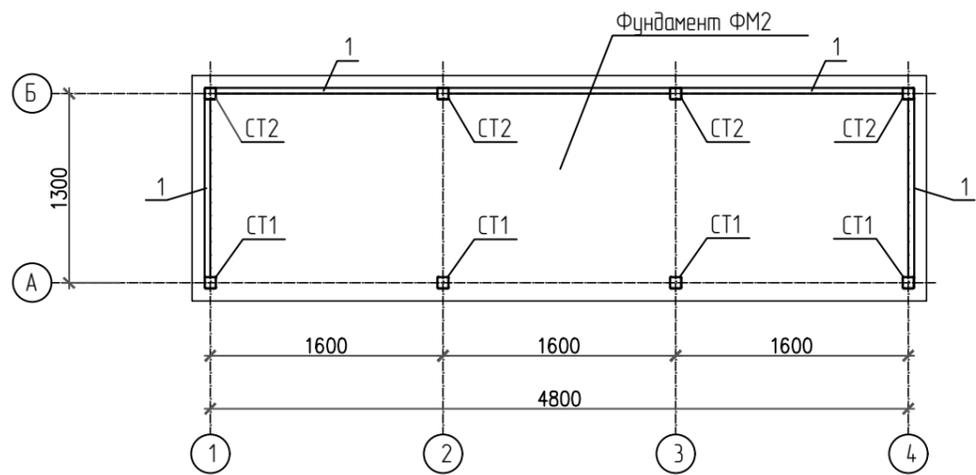
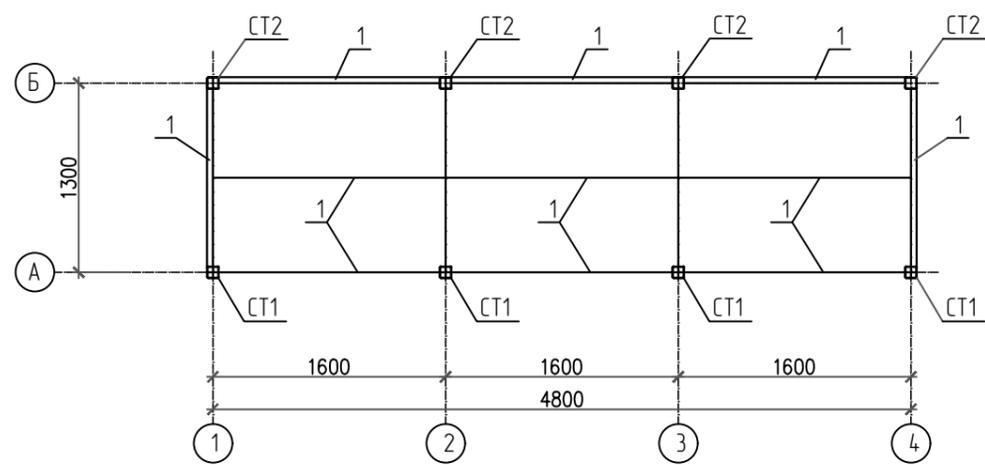
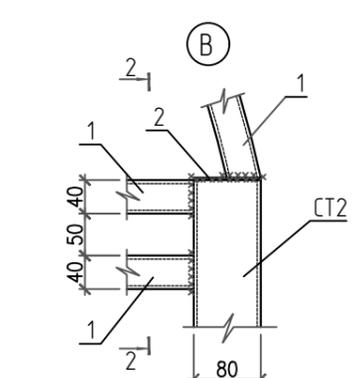
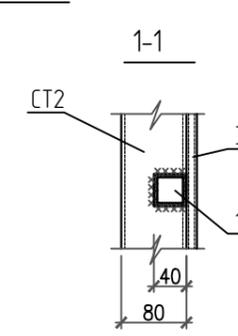
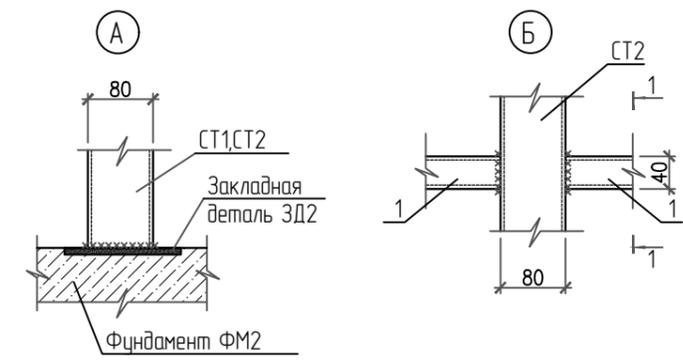
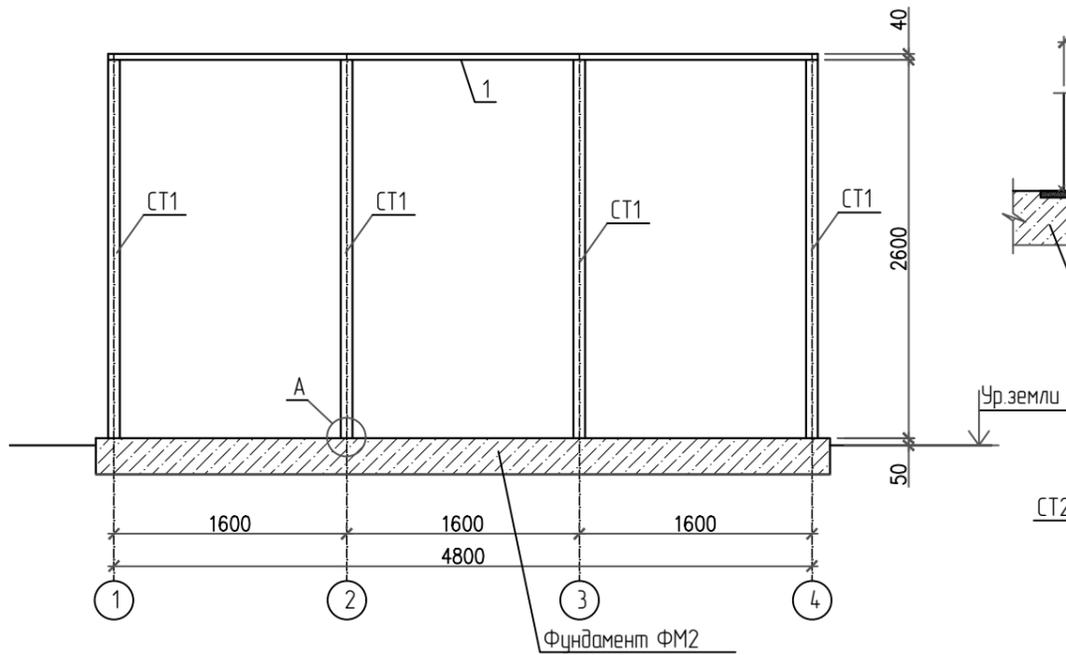


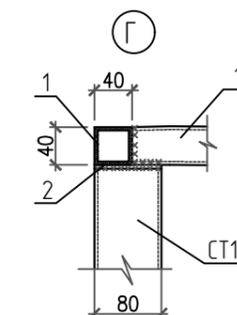
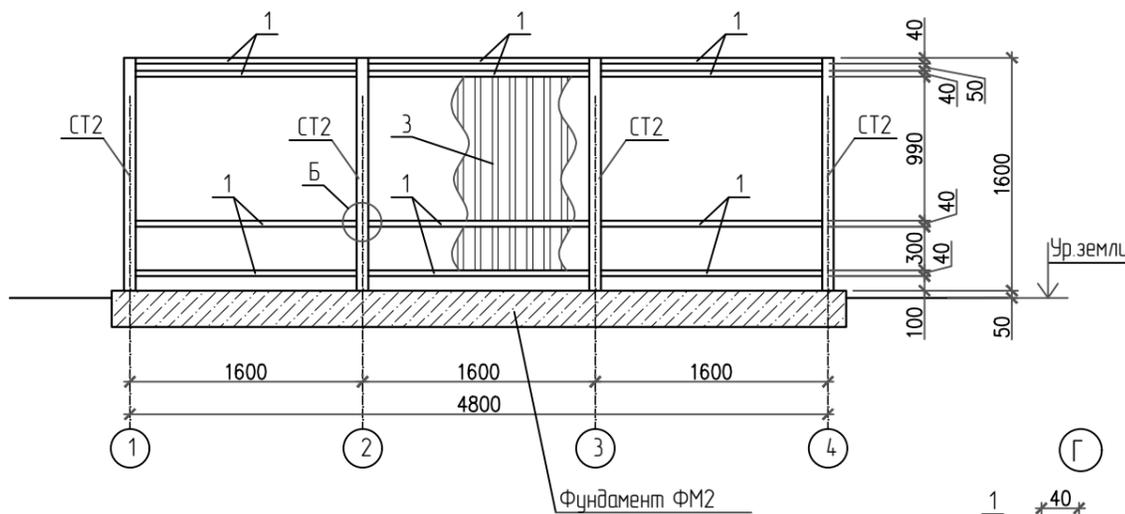
Схема металлического каркаса



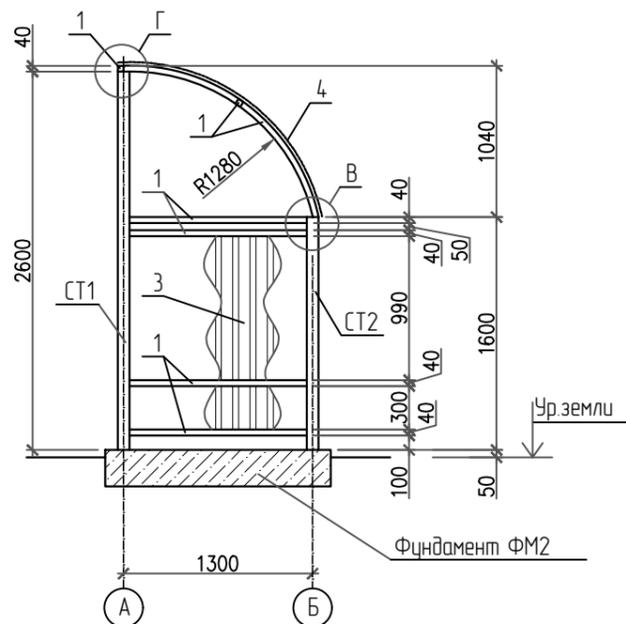
Каркас по оси А



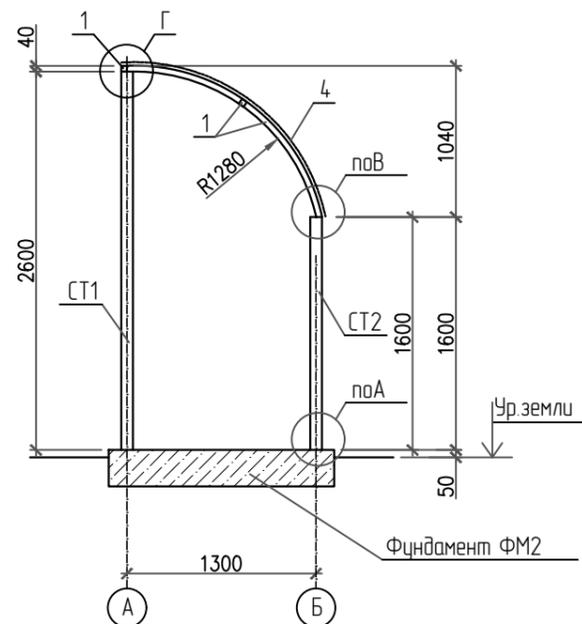
Каркас по оси Б



Каркас по осям 1, 4



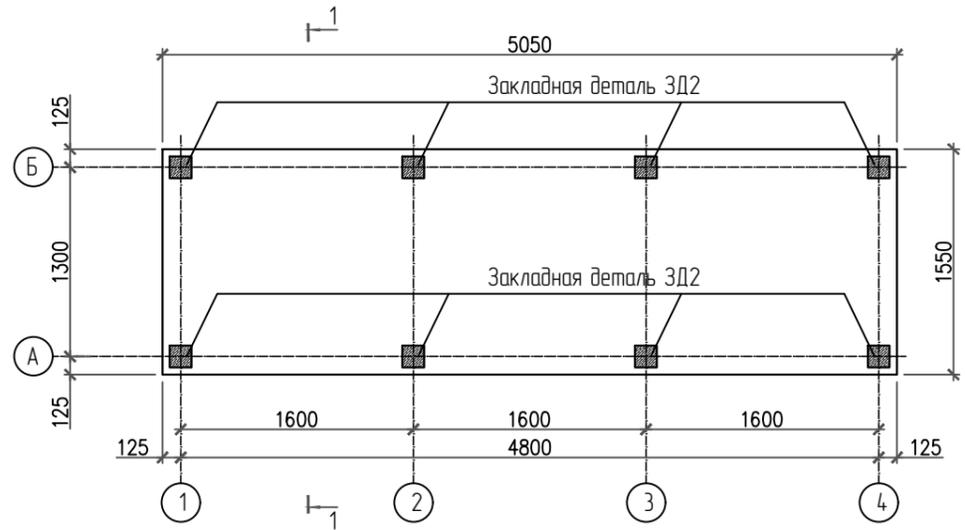
Каркас по осям 2, 3



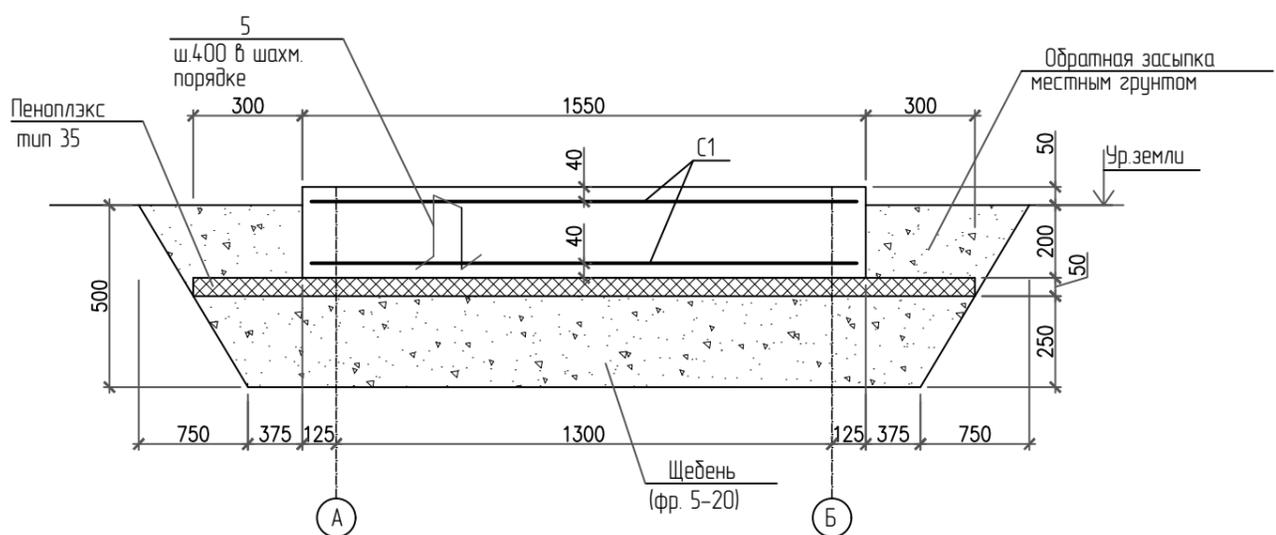
Общие указания см. на листе 1.

						08.11/2024-01-ПЗУ		
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ким		Ким	2024	РД	7	
Разраб.		Табаньков		Табаньков				
Проверил		Ким		Ким				
Н.контр.		Кузьминский		Кузьминский				
						Схема площадки мусорных контейнеров		ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск

Фундамент ФМ2

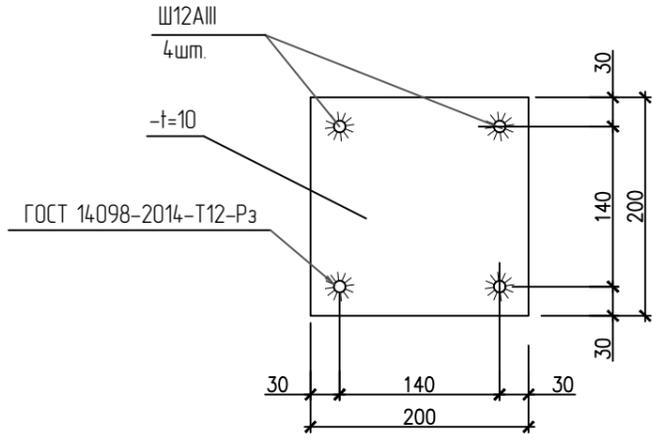
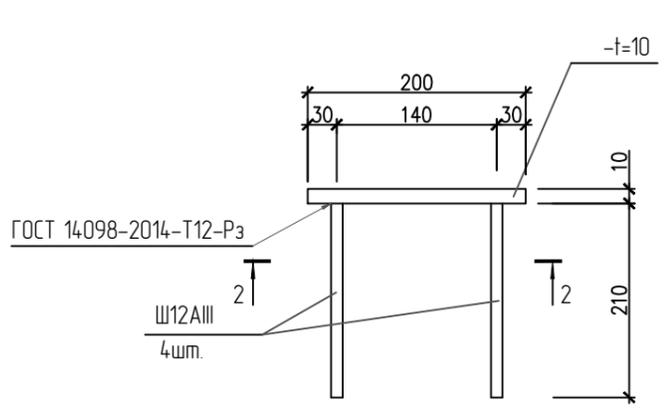


1-1



Закладная деталь ЗД2

2-2



Спецификация элементов площадки мусорных контейнеров

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг.	Примечание
СТ1		Профиль 80x4 ГОСТ 30245-2003 С255 ГОСТ 27772-2015 L=2600	4	24,96	99,84кг
СТ2		Профиль 80x4 ГОСТ 30245-2003 С255 ГОСТ 27772-2015 L=1600	4	15,36	61,44кг
1		Профиль 40x3 ГОСТ 30245-2003 С255 ГОСТ 27772-2015 п.м.	50	3,3	165кг
2		Лист 6x80x80, ГОСТ 19903-2015 С255 ГОСТ 27772-2015	8	0,3	2,4кг
3	ГОСТ 24045-2016	С21-1000-0,7 Ст3пс Ц1Ц1	18,9		м2
4		Сотовый ПОЛИКАРБОНАТ 10мм, прозрачный	10,5		м2
		Профиль торцевой П для ПОЛИКАРБОНАТА 10мм	5		п.м.
		Лист 4x40x40, ГОСТ 19903-2015 С255 ГОСТ 27772-2015	2	0,5	Заглушка 1,0кг
Фундамент ФМ2					
С1	ГОСТ 8478-81	4С 10AIII(400)-200 150x500	2	48,74	97,48кг
5		Фиксатор Ш6A(A240) ГОСТ 34028-2016, L=1000	21	0,222	4,66кг
ЗД2	см. данный лист	Закладная деталь ЗД2	8	3,94	31,52кг
		Бетон кл. В25, F200, W8	2		м3
		Пеноплекс тип 35, толщ. 50мм	0,7		м3
		Щебень (фракции 5-20)	5		м3

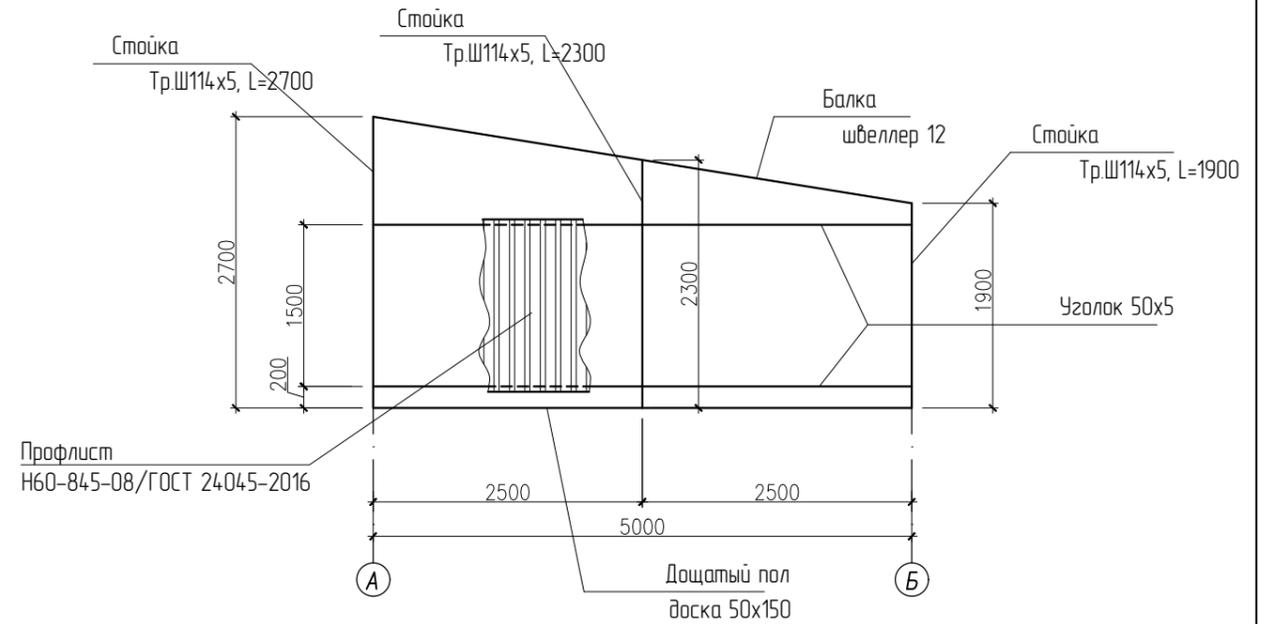
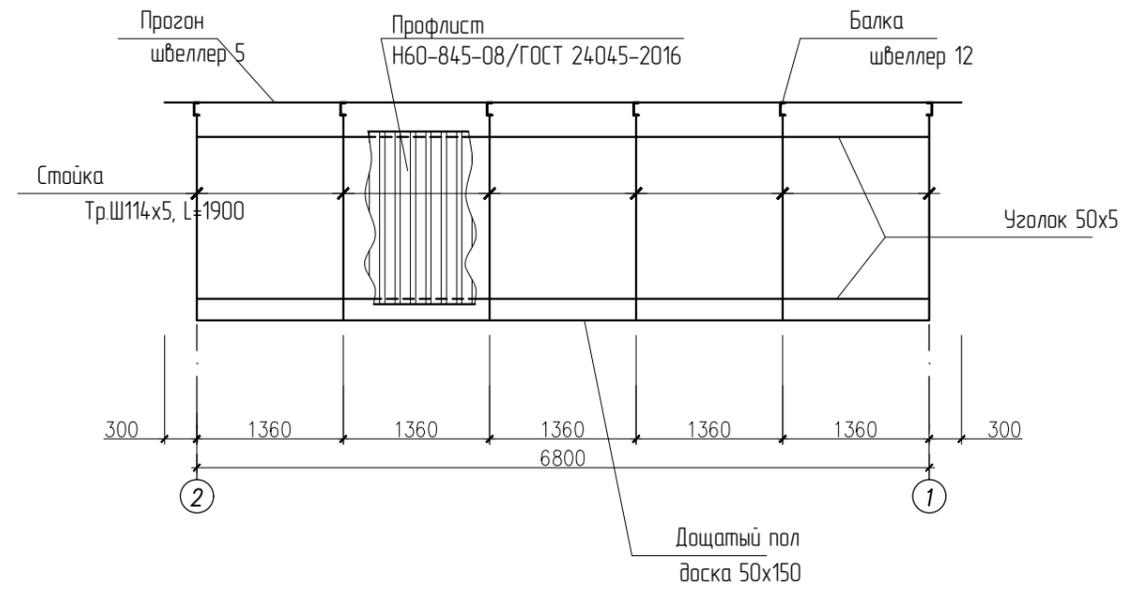
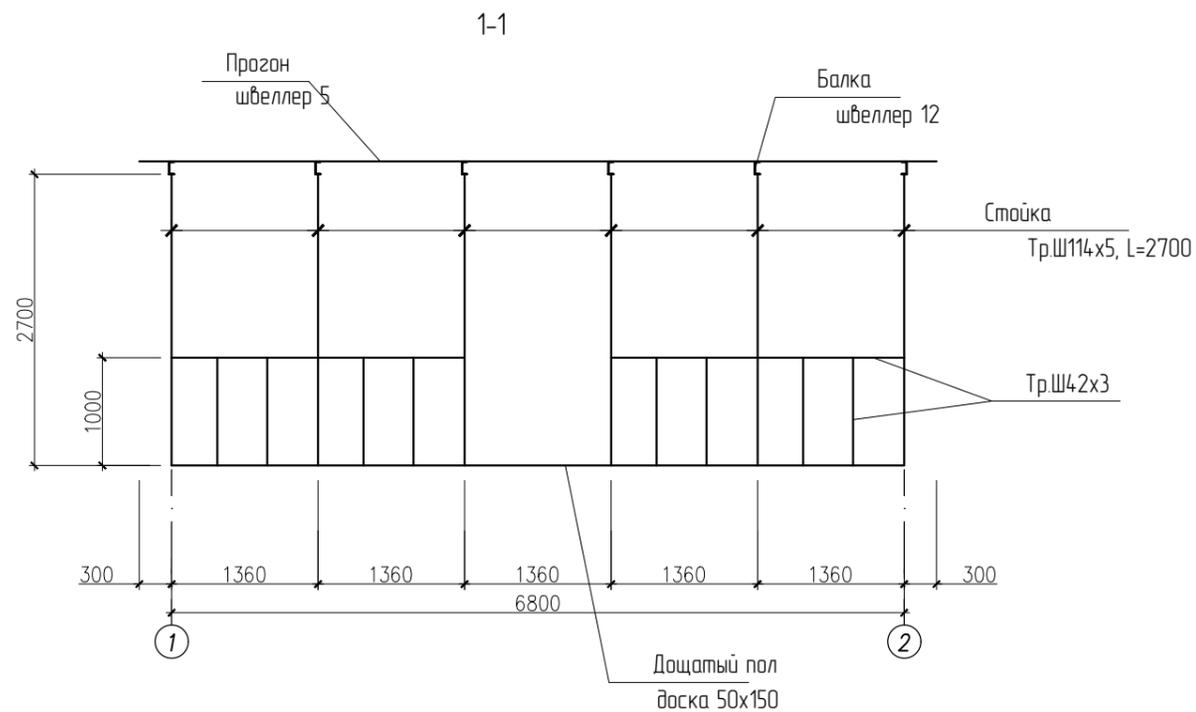
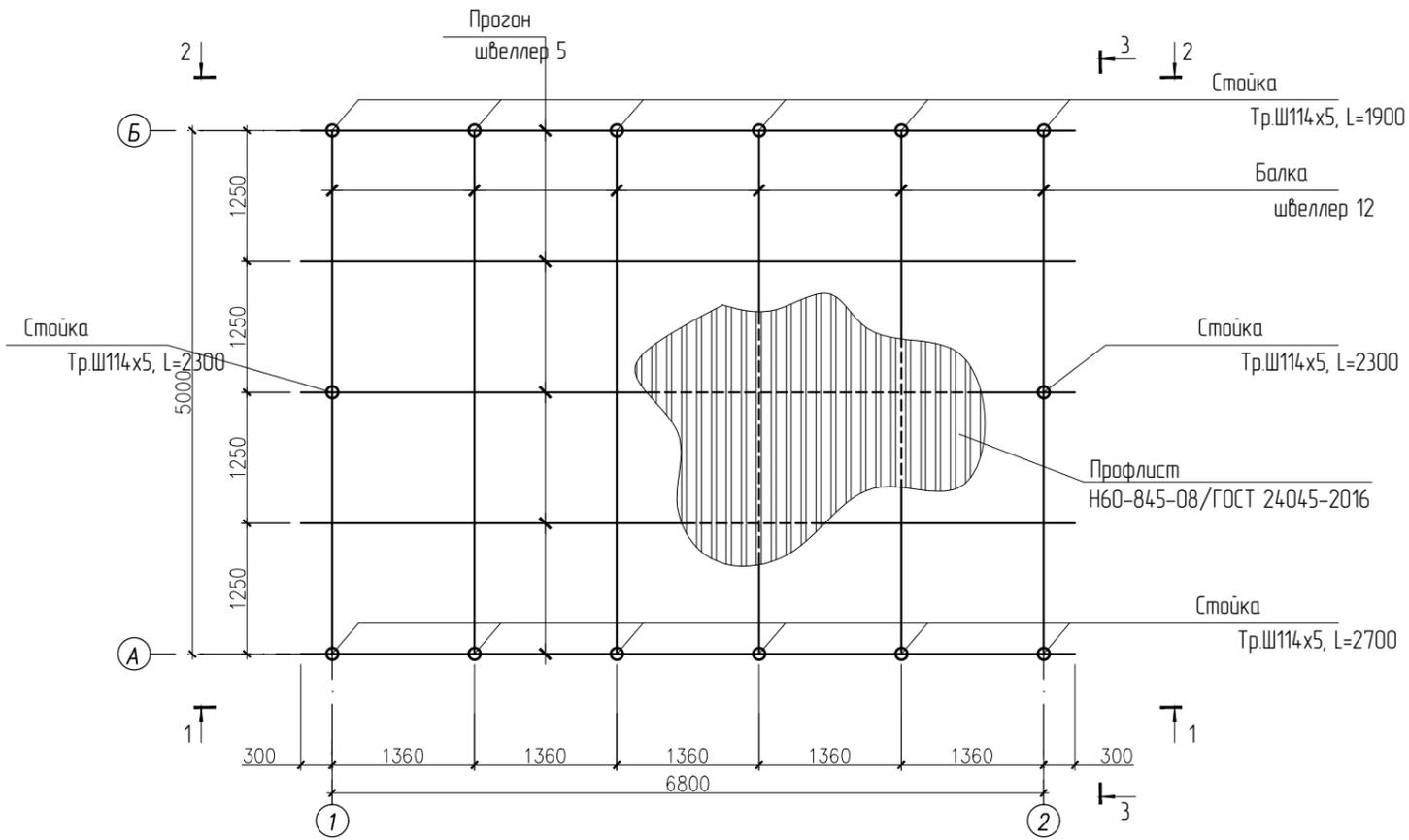
Спецификация элементов закладной детали ЗД2 (на одну деталь)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг.	Примечание
		Закладная деталь ЗД2		3,94	
		Лист 10x200x200, ГОСТ 19903-2015 С255 ГОСТ 27772-2015	1	3,14	3,14кг
		Ш12AIII(400) ГОСТ 34028-2016, L=220	4	0,2	0,8 кг

Общие указания см. на листе 1.

08.11/2024-01-ПЗУ					
«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата
				Ким	2024
Разраб.				Табаньков	
Проверил				Ким	
Н.контр.				Кузьминский	
Фундамент ФМ2					Стандия
					Лист
					Листов
					РД
					8
Фундамент ФМ2					Листов
					8
ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск					

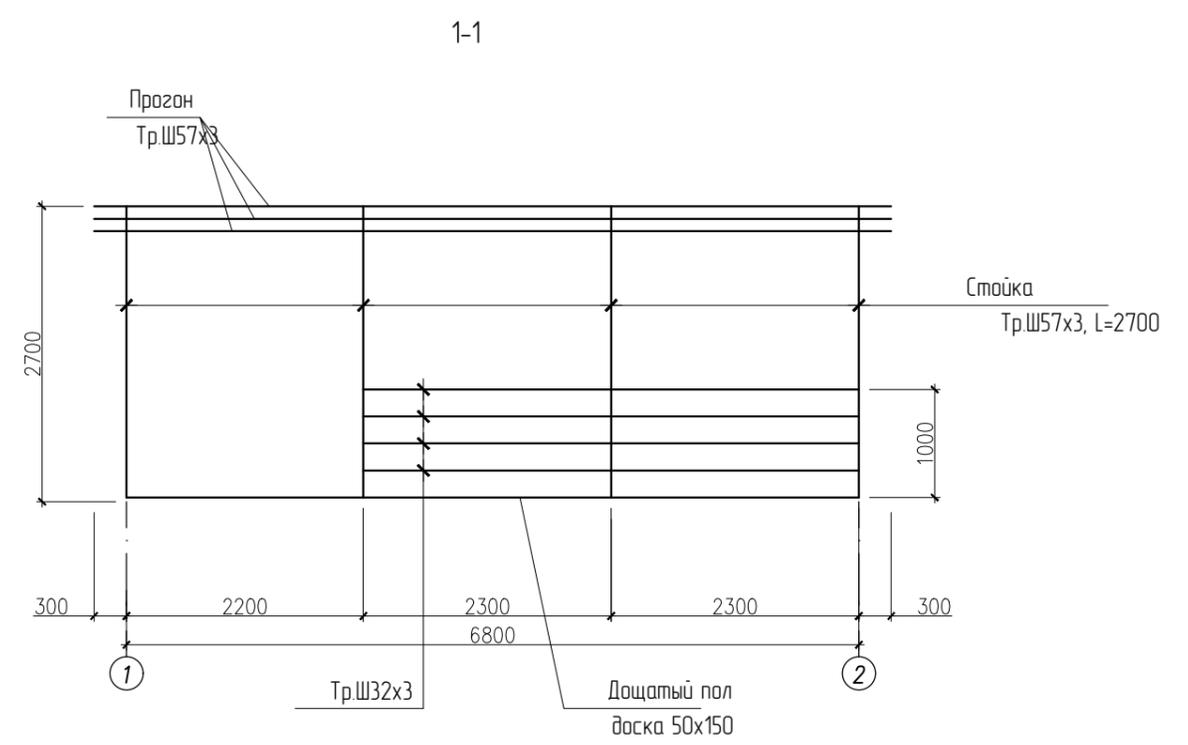
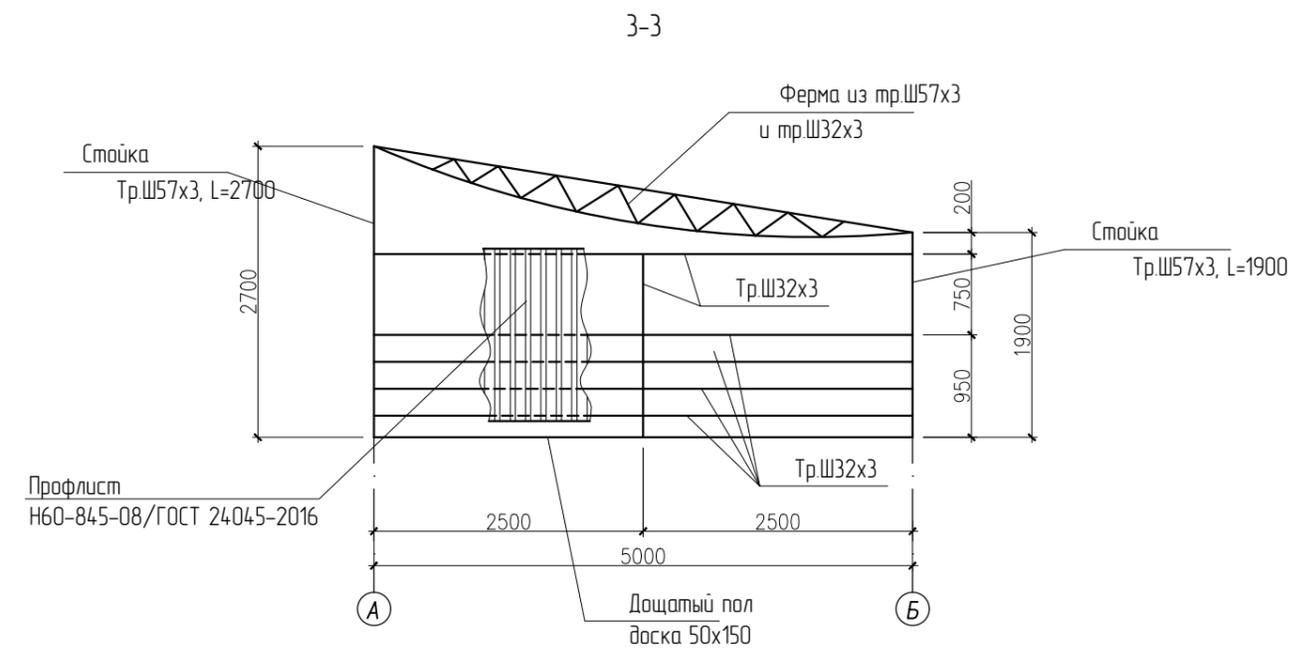
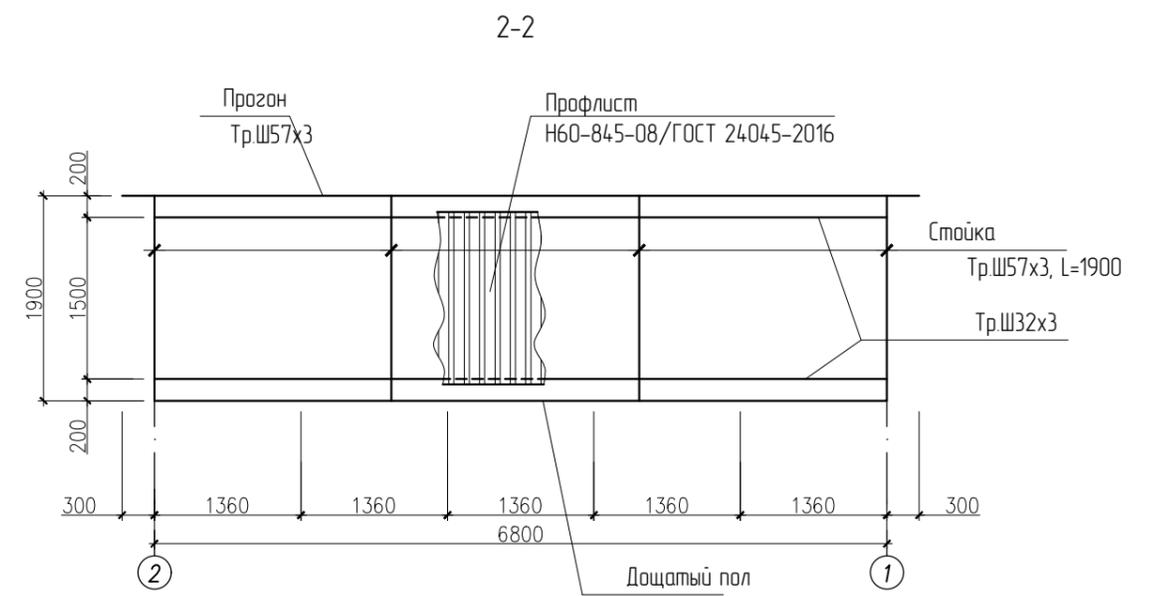
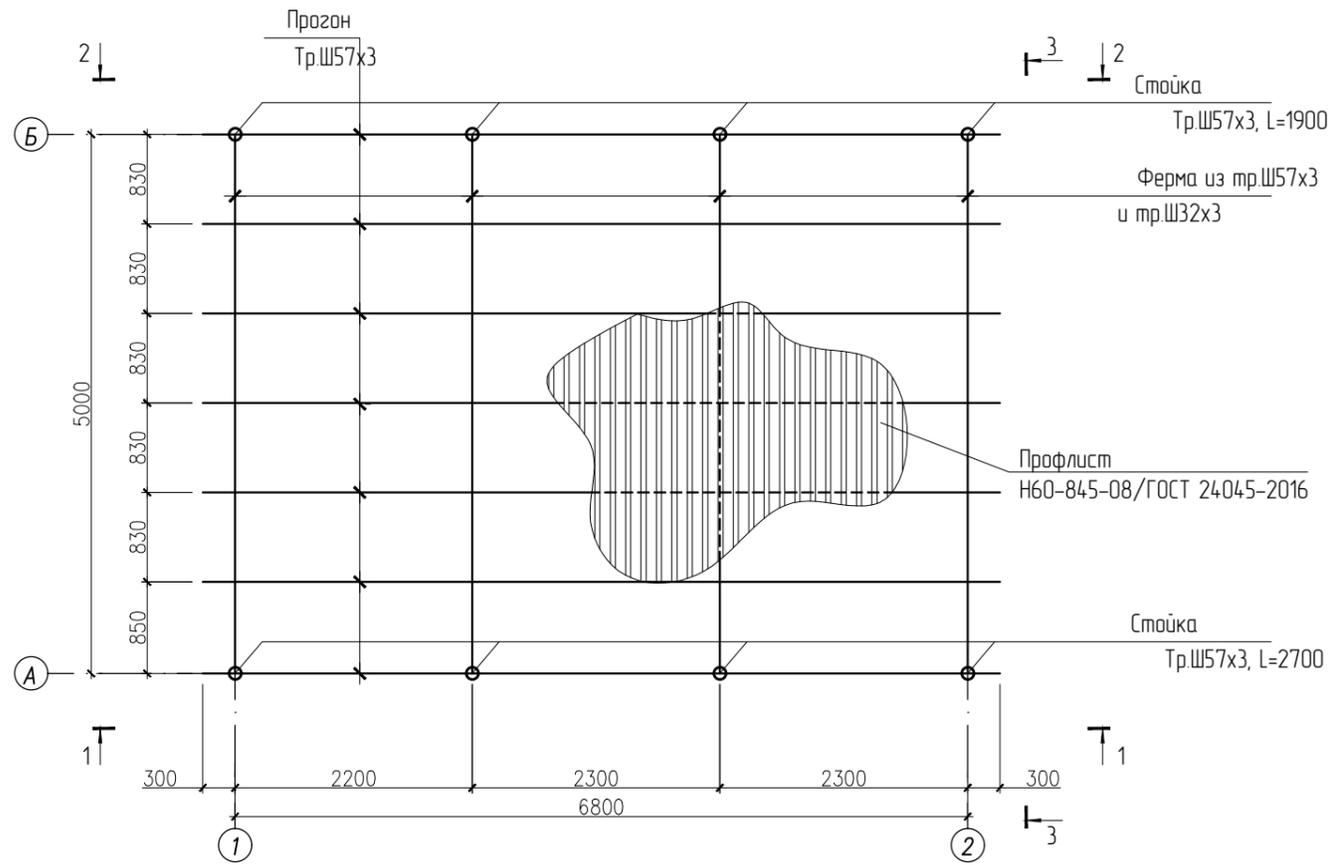
Схема каркаса демонтируемого навеса  
(тип 1)



Ведомость демонтажных работ см. на листе 11.

						08.11/2024-01-ПЗУ		
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ким		<i>Ким</i>	2024	РД	9	
Разраб.		Таданьков		<i>Таданьков</i>				
Проверил		Ким		<i>Ким</i>				
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>				
Схема каркаса демонтируемого навеса (тип 1)						ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск		

Схема каркаса демонтируемого навеса  
(тип 2)



Ведомость демонтажных работ см. на листе 11.

						08.11/2024-01-ПЗУ		
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
		Ким		<i>Ким</i>	2024	РД	10	
Разраб.		Таданьков		<i>Таданьков</i>				
Проверил		Ким		<i>Ким</i>				
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>				
						Схема каркаса демонтируемого навеса (тип 2)		
						ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск		

Ведомость объемов демонтажных работ навесов

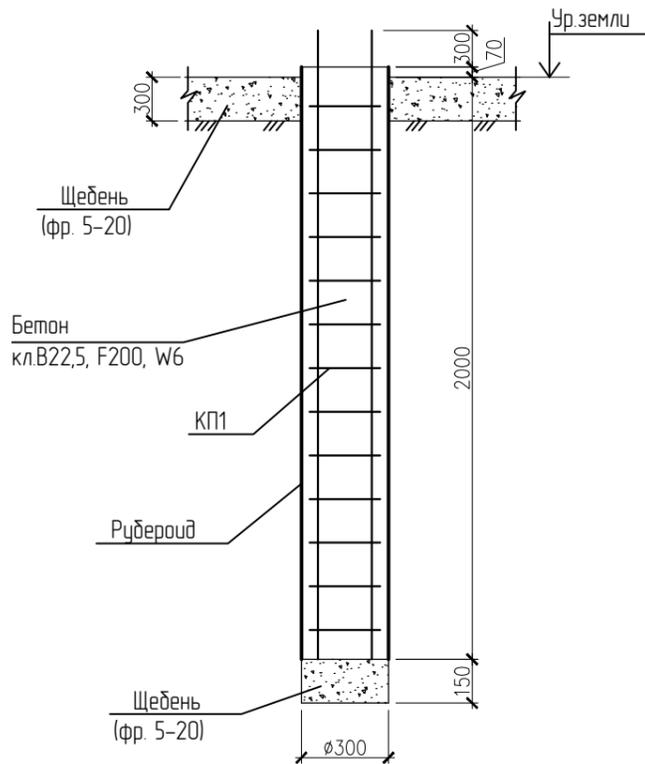
N п.п.	Наименование	Единица изм.	Кол.
	<u>Навес (тип 1)</u>		
1	Демонтаж покрытия навеса из профлиста (Н60-845-08/ГОСТ 24045-2016)	м2	41
2	Демонтаж стеновых панелей из профлиста (Н60-845-08/ГОСТ 24045-2016)	м2	28
3	Демонтаж дощатого пола (доска 50x150)	м2	34
4	Демонтаж скамеек (доска 40x150)	м2	2,8
5	Демонтаж прогонов крыши (швеллер 5)	м.п.	37
6	Демонтаж балок крыши (швеллер 12)	м.п.	32
7	Демонтаж стеновых ригелей (уголок 50x5)	м.п.	34
8	Демонтаж ограждений (Тр.Ш42x3)	м.п.	14
9	Демонтаж стоек (Тр.Ш114x5, L=2700)	шт.	6
10	Демонтаж стоек (Тр.Ш114x5, L=2300)	шт.	2
11	Демонтаж стоек (Тр.Ш114x5, L=1900)	шт.	6
12	Частичный демонтаж (срезка) оголовков ж/б свай диам. 300мм на глубину 400мм	шт.	14
	<u>Навес (тип 2)</u>		
1	Демонтаж покрытия навеса из профлиста (Н60-845-08/ГОСТ 24045-2016)	м2	41
2	Демонтаж стеновых панелей из профлиста (Н60-845-08/ГОСТ 24045-2016)	м2	28
3	Демонтаж бетонного пола толщ. 100мм	м2	37
4	Демонтаж прогонов крыши (Тр.Ш57x3)	м.п.	67
5	Демонтаж ферм, в том числе:		
	- труба Ш57x3	м.п.	21
	- труба Ш32x3	м.п.	44
6	Демонтаж стеновых ригелей (тр. Ш32x3)	м.п.	24
7	Демонтаж ограждений (тр. Ш32x3)	м.п.	39
8	Демонтаж стоек (Тр.Ш57x3, L=2700)	шт.	4
9	Демонтаж стоек (Тр.Ш57x3, L=1900)	шт.	4
10	Частичный демонтаж (срезка) оголовков ж/б свай диам. 300мм на глубину 400мм	шт.	8

\* объемы демонтажных работ в спецификации даны в расчете на один навес.

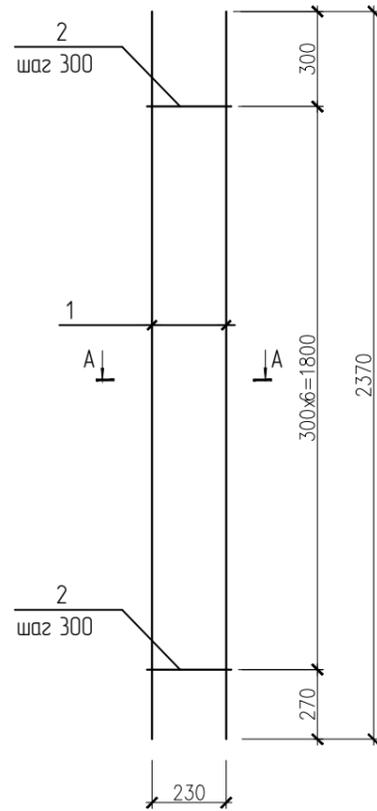
\* всего демонтируемых навесов Тип 1 - 2шт./Тип 2 - 7 шт

						08.11/2024-01-ПЗУ		
						«Благоустройство территории МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	РД	11	Листов
ГИП		Ким		<i>Ким</i>	2024			
Разраб.		Табаньков		<i>Табаньков</i>				
Проверил		Ким		<i>Ким</i>				
Н.контр.		Кузьминский		<i>Кузьминский</i>		Ведомость объемов демонтажных работ навесов		ООО «СтройПроект» г. Южно-Сахалинск

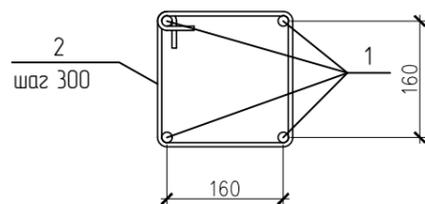
Свая СВ



Каркас КП1



А-А



Спецификация элементов сваи СВ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг.	Примечание
		Каркас КП1			
1		Ш14АIII(A400) ГОСТ 34028-2016, L=2370	4	2,868	11,47кг
2		Хомут Ш6АI(A240) ГОСТ 34028-2016 L=900	7	0,2	1,4кг
		Материалы			
		Бетон кл. В22,5, F200, W6	0,16		м3
		Рубероид	2,7		м2
		Щебень (фракции 5-20)	0,011		м3

\* объемы в спецификации даны в расчете на одну свай (всего свай - 108шт.).

08.11/2024-01-ПЗУ

«Благоустройство территории  
МАДОУ № 55 «Веснушка» г. Южно-Сахалинска»

Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
ГИП		Ким		Ким	2024
Разраб.		Таданьков		Таданьков	
Проверил		Ким		Ким	
Н.контр.		Кузьминский		Кузьминский	

Стадия	Лист	Листов
РД	12	

Свая СВ для навеса КСИЛ.

ООО «СтройПроект»  
г. Южно-Сахалинск