**Приложение № 2**

**к Документации об электронном Аукционе**

**Техническое задание**

на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по монтажу автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения людей о пожаре и системы контроля и управления доступом на объекте.

**ОКПД 2:** 71.12.12.190 «П»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Общие сведения | Основание | Требования Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ. |
| Расположение объекта | 646510, Россия, Омская обл., Тарский р-н, с. Екатерининское, ул. Интернатовская д. 6 |
| Работа | Разработка проектно-сметной документации |
| Сроки начала и окончания работ | В течение 60 календарных дней с момента подписания договора |
| 1 | Цель | Результатом выполнения работ является проект рабочей документации позамене АПС и установки СОУЭ объекта, соответствующих требованиям действующих нормативных документов по строительству, а также ведомственным и прочим документам:   1. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; 2. Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» 3. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в РФ» 4. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» приказ МЧС России от 25.03.2009 № 173; 5. СП 485.1311500.2020 "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" 6. СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты электроустановки низковольтные требования пожарной безопасности». 7. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля»; 8. Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 53325-2012. «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования. Методы испытаний»; 9. «ПУЭ» издание 7. Правила устройства электроустановок; 10. Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N 87 (ред. от 01.12.2021) "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" |
| 2 | Содержание и объемы работ | I этап работ  2.1 Проведение предпроектного обследования объекта силами Исполнителя совместно с представителями Заказчика (ответственного за эксплуатацию систем пожарной безопасности) и представителем обслуживающей организации.  2.2 Определение состава существующего оборудования АПС, подлежащего выводу из эксплуатации и демонтажу.  **2.3 Определение состава работ по демонтажу оборудования АПС и установке СОУЭ.**  II этап работ  2.1 Разработка проектной документации (далее ПД) на замену систем АПС и установки СОУЭ предприятия;  2.2 При разработке проектной документации следует руководствоваться действующими нормативными документами по строительству, а также ведомственными и прочими документами, предоставляемыми Заказчиком |
| 3 | Технические требования к проектируемым системам | **3.1. В состав АПС должны входить:**   * **пульт контроля и управления;** * **приемно-контрольные приборы;** * **извещатели пожарные дымовые и тепловые адресные;** * **извещатели пожарные ручные адресные;** * **источники резервного питания;** * **прибор для контроля и изолирования короткозамкнутых участков шлейфа** * **оповещатели.**   3.2. При необходимости (с обоснованием) обеспечить защиту пространства за подвесными потолками пожарными извещателями.  3.3. Обеспечить контроль целостности всех линий связи (проводные) проектируемых систем пожарной автоматики.  3.4. Обеспечить выдачу сигналов на запуск СОУЭ, отключение инженерных систем при формировании сигнала «Пожар» и «**Неисправность»**  3.5. Для электропитания оборудования АПС и СОУЭ применять источники резервируемого питания, обладающие функциями автоматического контроля электропитания, состояния аккумуляторов и передачи сигналов контроля на прибор контрольный и управления.  3.6. Разработанные системы АПС, СОУЭ должны формировать систему сбора информации на пульт контроля и управления с возможностью передачи извещений на центр технического мониторинга.  3.7. Закладываемое оборудование установок должно иметь срок эксплуатации не менее 10 лет.  3.8. Проектируемые системы должны иметь возможность полной интеграции с дополнительными системами безопасности, системой контроля и управления доступом (СКУД), системой оповещения о чрезвычайных ситуациях, угрозах о совершении террористического акта.  3.9. При разработке проектной документации определить вариант доступа к оборудованию установок АПС, СОУЭ для проведения регламентных и ремонтных работ.  3.10. Комплексная система пожарной безопасности должна поддерживать возможность автоматической передачи сообщений о неисправностях в системах АПС и СОУЭ через программно-аппаратный комплекс "Стрелец-Мониторинг";  3.11. В составе системы должна существовать возможность организации предварительного персонального оповещения о пожаре, ЧС, угрозе совершения террористического акта руководителя объекта и ответственных сотрудников в целях исключения паники и обеспечения организованной эвакуации.  3.12. Предусмотреть установку табло "Выход" на всех выходах, предназначенных для использования в чрезвычайных ситуациях, а также там, где необходимо, с работой в автономном режиме.  **3.12.1 Возле эвакуационных выходов с каждого этажа, выходов из здания и на путях эвакуации должны быть установлены пожарные извещатели.**  3.13. Дублирование сигнала о возникновении тревожных сообщений на пульт пожарной охраны. |
| 4 | Исходные данные для проектирования | 4.1 Проектирование осуществляется на основании технических паспортов зданий.  4.2. При проектировании раздел по демонтажу существующего оборудования АПС, СОУЭ, подлежащего выводу из эксплуатации, осуществлять на основании результатов предпроектного обследования Исполнителем.  4.3. Приборы управления, контроля и индикации установок разместить в помещении дежурной смены охраны  4.4 Исходные данные, необходимые для выполнения работ, предоставляет Заказчик. В случае необходимости Заказчик гарантирует предоставление недостающей (требуемой) информации или организует работу по сбору требуемой информации непосредственно на промышленной площадке совместно со специалистами Исполнителя. |
| 5 | Требования к техническим решениям при проектировании и выполнении монтажных и пуско-наладочных работ. | **Технические решения предварительно согласовываются Исполнителем с Заказчиком.**  Технические решения должны отвечать следующим требованиям:  5.1. Должны быть направлены на совершенствование систем и установок безопасности предприятия.  5.2. При проектировании руководствоваться следующими нормативными документами:  5.2.1. Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ;  5.2.2. Свод правил СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;  5.2.3. Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Правила противопожарного режима в РФ»;  5.2.4. ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;  5.2.5. ГОСТ 12.1.019-2017. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Электробезопасность. Общие требования и номенклатура видов защиты;  **5.2.6. СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» приказ МЧС России от 25.03.2009 № 173**  5.2.7. СП 6.13130.2021 Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности;  5.2.8. СП 7.13130.2013 «Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»;  5.2.9. СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;  5.2.10. ПУЭ «Правила устройства электроустановок» изд. 7;  5.2.11. РД 25.964-90 «Система технического обслуживания и ремонта автоматических установок пожаротушения, дымоудаления, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Организация и порядок проведения работ»;  5.2.12. РД 25.953-90 «Системы автоматические пожаротушения, пожарной, охранной и охранно-пожарной сигнализации. обозначения условные графические элементов связи»  Должностное лицо при проектировании должно быть аттестовано на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию. |
| 6 | Требования к проектно-сметной документации | 6.**1. Проектная рабочая документация должна быть представлена в 2-х экземплярах на бумажном носителе и в 1 экземпляре в электронном виде**.  6.2. Состав и содержание документации должен соответствовать требованиям статьи 48 Федерального закона от 29 декабря 2004 года за №190-ФЗ и Постановления от 16 февраля 2008 г. №87. 6.3 При оформлении документации учесть требования **ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации** 6.4. В составе документации должно быть отражено следующее:  6.4.1. Основание для разработки документации;  6.4.2. Краткая характеристика защищаемого объекта;  6.4.3. Описание основных технических решений, принятых в проекте;  6.4.4. Спецификация основного оборудования;  6.4.5. Подробное описание функционирования по подсистемам;  6.4.6. Описание функционирования в целом, с алгоритмом интеграции и таблицами программирования;  6.4.7. Расчет параметров электропитания и резервирования;  6.4.8. Структурные схемы подсистем и систем;  6.4.9. Планы размещения оборудования и линий связи;  6.4.10. Схемы внешних соединений;  6.4.11. Схемы подключения оборудования;  6.4.12. Схемы соединений в шкафах и коробках соединительных;  6.4.13. Чертежи размещения оборудования;  6.4.14. Кабельный журнал;  6.4.15. Подробные спецификации с указанием ЗИП;  6.5. Требования к сметной документации:  6.5.1. Сметная документация предоставляется в формате программы «А0», в печатном и электронном виде;  6.6. Акт сдачи-приемки выполненных работ в 2-х экземплярах;  6.7. Единицы измерений в проектно-сметной документации должны быть представлены в международной системе единиц. Документация должна быть на русском языке;  6.8. При обнаружении отдельных несоответствий проектной документации техническому заданию, исходно-разрешительной документации, техническим условиям, а также полноты и объема документации, Заказчик передает их Исполнителю в письменном виде. После устранения несоответствий, повторное согласование и утверждение производится в порядке, установленном как для вновь разработанной проектно-сметной документации;  6.9. Прием-передача документации между Заказчиком и Исполнителем производится по акту приема-передачи с указанием состава и количества экземпляров документации. При внесении изменений и дополнений в порядке согласования документации Исполнитель оформляет и прикладывает к акту лист регистрации изменений. |
| 7 | Особые условия | 7.1 Исполнитель несет ответственность за несоблюдение требований в области охраны труда, техники безопасности, экологической и пожарной опасности;  7.2. Исполнитель несет ответственность за коммерческие потери (убытки), понесенные Заказчиком по вине Исполнителя;  7.3. Исполнитель несет ответственность за разглашение конфиденциальной информации |
| 8 | **Дополнительные требования** | **8.1. Работы выполняются в действующем здании, в строго установленное время суток, в соответствии с утвержденным Заказчиком графиком производства работ.**  **8.2. Исполнитель для разработки ПСД, снятия геометрических размеров объекта, согласования мест установки оборудования самостоятельно выезжает на объект по адресу Заказчика** |
| 9 | **Основные требования к разработке сметной документации** | Сметная документацию по объекту разработать и составить в порядке и составе, установленном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 4 августа 2020 г. № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).  Локальные сметные расчеты составить по федеральным единичным расценкам (ГЭСН) с КСР по приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ «О формировании классификатора строительных ресурсов» №969/пр от 17.11.2022.  Стоимость материалов и оборудования, отсутствующего в нормативной базе, принять по прайс-листам заводов изготовителей, прайс-листам поставщиков с переводом в базовые цены по индексам перевода в текущие цены.  Накладные расходы по нормативам на виды работ принять в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 21 декабря 2020 г. N 812/пр «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства» (с изменениями и дополнениями).  Сметную прибыль определить в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 11 декабря 2020 г. N 774/пр. «Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».  Накладные расходы и сметная прибыль учесть в локальных сметных расчетах по видам работ построчно.  Сводный сметный расчет стоимости строительства должен включать полную стоимость по соответствующим главам.  Средства по главам 9-12 определить на основании действующих нормативов и положений.  Сметные расчеты выполнить в сметно-нормативной базе 2001 года (ГЭСН с пересчетом в текущие цены. Стоимость материалов и оборудования определять:  - в базисном уровне цен – по федеральным, территориальным (регламентным) и отраслевым сборникам (каталогам) сметных цен на материалы, изделия и конструкции;  - в текущем уровне цен – на основе фактической стоимости материалов и оборудования, только в случае отсутствия таковых в сметно-нормативной базе (подтверждается на основании приложенных прайс-листов и счетов с обязательным указанием наименования производителя (поставщика), даты составления прайс-листов, контактной информации, цены с НДС или без НДС).  В составе обосновывающих материалов предусмотреть конъюнктурный анализ. Коммерческие предложения, прайсы на оборудования и материалы должны быть получены и представлены не менее чем от трех поставщиков на каждую единицу оборудования. материалов. |