# Техническое задание

# на приобретения и установку модульного здания лыжной базы

# Объект закупки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | ОКПД 2 | П/О | Характеристики | Количество |
| Модульное здание "Лыжная база» | 41.20.20.100 | П | Указаны в Таблице № 1 | 1 |

# Таблица № 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Элемент здания** | **Описание** |
| 1 | Конструктивное решение | Блочно-модульное здание. Поставка блок-модулей осуществляется в максимальной заводской готовности. |
| 2 | Габариты здания, ДхШ (м) | 5,50 х 9,78 |
| 3 | Высота скатной кровли, (м) | 0,7 … 1,7. Точный размер высоты кровли определить с учетом региона строительства, а также ветровых и снеговых нагрузок. |
| 4 | Высота здания без учета скатной кровли, (м) | 3,2 |
| 5 | Внутренняя высота помещений (высота до чернового потолка), м. | 2,8 |
| 6 | Внутренняя высота помещений (высота до чистового потолка), м. | 2,8 |
| 7 | Количество блок-модулей | 4 |
| 8 | Несущий каркас блочно-модульного здания | Угловые стойки сложного гнутого профиля из листа толщиной 4 мм. Рама кровли представляет собой сложно-гнутый сварной металлический каркас толщиной 3 мм. Рама пола представляет сварной каркас из швеллера 20У и сложно гнутых дополнительных ребер жёсткости.  |
| 9 | Покраска и антикоррозионная зашита металлоконструкций | Выполнена в два слоя:Первый - порошковая краска ZINC PRIMER (грунт цинкнаполненный), Второй - порошковая краска RAL 7024. |
| 10 | Перекрытие верхнее (снизу вверх) | 1. Трехслойная клееная заводская сэндвич-панель с утеплителем на базальтовой основе толщиной 80 мм;2. Пароизоляция Dacha В;3. Минераловатная плита КНАУФ ПРОФ TS 037 Aquastatik плита 50х610х1300 толщиной 50 мм – 2 слоя;4. Пароизоляция Dacha В;5. Фальцевая кровля из оцинкованного листа. |
| 11 | Чистовая отделка потолка | Трехслойная клееная заводская сэндвич-панель в составе верхнего перекрытия. Цвет белый RAL 9003. |
| 12 | Стены ограждающие | Трехслойная клееная заводская сэндвич-панель с утеплителем на базальтовой основе толщиной 150 мм. RAL 9003. Частичная декоративное оформление фасадов здания под цвет дерево. |
| 13 | Внутренние перегородки | Трехслойная клееная заводская сэндвич панель с утеплителем на базальтовой основе толщиной 80 мм. Цвет белый RAL 9003. |
| 14 | Перекрытие нижнее (сверху вниз) | 1. Напольное покрытие – коммерческий линолеум (цвет согласовать с заказчиком); 2. ЦСП плита толщиной 20 мм в один слой;3. Пароизоляция Dacha В;4. Минераловатная плита КНАУФ ПРОФ TS 037 Aquastatik плита 50х610х1300 толщиной 50 мм – 4 слоя;5. Пароизоляция Dacha В;6. Оцинкованный профилированный лист С8. |
| 15 | Внутренняя отделка | Трехслойная клееная заводская сэндвич панель с утеплителем на базальтовой основе толщиной 80 мм. Цвет белый RAL 9003. |
| 16 | Скатная крыша | Общая двухскатная крыша из профилированного листа HC35, толщина 0.6 мм, цвет RAL 7024 по стальным стропильным фермам с металлическими прогонами. Чердак холодный, вентилируемый, неэксплуатируемый. На фронтонах вентиляционные решетки. Фронтоны выполнены из гладкого листа толщина 0.5 мм, цвет RAL 7024. |
| 17 | Водосточная система и снегозадержание | В состав водосточной системы входит: желоб водосточного, держатель желоба, труба желоба, воронка выпускная, колено сливное, заглушка желоба, держатель трубы, подкладка S=10 мм.В состав снегозадержания входит: кронштейн снегозадержания, снегозадержатель трубчатый Борге $∅25 мм$ |
| 18 | Окна | Оконные блоки из ПВХ-профилей, поворотно-откидное, тройное остекление, профиль энергосберегающий. Окно в зоне в зоне выдачи 800x1200-1шт.Цвет профиля белый. Размеры 1200х1000 мм – 4 шт. Москитная сетка 4шт. |
| 19 | Двери | Дверь входная металлическая утепленная с доводчиком, размеры 1080х2123 мм – 2 шт, RAL 7024. Межкомнатные двери ПВХ 870х2050 мм – 3 шт, в помещения санузлов 770х2050 мм – 2шт и ПВХ 1000х2050 мм – 1 шт. Между помещением №1 и 2 выполнить проем размерами 1700х2000(h) мм. |
| 20 | Электроснабжение | Электроснабжение здания от внешней электрической сети 380/220 В. Способ прокладки электропроводки - открытая на поверхности чистовой отделки. Установлены розетки – не менее 15 шт, выключатели – не менее 10 шт. На этапе производства согласовать с заказчиком схемы расположения розеток и выключателей, схемы заземления и однолинейные схемы щитов. Номиналы автоматов подобрать с учетом нагрузок. Все потребители запитаны от распределительного щита, установленного внутри модульного здания. Распределительный щит укомплектован автоматическими выключателями и на вводе в щиток установлено устройство защитного отключения (УЗО). Для учета электроэнергии предусмотреть в щите установку счетчика. |
| 21 | Освещение | Внутреннее искусственное освещение помещений здания выполнено светодиодными потолочными светильниками. В помещении №1, 2, 3 не менее 4 шт, в помещении №4, 5 не менее 2 шт, в помещении №6, 7, 8 не менее 1 шт. Освещение входных групп выполнено светильниками уличными влагозащищенными – 2 шт. В качестве внутреннего светильника принять ДВО-40w 595х595х28 6500К 3500Лм матовый с равномерной засветкой IP40 FERON (или аналог). В качестве уличного светильника принять ДБП-18w 4000К 2400Лм IP65 круглый ластиковый белый Navigator Group (или аналог). |
| 22 | Отопление | Централизованное. В качестве отопительных приборов применить биметаллические радиаторы. Количество радиаторов не менее 9 шт на здание, количество секции определить расчетом и согласовать с заказчиком. В помещениях № 4, 5 для отсечения поступления потока холодного воздуха предусмотрена тепловая завеса мощностью до 6 кВт – 2 шт. Предусмотреть установку теплосчетчика. |
| 23 | Вентиляция | Приточная - естественная через оконные и дверные проемы. Принудительная - механическая с помощью вентиляторов 7 шт. В помещении №1 над столом предусмотрен вытяжной зонт 2000х800х300 мм – 1 шт. Предусмотреть отключение вентиляции при срабатывании пожарной сигнализации.  |
| 24 | Система кондиционирования воздуха | Включена в комплект поставки. В помещении №1 установлена сплит-система с площадью обслуживания до 25 м2 – 1 шт. В помещении №3 установлена сплит-система с площадью обслуживания до 20 м2 – 1 шт |
| 25 | Водоснабжение | Холодное водоснабжение - централизованное. Горячее водоснабжение – для получения горячей воды используются водонагреватели объемом 30л - 3 шт. Ввод вертикальный через пол. Трубы полипропиленовые, подводы к санитарным приборам – гибкие шланги в защитной оплетке. Предусмотреть счетчик учета водопотребления. |
| 26 | Водоотведение | Система водоотведения – автономное. Слив канализационных стоков осуществляется в септик, объемом 10 м3 (поставка, монтаж и подключение на ответственности поставщика), подключение выполнить утепленной трубой $∅$100 мм, расположение согласовать с заказчиком. Прокладка канализации внутри здания выполняется из пластиковых труб.  |
| 27 | Сантехнические приборы | В помещениях №6, 7, 8 устанавливаются унитазы – 3 шт, раковины со смесителями – 3 шт. |
| 28 | Входные группы | Пандус для МГН (установить кнопку вызова персонала и табличку с инструкцией для слабовидящих) – 1 шт, козырек – 2 шт. |
| 29 | Подключение в внешним инженерным сетям | На ответственности заказчика |
| 30 | Пожарная сигнализация  | Систему пожарной автоматики (СПА) согласно СП 484.1311500.2020 выполнить на базе оборудования «Приток-А». Систему оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ) согласно СП 3.13130.2009. Установить световой пожарный извещатель табло - выход и запасный выход над каждым выходом. Пожарные и охранные извещатели поставляются комплектно изготовителем. Количество, тип извещателей и оповещателей и места их установки определяет завод-изготовитель исходя из требований СП 484.1311500.2020, СП3.13130.2009. Ручные пожарные извещатели установить на путях эвакуации, у выходов из здания согласно п. 6.6.27 СП 484.1311500.2020. Место установки извещателя обозначить специальным знаком для средств пожарной сигнализации и кнопок ручного включения. На наружных стенах устанавливаются комплектные светозвуковые оповещатели. Внутри здания заводской поставки соединительные линии, линии питания приборов и шлейфы пожарной сигнализации выполнить огнестойкими кабелями с медными жилами с маркировкой –нг(А)-FRLS. |
| 31 | Охранная сигнализация | Систему охранной сигнализации выполнить на базе оборудования «Приток-А». Для обнаружения несанкционированного проникновения в здание через окна и двери установить магнито-контактные извещатели. Здание оборудовать устройствами для оповещения людей о тревоге с помощью звуковых или световых сигналов. |
| 32 | Видеонаблюдение | Система видеонаблюдения вводится в эксплуатацию на основании документации, согласованной с Заказчиком. Система видеонаблюдения должна быть укомплектована IP видеокамерами с подсветкой в количестве 8 штук (4 наружного и 4 внутреннего исполнения) с разрешением не ниже 1080 p (Full HD с разрешением 1920х1080 пикселей), подключенными к IP видеорегистратору, обеспечивающий хранение записей в течении 35 дней, поддерживающему автоматический режим работы, оснащенным HDD-диском емкостью не менее 12 ТБ (или несколькими дисками общей емкостью не менее 12 ТБ). Полный перечень устанавливаемого оборудования должен быть согласован с заказчиком |
| 33 | Подготовка фундамента (основание - винтовые сваи)  | Провести геологические изыскания для определения возможности использования грунтов для возведения Блочно - модульного здания. На основании полученных данных изыскания, поставщик определяет диаметр и количество свай. Свайное поле не менее 20шт. (Труба НКТ 73 с оголовком) Все работы по подготовке и монтажу свайного фундамента на ответственности поставщика. |
| 34 | Цокольная часть здания | На ответственности поставщика. Обшивка цокольной части здания осуществляется Проф. листом С-8 (цвет согласовать с заказчиком). |
| 35 | Дополнительная комплектация  | Стол рабочий 2500х800 мм – 1шт, стул офисный – 1 шт, шкафы для одежды 412х500 мм – 26 шт, стеллаж 1000х300х1600 мм – 1 шт, стойка для хранения лыж 1600х1550х500 мм – 2 шт, сушилка для обуви на 6 пар – 2 шт, кнопка вызова для инвалидов – 2 шт, стол – 1 шт, эл. сушилка для рук – 3 шт, поручни для инвалидов для унитаза и раковины – 2 шт, зеркало – 3 шт, рециркулятор – 2 шт. |
| 36 | Техническая документация  | 1. Паспорт здания. 2. Руководство по эксплуатации.3. Сертификаты качества продукции |
| 37 | Доставка, изготовление и монтаж | Осуществляется силами поставщика  |

#  *В случае, если в документации (в каком-либо документе, входящем в состав документации, прикрепленном отдельным файлом к документации) имеются указания на знаки обслуживания, фирменные и торговые наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, указания на товарный знак, наименование места происхождения товара или наименование производителя, то такие указания следует читать «знаки обслуживания или эквивалент», «фирменные наименования или эквивалент», «торговые наименования или эквивалент», «патенты или эквивалент», «полезные модели или эквивалент», «промышленные образцы или эквивалент», «товарный знак или эквивалент», «наименование места происхождения товара или эквивалент», «наименование производителя или эквивалент».*

# Место поставки и установки товара: 627070, Россия, Тюменская обл., Омутинский р-н, с. Вагай ул. Совхозная 38а

# Срок поставки и монтажа товара: в течение 45 календарных дней с даты заключения Договора. Возможна по согласованию с Заказчиком организация работы в выходные дни. Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения.

**4. Требования к качеству, безопасности поставляемого товара:**

4.1. Поставляемый товар должен соответствовать заданным функциональным и качественным характеристикам;

4.2. Поставляемый товар должен быть разрешен к использованию на территории Российской Федерации, иметь торговую марку и товарный знак, качество поставляемого товара должно полностью соответствовать установленным требованиям Российской Федерации, ГОСТ, ОСТ, нормативно-технической документации (сертификатам качества, паспорт товара, декларациям о соответствии и (или) другим документам, подтверждающим качество товара);

4.3. Поставляемый Товар должен являться новым, ранее не использованным (все составные части Товара должны быть новыми), не должен иметь дефектов;

4.4. Товар должен быть безопасным и отвечать требованиям законодательства Российской Федерации, требованиям безопасности, ГОСТ, нормам и правилам безопасности его эксплуатации и другой нормативно-технической документации;

4.5. Товар должен отвечать требованиям безопасности жизни и здоровья, окружающей среды в течение установочного срока годности при обычных условиях его использования, хранения, транспортировки и утилизации.

**5. Требования к упаковке и маркировке поставляемого товара:**

5.1. Товар поставляется в таре и упаковке, соответствующей государственным стандартам, техническим условиям, предъявляемым к поставке данного вида товара, другой нормативно-технической документации. На таре и упаковке должна содержаться отчетливая информация на русском языке;

5.2. Поставщик должен обеспечить упаковку товара, способную предотвратить его повреждение или порчу во время перевозки к конечному пункту назначения – Заказчику. Тара и упаковка должны быть прочными, сухими, без нарушения целостности со специальной маркировкой;

5.3. Поставщик несет ответственность за ненадлежащую упаковку, не обеспечивающую сохранность товара при его хранении и транспортировании;

5.4. Упаковка и маркировка товара должна соответствовать требованиям ГОСТ, импортный товар – международным стандартам упаковки. Маркировка товара должна содержать: наименование товара, наименование фирмы-изготовителя, юридический адрес изготовителя, дату выпуска. Маркировка упаковки должна строго соответствовать маркировке товара.

**6. Требования к гарантийному сроку товара и (или) объему предоставления гарантий качества товара:**

6.1. Гарантия качества товара - в соответствии с гарантийным сроком, установленным производителем.

6.2. Гарантийные обязательства должны распространяться на каждую единицу товара с момента приемки товара Заказчиком.

6.3. Поставщик обязан при обнаружении недостатков у поставляемого товара заменить товар ненадлежащего качества, при обнаружении некомплектности/недопоставки произвести доукомплектование/допоставку, при несоответствии товара установленному ассортименту, заменить товар на соответствующий, своим транспортом и за свой счет, в сроки, определенные договором

**7. Требования сопутствующим работам по монтажу.**

7.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с документацией, Техническим заданием, в полном соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

- Федеральный закон №52-ФЗ от 30.03.99г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (с изменениями)»;

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями);

- Организация и выполнение Работ должны соответствовать требованиям безопасности, установленным в следующих документах:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (последняя редакция)»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с Изменениями);

- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с Изменениями);

- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (с изменениями)»;

- ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования»;

- СП 118.13330.2022 «Свод правил. Общественные здания и сооружения. СНиП 31-06-2009»;

- СП 70.13330.2012 «Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;

- СП 28.13330.2017 «Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;

- СП 71.13330.2017 «Свод правил. Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87»;

- СП 73.13330.2016 «Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий»;

- СП 28.13330.2017 «Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85»;

- И иные государственные стандарты, действующие строительные нормы и правила, НПБ, технические регламенты, санитарные нормы и правила, предназначенные для данных видов работ.

7.2. Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям и актов законодательства РФ и действующих нормативно-техническим документам и правилам, (в случае указания недействующих ГОСТ, СНИП, СанПин, ТР, ТС и иных нормативных и регулирующих документов – данными документами руководствоваться не требуется).