**Утверждаю:**

**Руководитель производственной службы МП «Исток»**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А.Эргарт**

**«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.**

 **Техническое задание**

**на выполнение работ демонтажу оборудования, зданий, сооружений в рамках** **ликвидации опасного производственного объекта III класса опасности** **рег. № А68-3160-0004** **«Котельная №26» по адресу Кемеровская область,г.Киселевск,ул.Багратиона,38а**

1. **Наименование объекта.** Опасный производственный объект III класса опасности, рег. № А68-3160-0004 «Котельная №26», расположенная по адресу Кемеровская область - Кузбасс, г. Киселевск, ул. Багратиона,38а.
2. **Заказчик.** Муниципальное предприятие города Киселевска «Исток» **(**МП «Исток»).
3. **Место выполнения работ.** Кемеровская область - Кузбасс, г. Киселевск, ул. Багратиона, 38а.
4. **Начальная (максимальная) цена договора**: согласно прилагаемой локальной смете. (согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта» Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26», расположенная по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Киселевск, ул.Багратиона.38а»)
5. **Форма, сроки, порядок оплаты**: Расчеты между Заказчиком и Исполнителем за оказанные услуги производятся ежемесячно равными платежами в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек в течение 182 рабочих дня с даты подписания Сторонами акта приемки выполненных работ или другого документа, удостоверяющего приемку, а также предоставлением полного перечня технической и другой документации, представляемой по окончании работ.
6. **Порядок формирования цены договора: в** цену Договора включена стоимость всех затрат Подрядчика, необходимых для выполнения всего комплекса работ по Договору, в том числе:
	1. Стоимость всего комплекса работ согласно Техническому заданию;
	2. Стоимость эксплуатации машин и механизмов;
	3. Сумма накладных расходов и сметной прибыли, а также все налоги.
7. **Основные требования к выполнению работ:**
	1. Работы, выполняемые Подрядчиком, должны соответствовать требованиям действующих нормативных актов РФ, СНиП, ГОСТ, имеющих законную силу, и условиям Договора;

В ходе выполняемых работ на объекте обязательным является выполнение необходимых мероприятий по охране труда и технике безопасности, промышленной и противопожарной безопасности и других нормативных документов, а также обеспечение содержания и уборки ремонтируемых участков объекта и прилегающих непосредственно к ним территории; Подрядчик обязан обеспечить постоянное присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль за выполнением работ и ответственного за технику безопасности проведения работ;

* 1. Перед началом работ предоставить график производства работ и согласовать его с руководством МП «Исток»;
	2. Требования к подрядной организации:

К работе допускаются лица не моложе 18 лет, обеспеченные спецодеждой и индивидуальными средствами защиты, прошедшие медицинский осмотр и не имеющие противопоказаний к выполнению работ, прошедшие обучение, аттестованные. Образование персонала должно быть не ниже средне-профессионального. Квалификация персонала подтверждается копиями соответствующих удостоверений (с не истекшим сроком действия), аттестатов, свидетельств, лицензий и т.д.

Обязательно наличие квалификационных удостоверений в соответствии с выполняемым видом работ и допуском к работам, выданное специальными учебными центрами. пожарно-технический минимум. Выполнение работ должно осуществляться по нарядам-допускам;

Подрядчик должен быть членом саморегулируемой организации (далее СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства СРО, в которой состоит Подрядчик, должна иметь сформированный компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

 Подрядчик должен иметь право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

* 1. До начала производства работ работникам подрядной организации необходимо пройти вводный инструктаж в МП «Исток» и представить следующие документы:
* Сопроводительное письмо (цель направления, список работников, срок выполнения работ, режим работы, ввозимое оборудование);
* Документ, подтверждающий наличие договорных отношений с подрядчиком (при выполнении работ на субподрядной основе);
* Письмо от подрядной организации о готовности к производству работ;
* Приказы о допуске к выполнению работ с повышенной опасностью;
* Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасное производство работ;
* ППР, Технологические карты или иные локально нормативные документы по безопасному проведению работ;
* Квалификационные удостоверения работников (промышленных альпинистов, водителей, электросварщиков, машинистов специальной техники и т.д.)
* Документы, подтверждающие своевременное прохождение проверок знаний по охране труда по профессиям и по видам работ, в том числе с повышенной опасностью;
* Перечень применяемой для производства работ автотранспортной техники;
* Работы осуществлять в соответствии с разработанной проектной документацией на ликвидацию опасного производственного объекта III класса опасности «Котельная №26» по адресу: Кемеровская область, г.Киселевск.ул.Багратиона,38,А» (техническая документация прилагается)
1. Ведомость объемов работ.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование** |  **Ед. изм.** |  **Кол.-во** | **Примечание** |
| **Демонтаж основного котельного оборудования:** |
| 1 | Демонтаж деаэратора ДСА 50/25 | шт (тн) | 2 (12,7) |  |
| 2 | Демонтаж конвейера ШЗУ СР-70-5  | м | 60 |
| 3 | Демонтаж конвейера ленточного В650 длиной 60м | тн | 1,0 |
| 4 | Демонтаж воздуховодов котлов №1-4 | тн | 1,6 |
| 5 | Демонтаж фильтров натрий-катионитных ФИПа-1,5-0,6 Na | шт (тн) | 3 (5,1) |
| 6 | Демонтаж дробилки молотковой ДКУ-1М | шт (тн) | 1 (7,0) |
| 7 | Демонтаж элеваторов цепных вертикал. L-32м | шт | 2 |
| 8 | Демонтаж бункера ШЗУ | шт | 1 |
| 9 | Демонтаж лебедки ЛС-30 |  | 1 |
| 10 | Демонтаж питательных насосов ЦНСГ 38-220 | шт (тн) | 3 (1,02) |
| 11 | Демонтаж насосов исходной воды Д320-50  | шт (тн) | 2 (1,9) |
| 12 | Демонтаж дутьевого вентилятора ВДН 9 | шт (тн) | 4 (2,2) |
| 13 | Демонтаж электрощитовой с отключающими и пусковыми устройствами, кабелями питания эл. оборудования, метал. лотками | Компл. | 1 |
| 14 | Демонтаж запорных устройств ,элементов крепления и изоляции коробов газовоздушного тракта | компл | 1 |
| 15 | Демонтаж рабочих площадок ,ходовых мостиков ,лестниц ,опор. | Компл. | 1 |
| 16 | Демонтаж конденсатного бака 12м³ | шт | 1 |
|  17 | Демонтаж емкости хим. очищенной воды | шт | 1 |
| 18 | Демонтаж надземных тепловых сетей  | тн | 5,0 |  |
| **19** | **Снос основного здания котельной 16,5\*42,302\*15,6 с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем)** | **11028** | **Литера А**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |
| **20** | **Снос административно-бытовых и складских помещений 4.17\*19,9\*6,15 с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем)** | **510** | **Пристрой Литера А1**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |
| **21** | **Снос насосной 7,10\*6,74\*3,3 с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем)** | **158** | **Пристрой Литера А2**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |
| **22** | **Снос золоприемника 7,07\*34,7\*11,50 с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем)** | **2821** | **Пристрой Литера А3**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |
| **23** | **Снос здания конденсаторной 6,37\*7,05\*6,80 с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем** | **305** | **Пристрой Литера А4**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |
| **24** | **Снос здания солерастворителя 15,1\*11,65\*\*3,80 (разрушено на 85 проц) с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем**  | **100,2** | **Пристрой Литера А5**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |
| **25** | **Снос здания 4,9\*5,0\*13,8 с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем**  | **338** | **Пристрой Литера А6**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |
| **26** | **Снос здания 3,35\*6,95\*3,2 с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем**  | **75** | **Пристрой Литера Б**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |
| **27** | **Снос здания галереи ШЗУ и бункера ШЗУ с вывозом строительного мусора** | **м³(строительный объем**  | **94,6** | **Пристрой Литера Г1, Г2**, согласно технической документации на ликвидацию опасного производственного объекта «Здание котельной на опасном производственном объекте III класса опасности «Котельная №26» по адресу : Кемеровская область,Киселевск,ул.Багратиона,38А» |

1. **Требования к качеству выполненных работ**
	1. Качество выполненных работ должно соответствовать требованиям, установленным нормативно-техническими документами к качеству ремонтно-строительных работ, материалов, изделий и конструкций, в том числе:
		1. Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. Технический регламент о безопасности зданий и сооружений;
		2. Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности;
		3. Градостроительный кодекс РФ №190-ФЗ;
		4. Закон о техническом регулировании №184-ФЗ;
		5. СП 48.13330.2019 СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
		6. СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;
		7. СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;
		8. СП 70.13330.2012 СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;
		9. СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства»;
		10. СП 28.13330.2012 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85\*. Дата введения 2013-01-01;
		11. СП 63.13330.2012 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003. Дата введения 2013-01-01;
		12. СП 43.13330.2012 Сооружения промышленных предприятий (Актуализированная редакция СНиП 2.09.03-85). Утвержден приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. № 620;
		13. СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции (Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-870). Введен в действие с 1 января 2013 г.;
		14. ГОСТ 22690-2015г Бетоны. Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля.
		15. ПОТ Р О-14000-004-98. ПОЛОЖЕНИЕ. Техническая эксплуатация промышленных зданий и сооружений / Департамент экономики машиностроения Министерства экономики Российской Федерации - 1998 г;
		16. СП 89.13330.2016 Котельные установки;
		17. ФНП ОРПД «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением».
	2. Соответствие выполненных работ требованиям нормативных документов подтверждается первичными документами в форме отчета исполнительной документации (протоколы испытаний, сертификаты, журналы производства работ и т.д.), которые комплектуются Подрядчиком и передаются Заказчику.

**10. Перечень технической и другой документации, представляемой по окончании работ:**

10.1. Акт выполненных работ КС2, справка о стоимости выполненных работ по форме КС3;

10.2. Журнал учёта, выполненных работ по форме КС6;

10.3. Технический отчет (фотоотчет) после окончания работ, согласно проектной документации

10.4. Исполнительная документация (акты скрытых работ, общий журнал работ, ППР, акты приема-передачи отходов, подтверждающие факт вывоза и сдачи демонтированного материала, договор на утилизацию демонтированного материала заключенного Подрядчиком, справка о демонтаже и утилизации).

10.5. Ресурсные ведомости к сметам и актам выполненных работ;

**11.Порядок рассмотрения и приемки работ.**

11.1По факту окончания работ, согласно актов сдачи-приемки выполненных работ.

**12 Сроки выполнения работ:** 90 календарных дней с момента подписания договора.

 **Разработал :**

**И.о. начальника ПТО Ю.Ю. Малыхин**

**Согласовано:**

**Механик участка «Котельная №34» Е.И. Баранов**