**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР №\_\_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по огнезащитной обработке деревянных конструкций чердачных**

**помещений и проведение инструментального контроля качества огнезащитной обработки**

**деревянных конструкций чердачных помещений.**

 село Омутинское «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение Омутинская средняя общеобразовательная школа №1, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые далее «Стороны», на основании Протокола от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г.№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с Положением о закупке товаров, работ, услуг для МАОУ ОСОШ №1 разработанного в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ от 18 июля 2011 года «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По настоящему Договору Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по огнезащитной обработке деревянных конструкций чердачных помещений и проведение инструментального контроля качества огнезащитной обработки деревянных конструкций чердачных помещений. (далее - Объект) в соответствии **с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему договору),**  и являющимися неотъемлемой частью Договора.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить работы, указанные в пункте 1.1 настоящего Договора, собственными и/или привлеченными силами, в соответствии с положениями настоящего Договора.

1.3. Место выполнения работ:

1) с. Омутинское, ул. Лермонтова, д. 2.

2) с. Большой Краснояр, ул. Школьная, д. 2.

3) с. Большой Краснояр, ул. Гагарина, д. 10.

4) Омутинское, ул. Водопроводная, д. 6.

5) с. Шабаново, ул. Шабановская, д. 16.

Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком календарного плана выполнения работ.

Подрядчик не позднее 3 рабочих дней от даты заключения договора предоставляет Заказчику:

- утвержденный план график выполнения работ;

- копию приказа о назначении ответственного за проведение работ и соблюдение требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды;

**2. Цена договора, порядок расчетов**

2.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., НДС облагается/ не облагается.

2.2. **Источник финансирования настоящего договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_**

2.3. В общую цену Договора включены все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества: стоимость работ, в том числе расходы по приобретению материалов, доставке материалов до места выполнения работ, расходы на погрузочно-разгрузочные работы, транспортные расходы и прочие накладные расходы, включая командировочные расходы для иногородних Подрядчиков, а также уплату всех налогов, пошлин, отчислений и других обязательных платежей, которые подлежат уплате Подрядчиком.

 2.4. Заказчик проводит расчет за выполненные работы в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика, **в течение 7 (семи) рабочих** дней после подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ с приложением документов, подтверждающих объем выполненных работ.

 2.5. Невыполненные работы и работы, выполненные ненадлежащим образом, не подлежат оплате Заказчиком. Под работами, выполненными ненадлежащим образом, понимаются работы, которые не соответствует требованиям, установленным настоящим Договором и Техническим заданием, являющимся приложением к настоящему Договору.

 2.6. Обязательства Заказчика по оплате цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем цену Договора, со счета Заказчика.

**3. Порядок приемки работ и требования к качеству работ**

3.1. Заказчик назначает на Объекте представителя, который от имени Заказчика совместно с представителем Подрядчика оформляет Акты приемки выполненных работ, а также может осуществлять контроль за качеством, технологией, сроками, объемами выполнения работ, за соответствием работ условиям договора, производит проверку соответствия используемых строительных материалов и оборудования условиям договора.

Уполномоченный Заказчиком представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время их производства.

3.2. Подрядчик предъявляет выполненные работы к приемке в течение трех дней после их окончания по акту и представляет Заказчику комплект исполнительной документации на законченные работы, включая исполнительные схемы, согласно требованиям соответствующей главы СНиП по видам производимых работ, в том числе подписанные Заказчиком акты освидетельствования скрытых работ, акты промежуточной приемки ответственных строительных конструкций, (журнал учета выполненных работ, а также пакеты документации на гарантийные сроки эксплуатации от поставщиков и подрядчиков.

3.3. Заказчик в течение 3 дней с момента предъявления Подрядчиком результатов работ обязан осмотреть и принять их, а при обнаружении отступлений от настоящего договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе составить Акт о недостатках (дефектах).

3.4. Без представления комплекта исполнительной документации акты приемки выполненных работ Заказчиком к рассмотрению не принимаются.

3.5. Все риски, связанные с выполнением работ до момента их приемки Заказчиком, несет Подрядчик.

3.6. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в порядке, установленном настоящим разделом.

3.7. Датой полного исполнения Подрядчиком обязательств по выполнению работ по Договору является дата подписания Сторонами Акта приемки выполненных работ по Договору.

3.8. В части финансовых обязательств, а также применения мер ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств Договор действует до полного их исполнения.

3.9. Подрядчик за свой счет покрывает затраты, связанные с:

- вывозом мусора и утилизацией отходов, транспортные расходы, содержанием и уборкой на Объекте;

- получением разрешений на транспортировку грузов, доставляемых Подрядчиком.

3.10. В случае если в ходе проведения процедуры сдачи - приемки выполненных работ на Объекте выявлены отдельные недостатки (дефекты) работ, составляется Акт о недостатках (дефектах), в котором указывается перечень и характер выявленных недостатков (дефектов), а также сроки для их устранения Подрядчиком. При этом срок для устранения недостатков (дефектов) не может превышать 5 (пяти) рабочих дней.

3.11. Заказчик вправе отказаться от подписания Акта о приемке выполненных работ. В этом случае работы будут считаться не принятыми. При этом стороны составляют и подписывают Акт о недостатках (дефектах) с указанием причин отказа в приемке работ.

3.12. В случае отказа Подрядчика от подписания Акта о недостатках (дефектах), выявленных комиссией, Заказчик составляет самостоятельно такой Акт. Составленный и подписанный таким образом Акт о недостатках (дефектах) должен быть доставлен Подрядчику способом передачи нарочно или по электронной почте.

В случае если Подрядчик в течение 5 (пяти) дней с момента получения Акта о недостатках (дефектах) не предоставит Заказчику письменный мотивированный отказ от его подписания или подписанный Подрядчиком экземпляр такого Акта, будет считаться, что Подрядчик согласился с выводами Заказчика по приемке выполненных Работ, содержащихся в представленном Акте о недостатках (дефектах), и в этом случае Подрядчик обязан незамедлительно приступить к устранению указанных в Акте недостатков (дефектов), а также выплатить все причитающиеся Заказчику в связи с нарушением срока окончания работ неустойки (штрафы), и/или возместить в полном объеме убытки, причиненные Заказчику ненадлежащим выполнением работ по настоящему Договору.

3.13. В течение 1 (одного) рабочего дня, следующего после устранения замечаний, указанных в Акте о недостатках (дефектах), Подрядчик обязан передать Заказчику отчет об устранении недостатков, выполнении необходимых доработок, для повторного принятия работ Заказчиком.

3.14. Повторная приемка работ проводится в соответствии с настоящим подразделом.

3.15. Заказчик, обнаруживший после приемки работ отступления в ней от Договора или иные недостатки (дефекты), которые не могли быть установлены при приемке (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 10 (десять) дней по их обнаружении и вправе потребовать безвозмездного их устранения и возмещения убытков.

**4.** **Гарантийные** **обязательства** **и** **гарантии** **качества**

4.1. Подрядчик гарантирует:

4.1.1. Надлежащее качество используемых оборудования, изделий и материалов, их соответствие государственным стандартам и техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество. Гарантийный срок на оборудование, изделия и материалы устанавливается в соответствии с паспортными данными организаций-изготовителей.

4.1.2. Качество выполнения работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями.

4.1.3. Своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приеме выполненных работ и в период гарантийного срока в порядке и сроки, установленные договором.

Гарантийный срок на результаты выполненных по договору работ (ранее и далее по тексту -гарантийный срок) **составляет 12 (двенадцать) месяцев** с даты подписания сторонами Акта выполненных работ.

4.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся недостатки и дефекты, допущенные по вине Подрядчика, препятствующие нормальной эксплуатации Объекта, Подрядчик обязан устранить их за свой счет и в согласованные Сторонами сроки. Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных по Договору работ или материалов не соответствует требованиям технической документации и СНиП, работы выполнены Подрядчиком с отступлениями, ухудшившими результат работ, с иными недостатками, которые делают Объект работ непригодным для нормальной эксплуатации, Заказчик должен письменно заявить о них Подрядчику с указанием разумных сроков их устранения и потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки и дефекты, порядок и сроки их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок, согласованный Сторонами, но не позднее 5 рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Срок устранения недостатков и дефектов не может превышать 10 (десяти) календарных дней со дня получения уведомления о выявлении недостатков и дефектов. При отказе Подрядчика от составления и (или) подписания акта, фиксирующего недостатки и дефекты, Заказчик составляет односторонний акт. Для оформления данного акта Заказчик вправе пригласить представителя другой незаинтересованной организации, компетентной в вопросах обнаруженных недостатков, для составления соответствующего акта.

4.3. Течение гарантийного срока прекращается со дня письменного уведомления Заказчика об обнаружении недостатков по одному разделу (виду работ) до дня устранения их Подрядчиком. После устранения выявленных нарушений течение гарантийного срока начинается снова, в том числе на работы, выполненные в порядке устранения выявленных нарушений.

4.4. Подрядчик рассматривает документы, представленные Заказчиком и в случае согласия, устраняет выявленные нарушения в сроки, установленные в документах или отдельно согласованные с Заказчиком. В случае несогласия Подрядчика с информацией, представленной Заказчиком (полностью или частично), он обязан в 2-хдневный срок представить письменное мотивированное возражение с приложением подтверждающих документов. В случае если Заказчик не согласен с возражениями Подрядчика, или Подрядчик не обеспечивает устранение выявленных недостатков и дефектов в соответствии с п. 4.2 настоящего Договора, Заказчик по своему усмотрению вправе:

 - привлечь других лиц для устранения выявленных нарушений с возложением на Подрядчика всех расходов, связанных с устранением выявленных нарушений;

- передать спор на рассмотрение **в Арбитражном суде по месту нахождения Заказчика.**

**5. Права и обязанности сторон, обеспечение работ материалами и оборудованием**

5.1. **Заказчик обязан:**

5.1.1. Проверить и утвердить локальный сметный расчет, представленный Подрядчиком на выполнение работ по настоящему Договору.

5.1.2. Определить место для складирования строительных материалов и мусора.

5.1.3. Обеспечить в согласованном порядке доступ на Объект представителей Подрядчика для производства работ.

5.1.4. Назначить для обеспечения взаимодействия с Подрядчиком своего представителя на Объекте.

5.1.5. Обеспечить взаимодействие Подрядчика со службами эксплуатации.

5.1.6. Произвести приемку и оплату выполненных работ.

5.1.7. Своевременно принимать или согласовывать возникающие в ходе работ технические решения.

5.1.8. Выполнить в полном объеме другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.2. Заказчик имеет право:

5.2.1. Вносить изменения в техническую документацию при условии, если вызываемые изменения не меняют характера предусмотренных в договоре строительного подряда работ и необходимы для завершения цикла и достижения цели исполнения условий настоящего Договора.

Вносимые изменения в техническую документацию оформляются дополнительным соглашением и актом внесения изменений в техническую документацию.

5.2.2. Потребовать от Подрядчика предоставить на утверждение Заказчику по адресу Объекта, образцы материалов (далее - товар) в стандартной упаковке, соответствующей по качественным и иным характеристикам документации о закупке, условиям настоящего договора.

5.2.3. Производить проверки ведения и правильного оформления объектной документации. Количество проверок и сроки их проведения с Подрядчиком не согласовываются.

5.2.4. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков, не вмешиваясь при этом в хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.2.5. Для проверки выполненных работ, соблюдения технологии и качества привлекать независимых экспертов.

5.2.6. Не оплачивать работы, выполненные с нарушением строительных норм и правил, технических требований, до полного устранения Подрядчиком всех нарушений и замечаний.

5.3. **Подрядчик обязан:**

5.3.1. Выполнить все работы по Договору в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему в соответствии с Техническим заданием, Ведомостью объемов работ и Локальным сметным расчетом, Графиком производства работ и сдать Объект в состоянии, обеспечивающем его нормальную эксплуатацию. Выполнить работы в полном объеме, качественно и в строгом соответствии с нормами и требованиями ГОСТ, СП, СНиП, СаНПиН, ПУЭ, НПБ, нормативных документов в области охраны и безопасности производства работ.

5.3.2. До начала работ представить Заказчику:

- приказ о закреплении за Объектом своих сотрудников, в том числе назначении лиц, ответственных за соблюдение при производстве работ норм и правил техники безопасности, пожарной безопасности, антитеррористического режима, санитарно-эпидемиологического режима, режима работы Заказчика, требований правовых актов об охране окружающей среды;

5.3.3. По требованию Заказчика предоставить на утверждение образцы материалов (далее - товар) в стандартной упаковке, соответствующей по качественным и иным характеристикам условиям настоящего договора.

5.3.4. Приступить к выполнению работ только после согласования Заказчиком возможности использования товара (строительного материала).

 5.3.5. Обеспечить:

- соблюдение норм и правил техники безопасности, санитарно-эпидемиологического режима, режима работы Заказчика, требований закона и иных правовых актов об охране окружающей среды при производстве работ;

- доставку до места проведения работ, разгрузку, правильное складирование и охрану за свой счет и своими силами необходимых материалов, механизмов и инструментов;

- выполнение всех работ только специалистами, обладающими квалификацией, соответствующей виду работ;

- производство работ в соответствии со сметной документацией (Приложение № 3 к Договору), а также строительными нормами и правилами;

- качество всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими условиями;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта;

- бесперебойное функционирование инженерных систем и оборудования;

- сохранить целостность и работоспособность инженерных систем, коммуникаций и оборудования Заказчика, находящихся на территории объекта, в том числе не допускать несанкционированного подключения к сетям и коммуникациям, их несогласованного с Заказчиком отключения, нарушения целостности сетей;

- сохранить целостность и работоспособность инженерных систем, коммуникаций и оборудования Заказчика, не подлежащего ремонту и/или замене в рамках настоящего договора;

- за счет собственных средств и собственными силами обеспечить подключение объекта к действующим коммуникациям, за исключением электрических сетей, а также обеспечить отвод ливневых стоков, заключать от своего имени договоры на временное снабжение производство работ теплом, водой, электроэнергией, вывоз мусора с соответствующими организациями, в полном объеме нести по ним ответственность перед третьими лицами и производить оплату;

- восстановить за свой счёт повреждённые инженерные системы и коммуникации Заказчика, их запуск и сдачу соответствующим эксплуатирующим и обслуживающим организациям в установленном порядке в случае согласованного с Заказчиком отключения и нарушения целостности данных систем, необходимого для производства работ;

- при осуществлении работ обеспечить применение электро­механического инструмента на независимых источниках питания, исключив потребление электроэнергии посредством сетей Заказчика; при необходимости предусмотреть применение собственного источника электроснабжения мощностью не менее 100 кВт;

- сдачу и запуск отремонтированных и/или замененных систем Заказчику, соответствующим эксплуатирующим и обслуживающим организациям;

- содержание в чистоте и ежедневную уборку рабочей площадки и прилегающей территории;

- устройство временных сооружений для хранения материалов, размещения работников и проведения прочих мероприятий, необходимых для производства работ;

- содержание временных зданий и сооружений, материалов, оборудования и техники в соответствии с установленными правилами и требованиями техники безопасности;

- фотофиксацию с последующей ее передачей Заказчику на бумажном и электронном носителях всех этапов выполняемых работ (в том числе и скрытых работ);

- вывоз в 5-тидневный срок после завершения всех работ и до подписания акта приемки выполненных работ, принадлежащих Подрядчику строительных машин и механизмов, оборудования, материалов, временных сооружений, строительного мусора.

5.3.6. В ходе выполнения работ вести на Объекте и по завершению всех работ сдать Заказчику Исполнительную документацию.

5.3.7. Немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении:

* возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
* иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок.

5.3.8. Сообщить Заказчику об обнаруженных в ходе ремонта не учтенных в технической документации работах и, в связи с этим, необходимости проведения дополнительных работ.

В случае внесения Заказчиком изменения в техническую документацию, предусмотренного договором работ оформить и подписать акт внесения изменений в техническую документацию и подписать дополнительное соглашение.

5.3.9. На протяжении всего срока действия Договора нести перед Заказчиком ответственность по рекламациям, финансовым потерям, ущербу, ошибочным действиям, которые произошли по вине, небрежности или недосмотру Подрядчика.

5.3.10. Нести ответственность за ненадлежащее качество предоставленных материалов и оборудования; предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц; обнаружившуюся невозможность использования материалов и оборудования без ухудшения качества работ, если Подрядчик не докажет, что невозможность использования возникла по обстоятельствам, за которые отвечает другая сторона.

5.3.11. Выполнить в полном объеме другие обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

5.3.12. До завершения на Объекте всех работ, предусмотренных пунктом 1.1 Договора, и подписания сторонами соответствующего акта приемки выполненных работ нести риск пожара, стихийных бедствий, противоправных действий третьих лиц, случайной гибели или случайного повреждения Объекта, материалов, оборудования и иного, необходимого для исполнения настоящего Договора имущества. Для обеспечения указанных рисков Подрядчик использует свои материалы и денежные средства, а также имеет право застраховать Объект от указанных рисков.

5.4. Подрядчик имеет право:

5.4.1. В случае соблюдения Подрядчиком качества и сроков выполнения работ, а также полного исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором, требовать у Заказчика принять, и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора.

5.5. Все поставляемые на Объект материалы и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов должны быть предоставлены Заказчику за 2 (два) дня до начала производства работ с использованием поставляемых материалов и оборудования.

5.6. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых материалов и оборудования проектным спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

1. **Ответственность сторон**

6.1.Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Поставщик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

6.3. В случае просрочки исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных договором (в том числе гарантийного обязательства), а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Поставщиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Поставщику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Уплата неустоек (штрафов, пеней) осуществляется Поставщиком в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения требования об уплате неустоек (штрафов, пеней)

6.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Поставщиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора (отдельного этапа исполнения договора), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором (соответствующим отдельным этапом исполнения договора) и фактически исполненных Поставщиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

6.4. В случае установления уполномоченными контрольными органами фактов завышения объема поставленного товара и/или его стоимости Поставщик осуществляет возврат Заказчику излишне уплаченных денежных средств в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от Заказчика соответствующего уведомления.

6.5. Уплата неустоек не освобождает стороны от исполнения обязательств по данному договору.

6.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного договором, Заказчик вправе произвести оплату по договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

1. **Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство, в том числе (стихийные бедствия, гражданские волнения, военные действия, неоспоримые решения органов государственной власти) прочие обстоятельства непреодолимой силы, определенные действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Если, по мнению одной из сторон, усматриваются признаки обстоятельства непреодолимой силы или в результате этих обстоятельств причинен ущерб, каждая из сторон обязана уведомить вторую сторону в течение 24 (двадцати четырех) часов. Стороны обязаны принять решение о целесообразности продолжения работ. Принятое решение оформляется двусторонним Актом, подписанным уполномоченными представителями сторон и скреплённые печатью.

**8. Срок действия Договора. Срок выполнения работ**

8.1. Срок действия Договора определен с момента его подписания сторонами **до «31» декабря 2025 года,** но в любом случае до полного исполнения обязательств Сторонами.

8.2. Календарные сроки выполнения работ определены Графиком производства работ.

 8.3. **Срок выполнения работ**: в течение 60 дней с момента подписания договора.

Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

8.4. Подрядчик вправе досрочно завершить выполняемые работы.

**9. Заключительные положения**

9.1. Прекращение (окончание) срока действия договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору в полном объеме, а также от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

9.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за действия субподрядчиков как за свои собственные в соответствии со статьей 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

9.3. Любые изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

9.4. Договора, заключенные по результатам закупок, изменяются в порядке и по основаниям, которые предусмотрены положениями этих договоров, а также законодательством РФ, с учетом особенностей, установленных Положением о закупках и документацией о закупке.

9.5. Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных Положением о закупках.

9.6. Цена договора может быть снижена без изменения предусмотренных договором количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий договора.

9.7. Заказчик, по согласованию с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) вправе изменить не более чем на 10 (десять) процентов предусмотренный договором объем товаров, работ (услуг) при изменении потребности в таких товарах, работах (услугах), на выполнение, оказание которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном объеме товаров, работ (услуг), не предусмотренных договором, но связанных с работами (услугами), предусмотренными договором. Цена единицы дополнительно поставляемого товара, оказываемой услуги (работы) должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара, работы (услуги).

9.8. Заказчик вправе по согласованию с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) и с Наблюдательным Советом для автономных учреждений либо с органом исполнительной власти, в ведомственном подчинении которого находится учреждение для бюджетного учреждения, изменить не более чем на 30 (тридцать) процентов предусмотренный договором объем товаров, работ (услуг) при изменении потребности в таких товарах, работах (услугах), на выполнение, оказание которых заключен договор, или при выявлении потребности в дополнительном объеме товаров, работ (услуг), не предусмотренных договором, но связанных с работами (услугами), предусмотренными договором. Цена единицы дополнительно поставляемого товара, оказываемой услуги (работы) должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара, работы (услуги).

9.9. Заказчик в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем поступления предложения поставщика (подрядчика, исполнителя), по результатам рассмотрения такого предложения направляет поставщику (подрядчику, исполнителю) подписанное соглашение об изменении условий договора либо в письменной форме отказ об изменении существенных условий договора с обоснованием такого отказа.

9.10. Цена договора может быть изменена в случае изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен (тарифов) на товары, работы, услуги.

9.11. При исполнении договора допускается поставка товара, выполнение работы или оказание услуги, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

9.12. При исполнении договора допускается изменение условий договора заказчиком, по согласованию с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) в случае, если при исполнении договора изменяется срок исполнения отдельного этапа (отдельных этапов) исполнения договора в рамках срока исполнения договора, предусмотренного при его заключении.

9.13. При исполнении договора допускается изменение условий договора в случае принятия решения Правительством Российской Федерации порядка и случаев изменения существенных условий договоров.

9.14. Договор может быть расторгнут по соглашению сторон и по решению суда, так и в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

9.15. Расторжение договора влечет за собой прекращение обязательств сторон договора по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение обязательств, которые имели место до расторжения договора.

9.16. Договор считается измененным или расторгнутым с момента получения одной стороной уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения договора полностью или частично, если иной срок расторжения или изменения договора не предусмотрен в уведомлении либо не определен соглашением сторон.

9.17. При исполнении Договора не допускается перемена Поставщика, за исключением случаев, если новый Поставщик является правопреемником Поставщика по Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

9.18. Договор может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем порядке, если это не противоречит законодательству РФ в следующих случаях:

 9.19. по договору на выполнение работ:

- если подрядчик не приступает в установленный договором срок к исполнению договора или выполняет работу таким образом, что окончание ее к сроку, предусмотренному договором, становится явно невозможным;

- если во время выполнения работы нарушены условия исполнения договора, и в назначенный заказчиком для устранения нарушений разумный срок подрядчиком такие нарушения не устранены либо являются существенными и неустранимыми;

- неоднократного (два и более) или существенного (более тридцати дней) нарушения сроков выполнения работ, указанных в договоре;

9.20. Подрядчик обязуется обеспечить конфиденциальность любой информации и данных, предоставляемых в связи с исполнением договора, а также информации о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, в отношении которых их обладателем установлен режим коммерческой тайны, не раскрывать и не разглашать третьим лицам в целом или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязуется не использовать факты или информацию, полученные при исполнении Договора, для любых целей без предварительного согласия Заказчика.

9.21. Обязательства конфиденциальности, возложенные на Подрядчика Договора, не распространяются на общедоступную информацию.

9.22. Подрядчик обеспечивает конфиденциальность персональных данных и их безопасность при обработке в соответствии с законодательством о персональных данных, а также иных сведений, составляющих тайну в соответствии с действующим законодательством, в случае, если при исполнении обязательств по Договору требуется доступ к таким данным или такие данные стали известными в процессе исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

9.23. В части отношений Сторон, неурегулированных положениями Договора, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

9.24. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

**- Приложение № 1 – Техническое задание.**

**10. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон**

 **ЗАКАЗЧИК: ПОДРЯДЧИК:**

 **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 **МП. МП.**

**Приложение № 1**

**к Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

 **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**Прилагается отдельным файлом**

**ЗАКАЗЧИК: ПОДРЯДЧИК:**

 **Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **МП. МП**