**Приложение №1**

к документации о проведении ценового запроса в электронной форме

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления в здании МАДОУ ЦРР д/с № 8 "Айгуль" по адресу: г. Кумертау, ул. Куюргазинская, д.2Б**

**г. Кумертау “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с одной стороны, ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***, именуем\_\_ в дальнейшем **Подрядчик**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Настоящий договор заключается с Подрядчиком по результатам проведенного **Ценового запроса в электронной форме** **участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства**, в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее Федеральный закон № 223‑ФЗ).

1.2. По настоящему договору, Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика подрядные работы, указанные в пункте 1.3. настоящего договора и сдать результат подрядных работ Заказчику, а Заказчик принять и оплатить, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.3. Подрядчик обязуется **выполнить работы по капитальному ремонту системы отопления в здании МАДОУ ЦРР д/с № 8 "Айгуль" по адресу: г. Кумертау, ул. Куюргазинская, д.2Б** в соответствии с Проектно-сметной документацией (приложение №1 к договору), техническим заданием (приложение № 2 к договору).

1.4. **Срок выполнения работ: с** 09.06.2025 по 15.08.2025, с возможностью досрочного окончания работ.Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

1.5**. Подрядчик до начала выполнения работ предоставляет Заказчику:**

- утвержденный план график выполнения работ;

- копию приказа о назначении ответственного за проведение работ и соблюдение требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды;

- список машин и оборудования необходимых в производстве работ;

- список сотрудников необходимых для выполнения данных видов работ.

**Место выполнения работ:** г. Кумертау, ул. Куюргазинская, д.2Б.

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**
   1. Подрядчик обязуется:
      1. приступить к выполнению работ в срок, указанный в пункте 1.4 настоящего договора, выполнять работы с периодичностью, указанной в пункте 1.5 договора.
      2. выполнить и сдать работы в полном объеме с надлежащим качеством в срок, указанный в пункте 1.6 настоящего договора. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в установленном настоящим договором порядке, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены договора, а также досрочной оплаты Заказчиком выполненных работ;
      3. выполнить работы из своих материалов, своими силами и средствами, т. е. собственным иждивением, согласно п. 1 ст. 704 ГК РФ, либо с привлечением субподрядчиков. В случае привлечения субподрядчиков подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиков. Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены договора и/или объемов работ по настоящему договору;
      4. предоставить Заказчику следующие документы: счет и/или счет-фактуру акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справка стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3);
      5. информировать Заказчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, привлекаемыми для выполнения работ по настоящему договору, и обеспечивать контроль за ходом выполняемых ими работ;
      6. своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора, а также к установленному договором сроку обязан предоставить заказчику результаты выполнения работ, предусмотренные договором, при этом заказчик обязан обеспечить приемку выполненных работ;
      7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, переданных для переработки (обработки) вещей или иного используемого для исполнения договора имущества;
      8. обеспечить за свой счет уборку помещений, где производятся работы и прилегающей к ней непосредственно территории, обеспечить вывоз строительных отходов.

Заказчик обязуется:

* + 1. принять результат выполненной работы в течение 5 рабочих дней с момента фактического окончания Подрядчиком всех предусмотренных настоящим договором работ;
    2. зарегистрировать настоящий договор в реестр контрактов, заключенных заказчиком, в соответствии с действующим законодательством;
    3. оплатить выполненные работы;
    4. взаимодействовать с Подрядчиком при изменении договора, применить меры ответственности и иные действия в случае нарушения Подрядчиком условий договора;

Заказчик имеет право:

* + 1. требовать от подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков;
    2. осматривать и испытывать материалы и оборудование, применяемые Подрядчиком для выполнения работ;
    3. требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной исполнительной документации, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии со сметной документацией и условиями договора;
    4. осуществлять контроль качества поставляемых Подрядчиком на строительную площадку оборудования, инвентаря и материалов, наличие необходимых сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение и качественные характеристики;
    5. предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результатов работ, также в случаях, если ненадлежащее качество результатов работ было выявлено после истечения сроков, указанных в договоре.
    6. в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;
    7. отказать в оплате за выполненные работы, не предусмотренные настоящим Договором;
    8. отказать от оплаты выполненных Подрядчиком работ в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения принятых на себя в соответствии с условиями договора обязательств, до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения работ.

1. **КАЧЕСТВО РАБОТ**

3.1. Выполненные работы, предусмотренные настоящим договором, должны полностью соответствовать **локальному сметному расчету (приложение №1 к договору), техническому заданию (приложение № 2 к договору).**

3.2. Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, качество используемых материалов, изделий, соответствие их (государственным стандартам, техническим условиям, сертификатам, техническим паспортам) или другим документам, удостоверяющим качество, которые предоставляет при сдаче работ.

3.3. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения Заказчика или представлять угрозу для сотрудников и обучающихся учреждения Заказчика. При выполнении работ в помещениях учреждения не допускать превышение предельно допустимого уровня шума и нарушения санитарно-эпидемиологического режима согласно требованиям СанПиНа.

3.4. В соответствии с условиями Договора гарантийный срок на выполненные работы – **не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания итогового Акта приёмки выполненных работ**.

3.5. В случае обнаружения в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, не позволяющих продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы до их устранения, устранить недостатки за свой счет в течение 3-х дней с момента получения акта устранения недостатков, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

3.6. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации, несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего договора о качестве работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика, составляет акт устранения и направляет его Подрядчику.

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о завершении выполнения работ, выполненных в полном объеме.

4.2. Заказчик обязан в сроки, которые предусмотренные пунктом 2.2.1 настоящего договора, с участием Подрядчика принять выполненные работы, при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

4.3. Приемка результатов работ для ввода в эксплуатацию осуществляется приемочной Комиссией. При приемке результатов работ для ввода в эксплуатацию Заказчик вправе привлечь независимые экспертные организации.

4.4. Обнаруженные при приёмке работ недостатки должны быть зафиксированы в Акте выполненных работ, в противном случае Заказчик лишается права ссылаться на них в дальнейшем.

4.5. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), подписанного без недостатков в результате работ. При выявлении недостатков работы считаются выполненными по настоящему договору после подписания Акта выполненных работ, составленного на выявленные, но устраненные недостатки.

4.6. Акт выполненных работ подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

4.7. В случае выявления несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего договора Заказчик совместно с Подрядчиком составляет акт устранения недостатков. Подрядчик обязан в течении 3 дней с момента составления указанного акта устранить выявленные недостатки за свой счет.

4.8. Факт устранения недостатков, зафиксированных в акте устранения недостатков, подтверждается дополнительным Актам выполненных работ, в котором перечисляются все устраненные недостатки в результате выполненной работы.

4.9. 3аказчик обнаруживший после приёмки работы скрытые недостатки, но обнаруженные в пределах гарантийного срока, обязан известить об этом Подрядчика. Подрядчик получивший указанное извещение должен направить в течение двух дней своего уполномоченного представителя для составления акта устранения недостатков. В случае не прибытия уполномоченного представителя Подрядчика в течение двух дней с момента его уведомления, Заказчика имеет право составить акт об устранении недостатков в одностороннем порядке и направить его подрядчику заказным письмом с уведомлением. Подрядчик обязан в течении 3 дней с момента составления указанного акта (либо его получения) устранить выявленные недостатки за свой счет, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Цена договора, порядок расчетов

5.2. Общая стоимость работ по настоящему Договору\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., НДС облагается/ не облагается.

5.3. Источник финансирования настоящего договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.4. В общую цену Договора включены все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества: стоимость работ, в том числе расходы по приобретению материалов, оборудования, доставке материалов до места выполнения работ, расходы на погрузочно-разгрузочные работы, затраты на вывоз мусора(кроме металлолома), содержание и уборку строительной площадки, транспортные расходы и прочие накладные расходы, включая командировочные расходы для иногородних Подрядчиков, а также уплату всех налогов, пошлин, отчислений и других обязательных платежей, которые подлежат уплате Подрядчиком.

Цена договора включает в себя все возможные расходы на исполнение договора, в том числе:

- расходы по гарантии;

- риски, связанные с повышением цен на выполнение работ;

5.5. Оплата работ производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика платежными поручениями по факту выполнения работ, включая устранение выявленных недостатков (дефектов), **в течение 7 (семи) рабочих дней** с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору по форме КС-2, справок по форме КС-3, на основании выставленных Подрядчиком счета, счета-фактуры (для плательщиков НДС)

5.5. Невыполненные работы и работы, выполненные ненадлежащим образом, не подлежат оплате Заказчиком. Под работами, выполненными ненадлежащим образом, понимаются работы, которые не соответствует требованиям, установленным настоящим Договором и Техническим заданием, являющимся приложением к настоящему Договору.

5.6. Обязательства Заказчика по оплате цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем цену Договора, со счета Заказчика.

1. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

**6.1.** Не установлено договором.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе потребовать уплату штрафа. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена договора превышает 100 млн рублей.

7.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.5. Заказчик освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Подрядчика.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф:

а) 10 процентов цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) не превышает 3 млн рублей;

б) 5 процентов цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

в) 1 процент цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 100 млн рублей до 500 млн рублей (включительно);

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн рублей;

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена договора превышает 100 млн рублей.

7.8. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.9. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.11. Подрядчик освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного договором, Заказчик вправе произвести оплату по договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

1. **ФОРС-МАЖОР**

8.1. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.2. Если какое-либо из перечисленных обстоятельств длится в течение срока, указанного в настоящем договоре, то этот срок продлевается соответствующим образом на время указанных обстоятельств.

8.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по причинам форс-мажорных обстоятельств, должна в письменной форме незамедлительно уведомить другую сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств. Факты, содержащиеся в уведомлении, должны быть подтверждены торговой палатой или другой компетентной организацией соответствующей стороны. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.

8.4. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств для одной из сторон длится более 3 (трех) месяцев, другая сторона имеет право полностью или частично расторгнуть настоящий договор без обязательств о возмещении возможных убытков (включая расходы) стороны, у которой возникли форс-мажорные обстоятельства.

**9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

9.1. Срок действия Договора определен с момента его подписания сторонами **до «31» декабря 2025 года,** но в любом случае до полного исполнения обязательств Сторонами.

9.2.Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

9.3. Подрядчик вправе досрочно завершить выполняемые работы.

**10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Прекращение (окончание) срока действия договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору в полном объеме, а также от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

10.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за действия субподрядчиков как за свои собственные в соответствии со статьей 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.3. Любые изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

10.4. Изменение существенных условий договора происходит по соглашению сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным условиями договора в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

10.5. Подрядчик обязуется обеспечить конфиденциальность любой информации и данных, предоставляемых в связи с исполнением договора, а также информации о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, в отношении которых их обладателем установлен режим коммерческой тайны, не раскрывать и не разглашать третьим лицам в целом или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязуется не использовать факты или информацию, полученные при исполнении Договора, для любых целей без предварительного согласия Заказчика.

10.6. Обязательства конфиденциальности, возложенные на Подрядчика Договора, не распространяются на общедоступную информацию.

10.7. Подрядчик обеспечивает конфиденциальность персональных данных и их безопасность при обработке в соответствии с законодательством о персональных данных, а также иных сведений, составляющих тайну в соответствии с действующим законодательством, в случае, если при исполнении обязательств по Договору требуется доступ к таким данным или такие данные стали известными в процессе исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

10.8. В части отношений Сторон, неурегулированных положениями Договора, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

10.9. При исполнении договора по согласованию Заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) допускается поставка товара, выполнение работы или оказание услуги, а также использование товаров при выполнении работ, оказании услуг, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с указанными в договоре.

10.10. Изменение договора в ходе его исполнения допускается по соглашению сторон с учетом Положения о закупке Заказчика.

10.11. Расторжение договора допускается по соглашению сторон; по решению суда; в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

10.12. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

10.13. Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиком (исполнителем, подрядчиком) договора, а также в случаях нарушения Подрядчиком существенных условий договора.

10.14. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.

10.15. При исполнении договора не допускается перемена поставщика (исполнителя, подрядчика), за исключением случая, если новый поставщик (исполнитель, подрядчик) является правопреемником поставщика (исполнителя, подрядчика) по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения, либо когда такая возможность прямо предусмотрена договором. При перемене поставщика (исполнителя, подрядчика) его права и обязанности переходят к новому поставщику (исполнителю, подрядчику) в том же объеме и на тех же условиях.

10.15.1. В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные договором, переходят к новому заказчику.

1. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

11.1. Разногласия, возникающие между Заказчиком и Подрядчиком при заключении, изменении и расторжении настоящего договора рассматриваются в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ и иным законодательством РФ.

11.2. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в **Арбитражном суде РеспубликиБашкортостан.**

11.3.  Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне по Договору, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения Договора или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки, штрафы), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

11.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 14 (четырнадцати) календарных дней с момента их получения. Переписка Сторон может осуществляться в виде письма или телеграммы, а в случаях направления факса, иного электронного сообщения с последующим предоставлением оригинала документа.

11.4. Условия настоящего договора могут быть изменены, в части, не противоречащей законодательству РФ, по взаимному согласию сторон с обязательным составлением письменного документа.

11.5. Настоящий договор составлен и заключен посредством обмена информацией в электронном виде в соответствии с Федеральными законами № 63-ФЗ от 06.04.2011 г. «Об электронной подписи», с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

11.6. Приложения, указанные в договоре, являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 –Проектно-сметная документация;

Приложение № 2 – техническое задание.

1. **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **ЗАКАЗЧИК** | **ПОДРЯДЧИК** |
| Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П. | Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / М.П. |
|  |  |

**Приложение № 1**

**к Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

**Проектно-сметная документация**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Капитальный ремонт системы отопления в здании МАДОУ ЦРР д/с № 8 "Айгуль" по адресу: г. Кумертау, ул. Куюргазинская, д.2Б | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Обоснование | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Раздел 1. Ремонт системы теплоснабжения** | | | | | |
| 1 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 25 мм | 100 м | 0,62 | ГЭСНр65-01-001-01 |  |
| 2 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 40 до 50 мм | 100 м | 6,59 | ГЭСНр65-01-001-04 |  |
| 3 | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: свыше 63 до 100 мм | 100 м | 1,45 | ГЭСНр65-01-001-06 |  |
| 4 | Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг | 100 шт | 1,11 | ГЭСНр65-02-008-01 |  |
| **Раздел 2. Ремонт системы теплоснабжения** | | | | | |
| 5 | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 100 мм | 100 м | 1,08 | ГЭСН16-02-005-05 |  |
| 6 | Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 100 мм, толщина стенки 4,5 мм | м | 108 | ФСБЦ-23.3.06.05-0010 |  |
| 7 | Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 100 мм | 10 м | 10,8 | ГЭСН16-02-010-03 |  |
| 8 | Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 80 мм | 100 м | 0,37 | ГЭСН16-02-005-04 |  |
| 9 | Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 80 мм, толщина стенки 4 мм | м | 37 | ФСБЦ-23.3.06.05-0008 |  |
| 10 | Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 80 мм | 10 м | 3,7 | ГЭСН16-02-010-02 |  |
| 11 | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 50 мм | 100 м | 6,59 | ГЭСН16-02-001-06 |  |
| 12 | Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 50 мм, толщина стенки 3,5 мм | м | 659 | ФСБЦ-23.3.06.05-0006 |  |
| 13 | Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов диаметром: 50 мм | 10 м | 65,9 | ГЭСН16-02-010-01 |  |
| 14 | Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром: 20 мм | 100 м | 0,62 | ГЭСН16-02-001-02 |  |
| 15 | Трубы стальные сварные неоцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 20 мм, толщина стенки 2,8 мм | м | 62 | ФСБЦ-23.3.06.05-0002 |  |
| 16 | Изготовление элементов и сборка узлов стальных трубопроводов из неоцинкованных водогазопроводных труб на сварке диаметром: свыше 25 до 40 мм | 10 м | 6,2 | ГЭСН16-02-013-08 |  |
| 17 | Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм | шт | 2 | ГЭСН16-07-003-07 |  |
| 18 | Кран шаровой 11Б27п1, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 20 мм | шт | 21 | ФСБЦ-18.1.09.06-0022 |  |
| 19 | Кран шаровой 11Б27п1, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 25 мм | шт | 1 | ФСБЦ-18.1.09.06-0023 |  |
| 20 | Кран шаровой 11Б27п1, присоединение к трубопроводу муфтовое, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм | шт | 1 | ФСБЦ-18.1.09.06-0021 |  |
| 21 | Кран шаровой муфтовый для воды, со сгоном, номинальный диаметр 20 мм | шт | 222 | ФСБЦ-18.1.09.06-1028 |  |
| 22 | Установка фильтров диаметром: 80 мм | 10 шт | 0,1 | ГЭСН18-06-007-06 |  |
| 23 | Фильтр магнитный фланцевый чугунный сетчатый для очистки воды, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм | шт | 1 | ФСБЦ-18.2.08.05-0014 |  |
| 24 | Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм | шт | 2 | ФСБЦ-23.8.03.11-0154 |  |
| 25 | Установка манометров: с трехходовым краном | компл | 6 | ГЭСН18-07-001-02 |  |
| 26 О | Манометр для измерения избыточного давления от 0 до 16 кгс/см2, диаметр корпуса 100 мм, класс точности 1,5 | шт | 6 | ФСБЦ-63.4.01.02-0013 |  |
| 27 О | Кран трехходовой для манометра, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 15 мм | шт | 6 | ФСБЦ-18.1.06.10-0012 |  |
| 28 | Бобышки, штуцеры на номинальное давление: до 10 МПа | 100 шт | 0,06 | ГЭСНм12-10-001-01 |  |
| 29 | Установка грязевиков наружным диаметром патрубков: до 89 мм | шт | 1 | ГЭСН18-06-002-03 |  |
| 30 | Установка элеваторов номером: 3-5 | 10 шт | 0,1 | ГЭСН18-06-005-02 |  |
| 31 | Элеватор водоструйный стальной, фланцевый, для систем отопления, давление 1,6 МПа, 40с10б, № 3 | шт | 1 | ФСБЦ-18.5.13.02-0003 |  |
| 32 | Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм | шт | 1 | ФСБЦ-23.8.03.11-0152 |  |
| 33 | Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм | шт | 2 | ФСБЦ-23.8.03.11-0154 |  |
| 34 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм | шт | 10 | ГЭСН16-05-001-02 |  |
| 35 | Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 50 мм | шт | 10 | ФСБЦ-18.1.06.01-1020 |  |
| 36 | Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм | шт | 20 | ФСБЦ-23.8.03.11-0152 |  |
| 37 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм | шт | 1 | ГЭСН16-05-001-01 |  |
| 38 | Клапан балансировочный ручной, присоединение к трубопроводу фланцевое, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный диаметр 25 мм | шт | 1 | ФСБЦ-18.1.06.01-1014 |  |
| 39 | Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 40 мм | шт | 2 | ФСБЦ-23.8.03.11-0151 |  |
| 40 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм | шт | 4 | ГЭСН16-05-001-03 |  |
| 41 | Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 80 мм | шт | 4 | ФСБЦ-23.8.03.11-0154 |  |
| 42 | Кран шаровой фланцевый для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходной, из стали 20, КШ.Ц.Ф.080/070.016.02, длина 210 мм, номинальное давление 1,6 МПа, условный диаметр 80 мм | шт | 2 | ФСБЦ-18.1.09.11-0129 |  |
| 43 | Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 100 мм | шт | 4 | ФСБЦ-23.8.03.11-0155 |  |
| 44 | Кран шаровой фланцевый для воды, нефтепродуктов, горюче-смазочных материалов, стандартнопроходной, из стали 20, КШ.Ц.Ф.100/080.016.02, длина 230 мм, номинальное давление 1,6 МПа, условный диаметр 100 мм | шт | 2 | ФСБЦ-18.1.09.11-0131 |  |
| 45 | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм | шт | 10 | ГЭСН16-05-001-02 |  |
| 46 | Фланец стальной плоский приварной с соединительным выступом, марка стали 20, номинальное давление 1,6 МПа, номинальный диаметр 50 мм | шт | 20 | ФСБЦ-23.8.03.11-0152 |  |
| 47 | Кран стальной шаровой ручной фланцевый для воды, номинальное давление 4,0 МПа, номинальный диаметр 50 мм | шт | 10 | ФСБЦ-18.1.09.11-0036 |  |
| 48 | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм | 100 м | 0,18 | ГЭСН16-07-005-01 |  |
| 49 | Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм | 100 м | 1,45 | ГЭСН16-07-005-02 |  |
| 50 | Установка радиаторов чугунных с числом секций: свыше 2 до 4 | 100 шт | 0,05 | ГЭСН18-03-007-02 |  |
| 51 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 3 | шт | 5 | ФСБЦ-18.5.10.07-1014 |  |
| 52 | Установка радиаторов чугунных с числом секций: свыше 4 до 7 | 100 шт | 0,25 | ГЭСН18-03-007-03 |  |
| 53 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 5 | шт | 2 | ФСБЦ-18.5.10.07-1016 |  |
| 54 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 6 | шт | 7 | ФСБЦ-18.5.10.07-1004 |  |
| 55 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 7 | шт | 16 | ФСБЦ-18.5.10.07-1006 |  |
| 56 | Установка радиаторов чугунных с числом секций: свыше 7 до 10 | 100 шт | 0,51 | ГЭСН18-03-007-04 |  |
| 57 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 8 | шт | 21 | ФСБЦ-18.5.10.07-1008 |  |
| 58 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 9 | шт | 8 | ФСБЦ-18.5.10.07-1018 |  |
| 59 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 10 | шт | 22 | ФСБЦ-18.5.10.07-1000 |  |
| 60 | Установка радиаторов чугунных с числом секций: свыше 10 до 13 | 100 шт | 0,22 | ГЭСН18-03-007-05 |  |
| 61 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 11 | шт | 7 | ФСБЦ-18.5.10.07-1020 |  |
| 62 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 12 | шт | 10 | ФСБЦ-18.5.10.07-1022 |  |
| 63 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 13 | шт | 5 | ФСБЦ-18.5.10.07-1024 |  |
| 64 | Установка радиаторов чугунных с числом секций: свыше 13 до 16 | 100 шт | 0,06 | ГЭСН18-03-007-06 |  |
| 65 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 14 | шт | 4 | ФСБЦ-18.5.10.07-1026 |  |
| 66 | Радиатор отопительный чугунный МС-140, расстоянием между центрами ниппельных отверстий 500 мм, число секций 15 | шт | 2 | ФСБЦ-18.5.10.07-1028 |  |
| 67 | Перегруппировка секций радиаторов | 100 шт | 2,69 | ГЭСНр65-02-009-05 |  |
| 68 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза | 100 м2 | 2,4083 | ГЭСНр62-03-006-02 |  |
| 69 | Краска масляная МА-025, цветная | т | 0,0387736 | ФСБЦ-14.4.02.04-0114 |  |
| 70 | Установка кранов воздушных | компл | 111 | ГЭСН18-07-001-05 |  |
| 71 | Кран Маевского для чугунных радиаторов, номинальный диаметр 15 мм | шт | 111 | ФСБЦ-18.1.10.14-0001 |  |
| 72 | Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой: до 0,1 т | т | 0,098 | ГЭСН09-03-039-01 |  |
| 73 | Конструкции металлические (седло под трубопроводы, хомуты или подвески) | т | 0,098 | ФСБЦ-18.4.01.02-0061 |  |
| 74 | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: свыше 20 до 100 см2 | 100 отверстий | 0,3 | ГЭСН46-03-010-02 |  |
| 75 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 | 100 м2 | 0,27193 | ГЭСН13-03-002-04 |  |
| 76 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей: краской БТ-177 серебристой | 100 м2 | 0,27193 | ГЭСН13-03-004-23 |  |
| **Изоляция трубопроводов** | | | | | |
| 77 | Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диметром: до 160 мм трубками | 10 м | 16,3 | ГЭСН26-01-017-01 |  |
| 78 | Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 70 кг/м3, температура применения от -200 до +150 (180) °C, внутренний диаметр 57 мм, толщина 13 мм | м | 19,8 | ФСБЦ-12.2.07.04-1024 |  |
| 79 | Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 70 кг/м3, температура применения от -200 до +150 (180) °C, внутренний диаметр 89 мм, толщина 13 мм | м | 40,7 | ФСБЦ-12.2.07.04-1030 |  |
| 80 | Трубки теплоизоляционные из вспененного синтетического каучука, без покрытия, Г1, плотность 70 кг/м3, температура применения от -200 до +150 (180) °C, внутренний диаметр 108 мм, толщина 19 мм | м | 118,8 | ФСБЦ-12.2.07.04-1034 |  |

**Приложение № 2**

**к Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

**Техническое задание**

**на выполнение работ по капитальному ремонту системы отопления в здании МАДОУ ЦРР д/с № 8 "Айгуль" по адресу: г. Кумертау, ул. Куюргазинская, д.2Б**

**ОКПД 2:** 43.22.12.190 Работы по монтажу систем отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха прочие, не включенные в другие группировки

**1. Наименование выполняемых работ:** Капитальный ремонт системы отопления в здании МАДОУ ЦРР д/с № 8 "Айгуль" по адресу: г. Кумертау, ул. Куюргазинская, д.2Б.

**2. Виды выполняемых работ:**

2.1. Выполняемые работы, используемые материалы, оборудования, изделия, иные предметы должны соответствовать документации (проектно-сметная документация) и данного технического задания.

2.2. В случае, если в документации (в каком-либо документе, входящем в состав документации, прикрепленном отдельным файлом к документации) применяются указания на товарный знак, не сопровождающийся словами «или эквивалент», то такие указания считать не действительными. В случае если в локальном сметном расчете применяются указания на знаки обслуживания, фирменные и торговые наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, указания на товарный знак, наименование места происхождения товара или наименование производителя, то такие указания считаются ничтожными. В случае если в локальном сметном расчете установлены требования к участнику закупки – считать их недействительными.

**3. Место выполнения работ:** г. Кумертау, ул. Куюргазинская, д.2Б.

**4. Срок выполнения работ: с** 09.06.2025 по 15.08.2025, с возможностью досрочного окончания работ. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

4.1. Подрядчик до начала выполнения работ предоставляет Заказчику:

- утвержденный план график выполнения работ;

- копию приказа о назначении ответственного за проведение работ и соблюдение требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды;

- список машин и оборудования необходимых в производстве работ;

- список сотрудников необходимых для выполнения данных видов работ.

**5. Общие требования к выполнению работ:**

5.1. В установленные сроки Подрядчик должен приступить к выполнению работ, согласно условиям Договора, настоящего Технического задания.

5.2. Проводимые работы не должны наносить вред имуществу Заказчика. В ходе выполнения работ Подрядчик проводит ремонтно-восстановительные работы поврежденного имущества за счет собственных средств.

5.3. Выполнение работ Подрядчиком не должно подвергать угрозе здоровье сотрудников Заказчика и третьих лиц. Ответственность за соблюдение требований и норм охраны труда, пожарной безопасности, санитарно-гигиенического режима, внутреннего распорядка Заказчика во время выполнения работ на объекте возлагается на Подрядчика.

5.4. Привлекаемый к работе персонал должен иметь квалификацию для выполнения данных видов работ, ответственность за привлекаемый к работе персонал несет Подрядчик;

5.5. Ответственность за наличие, исправность и правильное применение на объектах необходимых средств защиты, инструмента, инвентаря и приспособлений несет Подрядчик;

5.6. В случае возникновения претензий к персоналу Подрядчика независимо от их характера, со стороны третьих лиц, Заказчик не несет по ним никакой ответственности. В случае возникновения обоснованной претензии к персоналу Подрядчика, Заказчик имеет право дать указание Подрядчику на отстранение от участия в работах по Договору такого лица (группы лиц).

5.7. Ответственность за пожарную безопасность на объекте, своевременное выполнение противопожарных мероприятий, обеспечение средствами пожаротушения несет персонально руководитель подрядной организации или лицо его заменяющее. Организация строительной площадки должна обеспечить безопасность труда работающих на всех этапах производства работ. Перед началом производства необходимо провести инструктаж о методах работ, последовательности их выполнения.

5.8. Подрядчик должен немедленно извещать Заказчика и до получения соответствующих указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работ;

- иных, независящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годность или прочности результатов выполняемой работы, либо создающих невозможность ее завершения в срок.

5.9. До подписания акта о приемке выполненных работ вывезти за пределы территории, на которой проводятся работы, принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить территорию от строительного мусора (кроме металлолома), временных сооружений.

5.10. При этом вывоз строительного мусора (кроме металлолома), осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований (обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике).

5.11. Транспортировка всех грузов, необходимых для выполнения работ, страхование перевозок, погрузо-разгрузочные работы, складирование и охрана грузов входят в обязанность Подрядчика и производятся за его счет.

5.12. Заказчик имеет право:

**-** требовать от подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков;

- осматривать и испытывать материалы и оборудование, применяемые Подрядчиком для выполнения работ;

- требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной исполнительной документации, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии со сметной документацией и условиями договора;

- осуществлять контроль качества поставляемых Подрядчиком оборудования, инвентаря и материалов, наличие необходимых сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение и качественные характеристики;

- предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результатов работ, также в случаях, если ненадлежащее качество результатов работ было выявлено после истечения сроков, указанных в договоре.

- в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;

- отказать в оплате за выполненные работы, не предусмотренные настоящим Договором;

- отказать от оплаты выполненных Подрядчиком работ в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения принятых на себя в соответствии с условиями договора обязательств, до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения работ.

**6. Требования к качеству материалов (товаров):**

6.1. Материалы используемые при выполнении работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться при поставке наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

6.2. Предлагаемые материалы должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности. Цветовая гамма используемого материала согласовывается с Заказчиком.

**7. Требования к качеству работ, в том числе технология производства выполнения работ, методы производства выполнения работ, методики выполнения работ.**

7.1. Работы должны быть выполнены в соответствии с документацией (проектно-сметная документация), Техническим заданием, в полном соответствии с требованиями государственных стандартов, действующих строительных норм и правил, НПБ, технических регламентов, санитарных норм и правил, в том числе:

- Федеральный закон №52-ФЗ от 30.03.99г. «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения (с изменениями)»;

1. - Градостроительный кодекс Российской Федерации (с изменениями);

- Организация и выполнение Работ должны соответствовать требованиям безопасности, установленным в следующих документах:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (последняя редакция)»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве Часть 2. Строительное производство»;

- Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с Изменениями);

- Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (с Изменениями);

- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (с изменениями)»;

- СП 70.13330.2012 «Свод правил. Несущие и ограждающие конструкции зданий. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87»;

- СП 60.13330.2020 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»;

- СП 73.13330.2016 «Свод правил. Внутренние санитарно-технические системы зданий»;

- СП 7.13130.2013 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности»;

- СП 61.13330.2012 «Свод правил. Тепловая изоляция трубопроводов. Актуализированная редакция СНиП 41-03-2003»;

- И иные государственные стандарты, действующие строительные нормы и правила, НПБ, технические регламенты, санитарные нормы и правила, предназначенные для данных видов работ.

7.2. Выполняемые работы, равно как и их результат, должны соответствовать требованиям и актов законодательства РФ и действующих нормативно-техническим документам и правилам, (в случае указания недействующих ГОСТ, СНИП, СанПин, ТР, ТС и иных нормативных и регулирующих документов – данными документами руководствоваться не требуется).

**8. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям Заказчика (приемка работ).**

8.1. Результатом работы являются выполненные работы по ремонту отопления, приведенному в нормативно-техническое состояние, отвечающему требованиям технической, санитарной и пожарной безопасности.

8.2. Сдача результатов выполненных работ Подрядчиком и приемка их Заказчиком оформляется актом о приеме выполненных работ (КС-2), подписанным обеими сторонами.

8.3. По завершению работ Подрядчик должен предоставить Заказчику:

- акт скрытых работ с фотофиксацией (при обнаружения скрытых работ) - на бумажном и электронном носителе в количестве 1-го экземпляра;

- исполнительные схемы производства работ - на бумажном и электронном носителе в количестве 1-го экземпляра;

- сертификаты на материалы (заверенные копии) - на бумажном и электронном носителе в количестве 1-го экземпляра;

- акт выполненных работ (КС-2) - на бумажном и электронном носителе в количестве 2-х экземпляров;

- справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) - на бумажном и электронном носителе в количестве 2-х экземпляров.

8.4. Требования о наличии кадровых ресурсов и их квалификации при выполнении капитального ремонта системы отопления учебных и служебных помещений

8.4.1 Подрядчик должен предоставить документы (копии сертификатов, свидетельств, удостоверений, справки, подписанные уполномоченным лицом, подтверждающие наличие необходимого количества аттестованного персонала соответствующей квалификации для выполнения работ:

- Инженерно-технический работник, имеющий допуск к работам по организации эксплуатации и проведению работ на тепловых энергоустановках.

**9. Требования по объёму гарантий качества работ**

9.1. Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки работ.

9.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа результата выполненных работ или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта результата выполненных работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

9.3. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов), Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

9.4. В течение 2 (двух) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) результата выполненных работ Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты) и устанавливается срок на их устранение.

9.5. Для участия в составлении акта о недостатках, фиксирующего выявленные дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан в течение 2 (двух) дней с момента получения извещения Заказчика о выявленных дефектах направить своего представителя.

9.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта о недостатках Заказчик составляет односторонний акт, копия которого направляется Подрядчику.

9.7. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат выполненных работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты), в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Подрядчик обязан безвозмездно устранять указанные в акте недостатки (дефекты) в разумный срок или возмещать расходы на их устранение.

9.8. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

9.9. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от требований настоящего Технического задания.

9.10. Подрядчик не несет ответственности в период гарантийного срока за ущерб, причиненный результату работ третьими лицами или ненадлежащей эксплуатацией.

9.11. В соответствии с условиями Договора гарантийный срок на выполненные работы – не менее 36 (тридцати шести) месяцев с даты подписания итогового Акта приёмки выполненных работ.

Гарантийный срок на используемые при выполнении работ материалы должен составлять не менее срока, установленного производителем (изготовителем).

Гарантийный срок на оборудование – не менее срока установленного производителем (изготовителем).

**10.Требования к опыту выполнения аналогичных работ**

10.1. Подрядчик должен подтвердить наличие у него опыта выполнения аналогичных работ на объектах образования за последние 3 (три) года предшествующих дате подачи заявки на участие в данной закупке, при этом сумма исполненных договоров должна быть не менее 50% от суммы данной закупки. Участник закупки в составе своего предложения должен предоставить не менее трех положительных отзывов от заказчиков за последние 3 (три) года по исполненным договорам.

**Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**МП. МП.**