# ПРОЕКТ

# **Д О Г О В О Р №**

г. Челябинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г.

**ООО «Проспект»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Управляющего директора Лихачева Сергея Николаевича, действующего на основании Доверенности № 77 АД 7213170 от 03.07.2024 года, удостоверенной Камаловой Юлией Хамитовной, нотариусом города Москвы, реестровый №77/1955-н/77-2024-14-214 с одной стороны, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем«Исполнитель»**,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», Положением о закупке товаров, работ, услуг ООО «Проспект», путем проведения ценового запроса в электронной форме, на основании итогового протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_ заседания Закупочной комиссии заключили Договор о нижеследующем (далее по тексту - «Договор»):

1. **Предмет договора**
   1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя выполнение **Работ по обследованию строительных конструкций перекрытий и колонн под помещением №11, 4 этажа в здании по адресу: г. Челябинск, ул. Бугурусланская, д.64**
   2. Заказчик обязуется:

* представить Исполнителю информацию, необходимую для выполнения работ и обеспечить свободный доступ на площадку выполнения работ;
* принять и оплатить выполненную Исполнителем работу.
  1. Исполнитель обязуется:
* выполнить работы, в соответствии с п. 1.1 Договора и Техническим заданием (далее **ТЗ**) в Приложении №1 к настоящему Договору.
  1. Научно-техническая документация выполняется в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами Российской Федерации и рекомендациями строительных нормам и правил.

1. **Стоимость работы и порядок расчетов**
   1. Цена Договора определяется в соответствии с итоговым протоколом заседания Комиссии по осуществлению закупок от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Приложение № 2 к Договору), и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек), в т.ч. НДС \_\_\_\_% \_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_\_\_ копеек)/ НДС не облагается.

Цена Договора является твердой, определяется на весь срок исполнения Договора и не может изменяться в ходе его исполнения.

В цену Договора входят все расходы Исполнителя, которые он понесет при исполнении условий Договора

1. **Сроки выполнения работ**
   1. Срок выполнения работ по обследованию – **22 (двадцать два)** рабочих дня с момента представления полного комплекта материалов, необходимых для выполнения работ и перечисления аванса на расчетный счет Исполнителя.
   2. Исполнитель имеет право досрочного выполнения работ.
2. **Порядок сдачи-приемки работ**
3. Cдача-приемка Результата работ производится в следующем порядке:
4. Исполнитель производит сдачу результатов выполненных работ на согласование в электронном виде формате pdf на электронную почту Заказчика, либо в бумажном виде в соответствии с **ТЗ** в сроки, указанные в п.3.1 Договора.
5. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней, с момента получения копии документа обязуется согласовать результат выполненных работ официальным письмом или направить перечень замечаний.
6. В случае направления перечня замечаний, в срок указанный в п.3.1 не входит время на исправление замечаний, а согласовывается сторонами дополнительно.
7. После согласования, либо в случае отсутствия перечня замечаний по истечении 5(пяти) рабочих дней с момента получения копии документа, Исполнитель представляет Заказчику по накладной, Акт сдачи-приемки работ с приложением к нему результата работ на бумажном носителе в соответствии с **ТЗ** (если ранее передавалась только в формате pdf). После передачи бумажного варианта документации, работы считаются выполненными Исполнителем в полном объеме, в полном соответствии с настоящим договором, Результат работ принятым Заказчиком и подлежащим оплате.
8. Заказчик в течение 5 дней со дня получения документов обязан направить Исполнителю подписанный оригинал акта сдачи-приемки работ
9. **Порядок расчетов**

5.1. Оплата производится Заказчиком в следующем порядке:

* + 1. В течение трех рабочих дней с даты подписания Договора, Заказчик перечисляет Исполнителю аванс в размере **50 %** суммы договора.
    2. Окончательная оплата выполненных работ производится Заказчиком в течение 7 (семи) календарных дней с момента подписания акта сдачи-приемки работ.

1. **Ответственность сторон**
   1. Стороны обязуются не раскрывать третьей стороне никакую конфиденциальную информацию, полученную друг от друга во время выполнения работы по договору без предварительного письменного согласия другой Стороны. Любая информация о настоящем договоре может быть доведена до сведения третьих лиц лишь в случаях, когда к таким действиям обязывает законодательство Российской Федерации.
   2. Заказчик отвечает за достоверность представленной Исполнителю документации и несет риск убытков, связанный с ее недостоверностью.
   3. В случаях, когда работа выполнена Исполнителем с отступлением от условий настоящего Договора, ухудшившим результат работы или с иными недостатками, не позволяющими использовать результат работы по назначению, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя безвозмездного устранения всех выявленных недостатков, если они возникли при отсутствии причин, указанных в пункте 8.1 настоящего Договора.
   4. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.
   5. За нарушение Заказчиком срока оплаты выполненной работы Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки исполнения обязательства, но не более 10 % (Десяти процентов) цены работ, предусмотренной в пункте 2.1. настоящего Договора.
   6. За нарушение Исполнителем срока выполнения работ Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки исполнения обязательства, но не более 10 % (Десяти процентов) цены работ, предусмотренной в пункте 2.1. настоящего Договора.
   7. Выплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения ими обязательств по настоящему Договору.
   8. Общая сумма начисленной неустойки (штрафы, пени), и иных убытков за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.
   9. Общая сумма начисленной неустойки (штрафы, пени) и иных убытков за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.
2. **Срок действия договора**

7.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания его сторонами и действует до «31» июля 2025 года., а в части оплаты до полного исполнения сторонами принятых обязательств. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

1. **Уведомления, ведение переписки**
   1. Переписка между Сторонами, связанная с выполнением Договора и все документы, касающиеся исполнения Договора, будут предоставляться на русском языке.
   2. Уведомления или сообщения будут считаться переданными должным образом, если они направлены заказной почтой, доставлены курьером под расписку о получении, переданы по электронной почте.
   3. В случае изменения местонахождения или других реквизитов одной из Сторон, последняя обязана уведомить об этом другую Сторону Договора.
   4. Переписка по вопросам, связанным с реализацией Договора, должна направляться по адресам и электронной почте, указанным в п. 13 Договора.
2. **Форс-мажор**
   1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по данному Договору, если это произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы (стихийные бедствия, эпидемии, военные действия, постановления Правительства РФ в области ценовой политики и др. обстоятельства) и если эти обстоятельства непосредственно касаются настоящего Договора.
   2. Сторона, подвергшаяся этим обстоятельствам, обязана оповестить другую сторону в течение пяти дней с момента наступления этих обстоятельств.
   3. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.
3. **Урегулирование споров**
   1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами. Срок письменного ответа на претензию – 30 дней.
   2. Если стороны не придут к соглашению, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде Челябинской области, в соответствии с действующим законодательством РФ.
4. **Порядок обмена электронными документами**
   1. **Настоящий Договор составлен в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью на электронной торговой площадке.**
   2. Документы по договору, обмен которыми может осуществляться в рамках ЭДО являются:

* Счет;
* Акт-сдачи приемки работ;
* Уведомление об изменении адреса или иных реквизитов стороны по договору;
  1. Электронный документооборот не применяется при направлении/получении: технической документации, перечня замечаний, претензий, исковых заявлений, актов сверки, взаимозачетов, сообщений об обстоятельствах непреодолимой силы или о прекращении договора, если стороны не договорятся об ином.
  2. Документы, направляемые по ЭДО подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью (далее УКЭП).
  3. При использовании УКЭП Стороны обязаны обеспечивать конфиденциальность ключей электронных подписей, в частности не допускать использования принадлежащих им ключей электронных подписей без их согласия.

1. **Заключительные положения**
   1. Стороны обязаны уведомлять друг друга обо всех изменениях, касающихся их юридических адресов, платежных реквизитов, а также о реорганизации, ликвидации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения свидетельства о государственной регистрации этих изменений.
   2. Если в процессе выполнения работ возникнет необходимость внести изменения в производство работ, которые могут повлиять на продолжительность работ, Стороны незамедлительно извещают друг друга и решают вопрос о внесении изменений. Изменения должны производиться по согласованию сторон в письменной, форме и оформляться дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.
   3. В случае, если разработанная в соответствии с настоящим Договором документация будет содержать объекты, относящиеся к объектам авторских прав, Исполнитель сохраняет за собой исключительные права на такие объекты в полном объёме. При этом цена объектов авторских прав не входит в цену настоящего Договора.
   4. Настоящий договор заключен на срок с момента подписания договора до полного выполнения Сторонами своих обязательств.
   5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному для каждой из Сторон.
   6. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются:

‑ Техническое задание на выполнение работ (Приложение 1).

1. **Юридические адреса и реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:** | **Исполнитель:** |
| **ООО «Проспект»**  Юридический адрес: 454092, г. Челябинск,  ул. Курчатова, дом 6-б, офис 306  Почтовый адрес: 454092, г. Челябинск,  ул. Курчатова, дом 6-б, офис 306  ИНН 7438028845, КПП 745101001  ОГРН 1107438000780  р/с 40702810372000032418  Челябинское отделение № 8597 ПАО Сбербанк  БИК 047501602  к/с 30101810700000000602  Тел.: (351) 219-00-19  e-mail: savelyev@ukso74.ru |  |
|  |  |
| Управляющий директор  **ООО «Проспект»**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н.Лихачев  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_/ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 1

к договору №

**Техническое задание**

**ЗАКАЗЧИК**  **ИСПОЛНИТЕЛЬ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общество с ограниченной ответственностью «Проспект»**    Управляющий директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.Н. Лихачев / М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |

Приложение № 2

к договору №

**Итоговый протокол**

**ЗАКАЗЧИК**  **ИСПОЛНИТЕЛЬ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общество с ограниченной ответственностью «Проспект»**    Управляющий директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /С.Н. Лихачев / М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |