**Приложение №1**

к документации о проведении аукциона в электронной форме

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ** **по модернизации системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) для нужд МАОУ СОШ №48**

 г. Екатеринбург  **“\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с одной стороны, ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***, именуем\_\_ в дальнейшем **Подрядчик**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Настоящий договор заключается с Подрядчиком по результатам проведенного **Ценового запроса** **участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства**, в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее Федеральный закон № 223‑ФЗ).

1.2. По настоящему договору Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика подрядные работы, указанные в пункте 1.3. настоящего договора и сдать результат подрядных работ Заказчику, а Заказчик принять и оплатить, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

 1.3. Подрядчик обязуется **выполнить работы по модернизации системы автоматической пожарной сигнализации (АПС) для нужд МАОУ СОШ №48**

в соответствии с Проектно-сметной документацией (приложение №1 к договору), техническим заданием (приложение № 2 к договору).

 **1.4. Срок выполнения работ**: с момента заключения договора, но не ранее 01 июля 2025 г. по 30 сентября 2025 г.

 Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

 **1.5.** **Подрядчик не позднее 3-х рабочих дней от даты заключения договора предоставляет Заказчику:**

- утвержденный план график выполнения работ;

- копию приказа о назначении ответственного за проведение работ и соблюдение требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды;

- список машин и оборудования необходимых в производстве работ;

- список сотрудников необходимых для выполнения данных видов работ (допуск работников Подрядчика на территорию учреждения).

1.6. Работы считаются выполненными с момента окончания выполнения всех работ и подписания акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

**1.7. Место выполнения работ:** 620000, Россия, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Крауля, 91

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**
	1. Подрядчик обязуется:
		1. приступить к выполнению работ в срок, указанный в пункте 1.4 настоящего договора, выполнять работы с периодичностью, указанной в пункте 1.5 договора.
		2. выполнить и сдать работы в полном объеме с надлежащим качеством в срок, указанный в пункте 1.6 настоящего договора. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в установленном настоящим договором порядке, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены договора, а также досрочной оплаты Заказчиком выполненных работ;
		3. выполнить работы из своих материалов, своими силами и средствами, т. е. собственным иждивением, согласно п. 1 ст. 704 ГК РФ, либо с привлечением субподрядчиков. В случае привлечения субподрядчиков подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиков. Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены договора и/или объемов работ по настоящему договору;
		4. предоставить Заказчику следующие документы: счет и/или счет-фактуру акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справка стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3);
		5. информировать Заказчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, привлекаемыми для выполнения работ по настоящему договору, и обеспечивать контроль за ходом выполняемых ими работ;
		6. своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора, а также к установленному договором сроку обязан предоставить заказчику результаты выполнения работ, предусмотренные договором, при этом заказчик обязан обеспечить приемку выполненных работ;
		7. нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, переданных для переработки (обработки) вещей или иного используемого для исполнения договора имущества;
		8. обеспечить за свой счет уборку помещений, где производятся работы и прилегающей к ней непосредственно территории, обеспечить вывоз строительных отходов.

Заказчик обязуется:

* + 1. принять результат выполненной работы в течение 10 (десять) рабочих дней с момента фактического окончания Подрядчиком всех предусмотренных настоящим договором работ;
		2. зарегистрировать настоящий договор в реестр контрактов, заключенных заказчиком, в соответствии с действующим законодательством;
		3. оплатить выполненные работы;
		4. взаимодействовать с Подрядчиком при изменении договора, применить меры ответственности и иные действия в случае нарушения Подрядчиком условий договора;

Заказчик имеет право:

* + 1. требовать от подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков;
		2. осматривать и испытывать материалы и оборудование, применяемые Подрядчиком для выполнения работ;
		3. требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной исполнительной документации, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии со сметной документацией и условиями договора;
		4. осуществлять контроль качества поставляемых Подрядчиком на строительную площадку оборудования, инвентаря и материалов, наличие необходимых сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение и качественные характеристики;
		5. предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результатов работ, также в случаях, если ненадлежащее качество результатов работ было выявлено после истечения сроков, указанных в договоре.
		6. в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;
		7. отказать в оплате за выполненные работы, не предусмотренные настоящим Договором;
		8. отказать от оплаты выполненных Подрядчиком работ в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения принятых на себя в соответствии с условиями договора обязательств, до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения работ.
1. **КАЧЕСТВО РАБОТ**

3.1. Выполненные работы, предусмотренные настоящим договором, должны полностью соответствовать **локальному сметному расчету (приложение №1 к договору), техническому заданию (приложение № 2 к договору).**

3.2. Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, качество используемых материалов, изделий, соответствие их (государственным стандартам, техническим условиям, сертификатам, техническим паспортам) или другим документам, удостоверяющим качество, которые предоставляет при сдаче работ.

3.3. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения Заказчика или представлять угрозу для сотрудников и обучающихся учреждения Заказчика. При выполнении работ в помещениях учреждения не допускать превышение предельно допустимого уровня шума и нарушения санитарно-эпидемиологического режима согласно требованиям СанПиНа.

 3.4. В соответствии с условиями Договора гарантийный срок на выполненные работы – **не менее 24 месяцев** с даты подписания итогового Акта приёмки выполненных работ.

3.5. В случае обнаружения в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, не позволяющих продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы до их устранения, устранить недостатки за свой счет в течение 3-х дней с момента получения акта устранения недостатков, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

3.6. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации, несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего договора о качестве работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика, составляет акт устранения и направляет его Подрядчику.

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о завершении выполнения работ, выполненных в полном объеме.

4.2. Заказчик обязан в сроки, которые предусмотренные пунктом 1.4. настоящего договора, с участием Подрядчика принять выполненные работы, при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

4.3. Приемка результатов работ для ввода в эксплуатацию осуществляется приемочной Комиссией. При приемке результатов работ для ввода в эксплуатацию Заказчик вправе привлечь независимые экспертные организации.

4.4. Обнаруженные при приёмке работ недостатки должны быть зафиксированы в Акте выполненных работ, в противном случае Заказчик лишается права ссылаться на них в дальнейшем.

4.5. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), подписанного без недостатков в результате работ. При выявлении недостатков работы считаются выполненными по настоящему договору после подписания Акта выполненных работ, составленного на выявленные, но устраненные недостатки.

4.6. Акт выполненных работ подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

4.7. В случае выявления несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего договора Заказчик совместно с Подрядчиком составляет акт устранения недостатков. Подрядчик обязан в течении 3 дней с момента составления указанного акта устранить выявленные недостатки за свой счет.

4.8. Факт устранения недостатков, зафиксированных в акте устранения недостатков, подтверждается дополнительным Актам выполненных работ, в котором перечисляются все устраненные недостатки в результате выполненной работы.

4.9. 3аказчик обнаруживший после приёмки работы скрытые недостатки, но обнаруженные в пределах гарантийного срока, обязан известить об этом Подрядчика. Подрядчик получивший указанное извещение должен направить в течение двух дней своего уполномоченного представителя для составления акта устранения недостатков. В случае не прибытия уполномоченного представителя Подрядчика в течение двух дней с момента его уведомления, Заказчика имеет право составить акт об устранении недостатков в одностороннем порядке и направить его подрядчику заказным письмом с уведомлением. Подрядчик обязан в течении 3 дней с момента составления указанного акта (либо его получения) устранить выявленные недостатки за свой счет, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

1. **СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

 5.1. Цена договора, порядок расчетов

 5.2. Общая стоимость работ по настоящему Договору\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., НДС облагается/ не облагается.

 5.3. Источник финансирования настоящего договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 5.4. В общую цену Договора включены все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества: стоимость работ, в том числе расходы по приобретению материалов, оборудования, доставке материалов до места выполнения работ, расходы на погрузочно-разгрузочные работы, затраты на вывоз мусора, содержание и уборку строительной площадки, транспортные расходы и прочие накладные расходы, включая командировочные расходы для иногородних Подрядчиков, а также уплату всех налогов, пошлин, отчислений и других обязательных платежей, которые подлежат уплате Подрядчиком.

Цена договора включает в себя все возможные расходы на исполнение договора, в том числе:

- расходы по гарантии;

- риски, связанные с повышением цен на выполнение работ;

5.5. Оплата работ производится Заказчиком по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика платежными поручениями по факту выполнения работ, включая устранение выявленных недостатков (дефектов), **в течение 7 (семи) рабочих дней** с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ по Договору по форме КС-2, справок по форме КС-3, на основании выставленных Подрядчиком счета, счета-фактуры (для плательщиков НДС).

 5.5.1 Невыполненные работы и работы, выполненные ненадлежащим образом, не подлежат оплате Заказчиком. Под работами, выполненными ненадлежащим образом, понимаются работы, которые не соответствует требованиям, установленным настоящим Договором и Техническим заданием, являющимся приложением к настоящему Договору.

5.6. Обязательства Заказчика по оплате цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем цену Договора, со счета Заказчика.

1. **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

**6.1**. Не установлено договором.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

7.2. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

7.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, Подрядчик вправе потребовать уплату штрафа. Размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена договора превышает 100 млн рублей.

7.4. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.5. Заказчик освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Подрядчика.

7.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф:

а) 10 процентов цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) не превышает 3 млн рублей;

б) 5 процентов цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

в) 1 процент цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 100 млн рублей до 500 млн рублей (включительно);

7.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн рублей;

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн рублей до 50 млн рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн рублей до 100 млн рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена договора превышает 100 млн рублей.

7.8. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.9. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

7.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.

7.11. Подрядчик освобождается от уплаты пени и (или) штрафа, если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

7.12. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, предусмотренного договором, Заказчик вправе произвести оплату по договору за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пени).

1. **ФОРС-МАЖОР**

8.1. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8.2. Если какое-либо из перечисленных обстоятельств длится в течение срока, указанного в настоящем договоре, то этот срок продлевается соответствующим образом на время указанных обстоятельств.

8.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по причинам форс-мажорных обстоятельств, должна в письменной форме незамедлительно уведомить другую сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств. Факты, содержащиеся в уведомлении, должны быть подтверждены торговой палатой или другой компетентной организацией соответствующей стороны. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.

8.4. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств для одной из сторон длится более 3 (трех) месяцев, другая сторона имеет право полностью или частично расторгнуть настоящий договор без обязательств о возмещении возможных убытков (включая расходы) стороны, у которой возникли форс-мажорные обстоятельства.

**9. АНТИКОРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

9.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества.

9.2. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

9.3. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

9.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела Договора контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также в действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

9.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделе 9 настоящего Договора действий и/или неполучения другой Стороной в установленный в разделе 9 настоящего Договора срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

10.1. Срок действия Договора определен с момента его подписания сторонами **до «31» декабря 2025 года,** но в любом случае до полного исполнения обязательств Сторонами.

10.2.Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

10.3. Подрядчик вправе досрочно завершить выполняемые работы.

**11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Прекращение (окончание) срока действия договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору в полном объеме, а также от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

11.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за действия субподрядчиков как за свои собственные в соответствии со статьей 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

11.3. Любые изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

11.4. Изменение существенных условий договора происходит по соглашению сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным условиями договора в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

11.5. Подрядчик обязуется обеспечить конфиденциальность любой информации и данных, предоставляемых в связи с исполнением договора, а также информации о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, в отношении которых их обладателем установлен режим коммерческой тайны, не раскрывать и не разглашать третьим лицам в целом или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязуется не использовать факты или информацию, полученные при исполнении Договора, для любых целей без предварительного согласия Заказчика.

11.6. Обязательства конфиденциальности, возложенные на Подрядчика Договора, не распространяются на общедоступную информацию.

11.7. Подрядчик обеспечивает конфиденциальность персональных данных и их безопасность при обработке в соответствии с законодательством о персональных данных, а также иных сведений, составляющих тайну в соответствии с действующим законодательством, в случае, если при исполнении обязательств по Договору требуется доступ к таким данным или такие данные стали известными в процессе исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

 11.8. В части отношений Сторон, неурегулированных положениями Договора, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

11.9. При исполнении договора по согласованию Заказчика с поставщиком (подрядчиком, исполнителем) допускается поставка товара, выполнение работы или оказание услуги, а также использование товаров при выполнении работ, оказании услуг, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с указанными в договоре.

11.10. Изменение договора в ходе его исполнения допускается по соглашению сторон с учетом Положения о закупке Заказчика.

11.11. Расторжение договора допускается по соглашению сторон; по решению суда; в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

11.12. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

11.13. Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиком (исполнителем, подрядчиком) договора, а также в случаях нарушения Подрядчиком существенных условий договора.

 11.14. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.

11.15. При исполнении договора не допускается перемена поставщика (исполнителя, подрядчика), за исключением случая, если новый поставщик (исполнитель, подрядчик) является правопреемником поставщика (исполнителя, подрядчика) по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения, либо когда такая возможность прямо предусмотрена договором. При перемене поставщика (исполнителя, подрядчика) его права и обязанности переходят к новому поставщику (исполнителю, подрядчику) в том же объеме и на тех же условиях.

11.15.1. В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные договором, переходят к новому заказчику.

1. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Разногласия, возникающие между Заказчиком и Подрядчиком при заключении, изменении и расторжении настоящего договора рассматриваются в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ и иным законодательством РФ.

12.2. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в **Арбитражном суде Свердловской области.**

12.3.  Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне по Договору, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения Договора или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки, штрафы), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.

12.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 14 (четырнадцати) календарных дней с момента их получения. Переписка Сторон может осуществляться в виде письма или телеграммы, а в случаях направления факса, иного электронного сообщения с последующим предоставлением оригинала документа.

12.4. Условия настоящего договора могут быть изменены, в части, не противоречащей законодательству РФ, по взаимному согласию сторон с обязательным составлением письменного документа.

12.5. Настоящий договор составлен и заключен посредством обмена информацией в электронном виде в соответствии с Федеральными законами № 63-ФЗ от 06.04.2011 г. «Об электронной подписи», с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

12.6. Приложения, указанные в договоре, являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 –Проектно-сметная документация;

Приложение № 2 – техническое задание.

**13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **ЗАКАЗЧИК**  | **ПОДРЯДЧИК** |
| Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П. | Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / М.П. |
|  |  |

**Приложение № 1**

**к Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

**Проектно-сметная документация**

**(приложена отдельным файлом)**

**Приложение № 2**

**к Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

**Техническое задание**

**(приложено отдельным файлом)**

 **Руководитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 **Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

 **МП. МП.**