**Приложение №1**

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_**

**на выполнение работ по текущему ремонту кровли**

**для нужд МАОУ "Гимназия № 76 г. Челябинска"**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ГИМНАЗИЯ № 76 Г. ЧЕЛЯБИНСКА" (МАОУ "ГИМНАЗИЯ № 76 Г. ЧЕЛЯБИНСКА")**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***, именуем\_\_ в дальнейшем **Подрядчик**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Настоящий договор заключается с Подрядчиком по результатам проведенного **запроса котировок в электронной форме № \_\_\_\_\_ от “\_\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2025 г.**, в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее Федеральный закон № 223‑ФЗ).

1.2. По настоящему договору Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика подрядные работы, указанные в пункте 1.3. настоящего договора и сдать результат подрядных работ Заказчику, а Заказчик принять и оплатить, в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.3. Подрядчик обязуется выполнить работы **по текущему ремонту кровли для нужд МАОУ "Гимназия № 76 г. Челябинска",** в соответствии с локальным сметным расчетом (приложение №1 к договору), техническим заданием (приложение № 2 к договору).

1.4. **Срок выполнения работ:**  в течение 45 календарных дней с даты заключения договора. Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

Подрядчик до начала выполнения работ предоставляет Заказчику:

- утвержденный план график выполнения работ;

- копию приказа о назначении ответственного за проведение работ и соблюдение требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды;

- список машин и оборудования необходимых в производстве работ;

- список сотрудников необходимых для выполнения данных видов работ (допуск работников Подрядчика на территорию учреждения).

Работы считаются выполненными с момента окончания выполнения всех работ и подписания акта о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справки стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

**Место выполнения работ:** 454078, Россия, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Барбюса, 140Б.

1. **ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**
   1. Подрядчик обязуется:
      1. приступить к выполнению работ в срок, указанный в пункте 1.4 настоящего договора, выполнять работы с периодичностью, указанной в пункте 1.4 договора.
      2. выполнить и сдать работы в полном объеме с надлежащим качеством в срок, указанный в пункте 1.4 настоящего договора. Подрядчик вправе досрочно выполнить работы и сдать Заказчику их результат в установленном настоящим договором порядке, при этом Подрядчик не вправе требовать увеличения цены договора, а также досрочной оплаты Заказчиком выполненных работ;
      3. выполнить работы из своих материалов, своими силами и средствами, т. е. собственным иждивением, согласно п. 1 ст. 704 ГК РФ, либо с привлечением субподрядчиков. В случае привлечения субподрядчиков подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиков. Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены договора и/или объемов работ по настоящему договору;
      4. Завести «Журнал контроля за производством работ и их приемкой» и по требованию Заказчика предъявлять его для записи замечаний. Запись в журнале обязательна для исполнения Подрядчиком и является основанием для применения мер ответственности, предусмотренных настоящим Договором за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором.
      5. предоставить Заказчику следующие документы: счет и/или счет-фактуру акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справка стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3);
      6. информировать Заказчика о заключении договоров субподряда со специализированными организациями, привлекаемыми для выполнения работ по настоящему договору, и обеспечивать контроль за ходом выполняемых ими работ;
      7. своевременно предоставлять достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора, а также к установленному договором сроку обязан предоставить заказчику результаты выполнения работ, предусмотренные договором, при этом заказчик обязан обеспечить приемку выполненных работ;
      8. нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, переданных для переработки (обработки) вещей или иного используемого для исполнения договора имущества;
      9. обеспечить за свой счет уборку помещений, где производятся работы и прилегающей к ней непосредственно территории, обеспечить вывоз строительных отходов.

Заказчик обязуется:

* + 1. принять результат выполненной работы в течение 5 рабочих дней с момента фактического окончания Подрядчиком всех предусмотренных настоящим договором работ;
    2. зарегистрировать настоящий договор в реестр договоров, заключенных заказчиком, в соответствии с действующим законодательством;
    3. оплатить выполненные работы;
    4. взаимодействовать с Подрядчиком при изменении договора, применить меры ответственности и иные действия в случае нарушения Подрядчиком условий договора;

Заказчик имеет право:

* + 1. требовать от подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков;
    2. осматривать и испытывать материалы и оборудование, применяемые Подрядчиком для выполнения работ;
    3. требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной исполнительной документации, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии со сметной документацией и условиями договора;
    4. осуществлять контроль качества поставляемых Подрядчиком на строительную площадку оборудования, инвентаря и материалов, наличие необходимых сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение и качественные характеристики;
    5. предъявить требования, связанные с ненадлежащим качеством результатов работ, также в случаях, если ненадлежащее качество результатов работ было выявлено после истечения сроков, указанных в договоре.
    6. в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его хозяйственную деятельность;
    7. отказать в оплате за выполненные работы, не предусмотренные настоящим Договором;
    8. отказать от оплаты выполненных Подрядчиком работ в случае неисполнения/ ненадлежащего исполнения принятых на себя в соответствии с условиями договора обязательств, до момента устранения Подрядчиком соответствующих нарушений. Отказ от оплаты выполненных работ в соответствии с настоящим пунктом не является основанием для предъявления Подрядчиком требований о продлении сроков выполнения работ.

1. **КАЧЕСТВО РАБОТ**

3.1. Выполненные работы, предусмотренные настоящим договором, должны полностью соответствовать **локальному сметному расчету (приложение №1 к договору), техническому заданию (приложение № 2 к договору).**

3.2. Подрядчик гарантирует своевременное и качественное выполнение работ, качество используемых материалов, изделий, соответствие их (государственным стандартам, техническим условиям, сертификатам, техническим паспортам) или другим документам, удостоверяющим качество, которые предоставляет при сдаче работ.

3.3. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе учреждения Заказчика или представлять угрозу для сотрудников и обучающихся учреждения Заказчика. При выполнении работ в помещениях учреждения не допускать превышение предельно допустимого уровня шума и нарушения санитарно-эпидемиологического режима согласно требованиям СанПиНа.

3.4. В соответствии с условиями Договора гарантийный срок на выполненные работы составляет– **не менее 24 (двадцати четырех) месяцев** с даты подписания итогового Акта приёмки выполненных работ.

3.5. В случае обнаружения в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, не позволяющих продолжить нормальную эксплуатацию результатов работы до их устранения, устранить недостатки за свой счет в течение 3-х дней с момента получения акта устранения недостатков, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

3.6. При обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации, несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего договора о качестве работ, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика, составляет акт устранения и направляет его Подрядчику.

1. **ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о завершении выполнения работ, выполненных в полном объеме.

4.2. Заказчик обязан в сроки, которые предусмотренные пунктом 2.1.10. настоящего договора, с участием Подрядчика принять выполненные работы, при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

4.3. Приемка результатов работ для ввода в эксплуатацию осуществляется приемочной Комиссией. При приемке результатов работ для ввода в эксплуатацию Заказчик вправе привлечь независимые экспертные организации.

4.4. Обнаруженные при приёмке работ недостатки должны быть зафиксированы в Акте выполненных работ, в противном случае Заказчик лишается права ссылаться на них в дальнейшем.

4.5. Работы считаются принятыми с момента подписания сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), подписанного без недостатков в результате работ. При выявлении недостатков работы считаются выполненными по настоящему договору после подписания Акта выполненных работ, составленного на выявленные, но устраненные недостатки.

4.6. Акт выполненных работ подписывается сторонами. При отказе от подписания акта кем-либо из сторон об этом делается отметка в акте. Основания для отказа излагаются отказавшимся лицом в акте, либо для этого составляется отдельный документ.

4.7. В случае выявления несоответствия результатов выполненных работ условиям настоящего договора Заказчик совместно с Подрядчиком составляет акт устранения недостатков. Подрядчик обязан в течении 3 дней с момента составления указанного акта устранить выявленные недостатки за свой счет.

4.8. Факт устранения недостатков, зафиксированных в акте устранения недостатков, подтверждается дополнительным Актам выполненных работ, в котором перечисляются все устраненные недостатки в результате выполненной работы.

4.9. 3аказчик обнаруживший после приёмки работы скрытые недостатки, но обнаруженные в пределах гарантийного срока, обязан известить об этом Подрядчика. Подрядчик получивший указанное извещение должен направить в течение двух дней своего уполномоченного представителя для составления акта устранения недостатков. В случае не прибытия уполномоченного представителя Подрядчика в течение двух дней с момента его уведомления, Заказчика имеет право составить акт об устранении недостатков в одностороннем порядке и направить его подрядчику заказным письмом с уведомлением. Подрядчик обязан в течении 3 дней с момента составления указанного акта (либо его получения) устранить выявленные недостатки за свой счет, при этом гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков.

**5. СКРЫТЫЕ РАБОТЫ**

5.1. Работы, подлежащие закрытию (скрытые работы), должны приниматься Заказчиком. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Подрядчик в письменном виде заблаговременно уведомляет Заказчика о необходимости проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, но не позднее, чем за 5 календарных дней до начала проведения этой приемки. Если Заказчик не явится к указанному сроку проведения промежуточной приемки выполненных работ, подлежащих закрытию, то Подрядчик составляет односторонний акт и считает работы принятыми, при этом ответственность за качество выполненных работ с Подрядчика снимается. Вскрытие работ в этом случае по требованию Заказчика производится за счет Заказчика.

5.2. В случае если представителем Заказчика внесены в «журнал контроля за производством работ и их приемкой» замечания по выполненным работам, подлежащим закрытию, то они не должны закрываться Подрядчиком без письменного разрешения Заказчика, за исключением случаев неявки Заказчика для приемки. Если Заказчик не был информирован об этом или информирован с опозданием, то Подрядчик обязан за свой счет открыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем – восстановить ее.

5.3. Готовность принимаемых скрытых работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов освидетельствования скрытых работ.

**6. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

6.1. Общая стоимость работ по настоящему Договору\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп., НДС облагается/ не облагается.

6.2. Источник финансирования настоящего договора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.3. В общую цену Договора включены все расходы Подрядчика, необходимые для осуществления им своих обязательств по Договору в полном объеме и надлежащего качества: стоимость работ, в том числе расходы по приобретению материалов, оборудования, доставке материалов до места выполнения работ, расходы на погрузочно-разгрузочные работы, затраты на вывоз мусора, содержание и уборку строительной площадки, транспортные расходы и прочие накладные расходы, включая командировочные расходы для иногородних Подрядчиков, а также уплату всех налогов, пошлин, отчислений и других обязательных платежей, которые подлежат уплате Подрядчиком.

Цена договора включает в себя все возможные расходы на исполнение договора, в том числе:

- расходы по гарантии;

- риски, связанные с повышением цен на выполнение работ;

6.4. Оплата производится Заказчиком после полного выполнения Работ и подписания сторонами акта о приемке выполненных работах (унифицированная форма № КС-2), справки о стоимости выполненных работ (услуг) и затрат (унифицированная форма № КС-3) (далее – формы КС-2, КС-3 документы о приемке) в течение 7 (семи) семи рабочих дней с даты подписания документов о приемке на основании счета, счета-фактуры (при наличии) Подрядчика.

Форма оплаты: безналичный расчет.

Авансовый платеж не предусмотрен.

6.5. Невыполненные работы и работы, выполненные ненадлежащим образом, не подлежат оплате Заказчиком. Под работами, выполненными ненадлежащим образом, понимаются работы, которые не соответствует требованиям, установленным настоящим Договором и Техническим заданием, являющимся приложением к настоящему Договору.

6.6. Обязательства Заказчика по оплате цены Договора считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем цену Договора, со счета Заказчика.

**7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1.Не установлено договором.

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством РФ.

8.2. Неустойка по Договору выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Стороны.

8.3. Ответственность Заказчика:

8.3.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, Подрядчик вправе потребовать уплаты пеней. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается Договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных в Договоре, за исключением просрочки исполнения обязательств, начисляются штрафы.

8.3.2. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в 1000 рублей.

8.3.3. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

8.4. Ответственность Подрядчика:

8.4.1. В случае несвоевременного выполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных в Договоре, Подрядчик обязуется выплатить Заказчику пени.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком, обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства, и устанавливается Договором в размере 0,1 % от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

8.4.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Договором.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены Договора.

8.4.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается в 1000 рублей.

8.4.4. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

**9. ФОРС-МАЖОР**

9.1. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.2. Если какое-либо из перечисленных обстоятельств длится в течение срока, указанного в настоящем договоре, то этот срок продлевается соответствующим образом на время указанных обстоятельств.

9.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по причинам форс-мажорных обстоятельств, должна в письменной форме незамедлительно уведомить другую сторону о начале, ожидаемом сроке действия и прекращения указанных обстоятельств. Факты, содержащиеся в уведомлении, должны быть подтверждены торговой палатой или другой компетентной организацией соответствующей стороны. Не уведомление или несвоевременное уведомление лишает виновную сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы.

9.4. Если невозможность полного или частичного выполнения обязательств для одной из сторон длится более 3 (трех) месяцев, другая сторона имеет право полностью или частично расторгнуть настоящий договор без обязательств о возмещении возможных убытков (включая расходы) стороны, у которой возникли форс-мажорные обстоятельства.

**10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

10.1. Срок действия Договора определен с момента его подписания сторонами **до «31» декабря 2025 года,** но в любом случае до полного исполнения обязательств Сторонами.

10.2.Время проведения работ на объекте согласуется с руководителем учреждения. Подрядчик приступает к работам после согласования и утверждения с Заказчиком плана графика выполнения работ.

10.3. Подрядчик вправе досрочно завершить выполняемые работы.

**11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

11.1. Прекращение (окончание) срока действия договора не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору в полном объеме, а также от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

11.2. Подрядчик несет перед Заказчиком ответственность за действия субподрядчиков как за свои собственные в соответствии со статьей 403 Гражданского кодекса Российской Федерации.

11.3. Любые изменения и дополнения к Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями Сторон.

11.4. Изменение существенных условий договора происходит по соглашению сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным условиями договора в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

11.5. Подрядчик обязуется обеспечить конфиденциальность любой информации и данных, предоставляемых в связи с исполнением договора, а также информации о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемых законом, а также сведения, в отношении которых их обладателем установлен режим коммерческой тайны, не раскрывать и не разглашать третьим лицам в целом или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия Заказчика. Подрядчик обязуется не использовать факты или информацию, полученные при исполнении Договора, для любых целей без предварительного согласия Заказчика.

11.6. Обязательства конфиденциальности, возложенные на Подрядчика Договора, не распространяются на общедоступную информацию.

11.7. Подрядчик обеспечивает конфиденциальность персональных данных и их безопасность при обработке в соответствии с законодательством о персональных данных, а также иных сведений, составляющих тайну в соответствии с действующим законодательством, в случае, если при исполнении обязательств по Договору требуется доступ к таким данным или такие данные стали известными в процессе исполнения обязательств, предусмотренных Договором.

11.8. В части отношений Сторон, неурегулированных положениями Договора, применяется действующее законодательство Российской Федерации.

11.9. При заключении и исполнении договора не допускается изменение его условий по сравнению с теми, которые указаны в извещении о проведении закупки и (или) документации о закупке, заключенном договоре, кроме случаев, предусмотренных настоящим разделом Положения.

11.10. Изменение договора в ходе его исполнения допускается по соглашению сторон.

11.11. Заказчик по согласованию с поставщиком (исполнителем, подрядчиком) при исполнении договора вправе изменить:

11.11.1) предусмотренные договором количество товара, объем работ, услуг. При увеличении количества товара, объема работ, услуг Заказчик по согласованию с поставщиком (исполнителем, подрядчиком) вправе изменить первоначальную цену договора пропорционально изменяемому количеству, объему, а при внесении соответствующих изменений в договор в связи с уменьшением количества товара, объема работ, услуг Заказчик обязан изменить цену договора указанным образом. При уменьшении предусмотренных договором количества товара, объема работ, услуг стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы товара, работы или услуги. Цена единицы дополнительно поставляемого товара или цена единицы товара при уменьшении предусмотренного договором количества поставляемого товара должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество такого товара, за исключением случаев, если цена единицы товара указана в договоре;

11.11.2) сроки исполнения обязательств по договору в случае, если необходимость изменения сроков вызвана непредвиденными обстоятельствами, а также в случае увеличения количества товара, объема работ, услуг, требующего увеличения такого срока для поставки, выполнения, оказания дополнительных количества товара, объема работ, услуг соответственно;

11.11.3) цену договора:

- путем ее уменьшения без изменения иных условий исполнения договора;

- в случае инфляционного роста цен на основании показателей прогнозного индекса дефлятора, публикуемого Министерством экономического развития Российской Федерации;

- в случае изменения в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых государством цен (тарифов).

11.11.4) уточнить сроки исполнения обязательств по договору, в случае если договор не был подписан в планируемые сроки в связи с рассмотрением жалобы, с административным производством, с судебным разбирательством и т.п.

11.12. При исполнении договора по согласованию Заказчика с поставщиком (исполнителем, подрядчиком) допускается поставка (использование) товара, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которого являются улучшенными по сравнению с таким качеством и такими характеристиками товара, указанными в договоре.

11.13. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

11.14. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора, если в ходе исполнения договора установлено, что поставщик (исполнитель, подрядчик) не соответствует установленным извещением о проведении закупки, документацией о закупке требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем закупки.

11.15. При расторжении договора в одностороннем порядке по вине поставщика (исполнителя, подрядчика) Заказчик обязан потребовать от поставщика (исполнителя, подрядчика) возмещения причиненных убытков (при их наличии) и предпринять меры для взыскания неустойки.

11.16. Расторжение договора влечет за собой прекращение обязательств сторон договора по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение обязательств, которые имели место быть до расторжения договора.

11.17. Договор считается измененным или расторгнутым с момента получения одной стороной уведомления другой стороны об одностороннем отказе от исполнения договора полностью или частично, если иной срок расторжения или изменения договора не предусмотрен в уведомлении либо не определен соглашением сторон.

**12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

12.1. Разногласия, возникающие между Заказчиком и Подрядчиком при заключении, изменении и расторжении настоящего договора рассматриваются в порядке, установленном Гражданским кодексом РФ и иным законодательством РФ.

12.2. Все споры между сторонами, по которым не было достигнуто соглашение, разрешаются в **Арбитражном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации.**

12.3. Условия настоящего договора могут быть изменены, в части, не противоречащей законодательству РФ, по взаимному согласию сторон с обязательным составлением письменного документа.

12.4. Настоящий договор составлен и заключен посредством обмена информацией в электронном виде в соответствии с Федеральными законами № 63-ФЗ от 06.04.2011 г. «Об электронной подписи», с Федеральным законом от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

12.5. Приложения, указанные в договоре, являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 –Локальный сметный расчет;

Приложение № 2 – Техническое задание.

**13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **ЗАКАЗЧИК**    Руководитель /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П. | **ПОДРЯДЧИК**  Руководитель /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П. |
|  |  |
|  |  |

**Приложение № 1**

**к Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г.**

**Локальный сметный расчет**

**(приложена отдельным файлом)**

**Приложение № 2**

**к Договору от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025г.**

**Техническое задание**

**на выполнение работ по текущему ремонту кровли для нужд МАОУ "Гимназия № 76 г. Челябинска"**

***Прилагается отдельным файлом***

**Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Руководитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**МП. МП.**