

Наименование программного продукта	ГРАНД-Смета, версия 2025.2
Наименование редакции сметных нормативов	Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам	Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 №335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 №323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 №524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 №747/пр; Приказ Минстроя России от 23.01.2025 №30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 №69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 №299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 №490/пр; Приказ Минстроя России от 12.11.2025 №696/пр; Приказ Минстроя России от 17.02.2026 №91/пр
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹	
Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452	Письмо Минстроя России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы	Распоряжение Комитета по строительству Администрации Ленинградской области от 06.05.2025 № 126
Наименование субъекта Российской Федерации	47. Ленинградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации	Ленинградская область

Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, пос. имени Свердлова.  
(наименование стройки)

Тепловая камера № 4 в пос. имени Свердлова  
(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Ремонт и гидроизоляция внутренней поверхности железобетонных конструкций тепловой камеры №4 в пос. имени Свердлова  
(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основание	Ведомость объемов работ (проектная и (или) иная техническая документация)	

Составлен(а) в текущем уровне цен | квартал 2026 года

<b>Сметная стоимость</b>	1 449,88 тыс.руб.
<i>в том числе:</i>	
<b>строительных работ</b>	1 188,42 тыс.руб.
<b>монтажных работ</b>	0,00 тыс.руб.
<b>оборудования</b>	0,00 тыс.руб.
<b>прочих затрат</b>	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	216,37 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	30,91 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	413,11 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	51,17 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.					
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ГЭСНр52-01-011-03	Водоотлив из тепловой камеры: электрическими (механическими) насосами Объем=1,8 / 100	100 м3	0,018	1	0,018						
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			0,1224					56,78	
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	6,8		0,1224			463,87		56,78	
		2 ЭМ									0,58	
		91.19.08-004 Насосы, производительность 53 м3/ч, напор 10 м, мощность 4 кВт	маш.-ч	1,34		0,02412	13,04	1,84	23,99		0,58	
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>57,36</b>	
		ФОТ									56,78	
		Пр/812-086.0-1 НР Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	93		93					52,81	
		Пр/774-086.0 СП Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	55		55					31,23	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>7 855,56</b>		<b>141,40</b>	
2	ГЭСНр66-01-010-05	Очистка камер: от мокрого ила и грязи при наличии горячих труб и температуре воздуха более 40 градусов	м3	0,9	1	0,9						
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,218					3 320,57	
		1-100-19 Средний разряд работы 1,9	чел.-ч	8,02		7,218			460,04		3 320,57	
		2 ЭМ									10,89	
		91.06.03-046 Лебедки ручные и рычажные тяговым усилием 29,43 кН (3 т)	маш.-ч	3,6		3,24	2,21	1,52	3,36		10,89	
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>3 331,46</b>	
		ФОТ									3 320,57	
		Пр/812-100.1-1 НР Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	89		89					2 955,31	
		Пр/774-100.1 СП Наружные инженерные сети: демонтаж, разборка, очистка (ремонтно-строительные)	%	44		44					1 461,05	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>8 608,69</b>		<b>7 747,82</b>	
3	ГЭСНр52-01-024-01	Гидроизоляция швов железобетонных конструкций подземных сооружений: подготовительные и заключительные работы_ (шаг установки паркера 120 мм 32/0,12=267шт) Объем=32 / 100	100 м	0,32	1	0,32						
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			75,2672					39 035,53	
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	15,64		5,0048			463,87		2 321,58	
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	164,2		52,544			506,43		26 609,86	
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	55,37		17,7184			570,26		10 104,09	
		2 ЭМ									78,51	
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,1152					65,69	
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,36		0,1152			657,75		75,77	
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,36		0,1152			570,26		65,69	
		91.21.02-502 Аппараты моечные высокого давления с двигателем внутреннего сгорания, производительность до 8 л/мин, давление 16 МПа	маш.-ч	0,14		0,0448			61,16		2,74	
		4 М									3 858,34	
		01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,08		0,0256	35,71	0,82	29,28		0,75	
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	44,97		14,3904			10,01		144,05	
		14.2.06.03-0510 Жидкая смесь акриловых полимеров и модифицирующих компонентов для цементных смесей	л	14,63		4,6816	428,77	1,85	793,22		3 713,54	
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>43 038,07</b>	
		ФОТ									39 101,22	
		Пр/812-086.0-1 НР Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	93		93					36 364,13	
		Пр/774-086.0 СП Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	55		55					21 505,67	
		<b>Всего по позиции</b>							<b>315 337,09</b>		<b>100 907,87</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1	14.2.06.03-0510 Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Жидкая смесь акриловых полимеров и модифицирующих компонентов для цементных смесей	л	-4,6816	1	-4,6816	428,77	1,85	793,22		-3 713,54
<b>Всего по позиции</b>											<b>-3 713,54</b>
3.2	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.6.1	Паркер APD 13/110	шт	267	1	267			224,17		59 853,39
<b>Всего по позиции</b>											<b>59 853,39</b>
4	ГЭСНр52-01-024-02	Гидроизоляция железобетонных конструкций подземных сооружений: гидроактивным полиуретановым составом методом инъектирования	100 л	0,93	1	0,93					
		Объем=93 / 100									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				18,0885				10 214,23
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	1,02			0,9486		463,87		440,03
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	18,43			17,1399		570,26		9 774,20
		2 ЭМ									146,81
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,2232				127,28
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,24			0,2232		657,75		146,81
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,24			0,2232		570,26		127,28
		4 М									8 501,98
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	1,34			1,2462		10,01		12,47
		14.5.09.07-1016 Растворитель органический для очистки от полиуретановых составов	л	25			23,25	231,10	1,58	365,14	8 489,51
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>18 990,30</b>
		ФОТ									10 341,51
		Пр/812-086.0-1 НР Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	93			93				9 617,60
		Пр/774-086.0 СП Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	55			55				5 687,83
<b>Всего по позиции</b>											<b>36 877,13</b>
											<b>34 295,73</b>
4.1	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.7.1	Инъекционный раствор Аквидур	кг	106,5222	1	106,5222			1 411,89		150 397,63
<b>Всего по позиции</b>											<b>150 397,63</b>
5	ГЭСН46-04-003-03	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 200_Удаление выступов, наплывов, дефектного бетона на локальных участках (общая площадь 33м2, глубина 10мм) -прим.	м3	0,33	1	0,33					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				10,6458				5 391,35
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	32,26			10,6458		506,43		5 391,35
		2 ЭМ									1 121,57
		91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	15,89			5,2437	115,43	1,8	207,77	1 089,48
		91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	31,78			10,4874		3,06		32,09
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>6 512,92</b>
		ФОТ									5 391,35
		Пр/812-040.2-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	91			91				4 906,13
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52			52				2 803,50
<b>Всего по позиции</b>											<b>43 098,64</b>
											<b>14 222,55</b>
6	ГЭСН13-06-003-01	Очистка поверхности щетками	м2	62	1	62					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				64,17				32 497,61
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,9	1,15		64,17		506,43		32 497,61
<b>Итого прямые затраты</b>											<b>32 497,61</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ФОТ									32 497,61
	Пр/812-013.0-1	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94					30 547,75
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					14 087,71
		<b>Всего по позиции</b>							<b>1 244,08</b>		<b>77 133,07</b>
<b>7</b>	<b>ГЭСН13-06-004-01</b>	<b>Обеспыливание поверхности</b>	<b>м2</b>	<b>62</b>	<b>1</b>	<b>62</b>					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			7,13					3 610,85
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,1	1,15	7,13			506,43		3 610,85
	2	ЭМ									79,90
	91.21.22-638	Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	маш.-ч	0,1	1,25	7,75			10,31		79,90
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>3 690,75</b>
		ФОТ									3 610,85
	Пр/812-013.0-1	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94					3 394,20
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					1 565,30
		<b>Всего по позиции</b>							<b>139,52</b>		<b>8 650,25</b>
<b>8</b>	<b>ГЭСН13-06-005-01</b>	<b>Гидроструйная очистка бетонных поверхностей</b>	<b>м2</b>	<b>62</b>	<b>1</b>	<b>62</b>					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			12,834					6 499,52
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	0,18	1,15	12,834			506,43		6 499,52
	2	ЭМ									10 644,21
	91.21.02-011	Аппараты высокого давления с двигателем внутреннего сгорания для гидроочистки поверхностей, производительность 20 л/мин, давление 100 МПа	маш.-ч	0,17	1,25	13,175	646,33	1,25	807,91		10 644,21
	4	М									370,33
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,204		12,648	35,71	0,82	29,28		370,33
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>17 514,06</b>
		ФОТ									6 499,52
	Пр/812-013.0-1	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94					6 109,55
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					2 817,54
		<b>Всего по позиции</b>							<b>426,47</b>		<b>26 441,15</b>
<b>9</b>	<b>ГЭСНр62-04-014-01</b>	<b>Ликвидация следов протечки размером до 1 м2: на стене _Блокировка протечек быстродействующим ремонтным раствором (гидропробка) - прим.</b>	<b>место</b>	<b>15</b>	<b>1</b>	<b>15</b>					
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,25					2 591,72
	1-100-27	Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	0,35		5,25			493,66		2 591,72
	4	М									254,40
	01.3.05.19-0011	Купорос медный, марка А	т	0,00001		0,00015	162 195,39	1,58	256 268,72		38,44
	14.5.05.02-0001	Олифа натуральная	кг	0,08		1,2	133,31	1,35	179,97		215,96
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>2 846,12</b>
		ФОТ									2 591,72
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 332,55
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 192,19
		<b>Всего по позиции</b>							<b>424,72</b>		<b>6 370,86</b>
<b>9.1</b>	<b>01.3.05.19-0011</b>	<b>Купорос медный, марка А</b>	<b>т</b>	<b>-0,00015</b>	<b>1</b>	<b>-0,00015</b>	<b>162 195,39</b>	<b>1,58</b>	<b>256 268,72</b>		<b>-38,44</b>
	Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx										
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-38,44</b>
<b>9.2</b>	<b>14.5.05.02-0001</b>	<b>Олифа натуральная</b>	<b>кг</b>	<b>-1,2</b>	<b>1</b>	<b>-1,2</b>	<b>133,31</b>	<b>1,35</b>	<b>179,97</b>		<b>-215,96</b>
	Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-215,96</b>
9.3	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.1.1	Быстротвердеющий ремонтный раствор для остановки протечек (гидропробка). Эталон РБ1 Объем=9*15	кг	135	1	135			186,80		25 218,00
		<b>Всего по позиции</b>									<b>25 218,00</b>
10	ГЭСНр62-04-014-01	Ликвидация следов протечки размером до 1 м2: на стене _Дополнительная герметизация места протечек ремонтным водоотнавливающим раствором	место	15	1	15					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч								2 591,72
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7	чел.-ч	0,35					493,66		2 591,72
		4 М									254,40
	01.3.05.19-0011	Купорос медный, марка А	т	0,00001		0,00015	162 195,39	1,58	256 268,72		38,44
	14.5.05.02-0001	Олифа натуральная	кг	0,08			133,31	1,35	179,97		215,96
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>2 846,12</b>
		ФОТ									2 591,72
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 332,55
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46					1 192,19
		<b>Всего по позиции</b>							<b>424,72</b>		<b>6 370,86</b>
10.1	01.3.05.19-0011 Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Купорос медный, марка А	т	-0,00015	1	-0,00015	162 195,39	1,58	256 268,72		-38,44
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-38,44</b>
10.2	14.5.05.02-0001 Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Олифа натуральная	кг	-1,2	1	-1,2	133,31	1,35	179,97		-215,96
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-215,96</b>
10.3	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.2.1	Быстротвердеющий и водоотнавливающий ремонтный раствор. Эталон РБ5 Объем=9*15	кг	135	1	135			125,98		17 007,30
		<b>Всего по позиции</b>									<b>17 007,30</b>
11	ГЭСНр52-01-001-01	Усиление фундаментов торкретированием толщиной слоя 10 мм_ Ремонт локальных дефектов ж/бетонных конструкций -прим. Объем=33 / 100	100 м2	0,33	1	0,33					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч								21 175,88
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	110,87					578,78		21 175,88
		2 ЭМ									646,18
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч								726,39
	91.07.10-031	Установки торкретирования пневматические при работе от передвижных компрессорных установок, производительность до 3 м3/ч	маш.-ч	3,36		1,1088	60,95	1,12	68,26		75,69
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,5		0,165			657,75		108,53
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,5		0,165			570,26		94,09
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	3,36		1,1088			416,63		461,96
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,36		1,1088			570,26		632,30
		4 М									2 933,52
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,64		0,2112	35,71	0,82	29,28		6,18
	02.3.01.02-1118	Песок природный для строительных работ II класс, средний	м3	1,82		0,6006			953,41		572,62
	03.2.01.01-0001	Портландцемент бездобавочный общестроительный ЦЕМ 0 32,5Н	т	0,89		0,2937	4 800,85	1,67	8 017,42		2 354,72
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>25 481,97</b>
		ФОТ									21 902,27
	Пр/812-086.0-1	НР Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	93		93					20 369,11
	Пр/774-086.0	СП Фундаменты (ремонтно-строительные)	%	55		55					12 046,25

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Всего по позиции</b>							<b>175 446,45</b>		<b>57 897,33</b>
11.1	02.3.01.02-1118 Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Песок природный для строительных работ II класс, средний	м3	-0,6006	1	-0,6006			953,41		-572,62
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-572,62</b>
11.2	03.2.01.01-0001 Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный М400 Д0 (ЦЕМ I 32,5Н)	т	-0,2937	1	-0,2937	4 800,85	1,67	8 017,42		-2 354,72
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-2 354,72</b>
11.3	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.3.1	Быстротвердеющий ремонтный раствор, время твердения 3-6 часов. Эталон РБ (расход 0,25кг/шт)	кг	594	1	594			46,05		27 353,70
		<b>Всего по позиции</b>									<b>27 353,70</b>
12	ГЭСНр53-01-020-07	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: герметизирующей нетвердеющей или силиконовыми и акриловыми герметиками раствором_ Зачеканка, герметизация швов, стыков ж/бетонных конструкций раствором ремонтным-прим.  Объем=62 / 100	100 м	0,62	1	0,62					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				19,6726				11 386,11
		1-100-41 Средний разряд работы 4,1	чел.-ч	31,73			19,6726		578,78		11 386,11
		2 ЭМ									20 628,07
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				13,1502				9 467,97
		91.06.06-015 Автогидроподъемники, высота подъема 37 м	маш.-ч	10,51			6,5162		2 737,14		17 835,75
		4-100-080 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 8	чел.-ч	10,51			6,5162		872,42		5 684,86
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,19			0,1178		657,75		77,48
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,19			0,1178		570,26		67,18
		91.18.01-007 Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	10,51			6,5162		416,63		2 714,84
		4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	10,51			6,5162		570,26		3 715,93
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>41 482,15</b>
		ФОТ									20 854,08
		Пр/812-087.0-1 НР Стены (ремонтно-строительные)	%	92			92				19 185,75
		Пр/774-087.0 СП Стены (ремонтно-строительные)	%	52			52				10 844,12
		<b>Всего по позиции</b>							<b>115 341,97</b>		<b>71 512,02</b>
12.1	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.4.1	Эталон РР2К. Ремонтный раствор эластичный для заделки проходок труб, рабочих швов, и. т.п.	кг	558	1	558			160,74		89 692,92
		<b>Всего по позиции</b>									<b>89 692,92</b>
12.2	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.5.1	Эталон ГО 2К гидроизоляция обмазочная эластичная (двухкомпонентная). Водонепроницаемое морозостойкое тонкослойное покрытие	кг	93	1	93			169,43		15 756,99
		<b>Всего по позиции</b>									<b>15 756,99</b>
13	ГЭСН13-03-001-01	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой, первый слой Объем=62 / 100	100 м2	0,62	1	0,62					
		Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				5,29759				3 291,55
		1-100-46 Средний разряд работы 4,6	чел.-ч	7,43	1,15		5,29759		621,33		3 291,55
		2 ЭМ									23,76
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч				0,0155				9,50
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25		0,00775	6,62	1,52	10,06	0,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00775			1 648,26		12,77
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,00775			655,38		5,08
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00775			657,75		5,10
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,00775			570,26		4,42
	91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,25	0,868		4,52	1,48	6,69	5,81
		4 М									1 090,03
	01.2.01.02-0052	Битум нефтяной строительный БН-70/30	т	0,0055		0,00341	25 319,13	1,28	32 408,49		110,51
	14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	16,5		10,23	60,60	1,58	95,75		979,52
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>4 414,84</b>
		ФОТ									3 301,05
	Пр/812-013.0-1	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94					3 102,99
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					1 431,01
		<b>Всего по позиции</b>							<b>14 433,61</b>		<b>8 948,84</b>
13.1	01.2.01.02-0052	Битум нефтяной строительный БН-70/30	т	-0,00341	1	-0,00341	25 319,13	1,28	32 408,49		-110,51
	Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx										-110,51
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-110,51</b>
13.2	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546_0_12.01.2026_02 КА п.8.1	Грунтовка адгезионная с кварцевым наполнителем. Раствор для улучшения сцепления основания со следующими материалами. ЭТАЛОН ГА Объем=62*0,8	кг	50	1	50			51,26		2 563,00
		<b>Всего по позиции</b>									<b>2 563,00</b>
14	ГЭСН13-03-001-02	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой, второй слой Объем=62 / 100	100 м2	0,62	1	0,62					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			5,29759					3 291,55
	1-100-46	Средний разряд работы 4,6	чел.-ч	7,43	1,15	5,29759			621,33		3 291,55
	2	ЭМ									23,76
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,0155					9,50
	91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.-ч	0,01	1,25	0,00775	6,62	1,52	10,06		0,08
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00775			1 648,26		12,77
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,01	1,25	0,00775			655,38		5,08
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,01	1,25	0,00775			657,75		5,10
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,01	1,25	0,00775			570,26		4,42
	91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.-ч	1,12	1,25	0,868		4,52	1,48	6,69	5,81
		4 М									687,32
	01.2.01.02-0052	Битум нефтяной строительный БН-70/30	т	0,00865		0,005363	25 319,13	1,28	32 408,49		173,81
	14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	8,65		5,363	60,60	1,58	95,75		513,51
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>4 012,13</b>
		ФОТ									3 301,05
	Пр/812-013.0-1	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94					3 102,99
	Пр/774-013.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51	0,85	43,35					1 431,01
		<b>Всего по позиции</b>							<b>13 784,08</b>		<b>8 546,13</b>
14.1	01.2.01.02-0052	Битум нефтяной строительный БН-70/30	т	-0,005363	1	-0,005363	25 319,13	1,28	32 408,49		-173,81
	Сплит-форма Ленинградская область на 1 квартал 2026 года.xlsx										-173,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<b>Всего по позиции</b>									<b>-173,81</b>
14.2	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.8.1	Грунтовка адгезионная с кварцевым наполнителем. Раствор для улучшения сцепления основания со следующими материалами. ЭТАЛОН ГА Объем=62*0,8	кг	50	1	50			51,26		2 563,00
		<b>Всего по позиции</b>									<b>2 563,00</b>
15	ГЭСН06-03-012-01	Торкретирование бетонной поверхности: стен при толщине покрытия 10 мм в 1 слой_ (расход 18кг/м2/10мм) Объем=46 / 100	100 м2	0,46	1	0,46					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			45,1766					23 013,55
	2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	22,51	1,15	11,90779			463,87		5 523,67
	2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	43,89	1,15	23,21781			506,43		11 758,20
	2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	19	1,15	10,051			570,26		5 731,68
	2 ЭМ										12 629,70
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			31,6135					17 860,55
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,33	1,25	0,18975			1 648,26		312,76
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,33	1,25	0,18975			655,38		124,36
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	1,23	1,25	0,70725	37,32	1,56	58,22		41,18
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,23	1,25	0,70725			506,43		358,17
	91.07.08-025	Растворосмесители передвижные, объем барабана 250 л	маш.-ч	3,77	1,25	2,16775	7,15	1,86	13,30		28,83
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	3,77	1,25	2,16775			506,43		1 097,81
	91.07.10-031	Установки торкретирования пневматические при работе от передвижных компрессорных установок, производительность до 3 м3/ч	маш.-ч	6,15	1,25	3,53625	60,95	1,12	68,26		241,38
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,34	1,25	0,1955			657,75		128,59
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,34	1,25	0,1955			570,26		111,49
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	49,31	1,25	28,35325			416,63		11 812,81
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	49,31	1,25	28,35325			570,26		16 168,72
	91.21.10-002	Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	36,46	1,25	20,9645			3,06		64,15
	4 М										24,51
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,82		0,8372	35,71	0,82	29,28		24,51
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>53 528,31</b>
		ФОТ									40 874,10
	Пр/812-006.0-1	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102					41 691,58
	Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					20 150,93
		<b>Всего по позиции</b>							<b>250 806,13</b>		<b>115 370,82</b>
15.1	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.9.1	Ремонтный раствор безусадочный. Высокопрочный раствор для ремонта бетонных конструкций. ЭТАЛОН РР+ Объем=18*1*46	кг	828	1	828			44,31		36 688,68
		<b>Всего по позиции</b>									<b>36 688,68</b>
16	ГЭСН06-03-012-03	Торкретирование бетонной поверхности: стен добавлять к нормам 06-03-012-01, 06-03-012-02 при нанесении последующего слоя толщиной 10 мм_второй слой Объем=46 / 100	100 м2	0,46	1	0,46					
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			13,39428					7 021,28
	2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	8,43	1,15	4,45947			463,87		2 068,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2-100-03	Рабочий 3 разряда	чел.-ч	4,22	1,15	2,23238			506,43		1 130,54
	2-100-04	Рабочий 4 разряда	чел.-ч	12,67	1,15	6,70243			570,26		3 822,13
	2	ЭМ									1 377,29
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			3,83525					2 111,49
	91.06.05-011	Погрузчики одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	маш.-ч	0,15	1,25	0,08625			1 648,26		142,16
	4-100-050	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 5	чел.-ч	0,15	1,25	0,08625			655,38		56,53
	91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,55	1,25	0,31625	37,32	1,56	58,22		18,41
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,55	1,25	0,31625			506,43		160,16
	91.07.08-025	Растворосмесители передвижные, объем барабана 250 л	маш.-ч	1,71	1,25	0,98325	7,15	1,86	13,30		13,08
	4-100-030	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	1,71	1,25	0,98325			506,43		497,95
	91.07.10-031	Установки торкретирования пневматические при работе от передвижных компрессорных установок, производительность до 3 м3/ч	маш.-ч	4,1	1,25	2,3575	60,95	1,12	68,26		160,92
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,16	1,25	0,092			657,75		60,51
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,16	1,25	0,092			570,26		52,46
	91.18.01-007	Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м3/мин	маш.-ч	4,1	1,25	2,3575			416,63		982,21
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	4,1	1,25	2,3575			570,26		1 344,39
	4	М									16,30
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	1,21		0,5566	35,71	0,82	29,28		16,30
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>10 526,36</b>
		ФОТ									9 132,77
	Пр/812-006.0-1	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102					9 315,43
	Пр/774-006.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58	0,85	49,3					4 502,46
		<b>Всего по позиции</b>							<b>52 922,28</b>		<b>24 344,25</b>
16.1	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546_0_12.01.2026_02 КА п.9.1	Ремонтный раствор безусадочный. Высокопрочный раствор для ремонта бетонных конструкций. ЭТАЛОН РР+	кг	828	1	828			44,31		36 688,68
		Объем=18*1*46									
		<b>Всего по позиции</b>									<b>36 688,68</b>
17	ГЭСН08-01-003-01	Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная цементная с жидким стеклом_в три слоя -прим. Объем=62 / 100	100 м2	0,62	1	0,62					
		увеличение объема на три слоя ПЗ=3 (ОЗП=3; ЭМ=3 к расх.; ЗПМ=3; МАТ=3 к расх.; ТЗ=3; ТЗМ=3)									
	Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	1	ОТ(ЗТ)	чел.-ч			81,7098					41 380,29
	1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	38,2	3,45	81,7098			506,43		41 380,29
	2	ЭМ									611,71
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,93					530,34
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,4	3,75	0,93			657,75		611,71
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,4	3,75	0,93			570,26		530,34
	4	М									6 917,67
	01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,225	3	0,4185	35,71	0,82	29,28		12,25
	01.8.01.07-0001	Стекло жидкое калийное	т	0,05	3	0,093	40 136,10	1,85	74 251,79		6 905,42
		<b>Итого прямые затраты</b>									<b>49 440,01</b>
		ФОТ									41 910,63
	Пр/812-008.0-1	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110					46 101,69
	Пр/774-008.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69	0,85	58,65					24 580,58
		<b>Всего по позиции</b>							<b>193 745,61</b>		<b>120 122,28</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17.1	ТЦ_04.3.02.09_78_780233546 0_12.01.2026_02 КА п.10.1	Эталон ГО1К. Гидроизоляция обмазочная эластичная. Водонепроницаемое морозное тонкослойное покрытие  Объем=2,4*3*62 <b>Всего по позиции</b>	кг	446,4	1	446,4			96,44		43 050,82
<b>Итого по смете:</b>											
Всего прямые затраты (справочно)											819 610,65
Строительные работы											1 188 423,34
Всего ФОТ (справочно)											247 278,80
Всего накладные расходы (справочно)											241 482,12
Всего сметная прибыль (справочно)											127 330,57
НДС 22%											261 453,13
<b>ВСЕГО по смете</b>											<b>1 449 876,47</b>

Составил:

\_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

\_\_\_\_\_

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]