

Утверждено приказом Министра РФ № 421/лр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 421/лр от 7 июля 2022 г. Приложение № 3



СОГЛАСОВАНО:

_____ 2025 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.1

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/лр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/лр; Приказ Министра России от 21.04.2020 № 8/лр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/лр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/лр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/лр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/лр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/лр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/лр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 474/лр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/лр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/лр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/лр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/лр

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/лр; Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/лр; Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/лр; Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/лр; Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/лр; Приказ Министра России от 11.05.2023 № 335/лр; Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/лр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/лр; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/лр; Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/лр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/лр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/лр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 55/лр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/лр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/лр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/лр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 474/лр; Приказ Министра России от 23.01.2025 № 30/лр; Приказ Министра России от 07.02.2025 № 69/лр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/лр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/лр

Реквизиты письма Министра России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Министра России от 22.08.2025 № 49743-АП/09

Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 25.04.2025 № 214-П

66. Свердловская область
Свердловская область

Государственное автономное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Североуральска»
(наименование строкой)

Государственное автономное учреждение социального обслуживания Свердловской области «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних города Североуральска»
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛСР 07-01-01

Установка ограждения по периметру кадастровой границы земельного участка, в районе здания, расположенного по адресу: г. Североуральск, ул. Молодежная, дом 6
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание _____
(проектная и/или иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года


Сметная стоимость в том числе:	1 639,14 тыс.руб.
строительных работ	843,48 тыс.руб.
монтажных работ	522,47 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

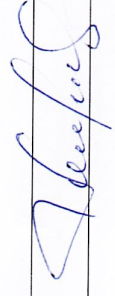
Средства на оплату труда рабочих	253,95 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	13,43 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	430,06 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	19,47 чел.-ч.

Количество	Сметная стоимость, руб.
------------	-------------------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
9	ГЭСН08-01-002-02	Устройство основания под фундаментам: щебеночного фот	м3	0,22	1	0,22					
	Пр/812-008.0-1	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	110		110					103,25
	Пр/774-008.0	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	69		69					113,58
		Всего по позиции									71,24
10	ФСБЦ-02.2.05.04-2058	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 10-20 мм	м3	0,253	1	0,253	2 220,14	0,6	1 415,32		311,37
		Всего по позиции							1 332,08		337,02
11	ГЭСН06-01-001-13	Устройство фундаментов-столбов: бетонных Объем=3,3 / 100 фот	100 м3	0,033	1	0,033					337,02
	Пр/812-006.0-1	НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	102		102					9 100,02
	Пр/774-006.0	СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в строительстве	%	58		58					9 282,02
		Всего по позиции									5 278,01
12	ФСБЦ-04.1.02.05-0132	Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ) на щебне из гравия, класс В15, F(1)150, W4	м3	3,366	1	3,366	4 680,55	1,01	752 719,70		24 839,75
		Всего по позиции							4 727,36		15 912,29
13	ГЭСН09-08-002-06	Устройство заграждений из готовых металлических решетчатых панелей: высотой более 2 м Объем=32 / 10 фот	10 шт	3,2	1	3,2					15 912,29
	Пр/812-009.0-1	НР Строительные металлические конструкции	%	93		93					14 871,58
	Пр/774-009.0	СП Строительные металлические конструкции	%	62		62					13 830,57
		Всего по позиции									9 220,38
14	ФСБЦ-07.2.07.12-0011	Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием нутых профилей и круглых труб Объем=Ракет	т	3,015385	1	3,015385	105 278,81	1,25	12 027,26		38 487,22
		Всего по позиции							131 598,51		396 820,17
15	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой Го-021 Объем=227 / 100 фот	100 м2	2,27	1	2,27					396 820,17
	Пр/812-013.0-1	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94					7 992,71
	Пр/774-013.0	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51					7 513,15
		Всего по позиции									4 076,28
16	ГЭСН13-03-004-26	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью По-115 Объем=227 / 100 ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2) фот	100 м2	2,27	1	2,27					21 938,68
	Пр/812-013.0-1	НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	94		94					5 519,13
	Пр/774-013.0	СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	%	51		51					5 187,98
		Всего по позиции									2 814,76
		Итого по разделу 2 Устройство ограждения							8 507,33		19 311,63
		Итого по смете:									1 358 639,65
		Всего прямые затраты (справочно) в том числе:									996 219,81
		Оплата труда рабочих									253 949,14
		Эксплуатация машин									32 446,56
		Оплата труда машинистов (Отм)									13 426,05
		Материалы									696 007,08
		Перевозка									390,98
		Строительные работы									843 481,61
		в том числе:									843 090,63
		оплата труда эксплуатация машин и механизмов									44 714,95
		оплата труда машинистов (Отм)									24 806,17
		материалы									9 787,58
											681 405,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		накладные расходы сметная прибыль									51 649,70
		Перевозка									30 717,11
		Монтажные работы в том числе:									390,98
		оплата труда									522 469,60
		эксплуатация машин и механизмов									209 234,19
		оплата труда машинистов (ОТМ)									7 640,39
		материалы									3 628,47
		накладные расходы									14 601,96
		сметная прибыль									191 576,39
		Всего									95 786,20
		Всего ФОТ (справочно)									1 365 951,21
		Всего накладные расходы (справочно)									267 375,19
		Всего сметная прибыль (справочно)									243 226,09
		НДС 20%									126 505,31
		ВСЕГО по смете									273 190,24
		Справочно									1 639 141,45
		затраты труда рабочих				430,0552771					
		затраты труда машинистов				19,4728708					

Составил: 

Проверил: 

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 558669), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2. Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

3. Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.