

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_ 2026 года \_\_\_\_\_ 2026 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/лр; Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/лр; Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/лр; Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/лр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/лр; Приказ Министра России от 4.11.2023 № 817/лр; Приказ Министра России от 16.02.2024 № 102/лр; Приказ Министра России от 13.05.2024 № 323/лр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/лр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/лр; Приказ Министра России от 07.11.2025 № 69/лр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/лр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/лр; Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/лр; Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/лр

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/лр; Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/лр; Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/лр; Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/лр; Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/лр; Приказ Министра России от 1.05.2023 № 335/лр; Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/лр; Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/лр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 551/лр; Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/лр; Приказ Министра России от 14.11.2023 № 817/лр; Приказ Министра России от 30.01.2024 № 551/лр; Приказ Министра России от 02.08.2024 № 323/лр; Приказ Министра России от 09.08.2024 № 524/лр; Приказ Министра России от 07.11.2024 № 747/лр; Приказ Министра России от 07.11.2025 № 69/лр; Приказ Министра России от 19.05.2025 № 299/лр; Приказ Министра России от 14.08.2025 № 490/лр; Приказ Министра России от 12.11.2025 № 696/лр; Приказ Министра России от 17.02.2026 № 91/лр

Реквизиты письма Министра России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе «Единая информационная система в строительстве», подготовленного в соответствии с пунктом 85. Методики расчета индексов цен, определяющей стоимость строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Письмо Министра России от 25.02.2026 № 9859-ИФ/09

Приказ Департамента строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области от 10.03.2025 № 41-1

45. Курганская область

Курганская область

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Общестроительные работы,  
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным методом	_____
Основание _____ ведомость объемов работ	_____
(проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	_____ I квартал 2026 года
Сметная стоимость	_____ 1 099,37 Тys.руб.
в том числе:	
строительных работ	_____ 901,13 Тys.руб.
монтажных работ	_____ 0,00 Тys.руб.
оборудования	_____ 0,00 Тys.руб.
прочих затрат	_____ 0,00 Тys.руб.

Средства на оплату труда рабочих	96,94 Тys.руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,33 Тys.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	281,99 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	0,68 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество					Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
<b>Раздел 1.</b>													
<b>Фиксация основания ( ПЗ трубы) в проектном положении</b>													
1	ГЭСН33-03-004-02	Забивка вертикальных заземлителей вручную на глубину до 3 м	шт	40	1	40							
		Объем=500/25*2											
		1 ОТ(ЗТ)											
		1-100-29 Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	0,67		26,8					9 601,90		
		2 ЭМ	чел.-ч			26,8			358,28		9 601,90		
		91.17.04-034-Агрегаты сварочные с двигателем внутреннего сгорания для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 400 А, количество постов 1	маш.-ч	0,12		4,8			115,53		554,54		
		4 М									554,54		
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, Э42А, Диаметр 4-5 мм	кг	0,03		1,2	155,63	0,95	147,85		8 273,48		
		06.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-1, диаметр 6-22 мм	т	0,005		0,2			40 480,31		177,42		
		ФОТ									8 096,06		
		Пр/812-027.0-1 НР Линии электропередачи	%	103		103					9 601,90		
		Пр/774-027.0 СП Линии электропередачи	%	60		60					9 889,96		
		<b>Всего по позиции</b>							852,03		5 761,14		
		<b>Всего по позиции</b>									34 081,02		
<b>Устройство основания</b>													
2	ГЭСН47-01-001-02	Пластировка Участка: вручную	100 м2	5	1	5							
		Объем=(500*1) / 100											
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			51					16 878,96		
		1-100-20 Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	10,2		51			330,96		16 878,96		
		ФОТ									16 878,96		
		Пр/812-041.0-1 НР Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	103		103					17 385,33		
		Пр/774-041.0 СП Озеленение. Защитные лесонасаждения	%	72		72					12 152,85		
		<b>Всего по позиции</b>							9 283,43		46 417,14		
<b>Устройство маркса</b>													
3	ГЭСН22-01-023-04	Укладка полиэтиленовых труб диаметром: 110 мм	км	1	1	1							
		Объем=500*2/1000											
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			72,79					24 558,12		
		2-100-02 Рабочий 2 разряда	чел.-ч	62,49		62,49			330,96		20 681,69		
		2-100-03 Рабочий 3 разряда	чел.-ч	6,9		6,9			361,32		2 493,11		
		2-100-04 Рабочий 4 разряда	чел.-ч	3,4		3,4			406,86		1 383,32		
		24.3.03.13 Трубы полиэтиленовые	м	1025		1025					24 558,12		
		ФОТ									28 733,00		
		Пр/812-018.0-1 НР Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	117		117					18 173,01		
		Пр/774-018.0 СП Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода	%	74		74					71 464,13		
		<b>Всего по позиции</b>							258,70	1,1	281 684,25		
4	ФСБЦ-24.3.03.13-0005	Трубы напорные полиэтиленовые, кроме газопроводных ПЭ100, для транспортировки воды, стандартное размерное отношение SDR11, номинальный наружный диаметр 75 мм, толщина стенки 6,8 мм	м	1025	1	1025							
		<b>Всего по позиции</b>											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего по позиции											291 684,25
Всего по разделу 1 Каркас											443 646,54
<b>Раздел 2. Устройство деревянного настила</b>											
5	ГЭСН10-01-023-03	Устройство ходов по чердаку из щитов, изготовленных из нестроганных досок толщиной 40 мм	100 м2	6	1	6					
Объем=(500*1,2) / 100											
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-25 Средний разряд работы 2,5			чел.-ч	19		114			346,14		39 459,96
4 М						114					39 459,96
01.7.15.06-0111 Гвозди строительные			Т	0,0085		0,051	70 296,20	1,29	90 682,10		22 056,40
11.1.03.06-0084 Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 20-22 мм, сорт IV			м3	0,3		1,8	5 764,42	1,68	9 684,23		4 624,79
H 11.2.13.06 Щиты настила			м2	100		600					17 431,61
ФОТ											
Пр/812-010.0-1 НР Деревянные конструкции			%	108		108					39 459,96
Пр/774-010.0 СП Деревянные конструкции			%	55		55					42 616,76
Всего по позиции					24	24			20 972,68		125 836,10
5.1	ФСБЦ.11.1.03.06-0075 Слит-форма Курганская Объем=04,р1*0,04 год.квх	Доска обрезная хвойных пород, естественной влажности, длина 2-6,5 м, ширина 100-250 мм, толщина 30-40 мм, сорт III	м3	24	1	24			10 673,98		256 175,52
Объем=04,р1*0,04											
Всего по позиции											
<b>огнебиозащита</b>											
6	ГЭСН26-02-021-03	Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытия и настилы по фермам	1000 м2	0,6	1	0,6					
Объем=(500*1,2) / 1000											
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-32 Средний разряд работы 3,2			чел.-ч	29		17,4			370,43		6 445,48
2 ЗМ						17,4					6 445,48
ОТМ(ЗТМ)			чел.-ч			0,684					915,47
91.05.05-015 Крысы на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 Т			маш.-ч	0,56		0,336					325,22
4-100-060 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6			чел.-ч	0,56		0,336			1 720,26		578,01
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 Т			маш.-ч	0,58		0,348			546,53		183,63
4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4			чел.-ч	0,58		0,348			679,21		236,37
91.21.01-016 Агрегаты шпатель-окрасочные при работе от передвижных компрессорных установок			маш.-ч	5,4		3,24	20,13	1,55	406,86		141,59
4 М									31,20		101,09
01.3.05.03-0021 Аммоний фосфорнокислый двузамещенный (диаммонийфосфат)			Т	0,23		0,138	140 757,32	1,85	260 401,04		57 490,90
01.3.05.23-0103 Натрий лаурилсульфат			кг	40		24	438,09	1,85	810,47		35 935,34
01.7.03.01-0001 Вола			м3	0,884		0,5304	35,71	2,11	75,35		19 451,28
01.7.20.08-0051 Ветoshi хлопчатобумажная цветная			кг	10,26		6,156	56,11	1,65	92,58		39,97
16.3.01.01-0361 Сульфат аммония			Т	0,06		0,036	22 438,35	1,85	41 510,95		569,92
ФОТ											1 494,39
Пр/812-020.0-1 НР Теплоизоляционные работы			%	97		97			6 770,70		6 770,70
Пр/774-020.0 СП Теплоизоляционные работы			%	55		55			6 567,58		6 567,58
Всего по позиции									125 780,90		75 468,54
Всего по разделу 2 Устройство деревянного настила											457 480,16
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											734 420,20
в том числе:											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Оплата труда рабочих									96 944,42
		Эксплуатация машин									1 470,01
		Оплата труда машинистов (Отм)									325,22
		Материалы									635 680,55
		Строительные работы									901 126,70
		в том числе:									
		оплата труда									96 944,42
		эксплуатация машин и механизмов									1 470,01
		оплата труда машинистов (Отм)									325,22
		материалы									635 680,55
		накладные расходы									105 192,63
		сметная прибыль									61 513,87
		Всего ФОТ (справочно)									97 269,64
		Всего накладные расходы (справочно)									105 192,63
		Всего сметная прибыль (справочно)									61 513,87
		НДС 22%									198 247,87
		<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1 099 374,57</b>

Составил:

(Петров И.А.)

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

РАСЧЕТЫ ПРОВЕРЕНЫ

8 ИЮН 2026

ИНЖЕНЕР ПТО ГКУУК